



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-58

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di Marzo il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO SCUOLA PRIMARIA PRATO – IC MOLASSANA E PRATO– VIA STRUPPA 214 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020

Adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 18 Maggio 2022 – Compensazione Finale

CUP B39E20000970005 – MOGE 20532- CIG 8829996735

Adottata il 21/03/2023
Esecutiva dal 24/03/2023

21/03/2023	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-58

SCUOLA PRIMARIA PRATO – IC MOLASSANA E PRATO– VIA STRUPPA 214 –
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE
SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO
DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020

Adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 18 Maggio 2022 – Compensazione
Finale

CUP B39E20000970005 – MOGE 20532- CIG 8829996735

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 79, in data 01/04/2021, sono stati approvati i documenti progettuali definitivi per gli “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020 SCUOLA PRIMARIA PRATO – IC MOLASSANA E PRATO– VIA STRUPPA 214” per una spesa complessiva indicata nel Quadro Economico pari a Euro 130.00,00;

- con DD 2021-189.0.0.-217 del 10/09/2021, esecutiva dal 29/09/2021, è stata approvata la documentazione progettuale esecutiva, contestualmente all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b del D.Lgs. 50/2016, all'Impresa CRESTA GEOM. STEFANO S.R.L. con sede in Via San Martino 65B/9 16131 GENOVA (GE), C.F. e P.IVA 02717220103 (c.b. 27260) per Euro 72.821,67 di cui Euro 6.438,74 per oneri per la sicurezza, ed Euro 82,32 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A;

- con l'impresa CRESTA GEOM. STEFANO S.R.L. è stato stipulato Contratto rep. n. 2021/2352 del 20/12/2021 (CUP B39E20000970005 - CIG 8829996735);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 28/12/2021 sono stati consegnati i lavori con Verbale Prot. NP 28/12/2021.0002813.I all'Impresa CRESTA GEOM. STEFANO S.R.L.;

Premesso altresì:

- che con Decreto Legge del 17 Maggio 2022 n. 50 “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.”, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, nel libretto delle misure dal 1 gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3 del detto Decreto;
- che il medesimo Decreto ha disposto di procedere al calcolo dei maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui al primo periodo del comma 1, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, riconoscendoli nella misura del 90 per cento;
- che ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente;

Considerato:

- che tale decreto ha sancito, che il meccanismo di calcolo dei maggiori importi e del conseguente riconoscimento con emissione di certificato di pagamento straordinario è obbligatorio per legge;
- che qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1 gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, deve essere emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui sopra, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1 gennaio 2022;
- che per i contratti sottoposti al regime del nuovo codice dei contratti, le compensazioni sono determinate al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi del medesimo dell'articolo 106, comma 1, lettera a), del d. lgs n. 50/2016.

Dato atto:

- che l'Impresa CRESTA GEOM. STEFANO S.R.L., in relazione ai materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal D.L., ovvero annotate sotto la sua responsabilità nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2022, ai sensi del Decreto Legge 17 Maggio 2022, relativamente al contratto di appalto di cui all'oggetto rientra nel periodo di validità del detto decreto per le lavorazioni di cui sopra;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che durante il corso dei lavori è stato emesso il SAL N. 01 del 10/06/2022 per lavori a tutto il 15/05/2022 di euro 30.153,61 e relativo certificato di pagamento n. 01 di cui al prot. n. 226972 del 13/06/2022 pari ad euro 30.002,84;
- che, per ottemperare a quanto disposto dall'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022, n. 50, il Direttore dei Lavori, visto il Responsabile Unico del Procedimento, ha determinato, in quantità provvisoria, la maggiorazione forfettaria del 5% pari ad Euro 1.380,96 oltre IVA al 22%, per un totale di Euro 1.684,78, approvata con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-189 del 15/06/2022 ed esecutiva dal 21/06/2022 e calcolata, con riferimento al SAL 01, così come previsto dal comma 3 del medesimo decreto;
- che, a seguito della Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-189 di cui sopra, il Direttore dei Lavori, ha emesso il certificato di pagamento n. 1ST del 16/06/2022 (prot. NP/2022/1011 del 16/06/2022), pari ad Euro 1.380,96 al lordo della ritenuta dello 0.5%;
- che, durante il corso dei lavori è stato emesso il SAL N. 02 "FINALE", per lavori a tutto il 02/09/2022, di euro 42.665,78 e relativo certificato di pagamento n. 02 di cui al prot. n. 56167 dell'08/02/2023 pari ad euro 42.452,45, ed è pertanto necessario provvedere al calcolo della compensazione finale al fine di determinare i maggiori costi derivanti applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022, n. 50;
- che, dunque, il Direttore dei Lavori, visto il Responsabile Unico del Procedimento, con relazione prot. NP 438 del 27/02/2023, allegata al presente provvedimento come parte integrante, ha calcolato tale maggiore onerosità subita dall'appaltatore e ha effettuato i conteggi relativi ai maggiori importi, riconoscendone le condizioni di ammissibilità e appurandone la copertura nell'ambito del Contratto d'Appalto rep. n. 2021/2352 del 20.12.2021;

COMPENSAZIONE LAVORAZIONI 2022		
Fase	SAL	Importo netto ribassato
Importo lavori desunto da contabilità	01	€ 30.153,61
	02	€ 42.665,78
SOMMANO:		€ 72.819,39
Importo lavori (rivalutazione con Prezzari aggiornati a luglio 2022)	01	€ 31.368,53
	02	€ 48.688,13
SOMMANO:		€ 80.056,66
Importo totale compensazione ex art. 26 del D.L. 50/2022 (al lordo alea 10%)		€ 7.237,27
A detrarre Alea (10%) su Importo compensazione		€ 723,73
Imponibile totale compensazione		€ 6.513,54

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

IVA 22% su Imponibile compensazione	€ 1.432,98
Totale Compensazione (IVA inclusa)	€ 7.946,52

– che, come determinato dal Direttore dei lavori, l'importo della compensazione finale ammonta ad euro 6.513,54 oltre IVA di Legge, di cui euro 1.380,96 oltre IVA di Legge già riconosciuti in acconto con D.D. 2022-189.0.0.-189 del 21/06/2022 (IMP. 2023/5004), mentre euro 5.132,58 oltre IVA di Legge da impegnarsi nell'ambito dei residui degli impegni del quadro economico contestualmente al presente provvedimento dirigenziale.

- considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/2000;

- Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'ing. Gianluigi Frongia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/2000 che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori posti a carico di altri soggetti;

- che il presente provvedimento recepisce le disposizioni degli artt. 42 D.Lgs 50/2016 e art. 6 bis L.241/1990 relativi al "conflitto d'interessi";

Visti gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 comma 1 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.gs 30/03/2001 n. 165;

Visto l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 22 del D.M. 49/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare le conclusioni della nota prot. NP 438 del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

27/02/2023,
allegata al
presente
provvedi-
mento come
parte inte-
grante, con la
quale è stata
determinata
la compensa-
zione prezzi
finali da rico-
noscere al-
l'impresa
CRESTA
GEOM. STE-
FANO S.R.L.
P.IVA
02717220103
(**cod. Benf.
27260**), nel-
l'ambito del-
l'appalto di
cui all'ogget-
to, ai sensi
dell'art. 26
del Decreto
Legge 17
Maggio 2022
n. 50, ricono-
scendone le
condizioni di
ammissibilità
e appurando-
ne la copertu-
ra economica
previo impie-
go dei residui
presenti nel
quadro eco-
nomico del-
l'appalto;

- 2) di impegnare
e mandare a
prelevare a
favore del-

l'impresa
CRESTA
GEOM. STE-
FANO S.R.L.
P.IVA
02717220103
(cod. Benf.
27260), la cifra di Euro € 5.132,58 oltre IVA al 22% pari ad Euro € 1.129,17 per un totale di € **6.261,75** a titolo di compensazione delle variazioni percentuali che hanno interessato i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 fino alla data di conclusione dei lavori del 31 gennaio 2022, come di seguito riportato:

dal capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 "Servizi Generali a supporto del Sistema educativo - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2023 P.d.C. 2.2.1.9.3- crono 2021/343

- Euro **2.038,11** dall' IMPE 2023/4488 quota somme a disposizione riducendo di pari importo ed emettendo nuovo **IMPE 2023/8235**;
- Euro **4.223,64** dall'IMPE 2023/4884 quota somme a disposizione riducendo di pari importo ed emettendo nuovo **IMPE 2023/8236**;

- 3) di dare atto che la spesa

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

totale di €
6.261,75 è finanziata mediante mutuo Cassa Depositi e Prestiti spa a carico comune – n. 202196015;

- 4) di provvedere a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 5) di notificare all'impresa CRESTA GEOM. STEFANO S.R.L., il presente provvedimento ai sensi della vigente normativa;
- 6) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;
- 7) che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/2000;
- 8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali come da normativa dettata dal Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali (G.D.P.R.)" e dal d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101, in particolare avendo posto i documenti con dati o elementi sensibili come allegati generici e/o oscurandone il contenuto a rischio, ed evitando di inserire nel corpo testo dati o elementi personali univoci non essenziali;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Facility Management alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune di Genova, alla sezione Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del codice.

IL DIRETTORE
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile