



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-294

L'anno 2021 il giorno 06 del mese di Dicembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Interventi diffusi di manutenzione straordinaria presso i mercati cittadini (AQ 2^ ann.).

Aggiudicazione all'Impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP.
MOGE 20083 - CUP B39G18000160004 – CIG 7710767638

Adottata il 06/12/2021
Esecutiva dal 09/12/2021

06/12/2021	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-294

Interventi diffusi di manutenzione straordinaria presso i mercati cittadini (AQ 2[^] ann.).
Aggiudicazione all'Impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP.
MOGE 20083 - CUP B39G18000160004 – CIG 7710767638

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 24.05.2018 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico degli “interventi diffusi di manutenzione straordinaria presso i mercati cittadini” relativi agli anni 2018 e 2019, per un importo complessivo di Euro 1.000.000,00;

- che con determinazione dirigenziale n. 2018/189.0.0./84 del 29/11/2018 sono stati approvati gli interventi diffusi di manutenzione straordinaria presso i mercati cittadini (AQ 1[^] e 2[^] ann.), per un importo stimato di Euro 780.000,00 di cui Euro 31.200,00 quali oneri di sicurezza ed Euro 78.000,00 quali opere in economia il tutto oltre IVA, le procedure di gara, ed il relativo impegno di spesa;

- che con determinazione dirigenziale n. 2019-189.0.0.-132 del 30/07/2019 sono stati aggiudicati all'Impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. con sede in Reggio Emilia, Via Pansa n.55 – cap. 42124 – P.IVA e Codice Fiscale 00447840356 gli interventi diffusi di manutenzione straordinaria presso i mercati cittadini (AQ 1[^] ann.) che ha offerto la percentuale di ribasso del 44,44%,

- che in data 14/10/2019 rep. N. 68459 è stato stipulato l'Accordo Quadro per un importo di capienza massima complessiva pari ad € 780.000,00 oltre IVA avente durata biennale;

- che è pertanto necessario procedere con l'attuazione della seconda annualità al fine di dare continuità all'Accordo Quadro stipulato, per perseguire la finalità di attuare gli interventi urgenti non

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

programmabili di manutenzione straordinaria presso i mercati comunali da attuarsi mediante accordo quadro - anno 2021;

Considerato:

- che gli interventi relativi agli immobili in oggetto sono ricompresi del Programma Triennale OO.PP. 2021-2023 approvato con D.C.C. 17 del 03.03.2021 per l'importo di € 300.000,00 per l'anno 2021 (MOGE 20083 - CUP B39G18000160004)

- che con DGC 104 del 22/04/2021 sono stati approvati gli interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria presso i mercati comunali da attuarsi mediante accordo quadro - anno 2021 per un importo complessivo di Euro 300.000,00 di cui Euro 295.400 da finanziare mediante mutuo flessibile assunto con la Cassa Deposito e Prestiti nell'esercizio 2021 e per Euro 4.600,00 con risorse proprie dell'Ente;

- che tale intervento è da considerarsi quale seconda annualità dell'Accordo Quadro rep. N. 68459 del 14/10/2019 di cui sopra e vigente all'impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. con sede in Reggio Emilia, Via Pansa n.55 – cap. 42124 – P.IVA e Codice Fiscale 00447840356;

- che risulta necessario impegnare la cifra complessiva di Euro 300.000,00, comprensiva della quota incentivo, quale seconda annualità dell'Accordo Quadro in argomento a copertura del Quadro economico sotto riportato e così articolato;

		ANNUALITÀ' 2021
A	LAVORI a misura (comprensivi di oneri di sicurezza ed opere in economia)	€ 230.000,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante (IVA compresa)	
	B.1 <i>Spese tecniche per progettazione sondaggi, indagini, verifiche tecniche e collaudi e per spese di gara IVA compresa</i>	€ 14.800,00
	B.2 <i>Fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)</i>	€ 4.600,00
	Totale Somme a disposizione B	€ 19.400,00
C	IVA lavori 22%	€ 50.600,00
	Totale complessivo A + B + C	€ 300.000,00

- che l'importo della seconda annualità di euro 300.000,00 è finanziata nel seguente modo:

- per Euro 295.400 con mutuo flessibile della Cassa Depositi e Prestiti assunto con determinazione dirigenziale 180.0.0-47 del 18/08/2021;
- per Euro 4.600,00 con Avanzo di Amministrazione di conto capitale applicato al Bilancio

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2021 (Incentivo Funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016) al capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza – Interventi Straordinari in Conto Capitale” (P.d.C. 2.2.1.9.999 - C.O. 90000.5.30 - Crono 2021/74);

Preso atto:

- che, per quanto riportato in premessa, è necessario impegnare gli importi di cui sopra, relativi alla seconda annualità dell’Accordo Quadro, divisi tra lavori e spese tecniche, al fine di poter procedere con l’esecuzione dei lavori della seconda annualità dell’Accordo Quadro in essere con l’impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. con sede in Reggio Emilia, Via Pansa n.55 – cap. 42124 – P.IVA e Codice Fiscale 00447840356;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell’art. 147 bis c. 1 del D.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03.2021, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visto l’art. 107 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto l’art. 4, comma 2 del Decreto Legislativo 30.3.2001 n. 165

IL DIRIGENTE
DETERMINA

1) di procedere all’aggiudicazione definitiva della seconda annualità dell’accordo quadro relativo agli interventi diffusi di manutenzione straordinaria presso i mercati cittadini 2 annualità, a favore l’impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. con sede in Reggio Emilia, Via Pansa n.55 – cap. 42124 – P.IVA e Codice Fiscale 00447840356 nell’ambito dell’Accordo Quadro rep. N. 68459 del 14/10/2019;

2) di mandare a prelevare l’importo complessivo di Euro **300.000,00** nel seguente modo:

Euro **295.400,00** al capitolo 78164 c.d.c. 3830.8.05 “- Mercati Coperti – Scoperti – Commercio Ambulante – Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2022, P.d.C. 2.2.1.9.2 - crono 2021/221 nel modo seguente:

- Euro **280.600,00** quota lavori riducendo di pari importo IMPE 2022/615 e riemettendo nuovo IMPE 2022/977;

- Euro 14.800,00 quota spese tecniche riducendo di pari importo IMPE 2022/615 e riemettendo nuovo IMPE 2022/978;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro 4.600,00 al capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza – Interventi Straordinari in Conto Capitale” del Bilancio 2021 Crono 2021/74 P.d.C. 2.2.1.9.2 (incentivo per funzioni tecniche ex art.113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50) così suddiviso:
 - Euro 3.680,00 pari al 80% (costituzione fondo ex art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 c.3) (IMPE 2021/15346);
 - Euro 920,00 pari al 20% (acquisto beni, strumentazioni ex art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 c. 4) (IMPE 2021/15347);

3) di accertare l'importo di Euro 3.680,00 al capitolo 50026 c.d.c. 143.5.99 “Gestione del personale - Fondi incentivanti il personale” del Bilancio 2021 P.d.C. 3.5.99.2.1 (Acc.to 2021/2283);

4) di accertare l'importo di Euro 920,00 al capitolo 50070 c.d.c. 20.5.99 “Direttore Generale - Fondo innovazione” del Bilancio 2021 P.d.C. 3.5.99.99.999 (Acc.to 2021/2284);

5) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti precedenti;

6) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

7) di provvedere all'inoltro della presente determinazione dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

8) di dare atto che la somma di Euro 300.000,00 è finanziata come segue:

- Euro **295.400,00** con mutuo flessibile della Cassa DD.PP. assunto nell'esercizio 2021;
- Euro **4.600,00** con Entrate correnti destinate agli Investimenti iscritte a Bilancio 2021;

9) di demandare ai competenti Uffici dell'area delle Risorse Tecnico Operative, per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto applicativo di cui al Repertorio 68459 del 14/10/2019 dell'accordo quadro relativo ai lavori in oggetto;

10) di procedere a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;

11) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'Ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18 della Legge 24 Dicembre 2003 n. 350;

12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

II DIRETTORE
(Ing. Gianluigi Frongia)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-294
AD OGGETTO

Interventi diffusi di manutenzione straordinaria presso i mercati cittadini (AQ 2[^] ann.).
Aggiudicazione all'Impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP.
MOGE 20083 - CUP B39G18000160004 – CIG 7710767638

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2022/110).
Entrate correnti destinate agli Investimenti iscritte a Bilancio 2021;**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Giuseppe Materese)