



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-331

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di Ottobre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Manutenzione E Verde Pubblico, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO INDIZIONE DI GARA EUROPEA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL’ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023 CON UNICO OPERATORE ECONOMICO RELATIVO AL SERVIZIO DI AUTOSPURGHI PER INTERVENTI URGENTI IN EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO AL COMUNE DI GENOVA - BIENNIO 2024-2025 - SUDDIVISO IN DUE LOTTI:

- Lotto 1 Municipio I Centro Est, Municipio III Bassa Val Bisagno, Municipio IV Media Val Bisagno, Municipio VIII Medio Levante, Municipio IX Levante CIG: A015056E6D
- Lotto 2 Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera, Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente CIG: A0150BC29D

Adottata il 18/10/2023
Esecutiva dal 18/10/2023

18/10/2023

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-331

OGGETTO INDIZIONE DI GARA EUROPEA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL’ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023 CON UNICO OPERATORE ECONOMICO RELATIVO AL SERVIZIO DI AUTOSPURGHI PER INTERVENTI URGENTI IN EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO AL COMUNE DI GENOVA - BIENNIO 2024-2025 - SUDDIVISO IN DUE LOTTI:

- Lotto 1 Municipio I Centro Est, Municipio III Bassa Val Bisagno, Municipio IV Media Val Bisagno, Municipio VIII Medio Levante, Municipio IX Levante CIG: A015056E6D
- Lotto 2 Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera, Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente CIG: A0150BC29D

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- fra i compiti istituzionali della Direzione di Area Infrastrutture e OO. PP. - Manutenzione e Verde Pubblico è compreso anche quello di garantire, a supporto dei Municipi che ne seguono lo svolgimento, l’attivazione di un servizio di autospurgo che consiste nel pulire e disotturare le fosse biologiche, gli impianti fognari e qualsiasi altro contenitore presso le proprietà comunali o in uso al Comune di Genova

Dato atto che:

- l’attuale contratto di affidamento del servizio di autospurghi scadrà in data 01-11-2023 e pertanto è necessario indire una nuova gara per l’affidamento di detto servizio per il biennio 2024 -2025;

Considerato che:

- nel panorama legislativo vigente in materia di opere pubbliche, lo strumento attuativo più idoneo rispetto alle caratteristiche del presente servizio è l’Accordo Quadro di cui all’art. 59 del D.Lgs. 36/2023 , con un unico operatore ai sensi del comma 3, ove i singoli appalti saranno aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell’accordo stesso, senza necessità di completamento dell’offerta;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- tale istituto prevede, in particolare, la possibilità di affidare i servizi a una o più imprese, per una durata massima di quattro anni;

- in relazione alla tipologia del servizio in oggetto, appare opportuno predisporre un Accordo Quadro di durata biennale, prorogabile per altri due anni, da affidare ad un unico soggetto attuatore, al fine di garantire la continuità temporale dell'esecuzione del servizio per un biennio, si è optato per la suddivisione dell'appalto in due lotti dotati di autonomia funzionale rispetto all'intera prestazione, al fine di favorire l'accesso al servizio delle microimprese, piccole e medie imprese ai sensi dell'articolo 58, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, che operano sull'intero territorio cittadino suddiviso nel seguente modo:

- **Lotto 1** Municipio I Centro Est, Municipio III Bassa Val Bisagno, Municipio IV Media Val Bisagno, Municipio VIII Medio Levante, Municipio IX Levante CIG: A015056E6D CUI: 00856930102202300027
- **Lotto 2** Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera, Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente CIG: A0150BC29D CUI: 00856930102202300259

Ritenuto necessario:

- indire una gara europea per l'affidamento di un accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, relativo al servizio di autopurghi per interventi urgenti in edifici di proprietà o in uso al comune di Genova;

- predisporre a cura della Direzione di Area Infrastrutture OO. PP. – Manutenzione e Verde Pubblico i documenti necessari per la procedura di gara, allegati al presente provvedimento quale parte integrante, consistenti in:

- Progetto - Relazione del Rup;
- Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale;
- Schema Contratto Accordo Quadro;
- Schema di Contratto Applicativo di Accordo Quadro;
- Disciplinare di gara e relativi allegati;
- Dichiarazione di equivalenza delle tutele normative in caso di applicazione di CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione appaltante;
- Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa al link https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.-wp.

- definire l'importo a base di gara nel seguente modo:

per il **Lotto 1** la spesa del servizio nel biennio è di **77.777,78 € (IVA esclusa)**, sicurezza e manodopera inclusi;

per il **Lotto 2** la spesa del servizio nel biennio è di **62.222,22 € (IVA esclusa)**, , sicurezza e manodopera inclusi, come da seguente quadro economico:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO BIENNALE

A	QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI	(senza opzioni)
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 140.000,00
2	Importo I.V.A. 22% totale	Euro 30.800,00
	TOTALE QUADRO A	Euro 170.800,00
B	ALTRE SPESE	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 140.000 €)	Euro 2.800,00
4	Spese pubblicità gara	Euro 10.000,00
5	Contributo AVCP a carico del Comune	Euro 285,00
	TOTALE QUADRO B	Euro 13.085,00
C	TOTALE QUADRO C (A+B)	Euro 183.885,00

QUADRO ECONOMICO 1^ ANNUALITÀ LOTTO 1:

A	QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI	(senza opzioni)
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 38.888,89
2	Importo I.V.A. 22% totale Lotto 1	Euro 8.555,56
	TOTALE QUADRO A	Euro 47.444,45
B	ALTRE SPESE	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 38.888,90 €)	Euro 777,78
4	Spese pubblicità gara	Euro 5.000,00
5	Contributo AVCP a carico del Comune	Euro 250,00
	TOTALE QUADRO B	Euro 6027,78
C	TOTALE QUADRO C (A+B)	Euro 53.472,23

QUADRO ECONOMICO 2^ ANNUALITÀ LOTTO 1:

A	QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI	(senza opzioni)
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 38.888,89
2	Importo I.V.A. 22% totale del Lotto 1	Euro 8.555,56
	TOTALE QUADRO A	Euro 47.444,45
B	ALTRE SPESE	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3	Spese per incentivo tecnico (2% di 38.888,90 €)	Euro 777,78
	TOTALE QUADRO B	Euro 777,78
C	TOTALE QUADRO C (A+B)	Euro 48.222,23

QUADRO ECONOMICO 1^ ANNUALITÀ LOTTO 2:

A	QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI	(senza opzioni)
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 31.111,11
2	Importo I.V.A. 22% totale del Lotto 2	Euro 6.844,44
	TOTALE QUADRO A	Euro 37.955,55
B	ALTRE SPESE	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 31.111,11€)	Euro 622,22
4	Spese pubblicità gara	Euro 5.000,00
4	Contributo AVCP a carico del Comune	Euro 35,00
	TOTALE QUADRO B	Euro 5.657,22
C	TOTALE QUADRO C (A+B)	Euro 43.612,77

QUADRO ECONOMICO 2 ^ANNUALITÀ LOTTO 2:

A	QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI	(senza opzioni)
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 31.111,11
2	Importo I.V.A. 22% totale del Lotto 2	Euro 6.844,44
	TOTALE QUADRO A	Euro 37.955,55
B	ALTRE SPESE	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 31.111,11€)	Euro 622,22
	TOTALE QUADRO B	Euro 622,22
C	TOTALE QUADRO C (A+B)	Euro 38.577,77

Rilevato che:

- l'Affidamento dell'Accordo Quadro avverrà nei confronti di un solo operatore economico per lotto, art. 59 comma 3 del D-Lgs.36/2023, mediante procedura aperta telematica e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 25, 71 e 108, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) per un biennio presumibilmente decorrente dal 1.01.2024

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

al 31.12.2025 con possibilità di proroga per altri due anni ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

- a tal fine nel disciplinare, allegato parte integrante al presente provvedimento, sono contenuti i criteri di valutazione, le relative pesature oltre alle regole di gestione della procedura di gara;

- la gara suddetta sarà esperita alle condizioni ed oneri della documentazione di gara allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n. 145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- ciascun concorrente potrà formulare offerta per uno o due lotti congiuntamente, ma risultare aggiudicatario di un massimo di un lotto indicando sulla domanda il lotto di preferenza nel caso in cui non venisse indicata la preferenza dei lotti verrà utilizzato il criterio dell'estrazione. Nel caso di un unico aggiudicatario lo stesso potrà aggiudicarsi entrambi i lotti;

- il ribasso offerto non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro, in quanto sarà applicato all'Elenco prezzi unitario, come definito all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto, lasciando fisso ed invariato l'importo per il servizio posto a base di gara;

- il servizio in oggetto è presente nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024 dell'Amministrazione Comune di Genova, più precisamente alla voce "al servizio di autospurghi per interventi urgenti in edifici di proprietà o in uso al comune di Genova lotti 1 e 2" Biennio 2024 – 2025 prorogabile di altri due anni.

- il quadro economico prevede un importo complessivo a base di gara per la prima annualità di euro 70.000,00 oltre euro 15.400,00 per IVA 22% e quindi per complessivi euro 85.400,00

- occorre dare espressamente atto nel bando di gara che si procederà all'affidamento del servizio, solo subordinatamente al reperimento della relativa copertura finanziaria;

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione del servizio ed all'indizione della gara europea a procedura aperta telematica alle condizioni ed oneri di cui alla documentazione di gara allegata parte integrante al presente provvedimento;

Dato atto inoltre che:

- il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Dario Marchi, nominato dal Dirigente della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico con atto datoriale Prot. 10/10/2023.0469162.I del 10-10.2023;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Dario Marchi, Responsabile Unico di Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis. del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Visti:

- gli artt. 107, 153 e 192 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- l'art. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.vo 30/03/2001 n. 165;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 2011;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. 56 del 19/04/2017

Richiamato il provvedimento del Sindaco ORD.-2023-115 del 05/04/2023 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione "Manutenzione e Verde Pubblico";

DETERMINA

- 1) di approvare l'esecuzione del servizio di autospurghi per interventi urgenti in edifici di proprietà o in uso al Comune di Genova - biennio 2024-2025 ;
- 2) di indire per le motivazioni di cui in premessa, una gara europea a aperta telematica e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 25, 71 e 108, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici per un biennio presumibilmente decorrente dal 1.01.2024 al 31.12.2025 con possibilità di proroga per altri due anni ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D. Lgs. 36/2023) per il biennio 2024 – 2025 prorogabile di altri due anni e suddiviso in due lotti su base territoriale;
- 3) di stabilire che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- si procederà alla realizzazione del servizio, mediante la conclusione di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 con un unico operatore economico per lotto ai sensi del comma 3,
- ciascun concorrente potrà formulare offerta per uno o due lotti congiuntamente, ma risultare aggiudicatario di un massimo di un lotto indicando sulla domanda il lotto di preferenza nel caso in cui non venisse indicata la preferenza dei lotti verrà utilizzato il criterio dell'estrazione. Nel caso di un unico aggiudicatario lo stesso potrà aggiudicarsi entrambi i lotti;
- ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924, l'appalto potrà essere aggiudicato anche nel caso di una sola impresa offerente: in tal caso, l'Amministrazione si riserva di valutare la congruità dell'offerta
- si procederà ai fini dell'aggiudicazione del servizio, in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del Codice., secondo le indicazioni riportate nell'allegato disciplinare di gara ed alle condizioni ed oneri della documentazione di gara e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n. 145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D. Lgs. 36/2023;
- la valutazione delle offerte economiche verrà svolta dal RUP; nel rispetto di quanto previsto nell' ALLEGATO I.2 del Codice dei contratti art. 7 punto 1 lett F

4) di approvare la documentazione, predisposta dalla Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Manutenzione e Verde Pubblico necessaria per l'indizione della gara, di seguito specificata:

- Progetto - Relazione del Rup;
- Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale;
- Schema Contratto Accordo Quadro;
- Schema di Contratto Applicativo di Accordo Quadro;
- Disciplinare di gara e relativi Allegati (Schema domanda di Partecipazione; DGUE e modulo integrativo; Clausole di integrità e Accordo sul trattamento dei dati);
- Dichiarazione di equivalenza delle tutele normative in caso di applicazione di CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione appaltante;
- Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa al link https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

5) di dare atto che si è proceduto alla suddivisione dell'Accordo Quadro in due lotti su base territoriale nel seguente modo:

- **Lotto 1** Municipio I Centro Est, Municipio III Bassa Val Bisagno, Municipio IV Media Val Bisagno, Municipio VIII Medio Levante, Municipio IX Levante CIG: A015056E6D
- **Lotto 2** Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera, Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente CIG A0150BC29D

- 6) di prendere atto che l'importo posto a base di gara per le due annualità ammonta ad euro 140.000,00 al netto di IVA 22% e/o di altre imposte e contributi di legge;
- 7) di prendere atto che l'importo complessivo per l'esecuzione del servizio ammonta :
per il Lotto 1 ad euro 77.777,78 oltre IVA 22% per entrambe le annualità ;
per il Lotto 2 ad euro 62.222,22 oltre IVA 22% per entrambe le annualità;
- 8) di dare espressamente atto nel bando di gara che si procederà all'affidamento del servizio previsto per ciascuna annualità, solo subordinatamente e nel limite del reperimento della relativa copertura finanziaria;
- 9) di demandare a successivi provvedimenti gli impegni di spesa necessari alla stipula dei singoli contratti applicativi a seguito della stipula dell'Accordo Quadro, subordinatamente e nel limite del reperimento della relativa copertura finanziaria inoltre la Stazione Appaltante non si assume alcuna responsabilità in ordine alla quantità di interventi e forniture che saranno effettivamente richiesti pertanto, l'impresa aggiudicataria dell'Accordo Quadro, non potrà esercitare nei confronti della Stazione Appaltante alcun diritto alla stipula dei contratti applicativi né alcuna pretesa a titolo risarcitorio e/o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese in ragione della partecipazione alla procedura di gara a causa di una minore richiesta di interventi e forniture rispetto a quelli previsti;
- 11) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante - Settore Beni e Servizi, per l'espletamento della procedura di gara e per tutte le incombenze ad essa correlate;
- 12) di dare altresì atto che il servizio in oggetto è presente Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024 dell'Amministrazione Comune di Genova, più precisamente alla voce "al servizio di autopurghi per interventi urgenti in edifici di proprietà o in uso al comune di Genova lotti 1 e 2" Biennio 2024 – 2025 prorogabile di altri due anni"
- 13) di demandare a successivi provvedimenti gli accantonamenti per incentivi ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023, che saranno eseguiti nel rispetto del Regolamento Incentivi Funzioni Tecniche adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 23/5/2019 come modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 03/06/2020;
- 14) di dare infine atto che l'Ing. Dario Marchi è stato nominato dal Dirigente della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico con atto datoriale prot. n. 10/10/2023.0469162.I del 10-10-2023, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, del presente Accordo Quadro.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Dirigente
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile