



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Riqualificazione Urbana**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 6741

ADOTTATO IL 14/11/2024

ESECUTIVO DAL 20/11/2024

OGGETTO: POLO TURSINO - VIA GARIBALDI, RESTAURO DELLE PERSIANE AMMALORATE DI PALAZZO DELLE TORRETTE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

MOGE 21093 - CUP B32H22013870004 - CIG A03B51885A

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che, vista la necessità di significativi ed urgenti lavori di restauro delle persiane in legno di Palazzo Torrette, edificio di proprietà della C.A. facente parte degli immobili costituenti il cosiddetto "Polo Tursino", con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC - 2023 - 113, del 14 luglio 2023, è stato approvato il progetto definitivo per una spesa complessiva di euro 150.000,00;

- che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. DCC-2023 - 53, del 3 ottobre 2023, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 - quinto adeguamento e nello stesso è ricompreso l'intervento "Polo Tursino Via Garibaldi - restauro persiane Palazzo delle Torrette", per una copertura economica adeguata al Q.E. dell'intervento, ammontante ad euro 150.000,00;

- che il progetto di cui sopra è stato autorizzato, con prescrizioni da rispettare in fase esecutiva delle opere, dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio con nota prot.

10/08/2023.0360116.E, del 10.08.2023;

- che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 1, comma 6, del D.lgs. 32/2019 e ss.mm.ii. e dall'art. 225, comma 9, del D.lgs. 36/2023, considerato l'incarico di progettazione formalizzato precedentemente all'entrata in vigore dello stesso D.lgs. 36/2023, trattandosi di opere assimilabili ad interventi di manutenzione, che non comportano il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali, che possono essere affidate sulla base del progetto definitivo;

- che il progetto definitivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 36/2023, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto conclusivo di verifica prot. Rep. NP 07/12/2023.0002887.I, del 7 dicembre 2023;

- che, viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Definitivo di cui sopra, accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori, di cui all'All. I.2 art. 5, comma 2, lettera b), del D.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.lgs. 36/2023, con Verbale prot. Rep. NP 7/12/2023.0002888.I, ha proceduto alla validazione del progetto definitivo da porre a base di gara;

- che detto Verbale di Validazione, conforme alle disposizioni previste dall'All.I.2 Art.5 lettera b), del D.lgs. n.36/2023, costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2023 del 14.07.2023;

- che le opere a progetto sono previste nella quinta variazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 – quinto adeguamento, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. DCC-2023 - 53, del 3 ottobre 2023, con il titolo "Polo Tursino Via Garibaldi - restauro persiane Palazzo delle Torrette" per una copertura economica adeguata al Q.E., ammontante ad euro 150.000,00, (CUP B32H22013870004 - MOGE 21093), finanziate per euro 147.912,70 tramite contrazione di mutuo o devoluzione di mutui precedentemente assunti, e per euro 2.087,30 tramite risorse proprie dell'Ente;

- che, in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di lavori (avente ad oggetto interventi di restauro – categoria OG 2) si ritiene necessario ed opportuno procedere con la stipula di un contratto "a misura", ai sensi degli articoli 1, comma 6, e 25, comma 9, del D.lgs. 36/2023;

- che con D.D. n. 2023-212.2.0.-98, in data 13.12.2023, della Direzione Lavori Pubblici - Riquilificazione Urbana, si è preso atto dell'avvenuta validazione del progetto definitivo (da gara), ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati il progetto stesso, ed individuate le relative modalità di gara;

- che in esecuzione della sopra citata determinazione, si è regolarmente svolto il procedimento di

gara secondo trattativa diretta con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara,

determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, conclusosi con l'aggiudicazione all'Impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. snc, che ha offerto il ribasso del 2,620%;

- che i lavori sono stati aggiudicati con Determinazione Dirigenziale Atto N. DD 580 del 27/02/2024, per un **importo netto di euro 103.411.52** di cui euro 35.438,83 per lavori assoggettati a ribasso, oltre, non soggetti ribasso, ad euro 54.107,69 (costo mano d'opera), euro 4.815,00 per oneri sicurezza ed euro 9.050,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 10%;

- che tra l'impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.c. ed il Comune di Genova è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 2024.1175 del 20/05/2024;

- che l'Impresa, a garanzia della perfetta ed integrale esecuzione dei lavori e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali, ha presentato apposita garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla compagnia Generali numero 440070293 Agenzia di Parma (107) emessa in data 07/03/2024 per l'importo di Euro 5.170,58 ridotto nella misura del 50% ai sensi degli art. 106, comma 8 e dell'allegato II.13 al Codice dei Contratti, avente validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo e in ogni caso fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato;

- che i lavori sono stati consegnati anticipatamente, sotto riserva di legge, ai sensi art. 6, comma 50, D.lgs. 36/2023, dal Direttore dei Lavori in data 12/03/2024, con Verbale prot. NP 15/03/2024.0000570.I;

- che i lavori sono stati ultimati, anticipatamente rispetto al tempo contrattualmente previsto, in data 14/06/2024, come da verbale Rep. NP 08/07/2024.0001665.I.

Considerato:

- che l'importo dei lavori eseguiti è stato contabilizzato a misura ed ammonta ad euro 86.411,47 al lordo delle ritenute di garanzia, oltre I.V.A., secondo le risultanze del secondo ed ultimo stato avanzamento lavori in data 14/06/2024, firmato senza riserve dall'impresa appaltatrice, oltre euro 2.490,00 al netto di I.V.A., quale premio di accelerazione quantificato ai sensi dell'art. 5 del Contratto d'Appalto;

- che il Direttore dei Lavori, geom. Domenico Rossi, su indicazione del Responsabile Unico di Procedimento Ing. Chiara Romano, ha redatto in data 23/10/2024 il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, prot. Rep. NP 28/10/2024.0002679.I, controfirmato

dall'impresa, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- che, come analiticamente indicato nel suddetto Certificato di Regolare Esecuzione, risulta corrisposto complessivamente all'Impresa appaltatrice l'importo netto di Euro 85.979,41, restando pertanto da corrispondere l'importo netto di euro 432,06 oltre euro 43,21 per I.V.A. al 10%, per complessivi Euro 475,27, quale rata di saldo corrispondente allo 0,5% delle rate di acconto, trattenuto a garanzia ai sensi della vigente normativa, oltre euro 2.490,00 quale premio di accelerazione, oltre I.V.A. al 10%;

- e preso atto che l'Impresa, a garanzia dei lavori eseguiti, come da nota e mail Prot. 05/11/2024.0571438.E, ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia di legge, quantificate in Euro 432,06 oltre IVA 10% per Euro 43,21 per complessivi Euro 475,27;

- che per i lavori in questione l'Impresa esecutrice non ha effettuato la cessione dei crediti, procure o deleghe a favore di terzi, come risulta dalla specifica comunicazione della competente Area C.F.O. - Servizi Finanziari - Gestione Contabilità e Controlli, Prot. 08/10/2024.0520862.I;

- che per l'esecuzione dei lavori in data 30/09/2024 con nota Rep. NP 30/09/2024.0002408.I è stata richiesta la pubblicazione degli avvisi ai creditori. Per il periodo dal 01/10/2024 al 15/10/2024 con numero pubblicazione 11094 del 01/10/2024 alle 00:00 è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Genova senza che pervenisse nessun reclamo;

- che si rende necessario approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in argomento.

Dato atto:

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Chiara Romano della Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

- che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- l'Ordinanza del Sindaco ORD 2024-91 del 25/03/2024, per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione di provvedimenti in capo all'Ing. Chiara Romano.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto:

1. di impegnare complessivi Euro 3.214,27 in favore dell'impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.c. (Cod. Benf. 61860) dai fondi impegnati al Capitolo 73035 - C.d.C. 166.8.05 "Interventi di manutenzione del Polo Tursino – Manutenzione" - P.d.C. 02.02.01.09.19 - Crono 2023/362 del Bilancio 2024 nel seguente modo:
 - Euro **2.739,00** (di cui Euro 2.490,00 oltre 249,00 I.V.A 10%) quale premio di accelerazione, mediante riduzione di pari importo dell'Imp 2024/8837 ed emissione di nuovo **IMP 2024/16407**;
 - Euro **475,27** (di cui Euro 432,06 oltre 43,21 I.V.A. 10%) corrispondente alle ritenute di garanzia, mediante riduzione di pari importo dell'Imp 2024/8837 ed emissione di nuovo **IMP 2024/16408**;
2. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 3.214,27 è finanziata mediante Mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 202396016 (Acc.to 2024/1487).

DETERMINA

1. di approvare l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, prot. Rep. NP 28/10/2024.0002679.I, redatto in data 23/10/2024 dal Direttore dei lavori, geom. Domenico Rossi, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori di "RESTAURO DELLE PERSIANE AMMALORATE DI PALAZZO DELLE TORRETTE - POLO TURSINO - VIA GARIBALDI (GE)" dall'impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.c. con sede in Parma (PR), via G. Puccini n. 1, CAP 43123, C.F./p. I.V.A. 00394570345, in base al contratto Rep. n. 2024.1175 del 20/05/2024;
2. di dichiarare altresì **liquidati complessivi Euro 85.979,41 per lavori, al netto delle ritenute di garanzia e da liquidare Euro 432,06 corrispondente alle ritenute di garanzia ed Euro 2.490,00 quale premio di accelerazione**, il tutto oltre I.V.A. al 10%, secondo le risultanze dello stato finale di contabilità;
3. di autorizzare l'immediato svincolo della garanzia fidejussoria, pari ad € 5.170,58 all'impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.c.;
4. di dare atto che l'impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.c. ha presentato rinuncia allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia, pari ad Euro 432,06 oltre IVA 10% per Euro 43,21, per complessivi Euro 475,27, come da nota e mail Prot. 05/11/2024.0571438.E, rinviando la

fatturazione della rata di saldo dell'appalto in oggetto trascorsi due anni dall'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione del 23/10/2024 prot. Rep. NP 28/10/2024.0002679.I e, quindi, non prima del 23/10/2026;

5. di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: 1HEJR8**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento – liquidazione CRE;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi **CUP B32H22013870004 - CIG A03B51885A** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto;
7. di notificare all'impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.c. il presente provvedimento ai sensi dell'articolo 234 del D.P.R. n. 207/2010;
8. di dare mandato alla Direzione Servizi Finanziari, Ufficio Contabilità e Finanza per gli adempimenti di competenza;
9. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici – Riqualficazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016;
10. di approvare quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili;
11. di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
12. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Ing. Chiara Romano



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO DELLE PERSIANE AMMALORATE DI PALAZZO DELLE TORRETTE - POLO TURSINO - VIA GARIBALDI (GE).

CUP: B32H22013870004 - **CIG:** A03B51885A - **MOGE:** 21093

APP. PROG. DEFINITIVO E GARA: D.D. n. 2023-212.2.0.-98 del 13/12/2023

AGGIUDICAZIONE: D.D. ATTO N. DD 580 del 27/02/2024

IMPORTO BASE DI GARA: € 104.365,00 di cui € 36.392,31 importo lavori soggetto a ribasso d'asta, € 54.107,69 importo lavori non soggetti a ribasso d'asta (costo mano d'opera depurata di spese generali e utili), € 4.815,00 oneri sicurezza ed € 9.050,00 per opere in economia, anche questi ultimi, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. 10%

IMPRESA APPALTATRICE: CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.c. con sede in Parma (PR), via G. Puccini n. 1, CAP 43123, C.F./p. I.V.A. 00394570345

RIBASSO DI GARA: 2,620%

CONTRATTO: Rep. n. 2024.1175 del 20/05/2024

IMPORTO CONTRATTUALE: € 103.411,52, di cui € 4.815,00 per oneri della sicurezza ed € 9.050,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%

* * *

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 116, comma 7, D.Lgs 36 del 31 Marzo 2023 e ss.mm.ii

Progetto Principale: i lavori ed il progetto definitivo furono approvati con Deliberazione di Giunta Comunale 2023-113 del 14.07.2023. In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.2.0.-98 del 13/12/2023 della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualificazione Urbana, sono stati approvati le modalità di gara ed il progetto definitivo dei lavori per un importo complessivo di € 104.365,00, di



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

cui € 4.815,00 per oneri della sicurezza, € 9.050,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. 22%;

Individuazione dell'esecutore dei lavori: con Determinazione Dirigenziale Atto N. DD580 del 27/02/2024 della Direzione Lavori Pubblici, settore Riqualficazione Urbana l'appalto è stato aggiudicato all'impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. snc, con sede in Parma (PR), via G. Puccini n. 1, CAP 43123, C.F./p. IVA 00394570345, (c.b. 61860), che ha offerto il ribasso del 2,620%;

Cauzione: l'impresa, a garanzia della perfetta e integrale esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutte le norme generali in esso richiamate, ha presentato garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla compagnia Generali numero 440070293 Agenzia di Parma (107) emessa in data 07/03/2024 per l'importo di Euro 5.170,58 ridotto nella misura del 50% ai sensi degli art. 106, comma 8 e dell'allegato II.13 al Codice dei Contratti, avente validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo e in ogni caso fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato;

Polizza per danni e responsabilità civile: L'impresa, ai sensi dell'art. 20 del Contratto d'appalto e del Regolamento Generale ed in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. 12.3.2004 n. 123, ha prodotto la Polizza CAR, emessa dalla compagnia Generali numero 440070295 Agenzia di Parma (107) emessa in data 07/03/2024 nelle modalità previste e della documentazione in riferimento alla Sicurezza, per una somma assicurata pari ad € 103.411,52 per rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori ed alle opere oggetto dell'intervento e per un massimale pari ad € 1.000.000,00 per RCT;



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Assicurazioni degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con la seguente posizione: I.N.A.I.L. sede di Parma - codice ditta 3399605, Pat 26935799 – 42;

Assicurazioni sociali: le assicurazioni sociali e previdenziali predisposte dall'esecutore dei lavori sono risultate essere: I.N.P.S. con posizione assicurativa n° 5601080550 sede di Parma;

Responsabile del procedimento: ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 163/2006, con atto Prot. 24/04/2024.0211099.I, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state attribuite all'Ing. Chiara Romano, Funzionario della Direzione Lavori Pubblici;

Direzione lavori: con atto datoriale della Direzione Riqualficazione Urbana Prot. Prot. 12/03/2024.0135424.I è stato nominato Direttore dei lavori, geom. Domenico Rossi, il quale si è avvalso della collaborazione dell'arch. Paolo Ferrari per le funzioni di direttore operativo per le opere sull'immobile soggetto a tutela secondo il D.Lgs. 42/2004;

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: con atto datoriale della Direzione Riqualficazione Urbana Prot. Prot. 12/03/2024.0135424.I è stato affidato all'Arch. Paolo Ferrari l'incarico per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui all'art. 91 / 92 del D.Lgs. n. 81/2008;

Importo contrattuale - Somma autorizzata per i lavori: l'importo contrattuale è risultato di € 103.411,52 di cui:

- o Euro 89.546,52 per lavori "a misura" sulla base del progetto definitivo d'appalto composto da Euro 54.107,69, per costo manodopera non soggetto a ribasso, già depurato di spese generali ed utili, ed Euro 35.438,33 per la parte ribassabile in



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

virtù dello sconto offerto;

- o Euro 4.815,00 per oneri di sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso;
- o Euro 9.050,00 per i lavori da eseguire in economia, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ad esclusione delle spese generali ed utili d'impresa;

oltre I.V.A. 10%;

Consegna dei lavori: i lavori furono consegnati anticipatamente, sotto riserva di legge, ai sensi art. 6, comma 50, D.Lgs. 36/2023, dal Direttore dei Lavori in data 12/03/2024, con Verbale prot. NP 15/03/2024.0000570.I;

Tempo stabilito per l'esecuzione e penale ritardo: il tempo utile per dare i lavori compiuti, stabilito in giorni 150 naturali, successivi e continui come previsto dall'art. 5 del contratto d'appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi sarebbe dovuta avvenire entro il 09/08/2024;

Ultimazione dei lavori: il giorno 14/06/2024, con verbale Rep. NP 08/07/2024.0001665.I, i lavori sono stati dichiarati ultimati;

Premio accelerazione:

l'anticipata ultimazione dei lavori rispetto ai termini contrattuali, compreso il completamento di lavorazioni di piccola entità, è stata quindi di giorni 56 (cinquantasei) e, pertanto, ai sensi dell'art. 5 del Contratto d'Appalto, in sede di redazione del presente certificato, è stato applicato un premio di accelerazione giornaliero di € 103,41 (centotre/41) per un totale di € 5.790,96 (cinquemilasettecentonovanta/96), determinato nella misura dell' 1‰ (diconsi uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale e non superiore, complessivamente, il 30% delle risorse stanziati quali "imprevisti" nel Quadro Economico, ridotto, pertanto, ad € 2.490,00 (duemilaquattrocentonovanta/00);

Stato finale: lo stato finale dei lavori ammonta a complessivi € 86.411,47, così



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

suddivisi:

lavori a misura (1° S.A.L.)	€	72.850,40
lavori a misura (1° S.A.L.)	€	4.641,70
mano d'opera in economia (1° S.A.L.)	€	6.766,62
oneri della sicurezza (1° S.A.L.)	€	<u>2.152,75</u>
Importo totale netto lavori:	€	86.411,47

oltre € 2.490,00 quale premio di accelerazione quantificato ai sensi dell'art. 5 del Contratto d'Appalto;

Ritenute di legge: le ritenute di legge e contrattuali ammontano a netti € 432,06;

Anticipazione: l'impresa appaltatrice non ha richiesto il pagamento dell'anticipazione ai sensi dell'art 9 del contratto;

Subappalti: nel corso dei lavori l'appaltatore non si è avvalso di contratti di subappalto;

Riserve dell'impresa: l'impresa non ha formulato riserve durante il corso dei lavori;

Infortunati in corso dei lavori: durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio;

Cessione di credito: per i lavori in questione l'Impresa esecutrice non ha effettuato la cessione dei crediti, procure o deleghe a favore di terzi, come risulta dalla specifica comunicazione della competente Area C.F.O. - Servizi Finanziari - Gestione Contabilità e Controlli, Prot. 08/10/2024.0520862.I.

Avvisi ad Opponendum: in data 30/09/2024 con nota Rep. NP 30/09/2024.0002408.I è stata richiesta la pubblicazione degli avvisi ai creditori. Per il periodo dal 01/10/2024 al 15/10/2024 con numero pubblicazione 11094 del 01/10/2024 alle 00:00 è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Genova senza che pervenisse nessun reclamo.

Collaudatore amministrativo: atteso che l'importo netto dei lavori risulta inferiore a



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

€. 1.000.000, ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 50/2016 - art. 28 dell' Allegato II-14, il sottoscritto Direttore dei Lavori, ha provveduto alla redazione del presente certificato di regolare esecuzione.

Tempo stabilito per il collaudo: in base all'art. 12 del Contratto d' Appalto il collaudo poteva avvenire con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione da parte del Direttore Lavori, entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori. La redazione dello stesso ha rispettato le tempistiche contrattuali;

Visita di collaudo: il sottoscritto D.L. e il signor Maurizio Rivotti, titolare e legale rappresentante dell'Impresa, con la scorta di elaborati grafici e documenti contabili, in data 27/06/2024 hanno effettuato un esame generale dei lavori eseguiti verificando che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto, sia registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

È stata constatata la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali ed è stata verificata la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti contabili stessi.

CIO' PREMESSO

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto come nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo i progetti e le indicazioni della D. L.;
- b) che il loro ammontare, secondo quanto contabilizzato al netto di I.V.A. e al lordo delle trattenute di garanzia ammonta a € 86.411,47, oltre € 2.490,00 al netto dell'I.V.A., quale premio di accelerazione quantificato ai sensi dell'art. 5 del Contratto d'Appalto;
- c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni di legge;
- d) che i lavori sono stati compiuti entro il termine contrattuale;



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

- e) che i prezzi applicati sono quelli di capitolato;
- f) che per i suddetti interventi non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a beni di proprietà privata;
- g) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni dei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;
- h) che i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza a ordini e disposizioni della D.L.;
- l) che sono state prodotte le schede tecniche e di sicurezza dei materiali impiegati.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Domenico Rossi

CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

i lavori effettuati dall'impresa CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.c. con sede in Parma (PR), via G. Puccini n. 1, CAP 43123, C.F./p. I.V.A. 00394570345 (c.b. 61860), e riconosce liquidabile, secondo le risultanze dello stato finale l'importo di € 86.411,47 (ottantaseimilaquattrocentoundici/47) al netto di IVA e al lordo delle trattenute di garanzia, oltre € 2.490,00 (duemilaquattrocentonovanta/00) al netto di I.V.A. quale premio di accelerazione quantificato ai sensi dell'art. 5 del Contratto d'Appalto.

Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni, fatte salve la prescritta e rituale approvazione del presente atto, con il pagamento della rata di saldo, relativo alle trattenute anzidette (0,5%), pari a € 432,06 oltre € 43,21 per IVA al 10 %, per un totale complessivo di € 475,27.

La restituzione di detto totale lordo di € 475,27 è subordinata all'obbligo da parte dell'impresa di presentare una garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 28, c. 9, della l. 109/1994, di importo pari alle ritenute di garanzia, maggiorato del tasso di interesse



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

legale applicato alla durata della garanzia stessa, con validità ed efficacia non inferiore a 24 mesi, a decorrere dalla data di emissione del presente certificato.

Genova, 23/10/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Domenico Rossi)



L'IMPRESA

(CAGOZZI GIAMPAOLO & C. s.n.s. n. 6.11.11)
CAGOZZI GIAMPAOLO & C. S.N.C.
di Rivotti Maurizio
Sede Amm.: Via Puccini, 1 - 43
Unità Operativa: Via A. Va
43015 NOCETO (PR) Tel.



V.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Chiara Romano

