



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-183.0.0.-45

L'anno 2022 il giorno 03 del mese di Maggio il sottoscritto Valcalda Roberto in qualita' di Direttore della Direzione Infrastrutture E Difesa Del Suolo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Adeguamento idraulico del tratto terminale del Rio Gatto".
Approvazione variante per maggiori lavori ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 per un importo di Euro 83.147,83 oltre IVA.
(CUP: B34H15001660004 - CIG: 8125352496 – MOGE: 15522)

Adottata il 03/05/2022
Esecutiva dal 10/05/2022

03/05/2022	VALCALDA ROBERTO
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-183.0.0.-45

Adeguamento idraulico del tratto terminale del Rio Gatto”.

Approvazione variante per maggiori lavori ai sensi dell’art. 106 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 per un importo di Euro 83.147,83 oltre IVA.

(CUP: B34H15001660004 - CIG: 8125352496 – MOGE: 15522)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con D.D. n. 2019-183.1.0.-40 del 06/12/ 2019 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara dei lavori di “Adeguamento idraulico del tratto terminale del Rio Gatto”;
- con D.D. N. 2020-183.1.0.- 10 del 18/03/2020 a seguito di espletamento della gara a procedura aperta i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla FRAPPI S.R.L. per l’importo complessivo di Euro 564.833,91 di cui Euro 40.358,24 per oneri di sicurezza ed Euro 30.000,00, il tutto oltre I.V.A. al 10%;
- in data 29.06.2020 è stato stipulato il contratto cronologico n. 198;
- in data 11.08.2020 si è proceduto alla consegna dei lavori, come da Processo Verbale di Consegna prot. NP/2020/1471 del 12.08.2020;
- con D.D. N. 2021-183.0.0.-25 del 15/03/2021 è stata approvata una variante in corso d’opera per maggiori lavori di importo pari a Euro 22.780,52, di cui Euro 5.592,12 per oneri della sicurezza, portando l’importo complessivo dei lavori a Euro 587.614,43, il tutto oltre I.V.A. al 10% e il termine di ultimazione lavori al 31/08/2021;
- con proroga concessa dal Responsabile del Procedimento con nota prot. PG322201 del 13/09/2021 il termine dei lavori è stato spostato al 31/10/2021;
- con D.D. N. 2021-183.0.0.-153 del 04/11/2021 è stata approvata una variante in corso d’opera per maggiori lavori di importo pari a Euro 83.157,83, di cui Euro 3.743,41 per oneri

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

della sicurezza, portando l'importo complessivo dei lavori a Euro 670.722,26, il tutto oltre I.V.A. al 10% e il termine di ultimazione lavori al 10/12/2021;

- con proroga concessa dal Responsabile del Procedimento con nota prot. PG453590 del 16/12/2021 il termine dei lavori è stato spostato al 09/01/2022;
- in data 04/01/2022 con verbale prot. NP/2022/50 i lavori sono stati sospesi per consentire la redazione della variante;

Considerato che:

- durante l'esecuzione delle opere, anche a seguito delle richieste espresse dal Municipio IV Valbisagno, si è rilevata la necessità di effettuare maggiori lavori e apportare modifiche al progetto esecutivo, come di seguito riportato:

✓ rimozione e trasporto a discarica del vecchio gioco posizionato in prossimità dell'ingresso dei Giardini Sandro Pertini;

✓ scavo di scotico del terreno per una profondità di circa 30 cm e demolizione della soletta con rimozione pavimentazione antitrauma, ove presenti all'interno dell'area di gioco dei Giardini Sandro Pertini per le parti non ricomprese nell'area consegnate in data 11/08/2020;

✓ trasporto a discarica del materiale di scavo e demolizione di cui al precedente punto;

✓ realizzazione di circa 310 mq di platea debolmente armata dello spessore di circa 20 cm e cordoli perimetrali aventi sez. circa 20x10 cm, previa stesura di massetto di sottofondo per la regolarizzazione del piano di posa;

✓ provvista, posa in opera e collaudo di circa 310 mq di pavimentazione antitrauma in gomma riciclata colata;

✓ provvista, posa in opera e collaudo di nuovo gioco a struttura combinata;

✓ fresatura ed asfaltatura del tratto di Via Luigi Canepa, compreso tra il limite di monte dell'area di intervento e la Via da Verrazzano, avente un'area di circa 200 mq;

Considerato inoltre che:

- le opere da eseguire risultano esattamente attinenti per tipologia e qualificazione a quelle in corso di contratto e che la loro realizzazione, da parte dell'impresa appaltatrice, risulterà di convenienza per l'amministrazione sia in termini funzionali e operativi, vista l'immediatezza della loro esecuzione, sia dal punto di vista economico stante il prezzario di riferimento

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

adottato

che il ribasso contrattuale offerto dall'impresa;

- è stato redatto dagli uffici tecnici della Direzione Infrastrutture e Difesa l'elaborato grafico E3-A-BIS "Planimetria Generale - Sistemazioni superficiali definitive";

Rilevato che:

- al fine di ovviare alle predette necessità è stata redatta a cura della Direzione dei Lavori la relativa specifica perizia suppletiva e di variante (prot. NP/2022/654 del 15/04/2022) per un importo complessivo di Euro 121.834,17, comprensivi di Euro 6.022,11 per oneri della sicurezza ed Euro 750,00 per lavori in economia (il tutto oltre IVA al 10%) e che gli sugli importi sopra esposti sono state applicate le condizioni contrattuali in termini di prezzario di riferimento ed offerta di gara;
- per la predisposizione della perizia suppletiva di variante sono stati introdotti n. 7 nuovi prezzi aggiuntivi (di cui 5 dotati di specifica analisi e 2 desunti da prezzario come previsto dall'art. 10.6 punto a) del Capitolato Speciale d'Appalto)
- per l'esecuzione delle maggiori opere da ascrivere all'appalto in corso, si può trovare capienza economica all'interno delle somme a disposizione del quadro economico;

Ritenuto che:

- le cause che hanno determinato la necessità di predisporre la perizia di variante in oggetto rientrano tra le fattispecie di cui all'art. 106 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;

Visto che:

- l'importo di variante rappresenta circa il 18,16% dell'importo contrattuale e rientra nel limite imposto del 50% prescritto al comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- a seguito del calcolo del maggiore importo dei lavori rispetto al tempo contrattuale determinato della tipologia dei lavori stessi, come risulta dall'atto di sottomissione prot. NP/2022/655 del 15/04/2022, si è ritenuto di dover prolungare il tempo contrattuale di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi che, tenuto conto dei 5 giorni compresi tra la sospensione dei lavori del giorno 04/01/2022 e il termine ultimo contrattuale fissato per il giorno 09/01/2022 nonché del verbale di ripresa lavori prot. NP/2022/715 del 27/04/2022, portano la nuova fine lavori al giorno 30/06/2022;
- il quadro economico e di raffronto della variante in argomento, dell'importo totale di Euro 93.136,77 (IVA compresa), risulta essere il seguente:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

		Affidamento D.D. 2020-183.1.0.-10 [euro]	Affidamento D.D. 2021-183.0.0.-25 [euro]	Importo variante [euro]	Quadro economico finale [euro]
--	--	--	--	----------------------------	--------------------------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

a)	Importo lavori				
1)	Lavori a corpo e a misura	494.475,67	579.077,99	115.062,06	694.140,05
2)	Oneri della sicurezza	40.358,24	49.694,27	6.022,11	55.716,38
3)	Economie	30.000,00	42.000,00	750,00	42.750,00
Totale a)		564.833,91	670.772,26	121.834,17	792.606,43
b)	Somme a disposizione				
1)	IVA su lavori (10%)	56.483,39	67.077,22	12.183,42	79.260,64
2)	Imprevisti	39.390,63	0,00	0,00	0,00
3)	Spese tecniche	35.857,56	35.857,56	0,00	21.493,61
4)	Spese per laboratorio	6.100,00	6.100,00	0,00	6.100,00
5)	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	14.957,60	17.076,37	0,00	17.076,37
6)	Spese per pubblicità	2.440,00	2.440,00	0,00	2.440,00
7)	Espropri	8.586,27	8.586,27	0,00	8.586,27
8)	Recupero ribasso contrattuale (al netto IVA)	183.046,04	110.991,24	0,00	0,00
9)	Recupero IVA del ribasso offerto	18.304,60	11.099,08	0,00	0,00
Totale b)		365.166,09	259.227,74	12.183,42	134.956,89
TOTALE QUADRO IMPORTI [a+b]		930.000,00	930.000,00	134.017,59	927.563,32

- tutte le lavorazioni oggetto di variante, e approfonditamente descritte nella Relazione predisposta da Direttore Lavori in data 14/04/2022 prot. n. NP/2022/654 del 15/04/2022, rientrano nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e che i relativi maggiori oneri economici trovano copertura finanziaria, per Euro 134.017,59 al Capitolo 75754 del Bilancio 2022 e per Euro 2.436,68 con risorse proprie dell'Ente;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che:

- l'Impresa FRAPPI S.R.L. ha espresso altresì la propria disponibilità ad eseguire i maggiori interventi agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale mediante sottoscrizione di specifico atto di impegno, in data 15/04/2022, protocollo n. NP/2022/655 del 15/04/2022, allegato, quale parte integrante, consapevole che diverrà vincolante per la Civica Amministrazione non appena avrà ottenuto le superiori approvazioni di legge;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s. m. e i.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per i motivi di cui in premessa, gli ulteriori interventi complementari e di miglioramento dei “Adeguamento idraulico del tratto terminale del Rio Gatto”, rientranti tra le fattispecie di cui all'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., meglio illustrati nella relazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori in data 14/04/2022 prot. n. NP/2022/654 del 15/04/2022;
- 2) di approvare l'elaborato grafico E3-A-BIS “Planimetria Generale - Sistemazioni superficiali definitive” redatto dagli uffici tecnici della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo;
- 3) di conferire l'esecuzione delle opere da eseguire, in quanto esattamente attinenti per tipologia e qualificazione a quelle in corso di contratto all'impresa FRAPPI S.R.L. con sede in Castiglion Fiorentino (AR), Via Val di Chio, 18 - CAP 52043, codice fiscale e Partita IVA 01899840514 (c.b. 50.066), alle stesse condizioni, oneri e prezzi del contratto richiamato al precedente punto, in quanto tale assegnazione risulta di convenienza per l'amministrazione sia in termini funzionali e operativi, vista l'immediatezza della loro esecuzione, sia dal punto di vista economico stante il prezzo di riferimento adottato che il ribasso contrattuale offerto dall'impresa;
- 4) di approvare n. 7 nuovi prezzi aggiuntivi (di cui 5 dotati di specifica analisi e 2 desunti da prezzo come previsto dall'art. 10.6 punto a) del Capitolato Speciale d'Appalto);
- 5) di prolungare il tempo contrattuale di giorni 60 (quaranta), per cui la nuova fine lavori viene fissata per il giorno 30/06/2021;
- 6) di dare atto che la spesa complessiva per i nuovi lavori, come da nuovo Q.E., ammonta a Euro 134.017,59 - di cui Euro 121.834,17 per imponibile ed Euro 12.183,42 per IVA al 10%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di mandare a prelevare la spesa complessiva di Euro **134.017,59** dai fondi di cui al capitolo 75754 c.d.c. 2223.8.05 “Idrogeologico - Manutenzione Straordinaria” (Crono 2019/335), P.d.C. 2.2.1.9.10. – come segue:
- per Euro **98.694,91** riducendo l’Imp. 2022/2671 ed emettendo nuovo Imp. **2022/8617**;
 - per Euro **35.322,68** riducendo l’Imp. 2022/2672 ed emettendo nuovo Imp. **2022/8620**;
- 8) di demandare a successivo provvedimento l’impegno dell’incentivo, ove dovuto;
- 9) di provvedere all’immediata emissione dell’atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversali sui capitoli di cui ai punti precedenti;
- 10) di provvedere all’inoltro della presente DD alla Direzione Generale affinché possa provvedere all’iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali.
- 11) dare atto che l’importo di cui al punto 7) è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022;
- 12) di procedere a cura della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 13) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e 6 bis della L. 241/1990;
- 14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Roberto Valcalda



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-183.0.0.-45
AD OGGETTO

Adeguamento idraulico del tratto terminale del Rio Gatto”.

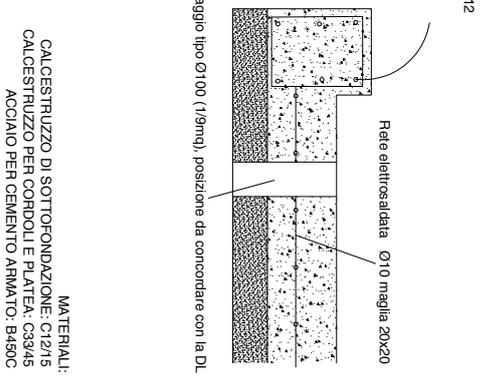
Approvazione variante per maggiori lavori ai sensi dell’art. 106 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 per un importo di Euro 83.147,83 oltre IVA.

(CUP: B34H15001660004 - CIG: 8125352496 – MOGE: 15522)

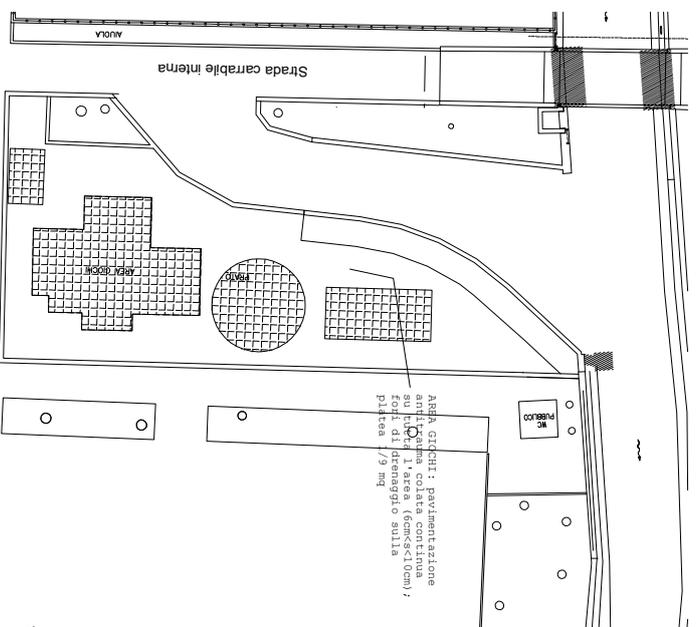
Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2019/1755).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

SEZIONE CORDOLO E PLATEA AREA GIOCHI
Scala 1:10



SISTEMAZIONE SUPERFICIALE GIARDINI
Scala 1:200



<p>COMMITTENTE</p> <p>INTERVENTO</p> <p>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</p> <p>UBICAZIONE INTERVENTO</p>	<p>Comune di Genova</p> <p>DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA SUOLO</p> <p>SETTORE ATTUAZIONE OPERE IDRAULICHE</p> <p>Via di Francia 3, 3° piano, 16149 Genova</p> <p>Lavori di ADEGUAMENTO IDRAULICO DEL TRATTO TERMINALE DEL RIO GATTO (codice MOGE 15522)</p> <p>FRMA</p> <p>dot. arch. Roberto Valcalda</p>	<p>TORRENTE BISAGNO</p> <p>Via Luigi Cabrera</p> <p>Via L. Carèpa</p> <p>Via di Spiondi Nuova</p> <p>Giardini S. Petroni</p>
<p>PROGETTAZIONE</p> <p>LIVELLO PROGETTUALE</p> <p>OGGETTO</p> <p>DATE DI EMISSIONE</p>	<p>prog. architettonico Arch. S. Mazzeo Geom. G. Scribani</p> <p>FRMAE</p> <p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>Sistemazioni superficiali definitive</p> <p>PRIMA EMISSIONE REVISIONI A B C D</p> <p>SCALE varie</p> <p>04.2022</p>	<p>TA. E3bis</p>

N.P. 655 REL 15/04/2022



COMUNE DI GENOVA



DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

APPALTO: ADEGUAMENTO IDRAULICO DEL TRATTO TERMINALE

DEL RIO GATTO (CUP: B34H15001660004 - CIG:

8125352496)

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. N. 2019-183.1.0.-40 DEL
06/12/2019

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: D.D. N. 2020-183.1.0.-10
DEL 18/03/2020

APPROVAZIONE VARIANTI:

D.D. N. 2021-183.1.0.-25 DEL 15/03/2021

D.D. N. 2021-183.0.0.-153 DEL 04/11/2021

IMPRESA APPALTATRICE: FRAPPI S.R.L.

RIBASSO D'ASTA: 27,017%

IMPORTO CONTRATTUALE: Euro 670.772,26 (comprensivo
oneri sicurezza ed economie)

ONERI DELLA SICUREZZA: Euro 49.694,27 (IVA esclusa)

ECONOMIE: Euro 42.000,00 (IVA esclusa)

CONTRATTO: rep. n.198 del 29/06/2020

ATTO DI SOTTOMISSIONE

art. 8 D.M. 49/2018

L'anno duemilaventidue, il giorno quindici del
mese di aprile in Genova;

Premesso

che in data 11/08/2020 si è proceduto alla consegna
dei lavori;

Handwritten signature
"L'impresa"

Handwritten signature



COMUNE DI GENOVA

- che dalla proroga prot. n. PG453590 del 16/12/2021, il termine dei lavori risulta essere il 09/01/2022;

- che l'appalto prevede il riposizionamento dei giochi dei Giardini Sandro Pertini precedentemente smontati e accantonati dall'inizio dei lavori;

- che la restante installazione ludica risulta vetusta e ammalorata;

- che un tratto di Via Luigi Canepa, compreso tra il limite di monte dell'area di intervento e la Via da Verrazzano, risultava particolarmente dissestato;

- che, per le summenzionate ragioni, è necessario redigere una variante in corso d'opera.

Art. 1 - OGGETTO

L'amministrazione appaltante affida all'impresa, che accetta, l'esecuzione di ulteriori lavori consistenti in:

- rimozione e trasporto a discarica del vecchio gioco posizionato in prossimità dell'ingresso dei Giardini Sandro Pertini;

- scavo di scotico del terreno per una profondità di circa 30 cm e demolizione della soletta con rimozione pavimentazione antitrauma, ove presenti all'interno dell'area di gioco dei Giardini Sandro Pertini per le parti non ricomprese nell'area consegnate in data



COMUNE DI GENOVA

11/08/2020;

- trasporto a discarica del materiale di scavo e demolizione di cui al precedente punto;

- realizzazione di circa 310 mq di platea debolmente armata dello spessore di circa 20 cm e cordoli perimetrali aventi sez. circa 20x10 cm, previa stesura di massetto di sottofondo per la regolarizzazione del piano di posa;

- provvista, posa in opera e collaudo di circa 310 mq di pavimentazione antitrauma in gomma riciclata colata;

- provvista, posa in opera e collaudo di nuovo gioco a struttura combinata;

- fresatura ed asfaltatura del tratto di Via Luigi Canepa, compreso tra il limite di monte dell'area di intervento e la Via da Verrazzano, avente un'area di circa 200 mq;

Art. 2 - IMPORTO

L'importo dei maggiori lavori da eseguire ammonta a presunti netti Euro-----121.834,17

(centoventunomilaottocentotrentaquattro/17)

cosicché l'importo totale dei lavori passerà dai previsti Euro-----670.772,26

(seicentosestantamilasettecentosettantadue/26) al

complessivo importo netto presunto di Euro

"L'impresa"
"esadri, L."



COMUNE DI GENOVA

792.606,43-----

(settecentonovantaduemilaseicentosei/43).

Art. 3 - PREZZI

Per l'esecuzione dei suddetti ulteriori lavori, l'Impresa accetta di adottare gli stessi prezzi stabiliti nel contratto principale, nonché le nuove voci di prezzo di cui al successivo articolo 5, fermi restando tutti gli altri patti e condizioni.

Art. 4 - REGISTRAZIONE - ONERI FISCALI

Fanno carico all'impresa tutti gli oneri fiscali conseguenti al presente atto, ivi incluse le spese di bollo e registrazione.

L'IVA farà carico all'amministrazione appaltante, nella misura prevista dalla legge.

Ai fini fiscali, le parti dichiarano rispettivamente i seguenti domicili e codici fiscali:

- Amministrazione appaltante: Comune di Genova, via Garibaldi, 9, 16121 Genova, c.f./P.Iva 00856930102;

- Impresa appaltatrice: FRAPPI S.R.L., Via Val di Chio, 18, 52043 Castiglione Fiorentino (AR), P.Iva 01899840514.

Art. 5 - NUOVI PREZZI

C03.4247.BIS - Lavori aggiuntivi per la sistemazione degli accessi ai privati: civv. 42 e 47, consistenti



COMUNE DI GENOVA



nella demolizione e realizzazione di un pilastro aggiuntivo e di una trave di fondazione per il cancello carrabile del civ. 47 e finitura del gradino di accesso pedonale e nella modifica del cancello di accesso pedonale e finitura ad intonaco strollato dei pilastri nelle parti non previste del civ. 42, oltre a varie opere accessorie per dare i lavori finiti a regola d'arte e funzionanti

Euro/a corpo 5.999,51

NP.40 - Demolizione e trasporto ad idoneo sito di conferimento del gioco multifunzione, pavimentazione antitrauma compresa, presente nell'area dei Giardini Sandro Pertini tra l'area di cantiere e il cancello di accesso, oneri di discarica esclusi.

Euro/a corpo 2.321,44

NP.41 - Fornitura e posa a getto di pavimentazione antitrauma in gomma riciclata 70% EPDM (pigmentata all'origine) + 30% nero, (certificata UNI EN 1177; EN 71.3 materiale atossico) costituita da miscela di polimeri di origine riciclata al 100%, colata in opera su massetto in cls o altro sottofondo idoneo (questi esclusi).

Proprietà e certificazioni:

- Attenuazione dell'impatto in base a norma UNI EN 1177;

h
~~"L'Impresa"~~

h



COMUNE DI GENOVA

- Atossicità in base a norma UNI EN 71-3, materiale privo di metalli pesanti, piombo, cadmio e mercurio, privo di IPA e di microplastiche, sostanze considerate inquinanti cancerogeni, mutageni e tossici;

- Antiscivolo;

- Drenante;

- Resistente all'usura, ai raggi UV ed alle intemperie;

Superficie omogenea (senza giunte)

Tappeto di base:

applicazione, sul sottofondo approvato, di primer costituito da resina poliuretana aromatica monocomponente posa del tappeto di base (spessore variabile in funzione dell'altezza di caduta HIC) costituito da un impasto di trucioli selezionati di gomma nero (granulometria 2-6 mm) e resina poliuretana monocomponente.

Manto di usura:

applicazione sul sottofondo (ovvero sul tappeto di base) di primer costituito da resina poliuretana aromatica monocomponente successiva posa del manto di usura mediante applicazione e rasatura manuale con frattazzo, secondo spessori definiti dal progetto, di un impasto di resina poliuretana



COMUNE DI GENOVA

aromatica monocomponente e di granuli di gomma	
sintetica granulare 70% EPDM (pigmentata	
all'origine) + 30% nero, in pezzatura idonea secondo	
requisiti del progetto (1.0-4.0 mm), colori a scelta	
della D.L.	
Compresa la realizzazione di decorazione semplice	
intarsiata realizzata in granuli di gomma EPDM	
colorati in corpo, realizzata direttamente su	
supporto senza dima.	
Collaudo della pavimentazione secondo quanto	
previsto dalla normativa UNI EN 1177 cap. 6 "Metodo	
in prova": per spessori tra 60 e 100 mm.	
Euro/mq 109,47	
NP.42 - Fornitura, montaggio di gioco multifunzione	
composto tipo "Proludic mod. J3846", compreso il	
collaudo e la certificazione di operatore abilitato	
all'installazione e ogni onere necessario per dare	
il gioco funzionante in ogni sua parte	
Euro/a corpo 18.072,33	
NP.43 - Oneri di discarica CER 17.02.03.	
Euro/t 410,30	
65.A10.A40.020 (rif. Prezzario Regione Liguria 2019)	
- Asportazione parziale di pavimentazione stradale	
in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita	
macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su	

N

"L'impresa"

M



COMUNE DI GENOVA

qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondità di scarificazione fino a 3 cm: per superfici oltre 50 fino a 250 m².

Euro/mq 14,26

95.C10.A10.050 (rif. Prezzario Regione Liguria 2019)

- Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego.

Euro/cad 160,00

Art. 6 - TERMINE DI ULTIMAZIONE

Per effetto degli ulteriori lavori da eseguire, il termine di ultimazione previsto dal contratto viene spostato di n. 60 giorni solari e consecutivi, ferma restando l'entità della penale nel caso di ritardo rispetto al nuovo termine.

Art. 7 - ALTRE CLAUSOLE

Per tutte le altre clausole e condizioni, sono confermate quelle del contratto principale.

L'Impresa si impegna a non trarre alcun motivo per accampare diritti di sorta o per avanzare richieste



COMUNE DI GENOVA



di ulteriori compensi, accettando, mediante la sottoscrizione del presente atto, tutte le diminuzioni previste per ogni categoria di opere, così come riportato dall'allegato elenco delle lavorazioni.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'Impresa; diverrà tale per la Civica Amministrazione al momento in cui la determinazione dirigenziale che lo approverà acquisterà esecutività ed efficacia.

Letto, confermato e sottoscritto in Genova il 15/04/2022.

L'IMPRESA FRAPPI S.R.L.

Geom. ~~L'Impresa~~ Luberti

IL DIRETTORE DEI LAVORI

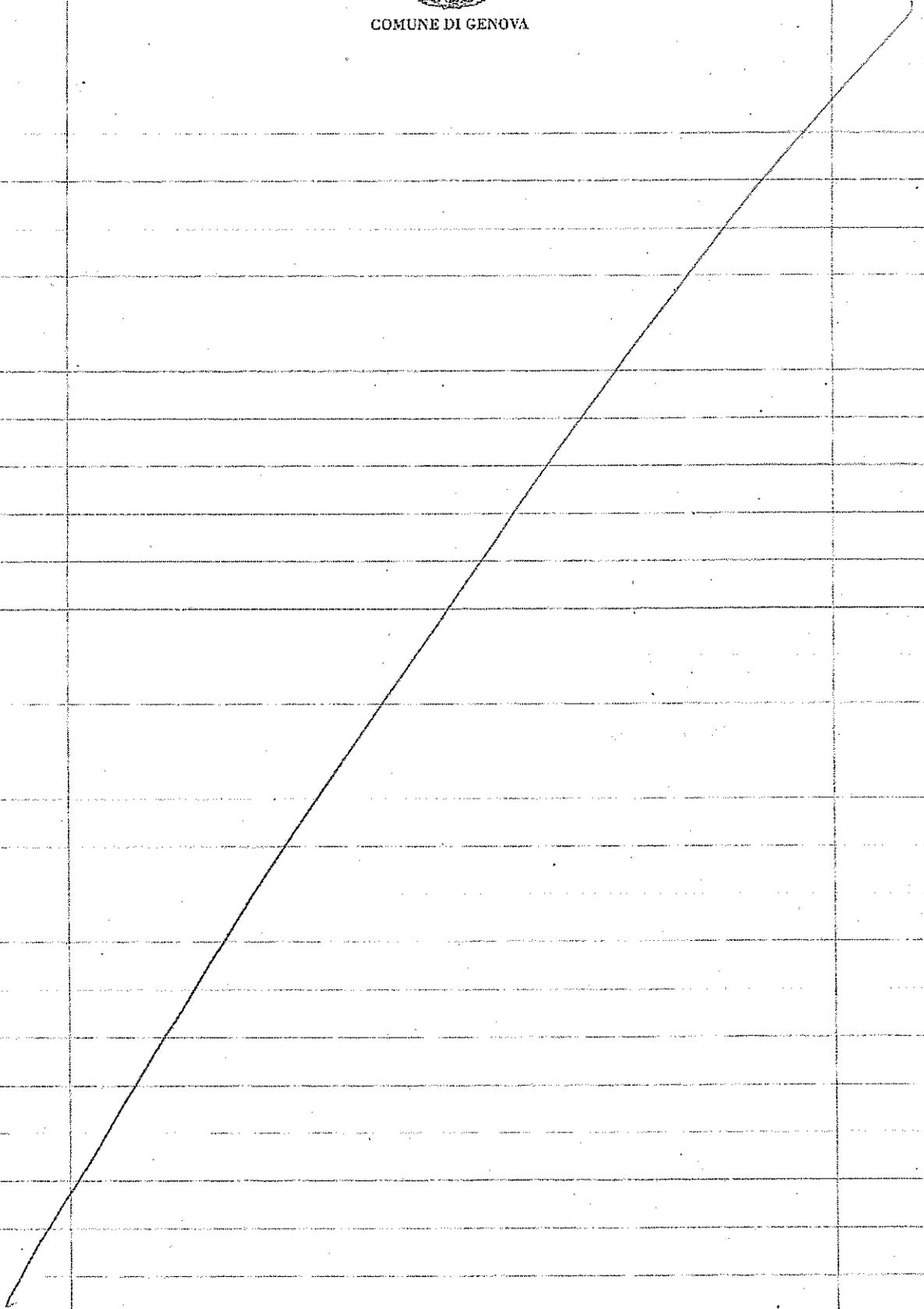
Geom. Giuseppe Scribani

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Roberto Valcalda



COMUNE DI GENOVA

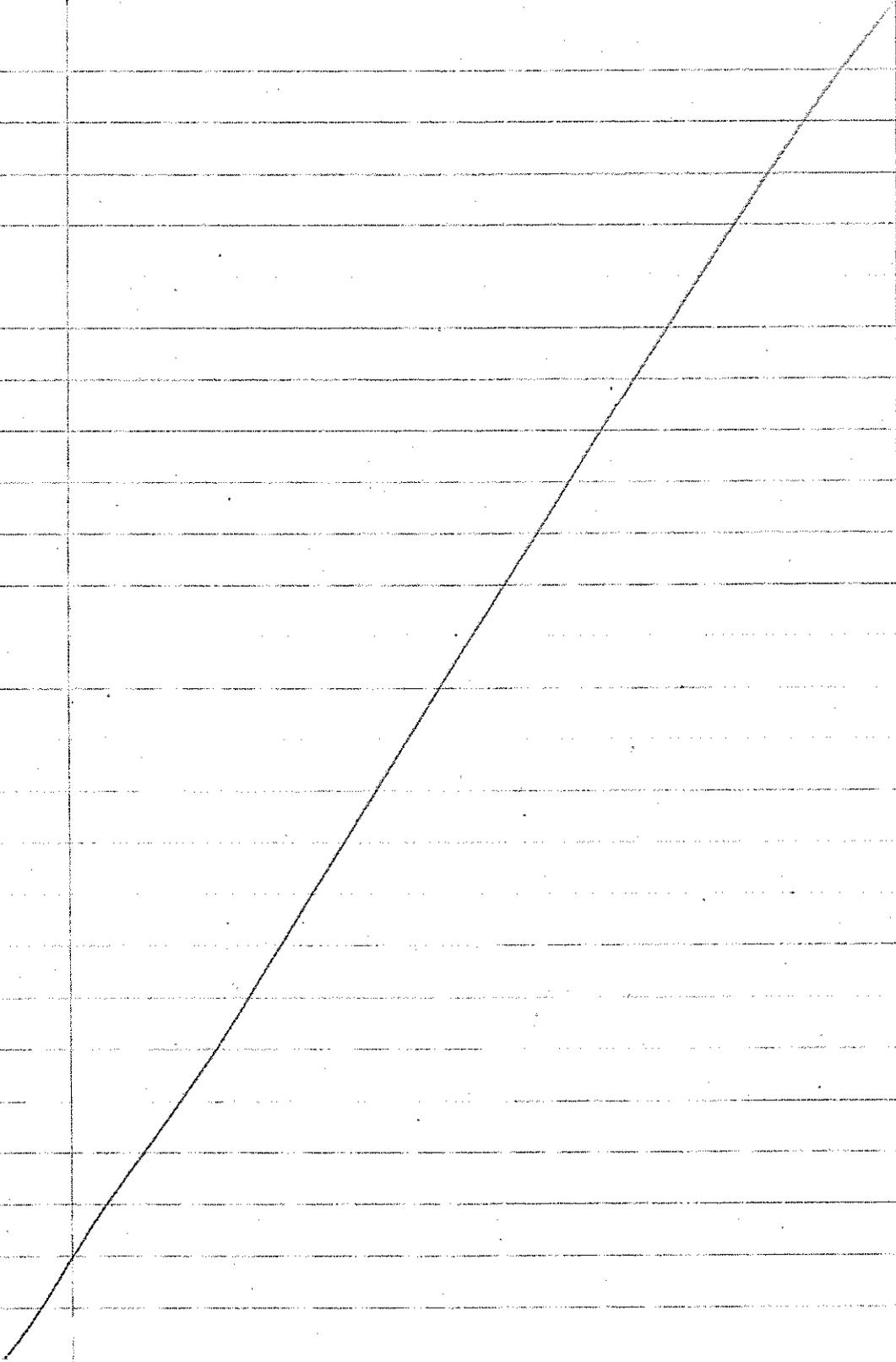




COMUNE DI GENOVA



COMUNE DI GENOVA





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

APPALTO: ADEGUAMENTO IDRAULICO DEL TRATTO TERMINALE DEL RIO GATTO
(CUP: B34H15001660004 – CIG: 8125352496 – MOGE: 15522)

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. N. 2019-183.1.0.-40 DEL 06/12/2019

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: D.D. N. 2020-183.1.0.-10 DEL 18/03/2020

APPROVAZIONE VARIANTI:

D.D. N. 2021-183.1.0.-25 DEL 15/03/2021

D.D. N. 2021-183.0.0.-153 DEL 04/11/2021

IMPRESA APPALTATRICE: FRAPPI S.R.L.

RIBASSO D'ASTA: 27,017%

IMPORTO CONTRATTUALE: Euro 670.772,26 (comprensivo oneri sicurezza ed economie)

ONERI DELLA SICUREZZA: Euro 49.694,27 (IVA esclusa)

ECONOMIE: Euro 42.000,00 (IVA esclusa)

CONTRATTO: rep. n.198 del 29/06/2020

Elenco Nuovi Prezzi

Allegato alla Relazione tecnico-illustrativa della perizia suppletiva

C03.4247.BIS - Lavori aggiuntivi per la sistemazione degli accessi ai privati: civv. 42 e 47, consistenti nella demolizione e realizzazione di un pilastro aggiuntivo e di una trave di fondazione per il cancello carrabile del civ. 47 e finitura del gradino di accesso pedonale e nella modifica del cancello di accesso pedonale e finitura ad intonaco strollato dei pilastri nelle parti non previste del civ. 42, oltre a varie opere accessorie per dare i lavori finiti a regola d'arte e funzionanti.

€/a corpo 5.999,51

NP.40 - Demolizione e trasporto ad idoneo sito di conferimento del gioco multifunzione, pavimentazione antitrauma compresa, presente nell'area dei Giardini Sandro Pertini tra l'area di cantiere e il cancello di accesso, oneri di discarica esclusi.

€/a corpo 2.321,44

NP.41 - Fornitura e posa a getto di pavimentazione antitrauma in gomma riciclata 70% EPDM (pigmentata all'origine) + 30% nero, (certificata UNI EN 1177; EN 71.3 materiale atossico) costituita da miscela di polimeri di origine riciclata al 100%, colata in opera su massetto in cls o altro sottofondo idoneo (questi esclusi).

Proprietà e certificazioni:

Attenuazione dell'impatto in base a norma UNI EN 1177;

Atossicità in base a norma UNI EN 71-3, materiale privo di metalli pesanti, piombo, cadmio e mercurio, privo di IPA e di microplastiche, sostanze considerate inquinanti cancerogeni, mutageni e tossici;

Antiscivolo;

Drenante;

Resistente all'usura, ai raggi UV ed alle intemperie;

Superficie omogenea (senza giunte)

Tappeto di base:

applicazione, sul sottofondo approvato, di primer costituito da resina poliuretanica aromatica monocomponente posa del tappeto di base (spessore variabile in funzione dell'altezza di caduta HIC) costituito da un impasto di trucioli selezionati di gomma nero (granulometria 2-6 mm) e resina poliuretanica monocomponente.

Manto di usura:



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

applicazione sul sottofondo (ovvero sul tappeto di base) di primer costituito da resina poliuretanica aromatica monocomponente successiva posa del manto di usura mediante applicazione e rasatura manuale con frattazzo, secondo spessori definiti dal progetto, di un impasto di resina poliuretanica aromatica monocomponente e di granuli di gomma sintetica granulare 70% EPDM (pigmentata all'origine) + 30% nero, in pezzatura idonea secondo requisiti del progetto (1.0-4.0 mm), colori a scelta della D.L.

Compresa la realizzazione di decorazione semplice intarsiata realizzata in granuli di gomma EPDM colorati in corpo, realizzata direttamente su supporto senza dima.

Collaudo della pavimentazione secondo quanto previsto dalla normativa UNI EN 1177 cap. 6 "Metodo in prova": per spessori tra 60 e 100 mm.

€/mq 109,47

NP.42 - Fornitura, montaggio di gioco multifunzione composto tipo "Proludic mod. J3846", compreso il collaudo e la certificazione di operatore abilitato all'installazione e ogni onere necessario per dare il gioco funzionante in ogni sua parte

€/a corpo 18.072,33

NP.43 - Oneri di discarica CER 17.02.03

€/t 410,30

65.A10.A40.020 (rif. Prezzario Regione Liguria 2019) - Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondità di scarificazione fino a 3 cm: per superfici oltre 50 fino a 250 m²

€/mq/Euro 14,26

95.C10.A10.050 (rif. Prezzario Regione Liguria 2019) - Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego.

€/cad 160,00

Genova, li 14 aprile 2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(geom. Giuseppe Scribani)



N.P. 654 DEL 15/09/2022

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO
SETTORE ATTUAZIONE OPERE IDRAULICHE

APPALTO: ADEGUAMENTO IDRAULICO DEL TRATTO TERMINALE DEL RIO GATTO
(CUP: B34H15001660004 - CIG: 8125352496 - MOGE: 15522)

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. N. 2019-183.1.0.-40 DEL 06/12/2019

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: D.D. N. 2020-183.1.0.-10 DEL 18/03/2020

APPROVAZIONE VARIANTI:

D.D. N. 2021-183.1.0.-25 DEL 15/03/2021

D.D. N. 2021-183.0.0.-153 DEL 04/11/2021

IMPRESA APPALTATRICE: FRAPPI S.R.L.

RIBASSO D'ASTA: 27,017%

IMPORTO CONTRATTUALE: Euro 670.772,26 (comprensivo oneri sicurezza ed economie)

ONERI DELLA SICUREZZA: Euro 49.694,27 (IVA esclusa)

ECONOMIE: Euro 42.000,00 (IVA esclusa)

CONTRATTO: rep. n.198 del 29/06/2020

Relazione tecnico-illustrativa della perizia suppletiva

Durante l'esecuzione dell'appalto in oggetto si è verificata la necessità di eseguire variazioni e addizioni al progetto approvato che sono finalizzate al miglioramento e alla funzionalità dell'opera.

Si è provveduto alla revisione dei quantitativi a misura, determinato in particolare dalla sistemazione stradale per la quale sono state previste e aggiunte le voci di lavorazioni mancanti.

Nell'ambito della variante sono state inoltre inseriti maggiori lavori riguardanti:

- rimozione e trasporto a discarica del vecchio gioco posizionato in prossimità dell'ingresso dei Giardini Sandro Pertini;
- scavo di scotico del terreno per una profondità di circa 30 cm e demolizione della soletta con rimozione pavimentazione antitrauma, ove presenti all'interno dell'area di gioco dei Giardini Sandro Pertini per le parti non ricomprese nell'area consegnate in data 11/08/2020;
- trasporto a discarica del materiale di scavo e demolizione di cui al precedente punto;
- realizzazione di circa 310 mq di platea debolmente armata dello spessore di circa 20 cm e cordoli perimetrali aventi sez. circa 20x10 cm, previa stesura di massetto di sottofondo per la regolarizzazione del piano di posa;
- provvista, posa in opera e collaudo di circa 310 mq di pavimentazione antitrauma in gomma riciclata colata;
- provvista, posa in opera e collaudo di nuovo gioco a struttura combinata;
- fresatura ed asfaltatura del tratto di Via Luigi Canepa, compreso tra il limite di monte dell'area di intervento e la Via da Verrazzano, avente un'area di circa 200 mq.

Durante l'esecuzione dei lavori si è verificata la necessità di eseguire variazioni e addizioni al progetto approvato, finalizzate al miglioramento e alla funzionalità dell'opera.



COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO
SETTORE ATTUAZIONE OPERE IDRAULICHE

In considerazione di quanto sopra, si è provveduto alla revisione dei quantitativi a misura e a corpo.

Si è provveduto pertanto, visti l'articolo 106 c. 1 lett. c) del D.lgs. n. 50 del 19/04/2016, l'articolo 161 del D.P.R. 207/2010 e l'articolo 10 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. n. 145 del 19/04/2000, a redigere apposita perizia suppletiva, che si illustra con la presente relazione.

Le variazioni e addizioni in argomento sono quindi riferite alla fattispecie prevista dal D.Lgs. n. 50/2016 di cui all'art. 106, comma 1, lettera c).

La variante descritta comporta un aumento di spesa di € 121.834,17, come descritto dal Computo Metrico Comparativo, per l'esecuzione dei quali si ritiene necessaria la modifica dei termini contrattuali, concedendo, ulteriori 60 giorni.

Genova, lì 14 aprile 2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(geom. Giuseppe Scribani)