



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-225

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di Luglio il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Manutenzione E Verde Pubblico, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO VILLA IMPERIALE, VIA SAN FRUTTUOSO, 100: RESTAURO E VALORIZZAZIONE - D.L. 50/2022: RIQUALIFICAZIONE AFFIDAMENTO DELLA REDAZIONE DI PFTE E PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ALLA SOCIETA' IN HOUSE A.S.TER S.P.A.

B39D22000140006 – MOGE 20994 – CIG: 9927571ABF

Adottata il 13/07/2023
Esecutiva dal 17/07/2023

13/07/2023	FRONGIA GIANLUIGI
13/07/2023	FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-225

OGGETTO: VILLA IMPERIALE, VIA SAN FRUTTUOSO, 100: RESTAURO E VALORIZZAZIONE - D.L. 50/2022: RIQUALIFICAZIONE AFFIDAMENTO DELLA REDAZIONE DI PFTE E PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ALLA SOCIETA' IN HOUSE A.S.TER S.P.A.

B39D22000140006 – MOGE 20994 – CIG: 9927571ABF

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Comune di Genova ha aderito al PNRR al bando "Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici" - Investimento 2.3 della Missione 1 Componente 3 del Piano

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Nazionale di Ripresa e Resilienza per la proposta di riqualificazione dei parchi di Villa Duchessa di Galliera, Villa Imperiale e per l'Orto Botanico di Villa Durazzo Pallavicini;

- i progetti presentati di riqualificazione dei parchi di Villa Duchessa di Galliera, Villa Imperiale e per l'Orto Botanico di Villa Durazzo Pallavicini non sono stati finanziati con Investimento 2.3 della Missione 1 Componente 3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- il Decreto Legge n.50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, con l'art. 42 comma 1 ha previsto l'istituzione di un fondo finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) da parte dei comuni con popolazione superiore a cinquecentomila abitanti;

- il Comune di Genova, con nota prot. n. 306477 del 08/08/2022, ha trasmesso al Ministero dell'Interno e al Ministero dell'Economia e delle Finanze l'elenco degli interventi proposti e le Schede Progettuali degli stessi, tra i quali l'intervento di "Villa Imperiale, Via San Fruttuoso, 100 - Genova: restauro e valorizzazione", per l'importo di 2.000.000,00 €;

- con Decreto Interministeriale del 31/08/2022 sono stati approvati i finanziamenti suddetti e gli interventi di restauro e valorizzazione di parchi e giardini storici del Comune di Genova tra cui il parco di Villa Imperiale, oggetto del presente provvedimento, finanziato con un importo di 2.000.000,00 €;

- con Determinazione Dirigenziale N. 2022-270.0.0.-134 sono state accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

- all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022, e successive variazioni, è stata inserita specifica previsione di euro 2.000.000,00 per le opere in oggetto (MOGE 20994 – CUP B39-D22000140006);

Premesso altresì che:

- con il medesimo provvedimento è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui in oggetto il Dott. For. Pierpaolo Grignani, funzionario tecnico responsabile Ufficio Verde Pubblico della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Manutenzioni e Verde Pubblico;

- è necessario procedere allo sviluppo dei livelli di progettazione PFTE e Progettazione Esecutiva, relativa all'intervento "Villa Imperiale, Via San Fruttuoso, 100 - Genova: restauro e valorizzazione" - Moge 20994, e ricoprire l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, anche in applicazione del nuovo Codice dei contratti pubblici Dlgs n. 36/2023, entrato in vigore dal 1 luglio 2023;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'importo dei livelli di progettazione PFTE e Progettazione Esecutiva comprensivi del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ammonta ad € 138.940,66 oltre I.V.A. al 22% per un totale di Euro 169.507,61 così come determinato da Quadro Economico;

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
ai sensi Art. 22 / D.Lgs 207/2010			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori Fase 1	€
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 1.431.000,00
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00
		Totale importo lavori	€ 1.431.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00
	A.3	Lavori in economia	€ 0,00
	Totale (A.1+A.2+A.3)		€ 1.461.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00
	B.4	Imprevisti	€ 42.046,26
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)- Quota 80 %	€ 23.376,00
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 24.693,11
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00
	B.14	Spese tecniche (studio di fattibilità tecnico ed economica, progettazione definitiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€ 138.940,66
B.15	Spese tecniche (progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)	€ 97.208,50	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.15)		€ 326.264,53
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3)	22% € 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3)	10% € 146.100,00
	C.1.3	I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3)	4% € 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 66.635,48
	Totale IVA		€ 212.735,48
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 2.000.000,00

Considerato che:

- La tipologia di intervento, riguardante attività di progettazione, rientra tra le attività previste dal contratto di servizio e tra le competenze operative della società A.S.Ter S.p.A;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Per tale motivazione è stato richiesto alla Società A.S.Ter S.p.a. di presentare la propria migliore offerta per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al fine di valutarne la congruità, e verificare che siano mantenuti gli stessi livelli qualitativi previsti dalla scheda progetto di cui alla nota prot. n. 306477 del 08/08/2022 in argomento, garantendo i vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche;

- Con nota inviata il 05/05/2023 (prot. DIR-2023-0000373-P - Data Protocollo: 05/05/2023, registrata Prot. 15/06/2023.0272255.E) Aster ha formalizzato la propria offerta confermando gli stessi criteri, gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti dalla scheda progetto e dal QE relativo, con la percentuale di sconto del 10% per un importo complessivo pari ad € 125.046,49 oltre I.V.A. al 22% ;

- Si rende necessario definire gli impegni tramite apposito atto convenzionale, secondo le risultanze di cui sopra, tra il Comune di Genova e A.S.Ter. S.p.A., del quale si allega lo schema quale parte integrante della presente Determinazione;

- La progettazione sopra citata può essere eseguita dalla Società in house A.S.Ter. S.p.A., che interpellata in merito, ha comunicato la propria disponibilità a effettuare direttamente tale servizio di progettazione, garantendo la redazione dei livelli di progettazione fattibilità tecnico – economica ed esecutiva, comprensivi del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nel rispetto dei contenuti della scheda progetto compilata per la richiesta di finanziamento, con tempi di realizzazione compresi rispetto all'affidamento con gara di appalto sul mercato;

Vista la relazione di congruità del Dirigente, Ing. Gianluigi Frongia, prot NP 2023-1619 dell'11/07/2023, parte integrante del presente provvedimento, che analizza le condizioni previste nell'art. 7 del Dlgs n. 36/2023 che consentono l'affidamento in house, si ritiene che vi siano le condizioni per l'affidamento senza ricorrere al mercato alla Società in house del Comune di Genova A.S.Ter S.p.A (C.B. 42357) della progettazione PFTE ed Esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di "Villa Imperiale, Via San Fruttuoso, 100 - Genova: restauro e valorizzazione" - Moge 20994.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023

Visti gli artt. 91, 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. For. Pierpaolo Grignani, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

DETERMINA

- 1) di affidare ai sensi dell'art. 7 del D.lgs n. 36/2023 alla società in house A.S.Ter S.p.a. (cod. Benf. 42357), per le motivazioni esposte in premessa e alle condizioni di cui allo "Schema di Convenzione" allegato, le progettazioni PFTE ed Esecutiva e l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per "Villa Imperiale, Via San Fruttuoso, 100 - Genova: restauro e valorizzazione" - Moge 20994, per un totale di € 152.556,72 ed al netto dello sconto offerto con nota prot. DIR-2023-0000373-P - Data Protocollo: 05/05/2023, registrata Prot. 15/06/2023.0272255.E);
- 2) di mandare a prelevare la somma complessiva Euro 152.556,72 di cui imponibile € 125.046,49 e IVA al 22% per € 27.510,23 al Capitolo- 70303 c.d.c. 2800.8.10 "Verde – D.L. 50/2022 – Lavori" P.d.C. 2.2.1.9.19 Crono 2022/886 del Bilancio 2023 mediante riduzione dell'IMPE 2023/970 ed emissione nuovo **IMPE 2023/11922**;
- 3) di dare atto che la spesa di € 152.556,72 è finanziata con i fondi di cui al DL 50/2022 nell'ambito degli "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea - NextGenerationEU (ACC 2023/431 come da Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0-134);
- 4) di dare atto che trattandosi di affidamento società in house non viene corrisposto l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'ex art. 113 D.lgs N. 50/2016;
- 5) di disporre che A.S.Ter. S.p.A., per gli incarichi di servizi professionali non eseguibili direttamente in gestione diretta e necessari per la progettazione dell'opera, possa ricorrere agli appalti a terzi, assumendo, per quanto occorra, il ruolo di Stazione appaltante;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di dare mandato, per la liquidazione delle spese di cui al presente provvedimento alla Direzione Manutenzione e Verde Pubblico tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti, di spesa di cui al presente provvedimento;
- 7) di prendere atto che il presente provvedimento è stato assunto ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 8) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. For. Pierpaolo Grignani, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

IL DIRIGENTE
Ing. Gianluigi Frongia