



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Riqualificazione Urbana**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 7792

ADOTTATO IL 12/12/2024

ESECUTIVO DAL 17/12/2024

OGGETTO: DL 50/22-PNRR – M4C1-1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA INTERVENTO: "ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE 1 - RIQUALIFICAZIONE".

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELL'INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI MECCANICI E DI REDAZIONE DI UNA VARIANTE IMPIANTO TERMICO PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALL'INGEGNERE LUCA PIZZORNI.

CUP: B33D22000380006 - MOGE: 20960 – CIG B4C5C789C4

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del RUP Arch. Agostino Barisione nominato con atto datoriali Prot. 25/03/2024.0158217.I.

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- il 13 luglio 2021 il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio, che ha recepito la proposta della Commissione Europea, dando pertanto il via libera al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Recovery Plan post-pandemico europeo "Next Generation EU";

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con

l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;

- il decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, che ha definito i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR, nonché le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento e, in particolare, l'articolo 2, che, per l'attuazione della Missione 4, Componente 1 – Investimento 1.1, ha previsto una dotazione finanziaria complessiva pari a €3.000.000.000,00, destinando almeno il 40% di dette risorse alle regioni del Mezzogiorno;

- in attuazione al Decreto del Ministro dell'Istruzione del 02/12/2021 è stato pubblicato dallo stesso Ministero l'Avviso pubblico prot. 48047 del 02/12/2021 afferente al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: *Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*;

- i Decreti Direttoriali del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 57 del 08/09/2022 e n. 74 del 26/10/2022 e n. 110 del 29/12/2022, con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva, sciogliendo le riserve, degli interventi ammessi al finanziamento nell'ambito del PNRR – Missione 4 *“Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*.

Premesso altresì che:

- il Comune di GENOVA (di seguito, “Soggetto Attuatore”), in risposta all' Avviso pubblico del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, e Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 ha inteso dare attuazione a diversi progetti, tra cui figura quello in oggetto: “Riqualificazione Asilo Nido Fata Morgana - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP: B33D22000380006)”, presentando apposita proposta di inserimento degli interventi nel “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

- l'intervento sopra individuato è risultato destinatario del finanziamento, a valere sulle risorse PNRR;

- il Comune di Genova, quale Soggetto Attuatore, assegnatario delle risorse individuate dal Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 110 del 29/12/2022 ha in data 07/02/2023, sottoscritto l'Accordo di concessione, con il quale sono assunti e regolati i propri rapporti con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto e ammessa al finanziamento;

- è necessario che gli Interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso;

- con Determinazione Dirigenziale N. 2023-188.0.0.-32 del 19/04/2023 è stata affidata la progettazione definitiva dell'Asilo Nido Fata Morgana al raggruppamento NBS Architetti Associati all'interno dell'Accordo Quadro 2 "Servizi di progettazione per interventi di nuova costruzione di edifici pubblici, sistemazioni urbane e/o adeguamento funzionale e normativo di edifici esistenti";

- con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2023-98 del 22/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, denominato "ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE 1: RIQUALIFICAZIONE", elaborato dai progettisti sopra indicati, che costituisce l'approfondimento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con DGC-2023-56 del 13/04/2023;

- l'intervento risulta pertanto complessivamente finanziato per un importo totale di Euro 3.300.000,00, di cui:

- Euro 1.136.200,00 a valere sui fondi PNRR;
- Euro 113.620,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);
- Euro 2.050.180,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022.

- con Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-62 adottata il 27/09/2023, esecutiva dal 03/10/2023, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori ed è stato determinato di avvalersi dell'Accordo Quadro 1 relativo a LAVORI (OG1 – OG11) IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA, SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2, Cluster AQ1 – Genova B, stipulato dalla Centrale di Committenza INVITALIA con gli aggiudicatari della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta - A.T.I. CETOLA SPA (mandataria) - LFM SPA (mandante) - STUDIO PERILLO SRL, GPA SRL, CSPE SRL (progettista), per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE dell'ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE 1, Intervento A (o Intervento Principale) mediante emissione di apposito Ordine di Attivazione di Contratto Specifico;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agostino Barisione, Funzionario Tecnico del U.C. Riqualificazione Urbana della Direzione Lavori Pubblici.

Considerato che:

- in data 27.11.2023 con verbale prot.n. NP 28/11/2023.0002745.I in pari data i lavori sono stati consegnati all'impresa esecutrice;

- per esigenze di controllo delle lavorazioni in corso d'opera relative agli impianti meccanici occorre procedere alla individuazione di un professionista avente le qualificazioni necessarie per le attività di direzione operativa a tali opere.

Considerato che:

- con atto Rep. NP 09/12/2024.0003193.I parte integrante del presente provvedimento, a firma del Dirigente Direzione Lavori Pubblici, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato, conformemente al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, in Euro 13.547,96 relativamente all'importo degli impianti meccanici inseriti nell'appalto e agli oneri per la redazione di una variante migliorativa relativa agli aspetti energetici e di efficientamento dell'impianto termico e alla redazione degli elaborati di verifica ed analisi energetica, comprensivi di spese e oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 140.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1b del D.lgs. 36/2023;

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. 36/2023) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>

ed è contrassegnata dal numero G05058;

- è stato predisposto il documento "Invito alla Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti al formulante il preventivo e i criteri di valutazione, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura;

- è stato predisposto il documento "Schema di Contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

- vista l'urgenza di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli –

Codice gara n. G05058 - l'operatore economico Ing. Luca Pizzorni;

- la richiesta di preventivo è stata formalizzata con lo strumento Gare e procedure di Affidamento della piattaforma Maggioli per meglio soddisfare il criterio della rotazione, specificando nella Lettera d'invito allegata, e parte integrante della procedura, che tale istituto è stato utilizzato solo al fine di quotazione dell'incarico;

- a seguito della richiesta di cui sopra il professionista Ing. Luca Pizzorni, ha espresso sull'importo a base di gara di Euro 13.547,96 un ribasso percentuale del 20,00% (venti/00 percento) con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 10.838,37 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%.

Considerato altresì che:

- il professionista possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare al D. Lgs. n. 36/2023 e, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera d'invito"; 2) "Schema di Contratto"; 3) "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione";

- ai sensi dell'art.52 del Dlgs36/2023 è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti.

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta all'Arch. Agostino Barisione, responsabile unico del progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- gli artt. 179 e 183 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);
- il Provvedimento del Sindaco n. 2024-91 in data 25/03/2024 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione e affidamento in capo all'Ing. Chiara Romano.

ASPETTI CONTABILI

1. di impegnare in favore dell'Ingegnere Luca Pizzorni (codice Benf: 53870) la somma complessiva di **Euro 13.751,72** (di cui euro 11.271,90 per imponibile, e Euro 2.479,82 per IVA al 22%) al Capitolo 70126 C.d.C. 2710.8.10 "ASILI NIDO E SERVIZI PER L'INFANZIA - D.L. 50/2022 - LAVORI" - P.d.C 02.02.01.09.017 - Crono 2023/792 del Bilancio 2024 mediante riduzione dell'IMP 2024/954 ed emissione di nuovo **IMP 2024/17782**;
2. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per **Euro 13.751,72** è finanziata dai fondi DL 50/22 (**ACC 2024/208**).

DETERMINA

1. di affidare ai sensi l'incarico di Direzione Operativa impianti Meccanici e redazione di Variante impianto termico nell'ambito dei lavori denominati " le "ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE 1 - RIQUALIFICAZIONE" , CUP: B33D22000380006 - MOGE: 20960, all' Ing. Luca Pizzorni (codice Benf: 53870);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 10.838,37 oltre Euro 433,53 per oneri previdenziali al 4% ed Euro 2.479,82 per IVA al 22%, per complessivi Euro 13.751,72;
3. di provvedere a cura di Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, demandando all'ufficio competente "Coordinamento attività amministrative – gestione contratti di appalto", dell'Area "Programmazione e Attuazione Opere Pubbliche", la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
4. di prendere atto che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Codice dei Contratti, vista la natura del presente affidamento e l'importo dello stesso, l'affidatario risulta essere esonerato dalla

presentazione della garanzia definitiva;

5. di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti della spesa di cui al presente provvedimento;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - CODICE IPA: 1HEJR8, identificativo della Direzione Lavori Pubblici- Riqualificazione Urbana;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare la dizione "INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI MECCANICI E DI REDAZIONE DI UNA VARIANTE IMPIANTO TERMICO PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELL'AMBITO DEI LAVORI DENOMINATI "ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE 1 - RIQUALIFICAZIONE";
 - i codici identificativi CUP B33D22000380006 – CIG B4C5C789C4 nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
7. di provvedere a cura di Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana, alla pubblicazione, ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.lgs. n. 36/2023, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione Trasparente;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013;
9. di assumere quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili;
10. di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.).

Il Dirigente

(Ing. Chiara Romano)



Oggetto: P.N.R.R. "PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA" MISSIONE 4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1. - INTERVENTO: "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE, 1". AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI MECCANICI E REDAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELATIVAMENTE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'ASILO NIDO E ATTIVITA' CONNESSE AL RISPARMIO ENERGETICO

MOGE 20960 - CUP B33D22000380006

Premesso:

- che si rende indispensabile provvedere in tempi brevi al conferimento dell'incarico in oggetto;
- che, tuttavia, all'interno della Direzione Lavori Pubblici non è stato possibile individuare personale tecnico al quale affidare il predetto incarico ed adeguata strumentazione tecnica;
- che la ricerca di personale idoneo a svolgere l'incarico è stata estesa agli uffici dell'Area delle Infrastrutture Opere Pubbliche.

Sentito:

- il Coordinatore dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche, Arch. Ines Marasso.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

IL DIRIGENTE
Direzione Lavori Pubblici
Arch. Emanuela Torti
(documento firmato digitalmente)



INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

Oggetto: P.N.R.R. "PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA" MISSIONE 4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1. - INTERVENTO: "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE, 1". AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI MECCANICI E REDAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELATIVAMENTE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'ASILO NIDO E ATTIVITA' CONNESSE AL RISPARMIO ENERGETICO

MOGE 20960 - CUP B33D22000380006

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Agostino Barisione - Direzione Lavori Pubblici - Riquilificazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, [REDACTED]

Referente tecnico:

Geom. Fiorenzo Deidda - Direzione Lavori Pubblici - Riquilificazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, [REDACTED]

Art. 1

Con il presente documento si richiede offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di collaudatore statico in corso d'opera per l'intervento identificato come "P.N.R.R. "Piano asili nido e scuole infanzia" Missione 4 - Componente C1 - Investimento 1.1. - Intervento: "Riquilificazione asilo Fata Morgana, via Medaglie d'oro di lunga navigazione, 1" alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 36/2023) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

- Requisiti previsti dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023. La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), secondo le disposizioni dell'art. 24 del D. Lgs. n. 36/2023.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione all'Albo Professionale degli Ingegneri (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione*).

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: minimo 1.000.000 di Euro (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta*).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Attestazione di esperienze maturate nell'ambito di esecuzione di opere strutturali (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente*).

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art.104, c.11).

Art. 5

L'importo a base di gara della prestazione professionale è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, come dettagliato nel documento allegato "pdf".

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base di gara.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

Art. 6

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà all'emissione da parte dello stesso del Certificato di Collaudo Statico.

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: *02_SC_DO ImpMecc_FataMorgana.p7m*);
- Dettaglio economico importo a base di gara (nome file: *03_DE_DO ImpMecc_Fata Morgana.pdf*);

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *04_DGUE_DO ImpMecc_FataMorgana.doc*);
- Dichiarazioni integrative DGUE (nome file: *05_DI_DO ImpMecc_Fata Morgana.doc*);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *06_Tracc._DO ImpMecc_Fata Morgana.doc*);
- Informativa Privacy (nome file: *07_IP_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf*)
- Autodichiarazione di assenza di conflitto interessi (nome file: *08_Int_DO ImpMecc_Fata Morgana .doc*)
- Dichiarazione Titolare effettivo (nome file: *09_TE_DO ImpMecc_FataMorgana.doc*);
- Dichiarazione Pari Opportunità (nome file: *10_PO_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf*);
- Progetto Esecutivo Impianti Meccanici scaricabile al link indicato nel messaggio di posta elettronica certificata.

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente, oltre al presente Invito alla Trattativa Diretta:**
 - Schema di Contratto (nome file: *02_SC_DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*);
 - Dettaglio economico importo a base di gara (nome file: *03_DE_DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*);
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**
 - Modello di Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *04_DGUE_DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
 - Dichiarazioni integrative DGUE (nome file: Autodichiarazione di assenza di conflitto interessi (nome file: *05_DI_DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*)
 - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *06_Tracc._DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*);
 - Informativa relativa al trattamento dati personali (nome file: *07_IP_DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*);
 - Autodichiarazione di assenza di conflitto interessi (nome file: *08_INT_DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*);
 - Dichiarazione Titolare effettivo (nome file: *09_TE_DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*);
 - Dichiarazione Pari Opportunità (nome file: *10_PO_DO ImpMecc_Fata Morgana.p7m*);

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e alle condizioni dello Schema di Contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente, la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Art. 10

L'affidamento del servizio avverrà tramite determinazione dirigenziale art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

IL DIRIGENTE
Ing. Chiara Romano

SCHEMA DI CONTRATTO

Oggetto: P.N.R.R. "PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA" MISSIONE 4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1. - INTERVENTO: "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE, 1". AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI MECCANICI E REDAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELATIVAMENTE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'ASILO NIDO E ATTIVITA' CONNESSE AL RISPARMIO ENERGETICO

MOGE 20960 - CUP B33D22000380006

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Agostino Barisione - Direzione Lavori Pubblici - Riquilificazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, [REDACTED]

Referente tecnico:

Geom. Fiorenzo Deidda - Direzione Lavori Pubblici - Riquilificazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova [REDACTED]

Art. 1

Il Professionista/Società _____, con sede in _____ - _____, Partita I.V.A. _____, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D.Lgs. n.36/2023, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è pari ad euro _____ (_____/____), oltre a C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22%, in virtù del ribasso del _____% (_____/____ per cento) sull'importo a base di gara di **Euro 13.547,96 (tredicimilacinquecentoquarantasette/96)**, offerto sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Il presente schema di contratto, integrato dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3

Il servizio ha per oggetto l'attività di collaudatore statico in corso d'opera dell'intervento denominato "P.N.R.R. "Piano asili nido e scuole infanzia" Missione 4 - Componente C1 - Investimento 1.1. - Intervento: "Riqualificazione asilo Fata Morgana, via Medaglie d'oro di lunga navigazione, 1" e dovrà pertanto svolgere le seguenti attività:

01 - Direttore operativo per gli impianti meccanici dell'intervento in oggetto.

Le operazioni consisteranno nelle seguenti attività:

- esaminare il progetto dell'opera per le parti attinenti gli impianti meccanici;
- eseguire sopralluoghi in cantiere ed ispezioni delle opere, **nella misura necessaria ad assicurare la corretta esecuzione delle opere impiantistiche**, nelle varie fasi realizzative degli impianti meccanici con particolare riguardo al montavivande, alle modifiche provvisorie alla centrale termica, all'impianto idro-sanitario ed all'impianto di riscaldamento.
- Il Direttore operativo per gli impianti meccanici controllerà che siano messe in atto le prescrizioni progettuali e, comunque, che le opere vengano eseguite secondo le regole dell'arte;
- esaminare le certificazioni impiantistiche rilasciate dall'impresa a coronamento delle opere eseguite;
- assistere la Direzione Lavori nella redazione del libretto delle misure, con controfirma su parte impiantistica
- assistere la Direzione Lavori nella redazione di eventuali varianti in corso d'opera;
- affiancare il Direttore dei lavori nell'esaminare, approvare e sovrintendere all'atto di collaudo degli impianti elettrici.
- redigere il certificato di regolare esecuzione degli impianti.
- supportare la CA nella raccolta della documentazione necessaria all'ottenimento della SCIA antincendio e della certificazione energetica.

02 - Tecnico Incaricato per attività progettuali in corso d'opera nell'ambito dell'intervento in oggetto.

- redazione Variante al progetto esecutivo per inserimento di sistema di alimentazione a pompa di calore a servizio dell'impianto di riscaldamento radiale a pavimento e dell'impianto di raffrescamento già previsti per il piano secondo dell'edificio, da collegarsi all'impianto fotovoltaico esistente composto dai seguenti elaborati:
 - Relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
 - Elaborati grafici;
 - Calcoli esecutivi degli impianti
 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 - Computo metrico estimativo;
 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - Capitolato prestazionale degli elementi tecnici;
- redazione Relazione ex Legge 10 e Diagnosi Energetica finalizzata all'individuazione degli interventi di efficientamento energetico dell'edificio finalizzato all'attivazione del procedimento per il cosiddetto "Conto Termico" di cui al DM 16.2.2016.

Art. 4

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione, considerata la durata prevista dei lavori in ragione di **giorni 568**, fatte salve varianti e proroghe come previste da Codice vigente.

I tempi per la redazione della documentazione progettuale di cui al punto 02 dell'art.3 sono i seguenti:

- Variante Impianto Termico – Entro il 20 gennaio 2025
- Redazione L10 e Diagnosi Energetica – Entro il 30 gennaio 2025

Art. 5

Dovrà essere fornita una copia di tutti i documenti redatti firmati in originale e della documentazione fotografica su supporto informatico.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici- Riqualficazione Urbana, via di Francia, 1 - Genova.

Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 6

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1% (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 5 non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.

Art. 7

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto un pagamento pari al 40% sulla base di un pari avanzamento dei lavori strutturali e il restante 60% dell'importo da corrispondere alla consegna del certificato del collaudo statico, entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture mediante atto di liquidazione digitale.

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice **IPA: 1HEJR8**. Quest'ultimo Codice potrà essere

modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 8

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 9

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegna i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre

all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) progetto esecutivo non meritevole di verifica e conseguente approvazione;
- d) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 10

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Non è ammesso il subappalto.

Art. 12

L'affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 13

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 14

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 15

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 16

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione

della polizza, con massimale almeno pari a Euro 1.000.000,00, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 17

L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 18

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 20

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 21

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore* , con sede in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, *e-mail* : urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, *e-mail* : DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico del servizio in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

IL DIRIGENTE
Ing. Chiara Romano

DETTAGLIO ECONOMICO

Oggetto: P.N.R.R. "PIANO ASILO NIDO E SCUOLE INFANZIA" MISSIONE 4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1. - INTERVENTO: "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE, 1". AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI MECCANICI E REDAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELATIVAMENTE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'ASILO NIDO E ATTIVITA' CONNESSE AL RISPARMIO ENERGETICO

MOGE 20960 - CUP B33D22000380006

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Agostino Barisione - Direzione Lavori Pubblici - Riquilificazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, 

Referente tecnico:

Geom. Fiorenzo Deidda - Direzione Lavori Pubblici - Riquilificazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, 

L'importo complessivo, arrotondato, su cui formulare la propria migliore offerta è pari a **Euro 13.547,96 (tredicimilacinquecentoquarantasette/96)**, esclusi oneri previdenziali e IVA al 22%, calcolato con applicazione dei parametri di cui al DM del 17/06/2016, in relazione agli importi dei lavori stimati sulla base del Prezzario Regione Liguria Luglio 2023.

I servizi di cui all'oggetto si intendono comprensivi di tutte le attività necessarie per rendere gli incarichi conformi a quanto previsto dal D.P.R. n. 380/2001, dal D.Lgs. n. 36/2023 e a tutte le leggi e normative vigenti.

Si allega tabella di calcolo di dettaglio, con l'applicazione dei parametri di cui al DM 17/06/2016.

IL DIRIGENTE
Ing. Chiara Romano



Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Via Medaglie d'oro di lunga navigazione civ. 1

Opera

**P.N.R.R. "PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA" MISSIONE
4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1.INTERVENTO:
"RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA
MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE, 1"**

Ente Appaltante

COMUNE DI GENOVA -DIREZIONE LAVORI
PUBBLICI - RIQUALIFICAZIONE URBANA

Indirizzo

Via Garibaldi, 9 - 16100 - Genova

P.IVA

00856930102

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

22/07/2024

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI – REDAZIONE L10/91 EDIFICIO – REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA EDIFICIO

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Progetto di riqualificazione dell'asilo nido "Fata Morgana" nell'ambito del PNRR "Piano asili nido e scuole infanzia".

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	128.669,94	12,0408 478500 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	32.114,99	18,7513 174200 %
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>	1,20	685.393,66	7,63045 81900%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	172.211,18	11,0459 154200 %

Costo complessivo dell'opera : **1.018.389,77 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,99%**

REDAZIONE VARIANTE IMPIANTO TERMICO

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Progetto di riqualificazione dell'asilo nido "Fata Morgana" nell'ambito del PNRR "Piano asili nido e scuole infanzia".

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	58.577,44	15,3853 374800 %

Costo complessivo dell'opera : **58.577,44 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI – REDAZIONE L10/91 EDIFICIO – REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA EDIFICIO

IMPIANTI – IA.02		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	0,0400
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450

Lavori a corpo: 0,00 € Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.01		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	0,0400
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

EDILIZIA – E.10		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200

IMPIANTI – IA.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200

REDAZIONE VARIANTE IMPIANTO TERMICO

IMPIANTI – IA.02		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera	0,3200

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=24,99% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
IA.02	IMPIANTI	128.669,94	12,0408478 500%	0,85	QbII.21, QbII.22	0,0500	658,45	164,54	822,99
IA.01	IMPIANTI	32.114,99	18,7513174 200%	0,75	QbII.21, QbII.22	0,0500	225,82	56,43	282,25
E.10	EDILIZIA	685.393,66	7,63045819 00%	1,20	QbII.21, QbII.22	0,0500	3.137,92	784,12	3.922,04
IA.03	IMPIANTI	172.211,18	11,0459154 200%	1,15	QbII.21, QbII.22	0,0500	1.093,78	273,32	1.367,10

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=24,99% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
IA.02	IMPIANTI	128.669,94	12,0408478 500%	0,85	Qcl.05, Qcl.13, Qcl.09	0,1850	2.436,27	608,79	3.045,05
IA.01	IMPIANTI	32.114,99	18,7513174 200%	0,75	Qcl.05, Qcl.13, Qcl.09	0,1850	835,55	208,79	1.044,34

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
IA.02	IMPIANTI	58.577,44	15,3853374 800%	0,85	Qcl.08	0,3200	2.451,36	612,84	3.064,19

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA – REDAZIONE L10/91- REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA	€ 6.394,38
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI – VARIANTE	€ 4.089,39
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI – DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI	€ 3.064,19
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 13.547,96
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 13.547,96 -
Contributo INARCASSA (4%)	€ 541,92=
Imponibile IVA	€ 14.089,88+
IVA (22%)	€ 3.099,77=
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 17.189,65



L'operatore economico "Ing. Luca Pizzorni", C.F. [REDACTED] P.I. [REDACTED] mail null, con sede principale in [REDACTED] ha inserito in data 11/12/2024 12:48:59 la richiesta di offerta al bando di gara "PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA" MISSIONE 4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1. - INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE DORO DI LUNGA NAVIGAZIONE, 1 . AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI MECCANICI E REDAZIONE VARIANTE IN CORSO DOPERA RELATIVAMENTE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'ASILO NIDO E ATTIVITA CONNESSE AL RISPARMIO ENERGETICO".

In allegato i documenti caricati nella domanda.



BUSTA AMMINISTRATIVA

636cc6451eb5842a557cfeaeef779dde659727f67 *02_SC_DO ImpMecc_Fata Morgana.pdf.p7m.p7m

ad274719fb021412523032ccf1f4fa5c2cbf4842 *03_DE_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf.p7m

ea7970e6fc3f54b846e6eef4d1b735f1cfec641f *04_DGUE_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf.p7m

70cd2493821de903ebf5362cbe80bbcf8e01d311 *05_DI_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf.p7m

aaaebe72b93368d9382cfd6cc31bceff4f200353 *06_Tracc_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf.p7m

2395c49d2ef76b186146eab7b1e42a6d81e3a105 *07_IP_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf

6fdbbc8420af1c7dac0ee03991643c58adeea0373 *08_DSAN_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf.p7m

d8bf27916616088da8c66e329b692d6186e5b2cd *09_TE_DO ImpMecc_FataMorgana.pdf.p7m

fb673324e96fd1cd61b6a2aa1796846e0a0d9d2d *10_PO_DO ImpMecc_Fata Morgana.pdf

BUSTA ECONOMICA

34dd58b21f56235ae446caa025d2aa7b1e954cb8 *OffertaEconomica.pdf.p7m

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G05058
Oggetto	"PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA" MISSIONE 4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1. - INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO FATA MORGANA, VIA MEDAGLIE DORO DI LUNGA NAVIGAZIONE, 1 . AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI MECCANICI E REDAZIONE VARIANTE IN CORSO DOPERA RELATIVAMENTE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'ASILO NIDO E ATTIVITA CONNESSE AL RISPARMIO ENERGETICO
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	13.547,96 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Barisione Agostino
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	Ing. Luca Pizzorni
Partita IVA	01573560990
Codice Fiscale dell'impresa	
Indirizzo sede legale	
Telefono	
Fax	
PEC	
Tipologia societaria	Lavoratore autonomo o libero professionista
Settore produttivo del CCNL applicato	
Offerta sottoscritta da	Pizzorni Luca

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	30
Ribasso sull'importo a base di gara	20 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	venti/0

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE