



**COMUNE DI GENOVA**

**Direzione Manutenzione e Verde Pubblico**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 5204**

**ADOTTATO IL 26/09/2024**

**ESECUTIVO DAL 27/09/2024**

**OGGETTO:** OGGETTO PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA).

Lavori di “Galleria Mazzini: interventi di restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano – PNRR M5C2-2.3 – PINQUA - progetto pilota – INT.7.1 - 7.2.”

Estensione dell’affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., allo Studio di Ingegneria dell’Ing. Marco Pastorelli dell’adeguamento dell’incarico professionale inerente al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

MOGE: 20720 - CUP B33D21001070005 - CIG 9868808DFB

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021

viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di *“realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità”*;

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le *“misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la *«Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»*;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;

- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 17524 del 29/12/2021 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione.

**Premesso altresì che:**

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del "Centro Storico" – "Prè, Ghetto e Caricamento denominata C<sup>3</sup>: co-living, culture, commons", "Prà mare e collina" e "Caruggi – Progetto Pilota", tra cui l'intervento oggetto della presente determinazione;

- con Decreto del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;

- con gli stessi Decreti del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono stati approvati gli schemi di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 15/03/2022, è stato approvato il 1° adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, all'annualità 2022, l'intervento di "Galleria Mazzini: interventi di restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 7.1-7.2" CUP "B33D21001070005" – MOGE "20720";

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU":

• ID 108 - "Prà mare e collina" per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20/01/2022;

• ID 77 - "Centro Storico" per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20/01/2022;

• ID 500 - "Caruggi – Progetto Pilota" per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n.

17524 del 29/12/2021;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024.

**Premesso altresì che:**

- con Delibera di Giunta Comunale DGC-2021-88 è stata approvata la partecipazione del Comune di Genova al “*Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell’abitare*” (PINQuA) ex L.160/2019, art. 1 C.437 e seguenti con la proposta “pilota” di rigenerazione denominata “Carruggi” e dei relativi progetti definitivi, tra cui “*Galleria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano*”;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-432 del 22.12.2022, esecutiva ai sensi di legge dal 23/12/2022, è stato approvato il progetto definitivo, i lavori ed indetta procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D. L.gs. 50/2016, per l’affidamento della progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori in epigrafe, per un importo complessivo di Euro **5.380.896,10** di cui Euro 185.914,79 per la progettazione esecutiva integrata comprensiva dei contributi, il tutto oltre I.V.A., stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, a favore del concorrente che avrà presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 95, comma 2 del Codice;

- a seguito dell’espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale N. 2023-189.0.0.-153 del 18/05/2023 si è proceduto all’aggiudicazione definitiva dell’appalto di cui sopra a favore dell’impresa CESAG S.R.L., P. IVA 00434270104, che ha offerto il ribasso del 8,22% sull’importo a base di gara;

- con D.D. N. 2023-189.0.0.-360, approvandosi il progetto esecutivo, si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico dell’intervento in oggetto per una diversa articolazione delle voci di cui alla parte A – lavori e progettazione;

**Premesso inoltre che:**

- durante l’esecuzione dei lavori previsti in progetto, per sopravvenute esigenze, verificatisi in corso d’opera, imprevedute e non prevedibili nella fase progettuale, si sono rese necessarie modifiche e integrazioni, sia del tipo che delle quantità delle lavorazioni previste mediante lavori che, pur avendo attinenza con l’appalto in epigrafe, non erano definiti nel contratto, a cui si è dovuto sopperire con la redazione di una perizia di lavori in variante ai sensi dell’art.106, comma 1, lett. c), D.M. 50/2016 per un importo totale di € 894.852,44 di cui euro 835.116,96 per lavori ed euro 59.735,48 per oneri della sicurezza, il tutto oltre iva;

- con Determinazione Dirigenziale Atto N. DD 2643, sono stati approvati i lavori in variante ex art.106, comma 1, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 inerente all’appalto PNRR – M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL’ABITARE (PINQUA). GALLERIA MAZZINI: INTERVENTI DI RESTAURO, RECUPERO E RISANAMENTO STRUTTURA DI COPERTURA, MIGLIORAMENTO MICROCLIMA E ARREDO URBANO - PROGETTO PILOTA - INT. 7.1 E 7.2;

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 D.Lgs. n° 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione delle opere oggetto di variante;

- è stato richiesto al Direttore della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche la disponibilità all'interno dell'ente di personale atto a ricoprire tale incarico e che, rilevando l'impossibilità a reperire tale figura professionale, è stata redatta attestazione di carenza di organico Rep. NP 07/06/2023.0001263.I;

- con provvedimento DD 2023/189.0.0./285 è stato affidato all'Ing. Marco Pastorelli l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in corso di Esecuzione (CSE), a seguito di procedura telematica, con il ribasso offerto del 27,51% cosicché il preventivato importo di € 124.141,81 si è ridotto ad € 89.990,40 il tutto oltre contributi previdenziali al 4% pari ad € 3.599,62 e IVA al 22% pari ad € 20.589,80 per un totale complessivo di **€ 114.179,82**.

### **Considerato che:**

- per ragioni di semplicità e non aggravamento della macchina amministrativa, ed essendo il suddetto professionista in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni specifiche richieste, nonché già a conoscenza delle tipologie di lavorazioni in atto nell'appalto in oggetto, ed avendo lavorato con estrema professionalità e competenza nel compimento dell'incarico, nel rispetto della vigente normativa, è conveniente per l'Ente provvedere all'adeguamento dell'incarico al medesimo professionista e del relativo onorario;

- è quindi stato stimato l'importo per l'affidamento dell'incarico a seguito dei lavori di variante a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in euro 135.457,59 oltre contributi previdenziali ed IVA 22%;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, complessivamente considerato, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile adeguare l'incarico precedentemente affidato alle stesse condizioni, senza procedere con l'espletamento di una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del D.lgs. 50/2016;

- lo stesso professionista, sentito per le vie brevi, si è detto disponibile a proseguire l'incarico alle condizioni del precedente come si evince da relativo atto di cui al Prot. 14/05/2024.0238427.U.

- è possibile procedere con l'adeguamento dell'incarico all'Ing. Marco Pastorelli per il preventivato importo di € 135.457,59, che con il ribasso offerto del 27,51% viene a ridursi ad € 98.193,21, oltre contributi previdenziali ad IVA di cui € 89.990,80 già affidati con DD 2023/189.0.0./285 rimanendo pertanto da adeguare l'importo di € 8.202,80, oltre contributi previdenziali ad IVA;

**Ritenuto pertanto** opportuno, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del D.lgs. 50/2016, adeguare ai nuovi lavori l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione già affidato allo Studio di Ingegneria dell'Ing. Marco Pastorelli, P.IVA 03428610103 (codice benf. 42511), nell'ambito dei lavori di "Galleria Mazzini: interventi di restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano - PNRR M5C2-2.3 - PINGUA-PROGETTO PILOTA-Int. 7.1-7.2" con il ribasso offerto del 27,51%, per l'importo di € 8.202,80 il tutto oltre contributi

previdenziali al 4% pari ad € 728,11 e IVA al 22% pari ad € 1.876,80 per un totale complessivo di € **10.407,71**;

**Dato atto che:**

- che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17 giugno 2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

- che il Responsabile Unico di Procedimento è l'Ing. Gianluigi Frongia, Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Gianluigi Frongia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

**Accertato** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Visti:**

- D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 225 del D.Lgs. 36/2023;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 91, 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15.04.2024 con la quale è stato approvato il

Piano Integrato di attività e organizzazione 2024/2026;

- il provvedimento del Sindaco ORD.-2023-115 del 05/04/2023 con il quale è stato conferito all'Ing. Gianluigi Frongia l'incarico di Dirigente della Direzione "Manutenzione e Verde Pubblico".

## ASPETTI CONTABILI

### Ritenuto pertanto di:

1. impegnare e mandare a prelevare in favore Studio di Ingegneria dell'Ing. Marco Pastorelli, P.IVA 03428610103 (**codice benef. 42511**) la somma complessiva di **€ 10.407,71** (di cui € 8.202,80 imponibile, € 728,11 oneri previdenziali e IVA al 22% per 1.876,80 €) al capitolo 70188, c.d.c. 322.8.10 "Politiche della casa – \*PNRR M5C2-I2.3 PINQUA Progetto Pilota - Lavori – CUP: B33D21001070005" del Bilancio 2024, P.d.C. 2.2.1.9.999., CRONO 2022/135, riducendo di pari importo l'IMPE 2024/4615 ed emettendo nuovo **IMPE 2024/13093**;
2. dare atto che la spesa complessiva di **€ 10.407,71** è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 Progetto ID 500 "Galleria Mazzini: interventi di restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 7.1-7.2", da erogarsi da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU (**ACC. 2024/1255**).

## DETERMINA

1. di adeguare, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del D.lgs. 50/2016, l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione già affidato allo Studio di Ingegneria dell'Ing. Marco Pastorelli, P.IVA 03428610103 (codice benef. 42511), nell'ambito dei lavori di "*Galleria Mazzini: interventi di restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 7.1-7.2*" con il ribasso offerto del 27,51%, per l'importo di € 8.202,80 il tutto oltre contributi previdenziali al 4% pari ad € 728,11 e IVA al 22% pari ad € 1.876,80 per un totale complessivo di € 10.407,71;
2. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;
3. di assumere quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili;
5. di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico agli adempimenti relativi alla modifica del contratto con il professionista, demandando al competente Ufficio della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche la registrazione e conservazione dell'atto stesso, in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - CODICE IPA: Y6CIW0, identificativo della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico;

- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - indicare la dizione **“PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare - PINQuA) - finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU”**
  - i codici identificativi CUP: B33D21001070005 - CIG 9868808DFB nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;
8. di provvedere inoltre, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico, alla liquidazione delle parcelle emesse dal professionista tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
9. di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Manutenzione e Verde Pubblico alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

***Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Liguria nel termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto ai sensi dell’art. 90 D.lgs. 36/2023, ovvero dal momento della pubblicazione ai sensi dell’art. 27 D.lgs. 36/2023.***

Il Dirigente  
Ing. Gianluigi Frongia