



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Riqualificazione Urbana**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 6028

ADOTTATO IL 21/10/2024

ESECUTIVO DAL 23/12/2024

OGGETTO: PNRR – M4C1-1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA
INTERVENTO: "VILLA STALDER, VIA PRIARUGGIA 50: RIQUALIFICAZIONE LOCALI AL 1° PIANO PER RICOLLOCAZIONE ASILO NIDO"
IMPEGNO E MODIFICA QE A SEGUITO ASSEGNAZIONE RISORSE
CUP: B37G22000260006 - MOGE: 21013

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del RUP Arch. Agostino Barisione nominato con atto datoriale Prot.02/03/2023.0093032.I.

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- il 13 luglio 2021 il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio, che ha recepito la proposta della Commissione Europea, dando pertanto il via libera al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Recovery Plan post-pandemico europeo "Next Generation EU";
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;
- il decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, che ha definito i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR, nonché le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento e, in particolare, l'articolo 2, che, per l'attuazione della Missione 4, Componente 1 – Investimento 1.1, ha previsto una dotazione finanziaria complessiva pari a €3.000.000.000,00, destinando almeno il 40% di dette risorse alle regioni del Mezzogiorno;
- in attuazione al Decreto del Ministro dell'Istruzione del 02/12/2021 è stato pubblicato dallo stesso Ministero l'Avviso pubblico prot. 48047 del 02/12/2021 afferente al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: *Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*;
- i Decreti Direttoriali del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 57 del 08/09/2022 e n. 74 del 26/10/2022 e n. 110 del 29/12/2022, con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva, sciogliendo le riserve, degli interventi ammessi al finanziamento nell'ambito del PNRR – Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia".

Premesso altresì che:

- il Comune di GENOVA (di seguito, "Soggetto Attuatore"), in risposta all' Avviso pubblico del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, e Avviso pubblico prot.n. 48047 del 2 dicembre 2021 ha inteso dare attuazione a diversi progetti, tra cui figura quello in oggetto ""Villa Stalder, Via Priaruggia 50: riqualificazione locali al 1° piano per ricollocazione asilo nido"- PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP: B37G22000260006)", presentando apposita proposta di inserimento degli interventi nel "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- che l'intervento sopra individuato è risultato destinatario del finanziamento, a valere sulle risorse PNRR;
- che il Comune di Genova, quale Soggetto Attuatore, assegnatario delle risorse individuate dal Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 74 del 26/10/2022 ha, in data 28/11/2022, sottoscritto l'Accordo di concessione, con il quale sono assunti e regolati i propri rapporti con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto e ammessa al finanziamento;
- che è necessario che gli Interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso.

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.0.0-30 esecutiva dal 20/04/2023 è stato affidato nell'ambito dell'Accordo Quadro 1, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016, il Contratto Applicativo relativo al servizio di Progettazione Definitiva dell'intervento "Villa Stalder, Via Priaruggia 50: riqualificazione locali al 1° piano per ricollocazione asilo nido - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia" all'Operatore economico SIDOTI ENGINEERING SRL;
- con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2023-176 del 02/11/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, denominato "VILLA STALDER, VIA PRIARUGGIA 50: RIQUALIFICAZIONE LOCALI AL 1° PIANO PER RICOLLOCAZIONE ASILO NIDO", elaborato dai progettisti sopra indicati, che costituisce l'approfondimento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con DGC-2023-56 del 13/04/2023;
- l'intervento risulta pertanto complessivamente finanziato per un importo totale di Euro 2.000.000,00, di cui:
 - Euro 994.500,00 a valere sui fondi PNRR;
 - Euro 99.450,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);
 - Euro 906.050,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022.
- con Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-73 adottata il 07/11/2023, esecutiva dal 13/11/2023, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori ed è stato determinato di avvalersi dell'Accordo Quadro 2 relativo a LAVORI (OG2 – OG11) IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA ADIBITI AD ASILO NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA, SUB-

LOTTO PRESTAZIONALE 2, Cluster AQ2 – Genova B, stipulato dalla Centrale di Committenza INVITALIA con gli aggiudicatari della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta - GE.DI. GROUP

S.P.A. (operatore singolo) – GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA - 1AX S.R.L., 1AX

ARCHITETTI ASSOCIATI (progettisti), (Benf. 61468) per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "VILLA STALDER, VIA PRIARUGGIA 50: RIQUALIFICAZIONE LOCALI AL 1° PIANO

PER RICOLLOCAZIONE ASILO NIDO", mediante emissione di apposito Ordine di Attivazione di Contratto Specifico.

A seguito delle risultanze dell'affidamento suddetto il quadro economico dell'intervento è stato aggiornato come da allegato A parte integrate (QE_AFFIDAMENTO)

Rilevato che:

- l'intervento in argomento è realizzato nell'ambito del finanziamento PNRR - M4C1- Investimento

1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU", e che, come tale, è sottoposto all'obbligo del rispetto di milestones e target tipiche del canale di investimento.

Considerato che:

- a seguito di richiesta effettuata dalla Direzione Lavori Pubblici è stato ottenuto un incremento delle disponibilità economiche per l'intervento in oggetto finanziato mediante risorse proprie dell'ente.
- tale importo ammonta ad Euro 30.000,00 e come da richiesta verrà inserito nelle somme a disposizione del Quadro economico per assegnazione di incarichi professionali e attività di prelievo e controllo materiali strutture.
- a seguito di quanto sopra è possibile rimodulare il quadro economico come da allegato B parte integrante (QE_VARIAZIONE_01)
- come previsto dalle procedure PNRR del Ministero dell'Istruzione è stata effettuata una richiesta di modifica del quadro economico con inserimento del cofinanziamento comunale pari a euro 30.000,00 sul portale Futura Italia che è stata approvata in data 20/11/2024;

Dato atto:

- che risulta pertanto necessario regolarizzare le scritture contabili, impegnando ai pertinenti capitoli di bilancio, la somma pari a euro 30.000,00;
- l'intervento, a seguito della presente variazione, risulta pertanto complessivamente finanziato per un importo totale di Euro 2.030.000,00, di cui:
 - Euro 994.500,00 a valere sui fondi PNRR;
 - Euro 99.450,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);
 - Euro 906.050,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022;
 - Euro 30.000,00 con fondi propri dell'Ente.
- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Arch. Agostino Barisione, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di

- accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
 - gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
 - il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
 - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026.
 - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
 - il Provvedimento del Sindaco n. 2024-91 in data 25/03/2024 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. Chiara Romano.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto:

1. impegnare l'importo di **Euro 30.000,00** come prenotazione quota spese tecniche al capitolo 70315 C.d.C. 2710.8.10 "ASILI NIDO E SERVIZI PER L'INFANZIA - PNRR M4C1-I1.1 ASILI NIDO E INFANZIA-LAVORI - CUP: B37G22000260006 - P.d.C 02.02.01.09.017 - Crono 2024/1116 – mediante creazione di nuovo **IMPE 2024/18136**;
2. dare atto che la spesa di **Euro 30.000,00** trova copertura mediante Avanzo Vincolato – Liberato;

DETERMINA

1. di impegnare l'importo di 30.000,00 per il progetto "Villa Stalder, Via Priaruggia 50: riqualificazione locali al 1° piano per ricollocazione asilo nido - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia"
- i quali impegni andranno imputati alla Direzione C.U. 212.2.0.;
2. di approvare l'aggiornamento del quadro economico come dell'opera come modificato a seguito dell'inserimento della somma di 30.000, 00 Euro, allegato parte integrante (QE_VARIAZIONE_01);
 3. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana, alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
 4. di assumere quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili.

Il Dirigente

(Ing. Chiara Romano)

RIQUALIFICAZIONE ASILO VILLA STALDER

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 32 D.Lgs 207/2010

			€	€	
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori			
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 1.447.257,15		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00		
		Totale importo lavori		€ 1.222.787,57	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 69.650,79	
	A.3	Lavori in economia		€ 15.000,00	
	A.4	Progettazione esecutiva – architettonica, impiantistica, strutturale e relativo coordinamento (comprensiva CNPAIA)		€ 41.014,40	
	Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 1.348.452,76
	Totale importo soggetto a ribasso				
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
B.1		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00	
B.2		Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 5.000,00	
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi		€ 3.500,00	
B.4		Smaltimento serbatoio contenente amianto (iva compresa)		€ 0,00	
B.5		Imprevisti		€ 11.967,09	
B.6		Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00	
B.7		Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)			
		Quota 80% (lavori) su euro	€ 1.348.452,76	€ 25.287,22	
B.8		Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00	
B.9		Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione di cui: euro 108.224,18 di cui alla D.D. 2023-188.0.0.-30 euro 22.716,98 di cui alla D.D. 2023-212.1.0-39		€ 161.000,00	
B.10		Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
B.11		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva inclusa)			
B.12		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 12.152,74	
B.13		Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00	
B.14		Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	
B.15	Somme derivanti da ribasso (comprensive di iva)		€ 255.198,55		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)				€ 474.105,60	
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori e Progettazione Esecutiva (A1+A2+A3+A4)	10%	€ 134.845,28	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3)	4%	€ 0,00	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso B.7 e B.11)	22%	€ 42.596,36	
Totale IVA				€ 177.441,64	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 2.000.000,00	

RIQUALIFICAZIONE ASILO VILLA STALDER

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 32 D.Lgs 207/2010

			€	€	
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori			
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 1.447.257,15		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00		
		Totale importo lavori		€ 1.222.787,57	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 69.650,79	
	A.3	Lavori in economia		€ 15.000,00	
	A.4	Progettazione esecutiva – architettonica, impiantistica, strutturale e relativo coordinamento (comprensiva CNPAIA)		€ 41.014,40	
	Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 1.348.452,76
	Totale importo soggetto a ribasso				
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
B.1		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00	
B.2		Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 5.000,00	
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi		€ 3.500,00	
B.4		Smaltimento serbatoio contenente amianto (iva compresa)		€ 0,00	
B.5		Imprevisti		€ 11.967,09	
B.6		Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00	
B.7		Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)			
		Quota 80% (lavori) su euro	€ 1.348.452,76	€ 25.287,22	
B.8		Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00	
B.9		Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione di cui: euro 108.224,18 di cui alla D.D. 2023-188.0.0.-30 euro 22.716,98 di cui alla D.D. 2023-212.1.0-39		€ 161.000,00	
B.10		Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
B.11		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva inclusa)			
B.12		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 36.742,90	
B.13		Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00	
B.14		Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	
B.15	Somme derivanti da ribasso (comprensive di iva)		€ 255.198,55		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)				€ 498.695,77	
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori e Progettazione Esecutiva (A1+A2+A3+A4)	10%	€ 134.845,28	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3)	4%	€ 0,00	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso B.7 e B.11)	22%	€ 48.006,20	
Totale IVA				€ 182.851,47	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 2.030.000,00	