



COMUNE DI GENOVA

Municipio - Ponente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 7437

ADOTTATO IL 04/12/2024

ESECUTIVO DAL 04/12/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEL BANDO PUBBLICO RELATIVO ALL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI IMMOBILE COMUNALE AD USO ASSOCIATIVO IN CARICO AL MUNICIPIO VII GENOVA PONENTE SITO IN VIA PAVESE 12-D PIANO TERRA

IL DIRIGENTE

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 17, c.5 inerente le forme di decentramento di funzioni e di autonomia organizzativa e funzionale nei comuni con più di 300.000 abitanti;
- il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", d'ora in avanti "Codice dei contratti pubblici";
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC), n.72 del 12.06.2000, da ultimo modificato con DCC n. 17 del 09.04.2024;

- il Regolamento sulla disciplina dell'applicazione dei canoni ridotti in favore di Enti ed Associazioni che svolgono attività di interesse collettivo, approvato con DCC n. 179 del 16/09/1996;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 396 del 22/04/1999, ad oggetto "Rinnovo del conferimento ai C.d.C, ora Municipi, di potestà deliberative in ordine alla gestione, ad uso sociale, del patrimonio pubblico comunale";
- il Regolamento per il decentramento e la partecipazione municipale, adottato con DCC n. 6 del 06/02/2007, da ultimo modificato con DCC n. 81 del 21/09/2021 e, segnatamente, l'art. 65, c. 2 quater, che attribuisce ai Direttori delle Direzioni Municipali l'esercizio dell'attività di gestione;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Genova, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale (DGC) n. 1121 del 16/07/1998, da ultimo modificato con DGC n. 100 del 22/08/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023, con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 15/04/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026;
- il provvedimento del Sindaco n.253 del 12.07.2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. Francesco Campodonico l'incarico dirigenziale in staff alla Direzione di Area Servizi Civici, con decorrenza dal 01.08.2024 e per tutta la durata del periodo di prova;
- l'atto di delega prot. n. 404258 del 05.08.2024, con il quale il direttore di Area Servizi Civici ha delegato al sottoscritto la firma, in nome e per conto del delegante, di Determinazioni Dirigenziali anche con assunzione di impegni di spesa e accertamenti di entrata relativamente ai Municipio VI Medio Ponente e VII Ponente;

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 5984 del 17/10/2024 è stato indetto il bando di gara per l'assegnazione in concessione per la durata di anni sei dell'immobile ad uso associativo sito in Genova, Via Pavese 12 D – piano terra;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 6434 del 06/11/2024 è stata rettificata per mero errore materiale la Determinazione Dirigenziale n. 5984 del 17/10/2024 e contestualmente prorogato il termine per la presentazione delle domande di partecipazione alle ore 12:00 del 15 novembre 2024;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 6822 del 18/11/2024 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice per l'espletamento della procedura di gara di cui all'oggetto, come

previsto dall'art. 7 del bando;

- che la Commissione giudicatrice si è riunita in data 25/11/2024;
- che la commissione ha esaminato le istanze pervenute e ha valutato le proposte progettuali inserite nella busta B, provvedendo ad attribuire i punteggi secondo quanto stabilito dall'articolo 9 del bando;
- che, a seguito delle valutazioni effettuate, di cui ai verbali della seduta, conservati agli atti della struttura, la Commissione ha stilato apposita graduatoria di merito delle proposte progettuali presentate che è allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1).

Dato atto che:

- Il presente provvedimento sarà comunicato alla Direzione Demanio e Patrimonio per l'adozione degli atti di competenza;
- L'aggiudicazione del bene in oggetto si intende subordinata al positivo esperimento dei controlli sul possesso dei requisiti necessari in capo al soggetto aggiudicatario;
- l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dal RUP, individuato, ai sensi dell'art. 15, c. 1 del d.lgs. n. 36 del 2023, nella persona del funzionario dott.ssa Daniela Somaglia che attesta, per quanto di competenza, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000
- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa o introito a carico del Bilancio comunale, per cui non si richiede alcun riscontro contabile né attestazione di copertura finanziaria ai sensi del Decreto Lgs 267/2000;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del TUEL;

conseguentemente

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, che si intendono qui interamente richiamati e riscritti:

- di approvare gli atti della Commissione Giudicatrice, riunitasi in data 25/11/2024, comprensivi della graduatoria stilata, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1), afferente al bando pubblico relativo all'assegnazione in concessione di immobile comunale ad uso associativo in carico al Municipio VII Genova Ponente sito in Via Pavese 12-D piano terra;
- di procedere alla pubblicazione della graduatoria del bando secondo le modalità previste dal bando stesso;
- di dare atto che l'aggiudicazione del bene immobile in oggetto si intende subordinata all'esito positivo delle necessarie verifiche sul possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario (Agenzia delle Entrate, Casellario giudiziario, Carichi pendenti);
- di comunicare alla Direzione Patrimonio e Demanio gli esiti della presente procedura dopo aver espletato i controlli previsti dalla vigente normativa nei confronti dell'associazione aggiudicataria;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di spesa in carico al Bilancio comunale e che, per quanto attiene agli introiti derivanti da canone, ogni determinazione a riguardo è rimessa al successivo provvedimento di competenza della Direzione Patrimonio e Demanio;
- di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 del d.lgs. n. 267 del 2000;
- di dare atto che, in ordine alla pubblicità del presente atto, la stessa è assicurata dal sistema di gestione digitale degli atti attualmente in uso agli uffici dell'Ente (piattaforma Auriga).

Avverso il presente atto può essere esperito ricorso nanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria (TAR Liguria) nei termini e nei modi consentiti dal d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Il Dirigente delegato per i Municipi VI Medio Ponente e VII Ponente

dott. Francesco Campodonico

GRADUATORIA BANDO ASSEGNAZIONE IMMOBILE VIA PAVESE 12 D

	PROPONENTE	PUNTI
1	GENOVA MAKERS' VILLAGE APS	89,5
2	ASD PONENTE OUTDOOR BIKE SPOT	74,5