



COMUNE DI GENOVA

Direzione Manutenzione e Verde Pubblico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 4145

ADOTTATO IL 02/08/2024

ESECUTIVO DAL 02/08/2024

OGGETTO: Manutenzione Straordinaria del Lucernaio del Fornice Trasversale di Galleria Mazzini denominato "Galleria Renato Bianchi" - Genova.

Svincolo e riutilizzo fondo pluriennale Vincolato Credito Sportivo

MOGE: 20056 – CUP: B32F18000130004

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-58, in data 18/03/2021, sono stati approvati i documenti progettuali definitivi per "Galleria Mazzini: consolidamento e risanamento del frontone di accesso da Largo Lanfranco a Galleria Mazzini e completamento sostituzione delle gronde interne a Galleria Mazzini - Genova." per una spesa complessiva indicata nel Quadro Economico pari a Euro 1.600.000,00;

- con DD 2021-189.0.0.- 89 del 22/04/2021, sono stati approvati i lavori e le modalità di gara per l'indizione della gara, per importo complessivo di lavori pari a Euro 1.289.675,93 oltre IVA, di cui 106.519,74 per oneri della sicurezza, Euro 52.319,52 per opere in economia e 84.446,35 per la progettazione esecutiva;

- Con DD 2021-189.0.0.-116 esecutiva il 23/05/2021 è stato modificato il finanziamento relativo all'intervento;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-189.0.0.-225 del 22/09/2021, a seguito dell'espletamento di procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'impresa R.T.I. RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL; RIABITAT LIGURIA SRL mandataria partita I.V.A. 03819250105; MARTINO SRL partita I.V.A. 03137390047 per Euro 963.847,96 di cui Euro 106.519,74 per oneri per la sicurezza, ed Euro 52.319,52 per opere in economia e 60.114,82 per la progettazione esecutiva, il tutto oltre I.V.A.;

- con il R.T.I. RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL è stato stipulato Contratto cronologico N. 16 in data 18/01/2022 (CUP B32F18000130004 - CIG 87225793E6);

- in data 30/09/2021 è stata avviata la progettazione esecutiva e sono stati consegnati parzialmente i lavori in via d'urgenza con Verbale Prot. NP 05/10/2021.0002063.I al R.T.I. RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL;

- la progettazione esecutiva, facente parte dell'appalto integrato, è stata consegnata da parte del R.T.I. RIABITAT LIGURIA SRL/MARTINO SRL a firma dei progettisti Arch. D. Piscitello, Arch. P. Ferrando, Ing. S. Cantarella, Ing. C. Riccamboni, Dott. A. Nielsen, il 23/12/2021, le prime integrazioni il 14/01/2022 e le integrazioni finali il 23/02/2022;

- Il progetto esecutivo, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo come da verbale del 24/02/2022 prot. NP 328 e rapporto conclusivo prot. NP 334 del 25/02/2022;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, Il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con Verbale di Validazione prot. NP 335 del 25/02/2022;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-53 dell'11/03/2022, esecutiva il 16/03/2022 è stata approvata la progettazione esecutiva, il quadro economico comprensivo dei maggiori lavori, i n. 69 nuovi prezzi, l'integrazione dell'onorario della progettazione e l'affidamento di tali maggiori lavori al Raggruppamento Temporaneo R.T.I. RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL, RIABITAT LIGURIA SRL capogruppo, per un nuovo importo contrattuale di Euro 1.206.253,09 comprensivo di Euro 863.940,83 per lavori, 212.814,02 per oneri sicurezza, Euro 52.319,52 per opere in economia contrattuali, Euro 77.178,72 per progettazione esecutiva, il tutto oltre I.V.A. 10% per Euro 112.907,44 quota lavori e IVA 22% per Euro 16.979,32 quota progettazione;

- i lavori sono stati consegnati con processo verbale di consegna definitiva del 04/03/2022 prot. 378.I del 04/03/2022;

- in data 14/04/2022 è stato stipulato il Contratto d'Appalto, cronologico n. 129 per le modifiche ed integrazioni necessarie relative ai maggiori lavori derivanti dagli approfondimenti del progetto esecutivo rispetto al progetto definitivo di risanamento del frontone di accesso di Galleria Mazzini su Largo Eros Lanfranco, completamento dei canali di gronda e dei pluviali di Galleria Mazzini;

- in data 20/05/2022 è stato stipulato il Contratto d'Appalto, cronologico n. 175 integrativo dei

contratti in data 18 gennaio 2022 cron. N. 16 e in data 14 aprile 2022 cron. N. 129 per le modifiche delle quote di partecipazione al RTI verticale RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL;

- che la suddetta Impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori ed all'osservanza di tutte le norme contrattuali, ha presentato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) costituita mediante Polizza fideiussoria rilasciata dalla Società TUA Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Genova – Cod. 400942, POLIZZA N. 40094291004677, emessa in data 19/11/2021, per l'importo di Euro 181.328,71 (centottantunmilatrecentoventottovirgolasettantuno) avente validità fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- che la stessa polizza è stata implementata a seguito di approvazione della variante, a partire dal 30/03/2022, per l'importo di Euro 226.932,39 (duecentoventiseimilanovecentotrentaduevirgolatrentanove), come da richiesta prot. 29/03/2022.0118955.U e successiva trasmissione della documentazione relativa a mezzo pec, in data 08/04/2022;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-275 del 29/08/2022, esecutiva il 30/08/2022 è stata approvata la variante in aumento di spesa, i n. 3 nuovi prezzi, la concessione di proroga al termine di ultimazione e l'affidamento di tali maggiori lavori al Raggruppamento Temporaneo R.T.I RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL, RIABITAT LIGURIA SRL capogruppo, per un importo netto totale dei maggiori lavori pari a Euro 57.071,01, il tutto oltre Euro 5.707,10 I.V.A. per 10% e quindi per complessivi Euro 62.778,11;

- i lavori sono terminati con processo verbale di fine lavori del 29/11/2022 prot. 2134.I del 29/11/2022 e contestualmente sono stati assegnati ulteriori 60 giorni per il completamento delle opere di finitura ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.M. 49/2018.

Premesso altresì:

- che, in base all'art. 9 del contratto, sono stati emessi sei stati di avanzamento lavori rispettivamente di Euro 342.779,33; di Euro 224.311,10; di Euro 283.294,96; di Euro 102.737,96; di Euro 41.744,20; di Euro 86.048,35 per un totale di Euro 1.328.482,86 IVA esclusa e pertanto, restano da corrispondere al R.T.I RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL, RIABITAT LIGURIA SRL capogruppo a saldo Euro 6.316,35 oltre IVA (corrispondenti allo 0,5%) trattenuti a garanzia ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0.-91 del 04/04/2023, esecutiva il 14/04/2023, in base all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50, secondo quanto riportato nella nota prot. n. 146624 del 03/04/2023, sono stati riconosciuti al R.T.I RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL - RIABITAT LIGURIA SRL capogruppo P.IVA 03819250105, Euro 71.735,38 come maggiore importo dovuto all'adeguamento prezzi;

- che ai sensi dell'art. 10 del contratto, il Direttore dei Lavori Ing. C. Romano, su indicazione del Responsabile del Procedimento, ha redatto il certificato di regolare esecuzione in data 30/11/2023, prot. NP 01/12/2023.0002829.I;

- che con Determina Dirigenziale Atto n. 950 del 13/03/2024 esecutiva dal 15/03/2024 è stato approvato senza riserve il Certificato di Regolare Esecuzione, Rep. NP 01/12/2023.0002829.I

relativo ai lavori di consolidamento e risanamento del frontone di accesso da Largo Lanfranco a Galleria Mazzini e completamento sostituzione delle gronde interne a Galleria Mazzini - Genova (MOGE: 20056 CUP: B32F18000130004 CIG 87225793E6);

- che, come risulta dal certificato di regolare esecuzione, per i lavori di cui trattasi non sono occorse occupazioni di proprietà private, né permanenti né temporanee, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, essendo decorsi i termini di cui all'avviso NP 840/2023 del 18/04/2023, pubblicato in data 20/04/2023, senza che sia pervenuto reclamo alcuno da parte di terzi;

- che l'Impresa ha firmato la contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione degli stessi senza formulare riserve;

- che Impresa ha presentato, ai sensi dell'art. 103 comma 6, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., Polizza fideiussoria n. 2052115, rilasciata dalla Società REVO Insurance S.p.A., Agenzia AELLE-Genova, in data 22/12/2023, della durata di due anni dalla data del certificato di regolare esecuzione, a garanzia dei lavori eseguiti;

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto si è concluso a seguito di approvazione di CRE e Compensazione prezzi come da D.D. 950 del 13/3/2024 esecutiva dal 15/3/2024 che approva il CRE Rep. NP 01/12/2023.0002829.I;

- il rapporto contrattuale con la impresa R.T.I RIABITAT LIGURIA SRL/ MARTINO SRL, di cui RIABITAT LIGURIA SRL mandataria partita I.V.A. 03819250105; MARTINO SRL partita I.V.A. 03137390047 relativamente ai lavori sopra citati si è concluso come da Certificato di regolare esecuzione sottoscritto senza riserve dalle parti, citato nel punto precedente;

- concluso l'intervento in oggetto, residua un avanzo del finanziamento ammontante a complessivi **euro 27.777,48** (IMP. 2024/6927 – IMP. 2024/7156 sul crono 2021/209);

- che ai sensi del bando dell'articolo 13.1 del Bando Missione Cultura 2021 – allegato al presente provvedimento è possibile chiedere all'Istituto del Credito Sportivo, erogatore del finanziamento n. 202143001 (ACC. 2021/1409), l'utilizzo di eventuali economie -conseguenti a minori spese- per "interventi migliorativi dell'intervento ammesso a Contributo e finanziato o del bene o dell'immobile oggetto dell'intervento ammesso a contributo, ferme restando le finalità e l'ammontare massimo del Contributo al quale il beneficiario è stato ammesso e previo esame della documentazione tecnica ed amministrativa prevista da parte del RUP";

- l'utilizzo di eventuali economie conseguenti a minori spese, nei termini sopra definiti, dovrà essere rendicontato all'Istituto per il Credito Sportivo nell'ambito del "Monitoraggio inizio lavori/realizzazione dell'intervento" entro il 31/08/2024, pena l'avvio del procedimento di sospensione - ancorché parziale - del contributo in conto interessi, ed è pertanto applicabile il principio di cui al punto 5.4.13 dell'allegato 4.2. al D.Lgs 118/2011;

Considerato che:

- è possibile e opportuno impiegare le risorse indicate ai punti precedenti in ulteriori interventi di manutenzione straordinaria nell'ambito di Galleria Mazzini, e in particolare sul Lucernaio del Fornice Trasversale di Galleria Mazzini denominato "Galleria Renato Bianchi", che verranno meglio dettagliati con atti successivi, come richiesto nel Bando Missione Cultura 2021, nell'articolo 13.1 già citato;

- sussistono i presupposti di cui all'articolo 13.3 del Bando Missione Cultura 2021 per richiedere all'Istituto del Credito Sportivo, erogatore del finanziamento n. 202143001 (ACC. 2021/1409), l'utilizzo delle economie -conseguenti a minori spese- per il finanziamento di un intervento di manutenzione straordinaria nell'ambito di Galleria Mazzini, e in particolare sul Lucernaio del Fornice Trasversale di Galleria Mazzini denominato "Galleria Renato Bianchi";

E ritenuto pertanto necessario e opportuno, per i motivi fin qui esposti, procedere a svincolare e ridurre gli impegni residui assunti con l'appalto relativo a "Galleria Mazzini: consolidamento e risanamento del frontone di accesso da Largo Lanfranco a Galleria Mazzini e completamento sostituzione delle gronde interne a Galleria Mazzini - Genova - CUP: B32F18000130004- CIG 87225793E6 – MOGE: 20056" e contestualmente emettere nuove prenotazioni di impegno a beneficio di ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sul Lucernaio del Fornice Trasversale di Galleria Mazzini denominato "Galleria Renato Bianchi" – Genova (CUP: B32F18000130004 – MOGE: 20056);

Dato atto:

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. G. Frongia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- Il Bando Missione Cultura 2021
- gli artt. 107, 153 comma 5, 179 e 173 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.gs 30/03/2001 n. 165;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 5.4.13 dell'Allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il provvedimento del Sindaco ORD.-2023-115 del 05/04/2023 con il quale è stato all'Ing. Gianluigi Frongia l'incarico di Dirigente della Direzione Manutenzione Verde Pubblico.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. ridurre l'impegno 2024/7156 per **euro 7.055,02** impegnato sul Capitolo 70564 del Bilancio 2024 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" Crono 2021/209 P.d.c. 2.2.1.9.12 e contestualmente rimettere nuova prenotazione di **IMPE 2024/12133** per la realizzazione dell'intervento "*Manutenzione Straordinaria del Lucernaio del Fornice Trasversale di Galleria Mazzini denominato "Galleria Renato Bianchi" – Genova*";
2. ridurre l'impegno 2024/6927 per **euro 20.722,46** impegnato sul Capitolo 70564 del Bilancio 2024 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" Crono 2021/209 P.d.c. 2.2.1.9.12 e contestualmente rimettere nuova prenotazione di **IMPE 2024/12137** per la realizzazione dell'intervento "*Manutenzione Straordinaria del Lucernaio del Fornice Trasversale di Galleria Mazzini denominato "Galleria Renato Bianchi" – Genova*";
3. di dare atto che l'importo complessivo di **Euro 27.777,48** è finanziato con Mutuo dell'Istituto Credito Sportivo (**ACC. 2021/1409**).
4. di dare atto che gli impegni sono stati assunti ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di dare atto che sussistono le condizioni per l'applicazione del punto 5.4.13 dell'Allegato 4.2 al D.lgs. 118/2011;
2. di approvare quanto riportato in parte normativa nella sezione aspetti contabili;
3. di demandare a successivi provvedimenti l'avvio dell'istruttoria del sopra citato intervento di manutenzione straordinaria del Lucernaio del Fornice Trasversale di Galleria Mazzini denominato "Galleria Renato Bianchi", anche al fine di richiedere all'Istituto del Credito Sportivo, erogatore del finanziamento n. 202143001 (ACC. 2021/1409), l'utilizzo delle economie di cui in premessa -conseguenti a minori spese- per il finanziamento di un intervento di manutenzione straordinaria nell'ambito di Galleria Mazzini, e in particolare sul Lucernaio del Fornice Trasversale di Galleria Mazzini denominato "Galleria Renato Bianchi".

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

[documento sottoscritto digitalmente]