



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-12

L'anno 2021 il giorno 24 del mese di Febbraio il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, lotto 3 – Municipio Bassa Val Bisagno, nell'ambito dei Fondi strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020”
Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.
CUP B43H20000080006 - CIG 83889669BC - MOGE 20612

Adottata il 24/02/2021
Esecutiva dal 28/02/2021

24/02/2021	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-12

OGGETTO Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, lotto 3 – Municipio Bassa Val Bisagno, nell'ambito dei Fondi strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020”

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

CUP B43H20000080006 - CIG 83889669BC - MOGE 20612

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.159 del 16/07/2020 sono stati approvati gli interventi in oggetto;

- con Determina Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-101 del 21/07/2020 si è accertato il finanziamento di 1.300.000,00 € a valere sui “Fondi strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale” e contestualmente si è impegnata la somma di 1.300.000,00 € divisa in nove lotti funzionali corrispondenti ai nove municipi cittadini, compreso il lotto in oggetto;

- con Determina Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-114 del 02/09/2020 è stata impegnato l'importo complessivo di Euro 1.147.916,28 al Capitolo 72654, Centro di Costo 99.8.05 “Manutenzione Straordinaria – Investimenti Manutentivi Beni Immobili”, P.d.C. 2.2.1.9.3, Crono 2020/575 del Bilancio 2020, suddiviso per i 9 lotti funzionali corrispondenti ai nove municipi cittadini, compreso il lotto in oggetto;

- la documentazione progettuale (Relazione Tecnica e Capitolato Speciale d'Appalto) relativa all'intervento LOTTO 3 - Municipio Bassa Val Bisagno, elaborata dagli Uffici Tecnici del Comune di Genova, è stata verificata e validata con verbali NP/0001372 del 31/07/2020;

- con Ordinanza del Sub-Commissario Avv. Pietro Piciocchi del 06.08.2020 si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.7 ter del Decreto Legge dell'8 aprile 2020 n.22, all'Impresa

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Edilpiemme S.r.l., con sede in via G. Tommaso Invrea, 18 - 16129 Genova, P. IVA 02976240107 dei lavori riguardanti l'adeguamento e l'adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria COVID-19 all'interno delle scuole del Municipio 3 - Bassa Val Bisagno;

- l'impresa Edilpiemme S.r.l. ha offerto il ribasso percentuale dell'10,00% (diecipercento) che ha operato sul "Prezzario Regionale per le opere edili ed impiantistiche - anno 2020" e sull'importo a base di gara di Euro 107.000,00 (centosettemila/00), di cui: Euro 10.000,00 (diecimila/00) per oneri di sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 20.000,00 (ventimila/00) per opere in economia non soggetti a ribasso;

- che in data 06/08/2020, ricorrendo i presupposti dell'urgenza di cui all'art.32, c.8, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con Verbale Prot. NP/2020/1597 del 09/09/2020 i lavori sono stati consegnati all'Impresa Edilpiemme S.r.l. prima della stipula del contratto;

- con l'impresa Edilpiemme S.r.l. è stato stipulato contratto Rep. n. 1407/2020 in data 18/09/2020;

- l'importo contrattuale dei lavori da contabilizzare "a misura", al netto dell'IVA e fatta salva la liquidazione finale, ammonta ad Euro 99.300,00 (novantanovemilatrecento/00) di cui: Euro 10.000,00 (diecimila/00) per oneri di sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 20.000,00 (ventimila/00) per opere in economia non soggetti a ribasso;

- l'Impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza assicurativa rilasciata in data 03/08/2020 dalla Compagnia BENE ASSICURAZIONI S.p.A. - Agenzia di Genova Cod. 100224 POLIZZA N. 10022410000148 per l'importo di Euro 4.965,00 (quattromilanovecentosessantacinque/00);

Considerato che:

- il primo e ultimo Stato di Avanzamento Lavori è stato redatto in data 25/09/2020, risultando contabilizzati lavori a misura per un totale di € 99.280,81 (novantanovemiladuecentottanta/81) oltre IVA e che il Certificato di pagamento n° 1 è stato emesso in data 25/09/2020 prot. PG/2020/333517 e liquidato in data 11/11/2020 (mandato di pagamento n. 2020/25218) per l'importo totale netto di € 98.784,41 (novantottomilasettecentottantaquattro/41) oltre IVA;

- i lavori sono stati ultimati il 25/09/2020 come risulta dal certificato di ultimazione lavori redatto dalla Direzione Lavori in data 20/10/2020 (prot. n. NP/2020/1942) e pertanto in tempo utile rispetto a quanto stabilito dal contratto;

- si è proceduto alla visita di collaudo in data 10/11/2020;

- in data 10/11/2020, il Direttore dei lavori, Geom. Mauro Danovaro, ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione (prot. n. NP/2160/2020).

Ritenuto pertanto necessario provvedere alla approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento, al fine di procedere allo svincolo del deposito cauzionale nonché al successivo pagamento della rata di saldo in favore dell'Impresa Edilpiemme S.r.l. pari allo 0,5% di tutte le rate

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di acconto, pari ad Euro 496,40 oltre I.V.A. 22 % senza presentazione di polizza fidejussoria pena la perdita del finanziamento ministeriale;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- l'articolo 106 comma 3 bis del decreto legge n.34 del 2020 convertito in Legge 17/07/2020 n. 77 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 180 in data 18 luglio 2020 - Suppl. Ordinario n. 25), con il quale è stato prorogato al 31 gennaio 2021 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021-2023, autorizzando l'esercizio provvisorio del bilancio ai sensi dell'art. 163, comma 3 del TUEL;

- l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021. (21A00222) (GU Serie Generale n.13 del 18-01-2021);

- l'articolo 163, commi 1 e 3, del decreto legislativo n. 267/2000 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011) "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020 con cui si è approvato il Piano Esecutivo Gestione 2020 – 2022;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli art. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165;

DETERMINA

1) di approvare le conclusioni dell'allegato certificato di regolare esecuzione, redatto in data 10/11/2020 dal Direttore dei Lavori, Geom. Mauro Danovaro, firmato dall'Impresa in pari data, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti gli **“Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, lotto 3 – Municipio Bassa Val Bisagno, nell'ambito dei Fondi strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020”** eseguiti dall'impresa Edilpiemme S.r.l., con sede in via G. Tommaso Invrea, 18 - 16129 Genova, P. IVA 02976240107, contratto Rep. n. 1407/2020 del 18/09/2020;

2) di dichiarare liquidato, secondo le risultanze dello stato finale, l'importo di Euro € 99.280,81 (novantanovemiladuecentottanta/81), oltre I.V.A., riferito ai suddetti lavori;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale – fidejussione assicurativa rilasciata da BENE ASSICURAZIONI S.p.A. - Agenzia di Genova Cod. 100224 POLIZZA N. 10022410000148 per l'importo di Euro 4.965,00 (quattromilanovecentosessantacinque/00);

4) di autorizzare, senza presentazione di polizza fidejussoria pena la perdita del finanziamento ministeriale, lo svincolo immediato della rata di saldo ammontante a Euro **605,61**, di cui Euro 496,40 di imponibile ed Euro 109,21 per IVA, dai fondi impegnati al capitolo 72654, Centro di Costo 1150.8.05 “Manutenzione Straordinaria – scuola primaria”, (P.d.C. 2.2.1.9.3, Crono 2020/575) del Bilancio 2020 confermando l’IMPE **2020/10530**;

5) di dare atto che l’importo di Euro 605,61 è finanziato con Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020;

6) di provvedere a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

7) di notificare all’impresa Edilpiemme S.r.l., con sede in via G. Tommaso Invrea, 18 - 16129 Genova, P. IVA 02976240107, il presente provvedimento ai sensi della vigente normativa;

8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

9) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
(Ing. Gianluigi Frongia)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-12
AD OGGETTO

Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, lotto 3 – Municipio Bassa Val Bisagno, nell'ambito dei Fondi strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020”.

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

CUP B43H20000080006 - CIG 83889669BC - MOGE 20612

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giuseppe Materese)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Direzione Facility Management

Settore Manutenzioni

OGGETTO: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, lotto 3 – Bassa Val Bisagno, nell'ambito dei Fondi strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020" CUP B34H20000070006 CIG 83889669BC MOGE 20612

APPROVAZIONE LAVORI: D.G.C. 159 del 16-07-2020

AFFIDAMENTO LAVORI: Ordinanza del Sub-Commissario Avv. Pietro Piciocchi del 06.08.2020 Lotto 3

IMPRESA APPALTATRICE Edilpiemme srl via G.Tommaso Invrea 18 16129 Genova, P.I. 02976240107

CONTRATTO: rep. n. 1407/2020 del 18/09/2020

IMPORTO CONTRATTUALE: 99.300,00' euro

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

L'anno 2020, il mese di Settembre, il giorno 25/09/2020, il sottoscritto Direttore dei Lavori, Visto l'art. 199 del DPR 207/05.10.2010 "regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016"; Considerato che la consegna dei lavori ha avuto luogo il 08/08/2020 e che i lavori stessi dovevano essere ultimati entro 60 giorni naturali, successivi e continui e pertanto cessare il 05.10.2020; a seguito di riscontri eseguiti in contraddittorio con l'Impresa Appaltatrice

CERTIFICA

Che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 25/09/2020 e pertanto in tempo utile.

L'Impresa
Edilpiemme srl
Geom. Simone Meringolo
Via G. Tommaso Invrea 18
16129 Genova
P.I./C.F. 02976240107

Il Direttore dei Lavori
Geom. Mauro Danovaro

V.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Marco Cadenasso





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT
SETTORE MANUTENZIONI



Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, lotto 3 – Bassa Val Bisagno, nell'ambito dei Fondi strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020”

CUP B34H20000080006 - CIG 83889669BC - MOGE 20612

Approvazione lavori: D.G.C. 159 del 16-07-2020

Affidamento lavori: ordinanza del Sub-Commissario Avv. Pietro Piciocchi del 06.08.2020

Ribasso d'asta: 10,00 %

Importo contrattuale: € 99.300,00 di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza e € 20.000,00 per opere in economia (oltre IVA al 22%)

Importo netto complessivo dei lavori: € 99.300,00 (oltre IVA al 22%)

Impresa Appaltatrice: Impresa Edilpiemme srl via G.Tommaso Invrea 18 16129 Genova (GE) P. IVA 02976240107

Contratto d'Appalto: Repertorio 0001407/2020 del 18/09/2020

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto

Con Deliberazione di Giunta Comunale n.159 del 16/07/2020 sono stati approvati gli interventi in oggetto.

Con Determina Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-101 del 21/07/2020 si è accertato il finanziamento di 1.300.000,00 € a valere sui “Fondi strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale” e contestualmente si è impegnata la somma di 1.300.000,00 € divisa in nove lotti funzionali



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

SETTORE MANUTENZIONI

corrispondenti ai nove municipi cittadini, compreso il lotto oggetto del presente documento.

Gli Uffici Tecnici del Comune di Genova hanno elaborato la documentazione progettuale (Relazione Tecnica e Capitolato Speciale d'Appalto) relativa all'intervento LOTTO 3 - Municipio Bassa Val Bisagno, verificata e validata con verbali NP/0001410.I del 04/08/2020.

Con Ordinanza – lotto3 - del Sub-Commissario Avv. Pietro Piciocchi del 06.08.2020 si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.7 ter del Decreto Legge dell'8 aprile 2020 n.22, all'Impresa Edilpiemme srl dei *lavori riguardanti l'adeguamento e l'adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria COVID-19 all'interno delle scuole del Municipio III – Bassa Val Bisagno.*

Con Determina Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-114 del 30/08/2020, esecutiva dal 02/09/2020, sono state impegnate le somme necessarie alla copertura finanziaria degli interventi previsti per ciascuno dei 9 lotti.

Descrizione dei lavori

Oggetto dell'Appalto è l'esecuzione di lavori di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi, per favorire il necessario distanziamento tra gli studenti nonché rendere più salubri gli ambienti e le aule didattiche a seguito emergenza Covid-19. Tali interventi ricadono in manutenzione straordinaria, secondo quanto definito dal D.P.R. 380/2001.

Gli interventi eseguiti nell'ambito del Lotto 3 hanno riguardato le seguenti scuole del Municipio III – Bassa Val Bisagno:

- IC Marassi – Scuola Papa Giovanni XXIII
- IC Quezzi – Scuola Ball e scuola ex Govi



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

SETTORE MANUTENZIONI

- IC S. Fruttuoso – Scuola Cesare Battisti

- IC Terralba – Scuola Marconi

Il quadro economico così come definito all'interno degli elaborati progettuali prevede i seguenti importi, al netto del ribasso d'asta applicato sulla quota relativa ai lavori.:

A) *LAVORI*

A1) *Lavori* 77.000,00 €

A2) *Oneri sicurezza non soggetti a ribasso* 10.000,00 €

A3) *Economie non soggette a ribasso* 20.000,00 €

Importo totale lavori (A1+A2+A3) 107.000,00 €

B) *SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A.compresa)*

B1) *Somme a disposizione delle D.L. per spese* 11.764,44 €

tecniche, imprevisti, oneri fiscali aggiuntivi e varie (I.V.A. inclusa)

B2) *Incentivo 2%* 2.140,00 €

Totale somme a disposizione (B1+B2) 13.904,44 €

C) *I.V.A. al 22% sui lavori* 23.540,00 €

D) *TOTALE A+B+C* 144.444,44 €

Contratto di Appalto

È stato stipulato in data 18/09/2020 al Repertorio n. 0001407/2020

Cauzione

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza fidejussoria rilasciata da BENE ASSICURAZIONI S.p.A. - Agenzia di Genova Cod. 100224,



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

SETTORE MANUTENZIONI

POLIZZA N. 10022410000148 emessa in data 03/08/2020 per l'importo di Euro 4.965,00 (quattromilanovecentosessantacinque/00).

Importo Contrattuale

L'importo contrattuale, applicandosi il ribasso del 10,000 % sull'importo dei lavori, ammonta ad Euro 99.300,00 (diconsi Euro novantanovemilatrecento/00), comprensivo di Euro 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 20.000,00 per opere in economia non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

Responsabile del procedimento

Il Responsabile unico del procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Marco Cadenasso.

Ufficio Direzione Lavori

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Mauro Danovaro (in forza al Municipio Bassa Val Bisagno), coadiuvata dai Direttori Operativi: Geom. Daniela Murtas e Geom. Luigi Piana (in forza entrambe all'Area Tecnica del Municipio Bassa Val Bisagno).

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati, prima della stipula del contratto, ricorrendo i presupposti dell'urgenza di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., dal sottoscritto Direttore dei Lavori con Verbale di Consegna in data 06/08/2020 prot. NP/2020/1597.I del 09/09/2020 sottoscritto senza riserve da parte dell'Impresa Edilpiemme srl.

Tempo previsto per l'esecuzione - penalità in caso di ritardo

Il Contratto di Appalto, all'art. 4, prevedeva che i lavori fossero completati in 60 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data di consegna dei



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT
SETTORE MANUTENZIONI



lavori stessi, e quindi entro il 05/10/2020.

La penale pecuniaria è stabilita, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, nella misura pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale ed è regolamentata ai sensi dell'art. 5 del Contratto di Appalto.

Non è stato previsto alcun premio di accelerazione.

Sospensione e ripresa dei lavori

Non si sono verificate sospensioni dei lavori.

Proroghe

L'impresa appaltatrice non ha presentato richiesta di proroga.

Verbale di concordamento nuovi prezzi

Non si è reso necessario il concordamento di nuovi prezzi.

Subappalti - Adempimenti antimafia

Il Contratto stipulato con l'Impresa non prevede il ricorso al subappalto (art.15 del Contratto).

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

Ultimazione dei lavori

I lavori sono ultimati, salvo lavorazioni di piccola entità, del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere, il 25/09/2020 così come risulta dal certificato di ultimazione lavori redatto dal sottoscritto Direttore Lavori il 25/09/2020 registrato al prot. n. NP 20/10/2020.0001942.I e pertanto in conformità all'Art. 4 del Contratto di Appalto.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT
SETTORE MANUTENZIONI

Verbali di danno per forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati accertati danni di forza maggiore.

Stati d'Avanzamento e Certificati d'Acconto

Nel corso dei lavori è stato emesso dal sottoscritto Direttore Lavori n. 1 stato d'avanzamento dei lavori, per un importo di lavori di Euro 99.280,81 (diconsi

Euro novantanovemiladuecentoottanta/81) oltre IVA :

- ✓ 1° e ultimo Stato di Avanzamento lavori redatto dal sottoscritto D.L. in data 25/09/2020 per lavori eseguiti a tutto il 25/09/2020, e relativo Certificato di pagamento n° 1 emesso in data 25/09/2020 prot. n. PG/2020/333517 per l'importo totale netto di Euro 98.784,41 (diconsi Euro novantottomilasettecentoottanataquattro/41) oltre IVA;
- ✓ Le ritenute effettuate sullo stato d'avanzamento ammontano ad Euro 496,40, pertanto la Rata di saldo ammonterà ad Euro 496,40 (diconsi Euro quattrocentonovantasei/40) oltre I.V.A.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza avanzare riserve.

Assicurazione degli operai

L'Impresa appaltatrice Edilpiemme srl ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L., sede di Genova, come risultante da DURC 23006229 regolare

Assicurazioni sociali

L'Impresa appaltatrice Edilpiemme S.r.l. ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S., sede di Genova, come risultante da DURC 23006229 regolare



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

SETTORE MANUTENZIONI

Infortuni nel corso dei lavori

Durante l'appalto non si sono verificati infortuni sul lavoro.

Avvisi ad opponendum

Per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni permanenti e non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata.

Cessione di credito

Dalla nota pervenuta da parte della Direzione Servizi Finanziari - Settore Contabilità e Finanza Prot.0340070.I non risulta che l'Impresa abbia ceduto ad alcuno l'importo dei suoi crediti.

Collaudatore

Atteso che l'importo dei lavori risulta inferiore alle soglie previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Direttore dei Lavori è incaricato alla redazione del Certificato di regolare esecuzione.

Visita di collaudo

Alla visita di collaudo si è proceduto in data 10/11/2020

Intervento alla visita

Alla visita finale di collaudo del 10/11/2020 sono intervenuti, oltre al sottoscritto D.L., il geom. Simone Meringolo Legale Rappresentante e Direttore Tecnico dell'Impresa esecutrice.

Risultato della visita

Nel corso della visita, con la scorta degli elaborati grafici e dei documenti contabili, il sottoscritto insieme con gli altri intervenuti, ha percorso la zona dei lavori per un esame generale dei lavori stessi conducendo verifiche e deducendo che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

SETTORE MANUTENZIONI

e per tutto, a quanto sia registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e nel 1° e unico Stato d'avanzamento lavori.

In tutte le opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali.

Ciò premesso

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della D.L.;
- che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato al netto dell'IVA e della ritenuta dello 0,5% ammonta ad Euro 98.784,41 (diconsi Euro novantottomilasettecentoottantaquattro/41);
- che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge;
- che i lavori sono stati completati nei tempi indicati dal Contratto di Appalto e non hanno comportato quindi l'applicazione della penale prevista all'art. 5 del Contratto stesso;
- che i prezzi applicati sono quelli di capitolato;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini ed alle disposizioni della D.L.;



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT
SETTORE MANUTENZIONI



Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom Mauro Danovaro

CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

i lavori effettuati dall'Impresa Edilpiemme srl via G.Tommaso Invrea 18
16129 Genova (GE) P. IVA 02976240107 nell'ambito del Contratto
d'Appalto Repertorio n.0001407/2020 del 18/09/2020 e riconosce
liquidabile, secondo le risultanze dello stato finale l'importo di Euro
99.280,81 (diconsi euro novantanovemiladuecentoottanta/81) al netto
dell'IVA e al lordo della ritenuta dello 0,5%.

Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali,
ammontanti ad € 496,40 (diconsi quattrocentonovantasei/40) I.V.A. esclusa ,
salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

Genova, 10/11/2020

Il Direttore Lavori

(Geom. Mauro Danovaro)

L'Impresa

EDILPIEMME S.r.l.
(Geom. Simone Mengolo)
15129 GENOVA
P.I./C.F. 02976240107

Visto IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Marco Cadenasso)