



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-76**

L'anno 2023 il giorno 29 del mese di Marzo il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SUL MEPA DI CONSIP AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO IN L.120/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO BIENNALE PER SERVIZIO DI FORNITURA, MANUTENZIONE E POSA DI ATTREZZATURE MARITTIME NEI MUNICIPI GENOVESI DI LEVANTE, MEDIO LEVANTE E PONENTE, PER UN IMPORTO DI EURO 107.783,07 IVA 22% COMPRESA (CIG. 9710691BB5)**

Adottata il 29/03/2023  
Esecutiva dal 29/03/2023

29/03/2023

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-76**

**OGGETTO INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SUL MEPA DI CONSIP AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO IN L.120/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO BIENNALE PER SERVIZIO DI FORNITURA, MANUTENZIONE E POSA DI ATTREZZATURE MARITTIME NEI MUNICIPI GENOVESI DI LEVANTE, MEDIO LEVANTE E PONENTE, PER UN IMPORTO DI EURO 107.783,07 IVA 22% COMPRESA (CIG. 9710691BB5)**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e ss.mm.ii, e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12.6.2000 e ss.mm.ii.;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” aggiornato dal [decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75](#) ed in particolare l'art. 4, comma 2 relativo alle funzioni dirigenziali;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, in particolare l'art. 107 in merito alla responsabilità della dirigenza, e l'art. 183 in merito all'impegno di spesa;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e il D. Lgs. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per le parti ancora in vigore fino all'adozione degli atti attuativi del D.Lgs. n. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” (“Sblocca Cantieri”);
- il D.L. n. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione”, convertito con legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 “Governance del Piano Nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, c.d. “Decreto Semplificazioni bis”, convertito con legge n. 108/2021;
- le Linee Guida n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e ss.mm.ii.;
- l’articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, modificato dall’art. 1, comma 130 della legge n. 145 del 2018 (Legge di Bilancio 2019) che stabilisce che per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, si debba fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- la nota prot. n. 275289 del 04/08/2017 del Direttore Generale ad oggetto “Novità inerenti agli acquisti aventi valore inferiore alla soglia comunitaria a seguito dell’entrata in vigore del D.Lgs. 56/2017”, il “Vademecum operativo per l’acquisizione di beni e servizi sottosoglia comunitaria”, aggiornato al 27.01.2022, della Direzione Stazione Unica Appaltante;
- il Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998, ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996, ss.mm.ii., ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali;
- il Regolamento a disciplina dell’Attività Contrattuale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011 ss.mm.ii.;

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

**Premesso che:**

- fra i compiti istituzionali della Direzione Facility Management è compreso anche quello di garantire l'attivazione del servizio di fornitura, manutenzione e posa di attrezzature marittime nei Municipi di Ponente, Medio Levante e Levante al fine di garantire l'apertura della stagione balneare nonché il rispetto delle condizioni di sicurezza per gli utenti delle spiagge;

- per l'esecuzione del servizio in argomento, è necessario avere a disposizione uno strumento attuativo flessibile che consenta l'esecuzione di azioni immediate in caso di necessità non preventivamente definibili;

- nel panorama legislativo vigente in materia di opere pubbliche, lo strumento attuativo più idoneo che riveste tali caratteristiche è l'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con un unico operatore ai sensi del comma 3, ove i singoli appalti saranno aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo stesso, senza necessità di completamento dell'offerta, per una durata massima di quattro anni;

- in relazione alla tipologia del servizio in oggetto, appare opportuno predisporre un Accordo Quadro della durata biennale da affidare ad un unico soggetto attuatore al fine di garantire la continuità temporale dell'esecuzione degli interventi secondo le indicazioni del documento Condizioni Particolari;

**Preso atto** della documentazione progettuale del servizio in argomento composta da:

- Documento Condizioni Particolari
- Relazione Tecnica Illustrativa;

**Premesso altresì che** per l'effettuazione del servizio di cui trattasi è stata stimata una spesa complessiva biennale di euro 88.346,78 oltre Iva 22% pari ad euro 19.436,29, per un totale di euro 107.783,07;

**Ritenuto pertanto necessario**

indire una procedura negoziata sulla piattaforma MePA di Consip ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 al fine di stipulare un Accordo Quadro biennale con un operatore economico cui affidare il servizio di fornitura, manutenzione e posa di attrezzature marittime nei Municipi Ge-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

novesi di Ponente, Medio Levante e Levante per un importo complessivo pari ad Euro 88.346,78 oltre Euro 19.436,29 per Iva 22%, per un totale di Euro 107.783,07;

**Stabilito che:**

- non si ritiene necessario effettuare la suddivisione in lotti in ragione dell'importo contenuto e dell'esigenza di offrire un servizio uniforme nel litorale marino cittadino per cui non sarebbe possibile coordinare tempi ed attività di contraenti diversi;
- le modalità di espletamento della procedura e di gestione del conseguente contratto saranno regolate dalle Condizioni Particolari d'appalto e dagli altri documenti di gara costituenti parti integranti del presente provvedimento;
- l'assegnazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, in quanto trattasi di servizi e prodotti rispettivamente a bassa intensità di manodopera e strettamente vincolati a precisi standard tecnici;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, è opportuno applicare alla gara di cui trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 o 2 bis), del Codice;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;
- che il ribasso offerto in sede di gara, non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro che rimarrà fisso ed invariato, in quanto verrà applicato sull'elenco prezzi, di cui al documento "Condizioni Particolari";

Dato espressamente atto che la Stazione Appaltante si riserva di stipulare, in base alle necessità e nei limiti della propria disponibilità finanziaria, i singoli Contratti Applicativi, fino al massimo della concorrenza dell'importo complessivo per annualità, senza riconoscere al contraente dell'Accordo Quadro alcun diritto alla stipula degli stessi contratti, né alcuna pretesa a titolo risarcitorio e/o indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese, in ragione della partecipazione alla procedura di gara; pertanto l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro non vincola in alcun modo l'Amministrazione.

Dato atto che si procederà all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro, nonché alla successiva contrattualizzazione dello stesso, rinviando i relativi impegni di spesa al momento della sottoscrizione dei derivati contratti applicativi ed al reperimento della necessaria copertura finanziaria;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Dario Marchi, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. di approvare il “Servizio di fornitura, manutenzione e posa di attrezzature marittime nei Municipi genovesi di Ponente, Medio Levante e Levante” da attuarsi mediante Accordo Quadro – biennio 2023 – 2024, di importo complessivo biennale pari ad euro 88.346,78, oltre IVA 22%;
2. di approvare la documentazione tecnico-amministrativa, da porre a base di gara, predisposta dalla Direzione Facility Management costituita dai documenti sotto riportati e allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:
  - Condizioni Particolari,
  - Schema di accordo quadro,
  - Schema di contratto applicativo,
  - Relazione Tecnica;
3. di indire, per le motivazioni di cui in premessa, una procedura negoziata sulla piattaforma MePA di Consip ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 per l'assegnazione del servizio di cui al punto 1) mediante un Accordo Quadro di durata biennale di importo pari ad Euro 88.346,78, oltre Euro 19.436,29 per Iva 22%, per un totale di Euro 107.783,07;
4. che non si ritiene necessario effettuare la suddivisione in lotti in ragione dell'importo contenuto e dell'esigenza di offrire un servizio uniforme nel litorale marino cittadino in cui non sarebbe possibile coordinare tempi ed attività di contraenti diversi;
5. di procedere all'assegnazione dell'Accordo Quadro in argomento, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, in base al criterio del prezzo più basso, in quanto trattasi di servizi e prodotti rispettivamente a bassa intensità di manodopera e strettamente vincolati a precisi standard tecnici;
6. di applicare alla gara di che trattasi, ai sensi dell'art. 97, comma 8 dello stesso Decreto, il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 o 2 bis), del Codice;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7. che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;
8. che il ribasso offerto in sede di gara, non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro che rimarrà fisso ed invariato, in quanto verrà applicato sull'elenco prezzi, di cui al documento Condizioni Particolari;
9. che la Stazione Appaltante si riserva di stipulare, in base alle necessità e nei limiti della propria disponibilità finanziaria, i singoli Contratti Applicativi, fino al massimo della concorrenza dell'importo complessivo per annualità e non si assume alcuna responsabilità in ordine alla quantità di interventi e forniture che saranno effettivamente richiesti; pertanto, l'impresa aggiudicataria dell'Accordo Quadro non potrà esercitare nei confronti della Stazione Appaltante alcun diritto alla stipula dei contratti applicativi né alcuna pretesa a titolo risarcitorio e/o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese in ragione della partecipazione alla procedura di gara a causa di una minore richiesta di interventi e forniture rispetto a quelli previsti;
10. di demandare a successivo provvedimento l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro in oggetto, nonché la successiva contrattualizzazione dello stesso, rinviando i relativi impegni di spesa al momento della sottoscrizione dei derivati contratti applicativi al reperimento della necessaria copertura finanziaria;
11. di procedere con successivo provvedimento all'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche in attuazione dell'art. 113 D.lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 76 del D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in quanto trattasi di Accordo Quadro che al momento non comporta impegno di spesa;

Il Direttore  
Direzione Facility Management

Ing.

Gianluigi Frongia