



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-320

L'anno 2021 il giorno 20 del mese di Dicembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Interventi urgenti non programmabili di manutenzioni diffuse negli edifici costituenti il Polo Tursino ” da attuarsi mediante Accordo Quadro. (AQ - 2^a ann di 3) 2021 Impegno di spesa della seconda annualità dell'accordo quadro rep 68603 del 17.11.2020 ed affidamento all'Impresa all'Impresa ASA SRL
MOGE 2021 – CUP B35H18005950004 CIG 81241336A2

Adottata il 20/12/2021
Esecutiva dal 25/12/2021

20/12/2021

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-320

OGGETTO Interventi urgenti non programmabili di manutenzioni diffuse negli edifici costituenti il Polo Tursino ” da attuarsi mediante Accordo Quadro. (AQ - 2[^] ann di 3) 2021
Impegno di spesa della seconda annualità dell'accordo quadro rep 68603 del 17.11.2020 ed affidamento all'Impresa ASA SRL
MOGE 20201 – CUP B35H18005950004 CIG 81241336A2

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 25.07.2019 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico degli “Interventi urgenti non programmabili di manutenzioni diffuse negli edifici costituenti il “Polo Tursino” da attuarsi mediante Accordo Quadro per gli anni 2019-2020-2021;
- che con determinazione dirigenziale n. 2019-189.0.0.-227 del 02/12/2019 sono stati approvati il progetto esecutivo, i lavori, e l'indizione di procedura aperta, mediante piattaforma telematica G0231 per l'importo complessivo sulle tre annualità di Euro 447.000,00 di cui 22.350,00 per oneri della sicurezza ed Euro 67.050,00 per economie entrambe non soggette a ribasso;
- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management 2020-189.0.0.-204 del 29.09.2020 sono stati aggiudicati i lavori della prima annualità di cui all'oggetto all'impresa ASA SRL con sede in Genova Via Ungaretti 6S C.A.P. 16157, codice fiscale e partita I.V.A. 03709950103 (COD. BENF 43748) con un ribasso percentuale di 35,555% che non inciderà sulla capienza dell'accordo quadro pari ad Euro 447.000,00 di cui Euro 22.350,00 quali oneri di sicurezza ed Euro 67.050,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A., ma sarà applicato sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara così come definito all'art. 2 del capitolato speciale;
- che in data 17/11/2020 rep. n. 68603 è stato stipulato l'Accordo Quadro per un importo di capienza massima complessiva pari ad Euro 447.000,00 oltre IVA avente durata triennale;
- che è pertanto necessario procedere con l'attuazione della seconda annualità al fine di dare continuità all'Accordo Quadro stipulato, per continuare a perseguire la finalità di attuare gli

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

interventi urgenti non programmabili di manutenzioni diffuse negli edifici costituenti il “Polo Tursino”;

Considerato:

- che all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 annualità 2021, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021, e successive variazioni, è stata inserita specifica previsione di euro 200.000,00 (Moge 20201 – CUP B35H18005950004) per gli interventi urgenti non programmabili di manutenzioni diffuse negli edifici costituenti il “Polo Tursino” da attuarsi mediante accordo quadro;

- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 16.09.2021 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi urgenti non programmabili di manutenzioni diffuse negli edifici costituenti il “Polo Tursino” da attuarsi mediante Accordo quadro. (AQ - 2^ ANN. DI 3) 2021 - MOGE 20201 – CUP B35H18005950004 per un importo complessivo di Euro 200.000,00 da finanziare nell'anno 2021 per Euro 197.020,00 mediante mutuo CEB assunto con dd 180.0.0.-83 del 6.12.2021 e per Euro 2.980,00 con risorse proprie dell'Ente;

- che tale intervento è da considerarsi quale seconda annualità dell'Accordo Quadro rep. n. 68603 del 17.11.2021 di cui sopra e vigente con l'impresa ASA SRL con sede in Genova Via Ungaretti 6S C.A.P. 16157, codice fiscale e partita I.V.A. 03709950103 (COD. BENF 43748);

-che risulta necessario impegnare la cifra complessiva di Euro 200.000,00, comprensiva della quota incentivo, quale seconda annualità dell'Accordo Quadro in argomento a copertura del Quadro economico sotto riportato e così articolato;

		2^ ANNUALITA'
A	LAVORI a misura (comprensivi di oneri di sicurezza ed opere in economia)	€ 149.000,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante (IVA compresa)	
	B.1 <i>Spese tecniche per progettazione sondaggi, indagini, verifiche tecniche e collaudi e per spese di gara IVA compresa</i>	€ 15.240,00
	B.2 <i>Fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,5%)</i>	€ 2.980,00
	Totale Somme a disposizione B	€ 18.220,00
C	IVA lavori 22%	€ 32.780,00
	Totale complessivo A + B + C	€ 200.000,00

- che l'importo della seconda annualità di euro 200.000,0 è finanziata nel seguente modo:

- per Euro 197.020,00 con mutuo CEB approvato con determinazione dirigenziale n. 180.0.0.-83 del 06/12/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per Euro 2.980,00 con entrate correnti destinate a investimenti del Bilancio 2021 (Incentivo Funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016) al capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza – Interventi Straordinari in Conto Capitale” (P.d.C. 2.2.1.9.999 - C.O. 90000.5.30 - Crono 2021/74);

Preso atto:

- che, per quanto riportato in premessa, è necessario impegnare gli importi di cui sopra, relativi alla seconda annualità dell’Accordo Quadro, divisi tra lavori e spese tecniche, al fine di poter procedere con l’esecuzione dei lavori della seconda annualità dell’Accordo Quadro in essere con l’Impresa A.S.A. S.r.l.;

- che è altresì necessario impegnare la quota relativa all’incentivo Funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016, inerente alla seconda annualità in quanto non ancora accantonata;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell’art. 147 bis c. 1 del D.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03.2021, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2021/2023.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Visto l’art. 107 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto l’art. 4, comma 2 del Decreto Legislativo 30.3.2001 n. 165

DETERMINA

- 1) di stabilire che il presente atto costituisce affidamento della seconda annualità dei lavori per gli interventi urgenti non programmabili di manutenzioni diffuse negli edifici costituenti il “Polo Tursino da attuarsi mediante Accordo Quadro, all’Impresa A.S.A. S.r.l. nell’ambito dell’Accordo Quadro rep. n. 68603 del 17.11.2020;
- 2) di mandare a prelevare complessivo di Euro 200.000,00 nel modo seguente:
 - Euro **197.020,00** al capitolo 73035 c.d.c. 166.8.05 “Interventi Manutenzione Polo Tursino – Manutenzione” - PDC 2.2.1.9.19 – Crono 2021/250 del Bilancio 2021 nel modo seguente: così suddivisi:
 - Euro 181.780,00 quota lavori riducendo di pari importo l’imp. 2021/15336 e riemettendo nuovo IMPE 2021/16133;
 - Euro 15.240,00 quota spese tecniche riducendo di pari importo l’imp. 2021/15336 e riemettendo nuovo IMPE 2021/16136;
 -
 - Euro **2.980,00** al capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza – Interventi Straordinari in Conto Capitale” del Bilancio 2021 Crono 2021/74 - P.d.C. 2.2.1.9.999) (incentivo per funzioni tecniche ex art.113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50) così suddiviso:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro 2.384,00 pari al 80% C.B. 45597 (costituzione fondo ex art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 c. 3 (IMPE 2021/16168);
- Euro 596,00 pari al 20% C.B. 20020 (acquisto beni, strumentazioni ex art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 c. 4 (IMPE 2021/16170);
- 3) di accertare l'importo di Euro 2.384,00 al capitolo 50026 c.d.c. 143.5.99 C.B. 45597 "Gestione del personale -Fondi incentivanti il personale" del Bilancio 2021 P.d.C. 3.5.99.2.1 (Acc.to 2021/2463);
- 4) di accertare l'importo di Euro 596,00 al capitolo 50070 c.d.c. 20.5.99 C.B. 20020 "Direttore Generale - Fondo innovazione" del Bilancio 2021 P.d.C. 3.5.99.99.999 (Acc.to 2021/2464);
- 5) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti precedenti;
- 6) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;
- 7) di provvedere all'inoltro della presente determinazione dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;
- 8) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, di Euro 200.000,00 è finanziata come segue:
- Euro 197.020,00 con mutuo CEB assunto nell'esercizio 2021 ACC 2021/2272;
 - Euro 2.980,00 (incentivo) con entrate correnti destinate a investimenti del Bilancio 2021;
- 9) di provvedere, a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 10) di demandare ai competenti Uffici dell'area delle Risorse Tecnico Operative , per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto applicativo di cui al Repertorio 68603 del 17.11.2020 dell'accordo quadro relativo ai lavori in oggetto;
- 11) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'Ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18 della Legge 24 Dicembre 2003 n. 350;
- 12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
(Ing. Gianluigi Frongia)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-320
AD OGGETTO

Interventi urgenti non programmabili di manutenzioni diffuse negli edifici costituenti il Polo Tursino ” da attuarsi mediante Accordo Quadro. (AQ - 2[^] ann di 3) 2021
Impegno di spesa della seconda annualità dell'accordo quadro rep 68603 del 17.11.2020 ed affidamento all'Impresa all'Impresa ASA SRL
MOGE 2021 – CUP B35H18005950004 CIG 81241336A2

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con mutuo CEB assunto nell'esercizio 2021 con ACC 2021/2272 e entrate correnti destinate a investimenti del bilancio 2021.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile