



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 7372

ADOTTATO IL 02/12/2024

ESECUTIVO DAL 03/12/2024

OGGETTO: APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SITO IN CORSO TORINO CIV. 11, GENOVA.
APPLICAZIONE DELL'ART. 26, COMMA 1 "DISPOSIZIONI URGENTI IN MATERIA DI APPALTI PUBBLICI DI LAVORI" DEL DECRETO LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50 AGLI APPALTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE E APPROVAZIONE DEI MAGGIORI IMPORTI DERIVANTI.

CUP B34B15000040004 - MOGE 15487 - CIG 8542219E1B

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2020-223 del 15.10.2020 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva pari ad Euro 1.500.000,00;

- il finanziamento della spesa dell'intervento in oggetto è costituito per Euro 1.475.037,14 da mutuo da contrarre nel 2020 a cura della Direzione Servizi Finanziari - Settore Contabilità e Finanza e per Euro 24.962,86 da risorse proprie dell'Ente;

- con D.D. n. 2020-204.0.0./136 del 24.12.2020 è stato preso atto dell'avvenuta validazione del progetto esecutivo dell'intervento, è stato approvato il progetto medesimo e sono state individuate

le modalità di gara, approvando il relativo disciplinare di gara;

- con il medesimo provvedimento sopracitato è stato approvato il quadro economico del progetto esecutivo per una spesa complessiva di Euro 1.500.000,00;

- con D.D. n. 2021-204.0.0.-12 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CO.GE.BA S.r.l., con sede in Via Piccioli n. 117, 80048 Sant'Anastasia (NA), Codice Fiscale e Partita IVA 04503021216, pec: co.ge.ba- srl@cert.ticertifica.it, (codice beneficiario 58826) che ha offerto il ribasso del 28,071% sull'importo a base di gara di Euro 1.248218,89, di cui Euro 89.809,18 per Oneri Sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, Euro 70.000,00 per lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta, il tutto oltre I.V.A.;

- per effetto del suddetto ribasso, l'importo contrattuale è venuto a determinarsi in Euro 942.691,40, di cui Euro 89.809,18 per oneri per la sicurezza ed Euro 70.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

Premesso inoltre che:

- con l'Impresa CO.GE.BA S.r.l., con sede in Via Piccioli N. 117 – 80048 Sant'Anastasia (NA), Partita IVA 04503021216, è stato stipulato il Contratto a Repertorio n. 68733 del 09.07.2021;

- con D.D. n. 2021-212.0.0.-130 sono stati approvati la variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016, e l'incremento delle lavorazioni a misura per un importo pari a **Euro 187.610,71**, determinando un importo contrattuale aggiornato di **Euro 1.130.302,11** oltre I.V.A. 10%.

Dato atto che:

- che l'art. 26 del decreto legge n. 50 del 17.05.2022, "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17.05.2022, reca disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;

- che l'Ufficio di Direzione Lavori ha calcolato, per i SAL 4 e 5 da corrispondere a CO.GE.BA. Srl, i maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022 e del nuovo prezzario, in modo analitico, come differenza tra i prezzi delle lavorazioni di cui al Prezzario 2023 e i corrispondenti prezzi a base di gara;

- che, in riferimento alle opere sopra individuate, l'entità delle lavorazioni effettuate nel periodo dal 01 Gennaio 2023 al 25 Novembre 2023 corrisponde a quanto indicato nel prospetto di calcolo:

- per il SAL 4 pari ad euro 15.780,98 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA e pari ad **euro 17.359,08** al netto del ribasso d'asta compreso IVA;

- per il SAL 5 pari ad euro 8.650,37 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA e pari ad **euro 9.515,41** al netto del ribasso d'asta compreso IVA;

- non avendo capienza nel QE per la revisione prezzi del SAL 4 e del SAL5 è stata avanzata in data 31/01/2024 richiesta al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (Fondo di cui art.26 DL n. 50 del 17/05/2022).

Premesso altresì:

- che è stata presentata istanza Prot. 31/01/2024.0053777.U (ID 6434 -FONDO-AP04-2023-D969a3a8b12075d28b40d7509440532a9675) di ammissione al Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022, per le lavorazioni effettuate nel quarto trimestre 2023, corrispondente allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 e n. 5;

- che il Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022 riconosce l'adeguamento per il 90% dell'incremento dei SAL al netto del ribasso e compreso IVA, in considerazione dell'alea del 10% a carico dell'appaltatore;

- che con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti R.000080 del 02/04/2024 l'istanza presentata è stata accolta per l'importo complessivo di **Euro 24.187,02**.

Considerato altresì:

- che è possibile e opportuno provvedere all'assunzione degli impegni di spesa necessari alla successiva liquidazione dei maggiori importi di cui sopra, determinati in **Euro 24.187,02** compresa iva al 10%.

Preso atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari

all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Visti

- l'art. 26 del D.L. n. 50/2022;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 179, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2024-423 del 26.11.2024 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. di accertare l'importo di **Euro 24.187,02** al Capitolo 73001 c.d.c. 326.8.01 "Patrimonio e demanio – Contributi dallo stato per investimenti" - PdC 4.2.1.1.1 del Bilancio 2024 Crono 2024/1248 mediante creazione di pari importo di un nuovo **ACC 2024/2744**;
2. di impegnare l'importo in favore CO.GE.BA S.r.l., con sede in Via Piccioli n. 117, 80048 Sant'Anastasia (NA), Codice Fiscale e Partita IVA 04503021216 (c.b. 58826) di **Euro 24.187,02** sul Capitolo 70704 – CdC 200.8.05 "Servizi civici - Manutenzione straordinaria" PdC 2.2.1.9.19 – Crono 2024/1248 mediante creazione di nuovo **IMP 2024/16945**;
3. di dare atto che la spesa di **Euro 24.187,02** è finanziata mediante contributi dallo Stato per Investimenti (ACC. 2024/2744)

DETERMINA

1. di approvare gli importi derivanti dall'applicazione del D.L. n. 50/2022, nell'ambito dell'appalto di

adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'edificio sito in Corso Torino civ. 11, pari ad **Euro 24.187,02** compreso IVA;

2. di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che i suddetti importi sono stati quantificati in modo analitico, relativamente ai lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'edificio sito in Corso Torino civ. 11, affidati CO.GE.BA S.r.l., con sede in Via Piccioli n. 117, 80048 Sant'Anastasia (NA), Codice Fiscale e Partita IVA 04503021216;
3. di approvare quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabile;
4. di procedere, a cura del Responsabile del Procedimento, all'emissione del certificato di pagamento di cui in premessa, sulla base degli importi calcolati secondo la tabella allegata;
5. di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla diretta liquidazione delle spese mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di cui al presente provvedimento;
6. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice.

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

ALLEGATI:

1. 4_finestra_DECRETO_80_02_04_2024_ammissibilita_.pdf.p7m

