



**COMUNE DI GENOVA**

**DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE  
Progettazione Specialistica**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 2749**

**ADOTTATO IL 29/05/2024**

**ESECUTIVO DAL 30/05/2024**

**OGGETTO:** PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, dell'incarico professionale per il servizio di supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E., relativo all'intervento: "Villa Gruber: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty CUP B31B22000410006 – MOGE 20959 – CIG B1E344D723

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

### **Premesso inoltre che:**

- la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Ambito di intervento 1: “Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione” - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR (M4.C1-I1.1), mira a finanziare progetti di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie;

- il decreto del Ministro dell'Istruzione del 2 dicembre 2021, n. 343 ha definito i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR, nonché le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento e, in particolare, l'articolo 2 prevede, per l'attuazione della Missione 4, Componente 1 – Investimento 1.1, una dotazione finanziaria complessiva pari ad euro 3.000.000.000,00, destinando almeno il 40% di dette risorse alle regioni del Mezzogiorno;

- in attuazione del decreto di cui al punto precedente, sono stati pubblicati gli Avvisi pubblici prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 che indicano la presentazione di proposte rispettivamente per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

- con i Decreti Direttoriali del 26 ottobre 2022, n. 74 e del 29 dicembre 2022, n 110 è stata approvata in via definitiva la graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento nell'ambito dell'Avviso pubblico del 2 dicembre 2021;

- il Comune di Genova, in risposta all'Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 ha inteso dare attuazione al seguente progetto: "Villa Gruber, Corso Solferino 29: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty" - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia - B31B22000410006 - ammesso al finanziamento con i Decreti Direttoriali del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 26 ottobre 2022, n. 74 e del 29 dicembre 2022, n 110;

- il Comune di Genova, quale Soggetto Attuatore, assegnatario delle risorse individuate dai Decreti Direttoriali del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 74 e n 110, ha in data 07/02/2023 sottoscritto l'Accordo di concessione, con il quale sono assunti e regolati i propri rapporti con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale relativa all'Intervento in oggetto e ammessa al finanziamento.

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 13/04/2023, Proposta 2023.91, si è provveduto ad approvare, tra gli altri, il progetto di Fattibilità Tecnico – Economica relativa all'intervento "Villa Gruber realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia - B31B22000410006" per un importo complessivo pari ad Euro 3.700.000,00, di cui:

- Euro 1.406.600,00 a valere sui fondi PNRR finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU;

- Euro 140.660,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);

- Euro 2.152.740,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022.

### **Premesso ulteriormente che:**

- con il Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 (FOI 2023) è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR per i quali, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della richiesta di preassegnazione da parte degli enti locali;

- le risorse a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI) destinate a finanziare l'intervento "Villa Gruber realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia - B31B22000410006 M20959" ammontano ad Euro 140.660,00, pari al 10% della quota PNRR assegnata all'intervento;

- con Decreto Legge n. 50 del 2022, è stato approvato lo stanziamento di Euro 12.964.000,00, relativi a interventi di messa in sicurezza impiantistica e antincendio per l'edilizia scolastica;

- tale importo verrebbe suddiviso su interventi relativi agli edifici scolastici di civica proprietà che hanno già beneficiato di finanziamenti PNRR, andando, dunque, a cofinanziare, tra le altre, la Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Ambito di intervento 1: "Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione" Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR (M4.C1-1.1.1).

### **Premesso infine che:**

- con Determinazione dirigenziale n. 2023-270.0.0.-72 si è provveduto all'accertamento e impegno delle risorse erogate dai Decreti Direttoriali del 26 ottobre 2022, n. 74 e del 29 dicembre 2022, n. 110 per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, M4C1-1.1, ricomprendenti l'intervento in questione, per Euro 1.406.600,00, rinviando contestualmente a successivo provvedimento l'appostamento a Bilancio delle risorse di cofinanziamento FOI e D.L. 50/2022;

- con Determinazione dirigenziale n. 2023/270.0.0./ 79 del 27/06/2023 si è provveduto quindi a:

- prendere atto che con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 (FOI 2023) è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR e pertanto è stato approvato il finanziamento di complessivi Euro 140.660,00 per il progetto in oggetto;

- prendere atto della richiesta di rimodulazione inviata agli Uffici Interministeriali in data 26/04/2023 per il finanziamento su risorse DL50 dell'intervento in oggetto "Villa Gruber, Corso Solferino 29: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty – PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia", CUP B31B22000410006– MOGE 20959 per complessivi Euro 2.152.740,00;
- accertare e impegnare le risorse erogate dal Decreto n. 124 del 13 marzo 2023 (FOI 2023) al fine di fronteggiare l'aumento dei prezzi degli interventi approvati sul PNRR e pertanto per l'intervento di realizzazione del nuovo asilo nido in palazzina liberty a valere PNRR, M4C1–I1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia per Euro 140.660,00;
- accertare e impegnare le risorse erogate dal D.L. 50/2022 a cofinanziamento dell'intervento di realizzazione del nuovo asilo nido in palazzina liberty a valere PNRR, M4C1–I1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" per Euro 2.152.740,00;

#### **Rilevato che:**

- in data 06/06/2023 il Comune di Genova e la Fondazione Teatro Carlo Felice, proprietario dell'immobile di cui all'oggetto, hanno sottoscritto apposita *"Scrittura privata per il conferimento titolo di comodato, dell'immobile sito in Genova, C.so Solferino 27 denominato Palazzina Liberty e relative pertinenze, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Realizzazione nuovo asilo nido"*

- con Determina Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-150 adottata il 09/10/2023 ed esecutiva dal 13/10/2023 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto elaborato a cura del RTP mandataria Atelier(s) Alfonso Femia s.r.l., su incarico affidato dall'Agenzia del Demanio con Determina a contrarre prot. n.65/Atti del 10/05/2023;

- con Determinazione dirigenziale n. 2023-270.0.0.-20 l'Amministrazione ha stabilito di avvalersi di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del D.lgs. 50/2016, proceda, per conto del Comune di Genova, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di dell'Accordo Quadro al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi di propria competenza, ricompresi nel Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, di cui all'allegato 1 al Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 57 del 08/09/2022, finanziato nell'ambito del PNRR [M4C1-I1.1], tra i quali è ricompreso l'intervento in oggetto;

- con Determina n. 35/2023 del 3 marzo 2023, prot. INVITALIA n. 0067038, ha proceduto ad indire apposita procedura di gara ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione di più Accordi Quadro tra INVITALIA e gli operatori aggiudicatari di ciascun Accordo Quadro a favore dei Soggetti Attuatori, affinché gli stessi possano ricorrervi per stipulare dei contratti specifici (di seguito, "Contratti Specifici") con i singoli aggiudicatari, a seguito

dell'emissione di un Ordine di Attivazione (di seguito, "OdA"), entro il periodo di vigenza degli Accordi Quadro medesimi;

- in ragione della differente dislocazione territoriale dei singoli interventi, la procedura è stata articolata in 8 (otto) lotti geografici (di seguito, "Lotti Geografici") a sua volta, suddivisi in uno o più sub-lotti prestazionali aventi ad oggetto due differenti tipologie di prestazioni:

1.Sub-lotto Prestazionale 1: Lavori;

2.Sub-lotto Prestazionale 2: Lavori in Appalto Integrato, nel cui procedimento rientra l'intervento in oggetto;

- con Provvedimento n. 0172293 del 13/06/2023, INVITALIA ha proceduto ad aggiudicare la "procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 e 145 del d.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (og2 – og11) o di lavori in appalto integrato per il restauro, la ristrutturazione, la riqualificazione e messa in sicurezza di edifici pubblici sottoposti a tutela adibiti ad asili nido, scuole e poli dell'infanzia - sub-lotto prestazionale 2: lavori in appalto integrato -lotto geografico 3 – Liguria – CIG: 9689639F0B";

- nell'ambito della procedura di cui sopra, con provvedimento n. 0172293 del 13/06/2023, nell'ambito del Lotto Geografico n. 3, è stato individuato come assegnatario del AQ 2 - Sub-lotto Prestazionale 2: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO - Genova C il RTI costituito da IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. (Mandataria) -TABANO S.R.L. (Mandante) – GENERAL PLANNING S.R.L., MARGIOTTA ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA (progettisti), che ha offerto una percentuale di ribasso del 10.69%;

- con nota prot. n. 0263079 del 18/09/2023 per il cluster AQ2 - GENOVA – C è stata data comunicazione dell'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione n. 0172293 del 13 giugno 2023, nell'ambito del Lotto Geografico n. 3 del Sub-lotto Prestazionale 2 in favore dei succitati Appaltatori, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del Codice dei Contratti, nelle more dell'acquisizione dell'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del medesimo Codice dei Contratti;

- in data 05/10/2023 INVITALIA ha quindi proceduto alla stipula dell'Accordo Quadro, avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 2 per gli Interventi del Piano ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n. 3 con l'operatore aggiudicatario, RTI - IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. (Mandataria) -TABANO S.R.L. (Mandante) – GENERAL PLANNING S.R.L., MARGIOTTA ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA (progettisti);

- con determinazione dirigenziale n. 2023/270.0.0./164, si è quindi provveduto ad affidare il Contratto Applicativo della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e lavori relativi dell'intervento al RTI - IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. (Mandataria)

-TABANO S.R.L. (Mandante) – GENERAL PLANNING S.R.L., MARGIOTTA ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA (progettisti), che hanno offerto una percentuale di ribasso del 10.69%, per un importo di Euro 2.858.877,89;

- con la stessa Determinazione Dirigenziale di cui al punto precedente, si è provveduto altresì a rimodulare Quadro Economico dello Stralcio 1 relativo all' intervento "*Villa Gruber, Corso Solferino 29: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia*", che trova copertura finanziaria per un importo complessivo pari ad Euro 3.700.000,00 come di seguito:

- Euro 1.406.600,00 a valere sui fondi PNRR finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- Euro 140.660,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);
- Euro 2.152.740,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022.

#### **Rilevato altresì che:**

- nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza, con Determinazione Dirigenziale n. 270.0.0. 172/2023, si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, l'incarico professionale per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere in oggetto in favore dell'Architetto Annalisa Para;

- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 270.0.0.-180/2023, l'Amministrazione ha affidato l'incarico professionale per il servizio di direzione lavori costituito da direttore lavori, direttori operativi per componente architettonica, componente strutture e componente impianti in favore del raggruppamento temporaneo d'impresa tra: arch. Giuliano Peirano (Mandatario), Arch. Silvia De Paola, Ing. Daniele Canale e società BMS Studio di ingegneria (Mandanti);

- con lo stesso provvedimento si è, inoltre, preso atto dell'integrazione del Quadro Economico dell'Intervento "*Villa Gruber, Corso Solferino 29: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty*" - CUP B31B22000410006 – MOGE 20959, per complessivi Euro 3.843.323,38 di cui:

- Euro 1.406.600,00 a valere sui fondi PNRR finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- Euro 140.660,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);
- Euro 2.152.740,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022;
- Euro 143.323,38 a valere su risorse proprie dell'Ente;

- l'intervento di cui all'oggetto risulta pertanto finanziato come da Quadro Economico allegato parte integrante del presente provvedimento;

## Considerato che:

- l'intervento riguarda un bene sottoposto a vincolo come bene culturale ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e la Provincia di La Spezia si è espressa sul progetto definitivo con nota MIC\_SABAP-MET-GE del 31/05/2023 – 008737-P assunta a prot. 09/10/2023.0466516.I (agli Atti del Comune di Genova) riportante prescrizioni;

- il progetto definitivo, in particolare, prevede in affiancamento al manufatto storico la realizzazione di un nuovo volume che si connota come forte segno architettonico per il quale detto parere prescrive una migliore valutazione in ordine al rapporto formale rispetto al volume della villa stessa;

- conformemente alle *milestone* del finanziamento PNNR - M4C1- Investimento 1.1, che ha erogato risorse per la realizzazione dell'intervento in argomento, il collaudo dell'opera deve essere perfezionato entro il 30/06/2026;

- per garantire il rispetto delle tempistiche di cui al punto precedente e al fine di assicurare il mantenimento della qualità architettonica nelle successive fasi di progettazione ed esecuzione, si ritiene necessario procedere ad affidare specifico incarico professionale per il servizio di supporto al R.U.P. per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva, e per il coordinamento delle attività dell'ufficio Direzione Lavori e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

- con nota prot. n. 0234250.I del 13/05/2024 a firma del Direttore di Area Infrastrutture Opere Pubbliche Arch. Ferdinando De Fornari, agli atti della Direzione stessa, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato come da allegato documento "Determinazione dei Corrispettivi" in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016 e al D.Lgs. 36/2023 per un importo complessivo pari a Euro 16.701,20, articolato come di seguito:

- per il servizio di Supporto al RUP - supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva, un importo pari a Euro 3.340,24 comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge;
- per il servizio di Supporto al RUP - supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E., un importo pari a Euro 13.360,96 comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui all'art. 49 D.lgs. 36/2023;

- trattandosi di servizio di natura intellettuale non sussiste l'obbligo di DUVRI;

- in ragione della tipologia di servizio richiesto, finalizzato, nel rispetto delle caratteristiche architettoniche del manufatto storico, al mantenimento della qualità architettonica nelle successive fasi di progettazione ed esecuzione dell'intervento in argomento, non si ritiene lo stesso articolabile per lotti;

#### **Preso atto che:**

- con Determinazione Dirigenziale 2020-270.0.0.-178 è stata approvata la pubblicazione dell'avviso pubblico relativo all'individuazione degli operatori economici qualificati per l'esecuzione di servizi dal Dirigente Responsabile di architettura e ingegneria, da invitare per affidamenti diretti e procedure negoziate sotto-soglia comunitaria;

- con Determinazione Dirigenziale 2021-270.0.0.-29 del 01/03/2021 è stato costituito l'elenco di operatori economici da invitare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e pubblicità;

- per attuare alcuni dei principi sopraesposti, in particolare quello di rotazione a livello dell'Ente, l'amministrazione ha implementato il sopracitato elenco sulla piattaforma elettronica di e-procurement Appalti & Contratti fornita dalla Società Maggioli già in uso da parte della Stazione Unica Appaltante, che consente lo svolgimento di procedure di affidamento in modalità telematica;

- con Determinazione Dirigenziale 501 del 23/02/2024 è stato approvato l'aggiornamento Avviso pubblico per l'individuazione di operatori economici qualificati per l'esecuzione di servizi di architettura e ingegneria, da invitare a procedure di affidamento diretto e procedure negoziate sotto soglia comunitaria – adeguamento al D.Lgs. 36/2023 – Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

#### **Rilevato che:**

- la procedura di affidamento è stata espletata mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti;>

- la suddetta piattaforma "Appalti & Contratti e-Procurement" sviluppata dalla Società Maggioli S.p.A è conforme ai requisiti di cui all'art. 25 del D.Lgs. 36/2023;

- si è provveduto a predisporre specifica documentazione, in particolare "Lettera di Richiesta di Preventivo" e "Condizioni Particolari di Contratto", allegati parte integrante al presente provvedimento, finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, dell'incarico professionale per il servizio di supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E., relativo all'intervento: "Villa Gruber: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

- in data 29/04/2024, in base ai principi di rotazione, trasparenza e parità di trattamento, si è provveduto ad attivare una specifica procedura di affidamento del servizio di che trattasi (ID G02731) tramite il profilo "Gare e procedure di affidamento" dell'applicativo Appalti & Contratti della suddetta piattaforma di negoziazione telematica, inviando specifica richiesta di preventivo (Comunicazione Prot. n. 213835) all'architetto Alfonso Femia abilitati nelle categorie del servizio in oggetto (Codice prestazione 0016.01 Supporto al RUP – Fascia II - da euro 5.000,00 a euro 39.999,99):

- l'operatore economico Arch. Alfonso Femia ha presentato offerta per il servizio in argomento, presentando un ribasso pari all'1,2%, con il conseguente derivante importo di Euro 16.500,79, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge;

- il suddetto preventivo si ritiene congruo e pertanto la Scrivente Amministrazione ritiene di affidare il servizio di supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E., in favore dell'operatore economico Arch. Alfonso Femia con il conseguente importo complessivo di aggiudicazione di Euro 16.500,79, al netto di Cassa previdenziale al 4% pari a Euro 660,03 e dell'I.V.A. al 22% pari a Euro 3.775,38 per un totale complessivo di Euro 20.936,20;

#### **Considerato altresì che:**

- sono in corso di completamento le verifiche sul possesso, da parte dell'affidatario, dei prescritti requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 D.lgs. 36/2023, nonché quelli dichiarati in sede di presentazione dell'offerta e che, pertanto, l'incarico di cui al presente provvedimento è da ritenersi annullato e il relativo contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche, come sopra indicate, comportassero interdittiva nei confronti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 comma 2 D.lgs. 36/2023;

- per espressa previsione dell'art. 55 del D. Lgs. 36/2023 al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto, che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 verrà stipulato in forma di scrittura privata;

- in conformità a quanto previsto dalla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui agli artt. 19 e seguenti del D.lgs. 36/2023 nonché dagli atti e documenti emanati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, è stato generato il Codice Identificativo della Gara ID G02731 e il Codice Identificativo appalto ANAC c60eb556-aa06-439b-bec9-99b8053f9180;

**Ritenuto** pertanto di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento all'architetto Alfonso Femia dell'incarico professionale per il servizio di supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E., relativo all'intervento: "Villa Gruber: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"

**Dato atto infine che:**

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche in qualità di responsabile del progetto, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 36/2023;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 ,183 (comma 1) del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 4 comma 2, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 02/05/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

### **ASPETTI CONTABILI**

Ritenuto pertanto di:

1. approvare l'offerta economica dell'affidatario, allegata al presente provvedimento come sua parte integrante e sostanziale, pari ad Euro 16.500,79 al netto di cassa previdenziale al 4% per Euro 660,03 ed IVA al 22% per Euro 3.775,38, per un totale complessivo di Euro 20.936,20;
2. impegnare, a favore dell'Arch. Alfonso Femia (Cod. Benf. 62158) la somma complessiva di Euro 20.936,20 come segue:
  - I. la somma complessiva di Euro 5.568,60 così suddivisa:
    - a. Euro 2.800,33 al capitolo 70126 C.d.C. 710.8.10 del P.d.C. 2.2.1.9.17 "ASILI NIDO E SERVIZI PER L'INFANZIA-\*PNRR M4C1-I1.1 ASILI NIDO E INFANZIA-D.L. 50/2022 - LAVORI", Crono 2023/790 Bilancio 2024, mediante riduzione dell'impegno 2024/1059 e contestuale creazione di nuovo impegno (**IMP 2024/10186**)
    - b. Euro 2.768,27 al capitolo 70319 C.d.C. 710.8.10 del P.d.C. 2.2.1.9.17 "ASILI NIDO E SERVIZI PER L'INFANZIA-\*PNRR M4C1-I1.1 ASILI NIDO E INFANZIA-LAVORI", Crono 2023/286 Bilancio 2024, mediante riduzione dell'impegno 2024/1057 e contestuale creazione di nuovo impegno (**IMP 2024/10191**)
  - II. La somma complessiva di Euro 15.367,60 al capitolo 70126 C.d.C. 710.8.10 del P.d.C. 2.2.1.9.17 "ASILI NIDO E SERVIZI PER L'INFANZIA-\*PNRR M4C1-I1.1 ASILI NIDO E INFANZIA-D.L. 50/2022 - LAVORI", Crono 2023/790 Bilancio 2024, mediante riduzione dell'impegno 2025/439 e contestuale creazione di nuovo impegno (**IMP 2025/680**)
3. dare atto che la spesa complessiva di Euro 20.936,20 trova copertura finanziaria per Euro 2.768,27 (Acc 2024/198) a valere sui fondi PNRR finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU e per Euro 18.167,93 (Acc 2024/207 – 2025/66) a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022;

4. dare atto che gli impegni sono assunti ai sensi dell'art. 183 del d. lgs. n. 267/2000;

### **DETERMINA**

1. di approvare la documentazione "Lettera di Richiesta di Preventivo" e "Condizioni Particolari di Contratto" e "Determinazione dei Corrispettivi" per l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, dell'incarico professionale per il servizio di supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E., relativo all'intervento: "Villa Gruber: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
2. di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 a seguito della presentazione di preventivo e per le motivazioni illustrate in premessa il suddetto incarico professionale all'Arch. Alfonso Femia (cod Benf 62158), con sede legale in Via Cadolini n. 32, 20137 Milano (MI) e P.IVA 01370840991 per un importo di Euro 16.500,79 oltre Euro 660,03 per contributo INARCASSA ed Euro 3.775,38 IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 20.936,20;
3. di assumere quanto riportato in narrativa nella sezione "ASPETTI CONTABILI";
4. di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
5. di dare atto che sono in corso di completamento le verifiche sul possesso, da parte dell'affidatario, dei prescritti requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 D.lgs. 36/2023, nonché quelli dichiarati in sede di presentazione dell'offerta e che, pertanto, l'incarico di cui al presente provvedimento è da ritenersi annullato e il relativo contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche, come sopra indicate, comportassero interdittiva nei confronti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 comma 2 D.lgs. 36/2023;
6. di dare atto che per espressa previsione dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
7. di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche – Progettazione Specialistica, agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui ai punti precedenti ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 demandando al competente ufficio la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05/12/2014;
8. di dare atto che le fatture digitali relative all'incarico che perverranno dall'affidatario, dovranno contenere i seguenti elementi:
  - CODICE IPA: 4PYM5K, identificativo di Progettazione Specialistica;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - indicazione del numero e della data (di adozione) della Determinazione Dirigenziale di Aggiudicazione;
  - la dicitura della dizione "PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia –finanziato dall'Unione europea –

NextGenerationEU”;

- codici identificativi CUP (B31B22000410006) e CIG (B1E344D723) nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;

- estremi del Contratto (l’indicazione del numero e data di Repertorio);

9. di dare mandato ai competenti Uffici dell’Area Infrastrutture Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle fatture emesse, secondo le modalità delle “Condizioni particolari del contratto” e nei limiti del presente affidamento;

10. di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e modificato con successive deliberazioni G.C. 162/2008, D.G.C. 215/2015 e D.G.C. n. 29 del 13/02/2020, in quanto ricompreso nella casistica di cui all’art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 36/2023;

11. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, nonché responsabile unico del progetto, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

12. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

13. di trasmettere il presente provvedimento all’architetto Alfonso Femia;

14. di provvedere a cura della Direzione Area Infrastrutture e Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 27 e 28 del D.lgs. 36/2023;

Il Dirigente

Arch. Laura Vignoli

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all’albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall’art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall’art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.2749

AD OGGETTO: PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, dell'incarico professionale per il servizio di supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E., relativo all'intervento: "Villa Gruber: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty

CUP B31B22000410006 - MOGE 20959 - CIG B1E344D723

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Acc. 2024/198 - Acc. 2024/207 - Acc.2025/66

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. Giuseppe Materese

## RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE STRALCIO 1

ai sensi Art. 32 D.Lgs 207/2010

		€	€
<b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>	<b>Importo dei lavori</b>		
	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		
	<i>ristrutturazione</i>	€ 2.202.661,45	
	<i>abbattimento barriere</i>	€ 366.171,00	
	<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 2.568.832,45</b>
	<b>A.2.1 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 159.951,24</b>
	<b>A.3.1 Lavori in economia</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>A.4.1 Progettazione (comprensiva CNPAIA)</b>		<b>€ 130.094,20</b>	
<b>Totale (A.1+ A.2+ A.3+ A.4)</b>			<b>€ 2.858.877,89</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>
	B.1.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2.1 Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3.1 Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4.1 Imprevisti		€ 7.269,96
	B.5.1 Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6.1 Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)- Quota 80 %		€ 50.910,84
	B.7.1 Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8.1 Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 301.923,38
	Finanziamento Pnrr (IVA e oneri compresi)	€ 158.600,00	
	Risorse proprie(IVA e oneri compresi)	€ 143.323,38	
	B.9.1 Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10.1 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
	B.11.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00
	B.12.1 Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13.1 Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
B.14.1 Economie da ribasso PNRR finanziamento PNRR + FOI (ivato)		€ 146.888,15	
Economie da ribasso DI 50 (ivato)		€ 205.836,25	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+ ....+ B.14)</b>			<b>€ 717.828,58</b>
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C I.V.A.</b>		<b>€</b>
	C.1.1 I.V.A. su Lavori ( A1+ A2+ A3)	22%	€ 0,00
	C.1.2 I.V.A. su Lavori ( A1+ A2+ A3)	10%	€ 249.270,69
	C.1.3 I.V.A. su Lavori ( A1+ A2+ A3)	4%	€ 14.646,84
	C.2 I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 2.699,38
		<b>Totale IVA</b>	<b>€ 266.616,91</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B+ C)</b>			<b>€ 3.843.323,38</b>

## CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

Oggetto: **procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, dell'incarico professionale per il servizio di supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E., relativo all'intervento: "Villa Gruber: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"**  
CUP B31B22000410006 – MOGE 20959

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Arch. Laura Vignoli - in servizio c/o la Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche - Dirigente Progettazione Specialistica – Telefono: 0105573428 – [lvignoli@comune.genova.it](mailto:lvignoli@comune.genova.it)

REFERENTE: Arch. Dario Cavallaro in servizio c/o la Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche Telefono: 010 5579769 - e-mail: [dcavallaro@comune.genova.it](mailto:dcavallaro@comune.genova.it)

### Art. 1

L'affidatario accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile della Lettera di Richiesta, delle presenti condizioni particolari del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. 81/2008, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto, preventivamente calcolato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e posto a base di gara è quello proposto dall'affidatario sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Eventuali variazioni dell'importo lavori in fase progettuale non daranno adito a variazioni della parcella pattuita in sede di formulazione dell'offerta.

La Stazione appaltante può dar luogo ad una revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36 del 2023 e secondo le modalità ivi contenute.

### Art. 3

La prestazione oggetto delle presenti Condizioni Particolari del Contratto concerne il servizio di supporto al RUP per la supervisione e il coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento della D.L. e C.S.E. in fase di esecuzione come più precisamente dettagliate al documento "Dettaglio di calcolo dell'importo della prestazione".

In particolare l'attività dovrà avvenire in corso d'opera e pertanto l'incarico di cui alla presente ha durata dalla sottoscrizione del Contratto/consegna anticipata del servizio sino al collaudo dei lavori.

In particolare l'OE assumerà il ruolo di supporto al RUP con esperienza in lavori pubblici, nella redazione dei progetti esecutivi e nello svolgimento delle attività di Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, finalizzato ad assistere il RUP per il coordinamento di tali attività (queste escluse dal presente incarico ed eseguite da altri operatori economici).

Per il dettaglio delle prestazioni compensate con l'onorario si rimanda a quanto contenuto nei documenti "Lettera di richiesta" e "Determinazione dei Corrispettivi", sottoscritti dall'Operatore Economico in sede di offerta.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e in particolare quelle previste all'art. 47 dello stesso.

#### Art. 4

Le prestazioni dovranno essere eseguite secondo i disposti delle normative di settore applicabili e ai disposti delle descrizioni delle voci contenute nel "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione", che è parte inscindibile e sostanziale delle presenti Condizioni Particolari del Contratto.

Fermo restando la libertà dell'Affidatario ad effettuare il servizio secondo quanto ritiene più opportuno, in funzione delle attività che si stanno effettivamente svolgendo, lo stesso dovrà trasmettere al RUP opportuna reportistica in ordine al servizio richiesto.

#### Art. 5

Il contratto ha durata sino al collaudo dei lavori e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

#### Art. 6

L'affidatario dovrà fornire alla Stazione Appaltante due copie cartacee e una copia digitale di tutti i documenti redatti firmati in originale e la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al R.U.P. Comune di Genova – Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche – Progettazione Specialistica - Via di Francia 3 – 16149 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

#### Art. 7

L'affidatario dovrà fornire entro 10 giorni dalla data di consegna del progetto esecutivo valutazioni in ordine ai contenuti del medesimo ed esaminarne eventuali modifiche nei 5 giorni successivi alla data di trasmissione delle integrazioni. L'OE dovrà inoltre valutare il materiale inerente eventuali varianti in corso d'opera previste dal D.Lgs. 36/2023 entro 5 giorni dall'ottenimento della documentazione da parte della C.A.

Infine l'affidatario del servizio dovrà garantire la presenza in cantiere in affiancamento alla Direzione Lavori.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 6 delle presenti condizioni particolari del contratto e quelli previsti dalla vigente normativa non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dall'operatore alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno dell'affidatario al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.

In caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa, assunti in sede di presentazione dell'offerta, di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;

### Art. 8

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nella Lettera di Richiesta, nelle presenti condizioni particolari di contratto o dalle stesse richiamate.

La corresponsione della parcella all'operatore economico avverrà secondo la seguente modalità:

- 30% importo contrattuale al superamento del 40% della quota lavori;
- Ulteriore 30% importo contrattuale al superamento del 70% della quota lavori;
- Saldo ad ultimazione lavori attestata da Verbale di Ultimazione Lavori.

Il pagamento avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato ad emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- CODICE IPA: 4PYM5K, identificativo di Progettazione Specialistica;
- indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- indicazione del numero e della data (di adozione) della Determinazione Dirigenziale di Aggiudicazione;

- la dicitura della dizione “PNRR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia –finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”;
- codici identificativi CUP e CIG nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (In.Ar.Cassa, Cassa Geometri, ecc.).

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

### Art. 9

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l’Istituto Bancario indicato dall’operatore economico, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell’articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell’art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all’acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L’affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell’art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall’applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

### Art. 10

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dal D.Lgs. 36/2023. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l’ammontare della penale superi il 10% complessivo dell’importo dell’incarico e in cui l’affidatario non consegna i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l’inadempimento da parte dell’affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questi casi il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all’operatore economico, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L’affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell’inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 L. 136/2010 procede all’immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del

corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

### **Art. 11**

Ai sensi e con le modalità di cui al D.lgs. 36/2023, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

### **Art. 12**

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

L'Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti nello svolgimento del servizio.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

E' ammesso il subappalto se dichiarato dall'appaltatore in sede di offerta, nei limiti di cui all'art. 119 del Codice e alle condizioni di cui al comma 4 dell'articolo citato. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

### **Art. 13**

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante un'apposita garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità previste dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

### **Art. 14**

L'Affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'Affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'Affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

### **Art. 15**

L'affidatario dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle

situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte del Professionista per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

L'Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

#### **Art. 16**

L'Affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

#### **Art. 17**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

#### **Art. 18**

***Informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del Regolamento generale (UE) 2016/679 (di seguito GDPR)***

Il Comune di Genova, in qualità di titolare del trattamento dati (con sede in Genova Via Garibaldi 9 - tel. 010/557111; e-mail [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it), PEC [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)), tratterà i dati personali conferiti con il presente contratto, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, e per le finalità previste dal regolamento (UE) n. 679/2016, per i fini connessi al presente atto e dipendenti formalità, ivi incluse le finalità di archiviazione, ricerca storica e analisi a scopi statistici.

#### **Art. 19**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 36/2023, dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

#### **Art. 20**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

#### **Art. 21**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Il Dirigente Progettazione Specialistica  
Arch. Laura Vignoli  
*DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE*



Comune di Genova | Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche |  
Progettazione Specialistica | Via di Francia, 3 7° piano | 16149 Genova |  
Tel.010.5573428 | [l.vignoli@comune.genova.it](mailto:l.vignoli@comune.genova.it)  
Segreteria: 010.557 3416 -3186 - 3544 - 9579 |  
[areatecnica@comune.genova.it](mailto:areatecnica@comune.genova.it) | [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)



Ubicazione Opera

**COMUNE DI**

Provincia

Opera

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data 04/04/2024	Elaborato	Tavola N°
Archivio	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	3.161.848,56	5,5120227830%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **3.161.848,56 €**  
Percentuale forfettaria spese: **23,65%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione delle opere (Appalto Integrato).

<b>EDILIZIA - E.22</b>		
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0,0100
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	0,0400

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=23,65% S=CP*K	
E.22	EDILIZIA	3.161.848,56	0,05512022783	1,55	QbIII.08	0,0100	2.701,37	638,87	3.340,24
ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=23,65% S=CP*K	
E.22	EDILIZIA	3.161.848,56	0,05512022783	1,55	Qcl.13	0,0400	10.805,47	2.555,49	13.360,96

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	3.340,24 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	13.360,96 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>16.701,20 €</b>
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>16.701,20 €</b>

Spett.le  
Operatore Economico

**Oggetto: procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, dell'incarico professionale per il servizio di supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E., relativo all'intervento: "Villa Gruber: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"**

CUP B31B22000410006 – MOGE 20959

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Arch. Laura Vignoli - in servizio c/o la Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche - Dirigente Progettazione Specialistica – Telefono: 0105573428 – [lvignoli@comune.genova.it](mailto:lvignoli@comune.genova.it)

REFERENTE: Arch. Dario Cavallaro in servizio c/o la Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche Telefono: 010 5579769 - e-mail: [dcavallaro@comune.genova.it](mailto:dcavallaro@comune.genova.it)

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio migliore preventivo ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 (nel prosieguo anche "Codice"), del servizio di seguito meglio specificato.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e in particolare quelle previste all'art. 47 dello stesso.

### Art. 1

Il servizio ha ad oggetto l'incarico professionale per il servizio di supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento della D.L. e C.S.E. in fase di esecuzione, relativamente all'intervento "**Villa Gruber: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - PNNR - M4C1- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia**", il cui collaudo è previsto entro il 30/06/2026, conformemente alle milestone del finanziamento PNNR - M4C1- Investimento 1.1, alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

Per il dettaglio delle prestazioni compensate con l'onorario si rimanda a quanto contenuto nei documenti "Lettera di offerta" (art.7) e "Determinazione dei Corrispettivi", che dovranno essere sottoscritti dall'Operatore Economico in sede di offerta.

Ai sensi e per effetti dell'articolo 26, comma 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni in oggetto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

Si specifica che per le caratteristiche proprie del servizio non si ritiene che lo stesso possa essere suddiviso in lotti.

### Art. 2

La presente procedura di "Trattativa Diretta" è utilizzata al solo fine di una richiesta di preventivo, in modo da soddisfare al meglio il principio di rotazione (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023) nei confronti dell'elenco operatori formato con l'iscrizione alla piattaforma Maggioli. Resta inteso che la proposta economica è immediatamente vincolante per l'operatore economico mentre non lo è per l'amministrazione: lo sarà solo dopo l'affidamento formale dell'incarico. Qualora l'amministrazione ritenga congrua e di sua convenienza la proposta economica dell'operatore, si riserverà di assegnare l'incarico mediante il perfezionamento della procedura "Trattativa Diretta" in essere. In caso contrario la procedura sarà annullata.

### Art. 3

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo di tale modalità telematica è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive la quotazione;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

L'importo dovrà essere fisso, invariabile e debitamente sottoscritto dall'operatore economico in veste di legale rappresentante.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, tutta offerta e DGUE dovranno essere firmati da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento.

Il termine di presentazione del preventivo è quello fissato tramite la piattaforma.

La quotazione economica inviata avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

#### Art. 4

I requisiti obbligatori richiesti all'Operatore Economico per la formulazione del preventivo di incarico sono i seguenti:

- a) **di carattere generale** di cui agli artt. 94 e 95 del Codice.

La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) dell'ANAC. A tal conto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 36/2023 e della Delibera N. 262 del 20 giugno 2023 dell'ANAC, la stazione appaltante richiederà all'operatore economico l'accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), tramite il quale verrà effettuato il controllo dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95, nonché dei dati e dei documenti relativi ai criteri di selezione requisiti di cui all'articolo 100.

- b) di idoneità professionale (art. 100 commi 1 lett. a e 3 del Codice e art. 34 comma 1 Allegato II.12)

Iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla "RdO" alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione).

Il Soggetto incaricato, in sede di formulazione di preventivo, dovrà dichiarare di possedere quanto sopra riportato per lo svolgimento del servizio affidato nel Documento di Gara Unico Europeo e dovrà allegare la relativa documentazione.

- c) di capacità tecnica professionale (art. 100 comma 1 lett. c del Codice):

Possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente incarico svolte negli ultimi tre anni – Compilare la parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", punto 1 – Allegare curriculum professionale al DGUE comprovante idonea esperienza su beni sottoposti a tutela ai sensi del vigente Codice dei Beni Culturali.

Con la presente procedura si ricerca la figura di un architetto/ingegnere che assumerà il ruolo di supporto al RUP con esperienza in lavori pubblici, nella redazione dei progetti esecutivi e nello svolgimento delle attività di Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, finalizzato ad assistere il RUP

per il coordinamento di tali attività (queste escluse dal presente incarico ed eseguite da altri operatori economici).

L'operatore economico, in sede di formazione del preventivo, dovrà dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà presentare gli allegati modello DGUE debitamente compilato - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.

### **Art. 5**

Ai fini della formulazione del preventivo non è previsto obbligo di sopralluogo.

### **Art. 6**

L'importo di riferimento del servizio è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016 in euro 16.701,20, comprensivo di spese, oltre IVA e cassa previdenziale e il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione" (nome file: 3\_Determinazione Corrispettivi\_SupportoRUP\_Villa Gruber.pdf).

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento. Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo. L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli. Si precisa che le prestazioni, così come elencate nel "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione" saranno contabilizzate a corpo. Eventuali variazioni dell'importo lavori in fase progettuale non daranno adito a variazioni della parcella pattuita in sede di formulazione dell'offerta.

### **Art. 7**

In considerazione della particolarità dell'incarico, nel caso di successivo affidamento il candidato potrà partecipare alla procedura in forma singola o associata (RTP/avalimento).

In caso di Raggruppamento Temporaneo, dovranno essere soddisfatti i requisiti dell'art. 39 Allegato II.12 al Codice prevedendo altresì un giovane professionista come previsto al comma 1. I suddetti modelli DGUE e "Dichiarazioni integrative DGUE" dovranno essere compilati e sottoscritti da tutti i partecipanti al Raggruppamento.

In caso di avvalimento - ai sensi dell'art. 104 comma1, DLgs.36/2023 - l'operatore economico deve produrre in sede di presentazione del preventivo:

- a. il relativo contratto di avvalimento che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- b. una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (tramite compilazione del DGUE – parti pertinenti – MODELLO/I DICHIARAZIONE);
- c. una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la civica amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente (MODULO AUSILIARIA)

L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

### **Art. 8**

La corresponsione della parcella all'operatore economico avverrà secondo la seguente modalità:

- 30% importo contrattuale al superamento del 40% della quota lavori;
- ulteriore 30% importo contrattuale al superamento del 70% della quota lavori;
- Saldo ad ultimazione lavori attestata da Verbale di Ultimazione Lavori.

### **Art. 9**

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente procedura e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Lettera di Richiesta (nome file: 1\_Lettera\_di\_Richiesta\_SupportoRUP\_Villa Gruber.pdf);
- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 2\_CP\_Contratto\_SupportoRUP\_Villa Gruber.pdf);
- Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione (nome file: 3\_Determinazione Corrispettivi\_SupportoRUP\_Villa Gruber.pdf);
- Modulo Ausiliaria in caso di avvalimento- ai sensi dell'art. 104 comma1, DLgs.36/2023 - (nome file: 4\_Modulo Ausiliaria\_SupportoRUP\_Villa Gruber.pdf);
- Modello di dichiarazioni integrative al DGUE predisposto dalla Amministrazione (nome file: 5\_Dichiarazioni\_integrative DGUE\_SupportoRUP\_Villa Gruber.doc);

- Modello di dichiarazioni integrative PNRR-PNC (nome file: 6\_Dichiarazioni\_integrative PNRR-PNC\_SupportoRUP\_Villa Gruber.doc);
- Assenza conflitto di interessi (nome file: 7\_Assenza conflitto interessi\_SupportoRUP\_Villa Gruber.doc);
- Titolare effettivo (nome file: 8\_Titolare effettivo\_SupportoRUP\_Villa Gruber.doc);
- Mansionario (nome file: 9\_Mansionario\_SupportoRUP\_Villa Gruber.doc).

I seguenti documenti, già a firma del RUP, dovranno essere debitamente controfirmati digitalmente per la loro integrale accettazione e re-inviati per via telematica tramite il portale sopra indicato. Si sottolinea che la firma digitale dovrà essere apposta dall'operatore in formato.p7m, sul documento già firmato dal Dirigente (sul documento caricato dovranno comparire 2 firme).

- Lettera di Richiesta (nome file: 1\_Lettera\_di\_Richiesta\_SupportoRUP\_Villa Gruber.p7m);
- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 2\_CP\_Contratto\_SupportoRUP\_Villa Gruber.p7m);
- Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione (nome file: 3\_Determinazione Corrispettivi\_SupportoRUP\_Villa Gruber.p7m;).

La seguente documentazione, richiesta per la valutazione del preventivo, qui allegata e che deve essere debitamente compilata, dovrà essere convertita in formato pdf/A, firmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale sopra indicato:

- Modello di dichiarazioni integrative al DGUE predisposto dalla Amministrazione (nome file: 5\_Dichiarazioni\_integrative DGUE\_SupportoRUP\_Villa Gruber.p7m);
- Modello di dichiarazioni integrative PNRR-PNC (nome file: 6\_Dichiarazioni\_integrative PNRR-PNC\_SupportoRUP\_Villa Gruber.p7m);
- Assenza conflitto di interessi (nome file: 7\_Assenza conflitto interessi\_SupportoRUP\_Villa Gruber.p7m);
- Titolare effettivo (nome file: 8\_Titolare effettivo\_SupportoRUP\_Villa Gruber.p7m);
- Mansionario (nome file: 9\_Mansionario\_SupportoRUP\_Villa Gruber.p7m).
- Modulo Ausiliaria in caso di avvalimento- ai sensi dell'art. 104 comma1, DLgs.36/2023 - (nome file: 4\_Modulo Ausiliaria\_SupportoRUP\_Villa Gruber.pdf);

Il Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo dovrà essere compilato tramite portale telematico.

## Art. 10

Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla presente procedura elaborati esplicativi del progetto definitivo.

## Art. 11

Con il solo fatto della presentazione della proposta economica si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni contenuti in tutti i documenti allegati che, in caso di perfezionamento da parte della Stazione Appaltante, regoleranno l'erogazione del servizio, con particolare riferimento alla presente Lettera di Richiesta e alle Condizioni Particolari di Contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato una proposta economica.

## Art. 12

La presente Amministrazione verificherà la conformità della proposta economica ricevuta a quanto prescritto nelle presenti condizioni di Servizio.

La Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'affidamento del servizio in argomento a suo insindacabile giudizio, in particolare qualora la proposta economica non risulti a sua valutazione conveniente o idonea in relazione all'oggetto. Nel caso di perfezionamento della procedura la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

## Art. 13

L'affidamento avverrà a seguito di determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del Codice.

Ai sensi dell'art. 52 comma 2 del Codice, in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del Contratto eventualmente stipulato ed alla escussione della Garanzia Definitiva (da corrisondersi in misura pari al 5% dell'importo contrattuale) al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Garanzia provvisoria: non richiesta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

## Art. 14

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata sulla base dell'allegato Condizioni particolari di Contratto ex art. 18 del Codice che l'affidatario del servizio, una volta individuato, dovrà sottoscrivere per l'affidamento dello stesso.

Tutte le spese che eventualmente scaturiranno dal perfezionamento del contratto, inerenti e conseguenti, saranno a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Si rende noto che, ai sensi dell'art. 18 comma 10 e dell'Allegato I.4 del D.lgs.36/2023, il presente affidamento è esente dal pagamento dell'imposta di bollo.

Il Dirigente Progettazione Specialistica  
Arch. Laura Vignoli

*DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE*

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G02731
Oggetto	Supporto al RUP, per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento in fase di esecuzione della D.L. e C.S.E.
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	16.701,20 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Vignoli Laura
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	Architetto Alfonso Femia
Partita IVA	01370840991
Codice Fiscale dell'impresa	
Indirizzo sede legale	via cadolini n. 32, 20137 Milano (MI)
Telefono	0254019701
Fax	
PEC	alfonso.femia@archiworldpec.it
Tipologia societaria	Lavoratore autonomo o libero professionista
Settore produttivo del CCNL applicato	
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>Femia Alfonso</b>

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	1,2 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	uno/2
Oneri della sicurezza aziendale	165,00 €

Costi manodopera	11.550,00 €
------------------	-------------

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA  
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE