



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-330

L'anno 2021 il giorno 22 del mese di Dicembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020

- SCUOLA INFANZIA STATALE CAVALLOTTI – PRIMARIA ETTORE VERNAZZA – VIA VITTORINO ERA 1B - I.C. STURLA - CUP B39E20000760005 – MOGE 20527
- SCUOLA INFANZIA BOCCADASSE E PRIMARIA RICHERI VIA LIRI 9 - CUP B39E20000710005- MOGE N. 20510
- SCUOLA PRIMARIA PRATO – IC MOLASSANA E PRATO – CUP B39E20000970005 – MOGE 20532
- SCUOLA PRIMARIA MAZZINI- SEC. I GRADO LUCARNO –INF. STATALE PIGNA (IC STAGLIENO) E INF. COMUNALE IL GABBIANO – CUP B39E20001090005- MOGE N. 20518

AFFIDAMENTO A PSM TECNICI ASSOCIATI DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
CIG 8954778493

Adottata il 22/12/2021
Esecutiva dal 28/12/2021

22/12/2021	FRONGIA GIANLUIGI
24/12/2021	FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-330

OGGETTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020

- SCUOLA INFANZIA STATALE CAVALLOTTI – PRIMARIA ETTORE VERNAZZA – VIA VITTORINO ERA 1B - I.C. STURLA - CUP B39E20000760005 – MOGE 20527
- SCUOLA INFANZIA BOCCADASSE E PRIMARIA RICHERI VIA LIRI 9 - CUP B39E20000710005- MOGE N. 20510
- SCUOLA PRIMARIA PRATO – IC MOLASSANA E PRATO – CUP B39E20000970005 – MOGE 20532
- SCUOLA PRIMARIA MAZZINI- SEC. I GRADO LUCARNO –INF. STATALE PIGNA (IC STAGLIENO) E INF. COMUNALE IL GABBIANO – CUP B39E20001090005- MOGE N. 20518

AFFIDAMENTO A PSM TECNICI ASSOCIATI DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
CIG 8954778493

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

-con Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 01/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza – Via Vittorino Era 1b - I.C. Sturla - nonché il relativo quadro economico per una spesa complessiva di Euro 123.000,00;

-che con DD 2021-189.0.0.-210 sono stati approvati i lavori e contestualmente la documentazione progettuale esecutiva, per importo complessivo di lavori pari ad Euro **84.538,14** oltre IVA, di cui **319,78** per oneri della sicurezza ed Euro **7.655,21** per opere in economia, nonché affidati all'impresa Forza Motrice S.r.l. con sede legale in PIAZZA FULCIERI DE CALBOLI 1, 16161 GENOVA (GE) codice fiscale, Partita I.V.A. 06876950962;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 01/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola Infanzia Boccadas-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

se e primaria Richeri I.C. Albaro- Via Liri 9 - nonché il relativo quadro economico per una spesa complessiva di Euro 182.000,00;

- che con DD 2021-189.0.0.-147 rettificata dalla DD 2021-189.0.0.-161 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara, contestualmente alla documentazione progettuale esecutiva per l'indizione della gara, per importo complessivo di lavori pari ad Euro **124.553,73** oltre IVA, di cui **8.281,25** per oneri della sicurezza ed Euro **271,42** per opere in economia;

- che, a seguito delle suddette procedure di gara, con DD 2021/189.0.0./216 sono stati affidati i lavori all'impresa ELETTRICO SERVICE di Ambrosone Michele con sede legale a Asti (AT), in Via Novelli 15, CAP 14100, C.F. e P.IVA 01052070057;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 01/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria Prato - I.C. Molassana e Prato - via Struppa 214 - nonché il relativo quadro economico per una spesa complessiva di Euro 130.000,00;

-che con DD 2021-189.0.0.-217 sono stati approvati i lavori e contestualmente la documentazione progettuale esecutiva, per importo complessivo di lavori pari ad Euro 92.291,58 oltre IVA, di cui 82,32 per oneri della sicurezza ed Euro 6.438,52 per opere in economia, nonché affidati all'Impresa Stefano Cresta srl con sede legale in VIA SAN MARTINO 65B/9 16131 GENOVA (GE) codice fiscale, Partita I.V.A. 02717220103;

-con Deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 06/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria Mazzini- secondaria di I grado Lucarno della scuola infanzia statale Pigna- I.C. Staglieno e scuola di infanzia comunale Il Gabbiano - via Lodi 4 - nonché il relativo quadro economico per una spesa complessiva di Euro 500.000,00;

- con DD 2021-189.0.0.-144 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara, contestualmente alla documentazione progettuale esecutiva per l'indizione della gara, per importo complessivo di lavori pari ad Euro **360.997,35** oltre IVA, di cui **2.373,464** per oneri della sicurezza ed Euro **8.797,32** per opere in economia;

- che, a seguito delle suddette procedure di gara, con DD 2021/189.0.0./214 sono stati affidati i lavori all'impresa MILICI SRL , con sede a Genova (GE), in Via Brigata Liguria 105 R, CAP 16121, C.F. e P.IVA 02319950107;

Considerato:

- che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 D.Lgs. n° 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto;

- che è stato richiesto al Direttore del Coordinamento delle risorse tecnico operative la disponibilità all'interno dell'ente di personale atto a ricoprire tale incarico e che, rilevando l'impossibilità a repe-

rire tale figura professionale, è stata redatta attestazione di organico Rep. NP 02/12/2021.0002571.I del 02/12/2021;

- che è stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 21.212,73 oltre contributi previdenziali ed IVA 22%, così ripartito tra le scuole oggetto d'intervento:

- Scuola Primaria Prato – Ic Molassana E Prato € 3.651,23
- Scuole Primaria Mazzini- Sec I Grado Lucarno - Inf Statale Pigna (Ic Staglieno) e Inf. Comunale Il Gabbiano € 9.628,35
- Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri € 4.496,10
- Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza € 3.437,05

- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. cit e che tale affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

Considerato inoltre:

- che con ordinanza N. OSC-2020-33 DATA 31/12/2020, è stato incaricato PSM Tecnici Associati del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e direzione operativa impianti messa a norma di Prevenzione Incendi per le scuole sopra descritte;

- che per ragioni d'urgenza e di non aggravamento della macchina amministrativa, è conveniente per l'ente, procedere con l'affidamento dell'incarico al professionista estensore del piano della sicurezza in fase di progettazione;

- che la Direzione Facility Management, in data 29/10/2021 con nota Prot. 29/10/2021. 0389655.U, ha avviato, tramite MEPA – Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione, una richiesta d'offerta per l'affidamento diretto dei lavori suddetti alla PSM Tecnici Associati e che lo stesso ha offerto un ribasso del 20,31%, così che il preventivato importo viene a ridursi ad € 16.904,42, oltre contributi previdenziali ed IVA 22%, così ripartito tra le scuole oggetto d'intervento:

- Scuola Primaria Prato – Ic Molassana E Prato € 2.909,67
- Scuole Primaria Mazzini- Sec I Grado Lucarno - Inf Statale Pigna (Ic Staglieno) e Inf. Comunale Il Gabbiano € 7.672,83
- Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri € 3.582,94
- Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza € 2.738,99

- che, in base al *curriculum vitae*, il Per. Ind. Massimo Pellacchi della PSM Tecnici Associati, alla data di presentazione dell'offerta, risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, in particolare, di un attestato in corso di validità relativo all'aggiornamento periodico previsto dall'art. 98 D.Lgs. n. 81/08;

Considerato pertanto:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che è necessario affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, alla P.S.M. Tecnici Associati, con sede in Via dei Tassara, 1/1 – 16158 Genova, C.F. e P.Iva: 01771210992 (codice benf. 56837), l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al decreto direttoriale MIUR N. 90 del 15/04/2020 per le Scuole Primaria Prato, Primaria Mazzini, Sec I Grado Lucarno, Inf Statale Pigna, Inf. Comunale Il Gabbiano, Infanzia Boccadasse e Primaria Richeri, Infanzia Statale Cavallotti, Primaria Ettore Vernazza con il ribasso offerto del ribasso del 20,31%, così che il preventivato importo viene a ridursi ad € € 16.904,42, oltre contributi previdenziali ed IVA 22%, così ripartito tra le scuole oggetto d'intervento:

- Scuola Primaria Prato – Ic Molassana E Prato € 2.909,67
- Scuole Primaria Mazzini- Sec I Grado Lucarno - Inf Statale Pigna (Ic Staglieno) e Inf. Comunale Il Gabbiano € 7.672,83
- Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri € 3.582,94
- Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza € 2.738,99

Dato atto:

- che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

- che l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di contratto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- che l'affidamento di cui trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo al professionista di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n.4/2016 e s.m.i.;

Di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali)

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 comma 1 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 88 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.vo 30/03/2001 n. 165;

IL DIRIGENTE
DETERMINA

di procedere all'affidamento diretto, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, alla P.S.M. Tecnici Associati, con sede in Via dei Tassara, 1/1 – 16158 Genova, C.F. e P.Iva: 01771210992 (codice benf. 56837), l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecu-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

zione per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al decreto direttoriale MIUR N. 90 del 15/04/2020 per le Scuole Primaria Prato, Primaria Mazzini, Sec I Grado Lucarno, Inf Statale Pigna, Inf. Comunale Il Gabbiano, Infanzia Boccadasse e Primaria Richeri, Infanzia Statale Cavallotti, Primaria Ettore Vernazza con il ribasso offerto del ribasso del 20,31%, così che il preventivato importo viene a ridursi ad € 16.904,42, oltre contributi previdenziali ed IVA 22%, così ripartito tra le scuole oggetto d'intervento:

- Scuola Primaria Prato – Ic Molassana E Prato € 2.909,67
- Scuole Primaria Mazzini- Sec I Grado Lucarno - Inf Statale Pigna (Ic Staglieno) e Inf. Comunale Il Gabbiano € 7.672,83
- Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri € 3.582,94
- Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza € 2.738,99

2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, in capo al professionista;

4) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 21.530,83 così ripartita:

- Scuola Primaria Prato – Ic Molassana e Prato € **3.705,98** (imponibile € 2.909,67, 128,03, IVA 668,29) al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 “Servizi Generali a supporto del Sistema educativo - Manutenzione straordinaria” - P.d.C. 2.2.1.9.3- crono 2021/343 nel seguente modo.
€ 1.495,77 mediante riduzione dell'IMPE 2022/665 ed emissione di un nuovo IMPE 2022/1133;
€ 2.210,21 mediante riduzione dell'IMPE 2022/666 ed emissione di un nuovo IMPE 2022/1134;
- Scuole Primaria Mazzini- Sec I Grado Lucarno - Inf Statale Pigna (Ic Staglieno) e Inf. Comunale Il Gabbiano € **9.772,73** (€ 7.672,83 imponibile, 337,60, IVA 1.762,30) al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 “Servizi Generali a supporto del Sistema educativo - Manutenzione straordinaria” - P.d.C. 2.2.1.9.3 - crono 2021/335 mediante riduzione dell'IMPE2021/11578 ed emissione di un nuovo **IMPE 2021/16572**;
- Scuola Infanzia Boccadasse e Primaria Richeri € **4.563,52** (€ 3.582,94 imponibile, 157,65, IVA 822,93) al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 “Servizi Generali a supporto del Sistema educativo - Manutenzione straordinaria” - P.d.C. 2.2.1.9.3 - crono 2021/331 nel seguente modo.
€ 1.812,85 mediante riduzione dell'IMPE 2022/682 ed emissione di un nuovo **IMPE 2022/1142**;
€ 2.750,67 mediante riduzione dell'IMPE2022/683 ed emissione di un nuovo **IMPE 2022/1143**;
- Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza € **3.488,59** (€ 2.738,99 imponibile, 120,52, IVA 629,09) al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 “Servizi Generali a supporto del Sistema educativo - Manutenzione straordinaria” - P.d.C. 2.2.1.9.3 - crono 2021/340 mediante riduzione dell'IMPE 2021/11561 ed emissione di un nuovo **IMPE 2021/16579**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di dare atto che la spesa complessiva di € **21.530,83** è finanziata nel seguente modo:
- € **3.705,98** con mutuo Cassa D.D.P.P. 202196015 ACCE 2022/92;
 - € **9.772,73** con mutuo Cassa D.D.P.P. 202196008 ACCE 2021/1885;
 - € **4.563,52** con mutuo Cassa D.D.P.P. 202196013 ACCE 2022/89;
 - € **3.488,59** mediante mutuo Cassa D.D.P.P. 202196015 ACCE 2021/1878;
- 6) di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. 50/2016;
- 7) di provvedere a cura della Direzione Facility Management agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 2), demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
- 8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016;
- 9) di provvedere a cura della Direzione Facility Management – Settore Manutenzioni alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 10) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Facility Management, alla liquidazione delle parcelle emesse dal professionista tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-330
AD OGGETTO

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE
SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO
DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020

- SCUOLA INFANZIA STATALE CAVALLOTTI – PRIMARIA ETTORE VERNAZZA – VIA VITTORINO ERA 1B - I.C. STURLA - CUP B39E20000760005 – MOGE 20527
- SCUOLA INFANZIA BOCCADASSE E PRIMARIA RICHERI VIA LIRI 9 - CUP B39E20000710005- MOGE N. 20510
- SCUOLA PRIMARIA PRATO – IC MOLASSANA E PRATO – CUP B39E20000970005 – MOGE 20532
- SCUOLA PRIMARIA MAZZINI- SEC. I GRADO LUCARNO –INF. STATALE PIGNA (IC STAGLIENO) E INF. COMUNALE IL GABBIANO – CUP B39E20001090005- MOGE N. 20518

AFFIDAMENTO A PSM TECNICI ASSOCIATI DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO
DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
CIG 8954778493

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Mutuo Cassa D.D.P.P. 202196015 ACCE 2022/92 - Mutuo Cassa D.D.P.P. 202196008 ACCE 2021/1885 - Mutuo Cassa D.D.P.P. 202196013 ACCE 2022/89 - Mutuo Cassa D.D.P.P. 202196013 ACCE 2021/1878).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**OGGETTO: SCHEMA DI DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO
ALLA PSM TECNICI ASSOCIATI- DELL'INCARICO PROFESSIONALE
INERENTE AL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI
ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE
BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO
DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020**

**SCUOLA PRIMARIA PRATO – IC MOLASSANA E PRATO– VIA
STRUPPA 214 - CUP B39E20000970005 – MOGE 20532**

**SCUOLA PRIMARIA MAZZINI- SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO
LUCARNO - SCUOLA INFANZIA STATALE PIGNA (IC STAGLIENO) E
SCUOLA INFANZIA COMUNALE IL GABBIANO - VIA LODI 4 – CUP
B39E20001090005- MOGE N. 20518**

**SCUOLA INFANZIA BOCCADASSE E PRIMARIA RICHERI VIA LIRI 9 –
CUP B39E20000710005- MOGE N. 20510**

**SCUOLA INFANZIA STATALE CAVALLOTTI – PRIMARIA ETTORE
VERNAZZA – VIA VITTORINO ERA 1B - I.C. STURLA – CUP
B39E20000760005 – MOGE 20527**

CIG 8954778493

L'anno duemilaventuno, il giorno del mese di, con la
presente scrittura privata da registrarsi in solo caso d'uso,

tra

	- il COMUNE DI GENOVA , con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, Codice	
	Fiscale 00856930102, rappresentato dall'ing. Gianluigi Frongia, nato a Carbonia	
	(CA) il 27/08/1967 e domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di	
	Direttore della Direzione Facility Management, in esecuzione dell'ordinanza n. ord-	
	2021-181 del 30/06/2021,	
	e	
	La PSM Tecnici Associati, nat a il , codice fiscale , Partita I.V.A. ,	
	di seguito per brevità denominato il Professionista, iscritto all' di n. , con	
	studio professionale in () via n. , CAP , tel	
	, PEC .	
	si conviene e si stipula quanto segue.	
	1) Oggetto – Il Comune, come sopra rappresentato, secondo quanto stabilito nella	
	D.D. n. 2021/189.0.0./____, conferisce al Professionista, che accetta, ai sensi dell'art.	
	90, commi 3 e 4, D.Lgs. 81/2008, l'incarico professionale inerente al coordinamento	
	per la sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito degli interventi di adeguamento alla	
	normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al	
	Decreto Direttoriale MIUR N. 90 DEL 15/04/2020:	
	Scuola Primaria Prato – Ic Molassana E Prato– Via Struppa 214 - CUP	
	B39E20000970005 – MOGE 20532	
	Scuola Primaria Mazzini- Scuola Secondaria Di I Grado Lucarno - Scuola Infanzia	
	Statale Pigna (Ic Staglieno) E Scuola Infanzia Comunale Il Gabbiano - Via Lodi 4 –	
	CUP B39E20001090005- MOGE N. 20518	
	Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri Via Liri 9 – CUP	
	B39E20000710005- MOGE N. 20510	
	Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza – Via Vittorino Era 1b	
	Pagina 2 di 12	

- I.C. Sturla – CUP B39E20000760005 – MOGE 20527

2) Prestazioni professionali - L'incarico si articola nelle prestazioni professionali di coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione ottemperando al disposto di cui agli articoli 91 e 92 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

Il professionista assumerà il ruolo di “Direttore Operativo in materia di coordinamento della sicurezza in corso d’opera”.

Per quanto concerne l'incarico in materia di sicurezza:

In fase di esecuzione

Il professionista dovrà provvedere a tutte le operazioni di controllo, coordinamento degli interventi in corso e delle diverse ditte impegnate e ad ogni altro obbligo previsto dalla vigente normativa, in particolare sarà tenuto alla compilazione, ad ogni sopralluogo in cantiere (che dovrà avvenire con cadenza non superiore a 20 gg. naturali consecutivi e, comunque, la frequenza delle visite dovrà essere adeguata alle tipologia degli interventi in corso, alla presenza di più ditte, alla complessità delle lavorazioni, ecc.), di verbali nei quali verranno annotate tutte le attività e le eventuali problematiche insorte in corso d'opera e le relative proposte di risoluzione.

Ogni eventuale manchevolezza riscontrata nel corso dei sopralluoghi effettuati dovrà comunque essere immediatamente comunicata all'appaltatore ed alla direzione lavori.

Sarà tenuto alla emissione di regolari e dettagliati rapporti informativi, al responsabile del procedimento ed al direttore dei lavori, relativi all'andamento delle lavorazioni in ordine alla sicurezza; tali rapporti non potranno avere cadenza superiore ai 20 giorni naturali consecutivi.

Il professionista sarà altresì tenuto all'integrazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (redatto dallo Stesso) sia in considerazione delle lavorazioni

eventualmente non previste dal P.S.C. stesso, per carenze riscontrate e/o modifiche in corso d'opera, in modo tempestivo e, comunque, prima dell'esecuzione delle opere relative, richiedendo all'appaltatore ed agli eventuali subappaltatori le conseguenti integrazioni dei rispettivi Piani Operativi di Sicurezza.

Resta inteso che il professionista assume su di se ogni responsabilità in ordine al far rispettare all'impresa appaltatrice le prescrizioni inerenti quanto in argomento, manlevando con ciò la Stazione Appaltante e, in particolare, l'ufficio di Direzione dei Lavori.

3) Modalità di consegna degli elaborati - Gli elaborati grafici o altri documenti se necessari, redatti in formato UNI, dovranno essere forniti come di seguito illustrato:

a) una copia su carta, firmata e piegata in formato UNI A4;

b) una copia Compact Disk (files formato DWG per Autocad LT 2004 o precedenti versioni e formato PDF).

Degli elaborati sotto forma di testi (elenchi ed analisi prezzi, relazioni, capitolati, ecc.) dovrà essere fornita:

c) una copia rilegata e firmata in originale, in formato UNI A4;

d) una copia su supporto informatico (formato originale e PDF);

Della documentazione fotografica, oltre alle fotografie, dovrà essere fornito il supporto digitale. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Facility Management - Settore Manutenzioni, via di Francia 1, piano 18° - 16149 GENOVA.

Il costo di riproduzione degli elaborati di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

4) Onorario l'onorario è stato calcolato dalla Civica Amministrazione sulla scorta

delle Tariffe professionali per Ingegneri ed Architetti con riferimento al D.M.

17/06/2016, per un importo di € 21.212,73 incluse spese ed al netto di IVA al e

contributi previdenziali ed accettato dal professionista.

L'importo è così ripartito tra le scuole oggetto di intervento:

• Scuola Primaria Prato – Ic Molassana E Prato	€ 3.651,23
• Scuole Mazzini- Lucarno - Pigna e Comunale Il Gabbiano	€ 9.628,35
• Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri	€ 4.496,10
• Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza	€ 3.437,05

Sulle anzidette tariffe è applicato il ribasso unico offerto in fase di ricerca di mercato, pari al 20,31%.

Pertanto l'importo dell'onorario, come determinato in via analitica nella tabella allegata al presente atto, al netto del ribasso offerto risulta pari a Euro 16.904,42 (sedicimilanovecentoquattro/42), il tutto oltre contributi previdenziali (40% al 5% e 60% al 4%) pari ad Euro 743,79, e IVA al 22% pari ad Euro 3.882,61 per un ammontare totale di Euro 21.530,83 e così ripartita tra le scuole:

• Scuola Primaria Prato – Ic Molassana E Prato	€ 2.909,67
• Scuole Mazzini- Lucarno - Pigna e Comunale Il Gabbiano	€ 7.672,83
• Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri	€ 3582,94
• Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza	€ 2.738,99

Detto importo è da considerarsi fisso ed invariabile.

5) Tempi di svolgimento del servizio - I giorni stabiliti per lo svolgimento delle attività e degli adempimenti di cui sopra si intendono decorrenti dalla data di stipula dell'Accordo Quadro e terminano con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dell'ultimo Contratto Applicativo dell'Accordo Quadro.

6) Modalità di svolgimento del servizio - L'incarico si svolgerà alle dipendenze del

emissione di richiesta di mandato di pagamento con atto di liquidazione digitale

(Codice Univoco Ufficio Y6CIW0).

9) Tracciabilità dei flussi finanziari - I pagamenti saranno effettuati mediante

emissione di bonifico bancario (o postale) presso la _____, agenzia di

_____ n. – Via _____, codice IBAN: _____, intestato a

_____, dedicato in via esclusiva/non esclusiva alle commesse pubbliche, ai

sensi dell'art. 3, comma 1, L.136/2010. La/e persona/e titolare/i o delegata/e ad

operare sul suddetto conto è/sono:

- _____, nato a _____ il _____ c.f. _____.

- _____, nato a _____ il _____ c.f. _____.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, il C.U.P.

dell'intervento sono: Scuola Primaria Prato – Ic Molassana E Prato– Via Struppa 214

- CUP B39E20000970005 – MOGE 20532

Scuola Primaria Mazzini- Scuola Secondaria Di I Grado Lucarno - Scuola Infanzia

Statale Pigna (Ic Staglieno) E Scuola Infanzia Comunale Il Gabbiano - Via Lodi 4 –

CUP B39E20001090005- MOGE N. 20518

Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri Via Liri 9 – CUP

B39E20000710005- MOGE N. 20510

Scuola Infanzia Statale Cavallotti – Primaria Ettore Vernazza – Via Vittorino Era 1b

- I.C. Sturla – CUP B39E20000760005; Il C.I.G. è 8954778493

Ai sensi dell'art. 3 della L. n 136/2010, tutti i movimenti finanziari relativi al

presente contratto devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via

non esclusiva, e, salvo quanto previsto all'art.3, comma 3, della L. 136/2010 cit.,

devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o

postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle

operazioni. In particolare, i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

Il Professionista s'impegna a comunicare, ai sensi dell'art 3, comma 7, della L n.136/2010, al Comune, entro sette giorni, eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume, con il presente atto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata L n. 136/2010 cit.

10) Risoluzione del contratto - Nel caso di inadempimento da parte del Professionista degli obblighi previsti dal presente contratto o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione, ai sensi dell'art. 108 D.Lgs n. 50/2016, è dichiarata per iscritto dal Responsabile del Procedimento, fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. (Clausola risolutiva espressa), la mancata esecuzione delle transazioni di cui al presente contratto attraverso Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A., o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010. Nell'ipotesi suddetta, il contratto sarà risolto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, comunicata con nota PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

Il Professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente.

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

11) Recesso - l'amministrazione si riserva comunque la facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art 1671 del c.c. in qualunque tempo e fino al termine del servizio.

Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo raccomandata A/R. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi 15 giorni dal ricevimento di detta comunicazione. In tal caso la Civica Amministrazione si obbliga a pagare un'indennità corrispondente a quanto segue:

- Prestazioni già eseguite dal Soggetto incaricato al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dalla Civica Amministrazione;
- Spese sostenute e documentate dal Soggetto incaricato.

12) Sicurezza - il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte del Professionista per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tale attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

13) Controversie - per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

14) Assicurazione - il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto o, comunque, prima della consegna dei lavori, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale che ricomprenda la tipologia di incarico affidato e rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

15) Collaboratori - il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti dei titoli professionali adeguati. Resta però inteso che il Professionista sarà l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

16) Pantouflage o revolving door - L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

17) Rinvio: per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si

rinvia ai principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione desumibili dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i.-“Codice dei Contratti pubblici”, dagli atti attuativi, e dal vigente Regolamento le acquisizioni in economia dei beni e servizi del Comune di Genova. Tutti i testi normativi citati nel presente contratto si intendono comprensivi delle modifiche ed aggiornamenti intervenuti e pertanto nel testo attualmente vigente.

18) Informativa “privacy”: il Professionista si dichiara a conoscenza che tutti i dati forniti al Comune nell’ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall’Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016”.

19) Spese: le eventuali spese per la stipula del contratto sono a carico del Professionista.

Ai fini fiscali, si dichiara che le prestazioni rese nell’ambito del presente contratto sono soggette all’imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell’art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131. L’imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

La Civica Amministrazione

Ing. Gianlugi Frongia

(Documento firmato digitalmente)

Il professionista

(Documento firmato digitalmente)

Le condizioni principali del contratto, stipulato secondo le procedure del

Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione sono quelle contenute nel presente disciplinare, parte integrante del contratto stesso.

Il contratto si intenderà concluso, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza dell'accettazione dell'offerta, che dovrà essere espressa senza riserve tramite MEPA.



COMUNE DI GENOVA



"La mia Energia è al 100% Verde"

Prot. Telematico

OGGETTO: Incarico per lo svolgimento delle attività professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR N. 90 del 15/04/2020
Scuola Primaria Prato - Ic Molassana E Prato- Via Struppa 214 - CUP B39E20000970005 - MOGE 20532
Scuola Primaria Mazzini- Scuola Secondaria Di I Grado Lucarno - Scuola Infanzia Statale Pigna (Ic Staglieno) E Scuola Infanzia Comunale Il Gabbiano - Via Lodi 4 - CUP B39E20001090005- MOGE N. 20518
Scuola Infanzia Boccadasse E Primaria Richeri Via Liri 9 - CUP B39E20000710005- MOGE N. 20510
Scuola Infanzia Statale Cavallotti - Primaria Ettore Vernazza - Via Vittorino Era 1b - I.C. Sturla - CUP B39E20000760005 - MOGE 20527

Rendendosi necessario provvedere allo svolgimento dell'incarico in oggetto, sentito il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Mirco Grassi, rilevando l'impossibilità di reperire figure professionali all'interno dell'Ente per lo svolgimento dello stesso e non potendo procedere con risorse proprie, richiamato il contenuto dell'Ordine di Servizio n. 10 del 05/08/2004,

si attesta

che ricorrono le condizioni di cui agli artt. 24 e 46 *del D.Lgs.vo 50/2016* con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

Il Direttore Facility Management

(Ing. Gianluigi Frongia)

(Documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA



Comune di Genova | Direzione Facility Management |
 Via di Francia, 1 - 18° piano | 16149 Genova |
 Tel. 010_5577156-5577083-5573336-5573321 Fax 0105573680
 facilitymanagement@comune.genova.it |
comunegenova@postemailcertificata.it |