



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-66

L'anno 2021 il giorno 06 del mese di Aprile il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Aggiudicazione definitiva all'Impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS dell'Accordo quadro per esecuzione lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e par-ziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli spazi pubblici e per opere di arredo urbano in ge-nere, in ambito territoriale di competenza dei Municipi Centro Est e Levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza. - AQ VERDE BIENNALE 2020-2021 AQ Verde - Gara telematica n. G00437 -CUP B38C20000190004 CIG: 8552838930

Adottata il 06/04/2021
Esecutiva dal 14/04/2021

06/04/2021

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-66

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva all'Impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS dell'Accordo quadro per esecuzione lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli spazi pubblici e per opere di arredo urbano in genere, in ambito territoriale di competenza dei Municipi Centro Est e Levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza. - AQ VERDE BIENNALE 2020-2021 AQ Verde - Gara telematica n. G00437 -CUP B38C20000190004 CIG: 8552838930

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2020-189.0.0.-293 del 14 dicembre 2020, esecutiva dal 15 dicembre 2020, sono stati approvati gli atti di gara, ed indetta procedura negoziata telematica, per l'approvazione dell'Accordo Quadro biennale da concludere con unico operatore avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli spazi pubblici e per opere di arredo urbano in genere, in ambito territoriale di competenza dei municipi Centro Est e Levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza;
- è stato disposto che il criterio di aggiudicazione della predetta procedura negoziata telematica sia l'applicazione del criterio del massimo ribasso che opererà sull'elenco prezzi unitari del "Prezziario Opere Edili ed Impiantistiche "Regione Liguria -Anno 2020 e l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di seguito "Codice";
- in data 30/12/2020 sono state inviate le lettere di invito a 30 operatori e il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 12,00 del giorno 10/02/2021;
- in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale nella data del 11 febbraio 2021, verbale a cronologico n. 61, si è regolarmente svolta la fase di ammissione e valutazione delle offerte, conclusasi con l'esclusione della Ditta BREDIL Srl in quanto non in possesso di qualificazione SOA in OS24 e non avendo autocertificato il possesso di idonea qualificazione per lavorazioni assimilabili a OS24 ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 decidendo di procedere ai sensi dell'art.89 del Codice mediante l'istituto del soccorso istruttorio e rinviando le operazioni telematiche dell'apertura delle offerte economiche allo scioglimento della riserva di ammissione;
- con verbale cronologico n-74 del 24/02/2021 confermata l'esclusione della Ditta BREDIL Srl si è proceduto con l'individuazione come primo in graduatoria dell'impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS con sede n Genova, Via Da Bissone 3, CAP 16153, codice fiscale e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

partita IVA 02689670103 che ha presentato una percentuale di ribasso del 25,520% (venticinquevirgolacinquecentoventipercento);

Verificato infine che:

- il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato la conclusione della procedura di verifica dei requisiti con nota prot. telematico n. 2021/97323 del 17.03.2021 - Prat. n.217/2020 ;

- l'Impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS ha indicato di voler subappaltare le attività facenti parte della categoria prevalente OS24 nella percentuale del 40% rispetto al valore complessivo del contratto;

- è stato emesso con prot. INPS_ 24872235 il certificato DURC regolare relativamente all'Impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS A con scadenza il 15 giugno 2021;

- che l'impresa aggiudicataria è iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 01/12/2020, attualmente in fase di rinnovo;

- per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e la certificazione SOA in corso di validità, nonché per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti gli ulteriori esiti.

- si ritiene di rinviare la richiesta della documentazione propedeutica alla stipula dell'accordo quadro comprensiva della richiesta di costituzione della garanzia di cui all'art. 103 del Codice da parte dell'Impresa aggiudicataria, per un importo pari al 2% della capienza complessiva dell'accordo quadro di cui si tratta, una volta decorso il termine previsto dall'art. 32 comma 9 del Codice medesimo;

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS;

Viste le risultanze della gara di cui ai verbali del 11 febbraio 2021- cronologico n. 61 e 24 febbraio 2021 cronologico n.74;

Visto gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023

Accertato che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D:lgs. 267/2000(TUEL);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

DETERMINA

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS con sede n Genova, Via Da Bissone 3, CAP 16153, codice fiscale e partita IVA 02689670103 (cod. Benf. 20916) , per la conclusione dell'Accordo Quadro biennale da concludere con unico operatore avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli spazi pubblici e per opere di arredo urbano in genere, in ambito territoriale di competenza dei municipi Centro Est e Levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza,, secondo le risultanze del verbale di gara cronologico n. 61 del 11 febbraio 2021 e n. 74 del 24/02/2021, allegati e parte integrante del presente provvedimento;

2) di dare atto che la capienza complessiva dell'Accordo Quadro per la durata biennale ammonta ad Euro € 123.995,98 comprensivo di Euro 4.637,00 per oneri di sicurezza ed Euro 25.905,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, oltre IVA;

3) di dare atto che il ribasso offerto dall'aggiudicatario pari al 25,520% (venticinquevirgolacinquecentoventipercento), opererà sugli elenchi prezzi così come definiti dall'art. 6 del capitolato speciale unico per tutti gli accordi quadro in epigrafe, al netto degli oneri per la sicurezza e delle opere in economia e non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro che rimarrà inalterato;

4) di mandare a prelevare la somma di EURO 75.637.54 per quota lavori di cui EURO 61.997,99 per imponibile ed EURO 13.639.55 per I.V.A. al 22% dai fondi impegnati con:

- 1^ annualità – Municipio Centro Est - Determinazione Dirigenziale n. 2020-301.0.0.-90 del 06.11.2020, al Capitolo 79204 c.d.c. 4701.8.05 “Servizi Tecnico-Manutentivi Centro Est”– “Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2021 - P.d.C. 2.2.1.9.14 – CRONO 2020/85– Euro **48.089,15** riducendo di pari importo l'IMP 2021/4137 ed emettendo nuovo IMP **2021/7624**;
- 1^ annualità – Municipio Levante - Determinazione Dirigenziale n. 2020-309.0.0.-89 del 26.11.2020, al Capitolo 79284 c.d.c. 4709.8.05 - “Servizi Tecnico-Manutentivi Levante - Manutenzione Straordinaria” P.D.C. 2.2.1.9.14 (crono 2020/101)– Euro **27.548,39** riducendo di pari importo l'IMP 2021/1635 ed emettendo nuovo IMP **2021/7625**;

5) di dare atto che l'importo di Euro 75.637.54 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2021;

6) di subordinare la stipulazione dei contratti applicativi che seguiranno all'accordo quadro all'approvazione, se richiesta, dei necessari documenti progettuali, nonché ai necessari impegni di spesa;

7) di procedere a cura dell'Area Tecnica Municipio dei Municipi Centro Est, Medio Levante, Levante all'espletamento di ogni incombenza inerente la fase esecutiva e che la stessa provveda ai controlli, alla contabilità ed alla liquidazione della spesa conseguente alla stipula dei singoli contratti applicativi mediante emissione di atti di liquidazione digitali nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento nonché ad ogni altra incombenza relativa alla corretta esecuzione dell'appalto in questione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

8) di procedere, ai sensi del comma 9 dell'art. 89 del Codice, a cura del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Dario Marchi alla verifica sostanziale dell'effettivo utilizzo dei requisiti e delle risorse oggetto del contratto di avvalimento nell'esecuzione delle prestazioni derivanti dalla stipula dei contratti applicativi;

9) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% della capienza complessiva dell'accordo quadro di cui si tratta, come previsto dall'art. 17 dello schema di contratto;

10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della legge 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi della'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

11) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-66
AD OGGETTO

Aggiudicazione definitiva all'Impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS dell'Accordo quadro per esecuzione lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli spazi pubblici e per opere di arredo urbano in genere, in ambito territoriale di competenza dei Municipi Centro Est e Levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza. - AQ VERDE BIENNALE 2020-2021 AQ Verde - Gara telematica n. G00437 -CUP B38C20000190004 CIG: 8552838930

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACC 2020/1992).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 217/2020 /tz

Addì 17 marzo 2021



Allegato 1: VERBALI.zip



Allegato 2: Offerta e subappalto



Allegato 3: FASCICOLO_CONTROLLI_NO_AVCPASS.zip

OGGETTO: Accordo quadro per esecuzione lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli spazi pubblici e per opere di arredo urbano in genere, in ambito territoriale di competenza dei Municipi Centro Est e Levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza. Gara telematica G00437. Aggiudicatario: COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS

e-mail: dmarchi@comune.genova.it
e-mail: spordenon@comune.genova.it
e-mail: prossi@comune.genova.it

Direzione Facility Management
R.U.P.: Ing. Dario Marchi
D. Lavori: Arch. Sergio Pordenon
Dott. Pietro Rossi

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui in epigrafe, si comunica che sono state avviate e concluse positivamente sulla prima in graduatoria impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite Avcpass (vedasi fascicolo gara scaricabile dal portale Avcpass con le credenziali del R.U.P.) e presso gli enti competenti.

In particolare il DURC on-line è stato emesso con n. INPS_24872235 e data scadenza 15/06/2021.

L'impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 01/12/2020, attualmente in fase di rinnovo.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta Cronologico n. 61 del 11/02/2021, seconda seduta Cronologico n. 74 del 24/02/2021, che si allegano alla presente (allegato 1).

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione (allegato 2).

L'offerta tecnica è già stata trasmessa con nota protocollo PG/2021/69916 in data 24/02/2021.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e la certificazione SOA in corso di validità, nonché per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti gli ulteriori esiti (allegato 3).

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di stipulare l'accordo quadro**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009,



COMUNE DI GENOVA

trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

tzanella@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO S.A.T.P.O.
Dott. Fabio Adriano CANCELLARO
Documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 217/2020 /tz

Addì 17 marzo 2021



Allegato 1: VERBALI.zip



Allegato 2: Offerta e subappalto



Allegato 3: FASCICOLO_CONTROLLI_NO_AVCPASS.zip

OGGETTO: Accordo quadro per esecuzione lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli spazi pubblici e per opere di arredo urbano in genere, in ambito territoriale di competenza dei Municipi Centro Est e Levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza. Gara telematica G00437. Aggiudicatario: COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS

e-mail: dmarchi@comune.genova.it
e-mail: spordenon@comune.genova.it
e-mail: prossi@comune.genova.it

Direzione Facility Management
R.U.P.: Ing. Dario Marchi
D. Lavori: Arch. Sergio Pordenon
Dott. Pietro Rossi

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui in epigrafe, si comunica che sono state avviate e concluse positivamente sulla prima in graduatoria impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. ONLUS, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite Avcpass (vedasi fascicolo gara scaricabile dal portale Avcpass con le credenziali del R.U.P.) e presso gli enti competenti.

In particolare il DURC on-line è stato emesso con n. INPS_24872235 e data scadenza 15/06/2021.

L'impresa COOP. SOC. IL RASTRELLO A R.L. risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 01/12/2020, attualmente in fase di rinnovo.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta Cronologico n. 61 del 11/02/2021, seconda seduta Cronologico n. 74 del 24/02/2021, che si allegano alla presente (allegato 1).

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione (allegato 2).

L'offerta tecnica è già stata trasmessa con nota protocollo PG/2021/69916 in data 24/02/2021.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e la certificazione SOA in corso di validità, nonché per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti gli ulteriori esiti (allegato 3).

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di stipulare l'accordo quadro**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009,



COMUNE DI GENOVA

trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

tzanella@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO S.A.T.P.O.
Dott. Fabio Adriano CANCELLARO
Documento firmato digitalmente



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 13166/1974 DEL 3/4/1974

COMUNE DI GENOVA

cronologico n. 61

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00437, per l'affidamento di accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli SPAZI PUBBLICI e per OPERE di ARREDO URBANO in GENERE, in ambito territoriale di competenza del municipio centro est e levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza.

L'anno duemilaventuno il giorno 11 (undici) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente il Dott. Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968, nella sua qualità di funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, assistito da teste noto e idoneo Sig. Silvio Painsi nato a Genova il 24 ottobre 1960 nella sua qualità di istruttore della Direzione Stazione Unica Appaltante.

E' altresì presente in video connessione l'Ing. Gianluigi FRONGIA nato a Carbonia (SU) il 27 agosto 1967, Direttore della Direzione Facility Management Settore Verde Pubblico e Spazi Urbani.

Sono altresì presenti: fisicamente la Signora Paola FRAU nata a Genova in data 3 ottobre 1976 per conto di Cooperativa Alta Valle Sturla e da remoto in video-connessione il Signor Stefano Oliveri nato a Genova il 4 marzo 1979 in qualità di uditore.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2020-189.0.0.-293 del 14 dicembre 2020, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) per l'assegnazione di accordo quadro - della durata di anni due - da concludersi con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del Codice per l'affidamento dei lavori in epigrafe per l'importo

di Euro 123.995,98 (centoventitremilanovecentonovantacinquevirgolanovantotto) di cui Euro

25.905,00 per opere in economia, ed Euro 4.637,00 per oneri della sicurezza, il tutto oltre

I.V.A., stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto

degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto

il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente

gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ot-

tobre 2017, sono stati estratti nella categoria OS24, in data 30 dicembre 2020, trenta operato-

ri economici, da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate co-

stituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce al-

trisi l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante

codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio in pari data generato dal portale tele-

matico numero 20201230T173756842, depositato agli atti della Stazione Unica Appaltante –

Settore Lavori;

- che in data 30 dicembre 2020 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1)

C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 2) LUSARDI SRL; 3) I.L.S.E.T. SRL; 4) SCAVI AU-

TOTRASPORTI SRL; 5) C.E.M.A. SRL; 6) CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC.

CONS. A RL; 7) S.IM.E.S. TIGULLIO S.R.L.; 8) COOPERATIVA ALTA VALLE STUR-

LA COOPERATIVA AGRICOLA; 9) BREDIL SRL; 10) AFR VERDE SRL; 11) COOP.

SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS; 12) VIABIT S.p.A.; 13) CENTRO LEGNO AM-

BIENTE SOC.COOP. AGRICOLA FORESTALE; 14) CHISARI GAETANO SRL; 15)

MICRON di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s.; 16) CONSORZIO CORMA; 17) ICFA SRL;

18) IMPRESA COGECA SRL; 19) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.

COOP.; 20) EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO e FIGLIO S.R.L.; 21)

CO.MAR. SRL; 22) BERTINI SRL; 23) TEKNO GREEN S.R.L.; 24) CO.VE.MA SRL; 25)

FEA SRL; 26) VIVAI BARRETTA GARDEN SRL; 27) EDILFLORIO SRL; 28) F.LLI DI

CARLO SRL; 29) C.O.A.F. SOC. COOP.VA; 30) G.F. SERVICE S.R.L.;

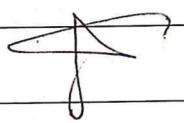
- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 10 febbraio 2021 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte telematiche e alle ore 9:30 del giorno 11 febbraio 2021 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente: 1) COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS; 2) CO.MAR. SRL; 3) VIVAI BARRETTA GARDEN SRL; 4) C.E.M.A. SRL; 5) C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 6) COOPERATIVA ALTA VALLE STURLA COOPERATIVA AGRICOLA; 7) ICFA SRL; 8) BREDIL SRL; 9) FEA SRL; 10) CO.VE.MA SRL; 11) CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A RL; 12) TEKNO GREEN S.R.L.; 13) I.L.S.E.T. SRL; 14) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. .

Si precisa innanzitutto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause di esclusione automatica alla partecipazione a pubblici appalti.

A questo punto si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, si dà atto che gli stessi vengono ammessi sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara a eccezione dell'impresa BREDIL SRL la quale non essendo in possesso di qualificazione SOA in OS24



non ha autocertificato il possesso di idonea qualificazione per lavorazioni assimilabili a

OS24 ai sensi dell'art. 90 del d.p.r. 207/2010.

Si procederà ai sensi dell'art. 89 del codice mediante l'istituto del soccorso istruttorio.

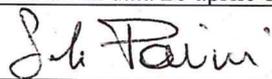
Alle ore 10:00 dello stesso giorno si dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

Si rinviato le operazioni telematiche di apertura delle offerte economiche allo scioglimento della riserva di ammissione.

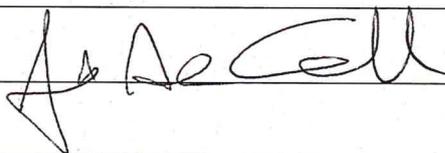
Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal funzionario verbalizzante della Direzione Stazione Unica Appaltante e dal teste istruttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, fisicamente presenti presso la sede del Comune di Genova ove si è tenuta la seduta di gara.

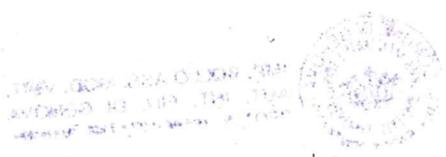
La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Silvio PAINI



Fabio Adriano CANCELLARO





sensi dell'art. 54 comma 3 del Codice per l'affidamento dei lavori in epigrafe per l'importo di Euro 123.995,98 (centoventitremilanovecentonovantacinquevirgolanovantotto) di cui Euro 25.905,00 per opere in economia, ed Euro 4.637,00 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A., stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che in data 11 febbraio si è tenuta la prima seduta pubblica della procedura negoziata in oggetto, all'esito della quale, essendo risultato ammesso con riserva un operatore economico si è rinviato a data da destinarsi, previo esperimento del soccorso istruttorio, l'apertura delle offerte economiche;

- che con nota Prot. PG/2021/ 63767 del 19 febbraio 2021 è stata fissata per il 24 febbraio 2021 alle ore 11.30 l'apertura delle offerte economiche;

quanto sopra considerato

alle ore 11:40 si dichiara aperta la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche della procedura negoziata in oggetto; si dà preliminarmente atto che è stata esclusa l'impresa BREDIL SRL che non ha dimostrato il possesso di adeguata qualificazione per eseguire le lavorazioni rientranti nella categoria OS24.

Si dà pertanto atto che gli operatori economici ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche sono: 1) COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS; 2) CO.MAR. SRL; 3) VIVAI BARRETTA GARDEN SRL; 4) C.E.M.A. SRL; 5) C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 6) COOPERATI-VA ALTA VALLE STURLA COOPERATIVA AGRICOLA; 7) ICFA SRL; 9) FEA SRL; 10) CO.VE.MA SRL; 11) CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A RL; 12) TEKNO GREEN S.R.L.; 13) I.L.S.E.T. SRL; 14) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. .

Successivamente, senza soluzione di continuità, constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti rimaste in gara, si procede all'apertura della busta di ciascun operatore economico, ammesso sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

Si procede quindi, tramite portale telematico, al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97 comma 2-bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al 27,550%, e sulla base di quanto disposto dall'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, si procede all'esclusione delle offerte presuntivamente anomale, come risulta da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta, non presuntivamente anomala, risulta quella della COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS con sede in Genova Via da Bissone 3, CAP 16153 codice fiscale e Partita IVA 02689670103, che ha offerto la percentuale di ribasso del 25,520% (venticinquevirgolacinquantadueper cento); si precisa che tale ribasso opererà sull'elenco prezzi indicato nel capitolato speciale, rimanendo fisso ed invariato l'importo complessivo dell'accordo quadro pari a euro 123.995,98 di cui Euro 25.905,00 per opere in economia, ed Euro 4.637,00 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A. .

Così come indicato nella lettera invito la Stazione Appaltante non si assume alcuna responsabilità in ordine alla quantità di lavori che sarà effettivamente ordinata. Pertanto l'impresa aggiudicataria non può esercitare nei confronti della Stazione Appaltante alcuna pretesa a titolo risarcitorio e/o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese in ragione

della partecipazione alla procedura di gara, a causa di una minore richiesta di lavori rispetto a quelli previsti.

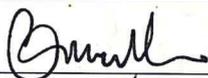
La predetta impresa ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente: OS24, ripristino, risanamento, consolidamento e realizzazione di elementi edilizi, pavimentazioni, anche strutturali; sostituzione e realizzazione di opere in carpenteria metallica ed in legno, ecc.; opere di sistemazione spazi pubblici, scavi, rilevati, opere d'arte, lavori stradali e impianti connessi; nella percentuale di: entro i limiti di legge 40% rispetto al valore complessivo del contratto

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della predetta impresa, in virtù dell'offerta economica presentata in sede di gara previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

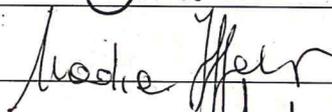
Alle ore 11:55 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica. si allegano al presente verbale sotto le lettere "A" la scheda riepilogativa dei ribassi e "B" la graduatoria degli offerenti affinché ne formino parte integrante e sostanziale.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante e dai testi fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

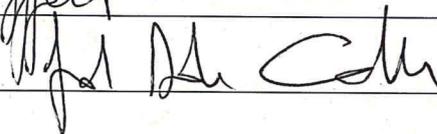
Cinzia MARINO



Nadia IPPOLITO



Fabio Adriano CANCELLARO





G000437

ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE SPAZI PUBBLICI

COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS

1	2 CO.MAR. SRL	SI	-25,520000%
2	3 VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	SI	-19,877000%
3	4 C.E.M.A. SRL	SI	-10,713000%
4	5 C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	SI	-30,191000%
5	6 COOPERATIVA ALTA VALLE STURLA COOPERATIVA AGRICOLA	SI	-31,111000%
6	7 ICFA SRL	SI	-27,577000%
7	9 FEA SRL	SI	-27,947000%
8	10 CO.VE.MA SRL	SI	-18,180000%
9	11 CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A RL	SI	-16,690000%
10	12 TEKNO GREEN S.R.L.	SI	-2,500000%
11	13 I.L.S.E.T. SRL	SI	-19,475000%
12	14 CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	SI	-29,118000%
		SI	-27,588000%

74 A 24.02.2021

Allegato

B
14 24.02.2021

Allegato a B⁴



IMP. BOLLO ASS. MOD. VURT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18166/1974 DEL 30/1/1974

G00437
ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE SPAZI PUBBLICI

1	5 C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	-31,11100% Anomala
2	4 C.E.M.A. SRL	-30,19100% Anomala
3	13 I.L.S.E.T. SRL	-29,11800% Anomala
4	7 ICFA SRL	-27,94700% Anomala
5	14 CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	-27,58800% Anomala
6	6 COOPERATIVA ALTA VALLE STURLA COOPERATIVA AGRICOLA	-27,57700% Anomala
7	1 COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	-25,52000% Non anomala
8	2 CO.MAR. SRL	-19,87700% Non anomala
9	12 TEKNO GREEN S.R.L.	-19,47500% Non anomala
10	9 FEA SRL	-18,18000% Non anomala
11	10 CO.VE.MA SRL	-16,69000% Non anomala
12	3 VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	-10,71300% Non anomala
13	11 CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A RL	-2,50000% Non anomala

Numero offerte valide	ANAC 13
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 più alte , 2 più basse
Numero offerte mediate	9
Media delle offerte	-23,55244%
Media degli scarti	-3,99756%
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,16973019
Soglia di anomalia	-27,55000%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: offerte ammesse >= 10

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00437
Oggetto	ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILE E PARZIALI RIFACIMENTI ANCHE A CARATTERE DURGENZA DEGLI SPAZI PUBBLICI E PER OPERE DI ARREDO URBANO IN GENERE, IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEI MUNICIPI CENTRO EST E LEVANTE DEL COMUNE DI GENOVA ATTI A GARANTIRE SICUREZZA, IGIENE E PUBBLICO DECORO ALLA CITTADINANZA
CIG	85530811BA
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	123.995,98 €
Di cui sicurezza	4.439,06 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	0101010
Fax	
RUP	MARCHI DARIO
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS
Partita IVA	02689670103
Codice Fiscale dell'impresa	02689670103
Indirizzo sede legale	VIA P.D. DA BISSONE n. 3, 16153 GENOVA (GE)
Telefono	0106591960
Fax	
PEC	ILRASTRELLOCOOPSOCIALE@LEGALMAIL.IT
Tipologia societaria	Società cooperativa
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	02689670103
Settore produttivo del CCNL applicato	Contratti diversi

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	25,52 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	venticinque/52
Oneri della sicurezza aziendale	722,57 €
Costi manodopera	36.128,68 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

FAC SIMILE DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor Roberto Perugi nato a Genova il 03/06/1963 nella sua qualità di Presidente e come tale legale rappresentante dell'impresa Il Rastrello Cooperativa Sociale a r.l. Onlus con sede in Genova, via Pier Domenico Da Bissone n. 3 Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 02689670103 registro Ditte n. 290163 Iscrizione Camera di Commercio n. 02689670103 della Provincia di Genova

oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:

Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di

e Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di

in relazione alla procedura negoziata telematica del giorno 30/12/2020 per il conferimento in appalto dell'accordo quadro "Per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza degli spazi pubblici e per opere di arredo urbano in genere, in ambito territoriale di competenza dei Municipi Centro Est e Levante del Comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla cittadinanza".

DICHIARA/DICHIARANO

- conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all'art. 105 del Codice, di voler affidare in subappalto:

le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente: OS24

- ripristino, risanamento, consolidamento e realizzazione di elementi edilizi, pavimentazioni, anche strutturali;
- sostituzione e realizzazione di opere in carpenteria metallica ed in legno, ecc.
- opere di sistemazione spazi pubblici, scavi, rilevati, opere d'arte, lavori stradali e impianti connessi.

nella percentuale di: entro i limiti di legge 40% rispetto al valore complessivo del contratto;

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.

Roberto Perugi



il Rastrello
Cooperativa Sociale a r.l. - Onlus
Tel. 010 6591960 - Fax 010 6593239
Via P.D. DA BISSONE 3 - 16153 Genova
C.F./P.IVA 02689670103

documento sottoscritto digitalmente

COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. – ONLUS

Sede Legale: Via P.D. Da Bissone 3 - 16153 Genova P.I. 02689670103

e- mail: info@ilrastrello.it web: www.ilrastrello.it Tel. 010/6591960 – Fax. 010/6593239

Codice Identificativo : 02968320966 (Autorizzazione n.10 del 09/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI (ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA-O.N.L.U.S.

C. F.: 02689670103	P. IVA: 02689670103
con sede in: GENOVA	CAP: 16153 Provincia: GE
Indirizzo: VIA DA BISSONE 3	
Iscritta alla CCIAA di: GE	al n.: 02689670103

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
ROBERTO PERUGI	PRGRR63H03D969Q	Sig. MAURO BAFICO	BFCMRA61C31D969B
GIORGIO CHIARANZ	CHRG81C22D969T		

Categorie e classifiche di qualificazione:

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 13	I	
OS 24	III	

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 15/06/2021 rilasciata da TUV THURINGEN E.V..

Attestazione n.: 55833/10/00	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.: 52952/10/00	(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria: 20/10/2016	Data scadenza validità triennale: 19/10/2019	Data scadenza intermedia (cons. stab.):	
Data rilascio attestazione in corso: 07/01/2020	Data effettuazione verifica triennale: 07/01/2020	Data scadenza validità quinquennale:	19/10/2021

Firmatari

Rappresentante Legale: ZANABONI ANTONIO	Direttore Tecnico: GALLIANO ANTONIO PAOLO
---	---

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_24872235	Data richiesta	15/02/2021	Scadenza validità	15/06/2021
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA ONLUS
Codice fiscale	02689670103
Sede legale	VIA DA BISSONE 3 GENOVA GE 16153

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



ACCESSO RISERVATO ALLE ANNOTAZIONI SUGLI OPERATORI ECONOMICI

DATI DELLA RICERCA
Ricerca eseguita da Cancellaro Fabio Adriano
per conto di COMUNE DI GENOVA
Codici fiscali oggetto della ricerca 02689670103
Data ricerca 17/3/2021

Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati

[Indietro](#) [Menu Principale](#)