



COMUNE DI GENOVA

Direzione Manutenzione e Verde Pubblico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 1554

ADOTTATO IL 05/04/2024

ESECUTIVO DAL 08/04/2024

OGGETTO: POLO TURSINO: MANUTENZIONE (ACCORDO QUADRO - 1^ ANN. DI 3) 2023. Aggiudicazione dei lavori all'impresa DECORARTE S.N.C. di De Alessandri M., Vivier C. e Fregosi S.
RETTIFICA IMPEGNI

MOGE 20376 – CUP B39H20000070004 - CIG AQ: A02ACC147B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 e successive variazioni, è stata inserita specifica previsione per l'intervento "*Polo Tursino: manutenzione (AQ - 1^ ann di 3) 2023*" per l'importo di € 200.000,00 di quadro economico (MOGE 20376 – CUP B39H20000070004), di € 200.000,00 per la seconda annualità, anno 2024 (MOGE 20877 – CUP B37H21009650004) e di € 200.000,00 per la terza annualità, anno 2025 (MOGE 21079 – CUP B32H22013850004);

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 22.06.2023 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva ed il relativo quadro economico relativo all'intervento "*Polo Tursino: manutenzione*" da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1^ annualità di 3, anno 2023 per un importo annuale di € 200.000,00 e complessivo triennale di € 600.000,00 di Quadro Economico;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0.-389 del 04/12/2023, con approvazione dei documenti progettuali, dei lavori, della procedura di gara e contestuale impegno di spesa, si è proceduto all'indizione di procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. lgs. 36/2023, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del sopracitato Codice, per un importo stimato a base di gara di **euro 447.000,00** così suddivisi: **euro 248.030,22** per lavori soggetti a ribasso, **euro 109.569,78** per costi del personale al netto delle spese generali e utili di impresa, non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, **euro 22.350,00** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed **euro 67.050,00** per opere in economia, liquidabili ai sensi di legge, il tutto oltre I.V.A. al 22%;

- in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati individuati secondo criteri di rotazione numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico E011 per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale delle operazioni in data 13 dicembre 2023 n. 20231213T164215911, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- in data 14 dicembre 2023 Prot. n. 14/12/2023.0593462.U è stata inviata lettera di invito alle Imprese selezionate ed è stato fissato il termine ultimo di presentazione delle offerte telematiche nel giorno 08/01/2024 alle ore 12:00 e fissata per l'8 gennaio 2024 alle ore 14:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

- la procedura di gara negoziata si è regolarmente svolta mediante piattaforma telematica G01890 come riportato nel verbale Cronologico n. 4 del 8 gennaio 2024, che si allega al presente provvedimento;

- al termine delle operazioni di gara la migliore offerta è risultata quella dell'impresa DECORARTE SNC, codice fiscale e Partita IVA n. 02961120108, che ha offerto la percentuale di ribasso del 23,23% che non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro pari ad **euro 447.000,00** così suddivisi: **euro 248.030,22** per lavori soggetti a ribasso, **euro 109.569,78** per costi del personale al netto delle spese generali e utili di impresa, non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, **euro 22.350,00** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed **euro 67.050,00** per opere in economia, liquidabili ai sensi di legge, il tutto oltre I.V.A. al 22%, ma sarà applicato sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara così come definito all'art. 2 del capitolato speciale;

- l'offerta presentata dalla sopracitata impresa è risultata non anomala ed è allegata parte integrante al presente provvedimento;

- l'impresa DECORARTE SNC ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG02 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore complessivo della categoria medesima.

Premesso altresì che:

- con la Determina Dirigenza 1324 del 26/3/2024 esecutiva dal 28/03/2024 si è provveduto ad aggiudicare i lavori in oggetto, ma per mero errore materiale non erano stati indicati i nuovi impegni di spesa assegnati all'IMPRESA DECORARTE S.N.C, si procede quindi con la Rettifica della determina nella sola parte relativa agli Aspetti Contabili e per il solo inserimento dei nuovi impegni con obbligazione giuridica - lasciando tutto il resto invariato;

- la Stazione Appaltante del Comune di Genova ha comunicato con prat. n. 188/2023, Prot. 16/01/2024.0024155.U, l'avvio e la conclusione positiva delle verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali e speciali tramite portale FVOE e presso gli enti competenti per l'impresa DECORARTE S.N.C. DI DE ALESSANDRI MONICA, VIVIER CLAUDIA E FREGOSI SIMONA risultata prima in graduatoria;

- è stato emesso il DURC on-line Prot. n. INPS_40059676 e data scadenza 05/07/2024 per l'impresa DECORARTE S.N.C.;

- il Comune di Genova ha avviato la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno PR_GEUTG_Ingresso_0003370_20240115, richiedendo apposita comunicazione antimafia, ed è stata rilasciata informazione liberatoria provvisoria;

- che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa o di perdita dei requisiti della stessa.

- con Determinazione Dirigenziale Atto N. DD 870 Adottato il 11/03/2024 Esecutivo dal 11/03/2024, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva all'impresa DECORARTE SNC, codice fiscale e Partita IVA n. 02961120108 (Cod. Benf. 43073), dell'Accordo Quadro "*Polo Tursino: manutenzione*" per l'importo della prima annualità pari ad **euro 149.000,00** così suddivisi: **euro 82.676,74** per lavori soggetti a ribasso, **euro 36.523,26** per costi del personale al netto delle spese generali e utili di impresa, non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, **euro 7.450,00** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed **euro 22.350,00** per opere in economia, liquidabili ai sensi di legge, **il tutto oltre I.V.A. al 22%**;

- il suddetto provvedimento rinviava a successiva determinazione l'impegno di spesa per i lavori in argomento, prima annualità, a favore della sopracitata Impresa;

Ritenuto che:

- è possibile procedere all'impegno di spesa per i lavori in argomento, prima annualità di 3, anno 2023, a favore della sopracitata Impresa;

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. G. Frongia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- le risultanze della gara di cui al verbale cronologico n. 4 del 8/01/2024;

- il D.lgs. n. 36/2023;

- gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del T.U. ordinamento EE.LL. D.Lgs. n. 267/2000;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

- la legge 7 agosto 1990 n. 241;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Decreto Legislativo n° 118 del 2011;

- Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2024/2026;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Aspetti Contabili

Ritenuto pertanto di mandare a prelevare ed impegnare la somma complessiva di **€ 181.780,00** (dei quali € 149.000,00 per imponibile ed € 32.780,00 per IVA 22%) per la prima annualità di 3, anno 2023, al capitolo 73035 c.d.c 166.8.05. "INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL POLO TURSINO- *MANUTENZIONE" P.d.c 2.2.1.9.19., crono 2023/177, del Bilancio 2024 nel seguente modo:

- Euro **1.780,00** riducendo di pari importo l'IMPE 2024/7368 e contestuale creazione nuovo **IMPE 2024/8463**;
- Euro **90.000,00** riducendo di pari importo l'IMPE 2024/1203 ed emettendo nuovo **IMPE 2024/8464**;
- Euro **90.000,00** riducendo di pari importo l'IMPE 2025/488 ed emettendo nuovo **IMPE 2025/632**;

- di dare atto che la spesa di Euro 181.780,00 è finanziata mediante con mutuo Cassa Depositi e Prestiti a carico del Comune n. 202396008 (ACC. 2024/1476, 2024/245, 2025/98);

DETERMINA

1) di procedere all'impegno l'impegno di spesa per i lavori in argomento, prima annualità, a favore dell'impresa **DECORARTE SNC**, codice fiscale e Partita IVA n. 02961120108, (**Cod. Benf. 43073**) che ha offerto la percentuale di ribasso del 23,23% non incidente sulla capienza dell'Accordo Quadro ma sull'elenco prezzi posto a base gara, per l'importo, per la prima annualità, di € 149.000,00, oltre IVA pari ad € 32.780,00 per complessivi € 181.780,00;

2) che gli importi dei lavori di cui sopra sono stimati e che pertanto in caso di esaurimento degli stessi alla scadenza di ciascun Accordo Quadro l'aggiudicatario non potrà vantare alcuna pretesa al riguardo;

3) Assumere quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;

4) di approvare la Rettifica alla Determina Dirigenza n. 1324 del 26/3/2024 esecutiva dal 28/03/2024 in cui si era provveduto ad aggiudicare i lavori in oggetto, nella sola parte relativa agli

Aspetti Contabili e per il solo inserimento dei nuovi impegni con obbligazione giuridica - lasciando tutto il resto invariato;

5) che la Stazione Appaltante non si assume alcuna responsabilità in ordine alla quantità di lavori che sarà effettivamente ordinata. Pertanto, l'impresa aggiudicataria non può esercitare nei confronti della Stazione Appaltante alcuna pretesa a titolo risarcitorio e/o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese in ragione della partecipazione alla procedura di gara a causa di una minore richiesta di lavori rispetto a quelli previsti;

6) di demandare alla Stazione Appaltante per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto;

7) che, in relazione all'Accordo Quadro di che trattasi, si procederà all'affidamento dei lavori relativi alla seconda e terza annualità subordinatamente al reperimento della relativa copertura finanziaria;

8) di poter dare avvio ai lavori nelle more della stipula del contratto come previsto dall'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs.36/2023 in caso di urgenza;

9) di dare atto che, in relazione all'Accordo Quadro di che trattasi, si procederà all'affidamento dei lavori relativi alla seconda e terza annualità subordinatamente al reperimento della relativa copertura finanziaria;

10) di notificare all'impresa DECORARTE SNC, codice fiscale e Partita IVA n. 02961120108, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n° 207 del 10/12/2010;

11) di procedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

12) di procedere a cura della Stazione Appaltante alla richiesta della garanzia di cui all'art. 117 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% del contratto di cui si tratta, come previsto dall'art. 16 dello schema di contratto.

13) di provvedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023;

14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali come da normativa dettata dal Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali (G.D.P.R.)" e dal d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101, in particolare avendo posto i documenti con dati o elementi sensibili come allegati generici e/o oscurandone il contenuto a rischio, ed evitando di pubblicarli o di inserire nel corpo testo dati o

elementi personali univoci non essenziali.

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

ALLEGATI:

1. prot._593462_lettera_invito_AQ_Polo_Tursino_moge_20376_perfezionamento_procedura.pdf 
2. Prot__12_03_2024_0134505_U_Comunicazione_agg_def_POLO_TURSINO.pdf 
3. Cron_4_08.01.2024_AQ_Polo_Tursino_-_ESTRATTO.pdf 
4. Durc_INPS_38276319_27.02.2024.pdf 
5. InformazioneLiberatoriaProvvisoria_PR_GEUTG_Ingresso_0003370_20240115_1705328584636.pdf 
6. PA348318_04_dichiarazione_subappalto.pdf.p7m 
7. PA348403_OffertaEconomica.pdf.p7m 
8. Prot__16-01-2024_0024155_U_Nost_PN.AQ.POLO.TURSINO.pdf 