



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-371

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di Novembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Manutenzione E Verde Pubblico, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Interventi di manutenzione diffusa sul civico patrimonio mediante Accordo Quadro triennale (2022 – 2023 – 2024) – 1^a annualità.

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al Geom. FABIO BALDINI dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in progettazione ed esecuzione mediante scorrimento della graduatoria dell'accordo quadro relativo all'incarico professionale inerente il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico (CIG AQ servizi: 97430467E7)
CIG contratto applicativo A02839D134

MOGE 20395 – C.U.P. B39G20000030004

Adottata il 23/11/2023
Esecutiva dal 27/11/2023

23/11/2023

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-371

OGGETTO Interventi di manutenzione diffusa sul civico patrimonio mediante Accordo Quadro triennale (2022 – 2023 – 2024) – 1[^] annualità.

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al Geom. FABIO BALDINI dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in progettazione ed esecuzione mediante scorrimento della graduatoria dell'accordo quadro relativo all'incarico professionale inerente il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico (CIG AQ servizi: 97430467E7) CIG contratto applicativo A02839D134

MOGE 20395 – C.U.P. B39G20000030004

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 26/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo, redatto dagli Uffici della Direzione Facility Management, , relativo agli “*interventi di manutenzione diffusa sul civico patrimonio*” da realizzarsi mediante Accordo Quadro, ed il relativo quadro economico redatto ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 per un importo complessivo triennale di euro 1.500.000,00 IVA inclusa, suddiviso per le tre annualità: 2022 euro 500.000,00, 2023 euro 500.000,00, 2024 euro 500.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-403 del 01/12/2022 ed esecutiva dal 07/12/2022, sono stati approvati per gli interventi in argomento i documenti progettuali, i lavori, e la procedura di gara con contestuale impegno di spesa per la prima annualità, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;
- con Determinazione Dirigenziale 2023-189.0.0.-34 del 09/03/2023 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Impresa RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

SANTO & C. S.A.S., Partita IVA n. 01185330998, rinviando l'impegno di spesa a successivo provvedimento;

- con Determinazione Dirigenziale 2023-189.0.0.-44 del 15/03/2023 si è provveduto all'impegno di spesa della prima annualità a favore dell'Impresa RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. S.A.S., aggiudicataria dei lavori, per la somma di Euro 463.600,00 (di cui Euro 380.000,00 per imponibile ed Euro 83.600,00 per IVA 22%).

Premesso inoltre che:

- la Direzione Manutenzione e Verde Pubblico vista la pluralità di interventi gestiti, ha soventemente la necessità di nominare coordinatori della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- spesso risulta impossibile reperire la disponibilità di tali figure all'interno dell'ente;

- non è possibile stabilire a priori né la tipologia né le specifiche degli appalti che necessiteranno della nomina di un coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;

- per ragioni di semplicità e non aggravamento della parte burocratica a carico della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico si è ritenuto, per selezionare i professionisti atti a ricoprire tali incarichi, di poter utilizzare uno strumento attuativo flessibile al fine di redigere una graduatoria di professionisti da cui attingere per affidare i singoli incarichi professionali di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione in modo tempestivo ed in caso di necessità non preventivamente definibili;

- nel panorama legislativo vigente in materia di opere pubbliche, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, lo strumento attuativo più idoneo che riveste tali caratteristiche è l'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da stipulare con una pluralità di operatori pari a 15, nell'ambito dei quali i singoli affidamenti saranno aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo stesso, senza necessità di completamento dell'offerta e senza riaprire il confronto competitivo ai sensi del comma 4, lettera b dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è stato possibile procedere con l'approvazione della graduatoria per l'affidamento diretto dell'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e che tale affidamento è avvenuto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

- a seguito delle procedure della trattativa suddetta, con Determina Dirigenziale 2023/189.0.0./157 è stata approvata la graduatoria definitiva determinata sulla base delle offerte presentate entro il termine del 20/04/2023 e con il criterio del minor prezzo, come da verbale prot. NP 05/05/2023.0000957.I.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 D.Lgs. n° 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione delle opere in oggetto;
- è stato richiesto al Direttore dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche la disponibilità all'interno dell'ente di personale atto a ricoprire tale incarico e che, rilevando l'impossibilità a reperire tale figura professionale, è stata redatta attestazione di carenza di organico Rep. NP 30/05/2023.0001187.I;
- è quindi stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 13.997,29 oltre contributi previdenziali ed IVA 22%;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. cit e che tale affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c).

Dato atto che:

- sulla base dello scorrimento della graduatoria degli operatori economici approvata con Determina Dirigenziale 2023-189.0.0.-157, considerate le necessità della Civica Amministrazione e tenuto conto dei principi di correttezza, non discriminazione, trasparenza, parità di trattamento, il primo operatore che risulta disponibile è il Geom. Fabio Baldini, Partita I.V.A. 03003560103;
- il Geom. Fabio Baldini ha sottoscritto con la Civica Amministrazione il contratto di accordo quadro per l'affidamento dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico REP n. 1566/2023 del 23/08/2023;
- in base alle attestazioni trasmesse, il Geom. Fabio Baldini risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, in particolare, di un attestato in corso di validità relativo all'aggiornamento periodico previsto dall'art. 98 D.Lgs. n. 81/08;
- visto il modico importo degli affidamenti, comunque inferiore ad € 40.000,00, e che il professionista è in possesso di idonea polizza assicurativa professionale, si ritiene opportuno, per ragioni di semplicità e di non aggravamento della procedura amministrativa, poter dispensare l'affidatario dalla prestazione della garanzia provvisoria e definitiva, come espressamente consentito dagli artt. 93, comma 1 e art. 103, comma 11, del d.lgs. 50 del 2016 come modificato dal d.lgs. 56 del 2017.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato pertanto:

- che con nota prot. 24/05/2023.0232306.U è stato richiesto all'operatore economico suddetto la disponibilità ad accettare l'incarico di cui al presente provvedimento e che lo stesso, con nota prot. 30/05/2023.0240534.E ha risposto confermando l'accettazione dell'incarico;
- che è possibile affidare, ai sensi art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., al Geom. Fabio Baldini, Partita I.V.A. 03003560103, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli "interventi di manutenzione diffusa sul civico patrimonio mediante Accordo Quadro triennale (2022 – 2023 – 2024) – 1^ annualità" (Moge 20395) con il ribasso offerto del 50,00% cosicché il preventivato importo di € 13.997,29 viene a ridursi ad € 6.998,64 il tutto oltre contributi previdenziali al 5% pari ad € 349,93 e IVA al 22% pari ad € 1.616,69 per un totale complessivo di € **8.965,26**.

Dato atto:

- che la spesa di cui ai punti precedenti risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e dei ribassi offerti, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;
 - che l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di contratto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
 - che l'affidamento di cui trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo al professionista di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n.4/2016 e s.m.i.;
 - che il Responsabile Unico di Procedimento è l'Ing. Marco Cadenasso, funzionario della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico - come da atto datoriale del Dirigente della Direzione citata - Prot. 24/03/2023.0133211.I;
 - che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Marco Cadenasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Marco Cadenasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Visto il D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 91 / 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

1) di affidare, ai sensi art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., al Geom. Fabio Baldini, Partita I.V.A. 03003560103, (codice benf. 44486), l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli "*interventi di manutenzione diffusa sul civico patrimonio mediante Accordo Quadro triennale (2022 – 2023 – 2024)*" – 1^a annualità (Moge 20395) con il ribasso offerto del 50,00% cosicché il preventivato importo di € 13.997,29 viene a ridursi ad € 6.998,64 il tutto oltre contributi previdenziali al 5% pari ad € 349,93 e IVA al 22% pari ad € 1.616,69 per un totale complessivo di € 8.965,26;

2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, in capo al professionista;

4) di impegnare e mandare a prelevare la somma complessiva di € 8.965,26 (di cui € 6.998,64 imponibile, € 349,93 contributi previdenziali, € 1.616,69 IVA) al Capitolo 70564 C.d.C. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2023 - P.d.C. 2.2.1.9.19. - **Crono 2022/95** -riducendo di pari importo l'IMPE 2023/5192 ed emettendo un nuovo IMPE 2023/17241;

5) di dare atto che la spesa complessiva di € 8.965,26 è finanziata con Mutuo CASSA D.D.P.P. S.p.A a carico del Comune (ACCE. 2023/1413);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6) di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. 50/2016;

7) di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1), demandando al competente Ufficio dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

8) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: Y6CIW0, identificativo della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi C.U.P. B39G20000030004 – CIG. A02839D134 nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;

9) di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

10) di provvedere inoltre, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico, alla liquidazione delle parcelle emesse dal professionista tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento.

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile