



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-273**

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di Agosto il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Manutenzione E Verde Pubblico, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO** Interventi urgenti sul patrimonio civico abitativo locato e sulle parti comuni e recupero di quello sfitto da attuarsi mediante Accordo Quadro (1 annualità di 3) - anno 2023.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del d.lgs n. 36/2023 e s.m.i. all'Arch. Catia Alinovi dell'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazio-ne ed esecuzione.

MOGE 20385- CUP B39F20000000004 – CIG ZAF3BF7832

Adottata il 28/08/2023  
Esecutiva dal 01/09/2023

28/08/2023

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-273**

OGGETTO Interventi urgenti sul patrimonio civico abitativo locato e sulle parti comuni e recupero di quello sfitto da attuarsi mediante Accordo Quadro (1 annualità di 3) - anno 2023.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del d.lgs n. 36/2023 e s.m.i. all'Arch. Catia Alinovi dell'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

MOGE 20385- CUP B39F20000000004 – CIG ZAF3BF7832

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 285 del 24.11.2022 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva ed il relativo quadro economico degli “*Interventi urgenti sul patrimonio civico abitativo locato e sulle parti comuni e recupero di quello sfitto*”, per un importo complessivo di quadro economico pari ad Euro 500.000,00 per l'annualità 2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022/189.0.0./411 del 12.12.2022, sono stati approvati i lavori e le modalità di gara, contestualmente alla documentazione progettuale integrativa per l'indizione della gara per l'accordo quadro triennale in oggetto, per importo complessivo di lavori pari ad Euro 1.200.000,00 oltre IVA, di cui 24.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 132.000,00 per opere in economia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0.-56 del 20.03.2023 a seguito di Nulla Osta ricevuto dalla Stazione Unica Appaltante si è proceduto all'aggiudicazione dell'accordo quadro a favore dell'Impresa CALDERAN & MOSCATELLI SPA, P.IVA 01112920101, con il ribasso del 21,554% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0.-101 del 07.04.2023 è stato adeguato il progetto definitivo degli “*interventi urgenti sul patrimonio civico abitativo locato e sulle parti comuni e recupero di quello sfitto*” approvato con DGC, integrandolo con la relazione CAM e con la relazione del Piano di Gestione dei Rifiuti di cantiere.

**Premesso altresì:**

- che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall’art. 98 D.Lgs. n° 81/08, cui affidare l’incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto;

- che è stato richiesto al Direttore della Direzione Infrastrutture Opere Pubbliche, la disponibilità all’interno dell’ente di personale atto a ricoprire tale incarico e che, rilevando l’impossibilità a reperire tale figura professionale, è stata redatta attestazione di carenza d’organico NP 21/07/2023.0001695.I, qui allegata come parte generica del presente provvedimento e che pertanto, non potendo procedere con risorse proprie, è possibile ricorrere all’affidamento esterno secondo le procedure di legge;

- che è quindi stato stimato l’importo necessario per provvedere all’affidamento di incarico a professionista esterno, ai sensi dell’art. 41 comma 15 del D.lgs. 36/2023, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17 giugno 2016 in Euro 18.953,28 oltre contributi previdenziali ed IVA 22%;

-che in ragione dell’importo stimato del servizio, inferiore ad euro 140.000,00, è possibile procedere con l’affidamento diretto dell’appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs 36/2023, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 3, 20, 28, 49 del D.lgs. 36/2023 ed in conformità alle previsioni di cui all’Allegato II.1 al D.lgs 36/2023, e che tale affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art.108, c. 3;

**Considerato:**

- che la Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico ha avviato tramite la piattaforma telematica Appalti & Contratti del Comune di Genova, con procedura n. G01674, una ricerca di mercato informale con richiesta di preventivo Prot. 20/07/2023.0328141.U, finalizzata all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) D.lgs. 36/2023 e s.m.i., dell’incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell’ambito degli “*interventi urgenti sul patrimonio civico abitativo locato e sulle parti comuni e recupero di quello sfitto*”, da attuarsi mediante Accordo Quadro (1 annualità di 3) - anno 2023;

- che l’offerta migliore è risultata quella presentata da parte del professionista Arch. Catia Alinovi che ha offerto un ribasso del 33,33 % come da verbale prot. Rep. NP 28/07/2023.0001762.I allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

- che, in base al curriculum vitae, l’Arch. Catia Alinovi, alla data del presente affidamento, risulta

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

essere in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto ai sensi dell'art. 100 D.lgs. 36/2023, in particolare, di un attestato in corso di validità relativo all'aggiornamento periodico previsto dall'art. 98 D.Lgs. n. 81/08;

- che, vista la tipologia e l'ammontare dell'incarico, si è ritenuto opportuno, anche per ragioni di semplicità e di non aggravamento delle procedure, dispensare l'affidatario dalla prestazione della garanzia provvisoria e definitiva, così come previsto dagli artt. 53, c. 1, e art. 117, c. 14 del D.Lgs. 36/2023.

#### **Considerato pertanto:**

- che è necessario affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs 36/2023, all'Arch. Catia Ali-novi, P.IVA 01573110994, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli *interventi urgenti sul patrimonio civico abitativo locato e sulle parti comuni e recupero di quello sfitto*, da attuarsi mediante Accordo Quadro (1 annualità di 3) - anno 2023, con il ribasso offerto del 33,33 % cosicché il preventivato importo di € 18.953,28 viene a ridursi ad € 12.636,15 il tutto oltre oneri previdenziali al 4% pari ad € 505,45 per un totale complessivo di € 13.141,6 (esente IVA essendo il professionista sottoposto a regime fiscale forfettario ai sensi della Legge 145 del 30 Dicembre 2018 e s.m.i.).

#### **Dato atto che:**

- sono ancora in corso le verifiche sul possesso, da parte dell'affidatario, dei prescritti requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 D.lgs. 36/2023, e dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 D.lgs. 36/2023 e pertanto, l'incarico di cui al presente provvedimento è da ritenersi annullato e il relativo contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche, come sopra indicate, comportassero interdittiva nei confronti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 comma 2 D.lgs. 36/2023;

- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

- l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di contratto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- il Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e art. 5 della Legge 241/1990, è l'Ing. Gianlugi Frongia – Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico.

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Gianlugi Frongia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31-03-2023 e ss.mm.ii.;

Visti gli artt. 91, 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025

## **DETERMINA**

1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), D.Lgs. 36/2023, all'Arch. Catia Alinovi, P.I-VA 01573110994 (C.B. 54830), l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli "*interventi urgenti sul patrimonio civico abitativo locato e sulle parti comuni e recupero di quello sfitto*" da attuarsi mediante Accordo Quadro (1 annualità di 3) - anno 2023, con il ribasso offerto del 33,33 % cosicché il preventivato importo di € 18.953,28 viene a ridursi ad € 12.636,15 il tutto oltre oneri previdenziali al 4% pari ad € 505,45 per un totale complessivo di € 13.141,60 (esente IVA essendo il professionista sottoposto a regime fiscale forfettario ai sensi della Legge 145 del 30 Dicembre 2018 e s.m.i.;

2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;

3) di dare atto che sono ancora in corso le verifiche sul possesso, da parte dell'affidatario, dei prescritti requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 D.lgs. 36/2023, e dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 D.lgs. 36/2023 e pertanto, l'incarico di cui al presente provvedimento è da ritenersi annullato e il relativo contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche, come sopra indicate, comportassero interdittiva nei confronti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 comma 2 D.lgs. 36/2023;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4) che, vista la tipologia e l'ammontare dell'incarico, si è ritenuto opportuno, anche per ragioni di semplicità e di non aggravamento delle procedure, dispensare l'affidatario dalla prestazione della garanzia provvisoria e definitiva, così come previsto dagli artt. 53, c. 1, e art. 117, c. 14 del D.Lgs. 36/2023;

5) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 13.141,60 (di cui € 12.636,15 imponibile ed € 505,45 oneri previdenziali) al Capitolo 74063 C.d.C. 2010.8.80. "Interventi In Materia Di Edilizia Residenziale Pubblica - Urbanizzazione" - **Crono 2022/89** - P.d.cC.2.2.1.9.1. - del Bilancio 2023 riducendo di pari importo l'IMPE 2023/5217 ed emettendo un nuovo IMPE 2023/13020;

6) di dare atto che la spesa complessiva di € **13.141,60** è finanziata con Mutuo Cassa D.D.P.P. S.p.A. carico del Comune n. 202296042 (ACCE 2023/1439);

7) di dare atto che l'incarico in oggetto non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

8) di provvedere a cura della ora Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico agli adempimenti relativi alla stipula del contratto demandando al competente Ufficio dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

CODICE IPA: Y6CIW0, identificativo della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico;

- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi CUP B39F20000000004 – CIG ZAF3BF7832 nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

10) di provvedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023;

11) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico, alla liquidazione delle parcelle emesse dal professionista tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali come da normativa dettata dal Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali (G.D.P.R.)" e dal d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101.

Il Dirigente  
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile