



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNANCE SOCIETARIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-185.0.0.-10

L'anno 2018 il giorno 11 del mese di Maggio il sottoscritto Bocca Lidia in qualità di dirigente di Direzione Pianificazione Strategica E Governance Societaria, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MePA DEL SERVIZIO DI VALUTAZIONE DELLA SOCIETÀ FARMACIE GENOVESI S.R.L. E DELLE RELATIVE LICENZE COMMERCIALI - APPROVAZIONE ELABORATI RELATIVI AL SERVIZIO - DETERMINA A CONTRARRE (SMART CIG Z7C2379F70)

Adottata il 11/05/2018
Esecutiva dal 11/05/2018

11/05/2018

BOCCA LIDIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNANCE SOCIETARIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-185.0.0.-10

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MePA DEL SERVIZIO DI VALUTAZIONE DELLA SOCIETÀ FARMACIE GENOVESI S.R.L. E DELLE RELATIVE LICENZE COMMERCIALI - APPROVAZIONE ELABORATI RELATIVI AL SERVIZIO - DETERMINA A CONTRARRE (SMART CIG Z7C2379F70)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dagli artt.58 e 61 dello Statuto del Comune di Genova;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- la delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 e la successiva delibera di aggiornamento, Linee Guida n. 3 del 2017 “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;
- la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 e le successive delibere di aggiornamento n. 56 del 19 aprile 2017 e n. 206 del 1 marzo 2018: Linee Guida n. 4 intitolate “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- l’art. 26 della legge 488/1999 circa l’obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- l’art.1 della L.296/2006 c. 450 circa l’obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d’importo pari o superiore a 1.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- l’art. 37 del D.lgs. 33/2013 e l’articolo 1, comma 32, della legge 190/2012 e loro successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “*Amministrazione trasparente*” e “*Norme di contrasto alla corruzione*”;
- l’art. 6, comma 3, D.L. n. 179/12, convertito con L. n. 221/1;
- l’art. 6 comma 4 del D.L. 145/2013 convertito con legge 9/2014;

- Il D.lgs. 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali.

PREMESSO CHE:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Civica Amministrazione, ha necessità di poter usufruire celermente di un servizio di stima peritale della Società Farmacie Genovesi S.r.l. e delle relative licenze commerciali, al fine di determinare il valore della società medesima che sarà posta a base della gara per la cessione della stessa;
- il servizio sopra descritto rientra tra quelli aventi ad oggetto i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'art. 3 della direttiva 2005/36/CE (art. 3, lett. vvv, D. lgs. 50/2016);
- la predetta professione, i cui servizi sono resi, è organizzata negli ordini professionali di Dottori Commercialisti ed Esperti contabili e/o Collegio dei Ragionieri e Periti Commerciali e/o all'Albo dei Periti del Tribunale e/o al Registro dei Revisori legali e Società.

DATO ATTO CHE:

- è stata predisposta dagli uffici una descrizione tecnico prestazionale del servizio richiesto (allegato A) che definisce nel dettaglio le attività richieste, le condizioni e l'importo del servizio.
- l'importo del servizio che si intende affidare è stato stimato in euro 11.998,70 comprensivo di tutte le necessarie spese, oneri previdenziali, contributivi e di IVA. Tale importo deve intendersi onnicomprensivo per lo svolgimento del servizio (importo netto con la sola esclusione dell'IVA: euro 9.835,00). Si intende compresa nel compenso ogni attività accessoria. Non sarà riconosciuta alcuna prestazione aggiuntiva ovvero alcun rimborso spese rispetto al compenso dovuto;
- detto importo deve ritenersi congruo sulla base della Tariffa dottori commercialisti ed esperti contabili (DM 2 settembre 2010, n. 169);
- ai sensi dell'art. 1 commi 449 e 450 della legge 296/2006, fermi restando gli obblighi/facoltà della convenzione CONSIP, sussiste l'obbligo di utilizzare in maniera alternativa ed equivalente il mercato elettronico della P.A. (MePA) oppure il sistema messo a disposizione dalle centrali di riferimento;
- non risulta attiva nessuna convenzione stipulata dalla Consip S.p.A. per tale particolare tipologia di interventi specifici a cui aderire ovvero utilizzarne i parametri di prezzo-qualità quale limite massimo, mentre la tipologia del servizio di interesse è prevista sul MEPA all'interno del bando "Servizi per il funzionamento della P.A.", alle categorie "Servizi professionali finanziari e tributari", "Servizi professionali di revisione legale" CPV 79200000- 6" e "Servizi di contabilità, revisione dei conti e servizi fiscali";
- l'art. 32 c. 2 del codice dei contratti il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

VALUTATO CHE:

- secondo quanto stabilito dalle linee guida ANAC n. 4 punto 4.3.1 "*In ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e*

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

*al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione. A tal fine, la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, **il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza**";*

- sussistono i presupposti per l'acquisizione del servizio di cui trattasi, stante l'importo dell'appalto e la categoria merceologica, ai sensi dell'art. 36, "contratti sotto soglia" comma 2 lettera a) del d. Lgs. 50/2016;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE:

- di procedere all'affidamento del servizio di stima peritale della Società Farmacie Genovesi S.r.l. mediante negoziazione su MePA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta a n. **8** operatori abilitati al bando, con il criterio dell'aggiudicazione all'offerente il prezzo più basso;
- di avviare la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016 attraverso un confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di trattativa diretta rivolta a n 8 operatori abilitati al bando "Servizi professionali finanziari e tributari", "Servizi professionali di revisione legale" CPV 79200000- 6" e "Servizi di contabilità, revisione dei conti e servizi fiscali";
- di individuare i sottoelencati professionisti/società con cui intraprendere negoziazione sulla base dei seguenti criteri:
 1. operatori localizzati nel territorio Genovese ed inseriti nel bando " Servizi professionali di revisione legale" :
 - GENOA AUDIT SRL
 - SALT – STUDIO ASSOCIATO LEGALE TRIBUTARIO
 - VILLA SANDRO DOTTORE COMMERCIALISTA E REVISORE CONTABILE
 2. primarie Società di revisione legale:
 - ERNST A YOUNG S.P.A.;
 - BDO ITALIA;
 - DELOITTE A TOUCHE S.P.A.
 - PRICEWATERHOUSECOOPERS S.P.A.
 - KPMG S.P.A.
 3. la partecipazione è subordinata all'attestazione di:
 - essere iscritti all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili e/o Collegio dei Ragionieri e Periti Commerciali e/o all'Albo dei Periti del Tribunale e/o al Registro dei Revisori e delle Società di Revisione;

- aver maturato un'esperienza specifica in qualità di perito valutatore e/o advisor per la valorizzazione di società detentrici di farmacie aventi un valore della produzione pari ad almeno Euro 1.500.000,00, documentata da almeno un contratto o incarico, svolto negli ultimi cinque anni;
- possedere polizza assicurativa professionale.

CONSIDERATO CHE:

- il Servizio richiesto ha per oggetto l'individuazione del valore che sarà posto a base dell'asta per la cessione della Società Farmacie Genovesi s.r.l. e pertanto il professionista e/o la società incaricata potrà avvalersi non soltanto della documentazione che l'Amministrazione Comunale ed il management della Società metteranno a sua disposizione, ma altresì di sopralluoghi nel territorio cittadino e dei bilanci della Società relativi agli ultimi esercizi con particolare riguardo alle voci di proprietà immobiliare e/o contratti di locazione commerciale, dotazioni di magazzino, arredi, personale;
- il professionista/società, in fase di accettazione, dovrà presentare offerta economica in ribasso sull'importo netto posto a base di offerta, unitamente alla documentazione richiesta (allegati B e C) rendendosi disponibile all'esecuzione del servizio come esplicitato nell'allegato A, descrizione del servizio richiesto, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- il servizio avrà inizio dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento e si concluderà con la consegna dell'elaborato peritale che dovrà essere rimesso al Comune di Genova entro 30 giorni dalla data di consegna della documentazione richiesta per la valutazione;
- la trattativa diretta, di cui con il presente provvedimento si autorizza l'espletamento, non comporta alcun vincolo per l'Amministrazione a contrarre e l'amministrazione si riserva la facoltà di non procedere a conclusione della trattativa diretta ad alcuna assegnazione qualora, a seguito di sopravvenute circostanze, venisse meno l'interesse collettivo della fornitura medesima.

RITENUTO OPPORTUNO individuare nella Dott.ssa Paola Marengo, della Direzione Pianificazione Strategica e Governance Societaria, Ufficio Analisi e Sviluppo Societario, la Funzionaria Responsabile della procedura finalizzata all'individuazione del terzo contraente per il servizio in oggetto, affinché svolga tutti i compiti assegnati dalla legge, ai sensi dell'art. 31 commi 3 e 4 del Codice dei Contratti.

PRESO ATTO CHE:

- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione d'impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi del D.lgs. 267/2000;
- l'incarico non costituisce incarico di studio, ricerca e consulenza ai sensi art. 1, commi 11 e 42, L. 311/2004 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2005) e che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DATO ATTO CHE ex art. 93, comma 1, del codice dei contratti pubblici, la stazione appaltante ha facoltà, previa congrua motivazione, di esonerare l'affidatario dalla garanzia definitiva di cui all'art. 103 del codice dei contratti pubblici, in casi specifici ed alle condizioni dettate dal comma 11 del citato art. 103;

RITENUTO OPPORTUNO di non richiedere all'esecutore ulteriori spese (garanzia provvisoria e/o definitiva), stabilendo che il pagamento avverrà in unica soluzione alla regolare conclusione del servizio, in ragione della tipologia del servizio consistente in una prestazione d'opera intellettuale, nonché per effetto dell'attestazione richiesta in sede di negoziazione all'affidatario sull'esistenza di una polizza professionale a garanzia della prestazione ed, infine, per la possibilità in sede di aggiudicazione di ottenere un prezzo più basso;

RITENUTO di approvare i seguenti documenti:

- Allegato A descrizione del servizio
- Allegato B Modulo di auto certificazione da allegare all'offerta
- Allegato C Moduli per l'iscrizione all'elenco dei beneficiari del Comune di Genova

DETERMINA

- 1) di avviare la procedura di affidamento diretto del servizio di valutazione della società Farmacie Genovesi s.r.l. e delle relative licenze commerciali ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016 previa indagine di mercato con confronto dei preventivi di spesa di n 8 operatori economici;
- 2) di dare atto che la presente determinazione costituisce determinazione a contrarre e che la scelta dei contraenti viene effettuata tramite MePA con attivazione di trattativa diretta mediante l'invito a n.8 operatori abilitati alla categoria "Servizi professionali finanziari e tributari" e "Servizi professionali di revisione legale" CPV 79200000- 6 "Servizi di contabilità, revisione dei conti e servizi fiscali" ai sensi art. 36 comma 2 lettera a), con aggiudicazione al soggetto offerente al minor prezzo rispetto al valore posto a base di negoziazione pari ad euro 9.835,00 oltre IVA.

I professionisti/società con cui intraprendere la negoziazione sono individuati sulla base dei seguenti criteri:

- a. operatori localizzati nel territorio Genovese ed inseriti nel bando "Servizi professionali di revisione legale" :
 - GENOA AUDIT SRL
 - SALT – STUDIO ASSOCIATO LEGALE TRIBUTARIO
 - VILLA SANDRO DOTTORE COMMERCIALISTA E REVISORE CONTABILE
- b. primarie Società di revisione legale:
 - ERNST A YOUNG S.P.A.
 - BDO ITALIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- DELOITTE A TOUCHE S.P.A.
- PRICEWATERHOUSECOOPERS S.P.A.
- KPMG S.P.A.

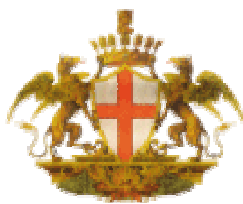
- 3) di stabilire che la partecipazione è subordinata all'attestazione di:
 - a. essere iscritti all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili e/o Collegio dei Ragionieri e Periti Commerciali e/o all'Albo dei Periti del Tribunale e/o al Registro dei Revisori e delle Società di Revisione;
 - b. aver maturato un'esperienza specifica in qualità di perito valutatore e/o advisor per la valorizzazione di società detentrici di farmacie aventi un valore della produzione pari ad almeno Euro 1.500.000,00, documentata da almeno un contratto o incarico, svolto negli ultimi cinque anni.
 - c. possedere polizza assicurativa professionale
- 4) di approvare gli allegati A, B e C quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 5) di stabilire che l'importo del servizio, stimato in euro 11.998,70 comprensivo di tutte le necessarie spese, oneri previdenziali, contributivi e di IVA, deve intendersi onnicomprensivo (importo netto con la sola esclusione dell'IVA: euro 9.835,00). Non sarà riconosciuta alcuna prestazione aggiuntiva ovvero alcun rimborso spese rispetto al compenso dovuto;
- 6) di dare atto che il contratto verrà generato da Mepa e la sua sottoscrizione avverrà in modalità elettronica (ai sensi di quanto previsto dell'art. 1° art. 6, comma 3, D.L. n. 179/12, convertito con L. n. 221/12, e dall'art. 6 comma 4 del D.L. 145/2013 convertito con legge 9/2014) con successiva regolarizzazione, da parte dell'assegnatario, dell'imposta di bollo;
- 7) di prendere atto che l'oggetto dell'affidamento non costituisce incarico di studio, ricerca e consulenza ai sensi art. 1, commi 11 e 42, L. 311/2004 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2005);
- 8) di autorizzare la trattativa diretta su MePA, dando atto che non comporta alcun vincolo per l'Amministrazione a contrarre né a procedere, né ad assegnazione alcuna, qualora, a seguito di sopravvenute circostanze, venisse meno l'interesse collettivo alla fornitura medesima;
- 9) di dare atto che, non comportando il presente provvedimento alcun vincolo a contrarre, l'amministrazione si riserva di demandare a successivo provvedimento l'assegnazione definitiva della fornitura ed i contestuali adempimenti contabili;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;
- 11) di indicare la Dott.ssa Paola Marengo, della Direzione Pianificazione Strategica e Governance Societaria, Ufficio Analisi e Sviluppo Societario, quale Funzionaria Responsabile della procedu-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ra finalizzata all'individuazione del terzo contraente per il servizio in oggetto, affinché svolga tutti i compiti assegnati dalla legge, ai sensi dell'art. 31 commi 3 e 4 del Codice dei Contratti.

Il Dirigente
Dott.ssa lidia Bocca

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



**COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA E
GOVERNANCE SOCIETARIA**

ALLEGATO "A"

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

**DETERMINAZIONE DEL VALORE ECONOMICO DA ATTRIBUIRE ALLA SOCIETA' FARMACIE COMUNALI S.R.L. E ALLE RELATIVE LICENZE COMMERCIALI CHE SARA' POSTO A BASE D'ASTA PER LA CESSIONE DELLA SOCIETA'.
(SMART CIG Z7C2379F70)**

La Civica Amministrazione intende acquisire ai sensi l'art 36 c 2) lett a) del D.lgs. n. 50/2016 il servizio di stima peritale della Società Farmacie Genovesi s.r.l. e delle relative licenze commerciali, di seguito descritto, che sarà posta a base della gara per la cessione della Società stessa.

Il servizio avrà inizio dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento e si concluderà con la consegna dell'elaborato peritale che dovrà essere rimesso al Comune di Genova entro 30 giorni dalla data di consegna della documentazione richiesta per la valutazione.

L'importo complessivo del servizio posto a base della presente offerta è di Euro 11.998,70 comprensivo di eventuali rimborsi spese, oneri previdenziali, contributivi e di IVA. Tale importo deve intendersi onnicomprensivo per lo svolgimento del servizio (importo netto con la sola esclusione dell'IVA: Euro 9.835,00). Si intende compresa nel compenso ogni attività accessoria.

Non sarà riconosciuta alcuna prestazione aggiuntiva ovvero alcun rimborso spese rispetto al compenso dovuto.

La Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Paola Marengo della Direzione Pianificazione Strategica e Governance Societaria – Ufficio Analisi e Sviluppo societario email: direzionepartecipate@comune.genova.it.

1 OGGETTO DEL SERVIZIO

Il Servizio ha per oggetto la redazione di una perizia di stima finalizzata all'individuazione del valore che sarà posto a base d'asta per la cessione della Società Farmacie Genovesi s.r.l. e delle relative licenze commerciali.

A tal fine, il professionista/società incaricato/a potrà avvalersi della documentazione che l'Amministrazione Comunale ed il management della Società metteranno a sua disposizione, dei bilanci della Società relativi agli ultimi esercizi con particolare riguardo alle proprietà immobiliari e/o contratti di locazione commerciale, alle consistenze di magazzino, agli arredi, al costo del personale. Potrà effettuare sopralluoghi presso le unità locali della società.

La valutazione dovrà essere condotta considerando l'attuale quadro normativo e regolamentare.

2 REQUISITI RICHIESTI:

i soggetti destinatari dell'indagine di mercato dovranno attestare quanto segue:

- essere iscritti all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili e/o Collegio dei Ragionieri e Periti Commerciali e/o all'Albo dei Periti del Tribunale e/o al Registro dei Revisori e delle Società di Revisione indicando numero di iscrizione e decorrenza;
- aver maturato un'esperienza specifica in qualità di perito valutatore e/o advisor per la valorizzazione di società detentrici di farmacie aventi un valore della produzione pari ad almeno Euro 1.500.000,00, documentata da almeno un contratto o incarico, svolto negli ultimi cinque anni;
- possedere polizza assicurativa professionale;
- possedere il numero di partita I.V.A. e, se società, il numero di iscrizione al Registro Imprese;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione nonché di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le disposizioni contenute nel presente documento di descrizione del servizio nonché gli obblighi e oneri previsti dalla normativa in vigore in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro, previdenza ed assistenza;
- di impegnarsi a mantenere l'offerta valida fino a 180 giorni dalla sua presentazione;
- di essere in regola con il pagamento di imposte, tasse e contributi in favore dell'erario, di enti pubblici e della cassa di previdenza professionale;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- di non trovarsi in alcuna condizione che comporti il divieto di contrarre con una Pubblica Amministrazione, ivi comprese tutte le ipotesi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, per quanto applicabili;
- che ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 50/2016, la propria partecipazione non determina né una situazione di conflitto di interesse (ex art. 42, c. 2) né una distorsione della concorrenza (ex art. 67);
- di non essere stato soggetto a sanzioni interdittive (ex art. 9, c. 2, lett. c) D. Lgs. 231/2000) o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la P.A.;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC (per false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione della qualificazione);
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria ex art. 17 L. 55/1990;
- di non avere ricevuto alcun provvedimento disciplinare da parte dell'Ordine professionale di appartenenza;

- di attenersi, personalmente o tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento del personale dipendente di questo Ente, che dichiara di aver visionato dal sito internet e di conoscere ed accettare;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 D. Lgs. 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

3 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO:

1. definizione del metodo di valutazione ritenuto più adeguato a garantire la corretta valutazione della società in coerenza con le informazioni disponibili;
2. definizione ed acquisizione del set di informazioni necessarie propedeutiche alla valutazione;
3. identificazione delle aree di indagine sulle quali attivare eventuali approfondimenti, quali, in via esemplificativa ed in coerenza con le informazioni disponibili, costo del personale e costo di locazione immobili e/o valore immobili.

Su queste attività sarà effettuato un preliminare confronto metodologico con l'affidatario.

4 OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO:

L'affidatario dovrà ottemperare ai seguenti obblighi:

- divieto di svolgere, direttamente o indirettamente, per tutta la durata del rapporto, attività che si possano configurare in conflitto di interesse con quelle prestate a favore dell'Ente;
- operare con la diligenza richiesta dalla natura del servizio, facendo uso della propria professionalità, che non dovrà subire condizionamenti o limitazioni da parte del "Committente";
- divieto di divulgare qualsiasi tipo di informazione o di quant'altro sia venuto a conoscenza in ragione del servizio prestato, di pertinenza del "Committente";
- assumere la responsabilità della condotta dei propri dipendenti e di ogni danno che dovesse verificarsi nel corso dell'espletamento del servizio;
- assumere ogni e qualsiasi responsabilità derivante dall'esecuzione del servizio richiesto, manlevando il Comune dalle responsabilità derivanti da ogni e qualsiasi danno che dovesse derivare a sé e/o a terzi, persone e cose, compresi dipendenti del committente e/o beni di sua proprietà, per effetto, anche indiretto, dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto;
- rispettare l'offerta economica presentata nonché tutti gli oneri, atti e condizioni indicati nel presente capitolato;
- comunicare qualsiasi modifica possa intervenire nel sistema MePA, nonché qualsiasi variazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 .
- avvalersi per l'incasso dei compensi di cui all'esecuzione del presente contratto di Istituti Bancari o società Poste Italiane S.p.A, o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi dell'art 9 bis della legge 136/2010.

4-A ULTERIORI OBBLIGHI

L'incaricato s'impegna alla riservatezza in riferimento a tutte le informazioni a qualsiasi titolo acquisite nello svolgimento del servizio: in pendenza di contratto ed anche successivamente all'estinzione del rapporto contrattuale.

E' vietata la cessione ed il subappalto.

Sono a carico dell'affidatario le imposte e gli altri oneri presenti e futuri stabiliti per legge in conseguenza del contratto.

5 RECESSO UNILATERALE:

E' espressamente attribuita all'Amministrazione contraente la facoltà di recedere dal presente contratto prima della scadenza stabilita, ai sensi dell'art. 1373 c.c., con preavviso di 30 giorni da comunicarsi con lettera raccomandata a.r.. In tal caso, l'affidatario avrà diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, rinunciando espressamente a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, ed a ogni eventuale compenso, indennizzo e/o rimborso di spese, anche in deroga a quanto previsto all'art. 1671 c.c..

6 DURATA

Il servizio avrà inizio dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento e si concluderà con la consegna dell'elaborato peritale che dovrà essere rimesso al Comune di Genova entro 30 giorni dalla data di consegna della documentazione richiesta per la valutazione.

7 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Qualora l'affidatario si sia trovato, al momento dell'aggiudicazione, in una delle situazioni di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, in forma di lettera raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

In tal caso il pagamento del corrispettivo pattuito verrà effettuato solo con riferimento alle prestazioni eseguite nei limiti dell'utilità ricevuta.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

8 FATTURE, PAGAMENTI

Il pagamento avverrà in unica soluzione alla regolare conclusione del servizio.

L'assegnatario dovrà emettere fatture elettroniche nel formato Fattura PA, tramite il Sistema di Interscambio, come da L. n. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 213 e D.M. 3 aprile 2013, n. 55, intestate a Comune di Genova- Direzione Pianificazione Strategica e Governance Societaria, indicando il seguente CODICE IPA: BJQ6ZL.

Oltre a detto Codice IPA ogni fattura dovrà contenere il codice CIG Z7C2379F70 e il numero d'ordine SIB.

In caso di società e/o studi associati, la liquidazione delle fatture è subordinata all'attestazione di regolarità contributiva (DURC) che il Comune richiederà direttamente agli enti competenti o che potrà essere volontariamente inviata dalla ditta assegnataria insieme alla fattura.

L'irregolarità del suddetto D.U.R.C. rappresenta causa ostativa all'emissione del certificato di pagamento e comporta la sospensione dei termini per il pagamento.

Il pagamento delle fatture, complete di tutti i dati necessari, avverrà entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricevimento delle stesse, con le modalità previste dalle vigenti disposizioni di legge.

L'Amministrazione non sarà responsabile di eventuali ritardi derivanti dai disguidi nel recapito delle fatture.

Analogamente l'Amministrazione non sarà responsabile di eventuali ritardi nell'emissione del DURC da parte degli istituti competenti.

9 INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti di ricorso all'autorità giudiziaria.

10 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti al presente servizio per la stipula del relativo contratto, che verrà generato dal sistema sulla piattaforma Me.P.A., rappresentate da n° 1 marca da bollo da € 16,00, sono a carico dell'assegnatario.

11 PENALITÀ

La mancata consegna dell'elaborato peritale, entro i 30 giorni previsti, comporterà l'applicazione di una penale di €uro 50,00 per ogni giorno di ritardo oltre la scadenza stabilita fino ad un massimo di giorni 10, decorsi infruttuosamente i quali il Comune di Genova si riserva il diritto di risolvere il contratto provvedendo a nuova aggiudicazione del servizio in danno dell'affidatario, con diritto al risarcimento degli eventuali maggiori danni.

12 FORO COMPETENTE

Per tutto quanto non è diversamente regolato dal contratto, valgono le norme di legge.

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le Parti, dall'interpretazione, esecuzione, scioglimento del contratto e del sotteso rapporto giuridico con esso dedotto, saranno devolute alla competente Autorità Giudiziaria - Foro esclusivo di Genova.

13 DUVRI

Dato atto che oggetto prevalente del presente contratto è l'esecuzione di servizi di natura intellettuale, visto l'art. 26 comma 3 bis del D. Lgs. 81/2008, non è stato redatto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.) e, pertanto, non sono stati individuati costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

14 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il professionista/società aggiudicatario, nonché ogni altra impresa a qualsiasi titolo interessata al presente contratto (cd filiera), deve osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

Il mancato assolvimento di tali obblighi, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi del combinato disposto ex art. 3 L. 136/2010 ed ex art. 1456 c.c.

* * * * *



COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE PARTECIPATE

ALLEGATO "B"

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
SULLE CAUSE DI ESCLUSIONE PREVISTE EX ART. 80 D. LGS. 50/2016
(compilare, sottoscrivere ed allegare all'offerta pubblicata sul MEPA)

Il / La sottoscritto/a	_____
nato/a a _____	il _____
residente a _____	in via/piazza _____
in qualità di _____	e legale rappresentante di _____
con sede legale in _____	via/piazza _____
C.F. _____	

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, esibizione di atti falsi o contenenti dati non più corrispondenti al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- essere iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili e/o Collegio dei Ragionieri e Periti Commerciali e/o all'Albo dei Periti del Tribunale e/o al Registro dei Revisori e delle Società di Revisione, indicando numero di iscrizione e decorrenza;
- aver maturato un'esperienza specifica in qualità di perito valutatore e/o advisor per la valorizzazione di società detentrici di farmacie aventi un valore della produzione pari ad almeno Euro 1.500.000,00, documentata da almeno un contratto o incarico, svolto negli ultimi cinque anni;
- possedere polizza assicurativa professionale;
- possedere il numero di partita I.V.A. e, se società, il numero di iscrizione al Registro Imprese;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione nonché di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte disposizioni contenute nel documento di descrizione del servizio nonché gli obblighi e oneri previsti dalla normativa in vigore in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro, previdenza ed assistenza;
- impegnarsi a mantenere l'offerta valida fino a 180 giorni dalla sua presentazione;



COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE PARTECIPATE

- essere in regola con il pagamento di imposte, tasse e contributi in favore dell' erario, di enti pubblici e della cassa di previdenza professionale;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- non trovarsi in alcuna condizione che comporti il divieto di contrarre con una Pubblica amministrazione, ivi comprese tutte le ipotesi dell' art. 80 del D.lgs. 50/2016 e dell' art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, per quanto applicabili;
- che ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 50/2016, la propria partecipazione non determina né una situazione di conflitto di interesse (ex art. 42, c. 2) né una distorsione della concorrenza (ex art. 67);
- di non essere stato soggetto a sanzioni interdittive (ex art. 9, c. 2, lett. c) D. Lgs. 231/2000) o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la P.A.;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall' Osservatorio dell' ANAC (per false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell' attestazione della qualificazione);
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria ex art. 17 L. 55/1990;
- non avere ricevuto alcun provvedimento disciplinare da parte dell' Ordine professionale di appartenenza;
- attenersi, personalmente o tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento del personale dipendente di questo Ente, che dichiara di aver visionato dal sito internet e di conoscere ed accettare;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 13 D. Lgs. 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell' ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____,
(luogo)

_____,
(data)

(firma digitale)



COMUNE DI GENOVA

Al Comune di Genova
Settore Contabilità e Finanza
Via Garibaldi 9
16124 Genova

OGGETTO: Anagrafe dei fornitori e dei creditori del Comune di Genova.

Il/ la sottoscritto/a.....
Nato/a ila.....prov.....
residente in Via.....n.....cap.....città.....

Richiede la seguente modalità di pagamento: IBAN **intestato al creditore, dedicato anche in via non esclusiva a commesse pubbliche** (di norma unico per tutti i rapporti con la Civica Amministrazione) :

IT __ CIN _ Abi _____ Cab _____ Conto (12caratteri) _ _ _ _ _
Banca _
Filiale _
Altro (vedi istruzioni) _

Di essere il **legale rappresentante/procuratore** (depennare la voce non pertinente)
dell' Impresa (esatta denomin.e forma giuridica).....
.....
Iscritta nel Registro Imprese di.....dal.....
Sede Legale (indirizzo completo).....
.....Tel.....mail.....
.....PEC.....
Codice Fiscale.....P.i.v.a.....

Allega Dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscriz. Registro Imprese - Vedi Istruzioni

Il Dichiarante
(Timbro della ditta e firma)

Data.....
.....



COMUNE DI GENOVA

AL COMUNE DI GENOVA

COMUNICAZIONE DEL CONTO DEDICATO AI SENSI L. 136/2010

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conto corrente dedicato anche in via non esclusiva e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato anche in via non esclusiva alla commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

Il Comune di Genova si impegna a trattare i dati qui comunicati ai sensi della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali.

Il/la sottoscritto/a nato/a a il
...
in qualità di legale rappresentante di codice fiscale.....

comunica, ai sensi della L. 136/2010 i dati relativi al conto dedicato (unico per tutti i rapporti con il Comune di Genova):

Banca / Poste Italiane
Agenzia n. - di
Codice IBAN
dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche.

Elenco delle persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario:

..... nat a il Codice Fiscale
..... nat a il Codice Fiscale
..... nat a il Codice Fiscale
..... nat a il Codice Fiscale

L'Impresa s'impegna a comunicare, entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Allegare copia del documento di identità del dichiarante

Luogo e data

Timbro e firma del legale rappresentante



COMUNE DI GENOVA

mod. Benf Studi Associati

Trasmesso dal Settore (timbro):

Al Comune di Genova
Settore Contabilità e Finanza
Via Garibaldi 9
16124 GENOVA

OGGETTO: Iscrizione Anagrafe dei fornitori e dei creditori del Comune di Genova.

Il/ la sottoscritto/a.....

Nato/a il.....a.....prov.....

richiede le seguenti modalità di pagamento (per conti bancari e postali indicare IBAN completo)

a)Iban (**dedicato, anche in via non esclusiva, per tutti i rapporti con l'Ente**) intestato al **sottindicato Studio Associato di cui allega fotocopia atto costitutivo ed eventuali successive modifiche.**

IT__ Cin _ ABI _ _ _ _ CAB _ _ _ _ _ conto (12 caratteri) _ _ _ _ _

D I C H I A R A

Di essere **il legale rappresentante/procuratore** (depennare la voce non pertinente) di:
(*indicare esattamente la denominazione come risultante dall'atto costitutivo:*

.....
.....

Indirizzo completo/cap/città.....

.....Telef.....

MailPEC.....

Codice fiscalepartita IVA.....

Data.....

Il Dichiarante
(*Timbro e firma*)

.....

VEDI ISTRUZIONI