



COMUNE DI GENOVA

Direzione Manutenzione e Verde Pubblico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 4700

ADOTTATO IL 10/09/2024

ESECUTIVO DAL 11/09/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE E RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI CIVICA PROPRIETÀ INSTALLATI SU PROPRIETÀ DEL COMUNE DI GENOVA E DI TITOLARITÀ OPERATIVA DEL COMUNE DI GENOVA

MOGE 20935- CUP B39J21034270006 - CIG B2D44A1ED8

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Comune di Genova è proprietario e gestore di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica posti sulle coperture di edifici di civica proprietà;
- per garantire il corretto funzionamento degli impianti suddetti è necessario provvedere ad una costante verifica e manutenzione ordinaria degli impianti stessi;

Dato atto che:

- a seguito di sopralluoghi è stato possibile determinare la necessità dei seguenti interventi:
 - • FV02 – Municipio Molassana: sostituzione cavo KWh - IG
 - • FV05 – Scuola Caffaro: sostituzione cavo KWh - IG
 - • FV06 – IC Boeddu: sostituzione cavo KWh - IG
 - • FV07 – Scuola Media Foscolo: sostituzione cavo KWh - IG
 - • FV17 – Scuola Santullo: sostituzione cavo KWh - IG
 - • FV18 – Scuola Perasso: sostituzione cavo KWh - IG
 - • FV19 – Scuola Merello: sostituzione inverter e teleruttore

- FV21 – Scuola Ball: sostituzione inverter
 - FV22 – Scuola Canepa: sostituzione cavo KWh - IG
 - FV24 – Scuola Materna Voltri: sostituzione inverter
 - FV25 – Biblioteca Gallino: sostituzione cavo KWh – IG e accessori canalizzazioni
 - FV30 – Scuola Nazario Sauro: sostituzione cavo KWh - IG
 - FV31 – Spazio Associativo C.so Sardegna: completamento sistema monitoraggio a distanza
- Per l'esecuzione di tale manutenzione, è stato stimato l'importo di € 22.000,00 come da quadro economico sotto riportato:

MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPRISTINO FUNZIONALITÀ IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI GENOVA				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010				
A. IMP ORT O PER LAV ORI	A.1	Importo dei lavori	€	€
		<i>di cui importo opere impiantistiche a misura</i>	€ 12.037,00	
		<i>di cui importo opere impiantistiche a corpo</i>		
		<i>Totale importo lavori</i>		€ 12.037,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 601,85
	A.3	Lavori in economia		€ 3.500,00
	Totale (A.1+A.2+A.3)			€ 16.138,85
B. SOM ME A DIS POS IZIO NE DEL L'A MMI NIST RAZ ION E	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 15,49
	B.4	Imprevisti (max. 10%)		€ 1.613,88
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		€ 322,78
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse		€ 0,00

	alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)			€ 1.952,15
C. I.V.A	C I.V.A.		€
C.1. 1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 3.550,55
C.1. 2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 0,00
C.1. 3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 358,45
Totale IVA			€ 3.909,00
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 22.000,00

- il Direttore della Direzione Politiche Energetiche Ing. M. Varrucciu, con atto datoriale Prot. 11/07/2024.0358838.I, ha autorizzato la Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Manutenzione e Verde Pubblico all'utilizzo della disponibilità finanziaria per l'esecuzione della manutenzione e ripristino degli impianti fotovoltaici di civica proprietà, come sopra identificati, mettendo a disposizione la somma complessiva di € 22.000,00, dando pieno mandato ad impegnare e liquidare detta somma, disponibile a Bilancio 2024 al Capitolo 31387 "manutenzione impianti fonti rinnovabili – finanziata da avanzo vincolato" – Cdc 2260 – CdR 1455 – PdC 1.3.2.9.0 – Voce economica 640 "Manutenzioni diverse", utilizzando le seguenti risorse: 1736/2019 (4.560,56 €); 145058/2020 (2.814,70 €); 198411/2021 (751,94€); 280821/2022 (11.815,80€); 283423/2022 (utilizzo parziale per 2.057,00 €);

Rilevato che:

- che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) D.lgs. 36/2023 per lavori di importo inferiore a

150.000,00 euro, è possibile procedere all'affidamento diretto dei contratti di lavori anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che la Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche -Manutenzione e Verde Pubblico ha avviato tramite la piattaforma telematica Appalti & Contratti del Comune di Genova, con procedura n. G03652, una ricerca di mercato informale con richiesta di preventivo Prot. 24/07/2024.0383335.U per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) D.lgs. 36/2023 e s.m.i., della manutenzione ordinaria e ripristino funzionalità impianti fotovoltaici di proprietà del Comune di Genova;

- a seguito della suddetta ricerca è stata presentata dalla Impresa Crocco Emanuele S.r.l., P.IVA 00241830108 un'offerta economica con un ribasso del 1,00% come da offerta economica Prot. 30/07/2024.0392835.E allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Considerato pertanto:

- che per le ragioni sopra esposte, si ritiene opportuno affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) D.lgs. 36/2023 e s.m.i. alla Impresa Crocco Emanuele S.r.l., P.IVA 00241830108 la manutenzione ordinaria e ripristino funzionalità impianti fotovoltaici di proprietà del Comune di Genova con il ribasso offerto del 1,00% cosicché il preventivato importo di € 16.138,85 di cui:

- lavori a misura: Euro 12.037,00;
- Economie, non soggetti a ribasso Euro 3.500,00;
- Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso Euro 601,85;

viene a ridursi ad € 16.018,48 di cui:

- lavori a misura: Euro 11.916,63:

Economie, non soggetti a ribasso Euro 3.500,00;

Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso Euro 601,85;

il tutto oltre IVA al 22% pari ad € 3.524,07 per un totale complessivo di € 19.542,55

Dato atto che:

- che sono state espletate con successo le verifiche sul possesso dei requisiti dell'impresa affidataria ai sensi degli articoli da 94 a 100 di cui al titolo IV del Codice Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. G. Frongia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6 del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del presente contratto potrà essere iniziata, ai sensi dell'art. 17, c.8 del Codice, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

il D.lgs. 36/2023;

gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15.04.2024 con la quale è stato approvato il

Piano Integrato di attività e organizzazione 2024/2026;

il provvedimento del Sindaco n. 115 del 5/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. G. Frongia è stato nominato Dirigente della Direzione Manutenzioni e Verde Pubblico.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

impegnare e mandare a prelevare **€ 22.000,00** nel seguente modo:

- **1** € 21.677,22 direttamente al Capitolo 31387 “manutenzione impianti fonti rinnovabili – finanziata da avanzo vincolato” – Cdc 2260 – CdR 1455 – PdC 1.3.2.9.0 – Voce economica 640 “Manutenzioni diverse”:
 - **euro 19.542,55** quale quota lavori, in favore **CROCCO EMANUELE SRL (cod. Benf. 509)** C.F. e P.IVA 00241830108, emettendo nuovo **IMPE 2024/12847**;
- **euro 146,85** come somme a disposizione per ribasso di gara emettendo nuovo **IMPE 2024/12848**;
- **euro 1.987,82** come spese tecniche per imprevisti emettendo nuovo **IMPE 2024/12849**;
- **2 € 322,78 (QUOTA INCENTIVO 2% ex art. 45 D.Lgs. 36/2023)** come segue:
 - Euro 258,22 (quota 80% incentivo) emettendo nuovo **IMPE 2024/12851**;
 - Euro 64,56 (quota 20% incentivo) emettendo nuovo **IMPE 2024/12852**;
- **3** accertare l'importo di euro 64,56 al capitolo 50070, PdC 3.5.99.99.999, CdC 20.5.99 “Direttore Generale - Fondi innovazione” mediante emissione di nuovo **ACC. 2024/2365**;
- **4** dare atto che la spesa complessiva di € 22.000,00 trova copertura nell'avanzo vincolato del Comune di Genova al Capitolo 31387 “manutenzione impianti fonti rinnovabili – finanziata da avanzo vincolato” – Cdc 2260 – CdR 1455 – PdC 1.3.2.9.0 – Voce economica 640 “Manutenzioni diverse” come da atto datoriale Prot. 11/07/2024.0358838.I della Direzione Politiche Energetiche. Risorse: 1736/2019 (4.560,56 €); 145058/2020 (2.814,70 €); 198411/2021 (751,94€); 280821/2022 (11.815,80€); 283423/2022 (utilizzo parziale per 2.057,00 €);

DETERMINA

1. Di approvare, per i motivi di cui in premessa, la manutenzione e ripristino degli impianti fotovoltaici di civica proprietà installati su proprietà del Comune di Genova e di titolarità operativa del Comune di Genova;
2. di procedere all'affidamento della manutenzione e ripristino degli impianti fotovoltaici di civica proprietà installati su proprietà del Comune di Genova e di titolarità operativa del Comune di Genova" a favore dall'impresa CROCCO EMANUELE SRL (**cod. Benf. 509**) C.F. e P.IVA 00241830108 per l'importo pari ad Euro 16.018,48 (sedicimilazerodiciotto/48) comprensivi di Euro 601,85 per oneri per la sicurezza, ed Euro 3.500,00 per opere in economia entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. al 22% come da offerta economica allegata al presente provvedimento quale parte integrante;
3. di approvare quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;
4. di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa emissione di atto di riscossione digitale sui capitoli di cui ai punti 2 e 3 della sezione aspetti contabili;
5. provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;
6. di notificare alla CROCCO EMANUELE SRL (**cod. Benf. 509**) C.F. e P.IVA 00241830108, il presente provvedimento;
7. di dare atto che sono state espletate con successo le verifiche sul possesso dei requisiti dell'impresa affidataria ai sensi degli articoli da 94 a 100 di cui al titolo IV del codice D.lgs. 36/2023 e che si procederà comunque alla risoluzione del contratto nel caso in cui venisse accertato il mancato possesso dei requisiti nel corso di esecuzione dell'intervento;
8. di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, secondo lo schema allegato parte integrante della presente determinazione, demandando al competente Ufficio dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione;
9. di dare atto che, fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6 del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del presente contratto potrà essere iniziata, ai sensi dell'art. 17, c.8 del Codice, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 dell'art. 17 del Codice;
10. di procedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico alle operazioni di controllo in fase esecutiva e alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
11. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - CODICE IPA: **Y6CIW0**, identificativo della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico;
 - l'indicazione dell'**oggetto** specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del **numero** e della data della presente **Determinazione Dirigenziale**;
 - I codici identificativi nella sezione "dati del contratto / ordine di acquisto":
 - **CIG B2D44A1ED8**
 - il numero di **repertorio di registrazione del contratto**.
12. di provvedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023;

Il Dirigente
(Ing. Gianluigi Frongia)

