



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 6517

ADOTTATO IL 07/11/2024

ESECUTIVO DAL 12/11/2024

OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA G. GOVI E INFANZIA CAVALLOTTI, VIA CAVALLOTTI 10- 12, MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PIANE, RECINZIONE, INTERCAPEDINI E MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

MOGE 20216 - CUP B35B18010470004 - CIG B42DC872FB

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento geom. Pietro Marcenaro.

Premesso:

- che l'edificio scolastico oggetto di intervento è sito in Via Cavallotti 10-12, nel Municipio VIII Medio Levante, ed ospita la Scuola primaria "Gilberto Govi" e la Scuola dell'infanzia "Cavallotti";

- che nel Programma Triennale 2024-2026, approvato con D.C.C. n. 70, del 22 dicembre 2023 e successivi adeguamenti è previsto un intervento con titolo "Scuola Primaria G. Govi e Infanzia Cavallotti, Via Cavallotti 10-12: manutenzione straordinaria coperture piane, recinzione, intercapedini e messa in sicurezza soffitti" (MOGE 20216 - CUP B35B18010470004)", per l'importo complessivo di euro 1.000.000,00, in elenco annuale 2024 con previsione di spesa per € 985.935,72 tramite mutuo da contrarre su annualità 2024. e per Euro 14.064,28 con risorse proprie dell'Ente;

- che l'immobile presenta diverse criticità che interessano sia aspetti di sicurezza, sia aspetti di decoro, che nel corso degli ultimi anni sono stati oggetto di indagini, approfondimenti ed interventi di carattere provvisorio;

- che il complesso, nella sua interezza, necessita di numerosi interventi manutentivi per consentire la messa in sicurezza ed il recupero completo dell'edificio e pertanto la progettazione è stata articolata in due lotti avuto riguardo alle priorità di intervento ed alle somme previste a triennale;

- che sulla base delle necessità individuate e delle criticità evidenziate, gli uffici della Direzione Progettazione hanno sviluppato un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica finalizzato soddisfare tutti gli aspetti rilevati durante i sopralluoghi e la documentazione tecnica disponibile, articolato in due lotti avuto riguardo alle priorità di intervento ed alle somme come anzidetto previste nel Programma Triennale;

- che il primo lotto, quale intervento principale, prevede la messa in sicurezza e consolidamento dell'intradosso dei solai per mezzo di sistemi certificati di anti-sfondellamento, nonché il ripristino della copertura piana del primo piano, attualmente interessata da infiltrazioni;

- che il secondo lotto, quale intervento complementare, prevede il ripristino dei prospetti principali a completamento di un primo intervento di messa in sicurezza già eseguito nonché il ripristino della copertura del terzo piano ed altri interventi puntuali di manutenzione straordinaria.

- che con deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DGC 95 del 31/7/2024234, del 03/09/2019, è stato **approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** dei lavori denominato "Vari interventi di manutenzione straordinaria relativi alla scuola primaria G. Govi e infanzia Cavallotti" che prevede la seguente articolazione:

- **Lotto 1 - intervento principale:** messa in sicurezza e consolidamento dell'intradosso dei solai e ripristino copertura del primo piano, del costo complessivo di € 1.000.000,00
- **Lotto 2 - intervento opzionale:** ripristino dei prospetti principali, della copertura del terzo piano e altri interventi puntuali di manutenzione straordinaria, del costo complessivo € 800.000,00.

- il **Progetto Esecutivo** è in fase di ultimazione da parte della Direzione Progettazione.

Considerato:

- che con atto datoriale del Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana, prot. n. 02/07/2021.0237816.I, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento il

Geom. Pietro Marcenaro;

- che il Progetto Esecutivo di cui sopra, in quanto livello progettuale da porre a base di gara, è soggetto ad attività di **verifica**, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023;

- che è necessario, ai sensi dell'art. 34 dell'Allegato I.7 DOCFAP, DIP - Progettazione e verifica della progettazione - del D.lgs. 36/2023, procedere all'individuazione dell'operatore per l'esecuzione del servizio di verifica del progetto sopra citato.

Considerato inoltre:

- che sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17.06.2016, è stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento del servizio in argomento a professionisti esterni, come da calcoli analitici allegati come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento per la somma di € 12.542,66 oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;

- che in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad Euro 140.000,00, è possibile procedere

con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione.

Dato atto:

- che la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, mediante piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

- che la stessa è identificata univocamente dal Codice di richiesta di offerta n° **G04496**;

- che sono stati disposti i documenti "**Invito alla trattativa diretta**", "**Schema di contratto**" e "**Dettaglio Economico**", parte integrante del presente provvedimento e contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

- che la procedura di affidamento diretto avviene, con la presente, ai sensi degli art. 50, comma 1, lett. b) e art. 91 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023, in quanto **l'Invito alla Trattativa**

Diretta è stato inviato all'operatore economico con doc. **prot. n°559461.U del 28/10/2024** e che la relativa **Offerta Economica** da parte dello stesso operatore è stata ricevuta tramite il Portale Appalti e Affidamenti

Considerato infine:

- che nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e dopo un'opportuna indagine di mercato sono stati individuati e invitati a presentare offerta per l'incarico di VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO per la Manutenzione Straordinaria della Scuola Primaria Govi e Infanzia Cavallotti, gli Operatori Economici:

PSM TECNICI ASSOCITATI	P.IVA 01771210992
LA MERCURIO Srl	P.IVA 03645510136
BTP ITALIA S.r.l.	P.IVA 05840831001

- che BTP ITALIA S.r.l. non ha presentato offerta nei termini previsti dall'invito;

- che gli altri operatori sopra menzionati hanno invece presentato offerta ribassando l'importo iniziale posto a base di gara come di seguito riportato:

PSM TECNICI ASSOCITATI	Ribasso offerto: -7 %
LA MERCURIO Srl	Ribasso offerto: -33.8%

- che all'esito della procedura è stata individuata la Società **LA MERCURIO S.r.l.**, con sede legale in Via delle Vecchie Scuderie n.34, 22077 Como (CO) P.IVA 03645510136 e sede operativa in via Parini, 3 – 22020 San Fermo della Battaglia (CO), che ha offerto un ribasso percentuale pari a 33.80% sull'importo a base gara, per un importo totale risultante di Euro **8.303,24**, oltre CNPAIA al 4% e IVA 22%;

- che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016, come modificato dal D.lgs. 36/2023 allegato I.13, e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare dell'opera;

- che l'Operatore Economico individuato possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alla normativa vigente in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa quali: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio Economico";

- che per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- che, ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;
- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (articoli dal 94 al 98 del D.lgs. 36/2023) in capo all'Operatore Economico SOCIETA' La Mercurio S.r.l.;
- di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, all'esito positivo della verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, in capo all'aggiudicatario;
- di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

Dato atto:

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Pietro Marcenaro, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.lgs. 36/2023;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D.lgs. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

ASPETTI CONTABILI

1) Mandare a prelevare la somma complessiva di euro 10.535,15 in favore della ditta La Mercurio S.r.l. (codice Benf: 60080) al Capitolo 72654 "Manutenzione straordinaria"- C.d.C. 1150.8.05 - "SCUOLA PRIMARIA- MANUTENZIONE BENI IMMOBILI" **Crono 2024/213** - P.d.C. 02.02.01.09.003 del Bilancio 2024 mediante riduzione dell'IMPE 2024/13483 ed emissione di nuovo IMPE 2024/16120;

2) Dare atto che la spesa complessiva di cui al presente provvedimento per euro 10.535,15 è finanziata con mutuo flessibile contratto con C.D.P. (Acc. 2024/2452).

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio professionale denominato "**Verifica del Progetto Esecutivo**", relativo all'intervento "Scuola Primaria G. Govi e Infanzia Cavallotti, Via Cavallotti 10-12: manutenzione straordinaria coperture piane, recinzione, intercapedini e messa in sicurezza soffitti" (MOGE 20216 - CUP B35B18010470004), come descritto in parte narrativa, alla Società **La Mercurio S.r.l.**, sede in Olgiate (CO) Via delle Vecchie Scuderie 34, P.IVA 03645510136 (Cod. Benf. 60080);
2. di approvare quanto riportato nella sezione "**aspetti contabili**" del presente provvedimento;
3. di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
4. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1)

“Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Dettaglio economico”, nonché l’offerta economica dell’aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede, per il servizio anzidetto, il seguente compenso:

- **€ 8.303,24** oltre **€ 332,13** per **CNPAIA al 4%** ed **€ 1.899,78** per **IVA al 22%**, per complessivi **€ 10.535,15**;

5. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall’affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: CIDPE1**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
 - l’indicazione dell’oggetto specifico dell’affidamento;
 - l’indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;

i codici identificativi **CUP B35B18010470004** e **CIG B42DC872FB** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;

7. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.lgs. 36/2023;
9. di subordinare l’efficacia del presente provvedimento, positivo della verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, in capo all’aggiudicatario;
10. di prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

IL DIRIGENTE

Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PIANE, RECINZIONE, INTERCAPEDINI E MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. GOVI E INFANZIA CAVALLOTTI, VIA CAVALLOTTI 10-12, GENOVA

MOGE 20216 - CUP B35B18010470004

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici – comunegenova@postemailcertificata.it;

nto: Geom. Pietro Marcenaro - Direzione Lavori Pubblici

Referenti tecnici:

Geom. Carlo Fragomeni – Direzione Lavori Pubblici -
Arch. Valentina Di Donna – Direzione Lavori Pubblici

Art. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – DOCUMENTI ALLEGATI

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di **verifica del progetto esecutivo in riferimento all' appalto in oggetto**. I contenuti della prestazione, in ogni caso, sono quelli dettagliati nell'allegato Schema di Contratto, cui si rinvia.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto, allegati alla stessa.

Si evidenzia che la presente, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 2 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n.36/2023) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

Eventuali chiarimenti in merito al presente affidamento potranno essere richiesti tramite la medesima piattaforma telematica.

Art. 3 REQUISITI RICHIESTI

I requisiti obbligatori per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti:

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023. La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), secondo le disposizioni dell'art. 24 del D. Lgs. n. 36/2023.

Requisiti di idoneità professionale

Ai sensi degli artt. 34 e 38 dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, in ragione dell'importo delle opere in oggetto, sono soggetti abilitati a effettuare la verifica ai fini della validazione:

- Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008;
- Soggetti di cui di cui all'articolo 66 del codice, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008.

Si richiama la norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 «Valutazione della conformità, Requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni»:

- l'organismo di ispezione di tipo A deve essere indipendente dalle parti coinvolte; non deve far parte o essere collegato ad un soggetto giuridico che è impegnato nella progettazione, fabbricazione, fornitura, installazione, acquisto, proprietà, utilizzo o manutenzione degli elementi sottoposti ad ispezione; né lui né il suo personale devono impegnarsi in attività che possano essere in conflitto con la loro indipendenza di giudizio ed integrità;
- l'organismo di ispezione di tipo B può svolgere servizi unicamente a favore dell'organizzazione di cui fa parte (ovvero della stazione appaltante); deve essere stabilita una chiara separazione delle responsabilità del personale di ispezione dalle responsabilità del personale impiegato nelle altre funzioni; né lui né il suo personale devono impegnarsi in attività che possano essere in conflitto con la loro indipendenza di giudizio ed integrità;
- l'organismo di ispezione di tipo C è una struttura che può essere incardinata nell'ambito di organizzazioni che svolgono anche attività di progettazione; tuttavia, deve disporre, all'interno dell'organizzazione, di meccanismi di salvaguardia per assicurare adeguata separazione di responsabilità e di rendicontazione tra le ispezioni e le altre attività; la progettazione e l'ispezione dello stesso elemento, effettuate da un organismo di ispezione di Tipo C, non devono essere eseguite dalla stessa persona.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Fatturato globale per servizi di verifica, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, realizzato negli ultimi cinque anni, per un importo non inferiore a due volte l'importo stimato del servizio in oggetto





COMUNE DI GENOVA

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Aver svolto, negli ultimi cinque anni, almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al 50% (stimato in euro 6.271,33) di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso. Per l'individuazione di servizi di verifica analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dalla legge 2 marzo 1949, n. 143.

L'operatore economico, in sede di formazione del preventivo, dovrà dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto, presentando l'allegato modello DGUE debitamente compilato - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.

L'operatore economico può formulare l'offerta in forma singola o associata (RTP). In tal caso, nel raggruppamento dovrà essere presente anche un giovane professionista ai sensi del Decreto del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - 2 dicembre 2016, n. 263, art. 4 (figura professionale laureata abilitata da meno di cinque anni all'esercizio della professione ed iscritta all'albo professionale).

Art. 4 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo a base di gara della prestazione professionale è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, come dettagliato nel documento allegato ".pdf", ed ammonta a complessivi **Euro 12.542,66**, comprensivo di spese, esclusi oneri fiscali ai sensi di legge. L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento. Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo. Lo stesso dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

Art. 5 MODALITA' DI PAGAMENTO

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà all'emissione del rapporto di verifica concluso del progetto esecutivo.

Art. 6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEL PREVENTIVO

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: 02_SC_verifica_Govi.pdf)
- Dettaglio economico (nome file: 03_DE_verifica_Govi.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla





COMUNE DI GENOVA

- Amministrazione (nome file:04_DGUE_verifica_Govi.doc);
- Dichiarazioni integrative DGUE (nome file: 05_DI_verifica_Govi.doc);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 06_MT_verifica_Govi.doc);
- Informativa Privacy (nome file: 07_IP_verifica_Govi.pdf)
- Autodichiarazione di assenza di conflitto interessi (nome file: 08_Int_verifica_Govi.doc)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente:**
 - Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01_TD_verifica_Govi.pdf.p7m)
 - Schema di Contratto (nome file: 02_SC_verifica_Govi.pdf.p7m)
 - Calcolo dell'importo a base di gara (nome file: 03_DE_verifica_Govi.pdf.p7m)
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**
 - Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file:04_DGUE_verifica_Govi.pdf.p7m);
 - Dichiarazioni integrative DGUE (nome file: 05_DI_DGUE_verifica_Govi.pdf.p7m);
 - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 06_MT_verifica_Govi.pdf.p7m);
 - Autodichiarazione di assenza di conflitto interessi (nome file: 08_Int_verifica_Govi.pdf.p7m);

Art. 7 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

La Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale. L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione dirigenziale di cui all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Art. 9 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

Le attività di cui in oggetto potranno essere svolte, nelle more della stipula del contratto e dei controlli di rito.

Le attività di Verifica dovranno concludersi entro e non oltre 15 giorni dalla data di trasmissione del PROGETTO ESECUTIVO al verificatore, e dovrà essere conclusa con l'emissione del rapporto finale. L'arco temporale dei 15 giorni tiene conto anche di eventuali rapporti intermedi.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, è applicata una penale pari all'1% (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale

Nel caso in cui si verifichi l'interruzione dell'incarico senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Art. 9 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA CONTRATTO

GARANZIA DEFINITIVA



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
 | Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
 | Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
 | www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 53 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

SPESE DI BOLLO A CARICO AFFIDATARIO: Si rende noto che con l'emanazione del provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2023, prot. n. 240013/2023, stabilisce che l'imposta di bollo di cui all'articolo 18, comma 10, del d.lgs. n. 36 del 2023 il cui valore è individuato nella tabella A di cui all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e che l'appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso, deve essere versata con modalità telematiche utilizzando il modello F24 Versamenti con elementi identificativi (F24 ELIDE) – codice tributo per l'imposta di bollo “1573” denominato “Imposta di bollo sui contratti - articolo 18, comma 10, D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36”.

ART. 10 INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy. Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy, documento “07_IP_verifica_Govi.pdf”.

Il Dirigente

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

SCHEMA DI CONTRATTO

AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PIANE, RECINZIONE, INTERCAPEDINI E MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA G.GOVI E INFANZIA CAVALLOTTI, VIA CAVALLOTTI 10-12, GENOVA

MOGE 20216 - CUP B35B18010470004

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici – comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Pietro Marcenaro - Direzione Lavori Pubblici

Referenti tecnici:

Geom. Carlo Fragomeni – Direzione Lavori Pubblici -
Arch. Valentina Di Donna – Direzione Lavori Pubblici

Art. 1 PREMESSA

L'Operatore Economico _____, con sede in Via _____ n. _____ – _____ (____), Partita I.V.A. _____, tel _____, PEC _____ . accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto n.....del.....e delle disposizioni del D. Lgs. 36/2023, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2 CORRISPETTIVO

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Il ribasso percentuale offerto, pari al _____ % (_____per cento), calcolato sull'**importo a base di gara di Euro 12.542,66 (dodicimilacinquecentoquarantadue/66)**, porta pertanto ad un conseguente importo contrattuale di _____, il tutto oltre a IVA. Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

All'affidatario sarà corrisposto l'importo previsto nell'offerta economica all'emissione del rapporto di verifica del progetto esecutivo.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica presentata sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E OGGETTO DEL CONTRATTO

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento a cui è demandata l'accettazione degli elaborati progettuali, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il servizio consiste nell'espletamento dell'attività di verifica e rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente, ai sensi dell'art.42 del D.lgs. 36/2023, finalizzata alla validazione del PROGETTO ESECUTIVO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PIANE, RECINZIONE, INTERCAPEDINI E MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA G.GOVI E INFANZIA CAVALLOTTI, VIA CAVALLOTTI 10-12, GENOVA.

La prestazione professionale oggetto dell'incarico si intende comprensiva di tutte le attività di controllo e verifica tali da attestare la conformità del progetto esaminati a tutte le Leggi e Norme vigenti, con particolare riferimento alla rispondenza degli elaborati all'art. 42 e all'allegato I.7 del Codice.

I rapporti conclusivi del verificatore dovranno riportare le risultanze dell'attività svolta che dovrà essere comprovata attraverso un verbale per ogni contraddittorio con il progettista, risultante dalle necessità di revisione del progetto consegnato dall'Amministrazione e di eventuali richieste di modifica del progetto stesso. Dovranno essere forniti gli elaborati cartacei in due copie, rilegate e firmate in originale (formato UNI A4) e copia su supporto informatico (formato editabile e PDF).

La documentazione prodotta dovrà essere consegnata al Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 4 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

L'attività di Verifica sarà avviata immediatamente dopo la trasmissione da parte del Comune di Genova, Direzione Lavori Pubblici, del PROGETTO ESECUTIVO e comunque dopo formale accettazione dell'offerta pervenuta, nelle more del perfezionamento dell'aggiudicazione.

Il primo rapporto (intermedio) di verifica dovrà essere emesso entro 5 giorni lavorativi a decorrere dalla consegna della documentazione progettuale, mentre il Rapporto Conclusivo dovrà essere emesso entro 5 giorni lavorativi dalla consegna di tutti gli elaborati e documenti aggiornati da parte dei Progettisti.

Art. 5 PENALI

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1% (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso in cui si verifichi



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

l'interruzione dell'incarico senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Art. 6 RISERVATEZZA

L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio, o comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio. L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto. L'Affidatario è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetta

Art. 7 VERIFICA DELLA PRESTAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'operatore economico della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in un'unica soluzione, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, che sarà comunicato alla conclusione della procedura, il numero di CUP: B34J22000690001 e il Codice IPA: 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 8 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 9 RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 122 del D. Lgs. 36/2023. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 20% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dai termini fissati. Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'operatore economico, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'operatore economico o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto. In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art.10 RECESSO

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 123 del D.lgs. 36/2023, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

Art. 11 SUBAPPALTO E COLLABORATORI

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 12 SICUREZZA

Il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte dell'operatore economico per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

Art. 13 CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

Art. 14 RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.Lgs 36/2023 e dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

Art. 15 POLIZZE E GARANZIE

Garanzia Provvisoria

Non richiesta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Garanzia Definitiva

Per la sottoscrizione del contratto, a garanzia degli impegni assunti, l'Affidatario ha rilasciato apposita garanzia definitiva n° In data della compagnia – avente importo definito dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 con modalità, forma e contenuti ai sensi dell'art. 117 del Codice – e avente validità fino alla verifica di conformità del servizio prestato.

Polizza professionale specifica

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

responsabilità al riguardo. L’Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti nello svolgimento del servizio. L’Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, n°..... in data rilasciata da, compagnia di assicurazioni autorizzata all’esercizio del ramo “Responsabilità civile generale” nel territorio dell’Unione Europea, come previsto dall’articolo 43 dell’allegato I.7 del Codice, che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla data di emissione del Rapporto Conclusivo finale. La polizza è stata consegnata unitamente a dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca la copertura per lo specifico servizio. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l’incarico in oggetto, determina la decadenza dall’incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

ART. 16 DIVIETO DI PANTOUFLAGE

L’affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall’art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

Art. 17 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE

Ai sensi dell’art. 18 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, l’Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà assolvere, se dovuta, all’imposta di bollo per la stipulazione del contratto per un valore determinato sulla base della Tabella A di cui Allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023 e con le modalità previste nella Circolare E/22 dell’Agenzia delle Entrate del 28/07/2023. Per le spese e modalità di bollo sugli altri documenti prodotti in sede di svolgimento del servizio non ricompresi nell’assolvimento sopra richiamato, si rimanda all’art. 2 Allegato I.4 e al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642 (Allegato - art. 13 punto 1, della Tariffa, Parte I), il cui onere è totalmente a carico dell’Affidatario.

Art. 18 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati forniti al Comune nell’ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall’Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016. *Titolare del trattamento dei dati personali* è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore* , con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, *e-mail:* urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailedcertificata.it L’Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, *e-mail:* DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665. La Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualficazione Urbana del Comune di Genova, nell’ambito dell’attività finalizzata all’incarico di servizio di progettazione esecutiva relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Dirigente
Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

DETTAGLIO ECONOMICO

AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PIANE, RECINZIONE, INTERCAPEDINI E MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA G.GOVI E INFANZIA CAVALLOTTI, VIA CAVALLOTTI 10-12, GENOVA

MOGE 20216 - CUP B35B18010470004

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici – comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Pietro Marcenaro - Direzione Lavori Pubblici

Referenti tecnici:

Geom. Carlo Fragomeni – Direzione Lavori Pubblici - [REDACTED]

Arch. Valentina Di Donna – Direzione Lavori Pubblici [REDACTED]

L'importo complessivo su cui formulare la propria migliore offerta è pari a **Euro 12.542,66 (dodicimilacinquecentoquarantadue/66)**, esclusi oneri previdenziali e IVA al 22%, calcolato con applicazione dei parametri di cui al DM del 17/06/2016, in relazione agli importi dei lavori stimati sulla base del Prezzario Regione Liguria Luglio 2022.

I servizi di cui all'oggetto si intendono comprensivi di tutte le attività necessarie per rendere gli incarichi conformi a quanto previsto dal D.P.R. n. 380/2001, dal D.Lgs. n. 36/2023 e a tutte le leggi e normative vigenti.

Si allega tabella di calcolo di dettaglio, con l'applicazione dei parametri di cui al DM 17/06/2016.

IL DIRIGENTE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Q _i	V*G*P*Q	K=24,86% S=CP*K	
E.08	EDILIZIA	1.217.764,57	0,066793801941	0,95	QbIII.09	0,1300	10.045,38	2.497,28	12.542,66

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI

Corrispettivi

PROGETTAZIONE ESECUTIVA	12.542,66 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	12.542,66 €
di cui Spese K = 24,86%	2.497,28 €



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |



Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G04496
Oggetto	AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PIANE, RECINZIONE, INTERCAPEDINI E MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA G.GOVI E INFANZIA CAVALLOTTI, VIA CAVALLOTTI 10-12, GENOVA
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	12.542,66 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Marasso Ines
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	La Mercurio Srl
Partita IVA	03645510136
Codice Fiscale dell'impresa	03645510136
Indirizzo sede legale	via delle Vecchie Scuderie 34 n. 34, 22077 Olgiate
Telefono	
Fax	
PEC	
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Como
Numero iscrizione registro imprese	03645510136
Settore produttivo del CCNL applicato	Commercio
Offerta sottoscritta da	GRASSINI Cesare

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	30
Ribasso sull'importo a base di gara	33,8 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	trentatre/8
Oneri della sicurezza aziendale	0,00 €
Costi manodopera	0,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



BUSTA AMMINISTRATIVA

e143dda502178e3e35af13bbc183087928e8f01 *03_DETtagliO
ECONOMICO_verifica_Govi_vdd_mrc.pdf.p7m
09cd08d94c2cadedc9773f067281d95f43ccdd70 *05_Dichiarazioni
integrative_verifica_Govi.pdf.p7m
1ec912dafd9296651992f73040e0ab104a320ac7
*06_Tracciabilita_verifica_Govi.pdf.p7m
dbb82c24c78d3d0e4859d25b299ab7eeaf76b203 *07_informativa
Privacy_verifica_Govi.pdf.p7m
85290fabed5c887e344881ea3423ff17fcf77621 *08_Autodichiarazione assenza di
conflitto di interessi_verifica_Govi.pdf.p7m
c91aefba2988eb8987636185a5f30561b4e18e28 *04_ DGUE_verifica_Govi.pdf.p7m

BUSTA ECONOMICA

8adc1e4e7dale75380517705018499a83ca82393 *OffertaEconomica.pdf.p7m



L'operatore economico "La Mercurio Srl", C.F. 03645510136, P.I. 03645510136, mail null, con sede principale in via delle Vecchie Scuderie 34 34, ha inserito in data 06/11/2024 10:23:29 la richiesta di offerta al bando di gara "AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PIANE, RECINZIONE, INTERCAPEDINI E MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA G.GOVI E INFANZIA CAVALLOTTI, VIA CAVALLOTTI 10-12, GENOVA ".

In allegato i documenti caricati nella domanda.