



COMUNE DI GENOVA

Direzione Manutenzione e Verde Pubblico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 4915

ADOTTATO IL 05/09/2024

ESECUTIVO DAL 09/09/2024

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA MEDIANTE OPERE DI IMPIANTISTICA ELETTRICA, IDRAULICA, DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED OPERE EDILI ACCESSORIE, ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI DI CIVICA PROPRIETÀ, PER IL MANTENIMENTO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO, DEL LIVELLO IGIENICO SANITARIO E DI SICUREZZA DELL'IMMOBILE ANCHE IN TEMA DI PROTEZIONE CIVILE DA ATTUARSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO (AQ - 3[^] ANNUALITÀ DI 3) ANNO 2024

APPROVAZIONE DEI DOCUMENTI PROGETTUALI E DEI LAVORI.

MOGE 20858 – CUP B34E21014950004 – CIG AQ 8982902D39 Lotto 1 - CIG AQ 898294725F Lotto 2

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Genova è proprietario di un vasto patrimonio edilizio che, per stato di conservazione generale e vetustà, manifesta sovente l'esigenza di interventi contingibili per guasti, avarie e opere di adeguamento di diversa tipologia in modo tale da richiedere, senza indugio, lavori di manutenzione straordinaria o ristrutturazione non definibili e programmabili;

- all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 annualità 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27 dicembre 2022 e successive variazioni, è stata inserita specifica previsione di Euro 800.000,00 per gli "Interventi di prevenzione incendi SCIA su immobili di civica proprietà" (AQ - 3[^] ann. di 3) anno 2023 (MOGE 20393 – CUP B36D20000010004);

- per dar corso agli interventi è necessario procedere con l'approvazione della progettazione definitiva che comprenda le tipologie di interventi previste ed il quadro economico della spesa.

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2023-144 del 21/09/2023 è stato approvato il progetto definitivo per la terza annualità dell'Accordo Quadro in argomento, ricompresa per l'importo di € 800.000,00 all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2023-2025 approvato 2023-2025 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27 dicembre 2022, ed identificata con MOGE 20393 – CUP B36D20000010004;

- alla suddetta annualità non è stata data attuazione nel corso del 2023 e l'intervento è stato, pertanto, stralciato dal PT 2023-2025 e reinserito, identificato dal MOGE 20858 e dal CUP B34E21014950004, all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2024-2026 approvato con D.C.C. n. n. 70 del 22 dicembre 2023, e successive variazioni, per l'importo di € 800.000,00;

- con la deliberazione DGC-2023-144 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva dell'intervento in argomento composta da:

- Relazione Tecnica;
- Elenco Immobili;
- Quadro Economico

e il quadro economico per la terza annualità è il seguente:

A	QUOTA LAVORI	Finanziamento
A 1	LAVORI a misura comprensivi di oneri di sicurezza ed opere in economia	€ 590.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE:	
B 1	Spese tecniche (Progettazioni, sondaggi, indagini, verifiche tecniche, allacci, forniture, collaudi e spese per gara) (IVA compresa)	€ 68.400,00
B 1	Incentivo ex Art. 113 D.L.gs. 50/16	€ 11.800,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 80.200,00
C	IVA lavori: 22%	€ 129.800,00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)	€ 800.000,00

Considerato:

- che per dar corso ai suddetti interventi è necessario procedere all'approvazione della

progettazione definitiva, che comprenda le tipologie previste ed il quadro economico della spesa, nonché l'approvazione dei lavori;

- che è necessario finanziare la spesa di **euro 800.000,00** per gli interventi in argomento come segue:

- Euro 788.200,00 con mutuo da contrarre nel presente esercizio o mediante devoluzione di quote di mutui già contratti;
- Euro 11.800,00 mediante risorse proprie dell'Ente;

- che è necessario dare mandato alla Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico per l'approvazione del provvedimento di devoluzione o, in subordine, alla Direzione di Area Chief Financial Officer (Servizi Finanziari) per la predisposizione degli atti contrattuali per il ricorso all'indebitamento.

Preso atto che:

- stante la natura dei beni immobili oggetto di intervento trovano applicazione gli articoli da 145 a 151 del D.Lgs 50/2016;

- l'art. 216, comma 4 del Codice dei Contratti, penultimo capoverso, dispone che "fino alla data di entrata in vigore del decreto Ministeriale di cui all'art. 23 comma 3 bis dello stesso Codice, l'esecuzione dei lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, qualora si tratti di lavori di manutenzione, ad esclusione degli interventi di manutenzione che prevedano il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere;

Dato atto che:

l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. G. Frongia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai

sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 115 del 5/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. G. Frongia è stato nominato Dirigente della Direzione Manutenzioni e Verde Pubblico.

Aspetti Contabili

1. di dare atto che la spesa per la terza annualità dell'Accordo Quadro di cui al presente provvedimento pari ad Euro 800.000,00 verrà finanziata come segue:
 - Euro 788.200,00 con mutuo da contrarre nel presente esercizio o mediante devoluzione di quote di mutui già contratti (CRONO 2024/138);
 - Euro 11.800,00 mediante risorse proprie dell'Ente (CRONO 2024/452).

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui in premessa, gli "Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile" da realizzarsi tramite Accordo Quadro (3° annualità di 3) anno 2024 per l'importo di Euro 800.000,00 IVA inclusa;
2. di attestare la validità del progetto e la congruità del quadro economico ad esso afferente di cui alla deliberazione di Giunta DGC-2023-144 del 21/09/2023, riportato in premessa;
3. di prendere atto che l'intervento è ricompreso all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026, annualità 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.

D.C.C. n. n. 70 del 22 dicembre 2023 e successive variazioni per l'importo di € 800.000,00 di quadro economico Identificato dal MOGE 20858 e dal CUP B34E21014950004;

4. di dare atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2023-144 del 21/09/2023 è stato approvato il progetto definitivo per la terza annualità dell'Accordo Quadro in argomento, ricompresa per l'importo di € 800.000,00 all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2023-2025 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27 dicembre 2022 ed identificata con MOGE 20393 – CUP B36D20000010004 e che alla suddetta terza annualità non è stata data attuazione nel corso del 2023 e l'intervento è stato, pertanto, stralciato dal PT 2023-2025 e reinserito, identificato dal MOGE 20858 e dal CUP B34E21014950004, all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2024-2026 approvato con D.C.C. n. n. 70 del 22 dicembre 2023 e successive variazioni, per l'importo di € 800.000,00;
5. di dare atto che la spesa per la terza annualità dell'Accordo Quadro di cui al presente provvedimento pari ad Euro 800.000,00 verrà finanziata come segue:
 - Euro 788.200,00 con mutuo da contrarre nel presente esercizio o mediante devoluzione di quote di mutui già contratti;
 - Euro 11.800,00 mediante risorse proprie dell'Ente;
6. di dare mandato alla Direzione Manutenzione e Verde Pubblico per l'approvazione del provvedimento di devoluzione o, in subordine, alla Direzione di Area Chief Financial Officer (Servizi Finanziari) per la predisposizione degli atti contrattuali per il ricorso all'indebitamento.
7. di provvedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune di Genova, alla sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del codice;
8. Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Liguria nel termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto ai sensi dell'art. 90 D.lgs. 36/2023, ovvero dal momento della pubblicazione ai sensi dell'art. 27 D.lgs. 36/2023.

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

