



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-124

L'anno 2022 il giorno 27 del mese di Aprile il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. lgs 50/2016, e successive modificazioni ed integrazioni, relativo a "Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione Lotto 1 - 1° Annualità"

CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676– CIG 8018883F93 Applicativo 1 Annualità: – MOGE 17295

Adottata il 27/04/2022
Esecutiva dal 01/06/2022

27/04/2022

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-124

OGGETTO Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. lgs 50/2016, e successive modificazioni ed integrazioni, relativo a "Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione Lotto 1 - 1° Annualità"

CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676– CIG 8018883F93 Applicativo 1 Annualità:
– MOGE 17295

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso :

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 02/08/2018, sono stati approvati gli elaborati tecnici definitivi inerenti gli interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà e che l'intervento è ricompreso all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 approvato con D.C.C. 14 del 27/2/2018 per l'importo di € 700.000,00 per l'anno 2018 (MOGE 17295 – CUP B32-H17000360004);

- che con Determinazione Dirigenziale 2018-189.0.0.-93 del 4/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i lavori da realizzarsi mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/16 diviso in due lotti funzionali ciascuno con unico operatore economico con previsione di durata triennale e ne è stata impegnata la spesa secondo le seguenti modalità:

Euro 634.400,00 al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2019 e 2020 - C.O. 112.89.3 CRONO 2018/116 P.D.C. 2.2.1.9.999 come segue:

Per il Lotto 1 Euro 317.200,00 quota lavori come segue:

- Euro 222.040,00 quota lavori (IMPE 2019/845) Euro 95.160,00 quota lavori (IMPE 2020/176)

Per il Lotto 2 Euro 317.200,00 quota lavori come segue:

- Euro 222.040,00 quota lavori (IMPE 2019/848) Euro 95.160,00 quota lavori (IMPE 2020/179)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Per il lotto 1 e 2 quota spese tecniche Euro 57.800, 00 quota spese tecniche, di gara (IMPE 2019/849)

Euro 7.800,00 (incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016) al capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza- Interventi Straordinari in Conto Capitale” del Bilancio 2018 C.O. 90000.5.30 CRONO 2018/4 così ripartito:

Euro 6.240,00 80% incentivo art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 (IMPE2018/13860);

Euro 1.560,00 20% incentivo art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (IMPE 2018/13861

-che la spesa di cui al succitato provvedimento è finanziata come segue:

per Euro 692.200,00 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti per Euro 7.800,00 con quota delle entrate accertate e riscosse al Capitolo 70009 “Alienazione di beni immobili” del Bilancio 2018 (acc.to 2018/1406);

-che con Determinazione Dirigenziale N. 2019-189.0.0.-49 del 12/04/2019 è stato aggiudicato definitivamente l’Accordo Quadro per l’esecuzione degli interventi di cui in epigrafe all’Impresa I.G.C. Srl, ha offerto il ribasso percentuale del 28,474 %;

-che con Determinazione Dirigenziale N. 2019-189.0.0.-214 del 21/11/2019 viene preso atto della modifica della ragione sociale della società “I.G.C. S.p.a “ in “I.G.C. S.r.l.”;

- che in data 27/11/2019 è stato stipulato il 1° Contratto Applicativo al Rep. n. 1653 con l’Impresa IGC S.r.l. con sede a Maletto (CT) Via P.Nenni CAP 95035, di cui ante

- che i lavori succitati sono stati consegnati il 10.12.2019, sono stati ultimati nella loro essenzialità in data 25.09.2020;

-che il Direttore dei lavori Ing. Dario Marchi, su indicazione del Responsabile del Procedimento, ha redatto il certificato di regolare esecuzione relativo dell’appalto in data 15.03.2021 successivamente approvato con DD 2021-189.0.0.- 218 del 14.09.2021;

Visto il Regolamento approvato con DGC 2019/147 del 23/05/2019;

Considerato:

- che con determinazione dirigenziale n. 2018-189.0.0-93 era stato previsto un accantonamento cumulativo per incentivo Lotti 1 e 2 di € 7.800,00 suddiviso in Euro 6.240,00 (quota 80%) (Imp.2018/13860) (ora 2022/4401) ed Euro 1.560,00 (quota 20%) (Imp. 2018/13861);

- che la quota di incentivo accantonata da suddividersi risulta superiore alla quota di incentivo quantificata;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

-che, per quanto sopra, l'incentivo viene ridimensionato per i Lotti 1 e 2 in complessivi Euro 7.363,20, di cui Euro 5.803,20 da suddividersi al 50% per Lotto, da ripartire agli aventi diritto ed Euro 1.560,00,00 di quota del 20% relativa ai lotti 1 e 2 non soggetta a ripartizione;

- che l'impegno relativo alla quota 20%, (Imp. 2018/13861) è stato accantonato a fondo innovazione con il Bilancio Consuntivo 2018 ;

- che il tutto risulta dagli allegati prospetti approvati dal Responsabile Unico di Procedimento;

Preso atto che ai sensi del citato Regolamento e come da disposizioni del Direttore Generale con nota prot. n. 329037 del 30/10/2020, il presente provvedimento ed i relativi allegati si inviano al preventivo controllo da parte del Collegio dei Revisori mediante procedura informatica e che per mezzo della stessa il suddetto organo di revisione esprimerà il proprio parere.

Vista la decisione di Giunta Comunale 11.04.02, n° 158;

Vista la deliberazione della Sezione Autonomie della Corte dei Conti N° 7 del 23/4/2009;

Viste le comunicazioni della Direzione Gestione del Personale N° 206193 del 20/05/2009 e N° 412773 del 24/11/2010;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;

Vista la Deliberazione C.C. n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la D.G. n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1.l'ammontare dell'incentivo da attribuire ex 113 Dlgs 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni, per gli "Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione Lotto 1 - 1° Annualità" relativi alle attività svoltesi dopo il 19/04/2016, così come determinato per quanto in premessa, in complessivi Euro 7.363,20 , di cui di cui Euro Euro 5.803,20 da suddividersi al 50% per Lotto, da ripartire agli aventi diritto ed Euro 1.560,00 di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

quota del 20% non soggetta a ripartizione relativa ai lotti 1 e 2, il tutto come risulta dagli allegati prospetti sottoscritti dal Responsabile Unico di Procedimento e sottoponendoli alla ricognizione del Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Genova mediante procedura informatica, unitamente al presente provvedimento;

2.di dare atto che le attività oggetto di incentivo sono state eseguite successivamente al 19/04/2016 e che la relativa quantificazione è stata formulata secondo le disposizioni normative e regolamenti vigente;

3.di attribuire e liquidare la somma complessiva di Euro 2.901,60 relativa al Lotto 1 salva riserva di ripetizione in caso di accertato errore e/o omissione, per attività svolte dopo il 19/04/2016;

4.di definire in euro 1.560,00 per Lotti 1 e 2 la quota di incentivo non destinato a ripartizione;

5.di dare mandato alla Direzione Personale per quanto attiene agli adempimenti connessi alla liquidazione degli importi spettanti agli interessati di cui al precedente punto 3, previe le verifiche del rispetto della norma in merito al rispetto del limite del 50% del trattamento economico complessivo annuo lordo;

6.di mandare a prelevare l'importo di cui al punto 3) pari a Euro 2.901,60 Capitolo 79900 C.d.C. 165.8.80 "Contabilità e Finanza – Interventi Straordinari in Conto Capitale" del Bilancio 2022 P.d.c. 2.2.1.9.999 - Crono 2018/4 mediante riduzione per pari importo dell' IMP. 2022/ 4401 ed emissione di nuovo **IMPE 2022/8461** di cui

Euro 2.157,30 per Competenze Lorde

Euro 560,91 per Contributi a carico del Comune

Euro 183,39 per IRAP

7.di accertare l'importo di euro 2.901,60 sul Capitolo 50026 *Fondi incentivanti il personale PdC 3.5.99.2.1 – c.d.c. 143.5.99 "Gestione del Personale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo **ACC 2022/1570**;

8.di dare atto che l'importo non soggetto a ripartizione, relativo alla quota 20%, è stato accantonato a fondo innovazione del Bilancio Consuntivo 2018;

9.di dare atto che l'importo di euro 2.901,60 è finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto al Bilancio 2022;

10.di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti 6) e 8);

11.di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

12.di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

13.di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

14.di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della Legge 241/90 e s.m.i.

Il Direttore
Dott. Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-124

AD OGGETTO

Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. lgs 50/2016, e successive modificazioni ed integrazioni, relativo a "Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione Lotto 1 - 1° Annualità"

CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676– CIG 8018883F93 Applicativo 1 Annualità:
– MOGE 17295

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

ALIENAZIONE FABBRICATI

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giuseppe Materese)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-218

L'anno 2021 il giorno 14 del mese di Settembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile (Lotto 1)_1° Annualità (MOGE 17295).
LOTTO 1 – Contratto Applicativo della 1° Annualità.
CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676 – CIG Applicativo 1 Annualità: 8018883F93 – MOGE 17295
Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

Adottata il 14/09/2021
Esecutiva dal 15/09/2021

14/09/2021	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-218

Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile (Lotto 1)_1° Annualità (MOGE 17295). LOTTO 1 – Contratto Applicativo della 1° Annualità.

CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676 – CIG Applicativo 1 Annualità: 8018883F93 – MOGE 17295

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 02/08/2018, sono stati approvati gli elaborati tecnici definitivi inerenti gli interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà e che l'intervento è ricompreso all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 approvato con D.C.C. 14 del 27/2/2018 per l'importo di € 700.000,00 per l'anno 2018 (MOGE 17295 – CUP B32H17000360004);
- che con determinazione dirigenziale n. 2018/189.0.0./93 del 04/12/2018 sono stati approvati gli interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile, le procedure di gara, e il relativo impegno di spesa;
- che con Determinazione Dirigenziale N. 2019-189.0.0.-49 del 12/04/2019 è stato aggiudicato definitivamente l'Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di cui in epigrafe all'Impresa I.G.C. Srl, ha offerto il ribasso percentuale del 28,474 %;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in data 25/09/2019 è stato stipulato il contratto repertorio n. 68442 di Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 con l'impresa IGC Società per Azioni con sede a Maletto (CT) Via P.Nenni CAP 95035 Partita IVA e Codice Fi-scale 04962480879;
- che con Determinazione Dirigenziale N. 2019-189.0.0.-214 del 21/11/2019 viene preso atto della modifica della ragione sociale della società "I.G.C. S.p.a " in "I.G.C. S.r.l.".
- che in data 27/11/2019 è stato stipulato il 1° Contratto Applicativo al Rep. n. 1653 con l'Impresa IGC S.r.l. con sede a Maletto (CT) Via P.Nenni CAP 95035, di cui ante;
- che l'importo contrattuale relativo al 1° Contratto Applicativo ammonta a € 260.000,00 - comprensivo di € 15.000,00 per oneri della sicurezza ed € 40.000,00 per opere in economia (oltre IVA al 22%);
- che L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza fidejussoria rilasciata da dalla Compagnia ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. - numero 1507117, emessa in data 04/09/2019, per l'importo di Euro 48.033,00;
- che lavori sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori con Verbale di Consegna in data 10/12/2019 Prot. NP/2019/2031 del 12/12/2019 sottoscritto senza riserve da parte dell'Impresa;
- che il Contratto, all'art. 4, prevedeva che i lavori fossero completati in 365 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla formale consegna dei lavori stessi, e quindi entro il 10/12/2020;
- che lavori sono ultimati il 25.09.2020 come risulta dal certificato di ultimazione lavori redatto il 25.11.2020 e di cui al prot. n. NP/2020/0002397 del 04.12.2020 dalla Direzione Lavori e pertanto in conformità all'Art. 4 del Contratto Applicativo;
- che nel corso dei lavori sono stati emessi n. 3 SAL, per un importo di lavori di € 260.000,00 (oltre IVA al 22%) e pertanto restano da corrispondere all'Impresa I.C.G. a saldo ad € 1.300,00 oltre IVA (corrispondenti allo 0,5%) trattenuti a garanzia ai sensi dell'art. 30 comma 5bis del D.lgs. n. 50/2016;
- che in corso di esecuzione degli interventi si è accertata la necessità di eseguire lavorazioni che non sono rilevabili nel Prezzario contrattuale e che pertanto è stato necessario concordare i Verbali Nuovi Prezzi sottoscritti in data 29/06/2020 (prot.NP/1222 del 08/07/2020)e in data in data 15/10/2020 (prot.NP/1796 del 06/10/2020);
- che, l'applicazione in contabilità dei suddetti Nuovi Prezzi, non ha comportato variazioni all'importo contrattuale e che non si è reso necessario un tempo suppletivo per l'ultimazione dei lavori;
- che ai sensi dell'art. 11 dell'Accordo Quadro, il direttore dei lavori Ing. Dario Marchi, su indicazione del Responsabile del Procedimento, ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione in data 15.03.2021 (Prot. n. NP/2021/528 del 18.03.2021);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che all'Impresa ICG S.r.l. è stata inviata richiesta per lo svincolo garanzie prot. 75086 del 01/03/2021, che successivamente è stato inviato sollecito di richiesta per lo svincolo garanzie prot. 0274656 del 29/07/2021 in cui veniva dato un termine di 15 giorni di riscontro alla nota prot.01/03/2021.0075086.U. A seguito del mancato riscontro nei termini previsti si prende atto che l'impresa ha dato assenso di procedere alla fatturazione della rata di saldo dopo due anni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali)

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 comma 1 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.vo 30/03/2001 n. 165;

Visti gli artt. 77 e 88 dello Statuto del Comune di Genova;

DETERMINA

1. di approvare le conclusioni del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 15.03.2021 (Prot. n. NP/2021/528 del 18.03.2021) dal Direttore dei Lavori Ing. Dario Marchi, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori ricompresi nel 1° Contratto Applicativo della I annualità, eseguiti nell'ambito dell'Accordo Quadro inerente gli Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile (Lotto 1)1° Annualità (MOGE 17295). LOTTO 1 – Contratto Applicativo della 1° Annualità. CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676 – CIG Applicativo 1 Annualità: 8018883F93 –
2. di dichiarare liquidato, secondo le risultanze dello stato finale, l'importo di € 260.000,00, al netto di IVA ed al lordo delle trattenute di garanzia, l'importo dei suddetti lavori;
3. di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale costituito da polizza fidejussoria rilasciata da dalla Compagnia ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. - numero 1507117, emessa in data 04/09/2019, per l'importo di Euro 48.033,00;
4. di prendere atto che l'Impresa ICG S.r.l., ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia dello 0,5% e di rinviare conseguentemente il pagamento della rata di saldo ammontante a € 1.586,00 (di cui € 1.300,00 per imponibile ed € 286,00 per IVA al 22%), da svincolare a due anni dalla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e quindi non prima del 18.03.2023,
5. di mandare a prelevare la somma di Euro **1.586,00** al Capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

“Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria” (P.c.C. 2.2.1.9.99 C.O.25085.33.3 – CRONO 2018/1116) riducendo di pari importo l’IMPE 2021/3429 e rimettendo nuovo IMPE **2021/11239**;

6. di dare atto che l’importo di € 1.586,00 è finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2021;
7. di procedere a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
8. di notificare all’Impresa IGC Società per Azioni con sede a Maletto (CT) Via P.Nenni CAP 95035 Partita IVA e Codice Fi-scale 04962480879, il presente provvedimento ai sensi dell’art. 234 del D.P.R. n° 207 del 10.12.2010;
9. di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.lgs 50/2016 ed art. bis L. 241/1990;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
(Ing. Gianluigi Frongia)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-218
AD OGGETTO

Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile (Lotto 1)_1° Annualità (MOGE 17295). LOTTO 1 – Contratto Applicativo della 1° Annualità.

CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676 – CIG Applicativo 1 Annualità: 8018883F93 – MOGE 17295

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2020/1030).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

Accordo Quadro per *Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile (Lotto 1)1° Annualità (MOGE 17295). LOTTO 1 – Contratto Applicativo della 1° Annualità.*

CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676 – CIG Applicativo 1 Annualità: 8018883F93 – MOGE 17295

Approvazione Lavori: D.G.C. n. 165 del 02/08/2018; D.D. 2018-189.0.0.-93 del 4/12/2018

Verbale di gara: N.35 del 07/02/2019; N.36 del 08/02/2019; N.61 del 06/03/2019

Aggiudicazione definitiva: D.D. 2019-189.0.0.-49 del 12/04/2019

Ribasso d'asta: 28,474% (esclusi oneri sicurezza ed opere in economia)

Importo lavori a base di gara: Euro 780.000,00 (oltre IVA al 22%) di cui Euro 45.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 120.000,00 per opere in economia

Importo netto I contratto applicativo: Euro 260.000,00 (oltre IVA al 22%) di cui Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 40.000,00 per opere in economia.

Impresa Appaltatrice: Società I.G.C. Srl, con sede in Maletto (CT) Via P. Nenni 10 – CAP 95035 - Partita IVA, Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio del SUD-EST Sicilia n. 04962480879

Contratto d'Accordo Quadro Generale: rep. n.68442 del 25/09/2019.

Contratto Applicativo: rep. n.1653 del 27/11/2019

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 02/08/2018, sono stati approvati



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

gli elaborati tecnici definitivi inerenti gli interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà e che l'intervento è ricompreso all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 approvato con D.C.C. 14 del 27/2/2018 per l'importo di € 700.000,00 per l'anno 2018 (MOGE 17295 – CUP B32H17000360004)

Con Determinazione Dirigenziale 2018-189.0.0.-93 del 4/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i lavori da realizzarsi mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/16 diviso in due lotti funzionali ciascuno con unico operatore economico, senza possibilità di rilanci, con previsione di durata triennale.

Oggetto del presente certificato di regolare esecuzione sono gli interventi attuati con il LOTTO 1 (Accordo Quadro), per l'importo di Euro 260.000,00 comprensivo di Euro 15.000,00 quali oneri di sicurezza ed Euro 40.000,00 per opere in economia il tutto oltre IVA € 57.200,00 per un totale complessivo di Euro 317.200,00 di cui al 1° Contratto Applicativo della 1° annualità di cui al Rep. n. 1653 del 27/11/2019.

Descrizione dei lavori

Oggetto dell'Accordo Quadro sono gli interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile

Capienza



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

La capienza complessiva del Lotto 1 in esame, della durata di tre anni, ammonta ad **Euro 780.000,00** comprensivo di **Euro 45.000,00** quali oneri di sicurezza ed **Euro 120.000,00** per opere in economia. Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell'I.V.A. I lavori saranno realizzati a misura.

Impresa aggiudicataria e affidamento dei lavori

I lavori sono stati aggiudicati previa procedura aperta mediante piattaforma telematica come riportato nei verbali: prima seduta cronologico n. 35 del 7 febbraio 2019, seconda seduta cronologico n. 36 dell'8 febbraio 2019, terza seduta cronologico n. 61 del 6 marzo 2019 nella quale la migliore offerta è risultata quella presentata dall'Impresa IGC Società per Azioni con sede a Maletto (CT) Via P.Nenni CAP 95035 Partita IVA e Codice Fiscale 04962480879 che ha offerto la percentuale di ribasso del 28,474%; il predetto ribasso non incide sulla capienza dell'Accordo Quadro, ma è applicato con riferimento ai singoli contratti Applicativi sull'elenco prezzi così come precisato all'articolo 2 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Contratto di Appalto

Con la suddetta Impresa è stato stipulato il Contratto di Accordo Quadro in data 25/09/2019 rep. n.68442 e il contratto applicativo in data 27/11/2019 rep.n.1653

Importo Contrattuale

L'importo contrattuale del contratto applicativo ammonta a Euro 260.000,00 (oltre IVA al 22%) di cui Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 40.000,00 per opere in economia.

Cauzione

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza fidejussoria rilasciata da



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

dalla Compagnia ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. - numero 1507117,

emessa in data 04/09/2019, per l'importo di Euro 48.033,00

Responsabile del procedimento

Il Responsabile unico del procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Marco Cadenasso

Ufficio Direzione Lavori

I lavori sono stati diretti dal Direttore dei Lavori Ing. Dario Marchi, coadiuvato dai Direttori Operativi: P.E. Giuseppe Cocuccio, Ing. Anna Schiappapietra e Ing. Gerardo Della Porta.

Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

Nell'ambito del Contratto Applicativo è stato affidato alla Se.Pr.In. S.r.l., con sede in Via Antoniana, 1/B – 19125 La Spezia, C.F. e P.Iva: 00817560113 l'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, con DD n:2019-189.0.0.-139 del 13/08/2019 esecutiva il 16/08/2019.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori con Verbale di Consegna in data 10/12/2019 Prot. NP/2019/2031 del 12/12/2019 sottoscritto senza riserve da parte dell'Impresa

Tempo previsto per l'esecuzione

Il Contratto, all'art. 4, prevedeva che i lavori fossero completati in 365 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla formale consegna dei lavori stessi, e quindi entro il 10/12/2020.

Ordini di Servizio

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti ordini di Servizio:

– Ordine di Servizio n. 1 del 10/12/2019 (prot. NP/2019/431051.U del



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

12/12/2019) si è ordinato l'esecuzione dei lavori di *Realizzazione impianti elettrici presso il Mercato Comunale coperto di Oregina in Via Maculano, 40r;*

– Ordine di Servizio n. 2 del 05/02/2020 (prot. NP/2020/45732.U del 05/02/2020) si è ordinato l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento impiantistici ai fini della sicurezza antincendio propedeutici ad ottenimento SCIA antincendio per l'attività commerciale, presso il Mercato Comunale coperto di Piazza Di Negro, secondo progettazione definitiva ed esecutiva prodotta da Studio Davide Barilli;*

– Ordine di Servizio n. 3 del 18/05/2020 si è ordinata l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento impiantistici ai fini della sicurezza negli uffici del Municipio Levante in Via Pinasco, 7 secondo progetto del P.I. Roberto Pesci;*

– Ordine di Servizio n. 4 del 30/07/2020 (prot. NP/2020/226743.U del 30/07/2020) si è ordinato l'esecuzione dei *Lavori di ripristino del sistema di rilevazione fumi presso il "Mercato Comunale coperto del Ferro", Via Ferro, 12r, consistente in installazione di 8 coppie di rivelatori lineari ed adeguamento della centralina esistente;*

– Ordine di Servizio n. 5 del 28/07/2020 (prot. NP/2020/226750.U del 30/07/2020) si è ordinato l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento impiantistici ai fini della sicurezza antincendio presso il "Mercato Comunale coperto di Certosa", Via Certosa 15, secondo progettazione di Studio Roberto Orvieto.*

Gli Ordini di Servizio n.3 (in parte), 4 e 5, saranno portati a termine dall'Impresa nell'ambito del Contratto Applicativo dell'annualità successiva, per il raggiungimento di capienza economica del Contratto Applicativo in essere;



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

pertanto gli stessi lavori di cui agli Ordini di Servizio n.3 (in parte), 4 e 5 saranno ri-ordinati nell'ambito del Contratto Applicativo dell'annualità successiva;

Sospensione e ripresa degli interventi Ods2

Con verbale di sospensione degli interventi in corso del 31/03/2020 (prot. NP/2020/111606.U del 08/04/2020) ai sensi del D.P.C.M. del 22/03/2020 recante disposizioni attuative del D.L. 23/02/2020 n.6 e successivo Decreto del Commissario Delegato del Dipartimento di Protezione Civile n° 10/2020 del 29/03/2020 sono stati sospesi gli interventi in riferimento all'Ods n.2 e che con Verbale di ripresa interventi datato 18/05/2020 sono stati ripresi i lavori inerenti l'Ods n.2 e si è ordinata l'esecuzione con Ods n.3 dei *Lavori di adeguamento impiantistici ai fini della sicurezza negli uffici del Municipio Levante in Via Pinasco, 7 secondo progetto del P.I. Roberto Pesce.*

Proroghe

L'impresa appaltatrice non ha presentato richiesta di proroga.

Verbale di concordamento nuovi prezzi

E' stato necessario concordare nuovi prezzi, di seguito elencati:

- Verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 29/06/2020 (prot.NP/1222 del 08/07/2020) per l'applicazione di n. 36 Nuovi Prezzi (da NP.001 a NP.036), approvati con D.D. n. 2020-189.0.0.-159 del 09/07/2020
- Verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 15/10/2020 (prot.NP/1796 del 06/10/2020) per l'applicazione di n. 14 Nuovi Prezzi (da NP.037 a NP.050), approvati con D.D. n. 2020-189.0.0.-213 del 07/10/2020



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

L'introduzione dei nuovi prezzi non ha comportato variazioni all'importo contrattuale.

Subappalti - Adempimenti antimafia

L'impresa appaltatrice non ha presentato richieste di subappalto.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

Ultimazione dei lavori

I lavori sono ultimati il 25.09.2020 come risulta dal certificato di ultimazione lavori redatto il 25.11.2020 e di cui al prot. n. NP/2020/0002397 del 04.12.2020 dalla Direzione Lavori e pertanto in conformità all'Art. 4 del Contratto Applicativo.

Verbali di danno per forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati accertati danni di forza maggiore.

Stati d'Avanzamento e Certificati d'Acconto

Nel corso dei lavori sono stati emessi dai Direttori dei Lavori n. 3 stati d'avanzamento dei lavori, per un importo di lavori netto di Euro 260.000,00 oltre IVA:

- ✓ 1° Stato di Avanzamento lavori redatto dal D.L. Ing. Dario Marchi in data 01/07/2020 per lavori eseguiti a tutto il 29/02/2020, risultando contabilizzati lavori per un totale netto di Euro 147.507,76 oltre IVA;
- ✓ 2° Stato di Avanzamento lavori redatto dal D.L. Ing. Dario Marchi in data 27/07/2020 per lavori eseguiti a tutto il 27/07/2020, risultando contabilizzati lavori per un totale netto di Euro 55.420,98 oltre IVA;
- ✓ 3° Stato di Avanzamento lavori redatto dal D.L. Ing. Dario Marchi in data 30/09/2020 per lavori eseguiti a tutto il 18/09/2020, risultando contabilizzati



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

lavori per un totale netto di Euro 57.071,26 oltre IVA;

Certificati di Acconto:

- ✓ Certificato di pagamento n° 1 è stato emesso in data 15/07/2020 prot. n. PG/2020/207223 per l'importo totale netto di Euro 147.507,76 oltre IVA;
- ✓ Certificato di pagamento n° 2 è stato emesso in data 03/08/2020 prot. n. PG/2020/229870 per l'importo totale netto di Euro 55.420,98 oltre IVA;
- ✓ Certificato di pagamento n° 3-finale è stato emesso in data 12/10/2020 prot. n. PG/2020/300750 per l'importo totale netto di Euro 57.071,26 oltre IVA;

Le ritenute effettuate sugli stati d'avanzamento ammontano a:

Euro 737,54 (rif. 1° Certificato di pagamento); Euro 277,10 (rif. 2° Certificato di pagamento); Euro 285,36 (rif. 3° Certificato di pagamento)

Pertanto la Rata di saldo ammonterà ad Euro 1.300,00 oltre I.V.A.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza avanzare riserve.

Assicurazione degli operai

L'Impresa appaltatrice I.G.C. S.r.l. ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L., sede di Catania, con codice ditta n. 19118284/48.

Assicurazioni sociali

L'Impresa appaltatrice I.G.C. S.r.l. ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S., sede di Catania con matricola n. 2110799191.

Infortuni nel corso dei lavori

Durante l'appalto non si sono verificati infortuni sul lavoro.

Avvisi ad opponendum



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

Per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni di proprietà private, né permanenti né temporanee, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, essendo decorsi i termini di cui all'avviso n. 10175/2020, prot. NP/0002567/2020 del 04/12/2020, pubblicato nell'Albo pretorio on line del Comune di Genova dal 04/12/2020 al 02/01/2021 senza che sia pervenuto reclamo alcuno da parte di terzi.

Cessione di credito

Dalla nota pervenuta da parte della Direzione Servizi Finanziari - Settore Contabilità e Finanza Prot. 2021/0028212 del 23/01/2021 non risulta che l'Impresa abbia ceduto ad alcuno l'importo dei suoi crediti.

Collaudatore

Atteso che l'importo dei lavori risulta inferiore alle soglie previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Direttore dei Lavori è incaricato alla redazione del Certificato di regolare esecuzione.

Visita di collaudo

Alla visita di collaudo si è proceduto in data 25/02/2021.

Intervento alla visita

Alla visita finale di collaudo del giorno 25/02/2021 sono intervenuti, oltre al sottoscritto D.L., il sig. Catania Antonino, procuratore speciale dell'Impresa esecutrice.

Risultato della visita

Nel corso della visita, con la scorta degli elaborati grafici e dei documenti contabili, il sottoscritto insieme con gli altri intervenuti, ha percorso la zona dei lavori per un esame generale dei lavori stessi conducendo verifiche e deducendo



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto, a quanto sia registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e negli Stati d'avanzamento lavori. In tutte le opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali.

Ciò premesso

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

che i lavori vennero eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della D.L.; che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato al netto dell'IVA ammonta ad € 260.000,00; che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge; che i lavori sono stati completati nei tempi indicati dal Contratto Applicativo e non hanno comportato quindi l'applicazione della penale prevista all'art. 5 del Contratto Principale; che i prezzi applicati sono quelli di capitolato; che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa; che sono stati adempiuti gli obblighi di legge in materia di "antimafia" riguardo al subappalto, ai piani di sicurezza, alla certificazione annuale; che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale; che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini ed alle disposizioni della D.L.;

Il sottoscritto D.L. Ing. Dario Marchi



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

i lavori effettuati dall'Impresa I.G.C. S.r.l., con sede in Maletto (CT) Via P. Nenni
10 – CAP 95035 - Partita IVA 04962480879 nell'ambito del Contratto d'Accordo
Quadro Generale di cui al Rep. n 68442 del 25/09/2019 e Contratto Applicativo di
cui al registro Contratti n. 1653 del 27/11/2019, e riconosce liquidabile, secondo le
risultanze dello stato finale l'importo di **Euro 260.000,00** al netto dell'IVA

Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ammontanti
ad € **1300,00**, salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

Genova, 15 Marzo 2021

L'IMPRESA

Il Direttore Lavori

(Impresa IGC S.r.l.)

(Ing. Dario Marchi)

documento sottoscritto digitalmente

documento sottoscritto digitalmente

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Marco Cadenasso)

documento sottoscritto digitalmente



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

[Empty box]

2. DELEGA IRREVOCABILE A

CREDITO VALTELLINESE S.p.A.

AGENZIA/UFFICIO **RANDAZZO** PROV. **CT**
PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

[Empty box]

DATI ANAGRAFICI

4. **I.G.C. S.R.L.**
COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE: **I.G.C. S.R.L.** NOME: [Empty] DATA DI NASCITA: [Empty]
SESSO M o F: M F COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE: **MALETTO** PROV.: **CT** CODICE FISCALE: **04962480879**

5. **COMUNE DI GENOVA**
COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE: **COMUNE DI GENOVA** NOME: [Empty] DATA DI NASCITA: [Empty]
SESSO M o F: M F COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE: **GENOVA** PROV.: **GE** CODICE FISCALE: **00856930102**

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE: **TL2** 7. COD. TERRITORIALE (*): [Empty] 8. CONTENZIOSO: 9. CAUSALE: [Empty] 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO: Anno: [Empty] Numero: [Empty]

11. CODICE TRIBUTO	12. DESCRIZIONE (*)	13. IMPORTO	14. COD. DESTINATARIO
4 5 6 T	IMPOSTA BOLLO SU CERTIFICATO	48,00	[Empty]
[Empty]	ESECUZIONE LAVORI	[Empty]	[Empty]
[Empty]	CIG: GARA 7711950676	[Empty]	[Empty]
[Empty]	CIG: 1 ANNUALITA 8018883F93	[Empty]	[Empty]
[Empty]	CUP: B32H17000360004	[Empty]	[Empty]
[Empty]	[Empty]	[Empty]	[Empty]
[Empty]	[Empty]	[Empty]	[Empty]
[Empty]	[Empty]	[Empty]	[Empty]
[Empty]	[Empty]	[Empty]	[Empty]
[Empty]	[Empty]	[Empty]	[Empty]

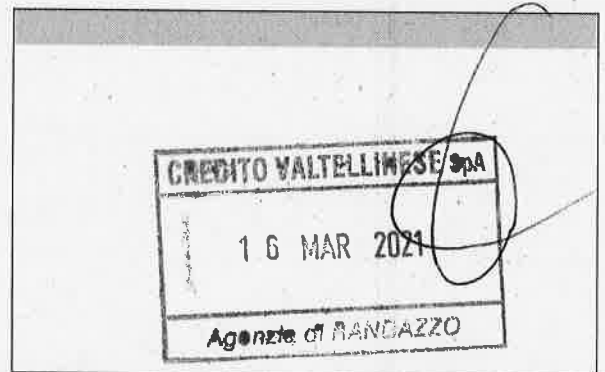
PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO **48,00**

EURO (lettere)

QUARANTOTTO/00

ESTREMI DEL VERSAMENTO
(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA	CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
giorno 16 mese MAR anno 2021	05216	84160





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

Accordo Quadro per *Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile (Lotto 1)1° Annualità (MOGE 17295). LOTTO 1 – Contratto Applicativo della 1° Annualità.*

CUP B32H17000360004 – CIG GARA 7711950676 – CIG Applicativo 1 Annualità: 8018883F93 – MOGE 17295

Approvazione Lavori: D.G.C. n. 165 del 02/08/2018; D.D. 2018-189.0.0.-93 del 4/12/2018

Verbale di gara: N.35 del 07/02/2019; N.36 del 08/02/2019; N.61 del 06/03/2019

Aggiudicazione definitiva: D.D. 2019-189.0.0.-49 del 12/04/2019

Ribasso d'asta: 28,474% (esclusi oneri sicurezza ed opere in economia)

Importo lavori a base di gara: Euro 780.000,00 (oltre IVA al 22%) di cui Euro 45.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 120.000,00 per opere in economia

Importo netto I contratto applicativo: Euro 260.000,00 (oltre IVA al 22%) di cui Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 40.000,00 per opere in economia.

Impresa Appaltatrice: Società I.G.C. Srl, con sede in Maletto (CT) Via P. Nenni 10 – CAP 95035 - Partita IVA, Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio del SUD-EST Sicilia n. 04962480879

Contratto d'Accordo Quadro Generale: rep. n.68442 del 25/09/2019.

Contratto Applicativo: rep. n.1653 del 27/11/2019

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 02/08/2018, sono stati approvati



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

gli elaborati tecnici definitivi inerenti gli interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà e che l'intervento è ricompreso all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 approvato con D.C.C. 14 del 27/2/2018 per l'importo di € 700.000,00 per l'anno 2018 (MOGE 17295 – CUP B32H17000360004)

Con Determinazione Dirigenziale 2018-189.0.0.-93 del 4/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i lavori da realizzarsi mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/16 diviso in due lotti funzionali ciascuno con unico operatore economico, senza possibilità di rilanci, con previsione di durata triennale.

Oggetto del presente certificato di regolare esecuzione sono gli interventi attuati con il LOTTO 1 (Accordo Quadro), per l'importo di Euro 260.000,00 comprensivo di Euro 15.000,00 quali oneri di sicurezza ed Euro 40.000,00 per opere in economia il tutto oltre IVA € 57.200,00 per un totale complessivo di Euro 317.200,00 di cui al 1° Contratto Applicativo della 1° annualità di cui al Rep. n. 1653 del 27/11/2019.

Descrizione dei lavori

Oggetto dell'Accordo Quadro sono gli interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile

Capienza



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

La capienza complessiva del Lotto 1 in esame, della durata di tre anni, ammonta ad **Euro 780.000,00** comprensivo di **Euro 45.000,00** quali oneri di sicurezza ed **Euro 120.000,00** per opere in economia. Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell'I.V.A. I lavori saranno realizzati a misura.

Impresa aggiudicataria e affidamento dei lavori

I lavori sono stati aggiudicati previa procedura aperta mediante piattaforma telematica come riportato nei verbali: prima seduta cronologico n. 35 del 7 febbraio 2019, seconda seduta cronologico n. 36 dell'8 febbraio 2019, terza seduta cronologico n. 61 del 6 marzo 2019 nella quale la migliore offerta è risultata quella presentata dall'Impresa IGC Società per Azioni con sede a Maletto (CT) Via P.Nenni CAP 95035 Partita IVA e Codice Fiscale 04962480879 che ha offerto la percentuale di ribasso del 28,474%; il predetto ribasso non incide sulla capienza dell'Accordo Quadro, ma è applicato con riferimento ai singoli contratti Applicativi sull'elenco prezzi così come precisato all'articolo 2 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Contratto di Appalto

Con la suddetta Impresa è stato stipulato il Contratto di Accordo Quadro in data 25/09/2019 rep. n.68442 e il contratto applicativo in data 27/11/2019 rep.n.1653

Importo Contrattuale

L'importo contrattuale del contratto applicativo ammonta a Euro 260.000,00 (oltre IVA al 22%) di cui Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 40.000,00 per opere in economia.

Cauzione

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza fidejussoria rilasciata da



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

dalla Compagnia ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. - numero 1507117,

emessa in data 04/09/2019, per l'importo di Euro 48.033,00

Responsabile del procedimento

Il Responsabile unico del procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Marco Cadenasso

Ufficio Direzione Lavori

I lavori sono stati diretti dal Direttore dei Lavori Ing. Dario Marchi, coadiuvato dai Direttori Operativi: P.E. Giuseppe Cocuccio, Ing. Anna Schiappapietra e Ing. Gerardo Della Porta.

Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

Nell'ambito del Contratto Applicativo è stato affidato alla Se.Pr.In. S.r.l., con sede in Via Antoniana, 1/B – 19125 La Spezia, C.F. e P.Iva: 00817560113 l'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, con DD n:2019-189.0.0.-139 del 13/08/2019 esecutiva il 16/08/2019.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori con Verbale di Consegna in data 10/12/2019 Prot. NP/2019/2031 del 12/12/2019 sottoscritto senza riserve da parte dell'Impresa

Tempo previsto per l'esecuzione

Il Contratto, all'art. 4, prevedeva che i lavori fossero completati in 365 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla formale consegna dei lavori stessi, e quindi entro il 10/12/2020.

Ordini di Servizio

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti ordini di Servizio:

– Ordine di Servizio n. 1 del 10/12/2019 (prot. NP/2019/431051.U del



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

12/12/2019) si è ordinato l'esecuzione dei lavori di *Realizzazione impianti elettrici presso il Mercato Comunale coperto di Oregina in Via Maculano, 40r;*

– Ordine di Servizio n. 2 del 05/02/2020 (prot. NP/2020/45732.U del 05/02/2020) si è ordinato l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento impiantistici ai fini della sicurezza antincendio propedeutici ad ottenimento SCIA antincendio per l'attività commerciale, presso il Mercato Comunale coperto di Piazza Di Negro, secondo progettazione definitiva ed esecutiva prodotta da Studio Davide Barilli;*

– Ordine di Servizio n. 3 del 18/05/2020 si è ordinata l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento impiantistici ai fini della sicurezza negli uffici del Municipio Levante in Via Pinasco, 7 secondo progetto del P.I. Roberto Pesci;*

– Ordine di Servizio n. 4 del 30/07/2020 (prot. NP/2020/226743.U del 30/07/2020) si è ordinato l'esecuzione dei *Lavori di ripristino del sistema di rilevazione fumi presso il "Mercato Comunale coperto del Ferro", Via Ferro, 12r, consistente in installazione di 8 coppie di rivelatori lineari ed adeguamento della centralina esistente;*

– Ordine di Servizio n. 5 del 28/07/2020 (prot. NP/2020/226750.U del 30/07/2020) si è ordinato l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento impiantistici ai fini della sicurezza antincendio presso il "Mercato Comunale coperto di Certosa", Via Certosa 15, secondo progettazione di Studio Roberto Orvieto.*

Gli Ordini di Servizio n.3 (in parte), 4 e 5, saranno portati a termine dall'Impresa nell'ambito del Contratto Applicativo dell'annualità successiva, per il raggiungimento di capienza economica del Contratto Applicativo in essere;



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

pertanto gli stessi lavori di cui agli Ordini di Servizio n.3 (in parte), 4 e 5 saranno ri-ordinati nell'ambito del Contratto Applicativo dell'annualità successiva;

Sospensione e ripresa degli interventi Ods2

Con verbale di sospensione degli interventi in corso del 31/03/2020 (prot. NP/2020/111606.U del 08/04/2020) ai sensi del D.P.C.M. del 22/03/2020 recante disposizioni attuative del D.L. 23/02/2020 n.6 e successivo Decreto del Commissario Delegato del Dipartimento di Protezione Civile n° 10/2020 del 29/03/2020 sono stati sospesi gli interventi in riferimento all'Ods n.2 e che con Verbale di ripresa interventi datato 18/05/2020 sono stati ripresi i lavori inerenti l'Ods n.2 e si è ordinata l'esecuzione con Ods n.3 dei *Lavori di adeguamento impiantistici ai fini della sicurezza negli uffici del Municipio Levante in Via Pinasco, 7 secondo progetto del P.I. Roberto Pesce.*

Proroghe

L'impresa appaltatrice non ha presentato richiesta di proroga.

Verbale di concordamento nuovi prezzi

E' stato necessario concordare nuovi prezzi, di seguito elencati:

- Verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 29/06/2020 (prot.NP/1222 del 08/07/2020) per l'applicazione di n. 36 Nuovi Prezzi (da NP.001 a NP.036), approvati con D.D. n. 2020-189.0.0.-159 del 09/07/2020
- Verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 15/10/2020 (prot.NP/1796 del 06/10/2020) per l'applicazione di n. 14 Nuovi Prezzi (da NP.037 a NP.050), approvati con D.D. n. 2020-189.0.0.-213 del 07/10/2020



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

L'introduzione dei nuovi prezzi non ha comportato variazioni all'importo contrattuale.

Subappalti - Adempimenti antimafia

L'impresa appaltatrice non ha presentato richieste di subappalto.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

Ultimazione dei lavori

I lavori sono ultimati il 25.09.2020 come risulta dal certificato di ultimazione lavori redatto il 25.11.2020 e di cui al prot. n. NP/2020/0002397 del 04.12.2020 dalla Direzione Lavori e pertanto in conformità all'Art. 4 del Contratto Applicativo.

Verbali di danno per forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati accertati danni di forza maggiore.

Stati d'Avanzamento e Certificati d'Acconto

Nel corso dei lavori sono stati emessi dai Direttori dei Lavori n. 3 stati d'avanzamento dei lavori, per un importo di lavori netto di Euro 260.000,00 oltre IVA:

- ✓ 1° Stato di Avanzamento lavori redatto dal D.L. Ing. Dario Marchi in data 01/07/2020 per lavori eseguiti a tutto il 29/02/2020, risultando contabilizzati lavori per un totale netto di Euro 147.507,76 oltre IVA;
- ✓ 2° Stato di Avanzamento lavori redatto dal D.L. Ing. Dario Marchi in data 27/07/2020 per lavori eseguiti a tutto il 27/07/2020, risultando contabilizzati lavori per un totale netto di Euro 55.420,98 oltre IVA;
- ✓ 3° Stato di Avanzamento lavori redatto dal D.L. Ing. Dario Marchi in data 30/09/2020 per lavori eseguiti a tutto il 18/09/2020, risultando contabilizzati



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

lavori per un totale netto di Euro 57.071,26 oltre IVA;

Certificati di Acconto:

- ✓ Certificato di pagamento n° 1 è stato emesso in data 15/07/2020 prot. n. PG/2020/207223 per l'importo totale netto di Euro 147.507,76 oltre IVA;
- ✓ Certificato di pagamento n° 2 è stato emesso in data 03/08/2020 prot. n. PG/2020/229870 per l'importo totale netto di Euro 55.420,98 oltre IVA;
- ✓ Certificato di pagamento n° 3-finale è stato emesso in data 12/10/2020 prot. n. PG/2020/300750 per l'importo totale netto di Euro 57.071,26 oltre IVA;

Le ritenute effettuate sugli stati d'avanzamento ammontano a:

Euro 737,54 (rif. 1° Certificato di pagamento); Euro 277,10 (rif. 2° Certificato di pagamento); Euro 285,36 (rif. 3° Certificato di pagamento)

Pertanto la Rata di saldo ammonterà ad Euro 1.300,00 oltre I.V.A.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza avanzare riserve.

Assicurazione degli operai

L'Impresa appaltatrice I.G.C. S.r.l. ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L., sede di Catania, con codice ditta n. 19118284/48.

Assicurazioni sociali

L'Impresa appaltatrice I.G.C. S.r.l. ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S., sede di Catania con matricola n. 2110799191.

Infortuni nel corso dei lavori

Durante l'appalto non si sono verificati infortuni sul lavoro.

Avvisi ad opponendum



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

Per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni di proprietà private, né permanenti né temporanee, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, essendo decorsi i termini di cui all'avviso n. 10175/2020, prot. NP/0002567/2020 del 04/12/2020, pubblicato nell'Albo pretorio on line del Comune di Genova dal 04/12/2020 al 02/01/2021 senza che sia pervenuto reclamo alcuno da parte di terzi.

Cessione di credito

Dalla nota pervenuta da parte della Direzione Servizi Finanziari - Settore Contabilità e Finanza Prot. 2021/0028212 del 23/01/2021 non risulta che l'Impresa abbia ceduto ad alcuno l'importo dei suoi crediti.

Collaudatore

Atteso che l'importo dei lavori risulta inferiore alle soglie previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Direttore dei Lavori è incaricato alla redazione del Certificato di regolare esecuzione.

Visita di collaudo

Alla visita di collaudo si è proceduto in data 25/02/2021.

Intervento alla visita

Alla visita finale di collaudo del giorno 25/02/2021 sono intervenuti, oltre al sottoscritto D.L., il sig. Catania Antonino, procuratore speciale dell'Impresa esecutrice.

Risultato della visita

Nel corso della visita, con la scorta degli elaborati grafici e dei documenti contabili, il sottoscritto insieme con gli altri intervenuti, ha percorso la zona dei lavori per un esame generale dei lavori stessi conducendo verifiche e deducendo



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto, a quanto sia registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e negli Stati d'avanzamento lavori. In tutte le opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali.

Ciò premesso

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

che i lavori vennero eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della D.L.; che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato al netto dell'IVA ammonta ad € 260.000,00; che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge; che i lavori sono stati completati nei tempi indicati dal Contratto Applicativo e non hanno comportato quindi l'applicazione della penale prevista all'art. 5 del Contratto Principale; che i prezzi applicati sono quelli di capitolato; che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa; che sono stati adempiuti gli obblighi di legge in materia di "antimafia" riguardo al subappalto, ai piani di sicurezza, alla certificazione annuale; che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale; che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini ed alle disposizioni della D.L.;

Il sottoscritto D.L. Ing. Dario Marchi



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

i lavori effettuati dall'Impresa I.G.C. S.r.l., con sede in Maletto (CT) Via P. Nenni
10 – CAP 95035 - Partita IVA 04962480879 nell'ambito del Contratto d'Accordo
Quadro Generale di cui al Rep. n 68442 del 25/09/2019 e Contratto Applicativo di
cui al registro Contratti n. 1653 del 27/11/2019, e riconosce liquidabile, secondo le
risultanze dello stato finale l'importo di **Euro 260.000,00** al netto dell'IVA

Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ammontanti
ad € **1300,00**, salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

Genova, 15 Marzo 2021

L'IMPRESA

Il Direttore Lavori

(Impresa IGC S.r.l.)

(Ing. Dario Marchi)

documento sottoscritto digitalmente

documento sottoscritto digitalmente

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Marco Cadenasso)

documento sottoscritto digitalmente



COMUNE DI GENOVA



"La mia Energia è al 100% Verde"

Prot. n. _____

Addì, _____

Oggetto: Sollecito richiesta svincolo garanzie per i lavori per Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile (Lotto 1)1° Annualità (MOGE 17295).
LOTTO 1 – Contratto Applicativo della 1° Annualità

Approvazione Lavori: D.G.C. n. 165 del 02/08/2018; D.D. 2018-189.0.0.-93 del 4/12/2018

Verbale di gara: N.35 del 07/02/2019; N.36 del 08/02/2019; N.61 del 06/03/2019

Aggiudicazione definitiva: D.D. 2019-189.0.0.-49 del 12/04/2019

Ribasso d'asta: 28,474% (esclusi oneri sicurezza ed opere in economia)

Importo lavori a base di gara: Euro 780.000,00 (oltre IVA al 22%) di cui Euro 45.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 120.000,00 per opere in economia

Importo lavori netti Euro 260.000,00 (oltre IVA al 22%) di cui Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 40.000,00 per opere in economia

I contratto applicativo:

Impresa Appaltatrice: Società I.G.C. Srl, con sede in Maletto (CT) Via P. Nenni 10 – CAP 95035 - Partita IVA, Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio del SUD-EST Sicilia n. 04962480879

Contratto AQ Generale: Rep. n.68442 del 25/09/2019

Contratto Applicativo: Rep. n.1653 del 27/11/2019



COMUNE DI GENOVA



Comune di Genova | Direzione Facility Management |
Via di Francia, 1 - 18° piano | 16149 Genova |
Tel.010_5577156-5577083-5573336-5573321
Fax0105573680 |
facilitymanagement@comune.genova.it |
comunegenova@postemailcertificata.it |



COMUNE DI GENOVA



"La mia Energia è al 100% Verde"

Spett. **Impresa I.G.C. S.r.l.**
Via P. Nenni 10
Maletto (CT)

Con la presente si sollecita Vostro riscontro alla nota prot. 01/03/2021.0075086.U, allegata alla presente per chiarezza, riguardo lo svincolo garanzie del Contratto Applicativo in oggetto.

Il mancato riscontro entro 15 giorni solari dalla presente comunicazione comporterà da parte dell'Impresa assenso di procedere alla fatturazione della rata di saldo dopo due anni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Con l'occasione si porgono distinti saluti

Il Direttore Lavori

(Ing. Dario Marchi)

documento sottoscritto digitalmente

Il Direttore

(Ing. Gianluigi Frongia)

documento sottoscritto digitalmente



COMUNE DI GENOVA



Comune di Genova | Direzione Facility Management |
Via di Francia, 1 - 18° piano | 16149 Genova |
Tel.010_5577156-5577083-5573336-5573321
Fax0105573680 |
facilitymanagement@comune.genova.it |
comunegenova@postemailcertificata.it |

NB: nella compilazione del presente foglio excel, compilare unicamente le celle con sfondo grigio (utilizzare se presente il menù tendina)

All. 1				
Oggetto:	Accordo Quadro per interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile - Lotto 1 - MOGE: 17295 - CUP: B32H17000360004 - CIG AD: 7711950676 - CIG APPLICATIVO: 8018883E93			
RUP:	Ing. CADENASSO	MARCO	Dirigente (SI/NO)	NO
DL	Ing. MARCHI	DARIO		
CALCOLO IMPORTO COMPLESSIVO INCENTIVO:				
IMPORTO A BASE D'APPALTO ANNUALITA' I	260.000,00 €	D.D. aggiudicazione n.	189.0.0.-49	12/04/2019
MAGGIORI LAVORI ANNUALITA' I	0,00 €	D.D. approvazione n.	-	-
IMPORTO A BASE D'APPALTO ANNUALITA' II	0,00 €	D.D. aggiudicazione n.	-	-
MAGGIORI LAVORI ANNUALITA' II	0,00 €	D.D. approvazione n.	-	-
IMPORTO A BASE D'APPALTO ANNUALITA' III	0,00 €	D.D. aggiudicazione n.	-	-
MAGGIORI LAVORI ANNUALITA' III	0,00 €	D.D. approvazione n.	-	-
AMMONTARE COMPLESSIVO	260.000,00 €			
<hr/>				
VALORE COMPLESSIVO INCENTIVO	1,50%		3.900,00	Euro
IMPORTO COMPLESSIVO INCENTIVO:				
QUOTA INCENTIVO DA RIPARTIRE: <i>(art.2 comma 2) - inferiore o uguale alla somma impegnata</i>	80%		3.120,00	Euro
QUOTA INCENTIVO NON SOGGETTO A RIPARTIZIONE: <i>(art. 2 comma 2 - Destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione...)</i>	20%		780,00	Euro

CRITERI PER LA RIPARTIZIONE DELL'INCENTIVO IN RELAZIONE ALLE FASI DEL PROCESSO DI LAVORO (art. 4)

FASI DEL PROCESSO					
a)	Programmazione della spesa e studi di fattibilità	% incentivo		Incentivo (parziale)	Incentivo erogato
		8,00%		€ 249,60	
	Ufficio programmazione	8,00%		€ 249,60	
	<i>Programmazione della spesa e studi di fattibilità:</i>				€ 249,60
b)	Funzioni del Responsabile Unico del Procedimento	% incentivo		Incentivo (parziale)	Incentivo erogato
		17,00%		€ 530,40	
	Criteri di ripartizione dell'incentivo in relazione alle singole prestazioni (art.6)		INT./EST./DIRIGENTE		
	Verificatore	3,00%	DIRIGENTE	€ -	
	Attività di supporto al R.U.P.	6,00%		€ 187,20	
	Attività da attribuire al RUP (valore che non può superare 8% se il RUP assume altre funzioni)	8,00%		€ 249,60	
	<i>Funzioni del Responsabile Unico del Procedimento:</i>				€ 436,80
c)	Preparazione controllo ed espletamento delle procedure di gara e stipula dei contratti	% incentivo		Incentivo (parziale)	Incentivo erogato
		6,00%		€ 187,20	
	Stazione Unica Appaltante	6,00%		€ 187,20	
	<i>Preparazione controllo, espletamento procedure di gara, stipula contratti:</i>				€ 187,20
d.1)	Ufficio Direzione Lavori	% incentivo	SI	Incentivo (parziale)	Incentivo erogato
		46,00%		€ 1.435,20	
	Criteri di ripartizione dell'incentivo in relazione alle singole prestazioni (art.6)		INT./EST.		
	Direttore dei Lavori-Direttori Operativi-Ispettori di cantiere	46,00%	INT	€ 1.435,20	
	<i>Ufficio Direzione Lavori:</i>				€ 1.435,20
d.2)	Ufficio Alta Sorveglianza	% incentivo	non dovuto	Incentivo (parziale)	Incentivo erogato
		0,00%		€ -	
	Alto sorvegliante	0,00%			
	<i>Ufficio Alta Sorveglianza:</i>				€ -
e)	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	% incentivo		Incentivo (parziale)	Incentivo erogato
		10,00%		€ 312,00	
	Criteri di ripartizione dell'incentivo in relazione alle singole prestazioni (art.6)		INT./EST.		
	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	6,00%	EST	€ 187,20	
	<i>Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione:</i>				€ 187,20
f)	Fase di collaudo o accertamento regolare esecuzione	% incentivo		Incentivo (parziale)	Incentivo erogato
		13,00%		€ 405,60	
	Criteri di ripartizione dell'incentivo in relazione alle singole prestazioni (art.6)		INT./EST.		
	Collaudatore/Commissione di collaudo	13,00%	INT	€ 405,60	
	<i>Fase di collaudo o accertamento regolare esecuzione:</i>				€ 405,60

RIEPILOGO INCENTIVO		
CALCOLO FASI DEL PROCESSO		Incentivo
a)	Programmazione della spesa e studi prefattibilità	249,60 €
b)	Funzioni del Responsabile Unico del Procedimento	436,80 €
c)	Preparazione controllo ed espletamento delle procedure di gara e	187,20 €
d.1)	Ufficio Direzione Lavori	1.435,20 €
d.2)	Ufficio Alta Sorveglianza	0,00 €
e)	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	187,20 €
f)	Fase di collaudo o accertamento regolare esecuzione	405,60 €
TOTALE QUOTA INCENTIVO DA RIPARTIRE:		2.901,60 €
Quota incentivo non soggetta a ripartizione: <i>(art.2 comma 2)</i>		780,00 €
TOTALE COMPLESSIVO:		3.681,60 €

ALLEGATO N. _2_

Accordo Quadro per Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile - Lotto 1 - MOGE: 17295 - CUP: B32H17000360004 - CIG AQ: 7711950676 - CIG APPLICATIVO: 8018883F93

Quota incentivo accantonato nei Q.E. di approvazione lavori			
D.D.		Importo	Totale accantonato
ANNUALITA' I	D.D. accantonamento N. 2018-189.0.0.-93	€ 3.900,00	
MAGGIORI LAVORI ANNUALITA' I		€ 0,00	
ANNUALITA' II		€ 0,00	
MAGGIORI LAVORI ANNUALITA' II		€ 0,00	
ANNUALITA' III		€ 0,00	
MAGGIORI LAVORI ANNUALITA' III		€ 0,00	
		€ 3.900,00	€ 3.900,00

Quote incentivo quantificato					
Periodo funzioni	Regolamento vigente	Quote ripartibili		Quota non ripartibile	Totali
		quota ripartibile	quota staff Area		
prima del 18/08/2014	DGC 370/2001	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
dal 19/08/2014 al 18/04/2016	DGC 330/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
dal 19/04/2016	DGC 147/2019	€ 3.744,00	€ 0,00	€ 936,00	€ 4.680,00
		€ 3.744,00	€ 0,00	€ 936,00	€ 4.680,00

Valore di raccordo tra incentivo quantificato e accantonato

0,83

Quote incentivo liquidabile per importo accantonato					
Periodo funzioni	Regolamento vigente	quota ripartibile	quota staff Area	Quota non ripartibile	Totali
dal 19/08/2014 al 18/04/2016	DGC 330/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
dal 19/04/2016	DGC 147/2019	€ 3.120,00	€ 0,00	€ 780,00	€ 3.900,00
		€ 3.120,00	€ 0,00	€ 780,00	€ 3.900,00

ALLEGATO N. 3
Ripartizione Incentivo
Accordo Quadro per interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile - Lotto 1 - MOGE: 17295 - CUP: B32H17000360004 - CIG AQ: 7711950676 - CIG APPLICATIVO: 8018883F93

		Regolamento Vigente
		DGC 147/2019
		importo ripartito
Fasi Processo		3.120,00 €
a.	Programmazione della Spesa-Studi Fattibilità	€ 249,60
b.	Funzioni del RUP	€ 436,80
c.	Procedure di gara - contratti	€ 187,20
d.1	Uff. Direzione Lavori	€ 1.435,20
d.2	Alta Sorveglianza	0
e.	Coordinamento Sicurezza Esecuzione	€ 187,20
f.	Collaudo	€ 405,60
Totale		2.901,60 €

FASI PROCESSO	a	a	b	b	c	c	d.1	d.1	d.2	e	e	f	f	TOTALI
	%	€ 249,60	%	€ 436,80	%	€ 187,20	%	€ 1.435,20	€ 0,00	%	€ 187,20	%	€ 405,60	€ 2.901,60
CADENASSO														€ 249,60
FRONGIA				€ 0,00										€ 0,00
BOCCACCIO		€ 1,00		€ 4,27				€ 14,35			€ 1,31		€ 3,45	€ 24,38
NEGRIN		€ 0,37		€ 4,27				€ 14,35			€ 1,31		€ 3,45	€ 23,75
ADAVASTRO		€ 0,37		€ 4,27				€ 14,35			€ 1,31		€ 3,45	€ 23,75
PORDENON		€ 0,50		€ 0,54				€ 0,00			€ 0,84		€ 2,23	€ 4,12
ROSSI		€ 0,50		€ 0,54				€ 0,00			€ 0,84		€ 2,23	€ 4,12
TORTI		€ 3,74		€ 4,81				€ 14,35			€ 1,12		€ 1,62	€ 25,65
MARCHESE		€ 4,24		€ 4,81				€ 11,48			€ 1,12		€ 2,64	€ 24,30
BILIELLO		€ 1,00		€ 5,35				€ 11,48			€ 0,84		€ 1,42	€ 20,10
DE DOMENICO		€ 1,00		€ 5,35				€ 11,48			€ 0,84		€ 1,42	€ 20,10
ACCOLLA		€ 2,50		€ 4,29				€ 12,20			€ 0,84		€ 1,42	€ 21,24
PARODI		€ 2,50		€ 4,29				€ 12,20			€ 0,84		€ 1,42	€ 21,24
LAROSA		€ 2,50		€ 4,29				€ 12,20			€ 0,84		€ 1,42	€ 21,24
BELFIORE		€ 2,50		€ 4,29				€ 12,20			€ 0,84		€ 1,42	€ 21,24
TORRE		€ 0,50		€ 1,09				€ 1,44			€ 0,09		€ 0,41	€ 3,52
VASTA		€ 0,50		€ 1,09				€ 1,44			€ 0,09		€ 0,41	€ 3,52
SEMINO		€ 0,00		€ 0,00				€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
GAZZO		€ 0,00		€ 0,00				€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
GAGGERO		€ 0,00		€ 0,00				€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
SANZIO		€ 0,00		€ 0,00				€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
ANSALDO		€ 0,00		€ 0,00				€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
BOBBE		€ 0,00		€ 0,00				€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
FARACE		€ 0,00		€ 0,00				€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
UFFICIO DL														
MARCHI	30,00%	€ 22,46	30,00%	€ 12,03			50,00%	€ 645,84						€ 680,33
SCHIAPPAPIETRA	4,00%	€ 3,00	4,00%	€ 1,60			4,00%	€ 51,67						€ 56,27
COCUCCIO	23,00%	€ 17,22	23,00%	€ 9,22			23,00%	€ 297,09						€ 323,53
DELLA PORTA	23,00%	€ 17,22	23,00%	€ 9,22			23,00%	€ 297,09						€ 323,53
MARTINI	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00			0,00%	€ 0,00						€ 0,00
VIOTTI	10,00%	€ 7,49	10,00%	€ 4,01			0,00%	€ 0,00						€ 11,50
GENTILINI	10,00%	€ 7,49	10,00%	€ 4,01			0,00%	€ 0,00						€ 11,50
	100,00%		100,00%				100,00%							
SUPPORTO TECNICO														
SUPPORTO TECNICO 1	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
SUPPORTO TECNICO 2	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
SUPPORTO TECNICO 3	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
SUPPORTO TECNICO 4	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
SUPPORTO TECNICO 5	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
MARCHI	30,00%	€ 22,46	30,00%	€ 24,06										€ 46,53
SCHIAPPAPIETRA	4,00%	€ 3,00	4,00%	€ 3,21										€ 6,20
COCUCCIO	23,00%	€ 17,22	23,00%	€ 18,45										€ 35,67
DELLA PORTA	23,00%	€ 17,22	23,00%	€ 18,45										€ 35,67
MARTINI	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
VIOTTI	10,00%	€ 7,49	10,00%	€ 8,02										€ 15,51
GENTILINI	10,00%	€ 7,49	10,00%	€ 8,02										€ 15,51
	100,00%		100,00%											
Coordinatore/redattore e attuatore DUVRI:														
CSE INTERNO - SUPPORTO SICUREZZA										0,00%	€ 0,00			€ 0,00
MARCHI			50,00%	€ 3,34						50,00%	€ 87,05			€ 90,38
SCHIAPPAPIETRA			4,00%	€ 0,27						4,00%	€ 6,96			€ 7,23
COCUCCIO			23,00%	€ 1,53						23,00%	€ 40,04			€ 41,58
DELLA PORTA			23,00%	€ 1,53						23,00%	€ 40,04			€ 41,58
MARTINI			0,00%	€ 0,00						0,00%	€ 0,00			€ 0,00
VIOTTI			0,00%	€ 0,00						0,00%	€ 0,00			€ 0,00
GENTILINI			0,00%	€ 0,00						0,00%	€ 0,00			€ 0,00
			100,00%							100,00%				
INNOCENTI	100,00%	€ 37,44	100,00%	€ 6,67										€ 44,11
MARCHI	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
SCHIAPPAPIETRA	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
COCUCCIO	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
DELLA PORTA	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
MARTINI	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
VIOTTI	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
GENTILINI	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00										€ 0,00
	100,00%		100,00%											
Collaudo Amministrativo:														
MARCHI											70,00%		€ 264,05	€ 264,05
SCHIAPPAPIETRA											0,00%		€ 0,00	€ 0,00
COCUCCIO											0,00%		€ 0,00	€ 0,00
DELLA PORTA											15,00%		€ 56,58	€ 56,58
MARTINI											15,00%		€ 56,58	€ 56,58
VIOTTI											0,00%		€ 0,00	€ 0,00
GENTILINI											0,00%		€ 0,00	€ 0,00
											100,00%			
UFF. PROGRAMMAZIONE (inserire nominativi Ufficio Pistelli e relative quote)														
Pistelli	25,00%	€ 9,36												€ 9,36
Bertazzoni	25,00%	€ 9,36												€ 9,36
Martini	25,00%	€ 9,36												€ 9,36
Chiappuzzo	25,00%	€ 9,36												€ 9,36
Prog. 1	0,00%	€ 0,00												€ 0,00
Prog. 2	0,00%	€ 0,00												€ 0,00
LA FAUCI	0,00%	€ 0,00												€ 0,00
FINOCCHIARO	0,00%	€ 0,00												€ 0,00
IULIANELLA	0,00%	€ 0,00												€ 0,00
TORTI	0,00%	€ 0,00												€ 0,00
	100,00%													€ 0,00
DIREZIONE SISTEMI INFORMATIVI (inserire nominativi e relative quote)														
Inf 1					33,33%	€ 0,00								€ 0,00
Inf 2					33,33%	€ 0,00								€ 0,00
Inf 3					33,33%	€ 0,00								€ 0,00
Inf 4					0,00%	€ 0,00								€ 0,00
Inf 5					0,00%	€ 0,00								€ 0,00
					100,00%									
RAGIONERIA (inserire nominativi e relative quote)														
SIENA	50,00%	€ 0,62			0,00%	€ 0,00								€ 0,62
ROSSI	50,00%	€ 0,62			0,00%	€ 0,00								€ 0,62
Strazziera	0,00%	€ 0,00			50,00%	€ 18,72		</						

Accordo Quadro per Interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile - Lotto 1 -
MOGE: 17295 - CUP: B32H17000360004 - CIG AQ: 7711950676 - CIG APPLICATIVO: 8018883F93

Ripartizione Incentivo con calcolo oneri riflessi, Irap e Comp. Lorde

			A	B	C	D	E
	matricola	cognome	Totali 3.120,00	comp. lorde virtuali A X 100/134,5	oneri riflessi B X 26/100	IRAP B X 8,5/100	comp. lorde in pagamento A - C - D
		nome					
1	B080040	BOCCACCIO	24,38	18,12	4,71	1,55	18,12
2	B478380	NEGRIN	23,75	17,66	4,59	1,50	17,66
3	B001853	ADAVASTRO	23,75	17,66	4,59	1,50	17,66
4	B563993	PORDENON	4,12	3,06	0,80	0,26	3,06
5	B621752	ROSSI	4,12	3,06	0,80	0,26	3,06
6	B698140	TORTI	25,65	19,07	4,96	1,62	19,07
7	B417600	MARCHESE	24,30	18,06	4,70	1,54	18,06
8	B075755	BILELLO	20,10	14,94	3,88	1,28	14,94
9	B235395	DE DOMENICO	20,10	14,94	3,88	1,28	14,94
10	B01209	ACCOLLA	21,24	15,79	4,11	1,34	15,79
11	B515051	PARODI	21,24	15,79	4,11	1,34	15,79
12	B378459	LAROSA	21,24	15,79	4,11	1,34	15,79
13	B054970	BELFIORE	21,24	15,79	4,11	1,34	15,79
14	B696640	TORRE	3,52	2,62	0,68	0,22	2,62
15	B718250	VASTA	3,52	2,62	0,68	0,22	2,62
	B122620	CADENASSO	249,60	185,58	48,25	15,77	185,58
	B418350	MARCHI	1.081,29	803,93	209,02	68,34	803,93
	B648095	SCHIAPPAPIETRA	69,70	51,82	13,47	4,41	51,82
	B197150	COCUCCIO	400,78	297,98	77,47	25,33	297,98
	B241152	DELLA PORTA	457,36	340,05	88,41	28,90	340,05
	B426185	MARTINI	56,58	42,07	10,94	3,57	42,07
	B733551	VIOTTI	27,01	20,08	5,22	1,71	20,08
	B328831	GENTILINI	27,01	20,08	5,22	1,71	20,08
	B368122	INNOCENTI	44,11	32,80	8,53	2,78	32,80
	B552568	Pistelli	9,36	6,96	1,81	0,59	6,96
	B065220	Bertazzoni	9,36	6,96	1,81	0,59	6,96
	B426206	Martini.	9,36	6,96	1,81	0,59	6,96
	B187585	Chiappuzzo	9,36	6,96	1,81	0,59	6,96
	B661700	SIENA	0,62	0,46	0,12	0,04	0,46
	B620280	ROSSI	0,62	0,46	0,12	0,04	0,46
	B678070	Strazziera	18,72	13,92	3,62	1,18	13,92
	B70393	Biagini	18,72	13,92	3,62	1,18	13,92
	B135245	Cancello	44,93	33,40	8,68	2,85	33,40
	B213725	Costa	11,98	8,91	2,32	0,75	8,91
	B243590	Delpino	17,97	13,36	3,47	1,14	13,36
	B335980	Giacomet	11,98	8,91	2,32	0,75	8,91
	B369015	Ippolito	29,95	22,27	5,79	1,89	22,27
	B500380	Paini	11,98	8,91	2,32	0,75	8,91
	B738375	Zanella	20,97	15,59	4,05	1,33	15,59

2.901,60 | 2.157,31 | 560,91 | 183,37 | 2.157,31