



**COMUNE DI GENOVA**

**Direzione Manutenzione e Verde Pubblico**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 2476**

**ADOTTATO IL 17/05/2024**

**ESECUTIVO DAL 28/05/2024**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROATTIVA E REATTIVA ANCHE A CARATTERE DI URGENZA SU BENI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETÀ UBICATI SULL'INTERO TERRITORIO CITTADINO DA EFFETTUARSI CON OPERATORI SPECIALIZZATI IN LAVORI IN QUOTA SU FUNI (ACCORDO QUADRO 2<sup>A</sup> ANNUALITÀ). Impegno di spesa di quota parte del servizio ed affidamento all'Impresa Mesmat Alpinisti S.a.s. di Messina Salvatore & C. degli interventi: 1. Sistemazione canna fumaria e rimozione ardesie nella Scuola Clelia Durazzo 2. Pulizia gronde nella Scuola Clelia Durazzo 3 Pulizia gronde nella Scuola E. Fermi 4. Pulizie coperture in diversi edifici nel territorio del Municipio Levante.  
CIG AQ 9749505A09 – CIG CONTRATTO APPLICATIVO A059B34EC8

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- fra i compiti istituzionali della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico vi è compreso anche quello di garantire l'attivazione di un *servizio di manutenzione proattiva e reattiva anche a carattere di urgenza su immobili di civica proprietà da effettuarsi con operatori specializzati in lavori in quota su funi*, da realizzarsi mediante Accordo Quadro;

- per l'affidamento del servizio in argomento si è proceduto ad effettuare un confronto di preventivi tramite Trattativa Diretta su Mepa n. 3515776 del 04/04/2023, all'esito della quale l'offerta migliore è risultata quella della ditta Mesmat Alpinisti S.a.s. di Messina Salvatore & C. (P. IVA 02101930994) che ha offerto il ribasso dell'11% non incidente sulla capienza dell'Accordo Quadro ma sull'elenco prezzi contrattuale;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0.-164 del 25/05/2023 si è proceduto all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro avente ad oggetto il servizio in argomento all'impresa Mesmat sopra richiamata per un importo contrattuale di Euro 115.274,20 oltre Euro 25.360,32 per I.V.A. 22% e quindi per complessivi Euro 140.634,52 subordinando il relativo impegno di spesa nonché la stipulazione dei conseguenti contatti applicativi, al reperimento della necessaria copertura finanziaria e stabilendo che l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro non vincola in alcun modo l'Amministrazione alla successiva stipulazione dei contratti applicativi;

- con l'impresa Mesmat Alpinisti S.a.s. di Messina Salvatore & C. in data 22/06/2023 è stato stipulato il contratto di Accordo Quadro biennale, Rep. n. 1159/2023 dell'importo di Euro 115.274,20 oltre I.V.A.;

### Considerato che:

- il Municipio Levante ha rilevato la necessità di procedere alla realizzazione dei seguenti interventi: 1. Sistemazione canna fumaria e rimozione ardesie nella Scuola Clelia Durazzo 2. Pulizia gronde nella Scuola Clelia Durazzo 3 Pulizia gronde nella Scuola E. Fermi 4. Pulizie coperture in diversi edifici nel proprio territorio;

- la spesa prevista per i suddetti interventi è stata stimata in Euro 9.760,00 come da Quadro Economico di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZIO LAVORI IN QUOTA SU FUNI</b>	<b>EURO</b>
1	Importo complessivo previsto al netto di I.V.A.	7.870,97
2	I.V.A. 22%	1.731,61
	<b>Totale Quadro A</b>	<b>9.602,58</b>
<b>B</b>	<b>ALTRE SPESE</b>	
3	Spese per incentivo ex art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016	157,42
	<b>Totale Quadro B</b>	<b>157,42</b>
	<b>Totale Quadro A+B</b>	<b>9.760,00</b>

- gli interventi in argomento potranno essere eseguiti nell'ambito della seconda annualità dell'Accordo Quadro avente ad oggetto il "Servizio di manutenzione proattiva e reattiva anche a carattere di urgenza su beni immobili di civica proprietà ubicati sull'intero territorio cittadino da effettuarsi con operatori specializzati in lavori in quota su funi" aggiudicato all'Impresa Mesmat Alpinisti S.a.s. di Messina Salvatore & C. (P.IVA 02101930994) con Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0.-164 del 25/05/2023;

- con Atto Datoriale della Direzione Sicurezza Aziendale prot. n. 187618 dell'11/04/2024, allegato

parte integrante al presente provvedimento, sono state messe a disposizione le risorse necessarie per la realizzazione degli interventi di che trattasi per Euro 9.760,00;

**Ritenuto pertanto:**

- di procedere, per le motivazioni suddette, all'esecuzione degli interventi: 1. Sistemazione canna fumaria e rimozione ardesie nella Scuola Clelia Durazzo 2. Pulizia gronde nella Scuola Clelia Durazzo 3 Pulizia gronde nella Scuola E. Fermi 4. Pulizie coperture in diversi edifici nel territorio del Municipio Levante, da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro aggiudicato con Determinazione Dirigenziale 2023-2023-189.0.0-164 del 25/05/2023 all'Impresa Mesmat Alpinisti S.a.s. di Messina Salvatore & C. (P.IVA 02101930994), mediante la sottoscrizione di specifico contratto applicativo, così come previsto nel contratto di Accordo Quadro Rep. n. 1159/2023 del 22/06/2023;

- di impegnare le somme del quadro economico di cui sopra relative a quota parte della seconda annualità dell'Accordo Quadro ed aggiudicare gli interventi di manutenzione da effettuarsi con operatori specializzati in lavori in quota su funi all'Impresa Mesmat Alpinisti S.a.s. di Messina Salvatore per l'importo contrattuale di Euro 7.870,97 oltre I.V.A. 22%;

**Dato atto che:**

- il RUP dell'intervento è l'Ing. Dario Marchi, Funzionario della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche Manutenzione e Verde Pubblico;

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Dario Marchi, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

**Considerato inoltre che**, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Dato inoltre atto che** il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato;

**Visti:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i

Documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.

- il D.lgs. n. 50/2016;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

## **ASPETTI CONTABILI**

**Ritenuto pertanto** di impegnare la somma complessiva di Euro 9.760,00 al capitolo **15047** c.d.c. 164.6.29 "Sicurezza aziendale - Acquisizione di servizi diversi" Bilancio 2024 P.d.c. 1.03.02.99.999 come segue:

## **QUOTA SERVIZIO**

Euro 9.602,58 (**Benf 53059 IMP. 2024/10079**)

## **QUOTA INCENTIVO**

Euro 157,42 (quota incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016) così suddivisa:

- Euro 125,94 (quota 80%) (cod. benef. 45597 **IMP. 2024/10080**)

- Euro 31,48 (quota 20%) (cod.benf 20020 **IMP. 2024/10081**)

- di accertare Euro 31,48 (quota 20%) per fondo innovazione al capitolo **50070** c.d.c. 20.5.99 "Direttore Generale - Fondo innovazione" P.d.c. 3.05.99.99.999 (**ACC. 2024/2018**) (Cod. benef. 20020);

## **DETERMINA**

1) di approvare, per i motivi di cui in premessa, gli interventi: 1. Sistemazione canna fumaria e rimozione ardesie nella Scuola Clelia Durazzo 2. Pulizia gronde nella Scuola Clelia Durazzo 3 Pulizia gronde nella Scuola E. Fermi 4. Pulizie coperture in diversi nel territorio del Municipio Levante;

2) di realizzare gli interventi di cui al punto 1) nell'ambito della seconda annualità dell'Accordo Quadro avente ad oggetto il "servizio di manutenzione proattiva e reattiva anche a carattere di urgenza su beni immobili di civica proprietà ubicati sull'intero territorio cittadino da effettuarsi con operatori specializzati in lavori in quota su funi", aggiudicato all'Impresa Mesmat Alpinisti S.a.s. di Messina Salvatore & C. (P.IVA 02101930994) con Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0-164 del 25/05/2023;

3) di affidare gli interventi di che trattasi all'Impresa Mesmat Alpinisti S.a.s. di Messina Salvatore & C., P.IVA 02101930994 (cod. benef. 53059) per un importo contrattuale di Euro 7.870,97 oltre I.V.A. 22%, ritenuto congruo;

4) di dare mandato al RUP dell'Accordo Quadro Rep. n. 1159/2023 del 22/06/2023 per la necessaria predisposizione degli atti necessari all'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;

5) di assumere quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;

6) di procedere all'accantonamento della quota incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 per un totale Euro 247,84 di cui Euro 198,27 (80% quota incentivo) per funzioni tecniche ed Euro 49,57 (20% quota incentivo) per fondo innovazione;

7) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui agli aspetti contabili;

8) di provvedere all'inoltro della presente determinazione dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

9) di procedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico alla stipula del relativo contratto Applicativo, nonché alle operazioni di liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

10) di demandare al Municipio Levante la nomina del Direttore dell'Esecuzione e/o Direttore Operativo (ordini, coordinamento alla direzione ed al controllo tecnico, verifiche dell'attività e delle prestazioni contrattuali, nonché tutte le attività che si rendano opportune per assicurare il perseguimento dei compiti assegnati).

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*