



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-183.0.0.-87

L'anno 2021 il giorno 18 del mese di Giugno il sottoscritto Valcalda Roberto in qualita' di Direttore della Direzione Infrastrutture E Difesa Del Suolo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO : Affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, come modifica-to con Decreto Legge n. 76/2020, allo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli, del servizio di "Redazione dei frazionamenti, delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di banchinamento e riempimento dello specchio acqueo a levante del pontile Delta del porto petroli di Multedo e sistemazione idraulica del Rio Molinassi, nonché dei rivi Marotto/Monferrato, Chiaravagna e Ruscarolo" (CIG: Z0631412CA)

(CUP: B33H19001390001 – MOGE: 20350)

(CUP: B34H20002750001 – MOGE: 20630)

(CUP: B34H20002780001 – MOGE: 20633)

(CUP: B34H20002770001 – MOGE: 20632)

Adottata il 18/06/2021

Esecutiva dal 05/07/2021

18/06/2021	VALCALDA ROBERTO
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

23/06/2021	VALCALDA ROBERTO
02/07/2021	VALCALDA ROBERTO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-183.0.0.-87

OGGETTO: affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, come modificato con Decreto Legge n. 76/2020, allo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli, del servizio di “Redazione dei frazionamenti, delle aree soggette ad esproprio nell’ambito dell’intervento di banchinamento e riempimento dello specchio acqueo a levante del pontile Delta del porto petroli di Multedo e sistemazione idraulica del Rio Molinassi, nonché dei rivi Marotto/Monferrato, Chiaravagna e Ruscarolo” (CIG: Z0631412CA)

(CUP: B33H19001390001 – MOGE: 20350)

(CUP: B34H20002750001 – MOGE: 20630)

(CUP: B34H20002780001 – MOGE: 20633)

(CUP: B34H20002770001 – MOGE: 20632)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-183.0.0.-62 del 04/05/2021, esecutiva dal 10/05/2021, il sottoscritto ha:

- approvato l’esecuzione del servizio tecnico di redazione dei frazionamenti delle aree soggette ad esproprio e all’espletamento di tutte le operazioni preliminari finalizzate alla presentazione ed all’approvazione degli stessi, per un importo complessivo pari ad Euro 47.268,90, di cui 36.900,00 a titolo di corrispettivo, oltre ad Euro 1.845,00 per oneri contributivi (5%) ed Euro 8.523,90 per IVA (22%);
- stabilito di procedere, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. N. 50/2016 e dell’art. 1, comma 2, lettera a) del D.Lgs. N. 76/2020, così come modificato dalla Legge N. 120/2020, e come indicato nel Piano Procedurale allegato parte integrante del Decreto n. 6 del 17/8/2000 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del Viadotto Polcevera, all’affidamento dell’esecuzione dei servizi tecnici sopra citati, per l’importo di Euro 36.900,00, oltre Euro 1.845,00 per oneri contributivi (5%) ed Euro 8.523,90 per IVA (22%), per un valore complessivo stimato di Euro 47.268,90 mediante apposita lettera di richiesta di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

offerta economica a mezzo pec, secondo il criterio dell'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del d. Lgs n. 50/2016 e nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione;

- approvato i seguenti elaborati:
 - Disciplinare d'incarico
 - Documento di Gara Unico Europeo
 - Modello per presentazione dell'offerta economica
 - Informativa privacy
 - Piano particellare ed Elenco Ditte per ciascun intervento
 - schema di contratto
- stabilito di procedere all'aggiudicazione del servizio, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a favore dell'operatore economico che avrà formulato l'offerta con prezzo più basso, inferiore all'importo massimo preventivato;
- stabilito di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Considerato che:

- questi Uffici hanno conseguentemente avviato apposita indagine di mercato, inviando n°3 richieste di preventivo a operatori economici qualificati, inviate a mezzo PEC, rispettivamente a: STEGEO Professionisti Associati con sede in GENOVA (Prot. n. 174555 del 13/05/2021), Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli con sede in GENOVA (Prot. n. 174564 del 13/05/2021) e Studio Tecnico Geom. Silvio Puppo con sede in GENOVA (Prot. n. 174574 del 13/05/2021);

- nel termine di scadenza di presentazione delle offerte prevista il 21/05/2021, è pervenuto un unico preventivo consegnato dallo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli (Prot. n. 198586 del 03/06/2021) consegnato a questi Uffici in data 21/05/2021 alle ore 10:40;

Preso atto che:

- come risulta da verbale di apertura delle offerte (Prot. n. NP1214 del 07/06/2021), lo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire il servizio in oggetto offrendo l'importo complessivo di Euro 24.650,00, oltre oneri contributivi al 5% e IVA 22%;

- l'offerta di cui al punto precedente risulta congrua, avuto riguardo ad offerte precedenti per commesse analoghe, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico;

- l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di contratto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

- per espressa previsione dell'art.32, comma 10, lett.a) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. c. 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visti gli articoli 107, 153, comma 5, e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n. 76/2020;

Visto art. 1, comma 450, L. 296/2006 s.m.i.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 nonché dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n. 76/2020, per le motivazioni di cui in premessa, il servizio in oggetto allo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli, con sede in Genova, Codice Beneficiario 47716, per l'importo contrattuale di Euro 24.650,00 - oltre oneri contributivi al 5% pari a Euro 1.232,50 e Iva 22% pari a Euro 5.694,15 - per un totale complessivo di Euro 31.576,65;

2. di approvare i contenuti tutti dello schema di contratto, sottoscritto dal legale rappresentante per accettazione, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e che dovrà essere integrato con la seguente frase: "L'affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario";

3. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle offerte precedenti per commesse analoghe, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;

4. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;

5. di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 31.576,65, inclusi oneri contributivi al 5% e IVA 22%, al Capitolo 75756 C.d.C. 2223.8.05. "Idrogeologico - Manutenzioni Straordinarie" - P.d.C. 2.2.1.9.14. - del Bilancio 2021, nel seguente modo:

Euro 10.376,10, relativo al tratto terminale del Rio Molinassi, Crono 2020/481 riducendo di pari importo l'IMPE 2021/8160 - CUP B33H19001400001 - ed emettendo un nuovo IMPE 2021/9837;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Euro 2.690,10, relativo ai rivi Marotto e Monferrato, Crono 2021/143 riducendo di Euro 2.562,00 l'IMPE 2021/8161 ed emettendo un nuovo IMPE 2021/9838 e di Euro 128,10 l'IMPE 2021/7768 ed emettendo un nuovo IMPE 2021/9839 - CUP B34H20002750001 - ;

Euro 3.138,45, relativo all'ultimo lotto del torrente Chiaravagna, Crono 2021/148 riducendo di Euro 2.562,00 l'IMPE 2021/8162 d emettendo un nuovo IMPE 2021/9840 e di Euro 576,45 l'IMPE 2021/7779 ed emettendo un nuovo IMPE 2021/9841 - CUP B34H20002780001 - ;

Euro 15.372,00, relativo al rio Ruscarolo, Crono 2021/146 riducendo di pari importo l'IMPE 2021/8163 ed emettendo un nuovo IMPE 2021/9842 - CUP B34H20001770001 - ;

6. di dare atto che la spesa di Euro 31.576,65 è finanziata per Euro 10.376,10 con il Fondo Pluriennale Vincolato e per Euro 21.200,55 con fondi di cui al Decreto n. 6 del 17.08.2020 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A 10, del bilancio 2021 (Contributo Enti Diversi 202048006 - Contributo Stato per Investimenti 2021455011 - Contributo Stato per Investimenti 202145013 - Contributo Stato per Investimenti 202145012);
7. di provvedere a cura della scrivente Direzione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, demandando al competente Ufficio del Coordinamento Risorse tecnico operative per la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di provvedere a cura della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
9. di provvedere inoltre, a cura della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo, alla liquidazione della parcella emessa dallo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli - Codice Beneficiario 47716 tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Dott. Arch. Roberto Valcalda

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-183.0.0.-87

AD OGGETTO

OGGETTO: affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, come modificato con Decreto Legge n. 76/2020, allo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli, del servizio di “Redazione dei frazionamenti, delle aree soggette ad esproprio nell’ambito dell’intervento di banchinamento e riempimento dello specchio acqueo a levante del pontile Delta del porto petroli di Multedo e sistemazione idraulica del Rio Molinassi, nonché dei rivi Marotto/Monferrato, Chiaravagna e Ruscarolo” (CIG: Z0631412CA)

(CUP: B33H19001390001 – MOGE: 20350)

(CUP: B34H20002750001 – MOGE: 20630)

(CUP: B34H20002780001 – MOGE: 20633)

(CUP: B34H20002770001 – MOGE: 20632)

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Decreto n.6/2020 del commissario Straordinario per la ricostruzione del Viadotto Polcevera della Autostrada a10 - Contributo Enti Diversi 2020480006 - Contributo Stato per Investimenti 202145011 - Contributo Stato per Investimenti 2021013 - Contributo Stato per Investimenti 202145012 - ACCE 2021/1121 ACCE 2021/1289 ACCE 2021/1294 ACCE 2021/1292).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

Schema di contratto per il conferimento allo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli , iscritto all'Albo / Ordine dei _____ della Provincia di _____ al nr. _____, dell'incarico professionale per la "redazione dei frazionamenti, delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di banchinamento e riempimento dello specchio acqueo a levante del pontile Delta del porto petroli di Multedo e sistemazione idraulica del Rio Molinassi, nonché dei rivi Marotto/Monferrato, Chiaravagna e Ruscarolo" (CIG: Z0631412CA)

(CUP: B33H19001390001 – MOGE: 20350)

(CUP: B34H20002750001 – MOGE: 20630)

(CUP: B34H20002780001 – MOGE: 20633)

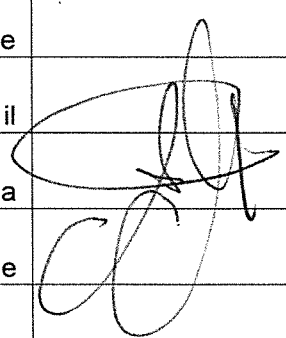
(CUP: B34H20002770001 – MOGE: 20632)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno _____ del mese di _____, con la presente scrittura privata da registrarsi in solo caso d'uso,

TRA

il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato dal Dott. Arch. Roberto Valcalda nato a Genova il 06/02/1959 e domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di Direttore della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo – n. 2021- 183.0.0 - _____ in data ____/____/2021 esecutiva ai sensi di legge, di seguito, per brevità, denominato "COMUNE"



E

il Tecnico _____, nato a _____ il ____ / ____ / _____, codice fiscale

_____, Partita I.V.A. _____, iscritto all'Ordine/Albo

_____ della Provincia di _____ al N. _____ di seguito per

brevità denominato il Professionista, con studio professionale in _____,

Via _____, n. ____ - C.A.P. _____ - _____ P.E.C.:

_____, e-mail: _____, tel. _____, cell. _____.

si conviene e si stipula quanto segue.

Articolo 1 - Natura e oggetto dell'incarico

Il COMUNE conferisce con il presente atto al Professionista che accetta nella qualità summenzionata, l'incarico professionale per la redazione dei tipi di frazionamento al Catasto Terreni e denunce DOCFA al Catasto Fabbricati, redatti secondo la vigente normativa catastale, relative alle aree soggette ad esproprio nell'ambito degli interventi di adeguamento idraulico dei rivi Molinassi (lotto 1+3), Marotto/Monferrato, Chiaravagna e Ruscarolo ricadenti all'interno del "Programma Straordinario di interventi urgenti per la ripresa e lo sviluppo del Porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'Aeroporto Cristoforo Colombo con la Città di Genova nonché per la messa in sicurezza idraulica e l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro".

Articolo 2 - Prestazioni ed elaborati che saranno forniti dal Professionista

L'affidamento ha quale oggetto la redazione dei tipi di frazionamento al Catasto Terreni inerenti le aree soggette ad esproprio, ivi compreso l'aggiornamento al Catasto Fabbricati di quelle censite quali Enti Urbani o Fondi Urbani da Accertare, così come individuate nei Piani Parcellari d'Esproprio, che lo stesso Professionista

dichiara di aver ricevuto e di conoscere ampiamente. L'affidamento comprende l'espletamento di tutte le operazioni finalizzate alla presentazione ed all'approvazione dei frazionamenti, in particolare:

- rilievi eseguiti secondo i dettami della Circ. 2/88 e s.m. e i.;
- calcolo delle coordinate dei vertici delle nuove dividenti previste dai Piani Parcellari d'Esproprio approvati sopra citati;
- redazione e presentazione dei tipi di frazionamento catastale inerenti le aree soggette ad esproprio;
- rilievo planimetrico delle U.I.U. oggetto di frazionamento al Catasto Fabbricati e restituzione grafica conformemente alla normativa catastale;
- redazione e presentazione degli aggiornamenti DOCFA al Catasto Fabbricati delle U.I.U. soggette ad esproprio.

Le superfici catastali degli immobili come sopra frazionati dovranno corrispondere alle superfici d'esproprio dichiarate nei Piani Parcellari. Si precisa che i suddetti Piani Parcellari potrebbero subire modifiche/integrazioni non sostanziali a seguito dello sviluppo della progettazione.

Sia il rilascio degli estratti di mappa ad uso aggiornamento, sia l'approvazione dei tipi d'aggiornamento che l'approvazione delle denunce di variazioni al Catasto Fabbricati sono esenti da diritti catastali in forza della legge 228/54, del DPR 642/72 e della Circolare 2/2009. Sarà onere del Professionista predisporre e presentare all'Agenzia delle Entrate le richieste d'esenzione.

A titolo semplificativo per il Professionista vengono di seguito elencate le particelle su cui operare, con la precisazione che l'omissione o l'errata indicazione delle stesse non può in alcun modo inficiare l'offerta che si deve invece basare sui Piani Parcellari

di cui sopra.

A) Intervento di banchinamento e riempimento dello specchio acqueo a levante del pontile Delta del porto petroli di Multedo e sistemazione idraulica del Rio Molinassi

(Lotto 1+3)

n.11 mappali da frazionare a Catasto Terreni e n.5 U.I.U. da frazionare al Catasto

Fabbricati, così come elencati:

- Parcellare 8A: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 15: n.2 mappali al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 16: n.1 mappale al Catasto Terreni;

- Parcellare 17: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 30-30A: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 53: n.1 mappale al Catasto Terreni;

- Parcellare 53A: n.1 mappale al Catasto Terreni;

- Parcellare 59: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 61: n.1 mappale al Catasto Terreni;

- Parcellare 66: n.1 mappale al Catasto Terreni.

B) Intervento di adeguamento idraulico dei rivi Marotto/Monferrato

n.1 mappale da frazionare a Catasto Terreni e n.1 U.I.U. da frazionare al Catasto

Fabbricati, così come elencati:

- Parcellare 1: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto
Fabbricati.

C) Intervento di adeguamento idraulico del rio Chiaravagna ultimo lotto

n.1 mappale da frazionare a Catasto Terreni e n.1 U.I.U. da frazionare al Catasto
Fabbricati, così come elencati:

- Parcellare 1: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto
Fabbricati.

D) Intervento di adeguamento idraulico del rio Ruscarolo

n.16 mappali da frazionare a Catasto Terreni e n.15 U.I.U. da frazionare al Catasto
Fabbricati, così come elencati:

- Parcellare 1: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto
Fabbricati;

- Parcellare 2: n.1 mappale al Catasto Terreni;

- Parcellare 3A: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto
Fabbricati;

- Parcellare 3B: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto
Fabbricati;

- Parcellare 4: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto
Fabbricati;

- Parcellare 5: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto
Fabbricati;

- Parcellare 7: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto
Fabbricati;

- Parcellare 8A: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 8B: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 12: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 13: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 14: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 15: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 16: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 17: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati;

- Parcellare 18: n.1 mappale al Catasto Terreni e n.1 U.I.U. al Catasto

Fabbricati.

A conclusione dell'attività dovranno essere forniti, in formato cartaceo:

- gli originali sottoscritti dal Professionista dei tipi di frazionamento presentati

al Catasto Terreni, completi delle ricevute di approvazione;

- gli originali sottoscritti dal Professionista delle denunce di variazione DOCFA

presentate al Catasto Fabbricati, completi delle ricevute di approvazione e

planimetrie depositate;

- tabella di corrispondenza delle particelle ed U.I.U., come sopra frazionate,

riportante gli estremi catastali prima del frazionamento e le corrispondenti

derivate, evidenziando i mappali che verranno acquisiti dal Comune.

Altrei dovranno essere forniti in formato digitale (su CD-Rom o chiavetta USB):

- il secondo originale dei tipi di frazionamento rilasciato dall'Agenzia delle Entrate;

- i file in formato *.pdf, generati dalla procedura PREGEO, dei tipi di frazionamento così come trasmessi all'Agenzia delle Entrate;

- i file in formato *.pdf, generati dalla procedura DOCFA, degli aggiornamenti al Catasto Fabbricati così come trasmessi all'Agenzia delle Entrate;

- i file in formato *.pdf delle ricevute di approvazione di tutte le variazioni;

- il file in formato editabile (*.docx o *.xlsx) e .pdf della tabella di corrispondenza delle particelle e U.I.U., come sopra frazionate, riportante gli estremi catastali

prima del frazionamento e le corrispondenti derivate, evidenziando i mappali

che verranno acquisiti dal Comune.

Il costo di riproduzione degli elaborati di cui al presente articolo si intende compensato

nell'onorario.

Articolo 3 - Svolgimento dell'incarico

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile del Procedimento

dell'intervento, cui è demandata l'accettazione o no degli elaborati, delle prestazioni

fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi

contrattuali.

Per quanto concerne il presente incarico professionale, l'accettazione o meno degli

elaborati, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa

all'adempimento degli obblighi contrattuali da parte del professionista, è demandata

all'anzidetto Responsabile Unico del Procedimento.

Il professionista ha il diritto di eseguire la realizzazione della prestazione anche in relazione al rispetto delle norme sulla proprietà intellettuale. Il professionista si impegna ad attenersi, nell'espletamento di tutte le prestazioni professionali, ai dispositivi contenuti nelle norme vigenti, in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, in materia di Lavori Pubblici (D.lgs. n. 50/2016) ed in particolare al D.lgs. n. 81/08 e s. m. e i., nonché alle disposizioni ancora in vigore contenute nel Regolamento D.P.R. 207/2010 e s. m. e i. per quanto ancora vigente.

Articolo 4 - Termini

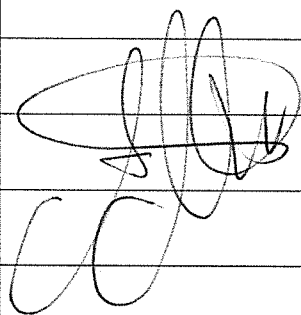
Le attività oggetto del presente contratto, come individuate nel precedente articolo 2, dovranno essere eseguite nel rispetto dei termini di seguito indicati:

- Entro **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna del servizio (Scadenza intermedia 1) il Professionista dovrà provvedere alla consegna al RUP di tutta la documentazione richiesta relativa all'intervento di banchinamento e riempimento dello specchio acqueo a levante del pontile Delta del porto petroli di Miltedo e sistemazione idraulica del Rio Molinassi;
- Entro il **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna del servizio (Scadenza intermedia 2) il Professionista dovrà provvedere alla consegna al RUP di tutta la documentazione richiesta relativa all'intervento di adeguamento idraulico dei rivi Marotto e Monferrato;
- Entro il **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna del servizio (Scadenza intermedia 3) il Professionista dovrà provvedere alla consegna al RUP di tutta la documentazione richiesta relativa all'intervento di adeguamento idraulico del rio Chiaravagna ultimo lotto;

- Entro il **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna del servizio (Scadenza intermedia 4) il Professionista dovrà provvedere alla consegna al RUP di tutta la documentazione richiesta relativa all'intervento di adeguamento idraulico del rio Ruscarolo.

Articolo 5 – Penale e Clausola risolutiva

Ove la presentazione della documentazione richiesta venga ritardata oltre il termine stabilito, salvo le eventuali proroghe richieste e che potranno essere concesse per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penalità pari all'1 per mille del corrispettivo professionale, comunque complessivamente non superiore al 10%, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo. Nel caso in cui avvenga un ritardo superiore a 30 giorni naturali e consecutivi dalla data fissata per ciascuna consegna intermedia prevista all'art 4, l'Amministrazione Comunale ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso l'inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta sia per onorari che per rimborso spese.



Articolo 6 – Onorario

Il corrispettivo per la puntuale ed esatta esecuzione delle prestazioni richieste è pari

a:

- a) onorario per la redazione dei frazionamenti, sia Catasto Terreni che Catasto Fabbricati, delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di banchinamento e riempimento dello specchio acqueo a levante del pontile Delta del porto petroli di Miltedo e sistemazione idraulica del Rio Molinassi: Euro 8.100,00 (ottomilacento/00) oltre I.V.A. ed oneri contributivi;

- b) onorario per la redazione dei frazionamenti, sia Catasto Terreni che Catasto

Fabbricati, delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di adeguamento idraulico dei rivi Marotto e Monferrato: Euro 2.100,00 (duemilacento/00) oltre I.V.A. ed oneri contributivi;

c) onorario per la redazione dei frazionamenti, sia Catasto Terreni che Catasto

Fabbricati, delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di adeguamento idraulico del rio Chiaravagna ultimo lotto: Euro 2.450,00 (duemilaquattrocentocinquanta/00) oltre I.V.A. ed oneri contributivi;

d) onorario per la redazione dei frazionamenti, sia Catasto Terreni che Catasto

Fabbricati, delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di adeguamento idraulico del rio Ruscarolo: Euro 12.000,00 (dodicimila/00) oltre I.V.A. ed oneri contributivi;

Il totale delle prestazioni professionali relative alla redazione dei frazionamenti per tutti gli interventi, sia Catasto Terreni che Catasto Fabbricati, risulta quindi essere pari ad Euro 24.650,00 (ventiquattromilaseicentocinquanta/00) oltre oneri previdenziali al 5% pari ad Euro 1.232,50 (milleduecentotrentadue/50) ed IVA nell'aliquota del 22% pari ad Euro 5.694,15 (cinquemilaseicentonovantaquattro/15) .

Pertanto l'importo netto complessivo dell'onorario ammonta ad Euro 31.576,65 (trentunomilacinquecentosettantasei/65) compresi oneri previdenziali ed IVA al 22%.

Tale corrispettivo è da intendersi comprensivo di tutte le spese di sopralluogo, di cancelleria e di strumentazione (tecnica ed informatica) propedeutica all'esecuzione dell'attività, nonché di eventuali incontri e conference calls con il RUP o con i referenti tecnici all'uopo indicati.

Si intendono incluse nell'onorario corrisposto le spese tutte per l'espletamento delle prestazioni. A tal proposito si rammenta che lo scrivente Ente è esente dal pagamento

dei diritti catastali e bolli per il rilascio degli estratti di mappa ad uso aggiornamento e per l'approvazione delle variazioni, sia al Catasto Terreni che al Catasto Fabbricati.

Non verranno rimborsati al Professionista i diritti catastali per il rilascio degli estratti di mappa ad uso aggiornamento.

Articolo 7 – Verifica delle prestazioni e modalità di pagamento

Le prestazioni rese dal Professionista saranno sottoposte a verifica di rispondenza alle prescrizioni previste nel presente atto o dallo stesso richiamate.

Il Professionista si impegna ad eseguire gli atti di propria competenza entro i termini indicati all'art. 4.

Ad avvenuta comunicazione al Professionista della regolare esecuzione della prestazione complessiva oggetto del presente contratto, lo stesso potrà procedere con la fatturazione provvedendo ad emettere fattura distinta per ogni ambito di intervento di progetto (rio Molinassi, rivi Marotto/Monferrato, rio Chiaravagna ultimo lotto, rio Ruscarolo), per un totale di n.4 fatture.

Le fatture dovranno obbligatoriamente essere emesse in forma elettronica e dovranno contenere i seguenti dati:

- Lavori relativi all'adeguamento del tratto terminale del rio Molinassi compreso tra via Negrofonte e lo sfocio a mare, con contestuale spostamento cooperativa pescatori Muledo ed inserimento briglia selettiva -LOTTO 1+3- (CUP: B33H19001390001 - CIG: Z0631412CA - MOGE: 20350)
- Adeguamento idraulico dei rivi Marotto e Monferrato a Genova - Muledo" (CUP: B34H20002750001 - CIG: Z0631412CA - MOGE: 20630)
- Opere di adeguamento idraulico del Torrente Chiaravagna – Ultimo lotto (C.U.P. B34H20002780001 - CIG: Z0631412CA - MOGE 20633)

- Sistemazione idraulica del rio Ruscarolo nel tratto compreso tra il campo sportivo di Borzoli e l'attraversamento di via Giotto (CUP B34H20002770001-CIG: Z0631412CA - MOGE 20632)

Il codice univoco ufficio (codice IPA) **0FQVUM**.

La fatturazione delle competenze professionali avverrà a nome del Professionista.

Il pagamento verrà effettuato dalla Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura, mediante atti di liquidazione digitale.

Articolo 8 – Tracciabilità dei flussi finanziari

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso la

Banca _____ – Agenzia _____ – Via _____, _____, 161 _____, IBAN _____,

dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 art.3 Legge n. 136/2010.

Il Professionista dichiara che le persone titolari o delegate ad operare sul suddetto conto bancario sono:

- _____, nato a _____ il _____,

codice fiscale _____,

- _____, nato a _____ il _____,

codice fiscale _____,

- _____, nato a _____ il _____,

codice fiscale _____,

Ai sensi dell'art.3 della L.n.136/2010 tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva, e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art.3 della L.n.136/2010, devono

essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la tracciabilità delle operazioni. In particolare, i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti, fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti con conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. Il professionista, si impegna a comunicare, entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume gli obblighi tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

Articolo 9 - Risoluzione del rapporto

Nel caso di inadempimento da parte del Professionista degli obblighi previsti dal presente atto di impegno o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione, ai sensi dell'art.108 D.Lgs. n. 50/2016, è dichiarata per iscritto dal Responsabile del Procedimento, fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

In particolare, comunque, la risoluzione del contratto verrà disposta ai sensi dell'Art. 1456 Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:

- a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del codice;
- b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;
- c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni;

d) qualora le transazioni di cui al presente appalto non vengano eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste italiane Spa o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

e) in caso di esito interdittivo delle informative antimafia emesse dalla Prefettura per il contraente, e qualora emerga, per quanto possa occorrere, l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;

f) in caso di inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella esecuzione del contratto, e di cui lo stesso venga a conoscenza.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto della Civica Amministrazione Comune al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Articolo 10 - Collaboratori

Il professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia. Resta però inteso che il Professionista sarà l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Articolo 11 – Polizza assicurativa

Il Professionista consegna copia della polizza di responsabilità civile professionale nr

_____ stipulata presso la Compagnia d'Assicurazione

_____ sede _____, con validità

dal _____ al _____, avente massimale di € _____,

avente specifico riferimento ai lavori affidati.

La polizza di responsabilità civile professionale copre i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori

od omissioni nello svolgimento delle prestazioni affidategli, che abbiano determinato

a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi. In

caso di errori od omissioni da parte del Professionista, la Stazione Appaltante può

richiedere allo stesso la presentazione di pratiche correttive all'Agenzia delle Entrate,

senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti

dalla polizza assicurativa.

La polizza di responsabilità civile professionale deve prevedere una garanzia per un

massimale non inferiore all'importo contrattuale.

La polizza dovrà essere presentata alla Stazione Appaltante prima o contestualmente

all'approvazione del presente atto e avrà efficacia dalla data di inizio del servizio e

sino al suo completamento.

La mancata presentazione della polizza esonera la Stazione Appaltante dal

pagamento dei corrispettivi professionali.

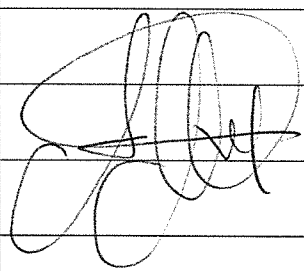
A garanzia della perfetta esecuzione del servizio dell'osservanza di tutte le norme

contrattuali

l'Appaltatore ha presentato polizza fidejussoria (garanzia definitiva) della Società

_____ – Agenzia di _____ emessa il _____ con il n.

_____ per l'importo di Euro _____ (_____), calcolato ai



sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i avente validità fino al termine del servizio.

Dato atto dell'invito di operatori economici di comprovata solidità, in applicazione dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, il Professionista potrà non presentare la suddetta garanzia definitiva a seguito di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

Articolo 12 - Dispositivo antimafia

Il committente dà atto che il professionista ha consegnato la dichiarazione di cui all'art.67 del D.lgs. 159/2011 per lui e per i propri familiari conviventi per i quali l'accertamento ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000 ha dato esito negativo.

Articolo 13 - Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia ai principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione desumibili dal D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e dal D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore. Tutti i testi normativi citati nel presente contratto si intendono comprensivi delle modifiche ed aggiornamenti intervenuti e -pertanto- nel testo attualmente vigente.

Articolo 14 – Trattamento dei dati personali

Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Codice Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori

derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

Articolo 15 – Recesso

E' vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

E' ammessa la cessione dei crediti derivanti dal Contratto, alle condizioni e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 106, co. 13, del Codice dei Contratti.

La Stazione Appaltante avrà il diritto insindacabile di recedere dal presente Contratto in ogni momento, ai sensi dell'articolo 2237 comma 1 codice civile, e con riserva di utilizzare la prestazione effettivamente eseguita sino al momento del recesso. In tal caso il Professionista avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni effettuate sino al momento del recesso nonché di un indennizzo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo relativo alle residue prestazioni da eseguirsi, ai sensi dell'articolo 109 del Codice dei Contratti. Il Professionista rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese. e non potrà pretendere qualsivoglia ulteriore compenso a qualsiasi titolo.

La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al domicilio eletto indicato.

Articolo 16 – Riservatezza e proprietà dei documenti

Il Professionista dovrà mantenere strettamente riservati tutti i documenti, i disegni, le specifiche, le informazioni di carattere tecnico e tecnologico relative all'esecuzione del Contratto e non farne uso se non per l'esecuzione del servizio.

Tutti i documenti comunque consegnati dalla Stazione Appaltante al Professionista,

e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante e devono essere restituiti alla stessa Stazione Appaltante al completamento del servizio.

Per effetto del pagamento del corrispettivo convenuto ai sensi del precedente articolo 4, resteranno nella titolarità esclusiva della Stazione Appaltante i diritti di proprietà e/o utilizzazione e sfruttamento economico degli elaborati tutti prodotti, ivi incluse le attività di rilievo, nonché di tutto quanto realizzato dal Professionista, dai suoi Dipendenti e Collaboratori nell'ambito o in occasione dello svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto.

Pertanto, la Stazione Appaltante avrà diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati conseguiti per effetto delle attività affidate in virtù del presente Contratto, potendo apportarvi varianti, modifiche ed altri interventi di qualunque genere ove riconosciuti necessari, senza che in tali casi possano essere sollevate da alcuno eccezioni di sorta.

Il Professionista dovrà garantire alla Stazione Appaltante che, nel momento in cui i prodotti commissionati saranno stati ad essa consegnati, tutti i soggetti che, a qualsiasi titolo avranno collaborato per la realizzazione degli stessi, abbiano preventivamente fornito piena ed incondizionata liberatoria e consenso, per quanto di rispettiva competenza, allo sfruttamento tecnico, economico e commerciale dei prodotti, nella loro interezza e/o in ogni singola componente.

Il Professionista, in ogni caso, si impegna a tenere indenne la Stazione Appaltante da qualsivoglia azione che dovesse essere intrapresa da terzi in relazione a presunti diritti di proprietà intellettuale vantati sui materiali gli elaborati, le opere d'ingegno, le creazioni intellettuali e l'altro materiale predisposto o realizzato dal Professionista

medesimo, nonché per qualsivoglia azione intrapresa da terzi per illegittimo utilizzo di tali opere dell'ingegno.

Articolo 17 - Controversie

Le eventuali controversie che dovessero sorgere tra il committente ed il professionista circa l'interpretazione del presente contratto e sulla sua applicazione, saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, competente il Foro di Genova. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986.

Articolo 18 - Obbligatorietà dell'impegno

Il presente atto è immediatamente impegnativo per il Professionista e diverrà tale per la Civica Amministrazione al momento dell'esecutività del provvedimento che lo approverà.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Professionista

La Civica Amministrazione Arch/Roberto Valcalda _____

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n. ____ (_____) contrassegni telematici di Euro 16,00 ciascuno che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto, conservata gli atti dell'ufficio.

