



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-427

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di Dicembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Manutenzione E Verde Pubblico, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI LOCALI INTERNI ALLA PARROCCHIA SANTA CROCE - MOGE 21160 - CUP B32B23000810004,
LAVORI DI ADEGUAMENTO DI PARTE DEI LOCALI DI VILLA DUFOUR - MOGE 21161 - CUP B32B23000820004,
LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI LOCALI INTERNI ALL'IMMOBILE VILLA BICKLEY - MOGE 21162 - CUP B32B23000830004.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al Geom. Raffaele Ieno dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione mediante scorrimento della graduatoria dell'Accordo Quadro relativo all'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico (CIG AQ servizi: 97430467E7).

CIG contratti applicativi:
A02AE497F7 – MOGE 21160
A02AE61BC4 – MOGE 21161
A02AE73A9F – MOGE 21162

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Adottata il 13/12/2023
Esecutiva dal 17/12/2023

13/12/2023	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MANUTENZIONE E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-427

OGGETTO LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI LOCALI INTERNI ALLA PARROCCHIA SANTA CROCE - MOGE 21160 - CUP B32B23000810004,
LAVORI DI ADEGUAMENTO DI PARTE DEI LOCALI DI VILLA DUFOUR - MOGE 21161 - CUP B32B23000820004,
LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI LOCALI INTERNI ALL'IMMOBILE VILLA BICKLEY - MOGE 21162 - CUP B32B23000830004.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al Geom. Raffaele Ieno dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione mediante scorrimento della graduatoria dell'Accordo Quadro relativo all'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico (CIG AQ servizi: 97430467E7).

CIG contratti applicativi:
A02AE497F7 – MOGE 21160
A02AE61BC4 – MOGE 21161
A02AE73A9F – MOGE 21162

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- dovendo provvedere a reperire spazi idonei in cui poter trasferire i plessi scolastici che saranno prossimamente oggetto di interventi finanziati tramite il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza P.N.N.R., risulta necessario effettuare opere di adeguamento nei locali resi disponibili, individuati con l'intento di trovare una sistemazione alternativa il più prossima all'attuale sede ed al fine di creare il minor disagio possibile alle famiglie fruitrici del servizio;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- tra le strutture in previsione di intervento PNRR vi sono, fra le altre, l'Asilo Nido Comunale "Centofiori" sito in via Carlo Linneo n. 79, la Scuola dell'Infanzia "Guido Rossa" sita in via Gattorno n. 6 e l'asilo nido comunale "Castello Raggio" sito in via Gattorno, 6;
- per l'Asilo Nido Comunale "Centofiori" non essendo presenti nella zona edifici di civica proprietà rispondenti alle caratteristiche richieste, sono stati individuati come sede alternativa i locali interni all'immobile della Parrocchia Santa Croce, sita in Via Albinoni, 7, di proprietà dell'Arcidiocesi di Genova;
- a seguito di regolari procedure, con Determina Dirigenziale 2023-189.0.0.-241 sono stati affidati i lavori di sistemazione dei locali interni alla Parrocchia Santa Croce ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'impresa EDIL MERELLO PORTOFINO SRL C.F. e P. IVA 02552540102;
- per la Scuola dell'Infanzia "Guido Rossa" non essendo presenti nella zona edifici di civica proprietà rispondenti alle caratteristiche richieste sono stati individuati come possibili i locali interni all'immobile denominato Villa Dufour, sita in Via Dufour, 52/r, di proprietà della Concordia Società Semplice;
- con Determina Dirigenziale 2023-189.0.0.-244, sono stati affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. B) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i lavori di adeguamento di parte dei locali di Villa Dufour all'impresa GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL, C.F. e P. IVA 03500740109;
- per l'asilo nido comunale "Castello Raggio" è stato individuato come sede alternativa l'edificio di civica proprietà denominato Villa Bickley, sito in via Nino Cervetto 35, rispondente alle caratteristiche richieste, come possibile sede alternativa e temporanea;
- con Determina Dirigenziale 2023-189.0.0.-253 sono stati affidati i lavori di sistemazione dei locali interni all'immobile Villa Bickely ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL., C.F. e P. IVA 02717220103.

Premesso inoltre che:

- la Direzione Manutenzione e Verde Pubblico vista la pluralità di interventi gestiti, ha soventemente la necessità di nominare coordinatori della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- spesso risulta impossibile reperire la disponibilità di tali figure all'interno dell'ente;
- non è possibile stabilire a priori né la tipologia né le specifiche degli appalti che necessiteranno della nomina di un coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
- per ragioni di semplicità e non aggravamento della parte burocratica a carico della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico si è ritenuto, per selezionare i professionisti atti a ricoprire tali incarichi, di poter utilizzare uno strumento attuativo flessibile al fine di redigere una graduatoria di pro-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

fessionisti da cui attingere per affidare i singoli incarichi professionali di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione in modo tempestivo ed in caso di necessità non preventivamente definibili;

- nel panorama legislativo vigente in materia di opere pubbliche, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, lo strumento attuativo più idoneo che riveste tali caratteristiche è l'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da stipulare con una pluralità di operatori pari a 15, nell'ambito dei quali i singoli affidamenti saranno aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo stesso, senza necessità di completamento dell'offerta e senza riaprire il confronto competitivo ai sensi del comma 4, lettera b dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è stato possibile procedere con l'approvazione della graduatoria per l'affidamento diretto dell'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e che tale affidamento è avvenuto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

- a seguito delle procedure della trattativa suddetta, con Determina Dirigenziale 2023/189.0.0./157 è stata approvata la graduatoria definitiva determinata sulla base delle offerte presentate entro il termine del 20/04/2023 e con il criterio del minor prezzo, come da verbale prot. NP 05/05/2023.0000957.I.

Considerato che:

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere per i lavori di cui in premessa alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 D.Lgs. n° 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;

- è stato richiesto al Direttore dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche la disponibilità all'interno dell'ente di personale atto a ricoprire tale incarico e che, rilevando l'impossibilità a reperire tale figura professionale, è stata redatta attestazione di carenza di organico Rep. NP 27/10/2023.0002385.I;

- è quindi stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 14.902,93 oltre contributi previdenziali ed IVA 22%;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. cit e che tale affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che:

- sulla base dello scorrimento della graduatoria degli operatori economici approvata con Determina Dirigenziale 2023-189.0.0.-157, considerate le necessità della Civica Amministrazione e tenuto conto dei principi di correttezza, non discriminazione, trasparenza, parità di trattamento, il primo operatore che risulta disponibile è il Geom. Raffaele Ieno, Partita I.V.A. 02240500997;
- il Geom. Raffaele Ieno ha sottoscritto con la Civica Amministrazione il contratto di Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico REP n. 1579/2023 del 23/08/2023 per l'importo complessivo di € 138.500,00 oltre IVA;
- in base alle attestazioni trasmesse, il Geom. Raffaele Ieno risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, in particolare, di un attestato in corso di validità relativo all'aggiornamento periodico previsto dall'art. 98 D.Lgs. n. 81/08;
- visto il modico importo degli affidamenti, comunque inferiore ad € 40.000,00, e che il professionista è in possesso di idonea polizza assicurativa professionale, si ritiene opportuno, per ragioni di semplicità e di non aggravamento della procedura amministrativa, poter dispensare l'affidatario dalla prestazione della garanzia provvisoria e definitiva, come espressamente consentito dagli artt. 93, comma 1 e art. 103, comma 11, del d.lgs. 50 del 2016 come modificato dal d.lgs. 56 del 2017.
- con nota prot. Prot. 02/08/2023.0347155.U è stato richiesto all'operatore economico suddetto la disponibilità ad accettare gli incarichi di cui al presente provvedimento e che lo stesso, con nota prot. 04/08/2023.0353026.E ha risposto confermando l'accettazione dell'incarico.

Considerato pertanto:

- che è possibile affidare, ai sensi art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., al Geom. Raffaele Ieno, Partita I.V.A. 02240500997, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione da svolgere nell'ambito dei lavori di sistemazione dei locali interni alla Parrocchia Santa Croce, sede alternativa per l'asilo nido comunale "Centofiori" (MOGE 21160 - CUP B32B23000810004), dei lavori di sistemazione dei locali interni all'immobile Villa Bickley finalizzati ad accogliere temporaneamente l'asilo nido comunale "Castello Raggio" (MOGE 21162 - CUP B32B23000830004), dei lavori di adeguamento di parte dei locali di Villa Dufour finalizzati ad accogliere temporaneamente la scuola infanzia "Guido Rossa" (MOGE 21161 - CUP B32B23000820004), con il ribasso offerto del 39,69% cosicché il preventivato importo di € 14.902,93 viene a ridursi ad € 8.987,95 il tutto oltre contributi previdenziali al 5% pari ad € 449,40 e IVA al 22% pari ad € 2.076,22 per un totale complessivo di € **11.513,57**.

Dato atto:

- che la spesa di cui ai punti precedenti risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e dei ribassi offerti, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di contratto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- che l'affidamento di cui trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo al professionista di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n.4/2016 e s.m.i.;

- che per l'appalto Moge 21160 il Responsabile Unico di Procedimento è l'Ing. Marco Cadenasso, funzionario della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico - come da atto datoriale del Dirigente della Direzione citata - Prot. 03/08/2023.0349477.I;

- che per l'appalto Moge 21161 e 21162 il Responsabile Unico di Procedimento è l'Ing. Chiara Romano, funzionario della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico - come da atti datoriali del Dirigente della Direzione citata Prot. rispettivamente n. 03/08/2023.0349536.I e Prot. 29/08/2023.0383682.I;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dai suddetti soggetti, responsabili del procedimento, che attestano la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Visto il D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 91 / 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1) di affidare ai sensi art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. al **Geom. Raffaele Ieno**, Partita I.V.A. 02240500997 (codice benf. 57032), l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dei *lavori di sistemazione dei locali interni alla Parrocchia Santa Croce, sede alternativa per l'asilo nido comunale "Centofiori"* (MOGE 21160 - CUP B32B23000810004), dei *lavori di sistemazione dei locali interni all'immobile Villa Bickley finalizzati ad accogliere temporaneamente l'asilo nido comunale "Castello Raggio"* (MOGE 21162 - CUP B32B23000830004) e dei *lavori di adeguamento di parte dei locali di Villa Dufour ad accogliere temporaneamente la scuola infanzia "Guido Rossa"* (MOGE 21161 - CUP B32-B23000820004) con il ribasso offerto del 39,69% cosicché il preventivato importo di € 14.902,93 viene a ridursi ad € 8.987,95 il tutto oltre contributi previdenziali al 5% pari ad € 449,40 e IVA al 22% pari ad € 2.076,22 per un totale complessivo di € **11.513,57**;

2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, in capo al professionista;

4) di impegnare e mandare a prelevare la somma complessiva di € **11.513,57** a favore del **Geom. Raffaele Ieno**, Partita I.V.A. 02240500997 (codice benf. 57032), come segue:

- **LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI LOCALI INTERNI ALLA PARROCCHIA SANTA CROCE - MOGE 21160:**

- € **2.409,90** (di cui € 1.881,27 imponibile, € 94,06 contributi previdenziali, € 434,57 IVA) al capitolo 70324, CdC 326.8.05. "Patrimonio e Demanio - Manutenzione Straordinaria su beni di terzi" del Bilancio 2023, PdC 2.2.3.6.999., Crono 2023/1107, riducendo di pari importo l'IMPE 2023/12386 ed emettendo nuovo **IMPE 2023/18389**;

- **LAVORI DI ADEGUAMENTO DI PARTE DEI LOCALI DI VILLA DUFOUR (MOGE 21161):**

- € **3.920,18** (di cui € 3.060,25 imponibile, € 153,01 contributi previdenziali, € 706,92 IVA) al capitolo 70324, CdC 326.8.05. "Patrimonio e Demanio - Manutenzione Straordinaria su beni di terzi" del Bilancio 2023, PdC 2.2.3.6.99., Crono 2023/1108, riducendo di pari importo l'IMPE 2023/12392 ed emettendo nuovo **IMPE 2023/18390**;

- **LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI LOCALI INTERNI ALL'IMMOBILE VILLA BICKLEY (MOGE 21162):**

- € **5.183,49** (di cui € 4.046,44 imponibile, € 202,32 contributi previdenziali, € 934,73 IVA) al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05. "Servizi Generali a Supporto del Sistema Educativo - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2023, P.d.C. 2.2.1.9.3 Crono 2023/1143, riducendo di pari importo l'IMPE 2023/12665 ed emettendo nuovo **IMPE 2023/18393**;

5) di dare atto che la spesa complessiva di € **11.513,57** è finanziata con Avanzo Conto capitale accantonato;

6) di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. 50/2016;

7) di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1), demandando al competente Ufficio dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

8) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: Y6CIW0, identificativo della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi CIG **A02AE497F7 - M21160; A02AE61BC4 - M21161; A02AE73A9F - M21162** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

9) di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

10) di provvedere inoltre, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico, alla liquidazione delle parcelle emesse dal professionista tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento.

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile