



**COMUNE DI GENOVA**

**DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 3528**

**ADOTTATO IL 28/06/2024**

**ESECUTIVO DAL 03/07/2024**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50, CO.1, LETT. B), DEL D. LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA POSA DI NUOVI CAVI IN FIBRA OTTICA IN FAVORE DI SITE S.P.A., NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "REALIZZAZIONE CANALETTA E CANALE PRINCIPALE - PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE, OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B E S" CUP B31B21002470006 MOGE 20771 CIG B2472A9927

**IL DIRETTORE RESPONSABILE**

*Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Paolo Pistelli*

**Premesso che:**

- con Delibera della Giunta Comunale n. 253 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione della donazione del "Waterfront di Levante", un disegno d'assieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;

- il "Waterfront di Levante" prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi percorsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;

- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e con-correnti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova;

- all'interno di questo quadro di interventi, si inserisce la prosecuzione del canale navigabile verso est, sul retro del "padiglione B – Jean Nouvel, con il tratto denominato "canale principale", e la sua finale ricongiunzione verso sud alla Marina, con il "canaletto" che lambisce il lato ovest del "padiglione S - Palasport", nonché delle opere pubbliche ad essi connesse;

- gli uffici della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sulla base delle priorità individuate dalla C.A. e all'interno del quadro generale del progetto di sistemazione del Waterfront di Levante della città di Genova, hanno provveduto a redigere internamente il Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica "Waterfront di Levante. Realizzazione Canale e Opere Pubbliche Connesse" approvato con D.G.C. n. 65 del 2/4/2020, relativo alla realizzazione dei canali e comprensivo degli interventi di preparazione area, delle sistemazioni delle banchine sulle due sponde e della realizzazione del volume di opera pubblica previsto nel sub-comparto 2.5;

- le opere a progetto rientrano all'interno della realizzazione di un complessivo percorso urbano il quale, attraverso l'inserimento di misure grey e green di adattamento al cambiamento climatico, restituirà vivibilità e attrattività a questa porzione di città contribuendo ad irrobustire anche l'assetto socio economico e completerà in maniera organica l'intervento di realizzazione della nuova infrastruttura blu navigabile del canale e canaletto;

- il percorso urbano adattivo si qualifica attraverso la configurazione delle seguenti opere:

i) le banchine lungo i canali come spazi pubblici urbani di alta qualità o "promenades";

ii) i volumi di sostegno alla pedonalizzazione sopraelevata e infrastrutturazione a verde delle banchine lato sud;

iii) la messa a dimora di piante adattive e resilienti al cambiamento climatico;

iv) il sistema di supporto irriguo alle zone a verde di nuova progettazione;

v) la riqualificazione ambientale del sito;

### **Premesso inoltre che:**

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 9 aprile 2020, il Comune di Genova ha definitivamente approvato Il Progetto Urbanistico Operativo (P.U.O) avente ad oggetto la riqualificazione del Waterfront di Levante, suddiviso convenzionalmente nei comparti attuativi numerati 2.0, 2.1, 2.2°, 2.2b, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 e 2.8, destinati alla realizzazione di opere pubbliche e di interventi privati;

- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, con il supporto del RTP 3TI PROGETTI ITALIA- INGEGNERIA INTEGRATA S.p.a. / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI, ha provveduto

all'elaborazione a livello definitivo del progetto in argomento che comprende, tra l'altro, le sistemazioni delle banchine sulle due sponde e la realizzazione del volume di opera pubblica previsto nel sub-comparto 2.5;

- il suddetto progetto è stato organizzato in tre seguenti interventi, corrispondenti anche a successive fasi realizzative:

- INTERVENTO A, relativo al pacchetto di pavimentazione in pietra della intera banchina sud.
- INTERVENTO B, relativo a: scavi generali di preparazione dell'area, realizzazione delle banchine, nell'infrastrutturazione a verde e nel supporto irriguo adattivo e, nello specifico, comprensivo delle predisposizioni generali, dei locali tecnici bypass e sottoponte, delle strutture del volume sul canale principale e delle relative opere a verde e finiture in copertura (escluse finiture viabilità), delle finiture in copertura sulla rampa, delle finiture in banchina.
- INTERVENTO C, comprensivo del completamento delle finiture di copertura, delle opere interne del volume sul canale principale e delle opere interne dei volumi sul canaletto e sotto rampa.

- la Direzione Urbanistica con Determina Dirigenziale n 2021-118.0.0.-186 in data 29.12.2021, ha determinato sotto il profilo tecnico di esprimere parere favorevole al progetto definitivo sopra citato, recependo i pareri favorevoli con condizioni espressi dagli Enti convocati, all'esito della conclusione positiva della Conferenza di Servizi (CDS 20/2021) decisoria in forma semplificata modalità asincrona di cui all'articolo 14 – comma 2 - della legge 241/90 e s. m. e i. e dell'art. 13 della Legge 120/2020;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 26.04.2022 è stato approvato il progetto definitivo suddetto per un importo complessivo di euro 25.000.000,00, suddiviso in tre interventi distinti pari ad importo di euro 2.200.000,00 (Intervento A), euro 15.800.000,00 (Intervento B) ed euro 7.000.000,00 (Intervento C).

### **Considerato che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-124 del 02/11/2022, si è provveduto ad approvare il Progetto Definitivo a base dell'appalto delle opere di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi oo.pp. in connessione ai Padiglioni B e S – INTERVENTO A e INTERVENTO B nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di Levante per un per un importo a base di gara di Euro 14.922.724,43;

- con il medesimo provvedimento di cui sopra si è inoltre provveduto ad indire procedura aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del Codice, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori delle opere di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi oo. pp. in connessione ai Padiglioni B e S – INTERVENTO A e INTERVENTO B;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-146 del 14/12/2022 si è quindi provveduto ad aggiudicare l'appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori dell'intervento: "WATERFRONT DI LEVANTE - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S", a favore del CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP., per un importo complessivo di Euro 14.499.135,74 di cui Euro 333.612,25 per progettazione, Euro 13.130.952,90 per lavori, Euro 364.570,59 per oneri della sicurezza, ed Euro 670.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10% - PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 - PROGETTO "REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE", CODICE PROGETTO GE 6.1.4.A;

- con il medesimo provvedimento, sono state impegnate le somme inerenti la copertura dei quadri economici approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-112 relativi agli interventi A, per complessivi Euro 2.200.000,00, e B, per complessivi Euro 15.800.000,00;

- in base al suddetto provvedimento, la spesa per l'Intervento B, pari ad Euro 15.800.000,00, ha trovato copertura finanziaria nell'ambito dei fondi di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91 accertati ed impegnati con Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0.-134;

#### **Tenuto conto che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-22 del 28/02/2023 si è provveduto ad approvare in linea tecnica i documenti della progettazione esecutiva relativi alle opere fondali e di cantierizzazione redatti da Consorzio Integra Soc. Coop.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-50 del 27/04/2023 si è provveduto ad approvare in linea tecnica i documenti della progettazione esecutiva relativi alle opere strutturali in elevazioni redatti da Consorzio Integra Soc. Coop.;

- con Determinazione dirigenziale n. 2023-270.0.0.-114 del 21/07/2023 ed esecutiva in data 08/08/2023, si è infine provveduto ad approvare integralmente il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal Consorzio Integra Soc. Coop., verificato ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. n. 50/2016 da "PROGETTO COSTRUZIONI QUALITA' PCQ S.r.l. e PROGEN ENGINEERING s.r.l." (Rapporto Finale di Verifica prot. n. 285629 del 23/06/2023), e validato dal RUP geom. Paolo Pistelli, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice (prot. n. 0317723 del 13/07/2023);

- con lo stesso provvedimento di cui al punto precedente si è provveduto ad una modifica degli importi relativi ai due interventi A e B, rideterminati in funzione delle risultanze dell'approvazione del progetto esecutivo, in complessivi Euro 4.599.728,95, con riguardo all'intervento A, a valere su risorse PON METRO - REACT EU, e in complessivi Euro 14.200.000, in relazione all'Intervento B, a valere sulle risorse di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n.

91;

- con Determinazione n. 1506 adottata il 04/04/2024 ed esecutiva dal 15/04/2024, sono state approvate modifiche del contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art 106 comma 1 lett. e) relativa alle OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S- CIG 9345668136 – Intervento B (CUP B31B21002470006), al fine di consentire il completamento e il miglioramento delle percorrenze.

- in base alla suddetta determinazione, quindi, l'importo delle opere in argomento, comprensive di modifiche per attività migliorative, ammonta a complessivi € 15.044.423,05 di cui € 4.093.194,97 per l'Intervento A ed € 10.951.228,08 per l'intervento B, il tutto oltre IVA.

### **Considerato che:**

- Nell'ambito della realizzazione complessiva delle opere in argomento, si rende necessaria l'installazione di n. 2 cavi in fibra ottica per il collegamento della rete internet tra gli armadi dell'edificio "centro stella", del locale tecnico "ponte mobile" e della "tendo struttura monte" con le rispettive cabine che accolgono i cavi per la trasmissione dati;

- In ragione dell'importo del servizio, è possibile procedere con l'affidamento diretto, ai sensi art. 50, co.1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici;

- in virtù delle caratteristiche delle forniture richieste, è stata interpellata l'impresa SITE S.p.A. in ragione della professionalità e competenza tecnica nei servizi offerti;

- per la fornitura del servizio in oggetto, l'operatore economico, con nota Prot. n. 0282148.E del 07/06/2024, ricevuta in data 27/05/2024, che si allega alla presente determinazione quale sua parte integrante, ha formulato un'offerta economica di importo pari ad Euro 2.981,00, oltre IVA al 22% per Euro 655,82, per un totale complessivo di Euro 3.636,82.

### **Dato atto che:**

- Il costo dell'intervento, come sopra preventivato, risulta essere economicamente congruo ed in linea con i correnti prezzi di mercato per i servizi di analogo livello e pertanto è possibile procedere con l'affidamento diretto, ai sensi art. 50, co.1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023, in favore di SITE S.p.A.

- in caso di affidamenti di importo inferiore a 5.000,00 euro non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e successive modifiche e integrazioni;

- la spesa complessiva di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 3.636,82 trova copertura finanziaria nelle risorse stanziare con D.L. 50/2022

**Dato atto infine che:**

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 comma 1, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione Giunta comunale n. 55 del 02/05/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15 aprile 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

**ASPETTI CONTABILI**

Ritenuto pertanto di:

1. mandare a prelevare, in favore di SITE S.p.A. (Cod. Benf. 62227) la somma complessiva di Euro 3.636,82 al Capitolo 70124 C.d.C. 2223.8.10. "Idrogeologico - D.L. 50/2022 - Lavori" del Bilancio 2024 - P.d.C. 2.2.1.9.10, - **Crono 2022/892** - mediante riduzione dell' IMPE 2024/6580 e contestuale emissione di un nuovo IMPE 2024/11157;
2. dare atto che la spesa complessiva di Euro 3.636,82 è finanziata con Contributo dello Stato per Investimenti derivante dal Ministero dell'Interno n° 202345023 (ACCE 2024/1371);
3. dare atto che gli impegni sono assunti ai sensi dell'art. 183 del d. lgs. n. 267/2000;

#### **DETERMINA**

1. di approvare l'offerta economica dell'affidatario, pari ad Euro 2.981,00, oltre IVA al 22% per Euro 655,82, per un totale complessivo di Euro 3.636,82, allegata al presente provvedimento come sua parte integrante e sostanziale;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50. Comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio relativo alla posa di nuovi cavi in fibra ottica nell'ambito dell'intervento *"Realizzazione canaletto e canale principale nell'ambito del progetto Waterfront di Levante, opere di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi OO.PP. in connessione ai padiglioni B e S"* in favore di SITE S.p.A. (Benf. 62227) con sede legale in Via Bologna, 40128 Bologna e P.IVA 03983200373;
3. di approvare quanto riportato in narrativa nella sezione "ASPETTI CONTABILI";
4. di procedere, a cura della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa quantificata in premessa, a seguito di presentazione di regolare fattura, mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
5. di dare atto che le fatture digitali relative all'incarico in oggetto che perverranno dall'affidatario dovranno contenere i seguenti elementi:
  - CODICE IPA: CL4VJF, identificativo dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - l'indicazione dei codici CUP B31B21002470006 MOGE 20771
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - il Codice Identificativo di Gara B2472A9927 nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto".
6. di demandare ai competenti Uffici della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche per la diretta liquidazione della spesa, nei limiti di cui al presente provvedimento, mediante emissione di atto di liquidazione digitale;
7. di provvedere a cura della Direzione Area Infrastrutture e Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi degli artt. 27 e 28 del Codice;

8. di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
9. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Il Direttore

Arch. Ferdinando De Fornari

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*





**COMUNE DI GENOVA**

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.3528  
AD OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50, CO.1, LETT. B), DEL D. LGS.  
36/2023, DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA POSA DI NUOVI CAVI IN FIBRA OTTICA IN  
FAVORE DI SITE S.P.A., NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "REALIZZAZIONE  
CANALETTI E CANALE PRINCIPALE - PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE,  
OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E  
REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B E S"

CUP B31B21002470006 MOGE 20771 CIG B2472A9927

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE  
2024/1371).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
Dott.ssa Magda Marchese



**Spett.le**  
Comune di Genova  
Palazzo Turrsi  
Via Garibaldi 9 16142  
Genova (GE)  
P.IVA 00856930102

DATA 27/05/2024

OGGETTO: **Offerta per posa di nuovi cavi in fibra ottica presso WATERFRONT Genova.**

Con la presente Vi sottoponiamo offerta per installazione in opera di N° 2 microcavi in fibra ottica per il collegamento dell'armadio "centro stella" del WATERFRONT, con gli armadi ; locale tecnico "ponte mobile", e armadio "tendo struttura monte", quest'ultimo con idonea scorta, necessaria prossimamente allo spostamento dello stesso all'interno del nuovo locale tecnico che si ubicherà sotto l'edificio del Palasport. (Vedi allegato 1)

Inoltre tale cavo transiterà all'interno del locale ponte mobile, dove verrà lasciata ulteriore scorta per eventuale spillamento in altro armadio, qualora si rendesse necessario.

Descrizione	U.M.	Prezzo €/UM
- Fornitura e posa di microtubo 10/12 - Fornitura e posa di N° 2 microcavi da 12 FO - Fornitura e posa di N° 3 MOC di terminazione con connettori LC - Giunzioni/Terminazioni di N° 48 fibre - Redazione di rilievo in DWG (AS BUILT)	Cad.	2.981,00

Cordiali saluti

Per accettazione

.....

ALLEGATO 1



