



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-279

L'anno 2022 il giorno 31 del mese di Agosto il sottoscritto Gatti Gian Luigi in qualita' di dirigente delegato di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Affidamento diretto ai sensi dell'art. ex art. 36, comma 2, lettera b) D.lgs. 50/2016, all'Impresa Martinelli Luce Spa con sede in via Teresa Benedettini, 55100 Lucca, della fornitura di corpi illuminanti a servizio dell'illuminazione dell'Area A e B Expo presso il IV piano dell'edificio Metelino - Genova
MOGE 20751- CIG ZED3751498

Adottata il 31/08/2022
Esecutiva dal 13/09/2022

31/08/2022	GATTI GIAN LUIGI
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-279

OGGETTO Affidamento diretto ai sensi dell'art. ex art. 36, comma 2, lettera b) D.lgs. 50/2016, all'Impresa Martinelli Luce Spa con sede in via Teresa Benedettini, 55100 Lucca, della fornitura di corpi illuminanti a servizio dell'illuminazione dell'Area A e B Expo presso il IV piano dell'edificio Metelino - Genova

MOGE 20751- CIG ZED3751498

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare del PNRR si prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità. L’investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l’offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l’accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.”
- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del “Centro Storico”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota”;
- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Pro-getto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l’ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PIN-QuA e che con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

- con i Decreti Direttoriali M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.4805 e 4809 del 30/03/2022 e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.4984 del 31/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state approvate le Convenzioni tra MIMS e Soggetto Beneficiario PINQuA per la proposta ID 500 (“Caruggi – Progetto Pilota”) M.INF, EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.4670.29-03-2022;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 156 del 21/07/2022, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria e impiantistica al IV piano Edificio Metelino – primo stralcio del progetto complessivo PNRR M5C2-I2.3 PINQUA progetto Pilota – Lavori – via Marino Boccanegra 17 a Genova – Municipio I Centro Est” – ID intervento 2354, - CUP B37H21001050001 -MOGE: 20751;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, sono state accertate ed impegnate le risorse per gli investimenti relativi al Progetto PINQua “Pilota” – ID 500 – “Centro Storico” per l’importo complessivo di Euro 56.403.221,58;
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024;
- la proposta relativa al progetto di rigenerazione ID 500 comprende l’intervento Moge 20751 “Edifici Tabarca e Metelino, Via Marino Boccanegra e Via Megollo Lercari: riqualificazione per edilizia residenziale sociale - PNRR M5C2- 2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14 - CUP B37H21001050001 per l’importo complessivo di euro 18.561.169,19;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-78 adottata il 06/07/2022 sono state accertate e impegnate le quote di cofinanziamento a carico del Comune di Genova a valere sulle risorse proprie dell’Ente;

Considerato inoltre che:

- l’edificio Metelino necessita di lavori di impiantistica urgenti al IV piano, propedeutici all’intervento di riqualificazione complessiva già previsto;
- con l’obiettivo di attrezzare i locali per favorire la loro rifunzionalizzazione e consentire la pubblica fruizione, nell’ottica di accogliere futuri eventi espositivi, è stato formulato il progetto di installazione di corpi illuminanti a servizio dell’Area A e B Expo presso il IV piano dell’edificio Metelino;
- il progetto ha un costo da quadro economico di euro 98.755,06 oltre IVA per lavori edili ed impiantistici, compresi della realizzazione della nuova alimentazione e l’installazione dei corpi illuminanti, esclusa la fornitura degli stessi, ed euro 24.590,16 oltre IVA per la fornitura dei corpi illuminanti e relativa componentistica, prestazione affidata direttamente tra-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

mite ricerca di mercato da effettuarsi attraverso apposito portale telematico;

- il progetto prevede l'installazione di:
- Corpi illuminanti a sospensione, a luce diffusa, con struttura in alluminio verniciato in finitura colore bianco e diffusore in metacrilato opal bianco, per:
 - N. 12 corpi illuminanti diametro 50 cm, sorgente di luce a LED integrato a 3000K, potenza 48W;
 - N. 2 corpi illuminanti diametro 80 cm, sorgente di luce a LED integrato a 3000K, potenza 72W.
- Corpi illuminanti con sistema a faretto a luce orientabile, con attacco per binario elettrificato a 230V, sistema di luce a LED, alimentatore integrato nel corpo lampada, struttura in alluminio colore nero, per:
 - N. 52 faretti potenza 20W, controllo angolo di apertura del fascio di luce da 20° a 50°.
- Corpi illuminanti con sistema a faretti a luce diretta, orientabili, con attacco per binario elettrificato a 48V, sistema di luce a LED, alimentatore remoto, struttura in alluminio colore nero, per:
 - N. 14 sistemi a faretti.
- Corpi illuminanti con sistema componibile a sospensione e/o a soffitto a luce diffusa, con struttura in alluminio verniciato in finitura colore bianco e diffusore in polietilene stampato in rotazionale, per:
 - N. 2 moduli lineari componibili, lunghezza 88cm, sorgente di luce a LED integrato a 3000K, potenza 25W;
 - N. 17 moduli curvi componibili, raggio 90cm, lunghezza 77cm, sorgente di luce a LED integrato a 3000K, potenza 25W;
 - N. 24 moduli curvi componibili, raggio 175cm, lunghezza 86cm, sorgente di luce a LED integrato a 3000K, potenza 25W;
 - N. 6 moduli curvi componibili, raggio 47,5cm, lunghezza 70cm, sorgente di luce a LED integrato a 3000K, potenza 25W;

Dato atto che:

- la Direzione Facility Management in data 30/06/2022 ha redatto il progetto definitivo per la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria ed impiantistica in argomento e comunicato l'avvio dell'intervento alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona con nota prot. n. 0271555.U del 12/07/2022, agli atti di questo ufficio;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 15/07/2022 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico per i lavori di "Manutenzione straordinaria e impiantistica da eseguirsi al IV piano dell'edificio Metelino";
- dovendo procedere con urgenza alla predisposizione della ricerca di mercato tramite piattaforma telematica per la fornitura dei corpi illuminanti da installare, si è provveduto a richiedere preventivo sulla fornitura in oggetto alla società Martinelli Luce S.p.a;
- in base al suddetto preventivo, è stato quindi stabilito l'importo necessario per provvedere all'affidamento della fornitura di corpi illuminanti a servizio dell'illuminazione dell'Area A e B Expo presso il IV piano dell'edificio Metelino, in euro 24.590,16 oltre IVA 22%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 19/07/2022, con nota prot.n. 281649 della Direzione attività e Marketing del Turismo, a firma del Direttore Dott.ssa Sandra Torre, la Direzione Facility Management è stata autorizzata ad impegnare la quota di € 30.000,00 al capitolo 52865 (codice risorsa: 138762) c.d.c. 1380.6.29 “Servizi Turistici - Interventi diversi finanziati da avanzo vincolato” p.d.c. U.1.3.2.99.999 per servizio illuminazione aree A e B Expo Metelino;
- in ragione dell'importo stimato della fornitura, inferiore ad euro 40.000,00, è stato quindi possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. cit e che tale affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

Considerato che:

- la Direzione Facility Management, con nota Prot. 28/07/2022. 0293636.U, ha avviato, in data 29/07/2022, tramite la piattaforma telematica Maggioli – gara G01009, una indagine di mercato informale con richiesta di preventivo per l'affidamento diretto del suddetto incarico alla Martinelli Luce S.p.a con scadenza alle ore 20,00 del 04/08/2022 e che la stessa, come da offerta Prot. 05/08/2022. 0303614.E, allegata parte integrante al presente provvedimento, ha offerto un ribasso percentuale dello 0,0123% cosicché il preventivato importo di € 24.590,16 viene a ridursi ad € 24.587,14 al netto di IVA al 22%;

Considerato pertanto che:

- è necessario affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, alla ditta Martinelli Luce S.p.a con sede legale in Via Teresa Bandettini – 55100 Lucca (LU) P.IVA 00230590465 (**codice benf. 60326**), la fornitura di corpi illuminanti a servizio dell'illuminazione dell'Area A e B Expo presso il IV piano dell'edificio Metelino, con il ribasso offerto dello 0,0123% cosicché il preventivato importo di € 24.590,16 viene a ridursi ad € 24.587,14 al netto di IVA al 22% pari a € 5.409,17 per un totale complessivo di € 29.996,31;

Dato atto che:

- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, in considerazione dei tempi molto stretti per la consegna della fornitura;
- l'affidamento di cui trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il Responsabile Unico di Procedimento è l'Ing. Gianluigi Frongia Direttore della Direzione Facility Management;
- il DURC prot. n INAIL_34131470 del 28/07/2022 risulta regolare;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996, da ultimo modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2018;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 comma 1 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 88 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.vo 30/03/2001 n. 165;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

1) di affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, alla ditta Martinelli Luce S.p.a con sede legale in Via Teresa Bandettini – 55100 Lucca (LU) P.IVA 00230590465 (**codice benf 60326**), la fornitura di corpi illuminanti a servizio dell'illuminazione dell'Area A e B Expo presso il IV piano dell'edificio Metelino, come da offerta Prot. 05/08/2022. 0303614.E, allegata parte integrante al presente provvedimento, con la quale è stato offerto il ribasso dello 0,0123% cosicché il preventivato importo di € 24.590,16 viene a ridursi ad € 24.587,14 al netto di IVA al 22% pari a € 5.409,17 per un totale complessivo di € 29.996,31;

2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, in considerazione dei tempi molto stretti per la consegna della fornitura;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;

4) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 29.996,31 (di cui 24.587,14 imponibile, 5.409,17 IVA) al capitolo 52865 (codice risorsa 138762) cdc 1380.6.29 "Servizi Turistici – Interventi diversi finanziati da avanzo vincolato" P.d.c. U.1.3.2.99.999 **IMPE 2022/11890**;

5) di dare atto che la spesa complessiva di € 29.996,31 è finanziata con fondi iscritti al Bilancio 2022;

6) di provvedere a cura della Direzione Facility Management agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1), demandando al competente Ufficio dell'Area delle Risorse Tecnico Operative la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016;

8) di provvedere a cura della Direzione Facility Management alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

9) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Facility Management, alla liquidazione della spesa tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

x Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

Ing. Gian Luigi Gatti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-279
AD OGGETTO Affidamento diretto ai sensi dell'art. ex art. 36, comma 2, lettera b) D.lgs. 50/2016,
all'Impresa Martinelli Luce Spa con sede in via Teresa Benedettini, 55100 Lucca, della fornitura di
corpi illuminanti a servizio dell'illuminazione dell'Area A e B Expo presso il IV piano dell'edificio
Metelino - Genova
MOGE 20751- CIG ZED3751498

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	0,0123 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	zero/0123
Oneri della sicurezza aziendale	0,00 €
Costi manodopera	0,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTIVITA' E MARKETING DEL TURISMO

Prot. 2022 / 281649

Alla Direzione Facility Management
Via di Francia 1 Piano 18 settore 6
c.a. Ing. Frongia Gianluigi

OGGETTO: Autorizzazione all'impegno di spesa su capitolo di competenza della Direzione Attività e Marketing del Turismo".

Con la presente, sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dall'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, si autorizza la Direzione Facility Management, ad impegnare la quota di € 30.000,00 al capitolo 52865 (codice risorsa: 138762) c.d.c. 1380.6.29 "Servizi Turistici - Interventi diversi finanziati da avanzo vincolato" p.d.c. U.1.3.2.99.999 per servizio illuminazione aree A e B Expo Metellino – Genova per mostra Genova Jeans.

Distinti saluti

Il Direttore
Dott.ssa Sandra Torre

