



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-429

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di Dicembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI URGENTI DI IMPIANTISTICA ELETTRICA, IDRAULICA, DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED OPERE EDILI ACCESSORIE ALL'INTERNO DI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO 2 – I CONTRATTO APPLICATIVO – I ANNUALITÀ

C.U.P. B32H18000830004 – CIG AQ LOTTO 1 8121934FF3 – CIG APPLICATIVO 8545261C72 – MOGE 20180

I Contratto Applicativo Repertorio Contratti n° 00080/2021 del 20/01/2021

Adottata il 21/12/2022
Esecutiva dal 26/12/2022

21/12/2022

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-429

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI URGENTI DI IMPIANTISTICA ELETTRICA, IDRAULICA, DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED OPERE EDILI ACCESSORIE ALL'INTERNO DI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO 2 – I CONTRATTO APPLICATIVO – I ANNUALITÀ

C.U.P. B32H18000830004 – CIG AQ LOTTO 1 8121934FF3 – CIG APPLICATIVO 8545261C72 – MOGE 20180

I Contratto Applicativo Repertorio Contratti n° 00080/2021 del 20/01/2021

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 189 in data 25/07/2019, sono stati approvati gli elaborati tecnici con il relativo Quadro Economico relativi ad interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie all'interno di edifici scolastici anno 2019 per un importo complessivo di Euro 500.000,00 finanziato per Euro 494.600,00 mediante mutuo contratto nell'esercizio 2019 ed Euro 5.400,00 con risorse proprie dell'ente;
- con Determinazione Dirigenziale 2019-189.0.0.-226 in data 02/12/2019, sono state approvate le modalità di espletamento della gara per l'affidamento dei lavori mediante accordo quadro di interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ai fini SCIA ed opere edili accessorie all'interno di edifici scolastici, approvando contestualmente elaborati tecnici relativi alle condizioni di gara, per un importo complessivo triennale di Euro 1.080.000,00 oltre IVA, spese tecniche e incentivo;
- data l'urgenza di intervenire contemporaneamente su più plessi scolastici, ed anche al fine di favorire la piccola e media impresa col suddetto provvedimento, si è stabilito di procedere alla suddivisione degli interventi, in numero due lotti l'Accordo Quadro;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'importo lavori per cadauno dei n. 2 Lotti sopraindicati ammontava annualmente ad € 180.000,00 di cui € 32.000,00 per opere in economia ed € 13.000,00 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;

- in esecuzione della sopra citata Determinazione Dirigenziale, nella data del 17/09/2020 - verbale a cronologico n. 282/2020, si è regolarmente svolto il procedimento di gara a procedura aperta per la conclusione di numero due accordi quadro, conclusosi con l'aggiudicazione provvisoria del Lotto 1, a favore dell'RTI Crocco Emanuele srl (capogruppo)/CESAG srl con sede in Genova, Via Bobbio 14/3, 16137, Codice Fiscale/P.IVA 00241830108, con il ribasso del 30,44%. Il predetto ribasso non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro, ma verrà applicato sull'elenco prezzi posto a base di gara costituito dal Prezzario Regionale delle Opere Edili ed Impiantistiche – anno 2019 edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria; resterà comunque invariato l'importo base di gara così annualmente determinato: Euro 180.000,00. comprensivo di euro 13.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, che verranno dettagliatamente quantificati nei contratti applicativi, ed Euro 32.000,00 per opere in economia soggette a ribasso ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010;

- che con successiva Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2020-189.0.0.-208 del 29/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Genova ha aggiudicato definitivamente l'Appalto di cui trattasi all'RTI Crocco Emanuele srl/CESAG srl;

-che in data 24/11/2020 è stato stipulato il contratto di Accordo Quadro con l'Impresa appaltatrice, con cronologico n. 68605 di repertorio;

- che con il repertorio contratti n. 00080/2021 in data 20/01/2021 è stato registrato il I Contratto Applicativo, per un importo di Euro 180.000,00 comprensivo di euro 13.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti al ribasso, nonché di Euro 32.000,00 per opere in economia, soggette a ribasso ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010;

- che la suddetta Impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori ed all'osservanza di tutte le norme contrattuali, ha presentato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) costituita mediante Polizza fideiussoria rilasciata dalla Società Euroins Insurance JSC – Agenzia 43 Hristotof Kolumb Blvd. – 1592, Sofia, Bulgaria, Polizza n. EIBR2001699, emessa in data 16/12/2020, per l'importo di Euro 29.433,60 avente validità fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- che i lavori in argomento sono stati consegnati in data 26/01/2021, con verbale prot. NP/2021/136 del 26/01/2021, e sono stati ultimati in data 22/07/2022, con verbale prot. NP/2022/1049 del 08/08/2022, entro i termini contrattuali come risulta dal Certificato di Ultimazione dei Lavori in data 03/08/2022;

Considerato:

-che l'importo dei lavori risulta inferiore ad 1 milione di Euro, e, pertanto, il Certificato di Collaudo è sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'importo dei lavori eseguiti è stato contabilizzato in Euro 179.964,03 oltre IVA, secondo le risultanze dello Stato Finale in data 10/11/2022;

- che il Direttore dei Lavori Ing. Chiara Carretto ha redatto in data 10/11/2022, il certificato di regolare esecuzione dei lavori anzidetti, liquidandoli in Euro 179.964,03 al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia;

- che, come risulta dal certificato di regolare esecuzione, per i lavori di cui trattasi non sono occorse occupazioni di proprietà private, né permanenti né temporanee, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, essendo decorsi i termini di cui all'avviso n. 10901/2022 prot. 2022/1469 del 29/08/2022, pubblicato in data 30/08/2022, senza che sia pervenuto reclamo alcuno da parte di terzi;

- che l'Impresa ha firmato la contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione degli stessi senza formulare riserve;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 91 / 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

1) di approvare le conclusioni del certificato di regolare esecuzione, redatto in data 10/11/2022 dal Direttore dei Lavori Ing. Chiara Carretto, che si allega come parte integrante del presente provvedimento, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti gli interventi urgenti di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie all'interno di edifici scolastici, Lotto 1, da parte dell'RTI Crocco Emanuele srl (capogruppo)/CESAG srl con sede in Genova, Via Bobbio 14/3, 16137, Codice Fiscale/P.IVA 00241830108 di cui al Contratto Applicativo Repertorio Contratti n° 00080/2021 del 20/01/2021.

2) di dichiarare liquidati in complessivi Euro 179.964,03 oltre I.V.A., l'importo dei suddetti lavori e forniture, secondo le risultanze dello stato finale;

3) di prendere atto che l'RTI Crocco E. srl/CESAG srl ha rinunciato ad emettere fattura per lo svincolo e la restituzione delle trattenute di garanzia sui lavori dello 0,5%, pari ad Euro 899,82 oltre IVA al 22%, pari ad Euro 197,96, per un totale di Euro 1097,78, e pari alla differenza tra l'importo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

totale dei lavori eseguiti e l'acconto già corrisposto, lasciando tale somma a disposizione della Civica Amministrazione quale garanzia ai sensi dell'art. 141 del D.Lgs 163/2006, in quanto l'emissione di apposita polizza fideiussoria, considerato il modesto importo, è più onerosa per la Ditta stessa;

4) di autorizzare lo svincolo della cauzione definitiva inerente i lavori in oggetto, costituita mediante Polizza fideiussoria rilasciata dalla Società Euroins Insurance JSC – Agenzia 43 Hristotof Kolumb Blvd. – 1592, Sofia, Bulgaria, Polizza n. EIBR2001699, emessa in data 16/12/2020, per l'importo di Euro 29.433,60;

5) di mandare a prelevare la somma di Euro 1.097,78, (di cui Euro 899,82 per imponibile ed Euro 197,96 per IVA 22%), al Capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 “Servizi generali a supporto del sistema educativo - Manutenzione straordinaria” del Bilancio 2022” Crono 2019/72 P.d.c. 2.2.1.9.3. mediante riduzione dell'IMPE 2022/4731 ed emissione nuovo IMPE 2022/17450;

6) di dare atto che l'importo complessivo di Euro 1.097,78 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato;

7) di notificare all'RTI Crocco Emanuele srl (capogruppo)/CESAG srl con sede in Genova, Via Bobbio 14/3, 16137, Codice Fiscale/P.IVA 00241830108, il presente provvedimento ai sensi della vigente normativa;

8) di provvedere inoltre, da parte della Direzione Facility Management, alla liquidazione delle fatture tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento, ed allo svincolo della cauzione definitiva relativa ai lavori inerenti il Contratto Applicativo a cui lo stesso si riferisce;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-429 AD OGGETTO APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI URGENTI DI IMPIANTISTICA ELETTRICA, IDRAULICA, DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED OPERE EDILI ACCESSORIE ALL'INTERNO DI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO 2 – I CONTRATTO APPLICATIVO – I ANNUALITÀ

C.U.P. B32H18000830004 – CIG AQ LOTTO 1 8121934FF3 – CIG APPLICATIVO 8545261C72 – MOGE 20180

I Contratto Applicativo Repertorio Contratti n° 00080/2021 del 20/01/2021

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- **ACC.TO 2021/1088**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese