



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-42

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di Marzo il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PNRR – M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA). CASTELLO D'ALBERTIS, CORSO DOGALI 18: MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE DELLE COPERTURE E RESTAURO ELEMENTI DECORATIVI ESTERNI E INTERNI, DEGLI INFISSI IN LEGNO E DELLE PAVIMENTAZIONI IN PARQUET - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA - INT. 8.

IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA SOCIETÀ DIARTLAB DI LUIGI SOROLDONI &C. S.A.S. PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE INERENTE ALL'ESECUZIONE DI INDAGINI DIAGNOSTICHE PER IL RESTAURO DEL CASTELLO D'ALBERTIS.

MOGE 20745 - CUP B37H21000930001 – CIG 9669554065

Adottata il 14/03/2023

Esecutiva dal 20/03/2023

14/03/2023

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-42

OGGETTO: PNRR – M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA). CASTELLO D'ALBERTIS, CORSO DOGALI 18: MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE DELLE COPERTURE E RESTAURO ELEMENTI DECORATIVI ESTERNI E INTERNI, DEGLI INFISSI IN LEGNO E DELLE PAVIMENTAZIONI IN PARQUET - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA - INT. 8. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA SOCIETÀ DIARTLAB DI LUIGI SOROLDONI &C. S.A.S. PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE INERENTE ALL'ESECUZIONE DI INDAGINI DIAGNOSTICHE PER IL RESTAURO DEL CASTELLO D'ALBERTIS. MOGE 20745 - CUP B37H21000930001 – CIG 9669554065

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l’art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
 - la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità";
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 17524 del 29/12/2021 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso altresì che:

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del “Centro Storico” – “Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota”-ID500, tra cui l’intervento oggetto della presente determinazione;
- con Decreto N. 383 del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l’ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PIN-QuA;
- con gli stessi Decreti del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono stati approvati gli schemi di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;
- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 15/03/2022, è stato approvato il 1° adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, all’annualità 2022, l’intervento: “Castello D’Albertis, Corso Dogali 18: manutenzione straordinaria urgente delle coperture e restauro elementi decorativi esterni e interni, degli infissi in legno e delle pavimentazioni in parquet - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 8”, CUP B37-H21000930001 - MOGE 20745;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell’ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti “finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”:
 - ID 108 - “Prà mare e collina” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale 804 del 20/01/2022;
 - ID 77 – “Centro Storico” per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20/01/2022;
 - ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n. 17524 del 29/12/2021;
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso infine che:

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-222 del 22.07.2022, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il progetto definitivo, i lavori e le modalità di gara per l'intervento di cui all'oggetto;
- a seguito della suddetta procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-381 del 21/11/2022 sono stati aggiudicati la progettazione esecutiva ed i lavori presso "CASTELLO D'ALBERTIS, CORSO DOGALI 18: manutenzione straordinaria delle coperture e restauro elementi decorativi esterni e interni, degli infissi in legno e delle pavimentazioni in parquet - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA- PROGETTO PILOTA - INT. 8" (MOGE 20745) all' Impresa Geom. Stefano Cresta S.R.L. con sede legale in Genova (GE), VIA SAN MARTINO 65B/9, C.A.P. 16131, C.F. e P.IVA 02717220103, che ha offerto il ribasso del 18,24% sull'importo a base di gara;
- in data 08/02/2023, con Verbale di Consegna della Progettazione esecutiva prot. NP 09/02/2023.0000321.I, il RUP ha dato avvio alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;
- a seguito dell'autorizzazione con prescrizioni, riferita al progetto definitivo dell'intervento in oggetto, rilasciata dalla competente Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio in data 03/08/2021, prot. MIC_SABAP-MET-GE|03/08/2021|0012768-P, al fine della redazione del progetto esecutivo di restauro, risulta necessario eseguire indagini diagnostiche sui materiali;
- a tal proposito è stato chiesto preventivo alla società DIARTLAB di LUIGI SOROLDONI &C. s.a.s., specializzata in attività di consulenza e diagnostica delle opere d'arte;
- la stessa ha presentato la propria miglior offerta di cui alla nota Prot. 16/02/2023.0069984.E per un importo di € 3.200,00 al netto di IVA;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management 2023-189.0.0.-28 del 28/02/2023 si è provveduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) alla società DIARTLAB di LUIGI SOROLDONI &C. s.a.s., P.IVA 10497000967, dell'incarico professionale inerente l'esecuzione di indagini diagnostiche per il restauro del Castello D'Albertis per l'importo di € 3.200,00 al netto di I.V.A al 22% pari ad € 704,00 per un totale complessivo di € 3.904,00, rinviando l'impegno di spesa a successivo provvedimento;
- nella suddetta Determinazione Dirigenziale si rinviava a successivo provvedimento l'inserimento delle partite contabili a Bilancio 2023 una volta approvata la Deliberazione di Giunta Comunale di riaccertamento dei residui attivi e passivi

Dato atto:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che è possibile procedere all'impegno di spesa a favore della società DIARTLAB di LUIGI SO-
ROLDONI &C. s.a.s. sopraindicata;

- che la spesa di cui al punto precedente è ritenuta congrua in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori e che il suddetto importo trova copertura nell'ambito del quadro economico approvato alla voce B.1 "Spese Tecniche per Indagini e studi specialistici" e C.4 "IVA su Indagini e studi specialistici (B.1)";

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Stefano Ortale, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Vista la Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management 2023-189.0.0.-28 del 28/02/2023.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale è stato approvato il riaccertamento dei residui attivi e passivi e la conseguente reimputazione delle somme giacenti a Bilancio 2022;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 3.904,00, di cui Euro 3.200,00 per imponibile ed Euro 704,00 per I.V.A. al 22%, a favore di DIARTLAB di LUIGI SOROLDONI &C. s.a.s., P.IVA 10497000967, con sede in via Oleggio n. 36, CAP 20022, Castano Primo (MI), (codice benf. 60815) dai fondi impegnati al Capitolo 70196, c.d.c. 3.22.8.10 “POLITICHE DELLA CASA - *PNRR M5C2-I2.3 PINQUA PROGETTO PILOTA - LAVORI - CUP: B37H21000930001” del Bilancio 2023, p.d.c. 2.2.1.9.999, crono 2022/155, dall’IMPE 2023/5032 emettendo nuovo **IMPE 2023/7977**;

2) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 3.904,00 è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell’ambito del Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 Progetto “Castello D'Albertis, Corso Dogali 18: manutenzione straordinaria urgente delle coperture e restauro elementi decorativi esterni e interni, degli infissi in legno e delle pavimentazioni in parquet - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 8”, da erogarsi da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al finanziamento dall’Unione europea – NextGenerationEU (Acc.to 2023/1487);

3) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall’affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: Y6CIW0**, identificativo della Direzione Facility Management;
- l’indicazione dell’oggetto specifico dell’affidamento;
- l’indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare la dizione **“PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare - PINQuA) - finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU”** - i codici identificativi **CUP B37H21000930001** e **CIG 9669554065** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;

4) di provvedere a cura della Direzione Facility Management alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;

5) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

6) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

Il Dirigente
Ing.
Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile