



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-28

L'anno 2021 il giorno 16 del mese di Marzo il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino da attuarsi mediante Accordo Quadro – Lotto 1

Aggiudicazione definitiva al costituendo VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL.

MOGE 17287 - CUP B37H18008140004 - CIG 81119511BC

Adottata il 16/03/2021

Esecutiva dal 31/03/2021

16/03/2021	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-28

Interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino da attuarsi mediante Accordo Quadro – Lotto 1

Aggiudicazione definitiva al costituendo VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL.

MOGE 17287 - CUP B37H18008140004 - CIG 81119511BC

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 13.06.2019 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico degli “Interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino”, per un importo complessivo di Euro 1.000.000,00
- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2019-189.0.0.-216 del 22.11.2019, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i lavori, gli atti di gara, ed indetta procedura aperta, per l’affidamento degli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali e reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell’ambito del territorio cittadino da attuarsi mediante Accordo Quadro – Lotto 1 e Lotto 2 - anni 2019-2020 della capienza complessiva per lavori pari a Euro 685.500,00 per ciascun lotto;
- che è stato disposto che il criterio di aggiudicazione della predetta procedura aperta sia l’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 di seguito “Codice”;
- che il bando di gara è stato pubblicato in data 02.12.2019 e il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 12:00 del giorno 13.01.2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in esecuzione delle sopra citate determinazioni dirigenziali nelle date 16.01.2020 verbale a cronologico n. 15, 28.02.2020 verbale a cronologico n. 61 e 24.07.2020 verbale a cronologico n. 240, si è regolarmente svolta la fase di ammissione e valutazione delle offerte, conclusasi con l'aggiudicazione provvisoria del Lotto 1 a favore dell'impresa VILLA COSTRUZIONI srl, con sede in Genova, Via Ayroli, 26/8 – C.A.P. 16169, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03656470105, con il punteggio complessivo di punti 99,017, avendo offerto la percentuale di ribasso del 46,200% come da offerta economica che si allega;

Rilevato:

- che l'offerta presentata dalla sopracitata impresa è risultata presuntivamente anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del codice e si è provveduto pertanto ad effettuare le verifiche di congruità;
- che a seguito della conclusione delle verifiche di congruità comunicata da parte del R.U.P., è stata fissata la seduta pubblica di gara svoltasi in data 15.12.2020 - verbale cronologico n. 399, in cui si è data evidenza pubblica della congruità dell'offerta esaminata;

Premesso infine:

- che il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato la conclusione della procedura di verifica dei requisiti con nota prott. N. 130/2020/tz - prot. n.2820 in data 05.01.2021;
- che l'impresa, ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto le categorie OG3-OS21-OG13 e OS1 entro i limiti previsti dalla normativa vigente in materia;
- che è stato emesso con prot. n. INAIL_25383657 il certificato DURC regolare relativamente all'impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI srl con scadenza il 15.04.2021;
- che il Comune di Genova, In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con Prot. PR_GEUTG_Ingresso_0061752 in data 09.10.2020 richiedendo apposita informativa antimafia. L'aggiudicazione sarà risolutivamente condizionata all'esito della stessa. L'impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI srl risulta iscritta alla White List della prefettura di Genova con scadenza 10.12.2019 attualmente in fase di rinnovo.
- che ha dato esito positivo la verifica del permanere dei requisiti di qualificazione in capo all'Impresa provvisoriamente aggiudicataria e propedeutica all'aggiudicazione definitiva;
- che sono state avviate e concluse positivamente, sull'impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI srl le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti, come risulta da nulla osta della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova prot. n. 2820 del 05.01.2021
- che è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva degli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

stradali, scarpate, impalcati stradali e reti di drenaggio urbano e giunti di civica proprietà ubicati su tutto il territorio comunale, anni 2019-2020 – LOTTO 1 mediante accordo quadro a favore dell'impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI srl

Dato atto che:

il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali).

Viste le risultanze della gara di cui al verbale del 15.12.2020 - verbale cronologico n. 399;

Visto gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023

IL DIRIGENTE DETERMINA

- 1) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro relativo agli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali e reti di drenaggio urbano e giunti di civica proprietà ubicati su tutto il territorio comunale, anni 2019-2020 – LOTTO 1, a favore dell'impresa VILLA COSTRUZIONI srl, con sede in Genova, Via Ayroli, 26/8 – C.A.P. 16169, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03656470105 (c.b. 3603), con il percentuale di ribasso del 46,200% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 2) di stabilire che, in base al quadro economico approvato e le risultanze della gara, come risulta da verbale a cronologico n. 399 in data 15.12.2020, l'importo contrattuale risulta essere pari all'importo complessivo delle due annualità di Euro 685.500,00 di cui Euro 114.000,00 quali oneri per la sicurezza, ed Euro 58.000,00 per opere in economia entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- 3) che, in ottemperanza alla normativa antimafia, si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di cancellazione dell'Impresa aggiudicataria;
- 4) di dare atto che, in conformità a quanto previsto nel bando di gara, si procederà all'affidamento in capo all'impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI srl dei lavori relativi alla seconda annualità solo subordinatamente al reperimento delle relative risorse finanziarie;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- di mandare a prelevare la somma di Euro **418.155,00** (1° annualità) di cui Euro 342.750,00 per imponibile ed Euro 75.405,00 per I.V.A. al 22% al Capitolo 77004 cdc 3400.8.05 “Manutenzione straordinaria” pdc 2.2.1.9.12 (Crono 2019/711) nel seguente modo:
 - riducendo di Euro **318.155,00** l’IMPE 2021/3441 ed emettendo nuovo IMPE **2021/7352**;
 - riducendo di Euro **100.000,00** l’IMPE 2021/171 ed emettendo nuovo IMPE **2021/7355**;
- 5) di dare atto che la spesa di Euro 418.155,00 è finanziata con quota dell’Avanzo Vincolato iscritto a Bilancio 2021;
- 6) di procedere a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 7) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della garanzia definitiva all’Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula dell’accordo quadro, una volta accertate le condizioni di legge che integrano l’efficacia del presente provvedimento e decorso il termine dilatorio;
- 8) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula dell’accordo quadro relativo ai lavori in oggetto;
- 9) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi di gara dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-28
AD OGGETTO

Interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino da attuarsi mediante Accordo Quadro – Lotto 1

Aggiudicazione definitiva al costituendo VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL.
MOGE 17287 - CUP B37H18008140004 - CIG 81119511BC

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2015/746)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 130/2020 /tz

Addi 5 gennaio 2021



Allegato 1: VERBALI.zip



Allegato 2: Offerta e subappalto



Allegato 3: FASCICOLO_CONTROLLI_NO_AVCPASS.zip

OGGETTO: Accordi quadro per interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino – Lotto 1.

Gara telematica G00222.

Aggiudicatario: VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL.

e-mail: gfrongia@comune.genova.it
e-mail: mariocaviglia@comune.genova.it
e-mail: apaganelli@comune.genova.it
e-mail: mariafrancaparodi@comune.genova.it
e-mail: naccolla@comune.genova.it

Direzione Facility Management
R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
Direttore Lavori: Geom. Mario Caviglia
Referente: Geom. Andrea Paganelli
Sig.ra Mariafranca Parodi
Sig.ra Nicoletta Accolla

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui in epigrafe, si comunica che sono state avviate e concluse positivamente sulla prima in graduatoria VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite Avcpass (vedasi fascicolo gara scaricabile dal portale Avcpass con le credenziali del R.u.p.) e presso gli enti competenti.

In particolare il DURC on-line è stato emesso Prot. n. INAIL_25383657 e data scadenza 15/04/2021.

L'impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL risulta iscritta alla White List della prefettura di Genova, con scadenza 10.12.2019, attualmente in fase di rinnovo, tuttavia è stata avviata la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con Prot. PR_GEUTG_Ingresso_0061752 del 09/10/2020.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta Cronologico n. 15 del 16.01.2020, seconda seduta Cronologico n. 61 del 28.02.2020, terza seduta Cronologico n. 240 del 24.07.2020, quarta seduta Cronologico n. 399 del 15.12.2020 che si allegano alla presente (allegato 1).

In calce alla presente è riportata la graduatoria di gara.

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione (allegato 2).

L'offerta tecnica è già stata trasmessa con nota protocollo PG/2020/222561 in data 29.07.2020.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di



COMUNE DI GENOVA

vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e la certificazione SOA in corso di validità, nonché per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti gli ulteriori esiti (allegato 3).

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di stipulare l'accordo quadro**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

tzanella@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO S.A.T.P.O.
Dott. Fabio Adriano CANCELLARO
Documento firmato digitalmente

	totale tecnica	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO OFFERTO (%)	PUNTEGGIO TOTALE
RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	80,000	20,00	49,675	100
VILLA Costr.ni Edili SRL	79,460	19,557	46,200	99,017
C.E.M.A. SRL	79,780	18,539	38,217	98,319
ASA SRL	78,980	18,199	35,555	97,179
CMCI SCaRL Consorzio Stabile	78,500	18,414	37,240	96,914
RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	77,220	19,496	45,719	96,716
CO.MA.C. SRL	78,460	14,357	27,111	92,817



COMUNE DI GENOVA

TECNOTATTI SRL	71,220	18,256	36,000	89,476
PREVE COSTRUZIONI SPA	79,142	8,754	16,530	87,896
CORBO GROUP SPA	78,580	9,10	17,185	87,680
TECNOEDILE SRL	65,380	17,20	32,480	82,580
FERRETTI SRL	62,860	12,693	23,970	75,553
SIL.CAP. SRL	53,680	18,256	36,000	71,936



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 130/2020 /tz

Addi 5 gennaio 2021



Allegato 1: VERBALI.zip



Allegato 2: Offerta e subappalto



Allegato 3: FASCICOLO_CONTROLLI_NO_AVCPASS.zip

OGGETTO: Accordi quadro per interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino – Lotto 1.

Gara telematica G00222.

Aggiudicatario: VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL.

e-mail: gfrongia@comune.genova.it
e-mail: mariocaviglia@comune.genova.it
e-mail: apaganelli@comune.genova.it
e-mail: mariafrancaparodi@comune.genova.it
e-mail: naccolla@comune.genova.it

Direzione Facility Management
R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
Direttore Lavori: Geom. Mario Caviglia
Referente: Geom. Andrea Paganelli
Sig.ra Mariafranca Parodi
Sig.ra Nicoletta Accolla

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui in epigrafe, si comunica che sono state avviate e concluse positivamente sulla prima in graduatoria VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite Avcpass (vedasi fascicolo gara scaricabile dal portale Avcpass con le credenziali del R.u.p.) e presso gli enti competenti.

In particolare il DURC on-line è stato emesso Prot. n. INAIL_25383657 e data scadenza 15/04/2021.

L'impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL risulta iscritta alla White List della prefettura di Genova, con scadenza 10.12.2019, attualmente in fase di rinnovo, tuttavia è stata avviata la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con Prot. PR_GEUTG_Ingresso_0061752 del 09/10/2020.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta Cronologico n. 15 del 16.01.2020, seconda seduta Cronologico n. 61 del 28.02.2020, terza seduta Cronologico n. 240 del 24.07.2020, quarta seduta Cronologico n. 399 del 15.12.2020 che si allegano alla presente (allegato 1).

In calce alla presente è riportata la graduatoria di gara.

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione (allegato 2).

L'offerta tecnica è già stata trasmessa con nota protocollo PG/2020/222561 in data 29.07.2020.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di

c_d969.Comune di Genova - Prot. 05/01/2021.0002820.U



Comune di Genova
STAZIONE UNICA APPALTANTE
SETTORE LAVORI
Via Garibaldi 9, 16124 Genova |
Pec garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e la certificazione SOA in corso di validità, nonché per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti gli ulteriori esiti (allegato 3).

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di stipulare l'accordo quadro**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

tzanella@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO S.A.T.P.O.
Dott. Fabio Adriano CANCELLARO
Documento firmato digitalmente

	totale tecnica	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO OFFERTO (%)	PUNTEGGIO TOTALE
RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	80,000	20,00	49,675	100
VILLA Costr.ni Edili SRL	79,460	19,557	46,200	99,017
C.E.M.A. SRL	79,780	18,539	38,217	98,319
ASA SRL	78,980	18,199	35,555	97,179
CMCI SCaRL Consorzio Stabile	78,500	18,414	37,240	96,914
RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	77,220	19,496	45,719	96,716
CO.MA.C. SRL	78,460	14,357	27,111	92,817



COMUNE DI GENOVA

TECNOTATTI SRL	71,220	18,256	36,000	89,476
PREVE COSTRUZIONI SPA	79,142	8,754	16,530	87,896
CORBO GROUP SPA	78,580	9,10	17,185	87,680
TECNOEDILE SRL	65,380	17,20	32,480	82,580
FERRETTI SRL	62,860	12,693	23,970	75,553
SIL.CAP. SRL	53,680	18,256	36,000	71,936

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00222
Oggetto	ACCORDI QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI URGENTI NON PROGRAMMABILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MURI DI SOSTEGNO DI TIPO PATRIMONIALE, MURI DI SOSTEGNO STRADALI, SCARPATE, IMPALCATI STRADALI, RETI DI DRENAGGIO URBANO E GIUNTI DI COMPETENZA COMUNALE
Riferimento lotto	2 - ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE NON PROGRAMMABILE, SU BENI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA', NON VINCOLATI
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Importo base di gara	685.500,00 €
Di cui non soggetto a ribasso	58.000,00 €
Di cui sicurezza	114.000,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	0101010
Fax	
RUP	Frongia Gianluigi
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL
Partita IVA	03656470105
Codice Fiscale dell'impresa	03656470105
Indirizzo sede legale	VIA AYROLI n. 26/8, 16143 GENOVA (GE)
Telefono	0105222040
Fax	0105185147
PEC	villacostruzioni@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	03656470105

Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	VILLA FABRIZIO

CRITERI DI VALUTAZIONE	
Offerta economica	46.2

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Costi della sicurezza aziendale	3.000,00 €
Costi manodopera	175.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor VILLA FABRIZIO nato a GENOVA il 28/05/1967 nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO e come tale legale rappresentante dell'impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL con sede in VIA AYROLI, 26/8 - 16143 GENOVA Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 03656470105 registro Ditte n. 367914 Iscrizione Camera di Commercio n. 03656470105 della Provincia di GENOVA

Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:

Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di
e Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di

in relazione alla procedura aperta del giorno 16-01-2020 per il conferimento in appalto dei lavori per gli "Interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino" anni 2019-2020 – lotti 1 e 2

DICHIARA

- conscio/i dei limiti di cui all'art. 105 del Codice

di voler affidare in subappalto:

- le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente: OG3 NEI LIMITI DI LEGGE
- le seguenti attività facenti parte delle categorie scorporabili OS21 NEI LIMITI DI LEGGE – OG13 INTERAMENTE – OS1 NEI LIMITI DI LEGGE

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.
documento sottoscritto digitalmente

Villa Costruzioni Edili s.r.l.
Via Ayroli, 26/8
16143 GENOVA
P. IVA - C.F. 03656470105



COMUNE DI GENOVA cronologico n. 399

VERBALE di riapertura della gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G00222, per la conclusione di ACCORDI QUADRO per la realizzazione degli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino – Lotti 1 e 2. MOGE 17287.

L'anno duemilaventi il giorno 15 (quindici) del mese di dicembre in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la Dott.ssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971 nella sua qualità di Dirigente della Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori, altresì con funzione di verbalizzazione della presente seduta, assistita dal teste noto ed idoneo Dott.ssa Lorenza TATTI nata a Carbonia (SU) il 19 marzo 1987, in forza presso la medesima Direzione, entrambe civiche dipendenti.

E' inoltre presente in video connessione l'ing. Gianluigi FRONGIA nato a Carbonia (SU) 27 agosto 1967 nella sua qualità di Direttore della Direzione Facility Management e di R.U.P..

Il RUP fa constare

- che nella seduta pubblica di gara del 24 luglio 2020 cron. n. 240, con riferimento ai due lotti è risultato primo in graduatoria il costituendo RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL, e per effetto di quanto stabilito dall'art. 5 del disciplinare di gara (limiti all'aggiudicazione), a seguito dello scorrimento della graduatoria sul lotto 1, l'impresa VILLA COSTRUZIONI SRL;

- che entrambe le offerte risultavano presuntivamente anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, e pertanto il RUP, provvedeva a verificarne la congruità a seguito di richiesta effettuata con note del 22 settembre 2020 prot. n. 279539 e n. 279553;

- che con nota del 10 dicembre 2020 prot. n. 379302 inviata mediante il portale /Appalti,

dedicato alle procedure telematiche, è stata fissata per oggi la riapertura del procedimento in seduta pubblica;

quanto sopra considerato

alle ore 10,05 l'ing. Gianluigi FRONGIA dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto e, riprendendo le operazioni di gara, tenuto conto delle conclusioni contenute rispettivamente nei verbali di seduta riservata del 19 e 20 novembre 2020 inerente la verifica della congruità delle offerte effettuata nei confronti del costituendo RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL e VILLA COSTRUZIONI SRL, e della nota inviata alla Direzione Stazione Unica Appaltante Settore Lavori in data 11 dicembre 2020 prot. n. 381140, da atto che tali operatori economici hanno fornito elementi sufficienti a far ritenere complessivamente congrue le offerte presentate.

In particolare si fa poi constare che l'impresa VILLA COSTRUZIONI SRL, così come indicato negli atti di gara, in sede di presentazione dell'offerta, ha indicato come preferito il lotto 1, a differenza del costituendo RTI EDILDUE SRL / ROMEI SRL, che non ha indicato alcuna preferenza.

Pertanto, si propongono le seguenti aggiudicazioni:

lotto 1: all'impresa VILLA COSTRUZIONI SRL, con sede in Genova Via Ayroli n. 26/8, C.A.P. 16143, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova 03656470105, che, a seguito dello scorrimento della graduatoria, ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con l'attribuzione di punti 99,017 e una percentuale di ribasso del 46,2%, precisando che l'importo complessivo dell'accordo quadro rimarrà fisso ed invariato pari ad Euro 685.500,00, di cui Euro 58.000,00 per opere in economia, ed Euro 114.000,00, oltre I.V.A. e che il ribasso offerto opererà sull'elenco prezzi.

Si attesta che il sopra citato operatore economico ha indicato con apposita dichiarazione che intende affidare in subappalto, le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente

OG3, nei limiti di legge, le lavorazioni facenti parte delle categorie scorporabili OS21 e OS1

nei limiti di legge, ed interamente le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile

OG13.

lotto 2: RTI EDIL DUE SRL (mandataria) / ROMEI SRL, sede mandataria Genova Via

Chiaravagna n. 97 FR, C.A.P. 16020, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il Registro

delle Imprese di Genova 01509600993 che ha formulato l'offerta economicamente più van-

taggiata con l'attribuzione di punti 100 e una percentuale di ribasso del 49,675%, precisando

che l'importo complessivo dell'accordo quadro rimarrà fisso ed invariato pari ad Euro

685.500,00, di cui Euro 58.000,00 per opere in economia, ed Euro 114.000,00, oltre I.V.A. e

che il ribasso offerto opererà sull'elenco prezzi.

Si attesta che il sopra citato RTI ha dichiarato che non intende ricorrere al subappalto.

L'aggiudicazione per entrambi i lotti è subordinata alla verifica della veridicità di quanto di-

chiarato dagli operatori economici e alla conferma e alla comprova del possesso dei requisiti

generali e speciali in capo ai medesimi.

Alle ore 10,10 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica. Si precisa che tutta la docu-

mentazione afferente la verifica di congruità dell'offerta, è conservate a cura del Responsabi-

le del Procedimento.

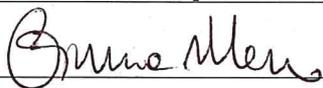
Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Dirigente della

Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori e dal teste.

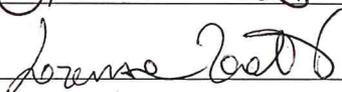
La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Cinzia MARINO



Lorenza TATTI





REP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. N. 174/1974 DEL 31/1/1974
POST. N. 13100/1974 DEL 31/1/1974

COMUNE DI GENOVA

cronologico n. 15

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G0222, per la conclusione di due ACCORDI QUADRO per degli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino.

L'anno duemilaventi il giorno 16 (sedici) del mese di gennaio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti

l'Ing. Gianluigi FRONGIA nato a Carbonia 27 agosto 1967 nella sua qualità di Direttore della Direzione Facility Management e di R.U.P., assistita dai testi noti ed idonei: Dottoressa

Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971 Dirigente della Direzione Stazione Unica

Appaltante - Settore Lavori e Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968 funzionario del medesimo Settore lavori quest'ultimo altresì con funzioni di redazione del presente verbale, tutti civici dipendenti.

l'Ing. Gianluigi FRONGIA

fa constare

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2019-189.0.0.-216 adottata il 22 novembre 2019 ed esecutiva è stata indetta procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per la conclusione degli accordi quadro in epigrafe così suddivisi:

- accordo quadro Lotto 1 C.I.G. 81119511BC Euro 685.500,00, di cui Euro 58.000,00 per opere in economia, ed Euro 114.000,00 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A;

- accordo quadro Lotto 2 C.I.G. 8111982B4E Euro 685.500,00, di cui Euro 58.000,00 per opere in economia, ed Euro 114.000,00 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A..

- che è stata fissata per oggi alle ore 9,30 l'espletamento della procedura aperta telematica

come sopra prevista, mediante avviso pubblicato Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italia-

na n. 141 del 2 dicembre 2019, all'Albo Pretorio online del Comune di Genova in pari data,

per estratto sui quotidiani nonché sui siti internet del Comune di Genova e Regione Liguria;

- che il bando di gara stabiliva nel giorno 13 gennaio 2020 ore 12,00 la scadenza del termine

per la presentazione delle offerte;

- che nel bando di gara sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione

dell'appalto che avverrà, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 (codice) a fa-

vore della Società che avrà presentato, per ciascun lotto, l'offerta economicamente più van-

taggiata individuata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- che occorre ora procedere all'espletamento della procedura aperta come sopra fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 9,30 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta

in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati

dall'avviso di procedura aperta, regolare offerta telematica da parte di quattordici operatori

economici, ai quali è consentito di adire alla procedura e precisamente: 1) TECNOEDILE

SRL; 2) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL ; 3) RTI VILLA COSTRUZIONI

EDILI SRL / EUROELETTRICA IMPIANTI SRL; 4) RTI VIGITECH SRL/ SATURNO

APPALTI S.R.L.; 5) C.E.M.A. SRL; 6) CORBO GROUP S.P.A; 7) I.TEC. SRL; 8) CAL-

DERAN & MOSCATELLI SPA; 9) RTI C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC/ EDILGE

COSTRUZIONI SRL; 10) CO.MA.C. SRL; 11) ASA SRL; 12) SIL.CAP. SRL; 13) CMCI

SCARL CONSORZIO STABILE; 14) RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL.

Richiamata l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara; si da atto che le

Società concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nell'avviso di gara di presa vi-

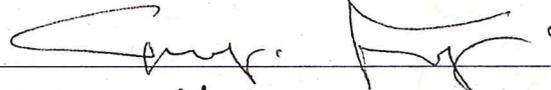
sione dei luoghi ove verranno realizzate le prestazioni; si da atto altresì che sono state effet-

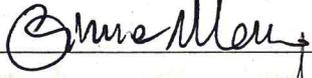
tuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.

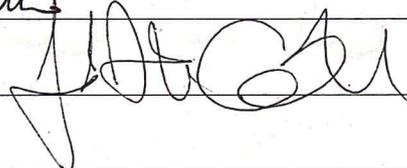
A questo punto si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Alle ore 10,40 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica e si rinvia la procedura a data da fissare; il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Responsabile del Procedimento e dai testi.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Gianluigi FRONGIA 

Cinzia MARINO 

Fabio Adriano CANCELLARO 



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18166/1974 DEL 3/4/1974

COMUNE DI GENOVA

cronologico n. 240.

VERBALE di riapertura della gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica

G00222, per la conclusione di ACCORDI QUADRO per la realizzazione degli interventi ur-

genti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimo-

niale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti

di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino – Lotti 1 e 2. MOGE 17287.

L'anno duemilaventi il giorno 24 (ventiquattro) del mese di luglio in Genova, in una delle sa-

le del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la

Dott.ssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971 nella sua qualità di Dirigente della

Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori, assistita dal teste noto e idoneo dott.

Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968, Funzionario della medesi-

ma Direzione, altresì con funzioni di verbalizzazione della presente seduta

E' altresì presente la Commissione di gara, tale nominata con Determinazione Dirigenziale

della Direzione Area delle Risorse Tecnico Operative n. 2020-270.0.0.-10 adottata il 13 feb-

braio 2020, in persona di: Ing. Gianluigi GATTI nato a Genova il 7 settembre 1957 Dirigente

del Settore Gestione Contratto Aster - Strade in qualità di Presidente, Ing. Chiara ROMANO

nata a Genova il 12 agosto 1985 e Geom. Ferdinando MORESCO nato a Genova il 28 set-

tembre 1961 funzionari della Direzione Facility Management in veste di componenti, in vi-

deo connessione, tutti civici dipendenti

Preliminarmente si fa constare

- che in data 28 febbraio u.s. come risulta da verbale cron. n. 61, si proceduto alla presenza

della commissione giudicatrice alla seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche di

entrambi i lotti, rinviando al termine della valutazione delle stesse in seduta riservata, la se-

duto pubblica per la comunicazione dei punteggi attribuiti e l'apertura delle offerte econo-

miche;

- che con comunicazione inoltrata sul portale telematico di gestione della gara in data 22 luglio 2020 è stata fissata per oggi la prosecuzione della presente procedura aperta di gara;

quanto sopra considerato

alle ore 11,05 il Presidente Ing. Gianluigi GATTI, di cui ante, in rappresentanza della commissione, dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto; dato atto della valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata così come risulta da verbale in data 14 luglio 2020 allegato al presente atto sotto la lettera "A", si procede poi alla lettura del punteggio tecnico totale conseguito da ciascun operatore economico ammesso con riferimento a ciascun lotto, il cui relativo dettaglio, riferito ai punteggi dei singoli criteri di valutazione già caricati sulla piattaforma on-line per le gare d'appalto del Comune di Genova, risulta dalle tabelle allegate al suddetto verbale di seduta riservata.

A seguire, constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascun operatore economico partendo dal Lotto 1, procedendo alla lettura di quanto offerto, all'attribuzione del punteggio dell'offerta economica e all'attribuzione del punteggio finale da cui risulta quanto segue:

Lotto 1

1) impresa TECNOEDILE SRL offre un ribasso percentuale del 32,480% conseguendo punti 17,200 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 82,580;

2) costituendo RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL offre un ribasso percentuale del 49,675% conseguendo punti 20,000 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 100,000;

3) impresa FERRETTI SRL offre un ribasso percentuale del 23,970% conseguendo punti 12,693, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 75,553;

4) impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL offre un ribasso percentuale del 46,200%

conseguendo punti 19,557, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 99,017;

5) impresa CORBO GROUP SPA offre un ribasso percentuale del 17,185% conseguendo punti 9,100 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 87,680;

6) impresa C.E.M.A. SRL offre un ribasso percentuale del 38,217% conseguendo punti 18,539 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 98,319;

7) impresa TECNOTATTI SRL offre un ribasso percentuale del 36,000% conseguendo punti 18,256 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 89,476;

8) impresa PREVE COSTRUZIONI SPA offre un ribasso percentuale del 16,530% conseguendo punti 8,754 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 87,896;

9) impresa CO.MA.C. SRL offre un ribasso percentuale del 27,111% conseguendo punti 14,357 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 92,817;

10) impresa ASA SRL offre un ribasso percentuale del 35,555% conseguendo punti 18,199, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 97,179;

11) impresa SIL.CAP. SRL offre un ribasso percentuale del 36,000% conseguendo punti 18,256, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 71,936;

12) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE offre un ribasso percentuale del 37,240% conseguendo punti 18,414, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 96,914;

13) costituendo RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL offre un ribasso percentuale del 45,719% conseguendo punti 19,496, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 96,716.

Lotto 2

1) impresa TECNOEDILE SRL offre un ribasso percentuale del 32,480% conseguendo punti

17,200 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 82,580;

2) costituendo RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL offre un ribasso percentuale del 49,675%

conseguendo punti 20,000 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 100,000;

3) impresa FERRETTI SRL offre un ribasso percentuale del 23,970% conseguendo punti

12,693, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 75,553;

4) impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL offre un ribasso percentuale del 46,200%

conseguendo punti 19,557, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 99,017;

5) impresa CORBO GROUP SPA offre un ribasso percentuale del 17,185% conseguendo

punti 9,100 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 87,680;

6) impresa C.E.M.A. SRL offre un ribasso percentuale del 38,217% conseguendo punti

18,539 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 98,319;

7) impresa TECNOTATTI SRL offre un ribasso percentuale del 36,000% conseguendo punti

18,256 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 89,476;

8) impresa PREVE COSTRUZIONI SPA offre un ribasso percentuale del 16,530% conse-

guendo punti 8,754 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 87,896;

9) impresa CO.MA.C. SRL offre un ribasso percentuale del 27,111% conseguendo punti

14,357 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 92,817;

10) impresa ASA SRL offre un ribasso percentuale del 35,555% conseguendo punti 18,199,

che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 97,179;

11) impresa SIL.CAP. SRL offre un ribasso percentuale del 36,000% conseguendo punti

18,256, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 71,936;

12) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE offre un ribasso percentuale del 37,240% con-



IMP. BOLLO ASS. MOD. VERT.
AUT. INT. FM. DI GENOVA
PROT. N. 18186/1974 DEL 31/08/2014

seguendo punti 18,414, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 96,914;

13) costituendo RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL offre un ribasso percentuale del 45,719% conseguendo punti 19,496, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 96,716.

Pertanto, le offerte presentate rispettivamente dal costituendo RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL, e impresa VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL, risultano essere quelle prime e seconde in graduatoria per entrambi i lotti avendo conseguito i migliori punteggi; entrambe risultano presuntivamente anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice).

Secondo quanto prescritto dall'art. 5 del disciplinare di gara (LIMITI ALL'AGGIUDICAZIONE) "Ciascun concorrente potrà partecipare a uno o più accordi quadro senza limiti, fatto salvo il possesso di adeguata qualificazione come sopra definita, ma potrà risultare aggiudicatario di uno soltanto. Nel caso in cui un medesimo concorrente risulti primo in graduatoria su entrambi gli accordi, sarà aggiudicatario di quello indicato nei documenti a corredo dell'offerta quale "preferito", mentre con riferimento all'altro accordo si procederà allo scorrimento della graduatoria. In caso di mancanza di indicazione della preferenza la Stazione Appaltante provvederà al sorteggio al fine di assegnare un accordo quadro e, di conseguenza, per il secondo accordo varrà quanto già sopradetto circa lo scorrimento della graduatoria (ossia sarà aggiudicatario provvisorio il concorrente che segue nella graduatoria)".

Pertanto, avendo la sola impresa VILLA COSTRUZIONI SRL espresso preferenza per il lotto 1, non si procederà in esito alla verifica di congruità delle offerte a effettuare in seduta pubblica l'eventuale estrazione per l'assegnazione dei lotti.

Si procederà a cura del R.u.p. a effettuare la verifica di congruità delle predette offerte prima e seconda in graduatoria a cura del RUP, rinviandone a ulteriore seduta pubblica la comuni-

cazione degli esiti.

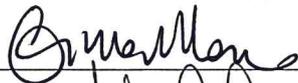
La seduta di gara si chiude alle ore 11:45 dello stesso giorno.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma sia in remoto che in presenza dei membri della commissione giudicatrice, viene firmato dal Dirigente della Stazione Unica

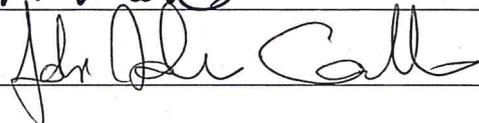
Appaltante, dal teste verbalizzante, fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Cinzia MARINO



Fabio Adriano CANCELLARO



240

24. LUG. 2020



IMP. BOLLO ASS. MOD/VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18168/1874 DEL 3/4/1974

Cap 12

Allegato 24

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

Verbale di gara Commissione riservata per l'esame della documentazione
Tecnica/qualitativa relativa la procedura aperta per il conferimento in appalto degli
degli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di
sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali,
reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio
cittadino da attuarsi mediante Accordo Quadro - Lotto 1 e Lotto 2.

In nome
del Sindaco

CUP B37H18008140004- MOGE 17287

L'anno 2020 (duemilaventi), nel giorno 14 (quattordici) del mese di Luglio, alle ore
11.00 si è riunita la Commissione riservata, nominata con determinazione
dirigenziale n. 2020-270.0.0.-61 in data 28.4.2020, esecutiva ai sensi di legge, per

l'esame della documentazione tecnica/qualitativa prodotta dalle imprese partecipanti
alla gara con procedura aperta finalizzata al conferimento in appalto degli interventi
degli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di
sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali,
reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio
cittadino da attuarsi mediante Accordo Quadro - Lotto 1 e Lotto 2.

La Commissione di gara, costituita dall' Ing. Gian Luigi Gatti nato a Genova il
giorno 07/09/1957, Dirigente del Settore Gestione Contratto di Servizio ASTer -
Strade, dall'Ing. Chiara Romano nata a Genova il giorno 12/08/1985, funzionaria
della Direzione Facility Management in qualità di componente, dal Geom.
Ferdinando Moresco nato a Genova il giorno 28/09/1961, funzionario della
Direzione Facility Management in qualità di componente e dal Per.Ind. Enrico

(Handwritten signatures and initials)

Lagostena nato a Genova il giorno 20/01/1959, funzionario della Direzione Facility

Management, in qualità di segretario.

Il dirigente Presidente della Commissione giudicatrice

fa constare

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2019-189.0.0.-216 del 2.12.2019, esecutiva, è stata indetta procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per il conferimento in appalto degli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino da attuarsi mediante Accordo Quadro – Lotto 1 e Lotto 2 per un importo a complessivo a base di gara di Euro 1.371.000,00 oltre IVA.

- che con verbale in data 16.1.2020 cron. n. 15 è stata espletata la 1^ seduta pubblica relativa all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa delle imprese concorrenti (Busta "1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA");

- che con verbale in data 28.2.2020 cron. n. 61 è stata espletata la 2^ seduta pubblica relativa all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica delle imprese concorrenti (Busta "2 – OFFERTA TECNICA");

- che dalle risultanze delle sedute pubbliche suddette risultano ammesse, sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara, tutti i 13 (tredici) operatori economici, e precisamente: 1) TECNOEDILE SRL; 2) RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL; 3) FERRETTI SRL; 4) VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL; 5) CORBO GROUP SPA; 6) C.E.M.A. SRL; 7) TECNOTATTI SRL; 8) PREVE

COSTRUZIONI SPA; 9) CO.MA.C. SRL; 10) ASA SRL; 11) SIL.CAP. SRL; 12)

CMCI SCARL CONSORZIO STABILE; 13) RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL;

quanto sopra considerato

il Presidente

Visto che con determinazione dirigenziale n. 2019-189.0.0.-216 la Stazione Unica

Appaltante ha provveduto ad indire gara per l'affidamento dei lavori di cui in

epigrafe stabilendo che si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 2

e 3 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base

del miglior rapporto qualità/ prezzo secondo i criteri di valutazione e sulla

ponderazione attribuita a ciascuno di essi come dettagliato nel disciplinare di gara

approvato con la succitata determinazione dirigenziale n. 216.

Per l'affidamento dei lavori suddetti gli elementi tecnico/qualitativi "B" hanno un

peso totale pari a 80 punti relativi i seguenti elementi elencati:

B.1 - Disponibilità a effettuare interventi a carattere urgente – peso max 10 punti;

B.2 - Disponibilità a eseguire lavori in continuo per interventi a carattere urgente –
peso max 8 punti;

B.3 - Assunzione di soggetti svantaggiati o molto svantaggiati - peso max 9 punti;

B.4 - Disponibilità all'esecuzione contemporanea di più cantieri –peso max 9 punti;

B.5 - Utilizzo di mezzi adibiti al cantiere per il risparmio energetico ed eco
ambientale - peso max 8 punti,

B.6 - Possesso certificazioni in materia ambientale e di sicurezza – peso max 6 punti;

B.7 - Composizione delle squadre che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto
dell'Accordo Quadro – peso max 20 punti;

B.8 - Formazione del personale impiegato nelle lavorazioni oggetto dell'appalto –
peso max 10 punti;

A

CR

dy

gh

I componenti della Commissione, per le procedure di calcolo, utilizzeranno una tabella di calcolo excel nella quale, per ciascun concorrente verranno motivati, con giudizio sintetico, i coefficienti assegnati.

La Commissione, a seguire, fa constare che prima della presente seduta riservata collegiale, ciascuno dei componenti ha singolarmente visionato, mediante accesso al portale Appalti & Contratti – e-Procurement Appalti e Affidamenti del Comune di Genova utilizzando le credenziali informatiche fornitegli dalla Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova, la documentazione riguardante l’offerta tecnica degli Operatori Economici ammessi alla procedura di gara, facendo una prima valutazione individuale.

Il Presidente da pertanto inizio all’esame delle offerte relative al Lotto1:

LOTTO 1:

La commissione inizia l’esame delle offerte tecniche dei 13 operatori economici in ordine di numerazione relative alle schede B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7-B8:

1) TECNOEDILE SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l’elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi scheda B.8 – B8.1 – B8.2

2) RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l’elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi scheda B.8 – B8.1 – B8.2

3) FERRETTI SRL



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18166/1874 DEL 3/4/2014

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

4) VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

5) CORBO GROUP SPA

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

6) C.E.M.A. SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

7) TECNOTATTI SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

8) PREVE COSTRUZIONI SPA

99
cl
A
CR

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi
scheda B.8 – B8.1 – B8.2

9) CO.MA.C. SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi
scheda B.8 – B8.1 – B8.2

10) ASA SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi
scheda B.8 – B8.1 – B8.2

11) SIL.CAP. SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

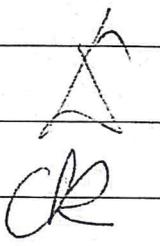
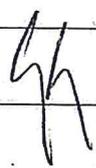
Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi
scheda B.8 – B8.1 – B8.2

12) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi
scheda B.8 – B8.1 – B8.2

13) RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e	
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;	
Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi	
scheda B.8 – B8.1 – B8.2	
La commissione inizia l'esame delle offerte tecniche dei 13 operatori economici in	
ordine di numerazione relative alle schede B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7-B8 relative al	
Lotto 2:	
LOTTO 2:	
<u>1) TECNOEDILE SRL</u>	
- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e	
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;	
Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi	
scheda B.8 – B8.1 – B8.2	
<u>2) RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL</u>	
- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e	
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;	
Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi	
scheda B.8 – B8.1 – B8.2	
<u>3) FERRETTI SRL</u>	
- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e	
riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;	
Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi	
scheda B.8 – B8.1 – B8.2	
<u>4) VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL</u>	

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

5) CORBO GROUP SPA

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

6) C.E.M.A. SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

7) TECNOTATTI SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

8) PREVE COSTRUZIONI SPA

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

9) CO.MA.C. SRL



IMP. BOLLO ASS. MOD. VERT.
AUT. INT. F.H. DI GENOVA
PROT. N. 18168/1974 DEL 3/6/1974

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

10) ASA SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

11) SIL.CAP. SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

12) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

13) RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL

- Vengono esaminati gli elementi quantitativi B.1. B.2 B.3 B.4 B.5 B.6 B.7 e

riportati le valutazioni ed i punteggi sulla scheda B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7;

Viene esaminato l'elemento qualitativo B.8 e riportati le valutazioni ed i punteggi

scheda B.8 – B8.1 – B8.2

Si allegano n. 20 schede, quali parti integranti e sostanziali del presente verbale,

costituite da:

LOTTO 1:

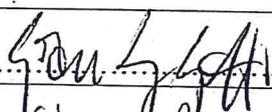
1. -scheda somma elementi B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7-B8;
2. -scheda Elemento B8.1 valutazione Presidente ing. Gian Luigi Gatti;
3. -scheda Elemento B8.1 valutazione Componente ing. Chiara Romano;
4. -scheda Elemento B8.1 valutazione Commissario geom. Ferdinando Moresco;
5. -scheda somma elemento B8.1;
6. -scheda Elemento B8.2 valutazione Presidente ing. G Gian Luigi Gatti;
7. -scheda Elemento B8.2 valutazione Componente ing. Chiara Romano;
8. -scheda Elemento B8.2 valutazione Commissario i geom. Ferdinando Moresco;
9. -scheda somma elementoB8.2;
- 10.-scheda somma Elemento B8;

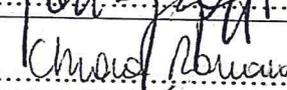
LOTTO 2:

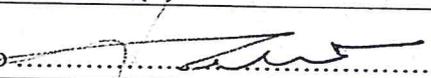
1. -scheda somma elementi B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7-B8;
2. -scheda Elemento B8.1 valutazione Presidente ing. Gian Luigi Gatti;
3. -scheda Elemento B8.1 valutazione Componente ing. Chiara Romano;
4. -scheda Elemento B8.1 valutazione Commissario geom. Ferdinando Moresco;
5. -scheda somma elemento B8.1;
6. -scheda Elemento B8.2 valutazione Presidente ing. Gian Luigi Gatti;
7. -scheda Elemento B8.2 valutazione Componente ing. Chiara Romano;
8. -scheda Elemento B8.2 valutazione Commissario i geom. Ferdinando Moresco;
9. -scheda somma elementoB8.2;
- 10.-scheda somma Elemento B8;

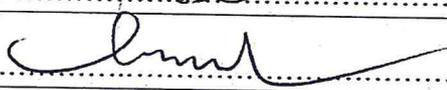
Alle ore 12.30 del 14/07/2020 il Presidente dichiara conclusa la valutazione delle offerte pervenute, rinviando ad apposita seduta pubblica la comunicazione dei punteggi attribuiti ai concorrenti.

Il presente verbale (costituito da complessivamente 11 pagine e n. 20 schede allegate), previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai componenti della Commissione giudicatrice e dal Segretario. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Ing. Gian Luigi Gatti..... 

Ing. Chiara Romano..... 

Geom. Ferdinando Moresco..... 

Per. Ind. Enrico Lagostena..... 

fgho 43

AQ MANUTENZIONE MURI PATRIMONIALI - Lotto 1 - Scheda elementi: B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7-

		ELEMENTO B.1: Disponibilità a effettuare interventi a carattere urgente (totale 10 punti)	ELEMENTO B.2: Disponibilità a eseguire lavori in continuo per interventi a carattere urgente (totale 8 punti)	ELEMENTO B.3 : Assunzione di soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (totale 9 punti)			ELEMENTO B.4 : Disponibilità all'esecuzione contemporanea di più cantieri (totale 9 punti)	ELEMENTO B.5 cantiere per i e (t
Impresa		Il concorrente dovrà compilare la scheda allegata al presente disciplinare (Modello B.1).	Il concorrente dovrà compilare la scheda allegata al presente disciplinare (Modello B.2).	B.3.1 Lavoratore svantaggiato o molto svantaggiato 4 o 5 punti;	B.3.2 Ulteriore lavoratore svantaggiato o molto svantaggiato 3 o 4 punti;	totale punteggio attribuito B.3	Il concorrente dovrà compilare la scheda allegata al presente disciplinare (Modello B.4).	B.5.1: al concorrente che avrà offerto un autoveicolo elettrico di portata non superiore a 1,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti; al concorrente che avrà offerto più di un autoveicolo elettrico di portata non superiore a 1,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 4 punti;
				4 o 5 punti	3 o 4 punti	punti max 9		
		punti max 10	punti max 8	4 o 5 punti	3 o 4 punti	punti max 9	punti max 9	2 o 4 punti
1	TECNOEDILE SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	2,00
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
3	FERRETTI SRL	10,00	8,00	4,00	3,00	7,00	9,00	2,00
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
5	CORBO GROUP SPA	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
6	C.E.M.A. SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
7	TECNOTATTI SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
9	CO.M.A.C. SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
10	ASA SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
11	SIL.CAP. SRL	10,00	8,00	4,00	0,00	4,00	9,00	0,00
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1		
GATTI Gian Luigi		Presidente
Impresa		<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato /più che ad • Sufficiente / discreto • Scarso / Gravemente • Non migliorativo / In
1	TECNOEDILE SRL	
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più c
3	FERRETTI SRL	A
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	A
5	CORBO GROUP SPA	A
6	C.E.M.A. SRL	A
7	TECNOTATTI SRL	A
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	A
9	CO.MA.C. SRL	A
10	ASA SRL	A
11	SIL.CAP. SRL	
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	A
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	A



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. F.M. DI GENOVA
PROT. N. 18150/1974 DEL 3/6/1974

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

GATTI Gian Luigi

Presidente

Scheda
elemento
B8.1

Impresa			
		<ul style="list-style-type: none">• Ottimo• Adeguato /più che adeguato• Sufficiente / discreto /più che discreto• Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente• Non migliorativo / Inadeguato	
1	TECNOEDILE SRL	Ottimo	1
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più che adeguato	0,95
3	FERRETTI SRL	Adeguato	0,9
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Adeguato	0,85
5	CORBO GROUP SPA	Adeguato	0,8
6	C.E.M.A. SRL	Adeguato	0,9
7	TECNOTATTI SRL	Adeguato	0,8
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Adeguato	0,9
9	CO.MA.C. SRL	Adeguato	0,9
10	ASA SRL	Adeguato	0,9
11	SIL.CAP. SRL	Discreto	0,7
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Adeguato	0,8
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Adeguato	0,8

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

ROMANO Chiara	Componente	Scheda elemento B8.1
---------------	------------	----------------------

	Impresa		
1	TECNOEDILE SRL	• Ottimo • Adeguato /più che adeguato • Sufficiente / discreto /più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato	0,9
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Adeguato	1
3	FERRETTI SRL	Ottimo	1
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Adeguato	0,9
5	CORBO GROUP SPA	Adeguato	0,8
6	C.E.M.A. SRL	Ottimo	1
7	TECNOTATTI SRL	Più che discreto	0,79
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Più che adeguato	0,95
9	CO.M.A.C. SRL	Più che adeguato	0,97
10	ASA SRL	Più che adeguato	0,95
11	SIL.CAP. SRL	Più che discreto	0,75
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Più che adeguato	0,96
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Discreto	0,7

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

MORESCO Ferdinando

Componente

Scheda
elemento
B8.1

	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato /più che adeguato • Sufficiente / discreto /più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato 	
1	TECNOEDILE SRL	Più che adeguato	0,95
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più che adeguato	0,98
3	FERRETTI SRL	Ottimo	1
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Più che adeguato	0,93
5	CORBO GROUP SPA	Adeguato	0,85
6	C.E.M.A. SRL	Ottimo	1
7	TECNOTATTI SRL	Adeguato	0,85
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Più che adeguato	0,98
9	CO.MA.C. SRL	Più che adeguato	0,97
10	ASA SRL	Adeguato	0,9
11	SIL.CAP. SRL	Più che discreto	0,73
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Adeguato	0,9
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Adeguato	0,84

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

B8.1						1	4
IMPRESA	Presidente	1° Componente	2° Componente	Media coef. V(a)	Coef. def = V(a)*W /pm (W=1)	Punti = Coef. def *(W=4)	
1 TECNOEDILE SRL	1,00	0,90	0,95	0,95	0,97	3,88	
2 RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	0,95	1,00	0,98	0,98	1,00	4,00	
3 FERRETTI SRL	0,90	1,00	1,00	0,97	0,99	3,96	
4 VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	0,85	0,90	0,93	0,89	0,91	3,64	
5 CORBO GROUP SPA	0,80	0,80	0,85	0,82	0,84	3,36	
6 C.E.M.A. SRL	0,90	1,00	1,00	0,97	0,99	3,96	
7 TECNOTATTI SRL	0,80	0,79	0,85	0,81	0,83	3,32	
8 PREVE COSTRUZIONI SPA	0,90	0,95	0,98	0,94	0,96	3,80	
9 CO.MA.C. SRL	0,90	0,97	0,97	0,95	0,97	3,88	
10 ASA SRL	0,90	0,95	0,90	0,92	0,94	3,76	
11 SIL.CAP. SRL	0,70	0,75	0,73	0,73	0,74	2,96	
12 CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	0,80	0,96	0,90	0,89	0,91	3,64	
13 RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	0,80	0,70	0,84	0,78	0,80	3,20	

pm punteggio migliore 0,98
 punteggio minore 0,73



AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

Handwritten signature

GATTI Gian Luigi

Presidente

Scheda
elemento
B8.2

	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato /più che adeguato • Sufficiente / discreto /più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato 	
1	TECNOEDILE SRL	Inadeguato	0
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più che adeguato	0,95
3	FERRETTI SRL	Più che discreto	0,75
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Adeguato	0,9
5	CORBO GROUP SPA	Adeguato	0,85
6	C.E.M.A. SRL	Adeguato	0,9
7	TECNOTATTI SRL	Adeguato	0,9
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Adeguato	0,85
9	CO.MA.C. SRL	Adeguato	0,9
10	ASA SRL	Più che adeguato	0,95
11	SIL.CAP. SRL	Discreto	0,9
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Più che adeguato	0,95
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Adeguato	0,9

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

ROMANO Chiara

Componente

Scheda
elemento
B8.2

	Impresa		
1	TECNOEDILE SRL		0
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	inadeguato (non allegato)	1
3	FERRETTI SRL	Più che adeguato	0,96
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Più che adeguato	0,98
5	CORBO GROUP SPA	Più che discreto	0,79
6	C.E.M.A. SRL	Più che adeguato	0,98
7	TECNOTATTI SRL	Adeguato	0,9
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Adeguato	0,85
9	CO.MA.C. SRL	Adeguato	0,89
10	ASA SRL	Optimo	0,78
11	SIL.CAP. SRL	Più che adeguato	0,91
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Più che discreto	0,72
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Adeguato	0,85

- Optimo
- Adeguato /più che adeguato
- Sufficiente / discreto /più che discreto
- Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente
- Non migliorativo / Inadeguato

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

MORESCO Ferdinando

Componente

Scheda elemento B8.2

	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato / più che adeguato • Sufficiente / discreto / più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato 	
1	TECNOEDILE SRL		
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Inadeguato (Non allegato)	0
3	FERRETTI SRL	Più che adeguato	0,96
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Adeguato	0,9
5	CORBO GROUP SPA	Più che adeguato	0,95
6	C.E.M.A. SRL	Adeguato	0,87
7	TECNOTATTI SRL	Più che adeguato	0,95
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Più che adeguato	0,98
9	CO.MA.C. SRL	Adeguato	0,88
10	ASA SRL	Ottimo	0,9
11	SIL.CAP. SRL	Più che discreto	0,79
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Adeguato	0,89
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Discreto	0,69
		Più che adeguato	0,92

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

		B8.2				1	6
	IMPRESA	Presidente	1° Componente	2° Componente	Media coeff. V(a)	Coef. def = $V(a)^{1*W}/pm$ (W=1)	Punti = Coef. def $^{1*W=6}$
1	TECNOEDILE SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	0,95	1,00	0,96	0,97	1,00	6,00
3	FERRETTI SRL	0,75	0,96	0,90	0,87	0,90	5,40
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	0,90	0,98	0,95	0,94	0,97	5,82
5	CORBO GROUP SPA	0,85	0,79	0,87	0,84	0,87	5,22
6	C.E.M.A. SRL	0,90	0,98	0,95	0,94	0,97	5,82
7	TECNOTATTI SRL	0,00	0,90	0,98	0,63	0,65	3,90
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	0,85	0,85	0,88	0,86	0,89	5,34
9	CO.MA.C. SRL	0,90	0,89	0,90	0,90	0,93	5,58
10	ASA SRL	0,95	0,78	0,79	0,84	0,87	5,22
11	SIL.CAP. SRL	0,00	0,91	0,89	0,60	0,62	3,72
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	0,95	0,72	0,69	0,79	0,81	4,86
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	0,90	0,85	0,92	0,89	0,92	5,52

pm punteggio migliore 0,97
 pm punteggio minore 0,00

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 1

ASR 44

Totale Elemento B8

10

	IMPRESA	B8.1	B8.2	SOMMA B8.1+B8.2
1	TECNOEDILE SRL	3,88	0,00	3,88
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	4,00	6,00	10,00
3	FERRETTI SRL	3,96	5,40	9,36
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	3,64	5,82	9,46
5	CORBO GROUP SPA	3,36	5,22	8,58
6	C.E.M.A. SRL	3,96	5,82	9,78
7	TECNOTATTI SRL	3,32	3,90	7,22
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	3,80	5,34	9,14
9	CO.MA.C. SRL	3,88	5,58	9,46
10	ASA SRL	3,76	5,22	8,98
11	SIL.CAP. SRL	2,96	3,72	6,68
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	3,64	4,86	8,50
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	3,20	5,52	8,72



IMP. MURILLO 2013, 12/11/2013
 AUT. REG. SRL. DI CANTINA
 PROT. N. 1818/2013/13.013

Logo A3

AQ MANUTENZIONE MURI PATRIMONIALI - Lotto 2 - Scheda elementi: B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7-

		ELEMENTO B.1: Disponibilità a effettuare interventi a carattere urgente (totale 10 punti)	ELEMENTO B.2: Disponibilità a eseguire lavori in continuo per interventi a carattere urgente (totale 8 punti)	ELEMENTO B.3 : Assunzione di soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (totale 9 punti)			ELEMENTO B.4 : Disponibilità all'esecuzione contemporanea di più cantieri (totale 9 punti)	ELEMENTO B.5 cantiere per il
Impresa		Il concorrente dovrà compilare la scheda allegata al presente disciplinare (Modello B.1).	Il concorrente dovrà compilare la scheda allegata al presente disciplinare (Modello B.2).	B.3.1 Lavoratore svantaggiato o molto svantaggiato 4 o 5 punti;	B.3.2 Ulteriore lavoratore svantaggiato o molto svantaggiato 3 o 4 punti;	Intale punteggio attribuito B.3	Il concorrente dovrà compilare la scheda allegata al presente disciplinare (Modello B.4).	B.5.1: al offer "Es sup fio al offer alm i t tonn veri
		punti max 10	punti max 8	4 o 5 punti	3 o 4 punti	punti max 9	punti max 9	2 o 4 punti
1	TECNOEDILE SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	2,00
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEO SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
3	FERRETTI SRL	10,00	8,00	4,00	3,00	7,00	9,00	2,00
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
5	CORBO GROUP SPA	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
6	C.E.M.A. SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
7	TECNOTATTI SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
9	CO.M.A.C. SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
10	ASA SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
11	SIL.CAP. SRL	10,00	8,00	4,00	0,00	4,00	9,00	0,00
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	10,00	8,00	5,00	4,00	9,00	9,00	4,00

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2		
GATTI Gian Luigi		Presidente
	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato /più che ad • Sufficiente / discreto • Scarso / Gravemente • Non migliorativo / In
1	TECNOEDILE SRL	
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più
3	FERRETTI SRL	
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	
5	CORBO GROUP SPA	
6	C.E.M.A. SRL	
7	TECNOTATTI SRL	
8	PREVE COSTRUZIONI/SPA	
9	CO.MA.C. SRL	
10	ASA SRL	
11	SIL.CAP. SRL	
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

GATTI Gian Luigi

Presidente

Scheda
elemento
B8.1

	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato /più che adeguato • Sufficiente / discreto /più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato 	
1	TECNOEDILE SRL	Ottimo	1
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più che adeguato	0,95
3	FERRETTI SRL	Adeguato	0,9
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Adeguato	0,85
5	CORBO GROUP SPA	Adeguato	0,8
6	C.E.M.A. SRL	Adeguato	0,9
7	TECNOTATTI SRL	Adeguato	0,8
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Adeguato	0,9
9	CO.MA.C. SRL	Adeguato	0,9
10	ASA SRL	Adeguato	0,9
11	SIL.CAP. SRL	Discreto	0,7
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Adeguato	0,8
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Adeguato	0,8

CR

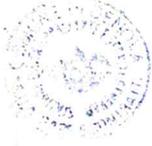
AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

ROMANO Chiara		Componente	Scheda elemento B8.1

	Impresa		
1	TECNOEDILE SRL		0,9
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL		1
3	FERRETTI SRL		1
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL		0,9
5	CORBO GROUP SPA		0,8
6	C.E.M.A. SRL		1
7	TECNOTATTI SRL		0,79
8	PREVE COSTRUZIONI SPA		0,95
9	CO.MA.C. SRL		0,97
10	ASA SRL		0,95
11	SIL.CAP. SRL		0,75
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE		0,96
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL		0,7

- Ottimo
- Adeguato /più che adeguato
- Sufficiente / discreto /più che discreto
- Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente
- Non migliorativo / Inadeguato

IMP. MURLO ASS. MOD. VERE.
AUT. INT. TRIB. DI GENOVA
PROT. N. 1818/1972 DEL 20/07/74



AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

MORESCO Ferdinando

Componente

Scheda
elemento
B8.1

	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato / più che adeguato • Sufficiente / discreto / più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato 	
1	TECNOEDILE SRL	Più che adeguato	0,95
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più che adeguato	0,98
3	FERRETTI SRL	Ottimo	1
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Più che adeguato	0,93
5	CORBO GROUP SPA	Adeguato	0,85
6	C.E.M.A. SRL	Ottimo	1
7	TECNOTATTI SRL	Adeguato	0,85
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Più che adeguato	0,98
9	CO.MA.C. SRL	Più che adeguato	0,97
10	ASA SRL	Adeguato	0,9
11	SIL.CAP. SRL	Più che discreto	0,73
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Adeguato	0,9
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Adeguato	0,84

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

B8.1						1	4
IMPRESA	Presidente	1° Componente	2° Componente	Media coeff. V(a)	Coef. def = V(a)*W / pm (W=1)	Punti = Coef. def *(W=4)	
1 TECNOEDILE SRL	1,00	0,90	0,95	0,95	0,97	3,88	
2 RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	0,95	1,00	0,98	0,98	1,00	4,00	
3 FERRETTI SRL	0,90	1,00	1,00	0,97	0,99	3,96	
4 VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	0,85	0,90	0,93	0,89	0,91	3,64	
5 CORBO GROUP SPA	0,80	0,80	0,85	0,82	0,84	3,36	
6 C.E.M.A. SRL	0,90	1,00	1,00	0,97	0,99	3,96	
7 TECNOTATTI SRL	0,80	0,79	0,85	0,81	0,83	3,32	
8 PREVE COSTRUZIONI SPA	0,90	0,95	0,98	0,94	0,96	3,80	
9 CO.MA.C. SRL	0,90	0,97	0,97	0,95	0,97	3,88	
10 ASA SRL	0,90	0,95	0,90	0,92	0,94	3,76	
11 SIL.CAP. SRL	0,70	0,75	0,73	0,73	0,74	2,96	
12 CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	0,80	0,96	0,90	0,89	0,91	3,64	
13 RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	0,80	0,70	0,84	0,78	0,80	3,20	

pm punteggio migliore 0,98
 pm punteggio minore 0,73

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

GATTI Gian Luigi

Presidente

Scheda
elemento
B8.2

	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato /più che adeguato • Sufficiente / discreto /più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato 	
1	TECNOEDILE SRL	Inadeguato	0
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più che adeguato	0,95
3	FERRETTI SRL	Più che discreto	0,75
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Adeguato	0,9
5	CORBO GROUP SPA	Adeguato	0,85
6	C.E.M.A. SRL	Adeguato	0,9
7	TECNOTATTI SRL	Adeguato	0,9
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Adeguato	0,85
9	CO.MA.C. SRL	Adeguato	0,9
10	ASA SRL	Più che adeguato	0,95
11	SIL.CAP. SRL	Discreto	0,9
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Più che adeguato	0,95
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Adeguato	0,9

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

ROMANO Chiara

Componente

Scheda
elemento
B8.2

Impresa

		<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato /più che adeguato • Sufficiente / discreto /più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato 	
1	TECNOEDILE SRL	Inadeguato (non allegato)	0
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Ottimo	1
3	FERRETTI SRL	Più che adeguato	0,96
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Più che adeguato	0,98
5	CORBO GROUP SPA	Più che discreto	0,79
6	C.E.M.A. SRL	Più che adeguato	0,98
7	TECNOTATTI SRL	Adeguato	0,9
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Adeguato	0,85
9	CO.MA.C. SRL	Adeguato	0,89
10	ASA SRL	Ottimo	0,78
11	SIL.CAP. SRL	Più che adeguato	0,91
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Più che discreto	0,72
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Adeguato	0,85



AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

MORESCO Ferdinando

Componente

Scheda elemento B8.2

Impresa

Handwritten signature

		<ul style="list-style-type: none"> • Ottimo • Adeguato / più che adeguato • Sufficiente / discreto / più che discreto • Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente • Non migliorativo / Inadeguato 	
1	TECNOEDILE SRL	Inadeguato (Non allegato)	0
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	Più che adeguato	0,96
3	FERRETTI SRL	Adeguato	0,9
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Più che adeguato	0,95
5	CORBO GROUP SPA	Adeguato	0,87
6	C.E.M.A. SRL	Più che adeguato	0,95
7	TECNOTATTI SRL	Più che adeguato	0,98
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	Adeguato	0,88
9	CO.MA.C. SRL	Ottimo	0,9
10	ASA SRL	Più che discreto	0,79
11	SIL.CAP. SRL	Adeguato	0,89
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	Discreto	0,69
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	Più che adeguato	0,92

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

		B8.2				1	6
	IMPRESA	Presidente	1° Componente	2° Componente	Media coeff. V(a)	Coeff def = V(a)*W /pm (W=1)	Punti = Coeff def *(W=6)
1	TECNOEDILE SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	0,95	1,00	0,96	0,97	1,00	6,00
3	FERRETTI SRL	0,75	0,96	0,90	0,87	0,90	5,40
4	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	0,90	0,98	0,95	0,94	0,97	5,82
5	CORBO GROUP SPA	0,85	0,79	0,87	0,84	0,87	5,22
6	C.E.M.A. SRL	0,90	0,98	0,95	0,94	0,97	5,82
7	TECNOTATTI SRL	0,00	0,90	0,98	0,63	0,65	3,90
8	PREVE COSTRUZIONI SPA	0,85	0,85	0,88	0,86	0,89	5,34
9	CO.MA.C. SRL	0,90	0,89	0,90	0,90	0,93	5,58
10	ASA SRL	0,95	0,78	0,79	0,84	0,87	5,22
11	SIL.CAP. SRL	0,00	0,91	0,89	0,60	0,62	3,72
12	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	0,95	0,72	0,69	0,79	0,81	4,86
13	RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	0,90	0,85	0,92	0,89	0,92	5,52

pm punteggio migliore
 pm punteggio minore

0,97
 0,00

AQ Manutenzione Muri Patrimoniali - Lotto 2

Totale Elemento B8		10	
IMPRESA	B8.1	B8.2	SOMMA B8.1+B8.2
1 TECNOEDILE SRL	3,88	0,00	3,88
2 RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL	4,00	6,00	10,00
3 FERRETTI SRL	3,96	5,40	9,36
4 VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	3,64	5,82	9,46
5 CORBO GROUP SPA	3,36	5,22	8,58
6 C.E.M.A. SRL	3,96	5,82	9,78
7 TECNOTATTI SRL	3,32	3,90	7,22
8 PREVE COSTRUZIONI SPA	3,80	5,34	9,14
9 CO.MA.C. SRL	3,88	5,58	9,46
10 ASA SRL	3,76	5,22	8,98
11 SIL.CAP. SRL	2,96	3,72	6,68
12 CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	3,64	4,86	8,50
13 RTI SE.MA SRL / ANTONINI SRL	3,20	5,52	8,72



UFF. EDILIZIA ASS. MOD. INT.
P.O. U.T. COM. DI GENOVA
PROV. N. 101001574 DEL 24/1/2014

COMUNE DI GENOVA cronologico n. 61

VERBALE di riapertura della gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G0224, per la conclusione di ACCORDI QUADRO per la realizzazione degli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino - Lotti 1 e 2. MOGE 17287.

L'anno duemilaventi il giorno 28 (ventotto) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la Commissione di gara, tale nominata con Determinazione Dirigenziale della Direzione Area delle Risorse Tecnico Operative n. 2020-270.0.0.-10 adottata il 13 febbraio 2020, in persona di: Ing. Gianluigi GATTI nato a Genova il 7 settembre 1957 Dirigente del Settore Gestione Contratto Aster - Strade in qualità di Presidente, Ing. Chiara ROMANO nata a Genova il 12 agosto 1985 e Geom. Ferdinando MORESCO nato a Genova il 28 settembre 1961 funzionari della Direzione Facility Management in veste di componenti, assistiti dal teste noto e idoneo dott. Fabio Adriano CANCELLARO, nato a Lecco il giorno 27 febbraio 1968, funzionario del Settore Lavori con funzioni di redazione del presente verbale, tutti civici dipendenti

Preliminarmente si fa constare

- che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2019-189.0.0.-216 adottata il 22 novembre 2019 esecutiva ai sensi di legge, il giorno 16 gennaio 2020 come da verbale a cronologico n.15, si è tenuta la prima seduta pubblica della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in epigrafe per l'importo complessivo così suddiviso:
- accordo quadro Lotto 1 C.I.G. 81119511BC Euro 685.500,00, di cui Euro 58.000,00 per opere in economia, ed Euro 114.000,00 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A;

- accordo quadro Lotto 2 C.I.G. 8111982B4E Euro 685.500,00, di cui Euro 58.000,00 per opere in economia, ed Euro 114.000,00 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A.;

- che nel succitato verbale di gara cronologico n.15 del 16 gennaio 2020 per mero errore di trascrizione è stato riportato un elenco erroneo di partecipanti riferito ad altra gara, nel presente verbale preliminarmente si dà atto del corretto elenco delle imprese partecipanti ossia:

1) TECNOEDILE SRL; 2) costituendo RTI EDIL DUE SRL / ROMEI SRL; 3) FERRETTI SRL; 4) VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL; 5) CORBO GROUP S.P.A; 6) C.E.M.A. SRL; 7) TECNOTATTI SRL; 8) PREVE COSTRUZIONI SPA; 9) CO.MA.C. SRL; 10) ASA SRL; 11) SIL.CAP. SRL; 12) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE; 13) costituendo RTI SE.MA S.R.L. / ANTONINI S.R.L.;

- che nella seduta del 16 gennaio si è proceduto all'apertura e all'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa delle imprese concorrenti procedendo all'ammissione per entrambi i lotti di tutti gli operatori economici offerenti.

- che con nota prot. n. 64633 trasmessa il 19 febbraio mediante il portale telematico, è stata fissata per oggi l'apertura delle offerte tecniche presentate dalle imprese concorrenti e che occorre ora procedere all'espletamento della seduta pubblica;

quanto sopra considerato

alle ore 11,40 viene dichiarata aperta la seduta pubblica.

A seguire la Commissione giudicatrice procede con l'apertura della busta "2 – OFFERTA TECNICA" telematica al fine di accertare quanto prodotto dai concorrenti; la Commissione dà atto che, le imprese partecipanti hanno presentato files sottoscritti digitalmente, riconducibili a tutti i moduli e relazioni richiesti nel disciplinare di gara per entrambi i lotti di gara.

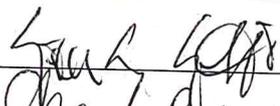
Alle ore 13,10 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica e si rinvia la procedura a data da fissare, previa valutazione in seduta riservata da parte della commissione giudicatrice del-

le offerte tecniche, che verrà effettuata previa consultazione telematica delle stesse tramite accesso di sola lettura al portale.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Presidente, dai componenti della Commissione di gara e dal funzionario verbalizzante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Gianluigi GATTI



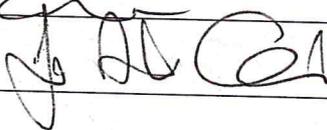
Chiara ROMANO



Ferdinando MORESCO



Fabio Adriano CANCELLARO





ACCESSO RISERVATO ALLE ANNOTAZIONI SUGLI OPERATORI ECONOMICI

DATI DELLA RICERCA
Ricerca eseguita da Cancellaro Fabio Adriano
per conto di COMUNE DI GENOVA
Codici fiscali oggetto della ricerca 03656470105
Data ricerca 17/12/2020

Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati

[Indietro](#) [Menu Principale](#)

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_25383657	Data richiesta	16/12/2020	Scadenza validità	15/04/2021
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL
Codice fiscale	03656470105
Sede legale	VIA AYROLI, 26/8 16143 GENOVA (GE)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Please wait...

If this message is not eventually replaced by the proper contents of the document, your PDF viewer may not be able to display this type of document.

You can upgrade to the latest version of Adobe Reader for Windows®, Mac, or Linux® by visiting <http://www.adobe.com/products/acrobat/readstep2.html>.

For more assistance with Adobe Reader visit <http://www.adobe.com/support/products/acrreader.html>.

Windows is either a registered trademark or a trademark of Microsoft Corporation in the United States and/or other countries. Mac is a trademark of Apple Inc., registered in the United States and other countries. Linux is the registered trademark of Linus Torvalds in the U.S. and other countries.