



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 7235

ADOTTATO IL 27/11/2024

ESECUTIVO DAL 27/11/2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – MISURA 12.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) - CENTRO STORICO - INT. 5. "SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. LOTTO 3: RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CARICAMENTO"
APPROVAZIONE DELL'EMISSIONE DELLO STATO D'AVANZAMENTO LAVORI NR. 3 IN DEROGA AL RAGGIUNGIMENTO DELL'IMPORTO DI OPERE ESEGUITE PREVISTO DAL CONTRATTO D'APPALTO.

CUP B37H21000520005 - MOGE 20731 – CIG 9555974F32

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del "Centro Storico" – "Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons", "Prà mare e collina" e "Caruggi – Progetto Pilota", tra cui l'intervento oggetto della presente determinazione;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e la successiva n. 64 del 03/11/2022, è stato approvato il 4° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici

2022-2023-2024., nel quale è inserito, all'annualità 2022, l'intervento "Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", piazzetta privata limitrofa alla Casa della Giovane - vico superiore di S. Sabina, Piazza S. Pancrazio, Piazza Caricamento: recupero e adeguamento - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico-Int. 5" per la cifra di euro 4.250.389,17 tra i quali è compreso l'intervento "Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento" tra i quali il Lotto 3:Riqualificazione Piazza Caricamento- PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 5" MOGE 20731 - CUP B37H21000520005 per la cifra complessiva di euro 1.654.415,02 ;

-con Deliberazione di Giunta comunale n. 292/2022 del 01/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo a "Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento" Lotto 3: Riqualificazione Piazza Caricamento" per una cifra complessiva di quadro economico di euro 1.654.415,02;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.1.0.-88, adottata il 19/12/2022 ed esecutiva dal

22/12/2022, è stato approvato il progetto definitivo a base di gara per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori del Lotto 3: Riqualificazione piazza Caricamento per un importo complessivo pari ad euro 1.366.896,90, oltre Iva di legge, così suddiviso: euro 56.943,18 per progettazione esecutiva ed euro 1.246.694,70 per lavori, entrambi soggetti al ribasso di gara, euro 25.105,03 per oneri della sicurezza ed euro 38.153,99 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso;

- con D.D. N. 2023-212.1.0.-25 del 30/03/2023 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5. Sistema piazze e spazi aperti: di recupero e adeguamento. Lotto 3: "Riqualificazione Piazza Caricamento" all'Impresa R.T.I. I.C.F.A. Srl / I.L.S.E.T. Srl, capogruppo con sede in Beinasco (TO), Strada Rotta Palmero 10, CAP 10092, Partita IVA e C.F. 07916150019, e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino, n. 07916150019, con il ribasso offerto del 16,372%, così da ridurre la preventivata progettazione esecutiva da Euro 56.943,18 ad Euro 47.620,44 e per l'importo lavori da Euro 1.246.694,70 ad Euro 1.042.585,84 oltre Euro 25.105,03 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 38.153,99 per opere in economia, per un totale di Euro 1.153.465,30, il tutto oltre I.V.A. al 10% ed al 4% ove applicabile, oltre contributi previdenziali sulla quota di progettazione;

-con l'Impresa R.T.I. I.C.F.A. Srl / I.L.S.E.T. Srl è stato stipulato il contratto d'appalto cronologico n. 298 in data 21/06/2023.

- con Determinazione Dirigenziale n. 2024-53, adottata ed esecutiva dal 31/01/2024, è stato approvato il progetto esecutivo del Lotto 3: Riqualificazione piazza Caricamento per un importo

complessivo con l'aggiunta di maggiori lavori, al netto del ribasso d'asta offerto, pari a Euro 230.246,47 oltre oneri previdenziali ed IVA al 10 %, che si aggiunge all'importo totale netto contrattuale di Euro 1.153.465,31 per un ammontare complessivo netto di Euro 1.383.711,77 oltre I.V.A.;

-con l'Impresa R.T.I. I.C.F.A. Srl / I.L.S.E.T. Srl è stato adeguato con atto aggiuntivo il contratto d'appalto cronologico n. 298 in data 21/06/2023 con prot. NP 05/07/2024.0001649.I

- i lavori sono stati consegnati con verbale prot. Rep. NP 07/02/2024.270.I in data 02/02/2024 e sono in corso di esecuzione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2024-6891, adottata ed esecutiva dal 19/11/2024, è stato approvato il progetto di variante non comportante aumento dell'importo contrattuale, di approvazione di nuovi prezzi e di proroga all'ultimazione dei lavori.

Premesso altresì che:

- l'art. 9 del sopracitato Contratto d'appalto prevede che all'appaltatore vengano corrisposti pagamenti in acconto, in ragione dell'effettivo andamento dei lavori, al raggiungimento di un importo opere eseguite pari ad Euro 200.000,00 al netto del ribasso d'asta al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis del Codice;

- con nota del 26/11/2024 acquisita al protocollo dell'Ente con il num. 27/11/2024.0612718.E l'appaltatore ha presentato istanza di emissione dello stato d'avanzamento lavori nr. 3 anticipato rispetto alla soglia prevista dal contratto d'appalto al fine di fronte a oneri sostenuti dallo stesso riguardanti l'approvvigionamento dei materiali forniti.

Considerato che:

- per quanto di competenza, il Responsabile Unico del Procedimento, ha espresso in calce alla suddetta nota, il proprio nulla osta all'accettazione dell'istanza dell'appaltatore;

- in considerazione delle contingenti e generali difficoltà degli operatori economici nell'ambito delle opere pubbliche dovute all'aumento dei costi si ritiene che, quale misura parzialmente mitigativa, l'istanza in argomento dell'appaltatore possa essere accolta.

Dato atto che:

- la concessione dell'emissione di uno stato d'avanzamento anticipato in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9 del Contratto d'appalto Cron. 298 del 21/06/2023 non comporta maggiore spesa rispetto alle somme previste nel contratto medesimo;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, nonché responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

- il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione di visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D.lgs.267/2000.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

VISTI

- il D.lgs. n. 36/2023;

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- gli articoli 107, 153 comma 5 e 183 del D.lgs. n. 267/2000;

- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

- gli articoli 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000;

- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.;

- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione di provvedimenti in capo all'Arch. Emanuela Torti.

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'emissione a favore dell'appaltatore R.T.I. **I.C.F.A. Srl / I.L.S.E.T. Srl**, dello Stato di Avanzamento Lavori nr. 3 in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9 del Contratto d'appalto Cron. 298 del 21/06/2023;
2. di demandare all'ufficio di Direzione Lavori la redazione e l'emissione del SAL in argomento per l'emissione da parte del Responsabile Unico del Procedimento del relativo Certificato di Pagamento ai fini del pagamento di una rata di acconto;
3. di dare atto l'approvazione dell'emissione del SAL in argomento non comporta maggiore spesa rispetto alle somme previste dal Contratto d'appalto;
4. di provvedere a cura della Direzione Attuazione opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice.

IL DIRIGENTE

Arch. Emanuela Torti

ALLEGATI:

1. 612718_E_-_20241125_M20731_AnticipazioneSAL3_Caricamentoi.pdf

