



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNANCE SOCIETARIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-185.0.0.-23

L'anno 2018 il giorno 21 del mese di Dicembre il sottoscritto Bocca Lidia in qualità di dirigente di Direzione Pianificazione Strategica E Governance Societaria, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO ATTUAZIONE DELLA D.C.C. 79 DELL'11.12.2018 – IMPEGNO DI SPESA PER LA PUBBLICAZIONE, PER ESTRATTO, DEL BANDO DI GARA E DELL'AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DEL 100% DELLE QUOTE DEL COMUNE DI GENOVA IN FARMACIE GENOVESI S.R.L.

Adottata il 21/12/2018
Esecutiva dal 31/12/2018

21/12/2018	BOCCA LIDIA
31/12/2018	BOCCA LIDIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNANCE SOCIETARIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-185.0.0.-23

OGGETTO ATTUAZIONE DELLA D.C.C. 79 DELL'11.12.2018 – IMPEGNO DI SPESA PER LA PUBBLICAZIONE, PER ESTRATTO, DEL BANDO DI GARA E DELL'AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DEL 100% DELLE QUOTE DEL COMUNE DI GENOVA IN FARMACIE GENOVESI S.R.L.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- gli art.107, 153 comma 5 e 183, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli art. 4, comma 2, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la delibera CC n. 15 del 1-3-2018 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2018-2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2018 ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020".

Sulla base delle funzioni attribuite ai dirigenti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss. mm. e ii., e dagli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

PREMESSO che:

Farmacie Genovesi S.r.l., società interamente partecipata dal Comune di Genova, è stata costituita in data 21.12.2001, ha sede in Genova (GE), via Gabriele D'Annunzio 27 ed è iscritta nella sezione ordinaria del registro delle imprese conservato presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Genova al n. 01266300993, con numero di iscrizione al repertorio economico amministrativo (R.E.A.) GE-396571;

con la deliberazione n. 79/2018 il Consiglio Comunale ha autorizzato l'indizione di un'asta pubblica regolata dalla procedura prevista dagli articoli 73, c.1 lett. c), 76 e 77 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato", per la cessione del 100% delle quote nella società Farmacie Genovesi S.r.l. sulla base dei sotto riportati indirizzi:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a. **Modalità:** procedura ad evidenza pubblica, con offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, con aggiudicazione a favore del concorrente che abbia offerto il prezzo maggiore a partire dall'importo posto a base d'asta.;
- b. **Oggetto della cessione:** 100% della quota del Comune in "Farmacie genovesi S.r.l.", comprensiva delle licenze amministrative trasferite alla società;
- c. **Prezzo di cessione:** sarà determinato dalla sommatoria del Prezzo A (*valore di avviamento posto a base d'asta e soggetto al rialzo*), del prezzo B (*valore dei beni immobili non soggetto a rialzo*), e del prezzo C - Definitivo (*valore del capitale circolante netto, da determinarsi alla data di esecuzione del contratto (data di stipula dell'atto di cessione quote).*). I valori del prezzo A, B, e C, sono stati oggetto di perizia asseverata, come di seguito descritto:

A	Avviamento	Euro	10.243.107	Prezzo a base d'Asta
B	Valore beni immobili	Euro	826.515	Prezzo non soggetto a rialzo
C	+/- Capitale Circolante Netto	Euro	- 1.145.981	Prezzo provvisorio al 31/12/2017 Tale prezzo sarà rideterminato sulla base delle risultanze contabili alla data di esecuzione del contratto .
	PREZZO DI ACQUISTO=		A+B+C	

d. **Misure di tutela dell'occupazione:** il bando di vendita dovrà prevedere misure di tutela dell'occupazione, disponendo che "il concorrente in sede di presentazione dell'offerta dovrà garantire il mantenimento, per il quinquennio 2019-2023, del personale occupato in Farmacie Genovesi srl alla data di esecuzione del contratto di cessione delle quote, del CCNL applicato a detto personale e delle posizioni giuridiche ed economiche, nonché della parte economica degli accordi aziendali vigenti, mediante apposita dichiarazione di impegno". A garanzia dell'impegno verrà richiesta a data di esecuzione del contratto il rilascio di una garanzia fideiussoria di Euro 150.000,00 (centocinquanta-mila,00) da svincolarsi al termine del quinquennio di vigenza dell'impegno e che dovrà essere ricostituita in caso di escussione.

e. **Esercizio del diritto di prelazione:** il bando di vendita dovrà prevedere, ai sensi dell'art. 12 legge 361/1991, l'esercizio del diritto di prelazione sulla cessione del 100% della Società Farmacie Genovesi s.r.l., da parte dei dipendenti in servizio alla data di aggiudicazione provvisoria in possesso dei requisiti di legge;

f. **Clausola penale in caso di diniego all'istanza di variazione amministrativa del provvedimento autorizzativo a seguito della variazione della compagine sociale da effettuarsi ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 362/91 e della l.r. n.3/1991:** l'atto di cessione delle quote societarie dovrà rimanere in ogni caso subordinato alla condizione legale sospensiva del rilascio da parte del Comune di Genova, acquisito il parere favorevole della ASL competente, del provvedimento di riconoscimento della variazione amministrativa ex Legge regionale 3/1991. In caso di mancato riconoscimento per mancanza dei requisiti e delle condizioni, previste dalla legge 362/1991 e s.m.i., in capo all'aggiudicatario, nessuna richiesta di danno potrà essere avanzata nei confronti del Comune di Genova e la cauzione verrà incamerata dal Comune medesimo a titolo di penale;

DATO ATTO che il dispositivo della sopra citata deliberazione consiliare n. 74/2018 al punto 7 demanda per l'esecuzione alle Direzioni competenti;

DATO ATTO CHE

- è in corso di predisposizione il bando di gara per la cessione del 100% delle quote del Comune di Genova detenute in Farmacie Genovesi s.r.l. che verrà approvato entro il 31/12/2018 e dovrà essere pubblicato unitamente ai suoi modelli ed alla documentazione di gara sul sito internet del Comune di Genova,;
- ai sensi dell'art. 66 del Regio Decreto n. 827/1924 occorre pubblicare il bando per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria;
- per dare massima pubblicità occorre pubblicarlo, sempre per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;

Valutato positivamente il preventivo di spesa, per complessivi € 4.196,80= IVA, 22% compresa, presentato dalla Società Comunicazione Al Cubo a r.l., agenzia raccoglitrice delle inserzioni pubblicitarie per conto delle Società concessionarie per la pubblicità sui quotidiani "Il Sole 24 Ore" (Il Sole 24 Ore S.p.A. con sede in Milano, via Monte Rosa, 91 – C.B. 27069) e "Il Secolo XIX" (con sede in Genova, via Varese, 16122 – C.B. 15854) allegato al presente provvedimento;

Rilevato che per quanto riguarda i costi di pubblicazione dell'avviso di gara sulla G. U. e sul B.U.R.L., gli stessi possono essere preventivati, al momento, solo in via provvisoria secondo i parametri forniti dai due istituti:

- per la pubblicazione dell'avviso d'asta sulla Gazzetta Ufficiale (Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, p.zza Verdi, 10 Roma – C.B. 961) il costo da sostenersi per le pubblicazioni degli avvisi giudiziari (inseriti nella Parte II –Foglio delle Inserzioni) è di € 8,61 a rigo o frazione di rigo (iva inclusa), il rigo deve essere composto da 77 caratteri (spazi e punteggiature inclusi) calcolato in base a un testo scritto con carattere Times New Roman di altezza 11 punti su foglio uso bollo ed al costo totale bisognerà aggiungere 1 bollo da € 16,00 ogni 4 facciate;
- per la pubblicazione dell'avviso d'asta sul BURL (Bollettino Ufficiale della Regione Liguria - 30967) le tariffe di inserzione sono quantificate in: € 7,00 di diritto fisso di intestazione, € 3,00 di costo per ciascuna riga o frazione di riga e calcolato in base al numero di parole inserite nel testo; €uro 16,00 di bollo;

Ritenuto di stimare l'importo di spesa in € 2.000,00 (Iva compresa) per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ed in € 500,00 (Iva compresa) per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria;

VISTI:

- Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- Legge 2 aprile 1968, n. 475 "Norme concernenti il servizio farmaceutico" e ss. mm. e ii;
- Legge 8 novembre 1991 n. 362 "Norme di riordino del settore farmaceutico" e ss. mm. e ii;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss. mm. e ii;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Per tutte le motivazioni espresse in premessa che qui si richiamano integralmente:

DETERMINA

- 1) di impegnare, per la pubblicazione dell'avviso d'asta pubblica per la cessione del 100% delle quote del Comune di Genova in Farmacie Genovesi s.r.l. (D.C.C. 79/2018) la somma complessiva di Euro 6.696,80 sul Cap. 12322 ""*ACQUISIZIONE DI SERVIZI DIVERSI"" del Bilancio 2018 C.d.c. 2300.629 -P.d.C.1.3.2.99.999 - nel modo seguente:
 - € 1.342,00 (iva 22% compresa) CIG ZAB268CF85 - Il Sole 24 Ore (c.b. 27069) **(Imp.2018.16742)**;
 - € 2.854,80 (iva 22% compresa) CIG Z03268D052 - Il Secolo XIX (c.b. 15854) **(Imp.2018.16750)**;
 - € 2.000,00 (iva compresa) CIG ZD7268D098 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (c.b. 961) **(Imp. 2018.16745)**;
 - € 500,00 – (iva compresa) CIG Z4B268D119 - Bollettino Ufficiale della Regione Liguria (c.b. 30967) **(Imp. 2018.16746)**;
- 2) di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'articolo 183, comma 1 del D.lgs. 267/2000;
- 3) di procedere alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atto di liquidazione digitale nei limiti del presente provvedimento.
- 4) di dare atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i.;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente

Dott.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-185.0.0.-23

AD OGGETTO

ATTUAZIONE DELLA D.C.C. 79 DELL'11.12.2018 – IMPEGNO DI SPESA PER LA PUBBLICAZIONE, PER ESTRATTO, DEL BANDO DI GARA E DELL'AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DEL 100% DELLE QUOTE DEL COMUNE DI GENOVA IN FARMACIE GENOVESI S.R.L.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile