



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-249**

L'anno 2022 il giorno 02 del mese di Agosto il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO** Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro - Lotto 1 e Lotto 2" - 1° Annualità

Affidamento ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), d.lgs. 50/2016 all'Arch. Nicola Ruggiero dell'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 – CIG ZE836B1B16

Adottata il 02/08/2022

Esecutiva dal 03/08/2022

02/08/2022	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-249**

OGGETTO Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro - Lotto 1 e Lotto 2" - 1° Annualità.

Affidamento ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), d.lgs. 50/2016 all'Arch. Nicola Ruggiero dell'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 – CIG ZE836B1B16

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso:**

-che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 13/05/2021 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva ed il relativo quadro economico degli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro" – prima annualità, anno 2021, Lotto 1 e Lotto 2;

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-277 del 22/11/2021 sono stati approvati i documenti progettuali, i lavori, la procedura di gara e il contestuale impegno di spesa limitatamente alla prima annualità, Lotto 1 e Lotto 2;

- che, a seguito delle suddette procedure di gara, con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-35 sono stati aggiudicati i lavori, relativamente al lotto 1, all'Impresa EDILCIDO SRL (C.B. 55789) con sede legale in Villaricca (NA), [REDACTED]

- che, a seguito delle suddette procedure di gara, con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-17 sono stati aggiudicati i lavori, relativamente al lotto 2 al-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

l'Impresa CESAG SRL (C.B. 47609) con sede in Genova [REDACTED]

**Premesso altresì:**

- che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 D.Lgs. n° 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto;
- che è stato richiesto al Direttore del Coordinamento delle risorse tecnico operative la disponibilità all'interno dell'ente di personale atto a ricoprire tale incarico e che, rilevando l'impossibilità a reperire tale figura professionale, è stata redatta attestazione di carenza di organico Rep. NP 05/04/2022.0000584.I;
- che è quindi stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 18.241,08 oltre contributi previdenziali ed IVA 22%;
- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. cit e che tale affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

**Considerato:**

- che la Direzione Facility Management ha avviato, tramite MEPA – Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione, una indagine di mercato informale con richiesta di preventivo Prot. 01/04/2022.0123263.U per l'affidamento diretto dell'incarico professionale di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione a più professionisti;
- che per, l'offerta migliore è risultata quella presentata da parte del Professionista Arch. Nicola Ruggiero che ha offerto un ribasso del 45,15 % come da verbale prot. NP 26/04/2022.0000688.I allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- che, in base al *curriculum vitae*, l'Architetto Nicola Ruggiero, risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, in particolare, di un attestato in corso di validità relativo all'aggiornamento periodico previsto dall'art. 98 D.Lgs. n. 81/08;

**Considerato pertanto:**

- che è necessario affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, all'Architetto Nicola Ruggiero, [REDACTED] iscritto all'Ordine degli Architetti di Genova n. 1187, (C.B. 47551) l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro - Lotto 1 e Lotto 2" – 1^ Annualità, con il ribasso offerto del 45,15% cosicché il preventivato importo di € 18.241,08 viene a ridursi ad €. 10.005,23 il tutto oltre contributi previdenziali al 4% pari ad € 400,21 e IVA al 22% pari ad € 2.289,20, per un totale complessivo di € 12.694,64.

**Dato atto:**

- che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

- che l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di disciplinare allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- che l'affidamento di cui trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo al professionista di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n.4/2016 e s.m.i.;

-che il Responsabile Unico di Procedimento è l'Ing. Dario Marchi Funzionario Responsabile della Direzione Facility Management come da atto datoriale del Direttore della Direzione citata Ing. Gianluigi Frongia Prot. 31/03/2022.0122000.I

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del Tuel;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 91 / 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

**DETERMINA**

1) di affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, all'Architetto Nicola Ruggiero, [REDACTED] iscritto all'Ordine degli Architetti di Genova n. 1187, (C.B. 47551) l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi urgenti di pre-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

venzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro - Lotto 1 e Lotto 2" - 1° Annualità, con il ribasso offerto del 45,15% cosicché il preventivato importo di € 18.241,08 viene a ridursi ad € 10.005,23 il tutto oltre contributi previdenziali al 4 % pari ad € 400,21 e IVA al 22% pari ad € 2.289,20, per un totale complessivo di € 12.694,64.;

2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, in capo al professionista;

4) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 12.694,64 (di cui € 10.005,23 imponibile, € 400,21 contributi previdenziali, € 2.289,20 IVA) al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2022, P.d.C. 2.2.1.9.3 - CRONO 2021/312 così suddivisi:

- € 6.347,32 mediante riduzione dell'IMPE 2022/847 ed emissione nuovo **IMPE 2022/11145**;
- € 6.347,32 mediante riduzione dell'IMPE 2022/845 ed emissione nuovo **IMPE 2022/11146**;

5) di dare atto che la spesa complessiva di € 12.694,64 è finanziata con mutuo CDP già contratto (fin. 202196026) (ACC 2022/113);

6) di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. 50/2016;

7) di provvedere a cura della Direzione Facility Management agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1), demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016;

9) di provvedere a cura della Direzione Facility Management alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

10) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Facility Management, alla liquidazione delle parcelle emesse dal professionista tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-249

AD OGGETTO

Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro - Lotto 1 e Lotto 2" - 1° Annualità.

Affidamento ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), d.lgs. 50/2016 all'Arch. Nicola Ruggiero dell'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

MOGE 20394 - CUP B36D20000000004 – CIG ZE836B1B16

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. ACC 2022/113.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

Addì, \_\_\_\_\_

Classificazione:

Allegati n.

ETTO:

**Incarico professionale per lo svolgimento delle attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro. – Lotto 1 e Lotto 2  
MOGE 20394 - CUP B36D20000000004**

Rendendosi necessario provvedere allo svolgimento dell'incarico in oggetto, sentito il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Mirco Grassi, rilevando l'impossibilità di reperire figure professionali all'interno dell'Ente per lo svolgimento dello stesso e non potendo procedere con risorse proprie, richiamato il contenuto dell'Ordine di Servizio n. 10 del 05/08/2004,

**si attesta**

che ricorrono le condizioni di cui agli artt. 24 e 46 *del D.Lgs.vo 50/2016* con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

Il Direttore Facility Management

Ing. Gianluigi Frongia

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

**Ricerca di mercato finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, dell'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante Accordo Quadro – Lotto 1 e Lotto 2 MOGE 20394 - CUP B36D20000000004**

**VERBALE DI GARA**

In data 07/04/2022 alle ore 11,00, si sono riuniti il Direttore Dott. Ing. Gianluigi Frongia, l'Arch. Simona Pastorino, Funzionario Tecnico e la Geom. Sara Marchese, Istruttore Tecnico della Direzione Facility Management, al fine di visionare le offerte pervenute per l'indagine in oggetto tramite MEPA-Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione, a seguito delle richieste di preventivo effettuate mediante la suddetta piattaforma il 24 marzo 2022, a cui è stata allegata la richiesta d'offerta Prot. 01/04/2022.0123263.U e trasmesse ai seguenti professionisti:

- Arch. Lyla Mortazavian (C.T. 2090561);
- Arch. Nicola Ruggiero (C.T. 2090595);
- Arch. Luigi Mangione (C.T. 2090623).

Si procede con la visione delle offerte riscontrando che sono pervenute entro le ore 18 del 06 aprile 2022 le seguenti:

- Arch. Lyla Mortazavian (C.T. 2090561) con un ribasso offerto del 21,23 %.
- Arch. Nicola Ruggiero (C.T. 2090595) con un ribasso offerto del 45,15 %;
- Arch. Luigi Mangione (C.T. 2090623) con un ribasso offerto del 15,55 %.

A seguito delle operazioni sopra elencate si dà atto che il miglior offerente è l'Arch. Nicola Ruggiero (C.T. 2090595) con un ribasso offerto del 45,15%, cosicché il preventivato importo di € 18.241,08 viene a ridursi ad € 10.005,23 il tutto oltre IVA e contributi previdenziali.

Alle ore 11,10 del giorno 07 aprile 2022 la seduta viene conclusa.



COMUNE DI GENOVA

Ing. Gianluigi Frongia

Arch. Simona Pastorino

Geom. Sara Marchese

*Simona Pastorino*  
*Sara Marchese*



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT**

**SETTORE MANUTENZIONI**

**OGGETTO: SCHEMA DI DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO ALL'ARCHITETTO NICOLA RUGGIERO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER INTERVENTI URGENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA MEDIANTE OPERE DI IMPIANTISTICA ELETTRICA, IDRAULICA, DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED OPERE EDILI ACCESSORIE, ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI DI CIVICA PROPRIETÀ, PER IL MANTENIMENTO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO, DEL LIVELLO IGIENICO SANITARIO E DI SICUREZZA DELL'IMMOBILE ANCHE IN TEMA DI PROTEZIONE CIVILE DA ATTUARSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO.**

**MOGE 20394 - CUP B36D20000000004- CIG ZE836B1B16**

L'anno duemilaventidue, il giorno ..... del mese di ....., con la presente scrittura privata da registrarsi in solo caso d'uso,

tra

- il **COMUNE DI GENOVA**, con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato dall'ing. Gianluigi Frongia, nato a \_\_\_\_\_

(  ) il \_\_\_\_\_ e domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di Direttore della Direzione Facility Management, in esecuzione dell'ordinanza n. ord. 2021/181 del 30-06-2021,

e

L'Architetto Nicola Ruggiero, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ,  
codice fiscale \_\_\_\_\_ , Partita I.V.A. \_\_\_\_\_ , di  
seguito per brevità denominato il Professionista, iscritto all'Ordine degli  
\_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ , con studio professionale in Via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ , C.A.P. \_\_\_\_\_ ,  
\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) tel. \_\_\_\_\_ , PEC. \_\_\_\_\_ .

**si conviene e si stipula quanto segue.**

**1) Oggetto** – Il Comune, come sopra rappresentato, secondo quanto stabilito  
nella D.D. n. 2022/189.0.0./\_\_\_\_\_, conferisce al Professionista, che accetta, ai  
sensi dell'art. 90, commi 3 e 4, D.Lgs. 81/2008, l'incarico professionale  
inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed  
esecuzione nell'ambito degli interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA  
mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio  
ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il  
mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di  
sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante  
Accordo Quadro.

**2) Prestazioni professionali** - L'incarico si articola nelle prestazioni  
professionali di coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione  
ottemperando al disposto di cui agli articoli 91 e 92 del D.lgs. 9 aprile 2008, n.  
81;

Il professionista assumerà il ruolo di "Direttore Operativo in materia di  
coordinamento della sicurezza in corso d'opera".

In fase di progettazione

Redazione di un piano di coordinamento della sicurezza per ogni intervento inserito nel contratto applicativo dell'Accordo Quadro che prenda in considerazione le lavorazioni previste nel capitolato speciale d'appalto e aggiornamenti successivi per ogni singolo ordine di servizio che evidenzia la sicurezza da attuare rispetto ai luoghi specifici in cui si interviene, le aree di stoccaggio materiale, la movimentazione dello stesso, le interferenze con l'ambiente esterno etc.

*In fase di esecuzione*

Il professionista dovrà provvedere a tutte le operazioni di controllo, coordinamento degli interventi in corso e delle diverse ditte impegnate e ad ogni altro obbligo previsto dalla vigente normativa, in particolare sarà tenuto alla compilazione, ad ogni sopralluogo in cantiere (che dovrà avvenire con cadenza non superiore a 20 gg. naturali consecutivi e, comunque, la frequenza delle visite dovrà essere adeguata alle tipologia degli interventi in corso, alla presenza di più ditte, alla complessità delle lavorazioni, ecc.), di verbali nei quali verranno annotate tutte le attività e le eventuali problematiche insorte in corso d'opera e le relative proposte di risoluzione.

Ogni eventuale manchevolezza riscontrata nel corso dei sopralluoghi effettuati dovrà comunque essere immediatamente comunicata all'appaltatore ed alla direzione lavori.

Sarà tenuto alla emissione di regolari e dettagliati rapporti informativi, al responsabile del procedimento ed al direttore dei lavori, relativi all'andamento delle lavorazioni in ordine alla sicurezza; tali rapporti non potranno avere cadenza superiore ai 20 giorni naturali consecutivi.

Resta inteso che il professionista assume su di se ogni responsabilità in ordine

al far rispettare all'impresa appaltatrice le prescrizioni inerenti quanto in argomento, manlevando con ciò la Stazione Appaltante e, in particolare, l'ufficio di Direzione dei Lavori.

**3) Modalità di consegna degli elaborati** - Gli elaborati grafici, redatti in formato UNI, dovranno essere forniti come di seguito illustrato:

a) una copia su carta, firmata e piegata in formato UNI A4;

b) una copia su supporto informatico (files formato DWG per Autocad LT 2004 o precedenti versioni e formato PDF).

Degli elaborati sotto forma di testi (elenchi ed analisi prezzi, relazioni, capitolati, ecc.) dovrà essere fornita:

c) una copia rilegata e firmata in originale, in formato UNI A4;

d) una copia su supporto informatico (formato originale e PDF);

Della documentazione fotografica, oltre alle fotografie, dovrà essere fornito il supporto digitale. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Facility Management - Settore Manutenzioni, via di Francia 1, piano 18° - 16149 GENOVA.

Il costo di riproduzione degli elaborati di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

**4) Onorario** l'onorario è stato calcolato dalla Civica Amministrazione sulla scorta delle Tariffe professionali per Ingegneri ed Architetti con riferimento al D.M. 17/06/2016, per un importo di € di Euro 18.241,08 al netto di contributi previdenziali ed I.V.A ed accettato dal professionista.

Sulle anzidette tariffe è applicato il ribasso unico offerto in fase di ricerca di mercato, pari al 45,15 %.

Pertanto l'importo dell'onorario, come determinato in via analitica nella tabella allegata al presente atto, al netto del ribasso offerto risulta pari a Euro 10.005,23 (diecimilacinque/23), il tutto oltre contributi previdenziali al 4 % e IVA al 22%.

Detto importo è da considerarsi fisso ed invariabile.

**5) Tempi di svolgimento del servizio** - I giorni stabiliti per lo svolgimento delle attività e degli adempimenti di cui sopra si intendono decorrenti dalla data di stipula dell'Accordo Quadro e terminano con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dell'ultimo Contratto Applicativo.

**6) Modalità di svolgimento del servizio** - L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile del Procedimento dell'intervento a cui è demandata l'accettazione o no degli elaborati progettuali, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Dario Marchi, Funzionario Tecnico della Direzione Facility Management - e-mail [dmarchi@comune.genova.it](mailto:dmarchi@comune.genova.it)

**7) Subappalto** Non è ammesso il subappalto.

**8) Verifica della prestazione e modalità di pagamento** - le prestazioni rese dal Professionista saranno sottoposte a verifica di rispondenza alle prescrizioni previste nel presente atto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione del Professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, lo stesso potrà inoltrare fattura.

Il pagamento del corrispettivo dovuto verrà riconosciuto per acconti proporzionali agli stati di avanzamento lavori relativi alla seconda annualità

dell'accordo quadro in argomento.

Le Parti si danno reciprocamente atto che la/le fattura/ fatture dovrà/dovranno obbligatoriamente essere emessa in forma elettronica e dovrà/dovranno contenere i seguenti dati: il numero d'ordine (qualora indicato dalla Civica Amministrazione), il numero di CUP, di C.I.G., come sotto riportati, il codice univoco ufficio (codice IPA) che è il seguente Y6CIW0 (l'eventuale modifica di detto codice verrà prontamente comunicata via PEC).

La fatturazione delle competenze professionali avverrà a nome dell' Architetto Nicola Ruggiero , nato a \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ , codice fiscale \_\_\_\_\_ , Partita I.V.A. \_\_\_\_\_.

Il pagamento verrà effettuato dalla Direzione Manutenzione Settore Facility Management entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura, mediante emissione di richiesta di mandato di pagamento con atto di liquidazione digitale (Codice Univoco Ufficio Y6CIW0).

**9) Tracciabilità dei flussi finanziari** - I pagamenti saranno effettuati mediante emissione di bonifico bancario (o postale) presso la \_\_\_\_\_ ,  
agenzia di \_\_\_\_\_ n\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_,  
codice IBAN: \_\_\_\_\_ intestato a  
\_\_\_\_\_, dedicato in  
via esclusiva/non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3,  
comma 1, L.136/2010. La/e persona/e titolare/i o delegata/e ad operare sul  
suddetto conto è/sono:

- \_\_\_\_\_ , nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_ .

- \_\_\_\_\_ , nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_ .

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, il C.U.P.

dell'intervento è CUP B36D20000000004 e il C.I.G. è ZE836B1B16.

Ai sensi dell'art. 3 della L. n 136/2010, tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, e, salvo quanto previsto all'art.3, comma 3, della L. 136/2010 cit., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare, i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

Il Professionista s'impegna a comunicare, ai sensi dell'art 3, comma 7, della L n.136/2010, al Comune, entro sette giorni, eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume, con il presente atto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata L n. 136/2010 cit.

**10) Risoluzione del contratto** - Nel caso di inadempimento da parte del Professionista degli obblighi previsti dal presente contratto o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione, ai sensi dell'art. 108 D.Lgs n. 50/2016, è dichiarata per iscritto dal Responsabile del Procedimento, fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. (Clausola risolutiva espressa), la mancata esecuzione delle transazioni di cui al presente contratto attraverso Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A., o degli altri strumenti idonei a

consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010. Nell'ipotesi suddetta, il contratto sarà risolto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, comunicata con nota PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

Il Professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente.

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

**11) Recesso** - l'amministrazione si riserva comunque la facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art 1671 del c.c. in qualunque tempo e fino al termine del servizio.

Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo raccomandata A/R. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi 15 giorni dal ricevimento di detta comunicazione. In tal caso la Civica Amministrazione si obbliga a pagare un'indennità corrispondente a quanto segue:

- Prestazioni già eseguite dal Soggetto incaricato al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dalla Civica Amministrazione;
- Spese sostenute e documentate dal Soggetto incaricato.

**12) Sicurezza** - il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte del Professionista per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tale attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

**13) Controversie** - per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

**14) Assicurazione** - il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto o, comunque, prima della consegna dei lavori, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale che ricomprenda la tipologia di incarico affidato e rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

**15) Collaboratori** - il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti dei titoli professionali adeguati. Resta però inteso che il Professionista sarà l'unico responsabile nei

confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

**16) Pantouflage o revolving door** - L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

**17) Rinvio:** per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia ai principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione desumibili dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i.-"Codice dei Contratti pubblici", dagli atti attuativi, e dal vigente Regolamento le acquisizioni in economia dei beni e servizi del Comune di Genova. Tutti i testi normativi citati nel presente contratto si intendono comprensivi delle modifiche ed aggiornamenti intervenuti e pertanto nel testo attualmente vigente.

**18) Informativa "privacy":** il Professionista si dichiara a conoscenza che tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016".

L'affidatario si impegna a sottoscrivere l'ACCORDO SUL TRATTAMENTO DEI DATI AI SENSI DELL'ART. 28 DEL REGOLAMENTO GENERALE (UE) 2016/679, come previsto dal Regolamento Comunale in materia di

protezione dei dati personali e privacy approvato con DCC n. 78 del 21/09/2021.

**19) Spese:** le eventuali spese per la stipula del contratto sono a carico del Professionista.

Ai fini fiscali, si dichiara che le prestazioni rese nell'ambito del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

La Civica Amministrazione

Ing. Gianlugi Frongia

*(Documento firmato digitalmente)*

Il Professionista

Arch. Nicola Ruggiero

*(Documento firmato digitalmente)*

Le condizioni principali del contratto, stipulato secondo le procedure del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione sono quelle contenute nel presente disciplinare, parte integrante del contratto stesso.

Il contratto si intenderà concluso, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza dell'accettazione dell'offerta, che dovrà essere espressa senza riserve tramite MEPA.