



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO - SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-150.4.0.-135**

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di dicembre la sottoscritta D'Oca Mariagrazia in qualità di dirigente di Settore Servizi per il Commercio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO** PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA COMPRESIVI DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE, SITO IN PIAZZALE BLIGNY, 1, PER IL PERIODO DI MESI 12 (DODICI), CON POSSIBILITA’ DI PROROGA TECNICA DEL CONTRATTO PER 3 MESI – AGGIUDICAZIONE – CIG 9372790EFA

Adottata il 21/12/2022  
Esecutiva dal 26/12/2022

21/12/2022	D'OCA MARIAGRAZIA
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO - SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-150.4.0.-135**

**OGGETTO** PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA COMPRESIVI DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE, SITO IN PIAZZALE BLIGNY, 1, PER IL PERIODO DI MESI 12 (DODICI), CON POSSIBILITA’ DI PROROGA TECNICA DEL CONTRATTO PER 3 MESI – AGGIUDICAZIONE – CIG 9372790EFA

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso** che, con determinazione n. 2022-150.4.0.-87, esecutiva in data 29.09.2022, è stata indetta, ai sensi art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/20, come modificato con D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/21, apposita procedura negoziata per l’affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny, per il periodo di mesi 12 (dodici), con possibilità di proroga tecnica del contratto per 3 mesi;

che il valore complessivo dell’appalto, stimato ai sensi dell’art. 35, co. 4, D. Lgs. n. 50/2016, ammontava ad euro 202.725,00, oltre IVA, con importo posto a base di gara pari ad euro 159.000,00, oltre IVA, e costi per la sicurezza non assoggettabili a ribasso quantificati in euro 3.180,00, oltre IVA;

che, con la suddetta determinazione, sono stati approvati i relativi documenti di gara e si è disposto di aggiudicare la gara al concorrente che avrebbe presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’articolo 95, co. 3, lett. a), D. Lgs. n. 50/2016;

**Preso Atto** che, a seguito dell’esecutività del provvedimento di cui sopra, si procedeva, in data 30.09.2022, alla pubblicazione della relativa “Richiesta di Offerta” sulla piattaforma MePA (n. 3216070), fissando come termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici interessati le ore 23:59 del 15.10.2022;

che in data 17.10.2022, a seguito di comunicazione effettuata mediante l’apposita funzionalità nella Piattaforma MePA, il RUP della procedura di gara, Geom. Cinzia Dall’Osso, procedeva in seduta pubblica all’apertura delle Buste amministrative, come dato atto con apposito verbale, allegato al

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale dando atto che, entro il termine previsto, risultavano pervenute tre offerte, presentate dalle seguenti società:

- Parente Service S.r.l.;
- Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS;
- Holding Service S.r.l.

che il RUP, verificata la conformità della documentazione presentata all'art. 14 del Disciplinare, ammetteva tali operatori alle successive fasi della gara, come da verbale del 17.10.2022;

che, in data 25.10.2022, come dato atto con apposito verbale, allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 2022-150.0.0.-57, esecutiva in data 20.10.2022, in seduta pubblica dava luogo all'apertura della Busta tecnica presente all'interno della Piattaforma MePA, verificando la conformità del contenuto della Busta all'art. 19 del Disciplinare di gara e ritirandosi in seguito in seduta riservata per l'attribuzione del relativo punteggio;

che, in data 15.11.2022, a seguito di comunicazione effettuata mediante l'apposita funzionalità nella Piattaforma MePA, si procedeva in seduta pubblica alla comunicazione del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice, come dato atto con apposito verbale, allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, e di seguito indicato:

- 59,61 punti, con riferimento a Parente Service S.r.l.;
- 59,80 punti, con riferimento a Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS;
- 50,88 punti, con riferimento a Holding Service S.r.l.;

che, tuttavia, la seduta, stante l'impossibilità di consultazione della documentazione inclusa nelle Buste economiche, a causa di un malfunzionamento del sistema telematico, è stata rinviata ed effettuata in data 29.11.2022;

che, nel corso di tale seduta, la Commissione, verificata la conformità del contenuto delle Buste all'art. 20 del Disciplinare di gara, come dato atto con apposito verbale, allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, rilevava che, a causa di un mero errore materiale nella predisposizione della procedura telematica, la formula di calcolo del punteggio economico selezionata in sede di pubblicazione della RdO non risultava conforme alle previsioni del Disciplinare e, pertanto, procedeva a calcolare autonomamente i punteggi economici applicando la formula di cui all'art. 21.2 del Disciplinare, prendendo atto che il punteggio conseguito dagli operatori era pari a:

- 26,16 punti, con riferimento a Parente Service S.r.l. (ribasso offerto: 21,70%);
- 30 punti, con riferimento a Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS (ribasso offerto: 23,43%);
- 26,58 punti, con riferimento a Holding Service S.r.l. (ribasso offerto: 22,04%);

che, pertanto, la Commissione dava atto che la graduatoria si atteggiava come segue:

- 1) Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS: 89,80 punti;
- 2) Parente Service S.r.l.: 85,77 punti;
- 3) Holding Service S.r.l.: 77,46 punti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

che, conseguentemente, la Commissione, visti i punteggi attribuiti sull'offerta tecnica ed economica presentata, formulava apposita proposta di aggiudicazione della procedura in argomento alla Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS, dando atto che l'offerta presentata risultava anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, co. 3, D. Lgs. n. 50/2016 e trasmettendo gli atti al RUP per quanto di competenza;

che nei confronti della suddetta Cooperativa è stato, quindi, avviato il sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, in esito al quale il RUP, alla cui relazione si fa rinvio per relationem, visti i giustificativi prodotti a seguito delle richieste formulate, ha ritenuto dimostrata la congruità dell'offerta presentata;

che, pertanto, in data 20.12.2022, il RUP, preso atto del ribasso percentuale offerto dall'operatore (23,43%), procedeva a formulare la proposta di aggiudicazione nei confronti della Cooperativa Sociale Il Rastrello S.C.A.R.L. – ONLUS, con sede legale in Genova, Via Pier Domenico da Bissone 3, P. IVA 02689670103, al prezzo complessivo di euro 121.746,30, oltre IVA, trasmettendo gli atti al sottoscritto Dirigente per l'approvazione della stessa e l'avvio anticipato del servizio;

**Dato atto** che il suddetto RUP, che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti, ha attestato di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse che può essere percepito come una minaccia alla propria imparzialità e indipendenza e di non essere in situazione di conflitto di interesse come disciplinata dall'art. 42 del Codice degli Appalti, dall'art. 6-bis legge 7 agosto 1990, n. 241, dagli artt. 6, comma 2, e 7, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, dal Piano Nazionale Anticorruzione e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'ente approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 68 del 25 marzo 2021, nonché la regolarità del procedimento istruttorio affidato e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

che, a norma dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., la proposta di aggiudicazione deve esser fatta propria ed approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante;

**Verificato** che il R.U.P. ha operato correttamente e che tutte le operazioni di gara (sinteticamente riassunte) si sono svolte regolarmente, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia, corredate dei relativi verbali e completate di tutte le comunicazioni e pubblicazioni di legge;

**Considerato** che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla propria imparzialità e indipendenza e di non essere in situazione di conflitto di interesse come disciplinata dall'art. 6, comma 2, e 7, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, dal Piano Nazionale Anticorruzione e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'ente approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 68 del 25/03/2021, nonché la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

**Ritenuto**, pertanto, che, per le motivazioni e considerazioni sopra riportate, si possa:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1) dare atto che tutte le operazioni di gara (sinteticamente riassunte) si sono svolte regolarmente, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia, corredate dei relativi verbali e completate di tutte le comunicazioni di legge;

2) approvare, a norma dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP nei confronti della Cooperativa Sociale Il Rastrello S.C.A.R.L. – ONLUS, con sede legale in Genova, Via Pier Domenico da Bissone 3, P. IVA 02689670103, che è risultata idonea a garantire la corretta esecuzione dell'appalto secondo i parametri di contratto ed i vincoli di legge, stante la complessiva congruità e serietà dell'offerta presentata, ed i relativi verbali di seduta pubblica del 17.10.2022, del 25.10.2022, del 15.11.2022 e del 29.11.2022, allegati alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

3) aggiudicare, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., la gara indetta per l'affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny, 1, alla Cooperativa Sociale Il Rastrello S.C.A.R.L. – ONLUS, con sede legale in Genova, Via Pier Domenico da Bissone 3, P. IVA 02689670103 (BENF 20916), per l'importo complessivo di euro 121.746,30, oltre I.V.A. di legge, con oneri della sicurezza pari a 3.180,00euro, per un periodo pari a mesi 12, con facoltà di proroga del contratto fino a tre mesi;

4) dare atto che, vista la riserva prevista nell'ambito del disciplinare di gara (art. 6) di chiedere all'operatore l'esecuzione di prestazioni aggiuntive utilizzando le risorse che si sarebbero liberate a fronte del ribasso offerto in sede di gara, pari a euro 37.253,70, IVA esclusa, il valore contrattuale, al netto dell'IVA, è pari a euro 159.000,00;

5) dare atto che, a fronte dell'esecuzione in via d'urgenza del contratto, che verrà disposta dal RUP a norma dell'art. 8, comma 1 lett. a), del D.L. n. 76/2020, come convertito con modificazioni nella L. n. 120/2020, come modificato con D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/21, nelle more della conclusione della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati, fatto salvo il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, si procederà alla revoca dell'affidamento e alla segnalazione all'ANAC;

6) dare atto che dell'esito della verifica di cui sopra il RUP darà apposita attestazione;

7) dare atto che dell'aggiudicazione verrà data pubblicità e notizia

- all'aggiudicatario e agli altri operatori offerenti, a norma dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

- tramite pubblicazione sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, mediante l'apposita piattaforma [appaltiliguria.it](http://appaltiliguria.it), nonché per il tramite del sito web del Comune di Genova, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi e gare", ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

8) dare atto che, in base alla determinazione dirigenziale n. 2022-150.4.0.-87, esecutiva in data 29.09.2022, il Direttore dell'esecuzione, a norma dell'art. 31, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

s.m. e i., e delle Linee Guida n. 3 ANAC, è individuato nel Geom. Carlo Iacono, il quale procederà alla nomina, a norma dell'art. 101 del Codice, dei direttori operativi;

9) impegnare, in area in area commerciale, la somma complessiva di Euro 197.859,60 (comprensiva di IVA e oneri per la sicurezza) al capitolo 50170 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente", C.d.C. 3810.629, P.d.C. 1.3.2.13.2 (servizi di pulizia e lavanderia) esercizio finanziario 2023 previa riduzione dell'intera prenotazione di spesa effettuata con Determinazione Dirigenziale n. 2022-150.4.0.87 modificata successivamente con Determinazioni Dirigenziali 2022-150.4.0. 100 e 2022-150.4.0.117 (euro 197.859,60);

10) dare atto che tale impegno, assunto ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, sarà esigibile nell'anno 2023;

11) dare atto che il presente provvedimento diverrà efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui agli articoli 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i., e art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 04/03/1996 e s.m e i., attestante la copertura finanziaria dell'atto stesso, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

12) dare atto che con successivo provvedimento si procederà all'impegno e riparto delle somme destinate all'incentivazione delle funzioni tecniche e dell'innovazione tra il personale che si è occupato e si occuperà di svolgere tali funzioni tecniche;

13) dare atto che il presente provvedimento rispetta i principi stabiliti a tutela dei dati personali, in quanto non contiene informazioni riferite a persone fisiche identificate o identificabili destinatarie del provvedimento stesso;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. e i.;
- il D.L. 76/2020, c.d. "Decreto Semplificazioni", convertito con modificazioni nella L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni nella L. n. 108/2021;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, ed in particolare l'articolo 26, comma 3 bis;
- l'art. 3, comma 8, della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. e i., in base al quale le parti contraenti assumeranno gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal contratto;
- il D.Lgs. n. 118/2011 che al Titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. n. 196/2009 per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- il D.Lgs. n. 126/2014 – disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 42/2009;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e s.m e i., e in particolare l'articolo 32;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici ed il Bilancio 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**In forza:**

- del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”, ed in particolare dell’art. 107;
- del D.Lgs. n. 30/03/2001 n. 165, relativo alle norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, ed in particolare degli artt. 4 e 17;
- degli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- del provvedimento del Sindaco n. 174 del 01.07.2022 di nomina della sottoscritta Dott.ssa Maria-grazia D’Oca come Dirigente del Settore “Servizi per il Commercio” della Direzione Sviluppo del Commercio;

**D E T E R M I N A**

sulla base delle motivazioni e per le considerazioni in premessa riportate:

**1. DI DARE ATTO** che tutte le operazioni di gara (sinteticamente riassunte) si sono svolte regolarmente, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia, corredate dei relativi verbali e completate di tutte le comunicazioni di legge;

**2. DI APPROVARE**, a norma dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP nei confronti della Cooperativa Sociale Il Rastrello S.C.A.R.L. – ONLUS, con sede legale in Genova, Via Pier Domenico da Bissone 3, P. IVA 02689670103, che è risultata idonea a garantire la corretta esecuzione dell’appalto secondo i parametri di contratto ed i vincoli di legge, stante la complessiva congruità e serietà dell’offerta presentata, ed i relativi verbali di seduta pubblica del 17.10.2022, del 25.10.2022, del 15.11.2022 e del 29.11.2022, allegati alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

**3. DI AGGIUDICARE**, a norma dell’art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., la gara indetta per l’affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny, 1, alla Cooperativa Sociale Il Rastrello S.C.A.R.L. – ONLUS, con sede legale in Genova, Via Pier Domenico da Bissone 3, P. IVA 02689670103 (BENF 20916), per l’importo complessivo di euro 121.746,30, oltre I.V.A. di legge, con oneri della sicurezza pari a 3.180,00euro , per un periodo pari a mesi 12, con facoltà di proroga del contratto fino a tre mesi;

**4. DI DARE ATTO** che, vista la riserva prevista nell’ambito del disciplinare di gara (art. 6) di chiedere all’operatore l’esecuzione di prestazioni aggiuntive utilizzando le risorse che si sarebbero liberate a fronte del ribasso offerto in sede di gara, pari a euro 37.253,70, IVA esclusa, il valore contrattuale, al netto dell’IVA, è pari a euro 159.000,00;

**5. DI DARE ATTO** che, a fronte dell’esecuzione in via d’urgenza del contratto, che verrà disposta dal RUP a norma dell’art. 8, comma 1 lett. a), del D.L. n. 76/2020, come convertito con modificazioni nella L. n 120/2020, come modificato con D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/21, nelle more della conclusione della verifica del possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati, fatto salvo il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, si procederà alla revoca dell'affidamento e alla segnalazione all'ANAC;

**6. DI DARE ATTO** che dell'esito della verifica di cui sopra il RUP darà apposita attestazione;

**7. DI DARE ATTO** che dell'aggiudicazione verrà data pubblicità e notizia

- all'aggiudicatario e agli altri operatori offerenti, a norma dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

- tramite pubblicazione sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, mediante l'apposita piattaforma appaltiliguria.it, nonché per il tramite del sito web del Comune di Genova, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi e gare", ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

**8. DI DARE ATTO** che, in base alla determinazione dirigenziale n. 2022-150.4.0.-87, esecutiva in data 29.09.2022, il Direttore dell'esecuzione, a norma dell'art. 31, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., e delle Linee Guida n. 3 ANAC, è individuato nel Geom. Carlo Iacono, il quale procederà alla nomina, a norma dell'art. 101 del Codice, dei direttori operativi;

**9. DI IMPEGNARE**, in area in area commerciale, la somma complessiva di Euro 197.859,60 (comprensiva di IVA e oneri per la sicurezza) al capitolo 50170 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente", C.d.C. 3810.629, P.d.C. 1.3.2.13.2 (servizi di pulizia e lavanderia) esercizio finanziario 2023 previa riduzione dell'intera prenotazione di spesa effettuata con Determinazione Dirigenziale n. 2022-150.4.0.87 modificata successivamente con Determinazioni Dirigenziali 2022-150.4.0. 100 e 2022-150.4.0.117 (euro 197.859,60) (MIMP. 2023/704-MOV.03) (IMP.2023/1240);

**10. DI DARE ATTO** che tale impegno, assunto ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, sarà esigibile nell'anno 2023;

**11. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui agli articoli 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i., e art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 04/03/1996 e s.m e i., attestante la copertura finanziaria dell'atto stesso, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

**12. DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento si procederà all'impegno e riparto delle somme destinate all'incentivazione delle funzioni tecniche e dell'innovazione tra il personale che si è occupato e si occuperà di svolgere tali funzioni tecniche;

**13. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento rispetta i principi stabiliti a tutela dei dati personali, in quanto non contiene informazioni riferite a persone fisiche identificate o identificabili destinatarie del provvedimento stesso;

**14. DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato secondo le regole a tal fine previste dal sistema di e-procurement;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**15. DI DARE ATTO** che la Ditta affidataria dovrà fatturare le competenze spettanti al Comune di Genova, codice univoco: DXYLMH;

**16. DI DARE ATTO** che il corrispettivo sarà pagato dall'Amministrazione dietro emissione di regolare fattura da parte dell'Impresa aggiudicataria, nel rispetto dell'art. 1 c. 629 della L. 190/2014 – attuativo della disciplina “Split Payment”, previa liquidazione da parte del Servizio della fattura, nel termine di giorni **30** dal ricevimento della fattura ai sensi di quanto stabilito dall'art. 4, comma 4, del D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato dal D.Lgs. 9 novembre 2012 n. 192;

**17. DI DARE ATTO** che, in caso di lavori rientranti nei codici ATECO in cui viene prevista l'applicazione del meccanismo dell'inversione contabile, essendo per l'ente i lavori di cui al presente provvedimento eseguiti nell'ambito della propria sfera commerciale, le fatture dovranno attenersi alla normativa sul "reverse charge interno";

**18. DI DARE ATTO** che, ai sensi del decreto del Ministero dell'economica e delle Finanze 24/08/2020 n. 132, la fattura verrà rifiutata dall'Ufficio in caso di omessa o errata indicazione del Codice Identificativo di Gara (CIG), da riportare ai sensi dell'articolo 25, comma 2, del decreto legge 24 aprile 2014, n.66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, tranne i casi di esclusione previsti dalla lettera a) del medesimo comma, ovvero in caso di omessa o errata indicazione del numero e data della determinazione d'impegno di spesa;

**19. DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 13/8/2010 n. 136 e s.m. e i., che le parti assumono gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, anche nei confronti di eventuali subcontraenti, e che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie è causa di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 9-bis della L. 136/2010 e s.m. e i.;

**20. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), all'affidatario e a tutti i suoi collaboratori, a qualsiasi titolo, si estendono gli obblighi di condotta ivi previsti: la violazione di tali obblighi è causa di risoluzione del contratto;

**21. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato in ossequio al principio di trasparenza previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m. e i. e dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;

**22. DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. Liguria, a norma dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo (D. Lgs. n. 104/2010).

Il Dirigente  
Dott.ssa Mariagrazia D'Oca

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-150.4.0.-135  
AD OGGETTO

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA  
COMPRESIVI DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI  
PRESSO LA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE, SITO IN PIAZZALE  
BLIGNY, 1, PER IL PERIODO DI MESI 12 (DODICI), CON POSSIBILITA’ DI PROROGA  
TECNICA DEL CONTRATTO PER 3 MESI – AGGIUDICAZIONE – CIG 9372790EFA

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott.Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO

**VERBALE della comunicazione del punteggio tecnico e dell'apertura della busta economica nell'ambito della procedura negoziata (CIG 9372790EFA), indetta con determinazione dirigenziale n. 2022-150.4.0.-87, esecutiva in data 29.09.2022, e svolta mediante RDO (n. 3216070), avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di deterzione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny.**

L'anno duemilaventidue, il giorno 15 novembre alle ore 9:16, presso la sede della Direzione Sviluppo del Commercio in Via di Francia 1, Matitone, 12° piano, come previsto dall'art. 25 del Disciplinare di gara e preventivamente comunicato mediante la Piattaforma MePA, si riunisce la Commissione giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche, pervenute nell'ambito della procedura in oggetto.

La Commissione, in base alla determinazione dirigenziale n. 2022-150.0.0.-57 del 20.10.2022, è composta dalla Dott.ssa Iliaria Anna Cerqua, Presidente della Commissione, dal Geom. Luca Curletto e dalla Dott.ssa Elisa Pantuso.

### SI FA CONSTARE PRELIMINARMENTE

- che, nella data del 25.10.2022, previa comunicazione inviata tramite l'apposita funzionalità presente nella piattaforma MePA, si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste tecniche telematiche pervenute nell'ambito della procedura di cui in oggetto;
- che, rilevata la conformità della documentazione presentata a quanto richiesto dal Disciplinare, la Commissione ha proceduto in seduta riservata all'attribuzione del punteggio tecnico;
- che, mediante l'apposita funzionalità prevista dalla piattaforma MePA, è stato comunicato agli operatori economici partecipanti che la pubblicazione del punteggio tecnico e l'apertura delle buste economiche avrebbe avuto luogo nella data odierna.

### QUANTO SOPRA CONSIDERATO

Alle ore 9:16 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta pubblica per la comunicazione del punteggio tecnico e l'apertura delle buste economiche inoltrate nell'ambito della RdO di cui in oggetto.

Si procede a pubblicare nella piattaforma telematica il punteggio tecnico conseguito da ciascun operatore a seguito delle attività della Commissione, come risultante da apposito verbale.

Si dà atto che il punteggio risulta il seguente:

- Parente Service S.r.l.: 59,61 punti;
- Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS: 59,80 punti;
- Holding Service S.r.l.: 50,88 punti.

Si procede dunque all'apertura delle Buste economiche, prendendo atto che, a causa di un malfunzionamento del sistema telematico, non risulta possibile consultare la documentazione inclusa in ciascuna Busta.

Pertanto, la Commissione sospende i lavori, rimandando l'esame della documentazione ad un momento successivo all'avvenuta risoluzione delle anomalie della piattaforma telematica.

La seduta pubblica si conclude alle ore 9:25.

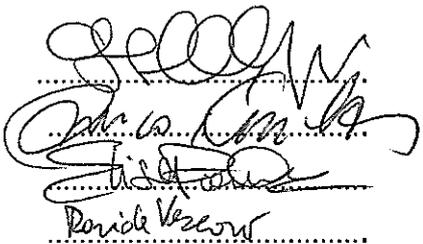
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è come di seguito sottoscritto.

DOTT.SSA ILARIA ANNA CERQUA

GEOM. LUCA CURLETTO

DOTT.SSA ELISA PANTUSO

DOTT. DAVIDE VESCOVO (segretario verbalizzante)



Ilaria Anna Cerqua  
Luca Curletto  
Elisa Pantuso  
Davide Vescovo



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO

**VERBALE dell'apertura delle buste tecniche telematiche pervenute nell'ambito della procedura negoziata (CIG 9372790EFA), indetta con determinazione dirigenziale n. 2022-150.4.0.-87, esecutiva in data 29.09.2022, e svolta mediante RDO (n. 3216070), avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny.**

L'anno duemilaventidue, il giorno 25 ottobre alle ore 15:08, presso gli uffici della Direzione Sviluppo del Commercio, in Via di Francia 1, Matitone, 12° piano, come previsto dall'art. 24 del Disciplinare di gara e preventivamente comunicato mediante la piattaforma MePA, hanno inizio i lavori della Commissione giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche, pervenute nell'ambito della procedura in oggetto.

La Commissione, in base alla determinazione dirigenziale n. 2022-150.0.0.-57 del 20.10.2022, è composta dalla Dott.ssa Ilaria Anna Cerqua, Presidente della Commissione, dal Geom. Luca Curletto e dalla Dott.ssa Elisa Pantuso.

### SI FA CONSTARE PRELIMINARMENTE

- che, nella data del 17.10.2022, previa comunicazione inviata tramite l'apposita funzionalità presente nella piattaforma MePA, si è svolto, a cura del RUP Geom. Cinzia Dall'Osso, l'esame della documentazione amministrativa presentata nell'ambito della procedura di gara di cui in oggetto;
- che nel corso della predetta seduta, come riportato nel relativo verbale, è stato preso atto dell'avvenuta presentazione di offerte, nei termini prescritti, da parte di 3 (tre) imprese:
  - a) Parente Service S.r.l.;
  - b) Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS;
  - c) Holding Service S.r.l.
- che, rilevata la conformità della documentazione presentata a quanto richiesto dal Disciplinare, il RUP procedeva ad ammettere alle successive fasi della procedura tutte le imprese offerenti;
- che, mediante l'apposita funzionalità prevista nella piattaforma MePA, è stato comunicato agli operatori economici partecipanti che l'apertura delle buste tecniche avrebbe avuto luogo nella data odierna.

### QUANTO SOPRA CONSIDERATO

Alle ore 15:08 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta pubblica per l'apertura delle buste tecniche inoltrate nell'ambito della RdO di cui in oggetto.

Si procede dunque con l'apertura delle buste telematiche presenti nella Piattaforma, verificando che esse includano tutti i documenti richiesti dall'art. 19 del Disciplinare di gara.

La Commissione, constatata la sottoscrizione e presentazione delle offerte tecniche in maniera conforme a quanto previsto dalla documentazione di gara, ammette le imprese offerenti alla fase di valutazione delle offerte.

Si dà atto che l'attribuzione del punteggio tecnico avrà luogo a seguito di una o più sedute riservate.

La seduta pubblica si conclude alle ore 16:37.

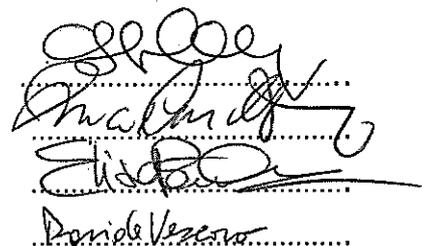
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è come di seguito sottoscritto.

DOTT.SSA ILARIA ANNA CERQUA

GEOM. LUCA CURLETTO

DOTT.SSA ELISA PANTUSO

DOTT. DAVIDE VESCOVO (segretario verbalizzante)



Ilaria Anna Cerqua  
Luca Curletto  
Elisa Pantuso  
Davide Vescovo



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO

**VERBALE dell'apertura delle buste amministrative e dell'ammissione dei concorrenti nell'ambito della procedura negoziata (CIG 9372790EFA), indetta con determinazione dirigenziale n. 2022-150.4.0.-87, esecutiva in data 29.09.2022, e svolta mediante RDO (n. 3216070), avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di deterzione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny.**

L'anno duemilaventidue, il giorno 17 ottobre alle ore 9:47, presso la sede della Direzione Sviluppo del Commercio in Via di Francia 1, Matitone, 12° piano, come previsto dall'art. 22 del Disciplinare di gara e preventivamente comunicato mediante la Piattaforma MePA, il RUP della procedura di cui in oggetto Geom. Cinzia Dall'Osso, con il supporto del personale dell'Ufficio Attività giuridiche trasversali, sanzioni e centro storico, dà luogo all'apertura delle Buste amministrative pervenute nell'ambito della suddetta RdO.

Si dà atto che entro il termine a ciò previsto risultano pervenute tre offerte, presentate dalle seguenti società:

- Parente Service S.r.l.;
- Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS;
- Holding Service S.r.l.

Si procede dunque con la verifica del contenuto delle Buste amministrative telematiche dei concorrenti, nell'ordine proposto dal Sistema, le quali includono tutti i documenti richiesti dall'art. 14 del Disciplinare di gara, ossia:

- il Modello DGUE;
- le Dichiarazioni integrative al DGUE;
- il PASSOE;
- la ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
- l'attestato di avvenuto sopralluogo;
- la dichiarazione di impegno di cui all'art. 93, co. 8, D. Lgs. n. 50/2016.

Si dà atto che all'interno delle Buste sono stati inseriti taluni documenti strumentali alla comprova dei requisiti di partecipazione dichiarati nel DGUE, i quali non sono oggetto di esame da parte del RUP, essendo rimandato il loro scrutinio al momento dell'eventuale aggiudicazione del relativo concorrente.

Il RUP dichiara che la documentazione è stata sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Disciplinare di gara, e si prende atto che non occorre attivare la procedura di soccorso istruttorio con riferimento ad alcuna informazione.

In conclusione, il RUP dispone l'ammissione delle suddette società alle successive fasi della procedura.

Alle ore 11.04 il RUP dispone la chiusura della fase di valutazione delle buste amministrative sul portale e dà atto che con successiva comunicazione verrà dato avviso della data in cui si procederà all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è come di seguito sottoscritto.

CINZIA DALL'OSSO

DAVIDE VESCOVO (segretario verbalizzante)



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO

**VERBALE dell'esame delle offerte economiche nell'ambito della procedura negoziata (CIG 9372790EFA), indetta con determinazione dirigenziale n. 2022-150.4.0.-87, esecutiva in data 29.09.2022, e svolta mediante RDO (n. 3216070), avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di detergenza, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny.**

L'anno duemilaventidue, il giorno 29 novembre alle ore 9:13, presso la sede della Direzione Sviluppo del Commercio in Via di Francia 1, Matitone, 12° piano, come previsto dall'art. 25 del Disciplinare di gara e preventivamente comunicato mediante la Piattaforma MePA, si riunisce la Commissione giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche, pervenute nell'ambito della procedura in oggetto.

La Commissione, in base alla determinazione dirigenziale n. 2022-150.0.0.-57 del 20.10.2022, è composta dalla Dott.ssa Ilaria Anna Cerqua, Presidente della Commissione, dal Geom. Luca Curletto e dalla Dott.ssa Elisa Pantuso.

### SI FA CONSTARE PRELIMINARMENTE

- che, nella data del 15.11.2022, previa comunicazione inviata tramite l'apposita funzionalità presente nella piattaforma MePA, si è svolta la seduta pubblica di comunicazione del punteggio tecnico ed apertura delle buste economiche pervenute nell'ambito della procedura di cui in oggetto;
- che, in tale occasione, la Commissione ha proceduto a pubblicare il punteggio tecnico conseguito dagli operatori offerenti, dando atto che i punti risultavano attribuiti come segue:
  - a) Parente Service S.r.l.: 59,61 punti;
  - b) Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS: 59,80 punti;
  - c) Holding Service S.r.l.: 50,88 punti.
- che, tuttavia, la Commissione, una volta aperte le buste economiche, non poteva procedere all'esame della documentazione inclusa al loro interno, a causa di una anomalia nel funzionamento della Piattaforma telematica;
- che tale malfunzionamento veniva fatto oggetto di apposita comunicazione, pubblicata nella stessa data del 15.11.2022 sul sito [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it);
- che, in data 18.11.2022, una ulteriore comunicazione, pubblicata sulla medesima pagina web, comunicava la risoluzione delle anomalie del sistema;
- che, mediante l'apposita funzionalità prevista dalla piattaforma MePA, si procedeva pertanto a comunicare agli operatori economici partecipanti alla procedura che l'esame delle offerte economiche avrebbe avuto luogo nella data odierna.

### QUANTO SOPRA CONSIDERATO

Alle ore 9:13 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta pubblica per l'esame delle offerte economiche inoltrate nell'ambito della RdO di cui in oggetto.

Si prende atto che le offerte economiche includono i documenti richiesti dall'art. 20 del Disciplinare, debitamente compilati e sottoscritti secondo quanto previsto dalla documentazione di gara.

Si rileva tuttavia che, a causa di un mero errore materiale nella predisposizione della procedura telematica, la formula di calcolo del punteggio economico selezionata in sede di pubblicazione della RdO non risulta conforme alle previsioni del Disciplinare. Pertanto, la graduatoria automaticamente composta dalla piattaforma, non corrispondendo alle prescrizioni che regolano la presente procedura, deve essere disattesa.

La Commissione procede a calcolare manualmente il punteggio economico conseguito da ciascun offerente, applicando la formula di cui all'art. 21.2 del Disciplinare:

$$\text{Al rialzo} \\ \text{(in funzione del ribasso):} \quad PE = \begin{cases} P_{Emax} \times k \times \frac{R}{R_{med}} & \text{se } R \leq R_{med} \\ P_{Emax} \times \left[ k - (k - 1) \times \frac{R - R_{med}}{R_{max} - R_{med}} \right] & \text{se } R > R_{med} \end{cases}$$

dove:

$P_{Emax}$ : massimo punteggio attribuibile

R: ribasso offerto dal concorrente

$R_{max}$ : ribasso più elevato tra quelli offerti in gara

$R_{med}$ : media aritmetica dei ribassi offerti in gara

Parametro "k" = assume valore 0,9

Dopo aver effettuato i calcoli di cui alla scheda allegata, si prende atto che il punteggio economico conseguito da ciascun offerente risulta il seguente:

- a) Parente Service S.r.l.: 26,16 punti;
- b) Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS: 30 punti;
- c) Holding Service S.r.l.: 26,58 punti.

Pertanto, si dà atto che la graduatoria corretta si atteggia come segue:

- 1) Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS: 89,80 punti;
- 2) Parente Service S.r.l.: 85,77 punti;
- 3) Holding Service S.r.l.: 77,46 punti.

La Commissione formula pertanto la proposta di aggiudicare il servizio alla Cooperativa il Rastrello, dando atto che l'offerta presentata dalla stessa risulta anormalmente bassa

ai sensi dell'art. 97, co. 3, D. Lgs. n. 50/2016 e trasmettendo gli atti al RUP per quanto di competenza.

La seduta pubblica si conclude alle ore 9:52.

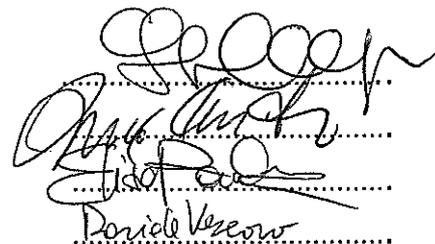
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è come di seguito sottoscritto.

DOTT.SSA ILARIA ANNA CERQUA

GEOM. LUCA CURLETTO

DOTT.SSA ELISA PANTUSO

DOTT. DAVIDE VESCOVO (segretario verbalizzante)



Ilaria Anna Cerqua  
Luca Curletto  
Elisa Pantuso  
Davide Vescovo

# CALCOLO PUNTEGGIO ECONOMICO

$$\text{Al rialzo (in funzione del ribasso): } PE = \begin{cases} P_{E\max} \times N \times \frac{R}{R_{med}} & \text{se } R \leq R_{med} \\ P_{E\max} \times \left[ N - (1-N) \times \frac{R - R_{med}}{R_{\max} - R_{med}} \right] & \text{se } R > R_{med} \end{cases}$$

dove:

$P_{E\max}$ : massimo punteggio attribuibile

$R$ : ribasso offerto dal concorrente

$R_{\max}$ : ribasso più elevato tra quelli offerti in gara

$R_{med}$ : media aritmetica dei ribassi offerti in gara

Parametro "k" = assume valore 0,9

**Parente Service S.r.l. – Ribasso offerto: 21,70**

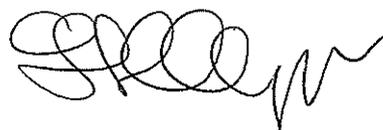
$$PE = 30 \times 0,9 \times \frac{21,70}{22,39} = 30 \times 0,9 \times 0,969 = 30 \times 0,872 = 26,16$$

**Il Rastrello Cooperativa Sociale a responsabilità limitata ONLUS – Ribasso offerto: 23,43**

$$PE = 30 \times \left[ 0,9 + (1-0,9) \times \frac{23,43-22,39}{23,43-22,39} \right] = 30 \times [0,9 + 0,1 \times 1] = 30$$

**Holding Service S.r.l. – Ribasso offerto: 22,04**

$$PE = 30 \times 0,9 \times \frac{22,04}{22,39} = 30 \times 0,9 \times 0,984 = 30 \times 0,886 = 26,58$$





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO  
SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

OGGETTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA COMPRESIVI DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE, SITO IN PIAZZALE BIGNY, NEI CONFRONTI DELLA COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO. CIG 9372790EFA.

**Premesso che:**

- in data 29.11.2022 aveva luogo la seduta pubblica di esame della documentazione economica presentata dagli operatori partecipanti alla procedura negoziata indetta, ai sensi art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/20, come modificato con D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/21, per l’affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di deterzione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny (CIG 9372790EFA);
- all’esito di tale seduta, la Commissione giudicatrice delle offerte, nominata con determinazione dirigenziale n. 2022-150.0.0.-57, esecutiva in data 20.10.2022, procedeva a stilare la graduatoria conclusiva della procedura ed a formulare la proposta di aggiudicazione nei confronti della Cooperativa Sociale a responsabilità limitata Il Rastrello (P.IVA 02689670103), come dato atto con apposito verbale;
- tuttavia, la Commissione dava atto che l’offerta del suddetto operatore risultava anormalmente bassa ai sensi dell’art. 97, co. 3, D. Lgs. n. 50/2016;
- pertanto, con comunicazione Prot. 457811 del 29.11.2022, si procedeva a richiedere alla suddetta Cooperativa di fornire le debite giustificazioni in ordine alla congruità dell’offerta;
- in risposta, Il Rastrello trasmetteva la Nota Prot. 481093 del 14.12.2022, presentando le proprie giustificazioni a supporto dell’offerta;

**Rilevato che:**

- le giustificazioni offerte dall’operatore affidatario appaiono sufficientemente dettagliate, riportando in maniera puntuale le voci in cui si scompone il costo della manodopera dichiarato nell’offerta economica e fornendo adeguati chiarimenti in merito alle relative possibilità di risparmio conseguite;
- la Nota presentata dall’operatore motiva anche in ordine agli scostamenti del costo orario previsto nell’offerta rispetto a quello previsto dalle Tabelle pubblicate dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali, relativamente al costo del lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle Cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo;
- in particolare, l’operatore ha fatto riferimento all’esistenza di componenti della retribuzione, prese teoricamente in esame dalle suddette Tabelle, non applicabili nel caso concreto;
- anche la particolare qualità dell’offerta tecnica è stata congruamente giustificata dall’offerente, sulla base dell’esperienza maturata nel settore e delle metodologie di lavoro elaborate;

**Dato atto che:**

- il sottoscritto RUP ha nondimeno ritenuto opportuno chiedere ulteriori chiarimenti in ordine al

- CCNL applicato ed al relativo costo orario minimo;
- in particolare, si è richiesto di specificare il coefficiente del divisore orario, mediante il quale estrapolare il valore del minimo contrattuale di retribuzione oraria, a partire dal minimo retributivo mensile indicato nel CCNL applicato (CCNL relativo alle Cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo);
- in data 20.12.2022, l'impresa ha comunicato il valore di tale coefficiente, pari a 165;
- pertanto, è risultato possibile verificare il rispetto dei minimi retributivi previsti dal CCNL;

**Considerato che:**

- in conformità all'art. 26 del Disciplinare, la documentazione sopra menzionata è stata trasmessa anche alla Commissione giudicatrice delle offerte, affinché fornisca supporto nelle relative valutazioni;
- in data 20.12.2022, la Commissione si è riunita ed ha esaminato le giustificazioni fornite del Rastrello, confermando la congruità dell'offerta presentata;

La sottoscritta, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990, dichiarando in ordine al presente provvedimento di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse che può essere percepito come una minaccia alla propria imparzialità e indipendenza e di non essere in situazione di conflitto di interesse come disciplinata dall'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016, art. 6-bis legge 7 agosto 1990, n. 241, artt. 6, comma 2, e 7, del D.P.R 16 aprile 2013, n. 62, dal Piano Nazionale Anticorruzione e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'ente approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 68 del 25 marzo 2021, ATTESTANDO al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidato e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000,

**PROPONE AL DIRIGENTE**

1. **DI AGGIUDICARE**, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., la gara indetta per l'affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny, 1, alla Cooperativa Sociale Il Rastrello S.C.A.R.L. – ONLUS, con sede legale in Genova, Via Pier Domenico da Bissone 3, P. IVA 02689670103, per l'importo complessivo di €121.746,30, oltre I.V.A. di legge, con oneri della sicurezza pari a €3.180,00, per un periodo pari a mesi 12, con facoltà di proroga del contratto fino a tre mesi;

Il RUP  
Geom. Cinzia Dall'Osso

**Offerta Economica relativa a****DESCRIZIONE RDO**

SERVIZI DI PULIZIA COMPRESIVI DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE, SITO IN PIAZZALE BLIGNY, 1

NUMERO RDO 3216070

NUMERO LOTTO 1

**Amministrazione titolare del procedimento****AMMINISTRAZIONE**

SVILUPPO ECONOMICO E COMMERCIO

CF AMMINISTRAZIONE 00856930102

**Concorrente****FORMA DI PARTECIPAZIONE**

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

**RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE**

IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. ONLUS

**PARTITA IVA**

02689670103

**TIPOLOGIA SOCIETARIA**

Altro

**Oggetto dell'Offerta****DESCRIZIONE**

Offerta economica

Nome Caratteristica	Valore Offerto
Percentuale ribasso	23,43

**Ulteriori Input Fornitori**

### Ulteriori Input Fornitori

#### Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

### Ulteriori Input Fornitori

#### Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

### Elenco dichiarazioni abilitazione

Il sottoscritto Operatore Economico	dichiara sotto la propria responsabilità che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella Categoria per cui viene richiesta l'Ammissione al Mercato Elettronico della P.A.
Fatturato MEDIO annuo relativo alla prestazione di "SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI" realizzato negli ultimi 2 esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione	1593937,22

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;

**SISTEMI DI E-PROCUREMENT**

- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**