



COMUNE DI GENOVA

Direzione Manutenzione e Verde Pubblico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 4119

ADOTTATO IL 29/07/2024

ESECUTIVO DAL 30/07/2024

OGGETTO: Lavori di restauro e risanamento conservativo da realizzarsi presso lo scalone monumentale di ingresso di Palazzo Tursi e presso il giardino storico di Palazzo Bianco, Via Garibaldi, nell'ambito del progetto di valorizzazione turistica del sito UNESCO Strade Nuove e del Sistema dei Palazzi dei Rolli e Buffer Zone: "D.O.G.E." (Dimore dell'Ospitalità Genovese Europea). MOGE 21053 - CUP B34H22001510001

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all'ARCH. I. A. R. DE MASI dell'incarico di COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE mediante scorrimento graduatoria dell'accordo quadro relativo all'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico.

CIG AQ servizi CSE: 97430467E7

CIG contratto applicativo A05F9EA739

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale 2022-141 del 7 luglio 2022 è stata approvata la partecipazione del Comune di Genova all'avviso pubblico del Ministero del Turismo a titolo "Avviso pubblico per progetti volti alla valorizzazione dei Comuni a vocazione turistico-culturale con siti UNESCO e Città Creative UNESCO" ed il relativo progetto di valorizzazione turistica del sito UNESCO Strade Nuove e Sistema dei Palazzi dei Rolli e Buffer Zone: "D.O.G.E.: Dimore dell'Ospitalità Genovese Europea";

- nell'ambito del progetto di valorizzazione di cui sopra sono stati previsti interventi di manutenzione e restauro di due Palazzi dei Rolli, di proprietà comunale, per ampliarne e migliorarne l'attrattività e le possibilità di visita attraverso itinerari turistici, con particolare riferimento allo Scalone di Palazzo Tursi ed ai Giardini di Palazzo Bianco, individuati al punto d) del progetto sopra citato;

- detti Palazzi, compreso il giardino storico collegato a Palazzo Tursi, necessitano di una serie di interventi di messa in sicurezza e ripristino al fine di migliorarne le condizioni di conservazione e favorirne la promozione e valorizzazione turistica e per accrescere l'awareness del patrimonio UNESCO comunale, rendendolo sempre più fruibile da parte dei cittadini e dei turisti;

- il Ministero del Turismo Prot. Interno – 3. UFFICIO I – PROMOZIONE DEL TURISMO Prot. N. 0018986/22 del 20/12/2022 ha trasmesso il disciplinare di obblighi regolante i rapporti tra Ministero del Turismo e Comune di Genova per l'attuazione della predetta idea progetto denominata "Dimore dell'Ospitalità Genovese Europea. Genova Capitale Europea dell'accoglienza tra '500 e '600. Progetto di valorizzazione turistica del sito UNESCO Strade Nuove e il Sistema dei Palazzi dei Rolli e Buffer Zone";

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 30/05/2023, è stato approvato il III° adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2024-2025, nel quale è inserito, all'annualità 2023, l'intervento: "Progetto D.O.G.E. (Bando Unesco) - interventi di restauro presso residenze storiche di Via Garibaldi: scalone di Palazzo Doria Tursi e giardino storico di Palazzo Bianco" (MOGE 21053) per un importo di Quadro Economico pari ad € 371.000,00 finanziati per € 308.060,00 dai fondi erogati dal Ministero del Turismo nell'ambito del Progetto D.O.G.E. e per la restante somma di € 62.940,00 con risorse proprie del Comune di Genova;

- con Determina Dirigenziale della Direzione Attività e Marketing del Turismo n. 2023-208.0.0.-52 del 28/09/2023, si è preso atto che il Comune di Genova è stato ammesso al finanziamento per il progetto DOGE Ministero del Turismo per una somma pari a euro 976.654,60 e, contestualmente, sono state accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero del Turismo.

- con Determinazione Dirigenziale 2023-189.0.0.-340 del 21/11/2023 si è proceduto Aggiudicazione dei lavori all'Impresa AURI FOLIA RESTAURI S.R.L. ed impegno di spesa, per un importo contrattuale complessivo risultante, a seguito dell'applicazione del ribasso di gara pari al 23,33%, pari ad euro **214.336,05** (duecentoquattordicitrecentotrentasei/05), il tutto oltre I.V.A;

Premesso inoltre:

- che, per ragioni di semplicità e non aggravamento della parte burocratica a carico del settore Manutenzione e Verde Pubblico, si è ritenuto di poter utilizzare uno strumento attuativo flessibile al fine di redigere una graduatoria di professionisti a cui attingere al fine di poter affidare i singoli interventi, in modo tempestivo ed in caso di necessità non preventivamente definibili;

-che, nel panorama legislativo vigente in materia di opere pubbliche, nel rispetto dei principi di

trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, lo strumento attuativo più idoneo che riveste tali caratteristiche è stato individuato nell'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con una pluralità di operatori pari a 15, ove i singoli affidamenti saranno aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo stesso, senza necessità di completamento dell'offerta e senza riaprire il confronto competitivo ai sensi del comma 4, lettera b dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016;

- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è stato possibile procedere con l'approvazione della graduatoria per l'affidamento diretto dell'incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e che tale affidamento è avvenuto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

- a seguito delle procedure della trattativa suddetta, con Determina Dirigenziale 2023/189.0.0./157 è stata approvata la graduatoria definitiva determinata sulla base delle offerte presentate entro il termine del 20/04/2023 e con il criterio del minor prezzo, come da verbale prot. NP 05/05/2023.0000957.I;

Considerato:

- che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 D.Lgs. n° 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione delle opere in oggetto;

- che è stato richiesto al Direttore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi la disponibilità all'interno dell'ente di personale atto a ricoprire tale incarico e che, rilevando l'impossibilità a reperire tale figura professionale, è stata redatta attestazione di carenza di organico Rep. NP 01/07/2024.0001604.I;

- che è quindi stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 12.669,11 oltre contributi previdenziali ed IVA 22%;

- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. cit e che tale affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c);

Dato atto che:

- sulla base dello scorrimento della graduatoria degli operatori economici approvata con DD 2023/189.0.0./157, considerate le necessità della Civica Amministrazione e tenuto conto dei principi di correttezza, non discriminazione, trasparenza, parità di trattamento, il primo operatore che risulta disponibile è l'Arch. I. A. R. De Masi, Partita I.V.A. 02964820100;

- l'Arch. I. A. R. De Masi ha sottoscritto con la Civica Amministrazione il contratto di accordo quadro per l'affidamento dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione per interventi di manutenzione straordinaria su edifici esistenti del patrimonio civico REP n. 1574/2023 del 23/08/2023;

- in base alle attestazioni trasmesse, l'Arch. Irene Agostina Rosaria De Masi risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, in particolare, di un attestato in corso di validità relativo all'aggiornamento periodico previsto dall'art. 98 D.Lgs. n. 81/08;

- visto il modico importo degli affidamenti, comunque inferiore ad € 40.000,00, e che il professionista è in possesso di idonea polizza assicurativa professionale, si ritiene opportuno, per ragioni di semplicità e di non aggravamento della procedura amministrativa, poter dispensare l'affidatario dalla prestazione della garanzia provvisoria e definitiva, come espressamente consentito dagli artt. 93, comma 1 e art. 103, comma 11, del d.lgs. 50 del 2016 come modificato dal d.lgs. 56 del 2017;

Considerato pertanto:

- che per le ragioni sopra esposte, si ritiene opportuno affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, all'Arch. I. A. R. De Masi, Partita I.V.A. 02964820100, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro e risanamento conservativo da realizzarsi presso lo scalone monumentale di ingresso di Palazzo Tursi e presso il giardino storico di Palazzo Bianco, Via Garibaldi, nell'ambito del progetto di valorizzazione turistica del sito UNESCO Strade Nuove e del Sistema dei Palazzi dei Rolli e Buffer Zone: "D.O.G.E - Moge 21053 con il ribasso offerto del 35,123% cosicché il preventivato importo di euro 12.669,11 viene a ridursi ad euro 8.219,34 il tutto oltre contributi previdenziali al 4% pari ad euro 328,77 per un totale complessivo di **euro 8.548,11** (esente IVA essendo il professionista sottoposto a regime fiscale forfettario ai sensi della Legge 145 del 30 Dicembre 2018);

Dato atto:

- che la spesa di cui ai punti precedenti risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e dei ribassi offerti, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

- che l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di contratto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- che l'affidamento di cui trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo al professionista di cui all'art. 83, comma 1 del codice, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n.4/2016 e s.m.i.;

- che il Responsabile Unico di Procedimento è l'Arch. S. Ortale, funzionario tecnico della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico - via Di Francia 1 - come da atto datoriale del Dirigente della Direzione citata Ing. G. Frongia - Prot. 05/12/2023.0573343.I;

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. S. Ortale, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

- dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- Il D.Lgs. 50/2016;
- gli artt. 91, 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il provvedimento del Sindaco n. 115 del 5/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. G. Frongia è stato nominato Dirigente della Direzione Manutenzioni e Verde Pubblico.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto di:

1. di impegnare e mandare a prelevare a favore **dell'Arch. I. A. R. De Masi, Partita I.V.A. 02964820100, (codice benf. 55216)** la somma complessiva di **€ 8.548,11** (di cui € 8.219,34 imponibile, € 328,77 contributi previdenziali) al capitolo 73035 c.d.c. 166.8.05 "INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL POLO TURSINO- MANUTENZIONE" del Bilancio 2024 - P.d.c. 2.2.1.9.18. CRONO 2023/832, riducendo di pari importo l'IMPE 2024/7336 ed emettendo nuovo **IMPE 2024/11968**;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 8.548,11 è finanziata con avanzo di c. capitale accantonato.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, **all'Arch. I. A. R. De Masi, Partita I.V.A. 02964820100, (codice benf. 55216)**, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro e risanamento conservativo da realizzarsi presso lo scalone monumentale di ingresso di Palazzo Tursi e presso il giardino storico di Palazzo Bianco, Via Garibaldi, nell'ambito del progetto di valorizzazione turistica del sito UNESCO Strade Nuove e del Sistema dei Palazzi dei Rolli e Buffer Zone: "D.O.G.E - Moge 21053 con il ribasso offerto del 35,123 % cosicché il preventivato importo di euro 12.669,11 viene a ridursi ad euro 8.219,34 il tutto oltre contributi previdenziali al 4% pari ad euro 328,77 per un totale complessivo di **euro 8.548,11** (esente IVA essendo il professionista sottoposto a regime fiscale forfettario ai sensi della Legge 145 del 30 Dicembre 2018).
2. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;
3. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, in capo ai professionisti;
4. di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive

deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. 50/2016;

5. di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1), demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - CODICE IPA: Y6CIW0, identificativo della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi C.U.P. B34H22001510001 – CIG APPLICATIVO **A05F9EA739** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
7. di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
8. di provvedere inoltre, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico, alla liquidazione delle parcelle emesse dal professionista tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
9. di approvare quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;
10. di notificare **all'Arch. I. A. R. De Masi, Partita I.V.A. 02964820100**, il presente provvedimento.

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.