



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-422

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di Dicembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Manutenzione E Verde Pubblico, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Interventi su beni immobili confiscati alla criminalità organizzata per la realizzazione di strutture da destinare all'emergenza abitativa:

1) RISTRUTTURAZIONE DELL'UNITÀ ABITATIVA SITA IN VICO GIANNINI 3/12 - CUP B32D22000170006 - MOGE 21047

2) RISTRUTTURAZIONE DELL'UNITÀ ABITATIVA SITA IN VIA BARI 33/33 – CUP B32D22000180006 - MOGE 21048

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al GEOM. D. MUZIO dell'incarico di COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE mediante scorrimento graduatoria dell'accordo quadro relativo all'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico.

CIG AQ 97430467E7

CIG contratto applicativo A02847EADE

Adottata il 13/12/2023

Esecutiva dal 18/12/2023

13/12/2023	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-422

OGGETTO Interventi su beni immobili confiscati alla criminalità organizzata per la realizzazione di strutture da destinare all'emergenza abitativa:

1) RISTRUTTURAZIONE DELL'UNITÀ ABITATIVA SITA IN VICO GIANNINI 3/12 - CUP B32D22000170006 - MOGE 21047

2) RISTRUTTURAZIONE DELL'UNITÀ ABITATIVA SITA IN VIA BARI 33/33 - CUP B32D22000180006 - MOGE 21048

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al GEOM. D. MUZIO dell'incarico di COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE mediante scorrimento graduatoria dell'accordo quadro relativo all'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico. CIG AQ 97430467E7

CIG contratto applicativo A02847EADE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con decreto n. 7060 del 04/02/2022 dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata le unità abitative site in vico Giannini 3/12 e via Bari 33/33, confiscate nell'ambito del procedimento n.5/17 R.G.M.P. del Tribunale di Genova, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lettera c), del D. Lgs. 159/2011, sono state trasferite al patrimonio indisponibile del Comune di Genova per finalità sociali;

- con Deliberazione G.C. n 230 del 06/10/2022, è stata approvata la partecipazione del Comune di Genova al bando regionale "Contributi agli enti locali per il finanziamento di interventi su beni immobili confiscati alla criminalità organizzata", approvato con DGR 790 del 5/08/2022, con le proposte denominate rispettivamente "EtiCasa_Giannini.3" ed "EtiCasa_Bari.33";

- con lo stesso provvedimento sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico - economica degli interventi di ristrutturazione ed allestimento delle unità abitative site in vico Giannini 3/12 e via

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Bari 33/33 al fine di realizzare due strutture da destinare all'emergenza abitativa, quale offerta di ospitalità temporanea rivolta a persone in disagio socio-abitativo;

- con deliberazione G.C. n. 70 del 12/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo di ristrutturazione e allestimento dell'unità abitativa sita a Genova via Bari 33/33 (CUP B32d22000180006 - MOGE 21048) ed il relativo quadro economico;

- con deliberazione G.C. n.77 01-06-2023 è stato approvato il progetto definitivo di ristrutturazione e allestimento dell'unità abitativa sita a Genova vico Giannini 3/12 (CUP B32D22000170006 - MOGE 21047) ed il relativo quadro economico;

- con Determinazioni Dirigenziali n. 2023-189.0.0.-223 e 224 del 12/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo e sono stati aggiudicati i lavori rispettivamente per le opere di Via Bari 33 e Vico Giannini 3/12.

Premesso inoltre:

- la Direzione Manutenzione e Verde Pubblico vista la pluralità di interventi gestiti, ha soventemente la necessità di nominare coordinatori della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- spesso risulta impossibile reperire la disponibilità di tali figure all'interno dell'ente;

- non è possibile stabilire a priori né la tipologia né le specifiche degli appalti che necessiteranno della nomina di un coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;

- che, per ragioni di semplicità e non aggravamento della parte burocratica a carico del settore Manutenzione e Verde Pubblico, si è ritenuto di poter utilizzare uno strumento attuativo flessibile al fine di redigere una graduatoria di professionisti a cui attingere al fine di poter affidare i singoli interventi, in modo tempestivo ed in caso di necessità non preventivamente definibili;

- che, nel panorama legislativo vigente in materia di opere pubbliche, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, lo strumento attuativo più idoneo che riveste tali caratteristiche è stato individuato nell'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con una pluralità di operatori pari a 15, ove i singoli affidamenti saranno aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo stesso, senza necessità di completamento dell'offerta e senza riaprire il confronto competitivo ai sensi del comma 4, lettera b dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016;

- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è stato possibile procedere con l'approvazione della graduatoria per l'affidamento diretto dell'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e che tale affidamento è avvenuto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

- a seguito delle procedure della trattativa suddetta, con Determina Dirigenziale 2023/189.0.0./157 è stata approvata la graduatoria definitiva determinata sulla base delle offerte presentate entro il ter-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

mine del 20/04/2023 e con il criterio del minor prezzo, come da verbale prot. NP 05/05/2023.0000957.I;

Considerato:

- che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 D.Lgs. n° 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto;
- che è stato richiesto al Direttore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi la disponibilità all'interno dell'ente di personale atto a ricoprire tale incarico e che, rilevando l'impossibilità a reperire tale figura professionale, è stata redatta attestazione di carenza di organico Rep. NP 27/10/2023.0002384.I;
- che è quindi stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 7.881,07 oltre contributi previdenziali ed IVA 22%;
- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. cit e che tale affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

Dato atto che:

- sulla base dello scorrimento della graduatoria degli operatori economici approvata con DD 2023/189.0.0./157, considerate le necessità della Civica Amministrazione e tenuto conto dei principi di correttezza, non discriminazione, trasparenza, parità di trattamento, il primo operatore che risulta disponibile è il Geom. D. Muzio, Partita I.V.A. 03605620107;
- il Geom. D. Muzio ha sottoscritto con la Civica Amministrazione il contratto di accordo quadro per l'affidamento dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico REP n. 1564/2023;
- in base alle attestazioni trasmesse, il Geom. D. Muzio risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, in particolare, di un attestato in corso di validità relativo all'aggiornamento periodico previsto dall'art. 98 D.Lgs. n. 81/08;
- visto il modico importo degli affidamenti, comunque inferiore ad € 40.000,00, e che il professionista è in possesso di idonea polizza assicurativa professionale, si ritiene opportuno, per ragioni di semplicità e di non aggravamento della procedura amministrativa, poter dispensare l'affidatario dal-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

la prestazione della garanzia provvisoria e definitiva, come espressamente consentito dagli artt. 93, comma 1 e art. 103, comma 11, del d.lgs. 50 del 2016 come modificato dal d.lgs. 56 del 2017;

Considerato pertanto:

- che con nota Prot. 21/07/2023.0329228.U è stato richiesto all'operatore economico suddetto, la disponibilità ad accettare l'incarico di cui al presente provvedimento e che lo stesso, con nota Prot. 09/08/2023.0358558.E ha risposto confermando l'accettazione dell'incarico;

- che è possibile affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, al Geom. D. Muzio, Partita I.V.A. 03605620107, (**Codice Benf. 56788**), l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli interventi su beni immobili confiscati alla criminalità organizzata per la realizzazione di strutture da destinare all'emergenza abitativa:

1) ristrutturazione dell'unità abitativa sita in vico Giannini 3/12 - Moge 21047;

2) ristrutturazione dell'unità abitativa sita in via Bari 33/33 - Moge 21048;

con il ribasso offerto del 42,37 % cosicché il preventivato importo di euro 7.881,07 viene a ridursi ad euro 4.541,86 il tutto oltre contributi previdenziali al 5% pari ad euro 227,09 e IVA al 22% pari ad euro 1.049,17 per un totale complessivo di **euro 5.818,12**, di cui:

- € **3.284,18** per le attività relative alla unità abitativa di Vico Giannini 3/12 (di cui € 2.563,76 imponibile, oltre contributi previdenziali al 5% pari ad € 128,19 e IVA al 22% pari ad € 592,23),

- € **2.533,94** per le attività relative alla unità abitativa di Via Bari 33/33 (di cui € 1.978,10 imponibile, oltre contributi previdenziali al 5% pari ad € 98,90 e IVA al 22% pari ad € 456,94).

Dato atto:

- che la spesa di cui ai punti precedenti risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e dei ribassi offerti, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

- che l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di contratto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- che l'affidamento di cui trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo al professionista di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n.4/2016 e s.m.i.;

- che il Responsabile Unico di Procedimento è l'Ing. Gianluigi Frongia, Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico - via Di Francia 1;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Ing. Gianluigi Frongia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 91 / 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

1) di affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, al Geom. D. Muzio, Partita I.V.A. 03605620107, (**Codice Benf. 56788**), l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli interventi su beni immobili confiscati alla criminalità organizzata per la realizzazione di strutture da destinare all'emergenza abitativa:

1) ristrutturazione dell'unità abitativa sita in vico Giannini 3/12 - Moge 21047

2) ristrutturazione dell'unità abitativa sita in via Bari 33/33 - Moge 21048,

con il ribasso offerto del 42,37 % cosicché il preventivato importo di euro 7.881,07 viene a ridursi ad euro 4.541,86 il tutto oltre contributi previdenziali al 5% pari ad euro 227,09 e IVA al 22% pari ad euro 1.049,17 per un totale complessivo di **euro 5.818,12**, di cui:

- **€ 3.284,18** per le attività relative alla unità abitativa di Vico Giannini 3/12 (di cui € 2.563,76 imponibile, oltre contributi previdenziali al 5% pari ad € 128,19 e IVA al 22% pari ad € 592,23),

- **€ 2.533,94** per le attività relative alla unità abitativa di Via Bari 33/33 (di cui € 1.978,10 imponibile, oltre contributi previdenziali al 5% pari ad € 98,90 e IVA al 22% pari ad € 456,94).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, in capo ai professionisti;

4) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 5.818,12 (di cui € 4.541,86 imponibile, € 227,09 contributi previdenziali, € 1.049,17 IVA 22%) come segue:

- € **3.284,18** per le attività relative alla unità abitativa di Vico Giannini 3 al capitolo 76253 c.d.c. 2800.8.04 "Verde – Ristrutturazione ed Ampliamento" del Bilancio 2023 - P.d.c. 2.2.1.9.1. (CRONO 2023/836), riducendo di pari importo l'IMPE 2023/12455 ed emettendo nuovo **IMPE 2023/18453**;

- € **2.533,94** per le attività relative alla unità abitativa di Via Bari 33/33 3 al capitolo 74068 c.d.c. 2010.8.07 "Interventi in materia di edilizia residenziale pubblica – Contributo agli investimenti a altre imprese" del Bilancio 2023 - P.d.c. 2.3.3.3.99. (CRONO 2023/584), riducendo di pari importo l'IMPE 2023/12512 ed emettendo nuovo **IMPE 2023/18455**;

5) di dare atto che la spesa complessiva di € 5.818,12 è finanziata per euro 3.284,18 con avanzo vincolato di Conto capitale (**risorsa 280822**) e per euro 2.533,94 con contributi Regione Liguria iscritti a Bilancio 2023 (**ACC 2023/1918**);

6) di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. 50/2016;

7) di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1), demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016;

9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: Y6CIW0, identificativo della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi per le attività di vico Giannini 3/12: il CUP è B32D22000170006 e il C.I.G. è A02847EADE Moge 21047

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i codici identificativi per le attività di via Bari 33/33: il CUP è B32D22000180006 e il C.I.G. è A02847EADE Moge 21048

10) di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

11) di provvedere inoltre, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico, alla liquidazione delle parcelle emesse dal professionista tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia