



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-262

L'anno 2021 il giorno 26 del mese di Ottobre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, Lett.A) D.Lgs.50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2, lett.A) L. 120/20220 alla Cooperativa Sociale - ONLUS – Solidarietà e lavoro del servizio di piccola manutenzione, ripristino e mantenimento del decoro urbano di recinzioni, cancelli, parapetti, ringhiere, corrimano e manufatti similari siti presso le aree verdi del Comune di Genova – Municipio 2 Centro Ovest, Municipio 3 Bassa Valbisagno - Euro 40.983,61 oltre IVA

CIG 894033884E

Adottata il 26/10/2021
Esecutiva dal 27/10/2021

26/10/2021	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-262

OGGETTO Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, Lett.A) D.Lgs.50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2, lett.A) L. 120/20220 alla Cooperativa Sociale - ONLUS – Solidarietà e lavoro del servizio di piccola manutenzione, ripristino e mantenimento del decoro urbano di recinzioni, cancelli, parapetti, ringhiere, corrimano e manufatti similari siti presso le aree verdi del Comune di Genova – Municipio 2 Centro Ovest, Municipio 3 Bassa Valbisagno - Euro 40.983,61 oltre IVA

CIG 894033884E

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto il D.Lgs. 267/2000 “Testo unico della legge sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

Visti gli artt. 4, 6 e 17 del D.Lgs. 165/2001 “Norme generali sull’Ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche”;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Visto il nuovo Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n.2 del 09.01.2018;

Vista la deliberazione del CC. n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici per anni 2021 – 2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto l'art. 183 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- nell'ambito degli interventi sul territorio comunale diretti a consentirne una migliore fruizione da parte dei cittadini l'Amministrazione comunale ha deciso di provvedere allo svolgimento di attività di piccola manutenzione per il ripristino ed il mantenimento del decoro urbano di recinzioni, cancelli, parapetti, ringhiere, corrimano e manufatti similari siti presso le aree verdi del Comune di Genova - Municipio 2 Centro Ovest, Municipio 3 Bassa Valbisagno ;
- a tale fine è stata individuata ai fini dell'assegnazione ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Ditta idonea ad eseguire i lavori, la Cooperativa Sociale – ONLUS – Solidarietà e Lavoro con sede legale in Piazza San Matteo , 14/7, Cap. 16123 Genova – P.IVA. 03051030108 operante sul territorio cittadino e già fornitore del Comune di Genova per varie Direzioni che ha dimostrato affidabilità e tempestività nell'esecuzione di interventi analoghi ;

Preso atto che la Cooperativa, su richiesta della Direzione proponente, ha presentato offerta migliorativa sulla base di gara nel portale MEPA di Consip, offerta allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ritenuta congrua da Responsabile del Procedimento e si è impegnata all'esecuzione del servizio secondo la tempistica indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto sulla base dell'elenco interventi allegato;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DISPONE

- 1) di approvare, viste le motivazioni citate nelle premesse, le attività di piccola manutenzione per il ripristino ed il mantenimento del decoro urbano di recinzioni, cancelli, parapetti, ringhiere, corrimano e manufatti similari siti presso le aree verdi del Comune di Genova - Municipio 2 Centro Ovest, Municipio 3 Bassa Valbisagno secondo gli elenchi di interventi allegati e parte integrante del presente provvedimento per un importo pari ad Euro 40.983,61 oltre IVA;
- 2) di approvare altresì il Capitolato Speciale d'Appalto e l'offerta economica prodotta dalla Cooperativa Sociale allegati e parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di procedere all'assegnazione, mediante affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. A) L. 120/2020 in considerazione delle motivazioni meglio espresse nelle premesse dell'esecuzione delle attività di cui al punto 1) del dispositivo alla Cooperativa Sociale ONLUS Solidarietà e Lavoro con sede legale in Genova ,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Piazza San Matteo, 14/7 Cap. 16123 – P.IVA. 03051030108 – (cod.benf. 28247) – che applicherà uno sconto percentuale pari allo 0,20% (zerovirgolaventipercento) riferito alla base di gara alle condizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto mantenendo l'importo a base di gara fisso ed invariato;

4) di prendere atto dell'offerta prodotta dalla Cooperativa, allegata e parte integrante del presente provvedimento ritenuta congrua dal Responsabile del Procedimento;

5) di impegnare la somma complessiva di € 50.000,00 di cui € 40.983,61 imponibile ed € 9.016,39 IVA al 22% sul capitolo 63051 "Spese per manutenzione" – c.d.c. 4700 - pdc 1.3.2.9.8 del Bilancio 2021- (IMP.2021.12307);

6) di attestare che con atto datoriale di questa Direzione, conservato agli atti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in relazione alla procedura in oggetto il F.S.T Ing. Dario Marchi, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis legge 241/90 ed ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

7) di demandare Area Tecnica dei singoli Municipi ai quali è assegnato il servizio i compiti di Direzione e gli adempimenti connessi al controllo e gestione operativa dell'affidamento secondo quanto stabilito contrattualmente ;

8) di stabilire altresì che alla diretta liquidazione della spesa provvederà la Direzione Facility Management mediante atti di liquidazione digitali secondo la vigente normativa ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, previo accertamento della conformità e della regolarità del servizio reso, da parte del direttore dell'esecuzione del contratto per ciascun Municipio;

9) accertato che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-262
AD OGGETTO

Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, Lett.A) D.Lgs.50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2, lett.A) L. 120/20220 alla Cooperativa Sociale - ONLUS – Solidarietà e lavoro del servizio di piccola manutenzione, ripristino e mantenimento del decoro urbano di recinzioni, cancelli, parapetti, ringhiere, corrimano e manufatti similari siti presso le aree verdi del Comune di Genova – Municipio 2 Centro Ovest, Municipio 3 Bassa Valbisagno - Euro 40.983,61 oltre IVA

CIG 894033884E

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT**

CAPITOLATO SPECIALE RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) D.LGS. 50/2016 COME MODIFICATO DALL’ART 1 COMMA 2 LETTERA A) LEGGE N. 120/2020, PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA’ DI PICCOLA MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO ED IL MANTENIMENTO DEL DECORO URBANO DI RECINZIONI, CANCELLI, PARAPETTI, RINGHIERE, CORRIMANO E MANUFATTI SIMILARI SITI PRESSO LE AREE VERDI DEL COMUNE DI GENOVA. APPALTO RISERVATO ALLE COOPERATIVE DI TIPO B E/O LORO CONSORZI DI CUI ALL’ART. 4 DELLA L.381/1991 AI SENSI DELL’ART. 112, COMMA 1 DEL D. LGS. 50/2016.

CIG 894033884E

INDICE

Art. 1 - Oggetto dell'appalto.....	3
Art. 2 - Importo e durata del servizio.....	3
Art. 3 - Responsabilità civile	3
Art. 4 - Modalità d'esecuzione dell'appalto.....	4
Modalità di esecuzione del servizio di pitturazione.....	4
Art. 5 - Obblighi della ditta assegnataria.....	4
A - Obblighi nei confronti della committenza	4
A.1 - Obblighi di tipo prestazionale	4
A.2 - Obblighi di comunicazione	5
B - Obblighi nei confronti del personale impiegato nell'appalto.....	5
C - Autorizzazioni necessarie	6
D - Divieto di sospensione e/o abbandono del servizio ed esecuzione d'ufficio	6
Art. 6 - Controllo sull'esecuzione dell'appalto	6
Art. 7 - Rapporti con l'affidatario	7
Art. 8 - Inadempienze e penalità.....	7
Penalità in caso di esecuzione parziale o di esecuzione non a regola d'arte delle prestazioni.....	7
Art. 9 - Inadempienze e risoluzione del contratto.....	7
Art. 10 - Subappalti	8
Art. 11 - Fatture, liquidazioni e pagamenti	9
Art. 12 - Foro competente.....	9

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Il presente documento contiene le condizioni e le modalità relative all'esecuzione dell'intervento di pitturazione e di piccola manutenzione di recinzioni, cancelli, parapetti, ringhiere, corrimano e manufatti simili del Comune di Genova.

La stazione appaltante è il Comune di Genova. Il contratto verrà diretto dal personale tecnico dipendente del Comune di Genova.

Art. 2 - Importo e durata del servizio

L'appalto avrà durata di 3 (tre) mesi, dalla data indicata in sede di stesura del verbale di avvio del contratto che sarà redatto dai Direttori dell'Esecuzione del Contratto, di seguito brevemente definiti DEC, uno per Municipio.

La stazione appaltante si riserva di prorogare il termine di scadenza alle stesse condizioni economiche di aggiudicazione.

L'importo complessivo stimato del servizio ammonta a 50.000,00 € (IVA inclusa).

Quadro economico	Importo (€)
Importo Appalto	40.983,60
IVA 22%	9.016,39
TOTALE (IVA INCLUSA)	50.000,00

I manufatti interessati dall'intervento sono situati nei territori dei Municipi n. 2 - Centro ovest, e n. 3 - Bassa Val Bisagno.

Ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs. 50/16 la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

In relazione a quanto dichiarato in sede di offerta l'appaltatore non potrà dunque successivamente eccepire nulla durante l'esecuzione del servizio stesso, adducendo una mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati e non considerati, intendendosi il servizio finito a perfetta regola d'arte, compreso tutto quanto d'uso è necessario, anche se non meglio specificato nella descrizione della prestazione.

Tutti gli allegati sono parte integrante del presente capitolato.

Art. 3 - Responsabilità civile

L'affidatario, durante l'espletamento dei servizi contrattuali, assume in proprio ogni responsabilità per danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto dell'affidatario stesso, quanto dell'amministrazione comunale e di terzi.

Art. 4 - Modalità d'esecuzione dell'appalto

L'appalto che dovrà essere svolto, senza interruzioni, salva diversa indicazione della Stazione Appaltante e riguarda i seguenti interventi:

- carteggiatura e pittura di recinzioni, cancelli, parapetti, ringhiere, corrimano e manufatti similari;
- piccole manutenzioni degli stessi.

I manufatti del presente capitolato vengono indicati negli allegati A (Municipio 2) e B (Municipio 3).

Modalità di esecuzione del servizio di pittura

Il servizio dovrà essere prestato:

- a) preferibilmente nella fascia oraria compresa fra le 8:00 (sei) e le ore 18:00 (diciotto);
- b) con un impegno di 10 (dieci) ore lavorative al giorno nei giorni feriali.

L'affidatario dovrà provvedere alla carteggiatura e pittura dei manufatti in ferro e dovrà fornire il materiale di consumo quali cartavetra di varia grana, spazzola in ferro, martello, picchetto, pennello 40 mm, pennello per caloriferi (a "pipa"), rullino di spugna, pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto"), pittura all'acqua (2,0 Kg per Modulo "pieno"), antiruggine, smalto, diluente.

Il colore della pittura dovrà essere uno tra i seguenti: Verde Vittoria, Verde Impero, Verde Bandiera.

Tutti i prodotti utilizzati per lo svolgimento delle attività di pittura devono essere conformi alle specifiche tecniche relative ai criteri ambientali minimi indicati nel D. M. 51 del 29 gennaio 2021 e dovrà essere presentata apposita documentazione per comprovare la conformità del prodotto.

Qualora l'utilizzo di materiali non idonei causasse danni a cose e/o a persone l'aggiudicatario sarà ritenuto unico responsabile e sarà tenuto alla totale refusione degli stessi.

Durante lo svolgimento del servizio dovranno essere osservate, come indicato dal D. Lgs. n. 81/08, tutte le misure prescritte a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori

Trattandosi d'interventi di manutenzione, non programmabili in questa sede, non è possibile un'indicazione quantitativa delle opere o un livello di definizione dei documenti progettuali ulteriore rispetto a quanto contenuto nel presente capitolato.

Art. 5 - Obblighi della ditta assegnataria

L'Impresa appaltatrice dovrà disporre di un esatto recapito postale, telefonico e aziendale in Genova e di una sede operativa nell'ambito del territorio del Comune di Genova o comunque entro 50 km dallo stesso.

A - Obblighi nei confronti della committenza

A.1 - Obblighi di tipo prestazionale

- a) garantire il corretto svolgimento del servizio, sia in materia di personale, sia in materia di prodotti ed attrezzature, assumere tutti i necessari accorgimenti per espletare lo stesso nel pieno rispetto delle norme in materia, garantendo l'immediata sostituzione del personale assente;

- b) provvedere tempestivamente, qualora l'Amministrazione con apposita segnalazione evidenziasse criticità nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, all'adozione di tutti i rimedi necessari ed idonei per risolvere le anomalie riscontrate, compresa la sostituzione del personale rivelatosi inadeguato;
- c) assicurare la reperibilità immediata, nell'arco delle ore lavorative (dalle ore 8:00 alle ore 18:00), tutti i giorni, ivi compresi i giorni festivi, di un incaricato (responsabile del servizio) – dotato di cellulare o cerca persone per immediata reperibilità – in grado di intervenire per qualsiasi necessità imprevista che si manifestasse nei manufatti oggetto del presente servizio di pitturazione;
- d) fornire il personale di apposito cartellino identificativo (almeno con foto e numero di matricola);
- e) presentare all'avvio del servizio le schede dei prodotti utilizzati conformi ai CAM di cui al D.M. 51 del 29 gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.

A.2 - Obblighi di comunicazione

- a) comunicare, entro 15 giorni successivi all'aggiudicazione, alla Stazione Unica Appaltante il nominativo del responsabile per la sicurezza, del medico competente per la sorveglianza sanitaria e dell'addetto alla prevenzione antincendio, come previsto dalla Convenzione per la stazione unica appaltante del 22.10.2018, art. 11;
- b) dimostrare entro 15 giorni dall'aggiudicazione l'effettuazione dell'attività di vigilanza sanitaria sui dipendenti mediante attestazione del medico competente;
- c) dimostrare entro 15 giorni dall'aggiudicazione gli adempimenti di informazione e formazione dei lavoratori in materia di sicurezza mediante attestazione di ente paritetico;
- d) comunicare, entro lo stesso termine, agli Uffici utenti e al DEC municipale il nominativo di ciascuna unità impiegata nelle rispettive sedi ed ogni eventuale successiva variazione;
- e) inviare, entro il primo giorno lavorativo del mese successivo, al DEC municipale il calendario degli interventi periodici da effettuarsi nel corso del mese stesso ed eventuali successive variazioni e aggiornamenti. Nel calendario dovranno essere indicati, per ciascun manufatto, il giorno e la fascia oraria di intervento;
- f) inviare ai DEC municipali, entro il giorno 10 (dieci) di ogni mese, il report contenente l'indicazione, di tutti gli interventi eseguiti nel mese precedente, comprese anomalie e problemi riscontrate, completo del monte ore effettuato, dei nominativi degli operatori impiegati;
- g) comunicare qualsiasi modifica intervenuta nel sistema di gestione del servizio, nonché quelle di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

B - Obblighi nei confronti del personale impiegato nell'appalto

- a) applicare integralmente, a favore dei propri dipendenti, tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali di settore;
- b) assumere a proprio carico le spese relative ai contributi assicurativi, assistenziali ed infortunistici;
- c) formare il personale soprattutto in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro, di utilizzo di prodotti ed eventuali macchinari, di utilizzo dei DPI;

- d) dotare il personale di adeguati dispositivi di sicurezza ed applicare, nell'esecuzione del servizio, le norme vigenti in materia di prevenzione e sicurezza di cui al Decreto Legislativo n°81/2008 e successive modifiche ed integrazioni nonché le norme che dovessero intervenire nel corso del contratto, in materia di prevenzione infortuni sul lavoro, igiene del lavoro, assicurazione contro gli infortuni;
- e) rispondere verso detto personale, come verso terzi, di tutte le responsabilità conseguenti e dipendenti da fatto proprio e/o dei propri salariati;
- f) dotare il personale di una divisa di foggia e colore tale da rendere identificabili gli operatori. L'uniforme deve essere provvista di cartellino di riconoscimento dell'operatore, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, riportante la denominazione del fornitore di appartenenza. La divisa deve essere pulita e decorosa per tutto lo svolgimento del servizio;
- g) far osservare al proprio personale un contegno corretto con il pubblico;
- h) far utilizzare al proprio personale mezzi di proprietà per l'espletamento del servizio che siano conformi sia alle prescrizioni in materia di sicurezza sia alle prescrizioni in materia di circolazione stradale e ambientale ai sensi del D. Lgs. 152/06. In caso di violazione di dette norme la ditta appaltatrice sarà ritenuta unica responsabile al pagamento delle sanzioni erogate;

Il committente si riserva la facoltà di chiedere la sostituzione del personale della ditta appaltatrice che si rendesse responsabile di gravi mancanze nell'espletamento delle sue mansioni o nei confronti di soggetti terzi.

C - Autorizzazioni necessarie

La ditta affidataria dovrà essere in possesso, a sua cura, di:

- a) tutte le autorizzazioni necessarie alle vigenti normative della circolazione stradale del Comune di Genova e di tutte quelle relative al trasporto di materiale su strada;
- b) tutte le autorizzazioni in deroga al transito veicolare dove necessario, per accedere a particolari aree regolate da apposite Ordinanze del Comune di Genova e ogni altra autorizzazione necessaria allo svolgimento del servizio;

D - Divieto di sospensione e/o abbandono del servizio ed esecuzione d'ufficio

Il servizio oggetto dell'appalto è da intendersi a tutti gli effetti "servizio pubblico" e pertanto non potrà essere sospeso e/o abbandonato. La ditta affidataria è obbligata a garantire il servizio a sua cura e spese senza alcun aggravio per la stazione appaltante. In caso di arbitrario abbandono e/o sospensione del servizio da parte della ditta affidataria, la Committente la potrà sostituire per l'esecuzione dell'attività non prestata addebitandogli tutti gli oneri sostenuti, restando fermo comunque il risarcimento da parte dell'affidatario del maggior danno nonché tutte le conseguenze legali derivanti dall'interruzione di un pubblico servizio.

Art. 6 - Controllo sull'esecuzione dell'appalto

La stazione appaltante si riserva la più ampia facoltà di procedere a controlli sulla qualità del servizio eseguito. Nel caso di riscontro parziale o totale di non esecuzione del servizio lo stesso sarà contestato in forma scritta, prevedendo un contraddittorio se necessario, al responsabile della ditta aggiudicataria entro le 72 ore successive alla data della verifica eseguita dal Direttore dell'esecuzione del contratto o dal suo delegato.

Il controllo sulla corretta esecuzione dell'appalto da parte della stazione appaltante avverrà a cura del DEC municipale o del responsabile da lui delegato.

La stazione appaltante si riserva inoltre la più ampia facoltà di controllare il corretto adempimento di tutte le clausole contrattuali e di legge.

L'inosservanza da parte dell'affidatario delle norme vigenti e di quanto esplicitamente riportato nel presente capitolato, costituisce motivo di risoluzione dell'affidamento.

Art. 7 - Rapporti con l'affidatario

La ditta affidataria deve comunicare al RUP e all'indirizzo email del DEC municipale o al Responsabile da lui delegato:

- a) il nominativo, il numero di fax, l'indirizzo e-mail ed il numero di cellulare del proprio responsabile e del sostituto e garantirne la reperibilità;
- b) un indirizzo di posta elettronica certificata PEC.

I nominativi dei DEC saranno forniti in sede di redazione del verbale di avvio del servizio.

Art. 8 - Inadempienze e penalità

Penalità in caso di esecuzione parziale o di esecuzione non a regola d'arte delle prestazioni

In caso di esecuzione parziale/non a regola d'arte del servizio sarà applicata una penalità di:

- a) € 50,00 (cinquanta/00) per ogni intervento mal eseguito sui manufatti elencati negli allegati A e B, salvo che l'affidatario non recuperi completamente gli interventi non effettuati entro il termine assegnato dai DEC municipali.

Ai sensi dell'art. 113 bis, comma 4 del Codice le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,30 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente il 10 per cento dell'ammontare del contratto.

Art. 9 - Inadempienze e risoluzione del contratto.

L'importo complessivo delle penali irrogate, di cui agli articoli precedenti non può superare il 10% (dieci) dell'importo contrattuale; qualora le inadempienze siano tali da comportare il superamento di tale importo trova applicazione quanto previsto in materia di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 1453-1454 C.C.

Il provvedimento applicativo della penale sarà assunto dal RUP e verrà comunicato all'affidatario; l'importo relativo all'applicazione della penale, esattamente quantificato nel provvedimento applicativo della stessa penalità, verrà introitato mediante ritenuta da operarsi in sede di pagamento della fatturazione.

Per il ripetersi di gravi inadempienze, previe le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto alla ditta salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti della ditta stessa.

In particolare si procederà alla risoluzione anticipata ed unilaterale del contratto dopo 5 (cinque) inadempienze, anche non consecutive, segnalate per iscritto alla ditta affidataria nel corso dell'anno e non seguite da interventi di ripristino entro i termini prefissati.

Si procederà inoltre alla risoluzione del contratto:

- a) per manifesta inosservanza delle norme previste dalla Legge sulla sicurezza nel lavoro e dai contratti nazionali di lavoro da parte dell'Impresa appaltatrice nonché delle eventuali imprese subappaltatrici, comprese quelle relative al comportamento omissivo degli stessi operatori. Rientra in questa fattispecie anche il ritardo nel versamento delle retribuzioni dei lavoratori, se reiterato, come indicato nell'articolo relativo alle penalità.

In tal caso la risoluzione del contratto decorrerà dal giorno indicato nel provvedimento specifico:

- a) qualora il contratto abbia subito una modifica sostanziale che avrebbe richiesto una nuova procedura di appalto ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) qualora l'aggiudicatario si sia trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'accordo quadro, in una delle situazioni di cui all'art. 80 comma 1 D. Lgs. n. 50/2016;
- c) per transazioni di cui al presente appalto non eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste italiane Spa, o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9 bis dell'art. 3 della Legge n.136/2010;
- d) qualora emerga, anche a seguito degli accessi nei cantieri, l'impiego di manodopera con modalità irregolare o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;
- e) qualora emergano violazioni relative al subappalto e del divieto di cessione del contratto;
- f) in caso di grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni e/o errore grave nell'esercizio delle attività;
- g) in caso di inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'intervento e di cui lo stesso venga a conoscenza, qualora emerga, anche a seguito degli accessi nei cantieri, l'impiego di manodopera con modalità irregolare o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;
- h) per qualsiasi altra causa prevista dalla legge o dall'art. 11 della Convenzione per la Stazione Unica Appaltante sottoscritta il 22 ottobre 2018 presso la Prefettura di Genova.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

Art. 10 - Subappalti

È vietata la cessione anche parziale del contratto, a pena di nullità della cessione stessa, salvo quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

Art. 11 - Fatture, liquidazioni e pagamenti

L'affidatario è obbligato ad emettere la prima fattura al raggiungimento del 50% delle prestazioni affidate e la seconda fattura al saldo finale; in caso di mancato adempimento a tale obbligo la stazione appaltante non potrà liquidare i corrispettivi dovuti.

Le fatture elettroniche dovranno contenere i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di C.I.G. riferito alla gara ed il codice IPA: Y6C1W0. Quest'ultimo codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata al fornitore via PEC. Le fatture elettroniche verranno prontamente rigettate qualora non contengano gli elementi predetti.

La liquidazione delle fatture è subordinata all'attestazione di regolarità contributiva (DURC) che il Comune richiederà direttamente agli enti competenti. L'irregolarità del suddetto D.U.R.C. rappresenta causa ostativa all'emissione del certificato di pagamento e comporta la sospensione dei termini per il pagamento.

I pagamenti saranno effettuati su indicazione del DEC, previa verifica da parte dello stesso della regolare esecuzione delle obbligazioni assunte con il contratto.

Il pagamento delle fatture, complete di tutti i dati necessari, avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, fatte salve eventuali contestazioni relative all'esecuzione del servizio. La stazione appaltante non sarà responsabile di eventuali ritardi nell'emissione del DURC da parte degli istituti competenti.

Per la liquidazione delle fatture si applicherà il meccanismo c.d. "split payment", che prevede per gli enti pubblici l'obbligo di versare all'erario l'Iva esposta in fattura dai fornitori, ai quali verrà corrisposto soltanto l'imponibile. Pertanto la ditta affidataria dovrà emettere regolari fatture con addebito d'Iva. La stazione appaltante pagherà alla suddetta soltanto l'imponibile e verserà direttamente l'Iva all'erario.

La ditta appaltatrice è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto.

L'affidatario si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della citata Legge alla stazione appaltante entro 7 giorni eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della legge n. 136/2010.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a € 5.000,00 (cinquemila/00), la stazione appaltante, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, effettuerà una specifica verifica ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E.e F. n. 40 del 18 gennaio 2008 presso Agenzia delle Entrate per la Riscossione, competente alle verifiche ispettive di controllo.

Art. 12 - Foro competente.

Per ogni controversia riguardante il servizio in oggetto è competente il Foro di Genova, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

**PICCOLA MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO ED IL MANTENIMENTO DEL DECORO URBANO DI RECINZIONI, CANCELLI, PARAPETTI, RINGHIERE, CORRIMANO E MANUFATTI SIMILARI SITI PRESSO LE AREE VERDI DEL COMUNE DI GENOVA.
MUNICIPIO II - CENTRO OVEST - ALLEGATO A**

N.	OGGETTO	INDIRIZZO	DESCRIZIONE INTERVENTO	SPECIFICHE TECNICHE			INTERVENTI PROPEDEUTICI
				DIMENSIONI MANUFATTO	ATTREZZATURA NECESSARIA	MATERIALE NECESSARIO	
1	Paletti/Dissuasori	Largo Gozzano civ. 1	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	6 Paletti	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Primer, Smalto e diluente, 1,50 l (0,25 l a paletto) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	-
2	Panchine	Largo Gozzano civ. 3 (lato destro)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	3 Panchine	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 1,50 l (0,50 a panchina) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	-
3	Ringhiere	Largo Gozzano civ. 3 (lato destro stradina verso via Cantore)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	62 m (28 m + 17 m + 17 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 12,40 l (0,20 l al metro) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	-
4	Archetti aiuola	Largo Gozzano civ. 3 (lato destro stradina verso via Cantore)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	30,45 m (203 elementi x 0,15 m x altezza 0,50)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 3,10 l (0,10 l al metro) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	Occorre saldare alcuni tratti degli archetti non più fissati alle zanche al suolo (come visibile dalla fotografia 4A) - Intervento da affidare al fabbro della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature
5	Archetti aiuola	Largo Gozzano civ. 3 (Piazza centrale lato destro)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	30,00 m (200 elementi x 0,15 m x altezza 0,50)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 3,00 l (0,10 l al metro) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	-
6	Ringhiera	Largo Gozzano civ. 3 (ingresso scuola)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	17 m (5 moduli x 2 lati, lunghezza 1,70 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 3,40 l (0,20 l al metro) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	Occorre raddrizzare la ringhiera e mettere dei "tappi" di testa (come visibile dalla fotografia 6A) - Intervento da affidare al fabbro della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature
7	Panchine	Largo Gozzano civ. 3 (lato sinistro)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	3 Panchine	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 1,50 l (0,50 a panchina) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	-
8	Archetti aiuola	Largo Gozzano civ. 3 (Piazza centrale lato sinistro)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	30,00 m (200 elementi x 0,15 m x altezza 0,50)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 3,00 l (0,10 l al metro) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	-
9	Ringhiera (removibile)	Largo Gozzano civ. 3 (Piazza centrale)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	2,30 m (altezza 1,10)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 0,25 l (0,10 l al metro) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	E' presente un ulteriore ringhiera removibile da posizionare accanto all'esistente posta provvisoriamente e legata con un lucchetto nella parte sinistra della piazza (come visibile dalla fotografia 9A)
10	Paletti/Dissuasori	Largo Gozzano civ. 5	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	2 Paletti	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Primer, Smalto e diluente, 0,50 l (0,25 l a paletto) colore attuale grigio grafite, originali verde impero o vittoria	-

11	Paletti/Dissuasori	Via delle Franzoniane	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	1 Paletti	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Primer, Smalto e diluente, 0,25 l colore verde impero o vittoria	-
12	Ringhiera Parapetto	Salita Inferiore Salvator Rosa	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	2,10 m (3 moduli da 0,70 cm, altezza 1 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 0,25 l (0,10 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
13	Cancellata	Salita Inferiore Salvator Rosa (uscita laterale scuola Barabino)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	3,40 m (altezza 1,60)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 1,70 l (0,50 l al metro) colore grigio simile alla cancellata limitrofa	-
14	Grata finestra	Salita Inferiore Salvator Rosa (uscita laterale scuola Barabino dentro cortile)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	1,5 m (altezza 2,50)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 0,75 l (0,50 l al metro) colore grigio simile alla cancellata limitrofa	-
15	Corrimano	Salita Inferiore Salvator Rosa (fino al civ. 10)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	63 m (1,40 m x 45 porzioni fissate al muro)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 3,00 l (0,05 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
16	Ringhiere	Via D'aste angolo Via Cantore (lato sinistro)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	9,90 m (9 moduli da 1,10 e altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 3,00 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	Occorre raddrizzare un modulo (come visibile dalla fotografia 16A) - <u>Intervento da affidare al fabbro della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature</u>
17	Ringhiera	Via D'aste angolo Via Cantore (lato sinistro)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	2,50 m (altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 0,75 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
18	Ringhiere	Via D'aste angolo Via Cantore (lato destro)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	16,50 m (11 moduli da 1,50 e altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 5,00 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	Occorre riparare un modulo danneggiato mediante la sostituzione di 9 barre piegate o mancanti (barre cm 2x2) (come visibile dalla fotografia 18A) - <u>Intervento da affidare al fabbro della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature</u>
19	Ringhiere	Via Carzino (lato sinistro)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	9,00 m (6 moduli da 1,50 e altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 2,70 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria (LATO OPPOSTO VERNICIATO PRESUMIBILMENTE DI RECENTE IN GRIGIO GRAFITE)	-
20	Paletti/Dissuasori	Via Della Cella	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	1 Paletto	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Primer, Smalto e diluente, 0,25 l (0,25 l a paletto) colore verde impero o vittoria	-
21	Ringhiera	Piazza Barabino angolo Via Fiamme Gialle (lato mare)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	23,20 m (16 moduli da 1,45 e altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 7 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	-

22	Fontanella	Via Bologna (all'interno di Villa Giuseppina)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	1 Fontanella	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Primer, Smalto e diluente, 0,25 l (0,25 l a fontanella) colore verde impero o vittoria	-
23	Ringhiera	Via Bologna (all'interno di Villa Giuseppina dietro la fontanella)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	34,50 m (23 moduli da 1,50 e altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 10 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
24	Ringhiera alta	Via Bologna (all'interno di Villa Giuseppina dietro la fontanella)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	16,50 m (11 moduli da 1,50 e altezza 2,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 8,25 l (0,50 l al metro) colore verde impero o vittoria	Occorre effettuare lo sfalcio dell'erba/piante a contatto con la ringhiera - <u>Intervento da affidare al giardiniere della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature</u>
25	Ringhiera	Via Bologna (all'interno di Villa Giuseppina di fronte edificio croce al di sopra della panchina in muratura)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	3,50 m (altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 1 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
26	Cancellata	Via Bologna (ingresso di Villa Giuseppina)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	3 m (1,50 m x 2 parti x altezza 3 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 1,80 l (0,60 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
27	Ringhiera alta	Via Bologna (ingresso di Villa Giuseppina scalinata verso scuola Lilliput)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	11,90 m (7 moduli da 1,70 e altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 3,60 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
28	Cancellata	Via Bologna (ingresso di Villa Giuseppina scalinata verso scuola Lilliput)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	2,10 m (altezza 2,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 1,00 l (0,50 l al metro) colore verde impero o vittoria	La cancellata attualmente risulta riposta a lato rispetto al varco all'interno di un'aiuola, riposizionarla al posto e controllare la meccanica - <u>Intervento da affidare al fabbro della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature</u>
29	Cancellata fissa	Via Sampierdarena (municipio)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	12,50 m (altezza 2,40 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 6,25 l (0,50 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
30	Cancellata	Via Sampierdarena (municipio)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	3,50 m (altezza 3,30 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 1,75 l (0,50 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
31	Panchine	Via Bologna (altezza Via Giordana)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	16 Panchine	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 8 l (0,50 a panchina) colore verde impero o vittoria	Occorre riparare 3 panchine dove risultano mancanti delle stecche e alcune sono piegate (come visibile dalla fotografia 31A) - <u>Intervento da affidare al fabbro della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature</u>
32	Fontanella	Via Bologna (altezza Via Giordana)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	1 Fontanella	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Primer, Smalto e diluente, 0,25 l (0,25 l a fontanella) colore verde impero o vittoria	-

33	Ringhiera	Via Bologna angolo Piazza Pestarino (fino chiesa San Marcellino lato mare)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	117 m (78 moduli da 1,50 e altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 35 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	Occorre effettuare la saldatura nel punto iniziale della ringhiera verso la chiesa poiché corroso dalla ruggine (come visibile dalla fotografia 33A) inoltre è presente un foro nel corrimano della ringhiera da riparare (come visibile dalla fotografia 33B) - <u>Intervento da affidare al fabbro della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature</u>
34	Ringhiera	Via Bologna angolo Via Venezia (lato mare)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	16 m (16 moduli da 1,00 e altezza 0,90 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 4,80 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	Occorre riparare un modulo danneggiato mediante la sostituzione di barre piegate o mancanti, è presente dell'erba da sfalcicare a contatto con la ringhiera (come visibile dalla fotografia 34A) - <u>Intervento da affidare al fabbro e al giardiniere della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature</u>
35	Ringhiera	Via Alizeri angolo Via Venezia (lato mare aiuola)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	20 m (20 moduli da 1,00 e altezza 0,90 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 6 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
36	Ringhiera	Via Alizeri angolo Via Venezia (lato monte)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	6 m (altezza 1,00 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 1,80 l (0,30 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
37	Ringhiera	Via Venezia (piazzetta discesa carrabile verso Via Digione)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di antiruggine e successiva verniciatura (2 mani)	22,5 m (15 moduli da 1,50 e altezza 0,90 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 6,75 l (0,30 l al metro) colore impero o vittoria	Occorre raddrizzare un elemento danneggiato e saldare un elemento rotto (come visibile dalla fotografia 37A) - <u>Intervento da affidare al fabbro della squadra da far intervenire prima di eseguire le verniciature (attualmente ci fissano le biciclette mettere un cartello di rimozione prima della verniciatura)</u>
38	Fontanella	Via Venezia (piazzetta discesa carrabile verso Via Digione)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	1 Fontanella	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Primer, Smalto e diluente, 0,25 l (0,25 l a fontanella) colore verde impero o vittoria	-
39	Ringhiera	Via Chiesa angolo Via Cantore	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	34,50 m (23 moduli da 1,50 e altezza 0,90 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 6,90 l (0,20 l al metro) colore verde impero o vittoria	-
40	Ringhiera	Via Cantore (altezza Via Chiesa)	Carteggiatura a mano o con piccoli utensili, Applicazione di primer e successiva verniciatura (2 mani)	66 m (44 moduli da 1,50 e altezza 0,90 m)	Cartavetro, pennello, spazzola a ferro, rullino di spugna	Antiruggine, smalto e diluente, 13,20 l (0,20 l al metro) colore verde impero o vittoria	-

PICCOLA MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO ED IL MANTENIMENTO DEL DECORO URBANO DI RECINZIONI, CANCELLI, PARAPETTI, RINGHIERE, CORRIMANO E MANUFATTI SIMILARI SITI PRESSO LE AREE VERDI DEL COMUNE DI GENOVA. MUNICIPIO III - BASSA VAL BISAGNO - ALLEGATO B						
N.	OGGETTO	INDIRIZZO	DESCRIZIONE INTERVENTO	SPECIFICHE TECNICHE		
				DIMENSIONI MANUFATTO	ATTREZZATURA NECESSARIA	MATERIALE NECESSARIO
1	Scuola Arcobaleno	viale Braccelli 1	Cancello e Ringhiera	sviluppo circa 5 x 5 m x H 3 m cancelli circa 7 m x H 1,2 m ringhiera Superficie Totale: (5x3+5x3+1+2x7 = circa 40 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (2,0 Kg per Modulo "pieno") - 40 mq/ 2 modulo pieno= 20 moduli x 2 kg= 40kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
2	Scuola Aurora	via Romagnoli 20	Cancello e Ringhiera	sviluppo circa 80 m x H 1,20 m Superficie Totale: (80 m x 1,2 m = circa 100 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 100 mq/ 2= 50 moduli x 0,5 kg= 25 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
3	Scuola Ball	Via Motta 1	Cancello e Ringhiera	sviluppo circa 5 m x H 3 m cancello + 25 x 1,8 cancellata + 50 m corrimano Superficie Totale: (5x3+25x1,8+50x0,2 = circa 120 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 120 mq/ 2= 60 moduli x 0,5 kg= 30 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
4	Scuola Borsi	via F.III Cervi	Cancello e Ringhiera	sviluppo circa 5 m x H 3 m Superficie Totale: (8 m x 3 m = circa 15 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 15 mq/ 2= 8 moduli x 0,5 kg= 4 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
5	Scuola Camoscio	viale Braccelli 61	Ringhiera	sviluppo circa 60 m x H 1,20 m Superficie Totale: (60 m x 1,2 m = circa 72 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 72 mq/ 2= 36 moduli x 0,5 kg= 18 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
6	Scuola Cesare Battisti	Via Donghi 10	Cancelli e Ringhiera	sviluppo circa 5 + 2 m x H 3 m x 2 Superficie Totale: (5x2+3 x2 = circa 16 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 16 mq/ 2= 8 moduli x 0,5 kg= 4 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
7	Scuola Fanciulli - Cambiaso	viale Braccelli 59	Cancello e Ringhiera	sviluppo circa 30 m x H 1,20 m Superficie Totale: (30 x 1,2 = circa 40 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 40 mq/ 2= 20 moduli x 0,5 kg= 10 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
8	Scuola Fontanarossa	Via Ginestrato 11	Cancello e Ringhiera	sviluppo circa 200 m x H 1,20 m Superficie Totale: (200 x 1,2 = circa 270 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 270 mq/ 2= 135 moduli x 0,5 kg= 70 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
9	Scuola Glicine	Via Motta 1	Ringhiera	sviluppo circa 60 m x H 1,20 m Superficie Totale: (60 x 1,20 = circa 72 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 72 mq/ 2= 36 moduli x 0,5 kg= 18 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
10	Scuola Marconi	P.zza Martinez 2	Cancelli	sviluppo circa 8 + 8 m x H 3 m Superficie Totale: (8x3+8x3=circa 50 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 50 mq/ 2= 25 moduli x 0,5 kg= 13 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
11	Scuola Papa Giovanni III	p.zza G.B. Ferraris 4	Cancelli e Ringhiera	sviluppo circa 130 m x H 1,80 m Superficie Totale: (130 x 1,80 = circa 240 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 240 mq/ 2= 120 moduli x 0,5 kg= 60 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
12	Monumento Caduti	Piazza G.B Ferraris	Cancelli e Ringhiera	sviluppo circa 30 m x H 1,80 m Superficie Totale: (30 x 1,8 = circa 54 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 54 mq/ 2= 27 moduli x 0,5 kg= 14 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
13	Scuola Rondine	p.zza Solari 3	Cancello	sviluppo 5 x 2 + 1,5 x 1,5 m Superficie Totale: (5 x 2 + 1,5 x 1,5 = circa 14 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 14 mq/ 2= 7 moduli x 0,5 kg= 4 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
14	Scuola Solari	p.zza Solari 3	Cancello e Ringhiera	sviluppo 50 m circa x 1,20 m Superficie Totale: (60 m x 1,2 m = circa 72 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 72 mq/ 2= 36 moduli x 0,5 kg= 18 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
15			Ringhiera	sviluppo 50 m circa x 1,20 m Superficie Totale: (60 m x 1,2 m = circa 72 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 72 mq/ 2= 36 moduli x 0,5 kg= 18 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria
16			Ringhiera	sviluppo 300 m circa x 1,20 m Superficie Totale: (360 m x 1,2 m = circa 432 mq)	Cartavetra grana 40, Cartavetra grana 80, Spazzola in ferro, Pennello 40 mm	Pittura all'acqua (0,5 Kg per Modulo "vuoto") - 432 mq/ 2= 216 moduli x 0,5 kg= 108 kg di pittura, Smalto, Diluente Colore pittura: Verde Vittoria