



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 512

ADOTTATO IL 23/02/2024

ESECUTIVO DAL 23/02/2024

OGGETTO: WATERFRONT DI LEVANTE SERVIZIO DI NOLEGGIO DI UN SISTEMA PER LA VIABILITA' PROVVISORIA FUNZIONALE, PREVIA PROGETTAZIONE DI MESSA IN OPERA, ALL'ATTRAVERSAMENTO DEL CANALE PRINCIPALE MOGE 21137 - CIG 9738055135 - CUI 00856930102202300198

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 253 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione della donazione del "Waterfront di Levante", un disegno d'assieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;

- tale progetto prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi percorsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano e prevede un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e concorrenti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova;
- all'interno del quadro di interventi, finalizzato all'attuazione del P.U.O. – Progetto Urbanistico Operativo - approvato con D.G.C. n. 69 del 09/04/2020, si inseriscono:

Opere Pubbliche:

- l'intervento di "Realizzazione del Canaletto e del canale Principale" con la prosecuzione del canale navigabile verso est, sul retro del "padiglione B – Jean Nouvel", con il tratto denominato "canale principale", e la sua finale ricongiunzione verso sud alla Marina, con il "canaletto" che lambisce il lato ovest del "padiglione S - Palasport";

-l'intervento delle "Opere Di Completamento Canali: Sistemazione Banchine e realizzazione volumi OO.PP. in Connessione ai padiglioni B Ed S";

-l'intervento di Realizzazione del "Nuovo Ponte sul Canaletto";

Opere Private:

- intervento di Realizzazione degli edifici del lotto 2.3;

- intervento di Realizzazione delle opere in fregio al lotto 2.1 (Palasport);

- intervento di Realizzazione degli edifici del lotto 2.2a;

- nonché le attività fieristiche all'interno del Padiglione Jean Nouvel;

- la progettazione del piano di interventi di cui al punto precedente originariamente prevedeva una cantierizzazione che non interferiva con la sussistenza e lo sviluppo di altri cantieri di titolarità pubblica e privata nell'area Waterfront di Levante;

- in conseguenza allo sviluppo dei progetti e delle fasi di esecuzione dei diversi appalti sopra elencati, si sono invece generate pesanti reciproche interferenze e le suddette attività hanno subito diverse riprogrammazioni in continuo aggiornamento anche in relazione al sopraggiungere di specifiche esigenze non programmabili;
- l'allagamento dei canali era un obiettivo improcrastinabile ed imprescindibile della Civica Amministrazione al fine di completare l'assetto del Waterfront di Levante nei termini prescritti e per consentire il previsto utilizzo a supporto delle manifestazioni del comparto in ambito nautico. Tuttavia, tale soluzione rendeva di fatto inaccessibili le aree di cantiere poste a Sud del canale principale e quindi l'approvvigionamento dei materiali al lotto 2.2.a;
- le condizioni sopra descritte, determinando l'impossibilità di operare nel rispetto dei cronoprogrammi previsti dai relativi interventi, sono state oggetto di approfonditi esami. Questi hanno evidenziato che l'assenza di una soluzione relativa all'accessibilità di cantiere si sarebbe ripercossa gravemente sulle tempistiche dell'opera complessiva;
- gli Uffici dell'Area Servizi Tecnici e Operativi, sulla base del contesto sopra descritto e delle priorità individuate dalla C.A. e all'interno del quadro generale del progetto di sistemazione del Waterfront di Levante della città di Genova, hanno provveduto alla valutazione dell'organizzazione dei cantieri attivi individuando alcune opere necessarie a dare continuità agli

appalti allora operativi e di futura attivazione;

- per garantire l'accessibilità alle aree e l'approvvigionamento delle risorse e dei materiali, la Civica Amministrazione ha ritenuto necessario provvedere all'installazione di un sistema per la viabilità provvisoria, che consentisse l'attraversamento del canale principale in corso di realizzazione e quindi il collegamento con la terraferma dei cantieri posti a Sud dello stesso.

Considerato che:

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento in oggetto è stato stimato sulla scorta di analisi di mercato ed in base a quanto rappresentato a progetto, alle disposizioni normative in materia e al normale sviluppo delle lavorazioni, per un importo complessivo pari ad Euro 798.023,50;
- il decreto 16 gennaio 2018, n. 14, del Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti ("Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali) all'art. 7 comma 9, prevede che *"Un servizio o una fornitura non inseriti nella prima annualità del programma possono essere altresì realizzati sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione"*;

- con la variazione ai documenti Previsionali e Programmatici approvata con Delibera di Consiglio n.16 del 28/03/2023 si è provveduto a mettere a disposizione le somme necessarie per il finanziamento dell'intervento in questione per l'importo complessivo di Euro 800.000,00 di risorse proprie dell'Ente derivanti da Avanzo Vincolato destinato a Conto Capitale;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-44 esecutiva dal 3/04/2023 è stata indetta una procedura di gara mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo rispetto a quanto previsto all'interno del *"Disciplinare di gara"*;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-55 adottata il 03/05/2023 ed esecutiva dal 05/05/2023, è stato aggiudicato definitivamente il servizio di noleggio del sistema di viabilità provvisoria funzionale, all'attraversamento del canale principale;

- il soggetto aggiudicatario del servizio è stato individuato nell'operatore Janson Bridging Italia s.r.l. (C.B. 60856) con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 2/c, 25125 Brescia (BS) P.IVA 03573400177, che ha offerto la percentuale di ribasso dello 0,5% (zerovirgolacinque%), così da ridurre il preventivato importo del servizio del noleggio ad Euro 625.158,50 ed Euro 5.174,00 per il progetto di messa in opera, oltre Euro 10.000 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso per un totale di Euro 781.205,65 Iva compresa;

Rilevato che:

- le circostanze sopra esposte hanno caratterizzato della massima urgenza l'installazione del sistema di viabilità provvisoria per l'attraversamento del canale;

- con Disposizione di servizio del 19/05/2023 prot. 0223887.U, il Responsabile Unico del Procedimento ha ordinato la consegna anticipata dei lavori, nelle more della stipula del contratto, all'Impresa Janson Bridging Italia S.r.l (cod. Benf. 60856);

- con Verbale di consegna Prot. 0241209.I del 30/05/2023, in data 29/04/2023 venivano consegnate le aree;

- in data 3/07/2023 si è pervenuti alla stipula del contratto, registrato al repertorio dell'Ente con n.

69016/2023;

- in data 24/08/2023 l'Operatore economico Jason Bridging Italia s.r.l., con apposita nota, certificava il buon esito delle operazioni di montaggio della struttura. Con la medesima nota comunicava che le operazioni di smontaggio e di ritiro dell'attrezzatura erano state concluse.

Rilevato inoltre che:

- vista la natura del servizio, non è risultata necessaria la pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Genova dell'Avviso ai creditori e neppure la richiesta alla Direzione Ragioneria di rilasciare dichiarazione dalla quale risulti o meno che la società Janson Bridging S.r.l. abbia ceduto l'importo dei crediti e/o rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi all'attività in questione;

- tutte le operazioni sono state eseguite a regola d'arte secondo le indicazioni del produttore del sistema e secondo le indicazioni del progettista.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto, infine, che il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 bis, l. 241/1990 e s.m.i. e del D.lgs. 50/2016.

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001.
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.

IL DIRETTORE DETERMINA

1. di prendere atto, relativamente all'intervento "SERVIZIO DI NOLEGGIO DI UN SISTEMA PER LA VIABILITA' PROVVISORIA FUNZIONALE, PREVIA PROGETTAZIONE DI MESSA IN OPERA, ALL'ATTRAVERSAMENTO DEL CANALE PRINCIPALE (MOGE 21137 - CIG 9738055135 - CUI 00856930102202300198)", per le motivazioni espresse nelle premesse, della completa realizzazione, della messa in funzione e dello smontaggio del sistema di attraversamento provvisorio del canale principale, in forza al Contratto datato 3/07/2023 e registrato al repertorio dell'Ente con n.69016/2023, e in particolare che tutte le operazioni/attività intraprese dalla Janson Bridging S.r.l. (C.B. 60856) con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 2/c, 25125 Brescia (BS) P.IVA 03573400177 sono state eseguite a regola d'arte secondo le indicazioni del produttore del sistema e secondo le indicazioni del progettista;
2. di dare atto che le attività della prova di carico a collaudo della struttura in argomento (di cui si allega alla presente determinazione la relazione di collaudo sottoscritta dall'Ing. Nicola Ferrari) sono state concluse in data 06/05/2023;
3. di dare atto che la Janson Bridging Italia S.r.l. ha certificato, come da nota allegata e parte integrante del presente provvedimento, che le operazioni di montaggio, messa in opera e successivamente di smontaggio e ritiro dell'attrezzatura si sono concluse in data 24/08/2023;
4. di dichiarare contabilizzato e liquidato l'ammontare complessivo dell'attività pari a Euro 637.130,84 euro oltre IVA al 22%, pertanto, nulla resta da svincolare alla Janson Bridging Italia S.r.l.;
5. di prendere atto che in data 11/01/2024, l'operatore aggiudicatario del servizio ha comunicato tramite mail ordinaria all'Amministrazione che ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia e pertanto si prende altresì atto di mantenere sino alla scadenza dei due anni a decorrere dalla data di redazione del certificato di regolare esecuzione, le stesse ritenute dello 0,5% pari ad Euro 3.201,66 oltre IVA al 22%.
6. di rimandare a successiva determinazione dirigenziale la definizione degli impegni di spesa necessari alla liquidazione del saldo delle trattenute a garanzia per somma complessiva di Euro 3.906,03 (Euro 3.201,66 oltre IVA al 22%. pari ad Euro 704,37) a favore dell'operatore Janson Bridging Italia S.r.l.;
7. di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Direttore attesta altresì la regolarità e

la correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

8. di demandare gli uffici di Questo Ente, coerentemente alle rispettive competenze, le incombenze conseguenti all'approvazione della presente Determinazione Dirigenziale;
9. di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del combinato disposto dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 225 comma 2 del D.lgs. 36/2023.

Il Direttore

Arch. Ferdinando De Fornari

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

