



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 7709

ADOTTATO IL 11/12/2024

ESECUTIVO DAL 13/12/2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2 – PIANO URBANO INTEGRATO “PALAZZO EX MAGAZZINI DEL SALE, VIA SAMPIERDARENA: COMPLETAMENTO DEL RECUPERO DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE E SPAZI CIRCOSTANTI” PUI SAMPIERDARENA. – ID INTERVENTO: GE_08.

IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO A CITTA' METROPOLITANA.

CUP B32F22000140006 - MOGE 20985

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Silvia Toccafondi

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 prevede l'effettuazione di interventi "Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico";

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;

- il comma 1 dell'articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;

- il comma 5 dell'articolo 21 dell'anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, entro il termine del 22 marzo 2022 (come da proroga introdotta dalla Legge di conversione n. 233/2021), tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;

- alla Città Metropolitana di Genova, secondo le modalità di ripartizione delle risorse stabilite al comma 3 del medesimo art. 21 e indicato all'Allegato 1 del suddetto decreto, sono state assegnate risorse pari ad Euro 141.210.434,00 per gli anni 2021- 2026;

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;

- in data 3 marzo 2022, con Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022, è stata disposta la selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato da parte della Città metropolitana di Genova dal titolo “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova” – il quale punta alla trasformazione di territori grazie a investimenti volti al miglioramento di ampie aree urbane fragili, alla rivitalizzazione economico sociale, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi e alla riqualificazione dell'accessibilità e delle infrastrutture, permettendo l'evoluzione di territori vulnerabili in città intelligenti e sostenibili;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 2022-44 in data 17/03/2022 il Comune di Genova ha approvato i 14 progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi per un importo complessivo

di Euro 91.200.000, da proporre alla Città Metropolitana di Genova per essere ricompresi nel Piano Urbano Integrato ex art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella l. 233/2021), in attuazione della linea progettuale «piani integrati - M5C2 – investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, tra cui è ricompreso l'intervento di oggetto, che prevede il riuso del corpo di fabbrica sito ad ovest del complesso del magazzino del sale, per un importo di Euro 4.200.000,00 di Quadro Economico;

- un ulteriore intervento per la riqualificazione di via Giotto per un importo complessivo di Euro 1.014.274,00 è stato presentato al Ministero dell'Interno, portando così la richiesta a valere sui Piani Urbani Integrati a complessivi Euro 92.214.274,00 per un totale di n. 15 interventi;

- i progetti di fattibilità di cui ai punti precedenti sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Genova, ai fini dell'inserimento degli stessi nel Piano Urbano Integrato, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova”;

- con nota del 18/03/2022, la Città Metropolitana ha trasmesso al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale la proposta progettuale “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova”, corredata da una relazione contenente le finalità dell'intervento e dei benefici attesi, Planimetrie e rendering dell'intervento proposto, Cronoprogramma di dettaglio dell'intervento proposto per singolo CUP e per annualità (2022-2026), documentazione fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;

- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 viene individuato l'elenco definitivo degli interventi dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;

- il decreto di cui al punto precedente individua i soggetti attuatori assegnatari delle risorse e stabilisce che questi ultimi, insieme alle rispettive Città Metropolitane, si impegnano a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;

- l'art. 3 del Decreto di cui sopra prevede altresì il 30 luglio 2023 quale termine per l'aggiudicazione dei lavori; il 30 settembre 2024 quale termine per l'avanzamento delle opere in una percentuale del 30%; e il 30 giugno 2026, quale termine finale di ultimazione dei lavori;

- con Decreto-legge 2 marzo 2024 n. 19, recante “Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”, come convertito nella legge 29 aprile 2024, n. 56, i Piani Urbani Integrati sono parzialmente stati rimodulati all'interno del P.N.R.R.

Premesso inoltre che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, l'intervento "Palazzo ex magazzini del sale, Via Sampierdarena: completamento del recupero di edificio polifunzionale e spazi circostanti - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" CUP B32F22000140006 – MOGE 20985;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-62 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 17/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 di n. 15 interventi per Euro 92.214.274,00, per mezzo di risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", ed altresì accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse necessarie per l'intervento in oggetto, a valere sui fondi del Ministero dell'Interno, e precisamente per euro 3.170.000,00 sul triennio 2022-2024;

- con Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.1.0.-54, adottata il 09/06/2023 ed esecutiva dal 21/06/2023, tra le altre cose, si è provveduto ad accertare ed impegnare la restante somma di Euro 1.030.000,00 per la quota relativa all'annualità 2025 (ACC. 2025/65 - IMP 2025/237).

Premesso altresì che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2023-133 del 10/08/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) dei lavori "PALAZZO EX MAGAZZINI DEL SALE, VIA SAMPIERDARENA: COMPLETAMENTO DEL RECUPERO DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE E SPAZI CIRCOSTANTI", RELATIVO AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – Investimento 2.2" ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, per un importo complessivo Euro 4.200.000,00 come da Quadro Economico e Computo Metrico Estimativo, redatto a cura del RTP costituito da DODI MOSS S.r.l. (mandataria) e SAB S.r.l.(mandante); e che il suddetto PFTE costituisce l'approfondimento del documento di Prefattibilità, redatto a cura della Direzione Rigenerazione Urbana approvato con D.G.C. n. 44 del 17/03/2022;

- con Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.1.0.-117 del 16/11/2023 esecutiva in data 26/11/2023 è stato approvato il PFTE e sono stati affidati i lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) tramite adesione all'Accordo Quadro AQ3 aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d'appalto aperta indetta per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela - Sub lotto prestazionale 4 – Lavori in

appalto integrato, Lotto geografico 1 TORINO-GENOVA-MILANO, cluster 9 – CIG: 9424896638, con gli aggiudicatari della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta – RTI costituito da OPERAZIONE SRL - P. IVA 06343891211 mandataria e AEDINOVIS SRL - P. IVA 07344580720 per l'appalto integrato relativo all'intervento di "PALAZZO EX MAGAZZINI DEL SALE, VIA SAMPIERDARENA: COMPLETAMENTO DEL RECUPERO DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE E SPAZI CIRCOSTANTI";

- con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2024-82 del 04/07/2024 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, denominato "PALAZZO EX MAGAZZINI DEL SALE, VIA SAMPIERDARENA: COMPLETAMENTO DEL RECUPERO DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE E SPAZI CIRCOSTANTI";

- con Determinazione Dirigenziale n. 5074/2024, del 19/09/2024 esecutiva in data 19/09/2024, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto.

Considerato altresì che:

- ai sensi degli artt. 65 e 93 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. deve essere effettuata la Denuncia delle Opere Strutturali relative all'intervento in oggetto presso la Città Metropolitana di Genova dall'ufficio di Direzione Lavori;

- per completare la pratica delle Opere Strutturali di cui al punto precedente è necessario procedere al pagamento nei confronti della Città Metropolitana di Genova (C.B. 2987) l'importo di **Euro 25,00** per spese di istruttoria come da Dichiarazione relativa alle spese di istruttoria a firma dell'Arch. Cesare Valle del 11/12/2024 allegata parte integrante.

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Silvia Toccafondi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi

dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli art. 107, 153 c. 5, 183 e 192 D.Lgs. 267/2000;
- gli artt. 4, c. 2, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001;
- l'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il Provvedimento del Sindaco n. 421 del 26/11/2024 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione di provvedimenti in capo all'Arch. Emanuela Torti.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto:

1. di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 25,00** in favore di CITTA' METROPOLITANA di GENOVA (Codice benef. 2987) sul Capitolo 70213, C.d.C. 2560.8.10 "PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA-LAVORI - CUP: B37B22000070006 - P.d.C. 02.02.01.09.999, del Bilancio 2024 – Crono 2022/555 - mediante riduzione dell'IMP 2024/5416 e creazione di nuovo **IMP 2024/17727**;
2. di dare atto che la spesa del presente provvedimento pari ad **Euro 25,00** è finanziata mediante finanziamento PNRR M5C2-2.2 - PUI SAMPIERDARENA - PALAZZO EX MAGAZZINO DEL SALE (**ACC 2024/1524**).

DETERMINA

1. di approvare la spesa di **Euro 25,00** per contributo a CITTA' METROPOLITANA di GENOVA (Codice benef. 2987) quali spese di istruttoria della pratica di Deposito Opere Strutturali nell'ambito dell'intervento "PALAZZO EX MAGAZZINI DEL SALE, VIA SAMPIERDARENA: COMPLETAMENTO DEL RECUPERO DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE E SPAZI CIRCOSTANTI";
2. di approvare quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;
3. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici, al pagamento a favore della Città Metropolitana tramite atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

4. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.).

 COMUNE DI GENOVA	DICHIARAZIONE RELATIVA ALLE SPESE DI ISTRUTTORIA AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 3 BIS DELLA L.R. N. 29/1983 E S.M.I.	
	ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA Via di Francia, 1 16149 GENOVA	
I dati contenuti nella presente dichiarazione sono sottoposti alle regole stabilite, a tutela della riservatezza, dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m. e i. e saranno utilizzati unicamente ai fini dello svolgimento dell'iter della pratica per la quale la seguente dichiarazione è resa		

DATI ANAGRAFICI DEL DICHIARANTE	Il/La sottoscritto/a				
	[REDACTED]				
Con studio in:	Comune	[REDACTED]			
indirizzo	[REDACTED]				
Codice Fiscale	[REDACTED]			fax	
PEC [@mail certificata]					
Ordine/Collegio di iscrizione					
della Prov. di		al n.		dal	-

in qualità di (barrare una sola opzione)

PROGETTISTA STRUTTURALE **VERIFICATORE STRUTTURALE**
 dell'intervento:

OGGETTO DELL'INTERVENTO					
Indirizzo				n	
Comune			Prov		CAP

DICHIARA ai sensi degli artt. 359 e 481 del c.p.
 nel rispetto dell'art. 7 co. 3 bis della L.R. n. 29/1983 e s.m.i. e della Deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Genova (ora Città Metropolitana di Genova) n. 24/17935 del 19/02/2014 che:

L'intervento è soggetto a:	<input type="checkbox"/> Autorizzazione sismica	<input type="checkbox"/> Deposito sismico
----------------------------	---	---

L'intervento ricade nella/e tipologia/e:		<input type="checkbox"/> A	Volume [m ³]	<input type="checkbox"/> B	Volume [m ³]
<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> D	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Altro	
Le spese di istruttoria sismica che il Committente / Committente dell'Accertamento di Conformità deve versare alla Città Metropolitana di Genova sono pari a				Euro	
<input type="checkbox"/> Nuovo contributo			<input type="checkbox"/> Conguaglio a Contributo già versato		
<p>A tal fine, si allegano:</p> <p>a) planimetria, sezione schematica dell'opera, sviluppo dei calcoli per la volumetria e per le spese di istruttoria; ricevuta di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria alla Città Metropolitana di Genova (sistema PagoPA https://www.cittametropolitana.genova.it/it/pagopa/sismica-cemento-armato) eseguito dal Committente / Committente dell'Accertamento di Conformità.</p>					

DATA	FIRMA DEL PROGETTISTA STRUTTURALE / VERIFICATORE STRUTTURALE

TABELLA PER LA DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA (D.G.R. n. 1664/2013)

	Autorizzazione sismica (art. 6 bis L.R. n. 29/1983 e s.m.i.)			Deposito sismico (art. 6 L.R. n. 29/1983 e s.m.i.)		
			Importo minimo			Importo minimo
A: Nuove costruzioni	Volume ≤ 5000 [m ³]	0,40 [€/m ³]	100 [€]	Volume ≤ 5000 [m ³]	0,20 [€/m ³]	50 [€]
	Volume > 5000 [m ³]	0,20 [€/m ³]		Volume > 5000 [m ³]	0,10 [€/m ³]	
B: Adeguamento e miglioramento sismico	Volume ≤ 5000 [m ³]	0,20 [€/m ³]	100 [€]	Volume ≤ 5000 [m ³]	0,10 [€/m ³]	50 [€]
	Volume > 5000 [m ³]	0,10 [€/m ³]		Volume > 5000 [m ³]	0,05 [€/m ³]	
C: Riparazione o intervento locale su opera "strategica/sensibile"	Per l'intera struttura	50 [€]		Per l'intera struttura	25 [€]	
D: Nuove costruzioni a cui non sia applicabile il contributo per metro cubo, nonché interventi su costruzioni esistenti della medesima tipologia e della tipologia di cui alla lettera E	Per l'intera struttura	500 [€]		Per l'intera struttura	250 [€]	
E: Ponti, viadotti, gallerie, opere d'arte stradali, di lunghezza/luce complessiva (anche con più campate) superiore ai 20 m.	Per l'intera struttura	500 [€]		Per l'intera struttura	250 [€]	
F: Varianti sostanziali.	Per l'intera struttura	100 [€]		Per l'intera struttura	50 [€]	

Tipologia A – Nuove costruzioni. Sono previsti due contributi unitari differenziati e si applicano rispettivamente fino al raggiungimento dei 5000 metri cubi e per i volumi eccedenti i 5000 metri cubi. E' previsto altresì un contributo minimo.

Tipologia B – Adeguamento e miglioramento sismico, come definiti ai punti 8.4.1 e 8.4.2 delle norme tecniche allegate al D.M. 14/01/2008. Sono previsti due contributi unitari differenziati e si applicano rispettivamente fino al raggiungimento dei 5000 metri cubi e per i volumi eccedenti i 5000 metri cubi. E' previsto altresì un contributo minimo. Ai fini del calcolo del contributo, la volumetria dell'edificio si considera ridotta del 30%.

Tipologia C – Riparazione o intervento locale su opera "strategica/sensibile" rientrante nell'elenco allegato alla D.G.R. num 1384/2013 o nell'elenco dell'Allegato 1 al D.C.D.P.C. n. 3685/2003.

Tipologia D – Nuove costruzioni, cui non sia applicabile il contributo per metro cubo, quali tralicci, pannelli pubblicitari, nonché interventi su costruzioni esistenti della medesima tipologia e della tipologia di cui alla lettera E.

Tipologia E – Ponti, viadotti, gallerie, opere d'arte stradali, anche con più campate di lunghezza/luce complessiva superiore a 20 metri.

Tipologia F – Varianti sostanziali.

Ai fini dell'applicazione dei criteri fissati nella tabella sopra riportata, che gradua gli importi dovuti in ragione della tipologia di intervento e del procedimento amministrativo da istruire, la volumetria va calcolata con riferimento all'intera struttura portante, oggetto dei lavori, al lordo degli elementi verticali ed al netto degli sbalzi, partendo dallo spiccatto di fondazione fino all'estradosso della copertura. Nel caso in cui la pratica sia riferita a lavori afferenti a due o più tipologie il contributo istruttorio è dovuto per ciascuna tipologia. Nel caso di lavori riferibili a più organismi strutturali, ovvero strutture giuntate oppure strutture accessorie rispetto a quella principale, il contributo va calcolato come somma dei contributi dovuti per ciascun organismo strutturale.

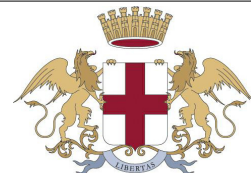
Le spese di istruttoria per le autorizzazioni sismiche comprendono anche quelle relative ai depositi.

00	06/11/2024	Deposito Sismico					
Revisione	Data	Oggetto	Redatto	Controllato	Verificato	Approvato	

 **Finanziato dall'Unione europea**
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'INTERNO



Città Metropolitana di Genova



COMUNE DI GENOVA

GENOVA CITTÀ METROPOLITANA
PIANO URBANO INTEGRATO

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
U.C. ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE
Via di Francia 1- 16149 Genova

Direttore
Arch. Ines Marasso
Dirigente Settore Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti

Committente Assessorato bilancio, lavori pubblici, opere strategiche infrastrutturali, rapporti con municipi
Comune di Genova

Codice Progetto
GNV

RTI OPERAZIONE S.R.L. OPERAZIONE AEDINOVIS S.R.L. AEDINOVIS	Progettisti indicati SETTANTA7 S.R.L. arch. Daniele Rangone arch. Elena Rionda Studio Perillo S.R.L. ing. Giuseppe Perillo Giampietro Mascarelli (legale rappresentante) STUDIO PERILLO S.R.L. ING. GIUSEPPE PERILLO P.IVA 01585070101	STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L. STUDIO VALLE PROGETTAZIONI STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L. A SOCO UNICO CON SEDE IN CORSO ROMA FRANCESCO PROSPERETTI
Coordinamento prestazioni specialistiche Studio Settanta7 s.r.l.	RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO Arch. Silvia Toccafondi	
Progetto Impianti Elettrici e Speciali Studio Perillo s.r.l.	Computi metrici e Capitolati Studio Settanta7 s.r.l.	
Progetto Impianti Meccanici Studio Perillo s.r.l.	Sicurezza in fase di Progettazione Studio Settanta7 s.r.l.	
	Rilievi Studio Settanta7 s.r.l.	

Intervento/Opera
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 5 Componente 2 Misura 2.2 - Piani Urbani Integrati (P.U.I) Sampierdarena. Palazzo Ex Magazzini del Sale, Via Sampierdarena: completamento del recupero di edificio polifunzionale e spazi circostanti

Municipio Centro Ovest	2
Quartiere Sampierdarena	26
N° progr. tav.	N° tot. tav.
Scala	Data 22/08/2024

Intervento/Opera
CALCOLO SPESE DI ISTRUTTORIA

Tavola n°
DOC_002_V00

Livello Progettazione	DEPOSITO SISMICO	ARCHITETTONICO	
Codice MOGE 20985	Codice CUP B32F22000140006	Codice CIG Accordo Quadro 9424896638	Codice CIG Contratto Specifico A02B54E2E7

**PALAZZO EX MAGAZZINI DEL SALE IN VIA
SAMPIERDARENA: COMPLETAMENTO DEL RECUPERO
DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE E SPAZI CIRCOSTANTI
CUP B32F22000140006 – CIG A02B54E2E7 - MOGE
20985**

Calcolo delle Spese di Istruttoria

INDICE

1	INTRODUZIONE	3
2	CALCOLO DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA.....	3

1 INTRODUZIONE

Il pagamento delle spese di istruttoria sismica per i depositi dei progetti e delle autorizzazioni sismiche deve essere effettuato in conformità alla Deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Genova (ora Città Metropolitana di Genova) n.24/17935 del 19/02/2014, con cui sono state adottate le tariffe della D.G.R. n. 1664/2013, riportate nella tabella sottostante.

Tipologia	Autorizzazione sismica (art. 6 bis L.R. n. 29/1983 e s.m.i.)			Deposito sismico (art. 6 L.R. n. 29/1983 e s.m.i.)		
	Tariffa		Importo minimo	Tariffa		Importo minimo
A	Volume ≤ 5000 [m ³]	0,40 [€/m ³]	100 [€]	Volume ≤ 5000 [m ³]	0,20 [€/m ³]	50 [€]
	Volume > 5000 [m ³]	0,20 [€/m ³]		Volume > 5000 [m ³]	0,10 [€/m ³]	
B	Volume ≤ 5000 [m ³]	0,20 [€/m ³]	100 [€]	Volume ≤ 5000 [m ³]	0,10 [€/m ³]	50 [€]
	Volume > 5000 [m ³]	0,10 [€/m ³]		Volume > 5000 [m ³]	0,05 [€/m ³]	
C	Per l'intera struttura	50 [€]		Per l'intera struttura	25 [€]	
D	Per l'intera struttura	500 [€]		Per l'intera struttura	250 [€]	
E	Per l'intera struttura	500 [€]		Per l'intera struttura	250 [€]	
F	Per l'intera struttura	100 [€]		Per l'intera struttura	50 [€]	

2 CALCOLO DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA

L'intervento in oggetto è un **intervento di tipo C (Intervento Locale su edificio esistente)** soggetto a **Deposito Sismico**.

Non risulta necessario sviluppo dei calcoli per la volumetria e la tariffa da applicare è quindi pari a **25 [€]** per l'intera struttura, corrispondente al valore delle spese di istruttoria.

Il progettista

Firma digitale