



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-35

L'anno 2022 il giorno 18 del mese di Febbraio il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: “Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro”- LOTTO 1 -1° annualità di tre.
Aggiudicazione dei lavori all'Impresa EDILCIDO SRL
MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 - CIG 8982902D39

Adottata il 18/02/2022
Esecutiva dal 14/03/2022

18/02/2022	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-35

“Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all’interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell’immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro”- LOTTO 1 -1° annualità di tre.

Aggiudicazione dei lavori all’Impresa EDILCIDO SRL
MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 - CIG 8982902D39

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 13/05/2021 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva ed il relativo quadro economico degli “Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all’interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell’immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro” – prima annualità, anno 2021 - per un importo complessivo di € 2.500.000,00 su 3 annualità;
- l’intervento è ricompreso all’interno del Programma Triennale OO.PP. 2021-2023 approvato con D.C.C. n. 17 del 03/03/2021, e successive variazioni, per l’importo di € 500.000,00 per l’anno 2021;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-277 del 22/11/2021 sono stati approvati i documenti progettuali, i lavori, la procedura di gara e il contestuale impegno di spesa limitatamente alla prima annualità, lotto 1 e 2;
- in relazione alla tipologia di intervento in oggetto, appare opportuno predisporre un Accordo Quadro della durata triennale da affidare ad un unico soggetto attuatore, al fine di garantire la continuità temporale dell’esecuzione degli interventi per un triennio e la tempestiva esecuzione degli interventi richiesti; inoltre si è optato per la suddivisione dell’appalto in due lotti funzionali che operano entrambi sull’intero territorio cittadino;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'Accordo Quadro comporta pertanto un importo triennale complessivo di Euro 2.500.000,00 per entrambi i lotti come da Quadro Economico di cui alla sopracitata Determinazione Dirigenziale;
- in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25/02/2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 21/12/2021 n. 20211221T130814735, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;
- con prot. n. 2021/460506 del 21/12/2021 sono state inoltrate le lettere d'invito a n. 30 Imprese e il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 11/01/2022, ed è stata fissata per il 12/01/2022 alle ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della procedura negoziata;
- in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale, in data 12/01/2022 verbale cronologico n. 8, si è svolta la gara a procedura negoziata mediante piattaforma telematica G00719, nella quale la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa EDILCIDO S.R.L. con sede in Villaricca (NA) [REDACTED] che ha offerto la percentuale di ribasso del 30,021%;
- l'offerta presentata dalla sopracitata impresa è risultata non anomala;
- la capienza dell'accordo quadro è invariata, mentre il ribasso si applica sull'elenco prezzi contrattuale.

Premesso infine:

- che il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato, con nota n. 213/2021 - prot. n. 56480, in data 11/02/2022 la conclusione positiva della procedura di verifica dei requisiti generali tramite il portale Avcpass e presso gli enti competenti;
- che l'operatore economico, ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG11 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore della categoria prevalente e le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG1 nella percentuale del 100%;
- che è stato emesso il certificato DURC con Numero Protocollo INPS_29737064 e data scadenza 08/06/2022 per l'impresa EDILCIDO SRL;
- che il Comune di Genova ha avviato per l'impresa aggiudicataria la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con Prot. PR_NAUTG_Ingresso_0010205_20220113 in data 13/01/2022, richiedendo apposita comunicazione antimafia.;
- che l'aggiudicazione sarà risolutivamente condizionata all'esito della stessa;
- sono state avviate e concluse le procedure di controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del codice, nei confronti della predetta Impresa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che:

- come da Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 13/05/2021, la cifra di quadro economico di € 219.600,00 per la prima annualità lotto 1 è finanziata con mutuo CDP assunto con Determinazione Dirigenziale della Direzione Servizi Finanziari n. 2021/180.0.0/50 del 19.08.2021

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva all'Impresa EDILCIDO SRL con sede in Villaricca (NA) [REDACTED] codice benef. 55789), degli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile" da attuarsi mediante Accordo Quadro per gli anni 2021/2022/2023 - Lotto 1 - per l'importo per la prima annualità di € 180.000,00 comprensivo di € 4.725,00 per oneri per la sicurezza ed € 17.775,00 per opere in economia oltre ad € 39.600,00 per IVA al 22%.

Viste le risultanze della gara di cui al verbale del 12/01/2022 - verbale cronologico n. 8;
Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 comma 1 del D. Lgs 18/8/2000 n. 267;
Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165;
Visti gli artt. 77 e 88 dello Statuto del Comune di Genova;
Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

IL DIRIGENTE DETERMINA

- 1) di procedere all'aggiudicazione definitiva degli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile" da attuarsi mediante Accordo Quadro triennale, limitatamente al lotto 1-prima annualità, a favore dell'Impresa EDILCIDO SRL (codice benef. 55789) con sede legale in Villaricca (NA), [REDACTED] che ha offerto il ribasso del 30,021%;
- 2) di stabilire che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa;
- 3) di mandare a prelevare la somma di € **219.600,00** al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2022 - CRONO 2021/312 P.d.C. 2.2.1.9.3 mediante riduzione dell'IMPE 2022/844 ed emissione di nuovo **IMPE 2022/7128**;
- 4) di dare atto che la spesa di € 219.600,00 è finanziata mediante mutuo CDP assunto con Determi-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

nazione Dirigenziale della Direzione Servizi Finanziari n. 2021/180.0.0/50 del 19.08.2021;

5) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto;

6) di dare atto che, in relazione all'Accordo Quadro di che trattasi, si procederà all'affidamento dei lavori relativi alla seconda e terza annualità subordinatamente al reperimento della relativa copertura finanziaria;

7) di procedere a cura della Direzione Facility Management alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

8) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% del contratto di cui si tratta, come previsto dall'art. 16 dello schema di contratto;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi di gara dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-35
AD OGGETTO

“Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all’interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell’immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro”- LOTTO 1 -1° annualità di tre.

Aggiudicazione dei lavori all’Impresa EDILCIDO SRL
MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 - CIG 8982902D39

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2022/113).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott.ssa Magda Marchese

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor CICCARELLI VITTORIO nato a il
nella sua qualità di AMMINISTRATOE UNICO, LEGALE RAPPRESENTANTE, SOCIO DI MAGGIORANZA, DIRETTORE TECNICO. e come tale legale rappresentante dell'IMPRESA EDILCIDO SRL. con sede in VILLARICCA (NA), registro Ditte n. 784848. Iscrizione Camera di Commercio n. 05930561211 della Provincia di NAPOLI

Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:

Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di
e Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di

in relazione alla procedura NEGOZIATA del giorno 12/01/2022 per il conferimento in appalto dei lavori per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente gli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile"- LOTTO 1 - MOGE 20394.1 C.I.G. 8982902D39

DICHIARA

- conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all'art. 105 del Codice e dell'art. 49 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 di voler affidare in subappalto:

• **le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente OG11 :**

- opere finalizzate al miglioramento della sicurezza e della salubrità dei luoghi di lavoro e/o di uso pubblico e per l'ottenimento delle certificazioni di abitabilità o agibilità degli edifici;
- opere e impianti finalizzati al miglioramento della sicurezza e della salubrità dei luoghi di lavoro e/o di uso pubblico e per l'ottenimento delle certificazioni impiantistiche;
- rimozione, totale o parziale, di impianti di qualunque tipo ovvero demolizione di manufatti o di parte degli stessi;
- modifica, riparazione, integrazione o realizzazione ex novo di impianti di qualunque tipo, comprese le opere complesse e di interesse comune (quali ad esempio: impianti elettrici, lavori e forniture necessari per la realizzazione e/o completamento di impianti antincendio, coibentazione delle tubazioni, impianti di adduzione idrica o del gas, condotti per l'evacuazione dei fumi, impianti collettivi per la protezione contro le scariche atmosferiche o per la messa a terra degli impianti elettrici).

nella percentuale di **49,99%** rispetto al valore della categoria prevalente (*);

- **le seguenti attività facenti parte della categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG1 :**
 - opere finalizzate al miglioramento della sicurezza e della salubrità dei luoghi di lavoro e/o di uso pubblico e per l'ottenimento delle certificazioni di abitabilità o agibilità degli edifici;
 - ripristino, risanamento, consolidamento e realizzazione di elementi edilizi, anche strutturali;
 - ripristino, modifica o realizzazione ex novo di compartimentazioni REIpertanto nella percentuale di **100%**; (**)

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.
documento sottoscritto digitalmente

() la percentuale di subappalto non può essere superiore al 49,99% del valore delle opere della categoria prevalente in questione*

*(**) categoria subappaltabile per intero se coperta per importo con la categoria prevalente. In caso contrario vige obbligo di r.t.i. .*



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 213/2021

Addì 11 febbraio 2022


Allegato FASCICOLO_NOAVCPASS.zip


Allegato OFFERTA_DICHSUBAPPALTO.zip


Allegato VERBALE ESTRATTO.zip

OGGETTO: Accordo Quadro per Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile - LOTTO 1. MOGE 20394.1 C.U.P. B36D2000000004 CIG 8982902D39

Aggiudicatario: EDILCIDO SRL

Alla Direzione Facility Management
e-mail: facilitymanagement@comune.genova.it

R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
e-mail: gfrongia@comune.genova.it

D.L.: Arch. Simona Pastorino
e-mail: simonapastorino@comune.genova.it

Referenti tecnici:
Arch. Barbara Martini
e-mail: bmartini@comune.genova.it
Perito Giuseppe Cocuccio
e-mail: pcocuccio@comune.genova.it
it

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa **EDILCIDO SRL** prima in graduatoria, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

Il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INPS_29737064 e data scadenza 08/06/2022 per l'impresa EDILCIDO SRL.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato per l'impresa aggiudicataria la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con Prot. PR_NAUTG_Ingresso_0010205_20220113 in data 13/01/2022, richiedendo apposita comunicazione antimafia. **L'aggiudicazione sarà risolutivamente condizionata all'esito della stessa.**



COMUNE DI GENOVA

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nel verbale di seduta unica Cronologico n. 8 del 12.01.2022, che si allega per estratto alla presente.

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità nonché, per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti, gli ulteriori esiti.

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di affidare l'appalto**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

mguido@comune.genova.it

vzumofen@comune.genova.it

dporcile@comune.genova.it

spaini@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

La presente vale quale nulla osta per l'aggiudicazione fatto salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 12.01.2022/PG/2022/10853.U qualora la verifica del costo della manodopera relativa all'Impresa prima in graduatoria abbia dato o dia esito positivo.

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Cinzia MARINO
documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 213/2021

Addì 11 febbraio 2022


Allegato FASCICOLO_NOAVCPASS.zip


Allegato OFFERTA_DICHSUBAPPALTO.zip


Allegato VERBALE ESTRATTO.zip

OGGETTO: Accordo Quadro per Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile - LOTTO 1. MOGE 20394.1 C.U.P. B36D2000000004 CIG 8982902D39

Aggiudicatario: EDILCIDO SRL

Alla Direzione Facility Management
e-mail: facilitymanagement@comune.genova.it

R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
e-mail: gfrongia@comune.genova.it

D.L.: Arch. Simona Pastorino
e-mail: simonapastorino@comune.genova.it

Referenti tecnici:
Arch. Barbara Martini
e-mail: bmartini@comune.genova.it
Perito Giuseppe Cocuccio
e-mail: pcocuccio@comune.genova.it
it

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa **EDILCIDO SRL** prima in graduatoria, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

Il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INPS_29737064 e data scadenza 08/06/2022 per l'impresa EDILCIDO SRL.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato per l'impresa aggiudicataria la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con Prot. PR_NAUTG_Ingresso_0010205_20220113 in data 13/01/2022, richiedendo apposita comunicazione antimafia. **L'aggiudicazione sarà risolutivamente condizionata all'esito della stessa.**

c_d969.Comune di Genova - Prot. 11/02/2022.0056480.U



Comune di Genova
Stazione Unica Appaltante
Via Garibaldi 9, 16124 Genova
Tel. 010 557 2292/2331/2190
Pec garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nel verbale di seduta unica Cronologico n. 8 del 12.01.2022, che si allega per estratto alla presente.

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità nonché, per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti, gli ulteriori esiti.

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di affidare l'appalto**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

mguido@comune.genova.it

vzumofen@comune.genova.it

dporcile@comune.genova.it

spaini@comune.genova.it

fcancellar@comune.genova.it

La presente vale quale nulla osta per l'aggiudicazione fatto salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 12.01.2022/PG/2022/10853.U qualora la verifica del costo della manodopera relativa all'Impresa prima in graduatoria abbia dato o dia esito positivo.

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Cinzia MARINO
documento firmato digitalmente

Numero iscrizione registro imprese	05930561211
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	CICCARELLI VITTORIO

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	30,021 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	trenta/021
Oneri della sicurezza aziendale	7.000,00 €
Costi manodopera	445.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Cronologico n. 8 in data 12/01/2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00719, per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente gli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile"- LOTTO 1 " MOGE 20394.1

L'anno 2022 il giorno 12 (dodici) del mese di Gennaio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO ...*omissis*... nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Manlio GUIDO ...*omissis*..., funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE ...*omissis*..., istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-277 del 22 novembre 2021 esecutiva il 28 novembre 2021, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per l'accordo quadro di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 900.000,00 di cui Euro 23.625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 88.875,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio in data 21 dicembre 2021 n. 20211221T130814735, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 21/12/2021 Prot. n. 2021/460506 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1) Aetisol sas di Tegami Alberto & c.; 2) ASPERA SPA; 3) AVR IMPIANTI SRL; 4) BRC SPA; 5) CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI; 6) CESAG SRL; 7) C.L.P. COSTRUZIONI SRL; 8) CO.GE.AS. Srl; 9) CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL; 10) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.; 11) CROCCO EMANUELE SRL; 12) DE CICCO SRL; 13) EDILCIDO SRL; 14) Gemmo s.p.a. società con socio unico; 15) INGEGNERIA COLOMBRITA SRL; 16) ING.INS.INT. SPA; 17) INTEC SERVICE SRL; 18) I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE; 19) LA COMMERCIALE SRL; 20) MAR. SAL. RESTAURI SRL; 21) PAOLO BARCHI SRL; 22) PICALARGA SRL; 23) POSEICO IMPIANTI SRL; 24) PPG DOMOGEST SRL; 25) R.S.SERVICE SRL; 26) RTI C.E.M.A. srl/BOZZO IMPIANTI srl; 27) S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL; 28) TCI IMPIANTI SRL; 29) TECNICA RESTAURI SRL; 30) TECNOEDILE SRL.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 11 gennaio 2022 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il giorno 12 gennaio alle ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata

in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati

dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali

soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) PPG DOMOGEST SRL; 2) C.L.P. COSTRUZIONI SRL; 3) EDILCIDO SRL; 4) TEC-

NOEDILE SRL; 5) RTI C.E.M.A. S.r.l./BOZZO IMPIANTI S.r.l.; 6) CONSORZIO STA-

BILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.; 7) CROCCO EMANUELE SRL;

8) R.S. SERVICE SRL; 9) LA COMMERCIALE SRL; 10) CEISIS SPA SISTEMI IMPIAN-

TISTICI INTEGRATI; 11) CESAG SRL; 12) CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti pre-

sentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta ge-

nerato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale

sotto la lettera "A".

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97

comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al 32,6238 %,

come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa EDIL-

CIDO SRL con sede in Villaricca (NA) via Giacinto Gigante 358, C.A.P 80010, codice fiscale

e Partita IVA 05930561211, che ha offerto la percentuale di ribasso del 30,021%

(trentavirgolazeroventunopercento)” Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG11 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore della categoria prevalente; le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG1 nella percentuale del 100%. Si propone pertanto l’aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali.

La capienza dell’accordo quadro è invariata, mentre il ribasso si applica sull’elenco prezzi contrattuale”.

Alle ore 10:15 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

...omissis...

All’originale firmato