



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-443**

L'anno 2022 il giorno 27 del mese di Dicembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale, nell'ambito del territorio cittadino, da attuarsi mediante Accordo Quadro (Moge 20197) – Contratto applicativo della 2° Annualità – Lotto 1 – Municipi 1-2-3-4-5.

Approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ricompresi nel 1° Contratto applicativo della 2° annualità.

MOGE 20197 - CUP: B37H18008600004 - CIG (ACCORDO QUADRO): 77122584A2 - CIG (APPLICATIVO): 86152698E1

Adottata il 27/12/2022  
Esecutiva dal 28/12/2022

27/12/2022

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-443**

Interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale, nell'ambito del territorio cittadino, da attuarsi mediante Accordo Quadro (Moge 20197) – Contratto applicativo della 2° Annualità – Lotto 1 – Municipi 1-2-3-4-5.

Approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ricompresi nel 1° Contratto applicativo della 2° annualità.

MOGE 20197 - CUP: B37H18008600004 - CIG (ACCORDO QUADRO): 77122584A2 - CIG (APPLICATIVO): 86152698E1

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 08.11.2018 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico degli interventi in oggetto, relativi al 2018, per una spesa complessiva di euro 500.000,00 (prima annualità);
- che con determinazione dirigenziale n. 2018/189.0.0./100 del 05/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e l'indizione di procedure di aperta mediante piattaforma telematica;
- che con determinazione dirigenziale n. 2019-189.0.0.-161 del 25/09/2019 esecutiva dal 06/10/2019, sono stati aggiudicati a favore dell'Impresa VALORI ScaRL CONSORZIO STABILE, con sede in Roma – Via degli Scipioni 153 – cap 00192 Codice Fiscale P.IVA 08066951008, gli interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. LOTTO 1;
- che in data 13/12/2019 rep. N. 68498 è stato stipulato l'Accordo Quadro per un importo di capienza massima complessiva pari ad € 708.088,70 oltre IVA avente durata triennale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con determinazione dirigenziale n. 2019-189.0.0.-245 del 18/12/2019 esecutiva dal 19/12/2019, è stata aggiudicata a favore dell'Impresa VALORI SCaRL CONSORZIO STABILE, con sede in Roma – Via degli Scipioni 153 – cap 00192 Codice Fiscale P.IVA 08066951008, la 2^ Annualità relativa all'esecuzione degli interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. LOTTO 1, con il ribasso del 41,88% non incidente sulla capienza dell'Accordo Quadro;
- che in data 20/01/2021, con verbale Prot. n. NP/2021/99 del 20.01.2021 sono stati consegnati i lavori, in via d'urgenza e sotto riserve di legge (ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.lgs n. 50/2016);
- che in data 02/03/2021 è stato sottoscritto il Contratto Applicativo della 2^ Annualità con rep. n. 2021/301 del 02/03/2021;

Considerato:

- che la durata dell'appalto è stabilita dal Contratto Applicativo della 2° Annualità rep. n. 2021/301 del 02/03/2021 in 365 giorni consecutivi e continui dalla data del verbale consegna, per cui il termine ultimo era il 20.01.2022 *“(..). fatto salvo un eventuale ulteriore tempo strettamente necessario alla conclusione degli interventi ordinati dall'Appaltatore oggetto dell'ultimo ordine di servizio relativo al presente contratto e comunque sino all'esaurimento dell'intero importo contrattuale (...)”*;
- che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 15.04.2022, quindi in tempo utile, come accertato con certificato di ultimazione lavori redatto in pari data (prot. n. 144074 del 15.04.2022) e che gli stessi sono stati contabilizzati in € 129.924,70 netti, oltre I.V.A., secondo le risultanze dello stato finale, senza riserve da parte dell'impresa appaltatrice;
- che, in base all'art. 6 del 1° contratto applicativo, è stato emesso il certificato di pagamento n. 3 (finale) per un totale di € 129.275,08 e pertanto restano da corrispondere all'Impresa VALORI SCaRL CONSORZIO STABILE a saldo € 649,62 oltre IVA (corrispondenti allo 0,5%) trattenuti a garanzia ai sensi dell'art. 30 comma 5bis del D.lgs. n. 50/2016;
- che, in corso di esecuzione degli interventi si è accertata la necessità di eseguire lavorazioni che non sono rilevabili nel Prezzario contrattuale e che pertanto è stato necessario concordare n. 8 Nuovi Prezzi sottoscritti in data 02/03/2021 (Ns. prot. NP/2021/477 del 10/03/2021), e in data 08.04.2022 (Ns. prot. 137909 del 12.04.2022), e approvati con con D.D. n. 2022-189.0.0.-104 del 12.04.2022, esecutiva dal 12.04.2022;
- che ai sensi dell'art. 11 del Contratto di Accordo Quadro, il direttore dei lavori Geom. Severino Lombardo, su indicazione del Responsabile del Procedimento, ha redatto il certificato di regolare esecuzione in data 07.12.2022 (Prot. n. 472895 del 07.12.2022);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'Impresa VALORI SCaRL CONSORZIO STABILE con nota del 16.12.2022 (Prot. n. 485887 del 16.12.2022), ha dichiarato di rinunciare allo svincolo anticipato delle ritenute, che verrà effettuato a due anni dall'emissione del Certificato di Regolare esecuzione, e quindi non prima del 07.12.2024;

Visto altresì:

- il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, ed in particolare l'articolo 26 comma 2, che prevede che le regioni, entro il 31 luglio 2022, hanno proceduto ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del medesimo decreto, e che in caso di inadempienza da parte delle regioni i prezzari sono stati aggiornati, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, sentite le regioni interessate;
- la deliberazione della Giunta Regionale Regione Liguria n. 749/2022 del 29/07/2022, è stato approvato lo schema di aggiornamento infrannuale del Prezzario 2022;

Considerato:

- che il medesimo decreto ha disposto di procedere al calcolo del conguaglio dei maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui al comma 3 sugli acconti relativi ai maggiori importi già calcolati di cui al comma 1, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, riconoscendoli nella misura del 90 per cento;
- che ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente;
- che tale decreto ha sancito, che il meccanismo di calcolo dei maggiori importi e del conseguente riconoscimento con emissione di certificato di pagamento straordinario è obbligatorio per legge;

Dato Atto:

- che, il Direttore dei Lavori, Geom. Severino Lombardo, con relazione prot. n. NP/2022/1018 del 16/06/2022, allegata al presente provvedimento come parte integrante, ha riconosciuto l'acconto alla compensazione dei prezzi per l'appalto in oggetto in € 3.293,36 (oltre IVA 22%). Tale documento è stato convalidato dal RUP, riconoscendone le condizioni di ammissibilità e appurandone la copertura economica, previo impiego dei residui presenti nel quadro economico dell'appalto e rinviando la relativa liquidazione a successivo provvedimento dirigenziale;
- che, il Direttore dei Lavori, Geom. Severino Lombardo, con relazione prot. 460134 del 01/12/2022, allegata al presente provvedimento come parte integrante, ha revisionato i prezzi unitari, utilizzati per la contabilizzazione delle lavorazioni annotate nel libretto delle misure dal

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

01/01/2022 al 31/12/2022, applicando l'aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso, ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17 Maggio 2022, e conseguentemente ha determinato l'importo totale della compensazione prezzi, in € 5.301,32 (oltre IVA 22%). Tale documento è stato convalidato dal RUP, riconoscendone le condizioni di ammissibilità;

<b>COMPENSAZIONE QUOTA LAVORAZIONI 2022</b>		
<b>Fase</b>	<b>SAL</b>	<b>Importo netto ribassato</b>
Importo lavori desunto da contabilità	03	€ 55.610,66
Importo lavori (rivalutazione con Prezzari aggiornati a luglio 2022)	03	€ 61.501,02
<b>Importo totale compensazione ex art. 26 del D.L. 50/2022 (al lordo alea 10%)</b>		<b>€ 5.890,36</b>
A detrarre Alea (10%) su Importo compensazione		€ 589,04
Imponibile totale compensazione		€ 5.301,32
<b>IVA 22%</b> su Imponibile compensazione		€ 1.166,29
<b>Totale Compensazione (IVA inclusa)</b>		<b>€ 6.476,61</b>

- che il riconoscimento degli importi delle compensazioni, quantificati in € 5.301,32 oltre IVA al 22% pari ad € 1.166,29, per un totale di € 6.476,61, trova copertura finanziaria nell'ambito del Contratto Applicativo della 2^ Annualità di cui al rep. n. 2021/301 del 02/03/2021;

Ritenuto pertanto necessario provvedere alla approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento.

Di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali)

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.34 del 04.03.1996 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare l'art. 4 commi 1 e 2 relativi alla competenza gestionale dei Dirigenti responsabili dei servizi comunali;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 91 / 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

IL DIRIGENTE  
DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. di approvare le conclusioni del certificato di regolare esecuzione, redatto in data 07.12.2022 (Prot. n. 472895 del 07.12.2022) dal Direttore dei Lavori Geom. Severino Lombardo, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori ricompresi nel Contratto applicativo della 2^ annualità, eseguiti nell'ambito dell'Accordo Quadro inerente gli Interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale, nell'ambito del territorio cittadino, da attuarsi mediante Accordo Quadro (Moge 20197) – Contratto applicativo della 2° Annualità – Lotto 1 – Municipi 1-2-3-4-5. ed eseguiti dall'Impresa VALORI SCaRL CONSORZIO STABILE, in base al Contratto applicativo della 2^ Annualità rep. n. 2021/301 del 02/03/2021, nell'ambito dell'Accordo Quadro rep. n. . 68498 del 13.12.2019;

2. di dichiarare liquidato in € 129.924,70, al netto di I.V.A. ed al lordo delle trattenute di garanzia, l'importo dei lavori così ripartito:

a) lavori a misura	€ 111.719,67
b) oneri sicurezza	€ 4.898,46
c) liste in economia	€ 13.306,57
Totale netto stato finale lavori	<u>€ 129.924,70</u>

3. di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale costituito da polizza fidejussoria rilasciata dalla Compagnia Zurich Insurance plc – Intermediario Assicurativo di Roma - numero PC31A6WV, emessa in data 17.02.2021, per l'importo di Euro 28.182,00 (diconsi Euro ventottomilacentottantadue/00);

4. di prendere atto che l'Impresa VALORI SCaRL CONSORZIO STABILE, ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia dello 0,5% e di rinviare conseguentemente il pagamento della rata di saldo ammontante ad € 792,54 (di cui € 649,62 per imponibile ed € 142,92 per IVA al 22%), da svincolare a due anni dalla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e quindi non prima del 07.12.2024, dai fondi impegnati al capitolo Capitolo 77004 c.d.c. 3400.8.05 “Manutenzione Strade – Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2022 – CRONO 2019/107 – P.d.c. 2.2.1.9.12 riducendo di pari importo l'IMPE 2022/4283 e emettendo nuovo **IMPE 22/17673**;

5. di dare atto che l'importo di € 792,54 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato;

6. di approvare le conclusioni delle allegate relazioni di cui al prot. n. NP/2022/1018 del 16/06/2022 e al prot. N. 460134 del 01/12/2022 sottoscritte dal Direttore Lavori e dal RUP, con le quali sono stati calcolati e riconosciuti i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al comma 3 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50, e quantificati in **€ 5.301,32 oltre IVA**, appurandone la copertura economica nell'ambito del Contratto Applicativo della 2^ Annualità di cui al rep. n. 2021/301 del 02/03/2021;

7. di procedere a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento

8. di notificare all'Impresa VALORI SCaRL CONSORZIO STABILE con sede in via degli Scipioni, 153 – 00192 ROMA – Codice Fiscale e Partita IVA 08066951008, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n° 207 del 10.12.2010;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

9. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 ed art. bis L. 241/1990;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-189.0.0.-443 AD OGGETTO Interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale, nell'ambito del territorio cittadino, da attuarsi mediante Accordo Quadro (Moge 20197) – Contratto applicativo della 2° Annualità – Lotto 1 – Municipi 1-2-3-4-5.

Approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ricompresi nel 1° Contratto applicativo della 2° annualità.

MOGE 20197 - CUP: B37H18008600004 - CIG (ACCORDO QUADRO): 77122584A2 - CIG (APPLICATIVO): 86152698E1

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC.TO 2021/44**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese