



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5558

ADOTTATO IL 07/10/2024

ESECUTIVO DAL 07/10/2024

OGGETTO: REACT EU – PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 - PROGETTO “REALIZZAZIONE CANALETTA E CANALE PRINCIPALE NELL’AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE”, CODICE PROGETTO GE 6.1.4.A - PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEL “WATERFRONT DI LEVANTE - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S” – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO
Intervento B: CUI L00856930102202100086; CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1
Intervento A: CUI L00856930102202200193; CUP B38D21000000004 - MOGE 20717-1 a valere su risorse PON METRO - REACT EU
CIG 9345668136

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Paolo Pistelli

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 253 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione della donazione del “Waterfront di Levante”, un disegno d'assieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;

- il "Waterfront di Levante" prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi percorsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;

- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e con-correnti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova;

- all'interno di questo quadro di interventi, si inserisce la prosecuzione del canale navigabile verso est, sul retro del "padiglione B – Jean Nouvel, con il tratto denominato "canale principale", e la sua finale ricongiunzione verso sud alla Marina, con il "canaletto" che lambisce il lato ovest del "padiglione S - Palasport", nonché delle opere pubbliche ad essi connesse;

- gli uffici della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sulla base delle priorità individuate dalla C.A. e all'interno del quadro generale del progetto di sistemazione del Waterfront di Levante della città di Genova, hanno provveduto a redigere internamente il Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica "Waterfront di Levante. Realizzazione Canale e Opere Pubbliche Connesse" approvato con D.G.C. n. 65 del 2/4/2020, relativo alla realizzazione dei canali e comprensivo degli interventi di preparazione area, delle sistemazioni delle banchine sulle due sponde e della realizzazione del volume di opera pubblica previsto nel sub-comparto 2.5;

- le opere a progetto rientrano all'interno della realizzazione di un complessivo percorso urbano il quale, attraverso l'inserimento di misure grey e green di adattamento al cambiamento climatico, restituirà vivibilità e attrattività a questa porzione di città contribuendo ad irrobustire anche l'assetto socio economico e completerà in maniera organica l'intervento di realizzazione della nuova infrastruttura blu navigabile del canale e canaletto;

- il percorso urbano adattivo si qualifica attraverso la configurazione delle seguenti opere:

i) le banchine lungo i canali come spazi pubblici urbani di alta qualità o "promenades";

ii) i volumi di sostegno alla pedonalizzazione sopraelevata e infrastrutturazione a verde delle banchine lato sud;

iii) la messa a dimora di piante adattive e resilienti al cambiamento climatico;

iv) il sistema di supporto irriguo alle zone a verde di nuova progettazione;

v) la riqualificazione ambientale del sito.

Premesso inoltre che:

- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, con il supporto del RTP 3TI PROGETTI ITALIA- INGEGNERIA INTEGRATA S.p.a. / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI, ha provveduto all'elaborazione a livello definitivo del progetto in argomento che comprende, tra l'altro, le sistemazioni delle banchine sulle due sponde e la realizzazione del volume di opera pubblica previsto nel sub-comparto 2.5;

- il suddetto progetto è stato organizzato in tre seguenti interventi, corrispondenti anche a successive fasi realizzative:

- INTERVENTO A, relativo al pacchetto di pavimentazione in pietra della intera banchina sud.
- INTERVENTO B, relativo a: scavi generali di preparazione dell'area, realizzazione delle banchine, nell'infrastrutturazione a verde e nel supporto irriguo adattivo e, nello specifico, comprensivo delle predisposizioni generali, dei locali tecnici bypass e sottoponte, delle strutture del volume sul canale principale e delle relative opere a verde e finiture in copertura (escluse finiture viabilità), delle finiture in copertura sulla rampa, delle finiture in banchina.
- INTERVENTO C, comprensivo del completamento delle finiture di copertura, delle opere interne del volume sul canale principale e delle opere interne dei volumi sul canaletto e sotto rampa.

- la Direzione Urbanistica con Determina Dirigenziale n 2021-118.0.0.-186 in data 29.12.2021, ha determinato sotto il profilo tecnico di esprimere parere favorevole al progetto definitivo sopra citato, recependo i pareri favorevoli con condizioni espressi dagli Enti convocati, all'esito della conclusione positiva della Conferenza di Servizi (CDS 20/2021) decisoria in forma semplificata modalità asincrona di cui all'articolo 14 – comma 2 - della legge 241/90 e s. m. e i. e dell'art. 13 della Legge 120/2020;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 26.04.2022 è stato approvato il progetto definitivo suddetto per un importo complessivo di euro 25.000.000,00, suddiviso in tre interventi

distinti pari ad importo di euro 2.200.000,00 (Intervento A), euro 15.800.000,00 (Intervento B) ed euro 7.000.000,00 (Intervento C).

Dato atto che:

- il Comune di Genova è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014-2020" (PON Metro), approvato con Decisione della Commissione Europea C(2015)4998 del 14/07/2015 e finanziato dai Fondi Strutturali e di Investimento Europei;

- tale Programma è attuato a livello territoriale dall'Autorità Urbana (AU), identificata nel Comune capoluogo dell'area metropolitana e delegata a svolgere le funzioni di Organismo Intermedio (OI) ai

sensi degli articoli 2, par. 18, e 123, commi 6 e 7, del Reg. (UE) 1303/2013;

- sono stati adottati i seguenti atti dal Comune di Genova in ordine al Programma Operativo Nazionale

"Città Metropolitane 2014-2020" (PON METRO):

- la Decisione di Giunta Comunale n. 42/2014 e Deliberazione di Giunta Comunale n. 164/2014 con le quali sono stati approvati gli ambiti di intervento prioritari da inserire nel Programma Operativo Nazionale per le Città Metropolitane (PON METRO 2014-2020);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 21/04/2016, avente ad oggetto: "Approvazione degli atti propedeutici all'avvio del Programma Operativo Nazionale per le Città Metropolitane (PON METRO 2014 - 2020)";
- la Determinazione Dirigenziale n. 2018-100.0.0.-2 del 09/01/2018, con cui il Direttore Generale pro tempore del Comune di Genova ha nominato quale Responsabile dell'Organismo Intermedio il Direttore pro tempore della Direzione Innovazione, Qualità e Sviluppo Economico (attualmente Direzione Sviluppo Economico, Progetti d'Innovazione), titolare delle funzioni di coordinamento e gestione dei fondi europei nonché di coordinamento, pianificazione e controllo del Programma PON Metro, identificata quale struttura più idonea all'esercizio delle funzioni delegate;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 6/03/2018 di aggiornamento del Piano Operativo dei Progetti nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON METRO) successivamente integrato con Determinazione Dirigenziale n. 2018-186.0.0.-124 del 10/10/2018 e con Determinazione Dirigenziale n. 2018-186.0.0.-156 del 6/12/2018;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2018-186.0.0.-7 con la quale veniva approvato il nuovo Modello Organizzativo e di Funzionamento dell'Organismo Intermedio del Comune di Genova nell'ambito del PON METRO, a seguito della riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n.256 del 28/10/2017, successivamente integrato con Determinazione Dirigenziale n. 2018-186.0.0.-166 del 12/12/2018;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 25.02.2021 avente ad oggetto: "Aggiornamento Piano Operativo dei progetti nell'ambito del Programma Operativo Nazionale

“Città Metropolitane 2014/2020” (PON METRO);

- il Regolamento (UE) 2020/2221 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23/12/2020 ha modificato il Regolamento (UE) n. 1303/2013 stabilendo le modalità di attuazione per quanto riguarda le risorse aggiuntive erogate allo scopo di promuovere il superamento della crisi socio-economica causata dalla pandemia di COVID-19 e di favorire una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (Recovery Assistance for Cohesion and the Territories of Europe REACT EU);
- nel corso dell'anno 2021 il Programma PON Metro, sulla base delle modifiche introdotte dal citato Regolamento (UE) 2020/2221 e dal Regolamento (UE) di esecuzione 2021/439 del 03/03/2021, è stato integrato per effetto delle risorse aggiuntive destinate all'Italia dallo strumento europeo REACT EU e del conseguente inserimento dell'obiettivo “Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia”: sono stati, pertanto, introdotti nuovi assi:

6) Ripresa verde, digitale e resiliente,

7) Ripresa sociale, economica e occupazionale,

8) Assistenza Tecnica;

- con Deliberazione n. 2021/196 del 29 luglio 2021 la Giunta Comunale ha preso atto delle modifiche

apportate al Programma PON Metro 2014-2020 per un incremento finanziario pari ad Euro 81.910.519,88 come da integrazione dell'atto di delega (React EU) ed in particolare ha preso atto della lettera dell'Agenzia della Coesione Territoriale del 20.07.2021 (alct.AICT.REGISTRO UFFICIALE. U.0009528.20-07-2021), allegata alla Deliberazione stessa;

- con D.G.C.-2021-215 del 02/09/2021 si è provveduto a prendere atto degli interventi a valere su REACT EU e relativi importi finanziari previsionali, per un importo totale pari a euro 81.910.519,88 come da integrazione dell'atto di delega pervenuto con lettera dell'Agenzia della Coesione Territoriale del 20.07.2021 (alct.AICT.REGISTRO UFFICIALE.U.0009528.20-07- 2021);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/186.0.0./80 del 09/11/2021 si è proceduto all'approvazione delle modifiche al Piano Operativo dei Progetti nell'ambito del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane “PON METRO” 2014-2020;

- con Determinazione Dirigenziale 2022/186.0.0./51 del 09/05/2022 si è provveduto ad ammettere a

finanziamento sul progetto REACT EU - “CITTÀ PON METROPOLITANE” 2014-2020 - Asse 6 -

Codice Progetto GE 6.1.4.a. l'ulteriore importo complessivo di Euro 2.200.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022/186.0.0./74 del 16/06/2022 si è proceduto all'approvazione delle modifiche al Piano Operativo dei Progetti nell'ambito del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane "PON METRO" 2014-2020 e alla rettifica dell'ammissione a finanziamento dei progetti GE2.2.1.a, GE6.1.2.c, GE6.1.2.d, GE6.1.2.f, GE6.1.2.h, GE6.1.3.b, GE6.1.4.f E GE6.2.1.a;"

Premesso altresì che:

- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, ha istituito un fondo finalizzato a rafforzare gli interventi del piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del quale il Comune di Genova è beneficiario di 53 milioni di euro;

- con decreto interministeriale del 31 agosto 2022 è stato individuato, fra l'altro, il Piano degli Interventi facenti da finanziarsi con i fondi di cui sopra;

- in particolare, a valere sui suddetti fondi, sono stati finanziati e concessi al Comune di Genova Euro 15.800.000 per l'attuazione dell'intervento "Waterfront di Levante: recupero- Nuovi volumi lungo il canale principale (Lotto 5) e lungo il canaletto (Lotto 2.1), comprendente l'Intervento B in oggetto.

Considerato che:

- nel corso dello sviluppo progettuale per l'affidamento dei lavori di che trattasi, che ha dovuto tener conto di quanto stabilito dal Decreto Legge 50/2022 convertito con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91, si sono rimodulati i quadri economici approvati con la suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 26.04.2022, apportando modeste varianti alle singole voci mantenendo inalterato l'importo complessivo;

- con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0./56 adottata il 26/07/2022 ed esecutiva dal 27/07/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 2016, così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, il servizio di Verifica, ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016 del Progetto definitivo alla Malvezzi and Partners Servizi Integrati S.r.l., finalizzato alla validazione dei progetti: "Opere di completamento canali: sistemazione banchine ponente e nuovi volumi lungo canale principale (lotto 5) e lungo canaletto (lotto 2.1);

- la Società, Malvezzi and Partners Servizi Integrati S.r.l. ha verificato il Progetto Definitivo

dell'intervento in argomento e redatto il rapporto finale di verifica in data 28/09/2022;

- il Progetto Definitivo così come verificato ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016, relativamente all'Intervento A prevede una spesa complessiva di Euro 2.200.000,00 mentre relativamente all'Intervento B prevede una spesa complessiva di Euro 15.800.000,00.

- con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2022-83 del 26/04/2022, si è provveduto ad approvare il Progetto Definitivo relativo all'intervento "*Waterfront di Levante. Opere di completamento canali:*

sistemazione banchine e realizzazione volumi OO.PP. in connessione ai Padiglioni B ed S" per un importo complessivo di euro 25.000.000,00, suddiviso in tre interventi distinti pari ad importo di euro 2.200.000,00 (Intervento A), euro 15.800.000,00 (Intervento B) ed euro 7.000.000,00 (Intervento C);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-112 si è provveduto ad indire la procedura aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del Codice, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori delle opere di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi oo. pp. in connessione ai Padiglioni B e S – INTERVENTO A e INTERVENTO B;

- con Determinazione dirigenziale n. 2022-270.0.0.-146, sono state impegnate le somme inerenti la copertura dei quadri economici approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2022/270.0.0./112 relativi agli interventi A, per complessivi Euro 2.200.000,00, e B, per complessivi Euro 15.800.000,00;

- in base al suddetto provvedimento la spesa per l'Intervento A, pari ad Euro 2.200.000,00, ha trovato

copertura finanziaria nell'ambito del programma PON Città Metropolitane 2014-2020 REACT EU - PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 - GE 6.1.4.a "*Realizzazione canaletto e canale principale nell'ambito del progetto Waterfront di Levante*" (CUI L00856930102202200193, CUP B38-D21000000004, MOGE 20717-1), il cui accertamento era stato effettuato con Determinazione Dirigenziale n.2022-188.0.0.-56, mentre la spesa per l'Intervento B, pari ad Euro 15.800.000,00, ha trovato copertura finanziaria nell'ambito dei fondi di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91 accertati ed impegnati con Determinazione Dirigenziale 2022/270.0.0./134;

- con la Determinazione dirigenziale n. 2022-270.0.0.-146 di cui sopra si è provveduto inoltre ad aggiudicare l'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei **LAVORI DEL WATERFRONT DI LEVANTE - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S**, a favore del CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.;

- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 17/03/2023, Rep. n.68979, nel quale venivano fissati i termini per l'ultimazione dei lavori;

- l'impresa appaltatrice, a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali, ha presentato, ai sensi dell'art.103, comma 5 del d.lgs.50/2016, la cauzione definitiva costituita con polizza fideiussoria n. EIBR2300144 per l'importo di euro 579.970,00 (cinquecentosettantanove milanovecentosettanta virgolazero), rilasciata dalla Compagnia Euroins Insurance JSC, Società di diritto bulgaro con sede in Sofia (Bulgaria) emessa in data 19/01/2023;

Tenuto conto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-50 del 27/04/2023 si è provveduto ad approvare in linea tecnica i documenti della progettazione esecutiva relativi alle opere strutturali in elevazioni redatti da Consorzio Integra Soc. Coop.;

- con Determinazione dirigenziale n. 2023-270.0.0.-114 del 21/07/2023 ed esecutiva in data 08/08/2023, si è infine provveduto ad approvare integralmente il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal Consorzio Integra Soc. Coop., verificato ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. n. 50/2016 da "PROGETTO COSTRUZIONI QUALITA' PCQ S.r.l. e PROGEN ENGINEERING s.r.l."

(Rapporto Finale di Verifica prot. n. 285629 del 23/06/2023), e validato dal RUP geom. Paolo Pistelli, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice (prot. n. 0317723 del 13/07/2023);

- con lo stesso provvedimento di cui al punto precedente si è provveduto ad una modifica degli importi relativi ai due interventi A e B, rideterminati in funzione delle risultanze dell'approvazione del progetto esecutivo, in complessivi Euro 4.599.728,95, con riguardo all'intervento A, a valere su risorse PON METRO - REACT EU, e in complessivi Euro 14.200.000, in relazione all'Intervento B, a valere sulle risorse di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91;

- in base alla suddetta determinazione, quindi, l'importo delle opere in argomento, comprensive di modifiche per attività migliorative, ammonta a complessivi € 15.044.423,05 di cui € 4.093.194,97 per l'Intervento A ed € 10.951.228,08 per l'intervento B, il tutto oltre IVA.

Considerato ulteriormente che:

- Come previsto dal Programma Operativo Nazionale "Città Metro-politane 2014-2020" (PON

Metro) 2014-2020 le spese sostenute sull'INTERVENTO A, ammesse a finanziamento, sono state regolarmente rendicontate entro il 31/12/2023.

Considerato altresì che:

- con Determinazione Dirigenziale N. 1506 del 04/04/2024 è stata approvata la modifica del contratto durante il periodo di efficacia relativa alle OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S - CIG 9345668136: - INTERVENTO B (CUI L00856930102202100086 - CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1): per complessivi Euro 10.951.228,08 di cui Euro 10.170.791,47 per lavori a corpo, Euro 261.994,13 per oneri della sicurezza, Euro 471.620,42 per lavori in economia ed Euro 46.822,06 per progettazione esecutiva comprensivo 4% Inarcassa. - INTERVENTO LOTTO 2.4 (CUI L00856930102202100086 - CUP B33B24000000004 - MOGE 21268): per complessivi Euro 747.494,71 di cui Euro 735.771,77 per lavori a corpo e di Euro 11.722,94 per oneri della sicurezza da liquidarsi a misura;

- con la Determinazione Dirigenziale di cui al punto precedente, è stato inoltre sottoscritto l'atto di impegno relativo alla Variante B Opere Connesse in data 25/03/2024 in cui vengono rideterminati i termini essenziali;

- L'appaltatore ha regolarmente ricevuto la consegna finale dei lavori il giorno 04/04/2024 con verbale di consegna acquisito agli atti della C.A. con P.G. n. 176705 del 05/04/2024;

- l'atto di impegno Variante Intervento "B" sottoscritto dall'appaltatore, acquisito dalla Civica Amministrazione al P.G. n. 161690.I in data 26/03/2024, fissava la data di ultimazione di tutte le lavorazioni ricomprese nell'appalto entro e non oltre il 30/06/2024;

- L'appaltatore ha comunicato l'avvenuta ultimazione delle lavorazioni a contratto ad esso affidati in data 27/06/2024 mediante PEC, acquisita agli atti di questa Civica Amministrazione con P.G. n.321937.E del 28/06/2024;

- in data 02/07/2024 viene redatto il Certificato di Ultimazione Lavori, acquisito agli atti della Civica Amministrazione con P.G. 0332649.U del 03/07/2024;

Preso atto che:

- L'Amministrazione comunale di Genova ha affidato l'incarico delle prestazioni per collaudo tecnico-amministrativo, statico ed impiantistico dell'intervento in oggetto al R.T.P. composto da:

arch. Andrea Martinuzzi - mandatario, Studio Techné s.r.l. – mandante, (Contratto Rep. 0000609/2023), disposto con Determinazione Dirigenziale N. 2022-270.0.0.-159 a valere su risorse REACT EU – PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 – PROGETTO “REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE NELL’AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE”, CODICE PROGETTO GE6.1.4.a - CUI L00856930102202200193 - CUP B38D21000000004 - MOGE 20717-1 per l'intervento A e nell'ambito dei fondi di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50, convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91 – CUI L00856930102202100086; CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1 per l'intervento B - CIG 9467615B0C;

- il Collaudatore tecnico-amministrativo ha redatto in data 31/08/2024 il Certificato di Collaudo dei lavori anzidetti (Prot. n. 443529 del 03/09/2024), allegato quale parte integrante della presente determinazione, provvedendo anche alla verifica tecnico-contabile e liquidando in via definitiva le opere realizzate in complessivi euro 15.762.032,46 IVA esclusa;

- pertanto, deducendo l'ammontare degli acconti già corrisposti pari a 15.634.006,14 €, resta un credito per l'Impresa esecutrice di 128.026,32 al netto dell'IVA, di cui euro 76.907,99 pari alla trattenuta dello 0,50% per infortuni;

- in conformità con quanto previsto dall'articolo 103 del d.lgs. 50/2016, l'impresa esecutrice ha presentato ai fini dello svincolo della rata di saldo la polizza fidejussoria n. EIBR2400801 – cod. controllo: PROA80715122192, rilasciata da EUROINS INSURANCE JSC, con sede legale in Sofia, Bulgaria (cap 1592), allegata alla presente determinazione, della durata di due anni con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo, autorizzando pertanto lo svincolo del relativo deposito cauzionale.

- l'Amministrazione ha proceduto, con nota Prot. n. 0508081.U del 02/10/2024 a trasmettere all'impresa esecutrice formale istanza di presentazione della polizza indennitaria decennale da stipularsi ai sensi dell'art. 103 comma 8 D.lgs. 50/2016, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi, pari al 20% del valore dell'opera. Con la medesima nota, è stata inoltre richiesta la presentazione di una polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi, prevista dalla stessa disposizione, con massimale pari al 5% del valore dell'opera.

Preso atto inoltre che:

- In data 07/03/2024 è stata effettuata la pubblicazione n. 2690 del 07/03/2024 sull'Albo Pretorio on line del Comune dell'Avviso ai creditori prot. n. 118303 del 05/03/2024;

- In data 07/06/2024 è stata effettuata la pubblicazione sull'Albo Pretorio on line del Comune di Genova dell'Avviso ai creditori prot. n. 253525 del 22/05/2024;

- Dalla Direzione Ragioneria - Settore Contabilità del Comune di Genova sono pervenute le note P.G. n. 142794.I del 15/03/2024 e nota P.G. n. 307051.I del 19/06/2024 con le quali si comunica che non sono state effettuate cessioni dei crediti da parte dell'Impresa;

- l'impresa esecutrice Consorzio Integra Soc. Coop ha firmato il certificato di collaudo senza riserve.

Dato atto che:

- sono state effettuate positivamente le seguenti verifiche con l'Unità di Autocontrollo e Rendicontazione della Direzione di Area Sviluppo Economico e Promozione:

1. verifica della coerenza con il Piano Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014-2020";
2. verifica di rispondenza alla normativa di riferimento del Programma;

- non sono state effettuate le verifiche in quanto non dovute con la Stazione Unica Appaltante.

- copia del presente provvedimento, ad avvenuta esecutività dello stesso, sarà inoltrata alla Direzione

di Area Sviluppo Economico e Promozione (Unità di Autocontrollo e Rendicontazione) e alla Struttura di Staff Prevenzione Corruzione e Trasparenza.

Dato atto infine che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

-l'istruttoria del presente atto è stata svolta da responsabile unico del procedimento geom. Paolo Pistelli (giusto Atto di nomina prot. n. 319077/2022, come rettificato con atto prot. n. 89193/2023), che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile

attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023 e, in particolare l'art. 226 secondo comma;
 - il D.lgs. n. 50/2016;
 - gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
 - gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
 - la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.;
 - gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
 - il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione Giunta comunale n. 84 del 04/07/2024;
 - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15 aprile 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, contenente anche la Sezione relativa ai "Rischi corruttivi e Trasparenza" (già PTPCT).

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. di mandare a prelevare in favore CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido n. 182/2- CAP 40132 Codice fiscale 03530851207 (Cod. Benf. 54715), la somma complessiva di Euro 140.828,95, di cui Euro 128.026,32 per imponibile ed Euro 12.802,63 per I.V.A. al 10%, dai fondi impegnati al capitolo 70124 c.d.c. 2223.8.10

“Idrogeologico – D.L. 50/2022 – Lavori”, P.d.c. 2.2.1.9.10, Crono 2022/892 del Bilancio 2024 nel seguente modo:

- per Euro **140.235,47** riducendo l' IMPE 2024/6284 con contestuale emissione di nuovo IMP. **2024/13615**;
 - per Euro **593,48** riducendo l'IMPE 2024/6285 con contestuale emissione di nuovo IMP. **2024/13616**;
2. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 140.828,95, è finanziata con somme rese disponibili dal D.L. 50/2022 (ACC 2024/1371);
 3. Di dare atto che gli impegni sono assunti ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare le conclusioni dell'allegato Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo (Prot. n. 443529 del 03/09/2024), redatto in data 31/08/2024 dai professionisti del R.T.P. composto da: arch. Andrea Martinuzzi (mandatario), Studio Techné s.r.l. (mandante) - con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori relativi all'intervento “*REACT EU – PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 - PROGETTO “REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE”, CODICE PROGETTO GE 6.1.4.A - PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEL “WATERFRONT DI LEVANTE - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S”* Intervento B: CUI L00856930102202100086; CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1 Intervento A: CUI L00856930102202200193; CUP B38D21000000004 - MOGE 20717-1 CIG 9345668136 - eseguiti dall'impresa Consorzio Integra Soc. Coop. con sede in Bologna via Marco Emilio Lepido n. 182/2- CAP 40132 Codice fiscale 03530851207, in base al Contratto d'appalto stipulato in data 17/03/2023 con repertorio n. 68979;
2. di dichiarare liquidabili i lavori eseguiti per l'importo complessivo di Euro 15.762.032,46, IVA esclusa e che, pertanto, deducendo l'ammontare degli acconti già corrisposti pari a 15.634.006,14 €, restando un credito per l'Impresa esecutrice di 128.026,32 oltre IVA al 10%, di cui euro 76.907,99 pari alle trattenute dello 0,50% per infortuni operate sugli stati di avanzamento emessi, per un totale complessivo di Euro 140.828,95 in favore dell'impresa affidataria;
3. di approvare quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;
4. di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale relativo alla polizza fidejussoria rilasciata dalla Compagnia Euroins Insurance JSC, Società di diritto bulgaro con sede in Sofia (Bulgaria), n. EIBR2300144, emessa in data 19/01/2023 per l'importo di Euro 579.970,00);
5. di dare atto che l'impresa esecutrice ha presentato ai fini dello svincolo della rata di saldo la polizza fidejussoria n. EIBR2400801 PROA80715122192, rilasciata da EUROINS INSURANCE JSC, con sede legale in Sofia, Bulgaria (cap 1592), allegata alla presente determinazione, della durata di due anni con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo, autorizzando pertanto lo svincolo del relativo deposito cauzionale;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario al presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - CODICE IPA: CL4VJF, identificativo dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche;

- L'indicazione dell'oggetto specifico del contratto;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1 CUP B38D21000000004 - MOGE 20717-1 CIG 9345668136 (nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto".
7. di provvedere inoltre, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa tramite emissione di atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al provvedimento di affidamento dell'incarico in argomento;
8. di dare atto che il presente provvedimento è assunto di concerto tra l'Area dei Servizi Tecnici Operativi e la Direzione di Area Sviluppo Economico e Promozione;
9. di dare atto che sono state effettuate positivamente le verifiche con l'Unità di Autocontrollo e Rendicontazione della Direzione di Area Sviluppo Economico e Promozione:
- di coerenza con il Piano Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014-2020";
 - di rispondenza alla normativa di riferimento del Programma;
10. di dare atto che, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, sarà inoltrata copia dello stesso alla Direzione di Area Sviluppo Economico e Promozione (Unità di Autocontrollo e Rendicontazione) e alla Struttura di Staff Prevenzione Corruzione e Trasparenza;
11. di provvedere a cura della Direzione Area Infrastrutture e Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
13. di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da responsabile unico del procedimento geom. Paolo Pistelli (giusto Atto di nomina prot. n. 319077/2022, come rettificato con atto prot. n. 89193/2023), che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
14. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Per il Direttore

Arch. Ferdinando De Fornari

La Dirigente

Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

AREA INFRASTRUTTURE OPERE PUBBLICHE

**REACT EU – PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 - PROGETTO “REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE NELL’AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE”,
CODICE PROGETTO GE 6.1.4.A**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEL “WATERFRONT DI LEVANTE - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S”.

CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1

CUP B38D21000000004 - MOGE 20717-1

CIG 9345668136

AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO: DD 2022-270.0.0.-146 del 14/12/2022

RIBASSO D’ASTA: 3.05%.

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE:

Euro 14.499.135,74 (quattordici milioni quattrocento novantanove mila cento trentacinque/74), di cui Euro 333.612,25 (trecento trentatremila seicento dodici/25) per progettazione, Euro 13.130.952,90 (tredicimilioni centotrentamila novecentocinquanta due /90) per lavori, Euro 364.570,59 (trecentosessantaquattromila cinquecentosettanta/59) per oneri della sicurezza ed Euro 670.000,00 (seicentosettantamila/00) per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%.

CONTRATTO: Repertorio n. 68979 del 17/03/2023

APPALTATORE: CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. con sede in



COMUNE DI GENOVA

Bologna via Marco Emilio Lepido n. 182/2- CAP 40132 Codice fiscale 03530851207.

ORGANO DI COLLAUDO

(Contratto Rep. 0000609/2023)

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato da:

1) arch. Andrea Martinuzzi (Mandatario), Collaudatore tecnico amministrativo

Iscritto all'Ordine degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori della provincia di

Genova al n. 1942A

2) Techné s.r.l. - Direttore Tecnico ing. Massimo Bottega (Mandante) , Collaudatore Opere

Strutturali ed Impiantistiche

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Lucca al n. 2084A

Genova, 31/08/2024



COMUNE DI GENOVA

RELAZIONE DI COLLAUDO

CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

(D.Lgs. n. 50/2016, artt. 102 e 216 c.16)

1. RELAZIONE GENERALE	7
1. DESCRIZIONE INTERVENTO	7
1.1 ENTE APPALTANTE	7
1.2 PROGETTO A BASE DI GARA	7
1.3 VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO POSTO A BASE DI GARA	10
2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - DIRETTORE DEI LAVORI – COORDINATORE DELLA SICUREZZA	11
2.1 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	11
2.2 UFFICIO DIREZIONE LAVORI	11
3. DESCRIZIONE DETTAGLIATA LAVORI	12
3.1 DESCRIZIONE GENERALE	12
3.2 OBIETTIVI	14
3.3 LE BANCHINE	14
3.4 I NUOVI VOLUMI A CONNETTIVO URBANO NEL SUB-COMPARTO 2.5	15
3.5 BANCHINA PER ASSOCIAZIONI SPORTIVE SUL CANALETTO	16
3.6 GLI SPAZI IN COPERTURA DEL VOLUME SUB-COMPARTO 2.5	16
3.7 RAMPA DI COLLEGAMENTO TRA BANCHINA NORD E SPAZI A QUOTA +5.50	16
3.8 OPERE STRUTTURALI	17
3.9 IMPIANTI MECCANICI	17



COMUNE DI GENOVA

	3.10	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI 17
	4.	QUADRI ECONOMICI INTERVENTI A BASE DI GARA 18
	5.	FINANZIAMENTO DEL PROGETTO 19
	6.	AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI..... 19
	7.	CONTRATTO..... 23
	7.1	IMPORTO CONTRATTUALE..... 23
	8.	CAUZIONI DEFINITIVE- POLIZZE RESPONSABILITA' CIVILE 24
	8.1	CAUZIONE DEFINITIVA..... 24
	8.2	POLIZZA PER DANNI E RESPONSABILITA' CIVILE..... 24
	9.	PROGETTO ESECUTIVO 25
	9.1	DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO 26
	9.2	APPROVAZIONE..... 35
	9.3	PROCESSO DI VALIDAZIONE..... 36
	10.	DURATA DEI LAVORI..... 37
	11.	CONSEGNA – ANDAMENTO CRONOLOGICO DEI LAVORI..... 39
	11.1	CONSEGNE ANTICIPATE..... 39
	11.2	CONSEGNE DEI LAVORI..... 39
	12.	NOTIFICHE PRELIMINARI 42
	13.	DENUNCE OPERE STRUTTURALI 43
	14.	PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE..... 44
	14.1	PERIZIA DI VARIANTE INTERVENTO A..... 44
	14.2	PERIZIA DI VARIANTE INTERVENTO B E 2.4 45
	14.3	IMPORTO CONTRATTUALE AGGIORNATO..... 45

14.4	ATTI DI SOTTOMISSIONE/ IMPEGNO	46
15.	NUOVI PREZZI E FORNITURE AGGIUNTIVE.....	46
16.	SPESA COMPLESSIVA AUTORIZZATA	65
17.	PROROGHE	65
18.	SOSPENSIONI DEI LAVORI.....	67
19.	SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE	67
20.	ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	68
21.	PENALI.....	68
22.	SUBAPPALTI.....	69
23.	SUBAFFIDAMENTI – NOLI A CALDO	69
24.	OBBLIGHI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI.....	70
24.1	ASSICURAZIONE INFORTUNI	70
24.2	OBBLIGHI PREVIDENZIALI DELLE IMPRESE	75
25.	RISERVE DELL'ESECUTORE.....	76
26.	DANNI CAUSATI DA FORZA MAGGIORE, SINISTRI O DANNI A TERZI	76
27.	INFORTUNI IN CORSO D'OPERA.....	76
28.	CESSIONI DI CREDITO	76
29.	AVVISO AI CREDITORI	77
30.	STATI DI AVANZAMENTO LAVORI E CERTIFICATI DI PAGAMENTO	77
30.1	LISTE IN ECONOMIA	77
31.	ANDAMENTO DEI LAVORI	78
32.	INDAGINI E VERBALI DI ENTI ISPETTIVI.....	78
33.	DISPOSIZIONI ED ORDINI DI SERVIZIO	78



COMUNE DI GENOVA

34.	CONTO FINALE	80
35.	CERTIFICATI STRAORDINARI DI PAGAMENTO.....	81
36.	ELABORATI POST OPERA	81
37.	RELAZIONE SUL CONTO FINALE DEL DIRETTORE DEI LAVORI	81
38.	FIDEIUSSIONE A GARANZIA DEL SALDO	81
	B. VISITA DI COLLAUDO - CONTROLLI	81
1.	VERBALI DELLA VISITA DI COLLAUDO	82
2.	VERIFICHE, CONTROLLI E PROVE STRUMENTALI.....	83
2.1.	ACCETTAZIONE MATERIALI CERTIFICAZIONI.....	84
2.2.	OPERE CIVILI – CONTABILITÀ	84
2.3.	OPERE IMPIANTISTICHE.....	85
2.4.	CERTIFICAZIONI DEGLI IMPIANTI- DICHIARAZIONI DI CONFORMITA	85
2.5.	RELAZIONE A STRUTTURE ULTIME - COLLAUDO STATICO.....	86
3.	VALUTAZIONI DELL'ORGANO DI COLLAUDO	86
3.1.	OSSERVANZA DELLE PRESCRIZIONI.....	86
3.2.	RAFFRONTO FRA DATI DI PROGETTO E DATI DI FATTO.....	86
3.3.	CONTROLLO DELLA CONTABILITA'.....	87
3.4.	DETRAZIONI DA APPORTARE AL CONTO FINALE	87
3.5.	VARIANTI E LAVORI NON PREVISTI.....	88
3.6.	REVISIONE TECNICO CONTABILE.....	88
3.7.	OPERE COLLAUDABILI	90
4.	COLLAUDO	90
	C. CERTIFICATO DI COLLAUDO	91



COMUNE DI GENOVA

1. RELAZIONE GENERALE

1. DESCRIZIONE INTERVENTO

Trattasi di Appalto Integrato per la Progettazione Esecutiva e la realizzazione delle seguenti opere:

- INTERVENTO A, relativo agli scavi generali di preparazione area;

- INTERVENTO B, consistente nella realizzazione delle banchine e nell'infrastrutturazione a verde e, nello specifico, comprensivo delle predisposizioni generali, dei locali tecnici bypass e sottoponte, delle strutture del volume sul canale principale e delle relative opere a verde e finiture in copertura (escluse finiture viabilità), delle finiture in copertura sulla rampa, delle finiture in banchina;

- INTERVENTO C, comprensivo del completamento delle finiture di copertura, delle opere interne del volume sul canale principale e delle opere interne dei volumi sul canaletto e sottorampa.

1.1 ENTE APPALTANTE

L'ente appaltante dei lavori in oggetto risulta essere il COMUNE DI GENOVA con sede legale in via Garibaldi n. 9, Genova – Codice Fiscale 00856930102

1.2 PROGETTO A BASE DI GARA

Gli uffici della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sulla base delle priorità individuate dalla C.A. e all'interno del quadro generale degli interventi del Waterfront di Levante, hanno provveduto a redigere il Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica "Waterfront di Levante. Realizzazione Canale e Opere Pubbliche Connesse" approvato con D.G.C. n. 65 del 2/4/2020, relativo alla realizzazione dei canali e comprensivo degli



COMUNE DI GENOVA

interventi di preparazione area, delle sistemazioni delle banchine sulle due sponde e della realizzazione del volume di opera pubblica previsto nel subcomparto 2.5.

In fase di progettazione definitiva, al fine di consentire il rispetto degli impegni contrattuali vincolanti assunti dalla C.A., si è reso necessario suddividere l'intervento complessivo in tre distinti stralci da attuare in fasi successive; in tal senso sono stati predisposti a cura della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva specifici progetti definitivi relativi ai primi due stralci:

- il primo progetto, denominato "Interventi di bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di Levante" e comprensivo degli interventi finalizzati all'abbassamento generale dell'attuale quota di campagna e alla preparazione di un'area uniforme a quota pari a +0.50, è stato approvato con D.G.C. n. 95 del 15/4/2021;

- il secondo progetto, denominato "Waterfront di Levante. Realizzazione canaletto e canale principale" e consistente nella realizzazione delle paratie di pali e micropali e nel successivo scavo in sezione dei canali, è stato approvato con D.G.C. n. 152 del 3/6/2021;

- il presente Progetto Definitivo, denominato "Waterfront di Levante. Opere di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi OO.PP. in connessione ai Padiglioni B ed S" ed elaborato internamente alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva del Comune di Genova con il supporto di consulenti esterni per le componenti specialistiche, costituisce l'approfondimento del terzo ed ultimo stralcio del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con D.G.C. n. 65 del 2/4/2020 ed ha per oggetto la sistemazione delle banchine, la realizzazione di due nuovi volumi in connessione ai padiglioni B e S e la predisposizione della rampa di collegamento tra la banchina nord e gli



COMUNE DI GENOVA

spazi a quota +5.50.

Il presente progetto è stato organizzato in tre seguenti interventi, corrispondenti anche a successive fasi realizzative:

· INTERVENTO A, relativo al pacchetto di pavimentazione in pietra della intera banchina sud.

· INTERVENTO B, relativo a: scavi generali di preparazione dell'area, realizzazione delle banchine, nell'infrastrutturazione a verde e nel supporto irriguo adattivo e, nello specifico, comprensivo delle predisposizioni generali, dei locali tecnici bypass e sottoponte, delle strutture del volume sul canale principale e delle relative opere a verde e finiture in copertura (escluse finiture viabilità), delle finiture in copertura sulla rampa, delle finiture in banchina.

· INTERVENTO C, comprensivo del completamento delle finiture di copertura, delle opere interne del volume sul canale principale e delle opere interne dei volumi sul canaletto e sotto rampa.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 26.04.2022 è stato approvato il progetto definitivo suddetto per un importo complessivo di euro 25.000.000,00, suddiviso in tre interventi distinti pari ad importo di euro 2.200.000,00 (Intervento A), euro 15.800.000,00 (Intervento B) ed euro 7.000.000,00 (Intervento C).

La Direzione Urbanistica con Determina Dirigenziale n 2021-118.0.0.-186 in data 29.12.2021, ha determinato sotto il profilo tecnico di esprimere parere favorevole al progetto definitivo, recependo i pareri favorevoli con condizioni espressi dagli Enti convocati, all'esito della conclusione positiva della Conferenza di Servizi (CDS 20/2021) decisoria in forma semplificata modalità asincrona di cui all'articolo 14 – comma 2 - della legge 241/90



COMUNE DI GENOVA

e s. m. e i. e dell'art. 13 della Legge 120/2020;

Con Determinazione Dirigenziale dell'Area delle Risorse Tecnico Operative n. 2022/270.0.0./112 del 04/10/2022, è stata approvata la modalità di gara dei soli interventi A e B in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del D. Lgs. n. 50/2016, espletata ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 su piattaforma telematica di e-procurement, istituita dal Comune di Genova, per un importo a base di gara di Euro 14.922.724,43 (quattordicimilioninovecentoventiduemilasettecentoventiquattro/43), oltre ad IVA.

1.3 VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO POSTO A BASE DI GARA

Con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0./56 adottata il 26/07/2022 ed esecutiva dal 27/07/2022 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 2016, così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto-legge n. 76 del 16/07/2020, il servizio di Verifica, ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016 del Progetto definitivo alla Malvezzi and Partners Servizi Integrati S.r.l., finalizzato alla validazione dei progetti: "Opere di completamento canali: sistemazione banchine ponente e nuovi volumi lungo canale principale (lotto 5) e lungo canaletto (lotto 2.1)";

- la Società, Malvezzi and Partners Servizi Integrati S.r.l. ha verificato il Progetto Definitivo dell'intervento in argomento e redatto il rapporto finale di verifica in data 28/09/2022;

- il Progetto Definitivo così come verificato ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016, relativamente all'Intervento A prevede una spesa complessiva di Euro 2.200.000,00 mentre relativamente all'Intervento B prevede una spesa complessiva di Euro 15.800.000,00.

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0-124 del 02/11/2022, si è



COMUNE DI GENOVA

provveduto ad approvare il Progetto Definitivo a base appalto delle opere di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi oo.pp. in connessione ai Padiglioni B ed S - Intervento A e Intervento B nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di Levante per un importo a base di gara di Euro 14.922.724,43. Con il medesimo provvedimento di cui sopra si è inoltre provveduto ad indire procedura aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del Codice, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori delle opere di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi oo.pp. in connessione ai Padiglioni B ed S - Intervento A e Intervento B.

**2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - DIRETTORE DEI LAVORI -
COORDINATORE DELLA SICUREZZA**

2.1 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dal Geom. Paolo Pistelli, nominato con Atto di nomina prot. n. 319077/2022, come rettificato con atto di nomina prot. n. 89193/2023.

2.2 UFFICIO DIREZIONE LAVORI

Per il controllo e la verifica dello svolgimento dei lavori è stato costituito un Ufficio di direzione dei lavori composto da:

- 1) ing. Mattia Bracco, Direttore dei Lavori ;
- 2) geom. Andrea Bertazzoni, Direttore Operativo con mansioni Tecnico-Amministrative
- 3) ing. Alessia Bessi, Direttore Operativo con mansioni di contabilizzazione;
- 4) geom. Gianfranco Chiappuzzo, Direttore Operativo con mansioni di contabilizzazione;
- 5) ing. Barbara Cerruti, Direttore Operativo Opere Impiantistiche Elettriche;



COMUNE DI GENOVA

- 6) ing. Maurizio Cerruti, Direttore Operativo Opere Impiantistiche Meccaniche;
- 7) arch. Giacomo Gallarati, Direttore Operativo Opere Architettoniche;
- 8) ing. Emanuela Alfonsina Lovato, Direttore Operativo Tematiche Ambientali;
- 9) geom. Carolina Martini, Direttore Operativo con mansioni Tecnico Amministrative;
- 10) arch. Monica Carla Risso, Direttore Operativo Prove e Certificati (con P.G. n.64888 del 14/02/2023);
- 11) geom. Daniela Ghiglione, Direttore Operativo Accessibilità, (con P.G. n. 0241207 del 30/05/2023).
- 12) arch. Claudia Pastorino, Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

3. DESCRIZIONE DETTAGLIATA LAVORI

3.1 DESCRIZIONE GENERALE

Elemento fondante del disegno del “Waterfront di Levante” del Renzo Piano Building

Workshop è la realizzazione di un canale urbano o darsena navigabile a ridosso delle mura antiche della città, che colleghi il Porto Antico alla Fiera e consenta la riorganizzazione degli specchi acquei esistenti in quest’area, tra cui la Marina antistante la Fiera del Mare.

Oggetto dell’intervento sono le opere di completamento dei canali denominati canale e canaletto, ossia le sistemazioni delle banchine sulle due sponde con le relative dotazioni impiantistiche, la realizzazione del nuovo volume monopiano previsto sul lato sud del canale principale (locali sub-comparto di PUO 2.5).

Oggetto di progettazione distinta, anche se parallela, sono i due ponti sul canale principale e sul canaletto.

Sintesi LOTTO A+B:

INTERVENTO A

Parte opera WBS A1 (unica)

Ø PACCHETTO PAVIMENTAZIONE BANCHINA SUD

INTERVENTO B

Parte opera WBS B1/B2 “Predisposizioni generali e loc. tecnici bypass e sottoponte
(Nord/Sud)

Ø OPERE DI PREPARAZIONE (a) esclusi cunicoli banchina di levante

Ø STRUTTURE (b) escluso locale tecnico nord

Ø OPERE EDILI IMPIANTI (c)

Ø RETI E SOTTOSERVIZI (e)

Ø DATI, VIDEOSORV. WIFI (f)

Ø IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (g1)

Ø IMPIANTI MECCANICI (g2)

Parte opera WBS B3 “Volume canale principale – Involucro e copertura”

Ø STRUTTURE (b)

Ø IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (g1)

Ø IMPIANTI MECCANICI (g2)

Ø OPERE ARCH. COPERTURA LOTTO 2.5 (d1)

Ø OPERE ARCH. INVOLUCRO LOTTO 2.5 (d10)

Ø IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (g1) 20

Ø OPERE ARCH. LOCALI ASSOCIAZIONI (d9)

Parte opera WBS B5/B6 “Finiture banchine - Levante (sponda nord e sud)”

Ø IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (g1)

Ø IMPIANTI MECCANICI (g2)



COMUNE DI GENOVA

Ø OPERE ARCH. BANCHINA MONTE (levante) (d7)

Ø OPERE ARCH. BANCHINA ISOLA (d8)

Ø IMPIANTI ELETTRICI (g1)

Ø IMPIANTI MECCANICI (g2)

Ø OPERE ARCH. BANCHINA ISOLA (d8)

Parte opera WBS B8 "Volume canale principale"

Ø FINITURE COPERTURA LOTTO2.5 (d1)

3.2 OBIETTIVI

Obiettivo principale dell'intervento è la realizzazione di uno specchio acqueo di qualità, che combini la funzione di darsena per imbarcazioni da diporto con quella di spazio pubblico.

Le banchine lungo i canali sono concepite come spazi pubblici urbani di alta qualità.

Nella progettazione si sono concentrati gli sforzi innanzitutto sul conferimento alle banchine di una profondità e una qualità architettonica adeguate a combinare la funzione primaria di darsena con un utilizzo di tipo ludico-ricreativo (passeggio, spazi esterni per pubblici esercizi, ecc.).

Parallelamente si sono previsti lungo le banchine locali destinati ad attività adatte a spazi pubblici, la cui presenza si ritiene fondamentale per rendere gli stessi spazi vissuti e fruiti.

3.3 LE BANCHINE

A seguito di varie revisioni progettuali, la progettazione esecutiva ha definito a 9 m la larghezza della banchina sud e ad 8 m quella nord, restituendo l'ampiezza auspicata inizialmente dallo studio RPBW ed evidenziata anche dalla Commissione di VIA nell'ambito del parere tecnico sul progetto di realizzazione dei canali.

Le banchine lungo il canaletto sono state elaborate rispettivamente a 3.00 m quella est,

e 3.40 m quella ovest.

E' stata inoltre confermata la previsione di una serie di locali che su di essa affaccino, grazie ai quali anche questa banchina risulterà fruita e presidiata e viene a connotarsi come promenade, secondo gli obiettivi generali del progetto.

3.4 I NUOVI VOLUMI A CONNETTIVO URBANO NEL SUB-COMPARTO 2.5

In adiacenza al lato nord del Padiglione B, nel sub-comparto di PUO 2.5, è prevista la realizzazione di un volume affacciato sulla banchina con destinazione a connettivo urbano.

Esso ha una superficie lorda di circa 2.410 mq e possiede una pianta rettangolare lunga 219 m e larga 11 m il cui presente progetto esecutivo sviluppa il volume complessivo sino al grezzo internamente, i servizi e la predisposizione degli impianti.

L'elemento più rilevante del nuovo volume a progetto è lo spazio polifunzionale con possibilità di utilizzo come atrio di accesso al Padiglione B, che consentirà una permeabilità del padiglione fieristico tra nord e sud. Per realizzare tale connessione, l'intervento prevede alcune modifiche alla distribuzione interna dei locali tecnici del padiglione B alla quota +1.00, prima seminterrata sul lato nord, per consentire il passaggio verso la nuova banchina attraverso un accesso/atrio di Fiera ricavato nel volume oggetto del presente intervento.

I due moduli centrali costituiscono un unico ampio salone di circa 125 mq con funzione di accoglienza/ reception; sul retro sono inoltre ricavati due blocchi di servizi igienici aperti al pubblico e un doppio servizio per il personale. I due moduli laterali costituiranno gli effettivi accessi al padiglione o in alternativa, in caso di utilizzo come spazio polifunzionale,

I cinque moduli di ponente dell'edificio saranno a servizio della nuova marina.

Al loro interno saranno collocati gli uffici della marina, con lo spazio di accoglienza e reception, gli uffici per il personale e i relativi servizi igienici. In collegamento con



COMUNE DI GENOVA

gli uffici si prevede di destinare due moduli a sede di un nuovo circolo nautico, con area comune e locale bar. Nel quinto modulo sono infine previsti i servizi igienici a disposizione degli utenti dei posti barca. Il sesto modulo è destinato infine in parte a locale tecnico a servizio dei locali della marina e in parte a spazio per AMIU .

3.5 BANCHINA PER ASSOCIAZIONI SPORTIVE SUL CANALETTO

Lungo il canaletto, con affaccio sulla banchina, è previsto un volume mono-piano costituito da una serie di locali adiacenti all'autorimessa del Palasport.

La progettazione esecutiva affronta detta porzione esclusivamente per la predisposizione delle banchine sino alla loro finitura, la restante costruzione è stata stralciata e sarà eseguita mediante altro appalto.

3.6 GLI SPAZI IN COPERTURA DEL VOLUME SUB-COMPARTO 2.5

La copertura è destinata prevalentemente alla viabilità carrabile a servizio del padiglione B e in genere del comparto, direttamente accessibile dal ponte principale. Oltre ad essa, sono previsti posti auto e ampi camminamenti pedonali. Su richiesta dell'arch. Renzo Piano e della Soprintendenza, è stata prevista la piantumazione di alberature a quota +5,50, con l'obiettivo di mitigare l'impatto del Padiglione.

La progettazione esecutiva ha posto le alberature in vasche metalliche prefabbricate posate in collaborazione con il solaio, poste all'interno dello spessore del solaio stesso.

Le vasche sono poste ad interasse di 8 m per un totale di 22 alberature.

Per accedere al piano superiore dal piano della banchina l'edificio è provvisto di due scale esterne e di due ascensori.

3.7 RAMPA DI COLLEGAMENTO TRA BANCHINA NORD E SPAZI A QUOTA +5.50

In fase di progettazione definitiva, è stata prevista una rampa nella banchina nord



COMUNE DI GENOVA

finalizzata a consentire l'accesso dal piano della banchina al piano superiore situato a quota +5.50 m, lunga circa 88 m e larga 5.0 m.

La presente fase di intervento si riferisce esclusivamente alla pavimentazione di tali spazi.

3.8 OPERE STRUTTURALI

Il progetto strutturale del nuovo volume nel sub-comparto 2.5 prevede una struttura portante costituita da pilastri in calcestruzzo, disposti su due allineamenti longitudinali ad interasse trasversale di 7 m, ed una soletta in calcestruzzo allineata al plinto di fondazione spessa 20 cm. I pilastri sono di sezione quadrangolare di 60x60 cm, disposti ad interasse longitudinale di 8.0 m. Sia la soletta che i pilastri sono realizzati mediante getto in opera. La struttura è completata da uno sbalzo trasversale di luce 2.5 m e spessore variabile da un massimo di 60 cm a un minimo di 20 cm in corrispondenza del ciglio esterno.

3.9 IMPIANTI MECCANICI

Le opere degli impianti meccanici, comprendono le predisposizioni a:

- Impianto di climatizzazione e ricambio d'aria per i locali societari e per quelli del connettivo 2.5
- Impianto idrico sanitario (adduzione idrico sanitaria - scarico acque nere – estrazione bagni ciechi e vapori cottura) dei locali societari, di banchina e per quelli del connettivo 2.5.
- Impianto di recapito acque bianche della strada a quota +5.50 sopra al connettivo 2.5
- Impianti tecnici a servizio banchina (alimentazione torrette e idrico antincendio)

3.10 IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Per le opere descritte nel progetto impianti elettrici e speciali comprendono:

- Impianti tecnici a servizio banchina (alimentazione torrette e illuminazione pubblica)



COMUNE DI GENOVA

4. QUADRI ECONOMICI INTERVENTI A BASE DI GARA

Il quadro economico dei Lotti del Progetto Definitivo posto a base d'asta sono i seguenti:

INTERVENTO A

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 32 / D. Lgs. 207/2010

A. IMPORTO PER LAVORI		Importo dei lavori	€	€
A.1		Opere	€ 11.277.647,96	
		Totale importo lavori		€ 11.277.647,96
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 338.329,44
A.3	Lavori in economia			€ 1.127.764,80
A.4	Progettazione esecutiva			
		corrispettivo	€ 243.717,68	
		cassa	€ 9.748,71	
	Totale importo progettazione esecutiva			€ 253.466,39
Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 12.997.208,58
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 0,00
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini			€ 0,00
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi			€ 0,00
B.4	Imprevisti (max. 8%) e compensazione per consistenti fluttuazioni di mercato (costi ferro)			€ 556.638,73
B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni			€ 0,00
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)			€ 207.955,34
B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione			€ 0,00
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 265.000,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 15.000,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 120.000,00
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)			€ 0,00
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale			€ 80.000,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)				€ 1.244.594,07
C. I.V.A.		I.V.A.	€	
C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00	
C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 1.274.374,22	
C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00	
C.1.4	I.V.A. su Progettazione	22%	€ 55.762,61	
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 228.060,52	
Totale IVA			€ 1.558.197,35	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 15.800.000,00	

INTERVENTO B



COMUNE DI GENOVA

5. FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-146 del 14/12/2022 sono state impegnate le somme inerenti la copertura dei quadri economici approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2022/270.0.0./112 relativi agli interventi A, per complessivi Euro 2.200.000,00, e B, per complessivi Euro 15.800.000,00;

- in base al suddetto provvedimento la spesa per l'Intervento A, pari ad Euro 2.200.000,00, ha trovato copertura finanziaria nell'ambito del programma PON Città Metropolitane 2014-2020 REACT EU - PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 - GE 6.1.4.a "Realizzazione canaletto e canale principale nell'ambito del progetto Waterfront di Levante" (CUI L00856930102202200193, CUP B38- D21000000004, MOGE 20717-1), mentre la spesa per l'Intervento B, pari ad Euro 15.800.000,00, ha trovato copertura finanziaria nell'ambito dei fondi di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91 accertati ed impegnati con Determinazione Dirigenziale 2022/270.0.0./134.

6. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

È stato demandato alla Stazione Unica Appaltante del Comune, l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto.

Con Determinazione Dirigenziale dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi n. 2022-270.0.0.-112 adottata il 4 ottobre 2022 ed esecutiva in pari data, è stata indetta procedura aperta mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe per un importo stimato a base di gara di 14.922.724,43 di cui Euro 13.542.480,08 per lavori, Euro 345.673,76 per progettazione esecutiva, Euro 364.570,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed



COMUNE DI GENOVA

Euro 670.000,00 per opere in economia.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-146 Esecutiva dal 19/12/2022 adottata il 14/12/2022 viene aggiudicato l'appalto a favore del CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP., che ha offerto la percentuale di ribasso (medio su liste) del 3,05% (tre/05%), per un importo complessivo di Euro 14.499.135,74 di cui Euro 13.130.952,90 per i lavori a corpo, Euro 333.612,25 per la progettazione, Euro 364.570,59 per oneri della sicurezza, ed Euro 670.000,00 per le opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nel verbale Cronologico n. 386 del 14/11/2022 e nel verbale Cronologico n. 394 del 18/11/2022.

Dati aggiudicatario: il CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa, di seguito per brevità denominata consorzio INTEGRA o appaltatore, con sede a Bologna in Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - C.A.P. 40132 - Codice Fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Bologna numero 03530851207, rappresentato dal Dott. Marco VITA, nato a Milano il giorno 21 novembre 1974 e domiciliato presso la sede dell'Impresa in qualità di Procuratore, giusta procura rilasciatagli con atto a rogito Dott. Giampaolo Zambellini Artini, Notaio alla residenza di Bologna, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Bologna, in data 18 ottobre 2016, Rep. n. 41144 - Raccolta n. 13525, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Bologna 1 il 18 ottobre 2016 serie 1T al n. 18597, che in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005, si allega al presente atto sotto la lettera "A".

Le Parti si danno reciprocamente atto che negli atti di gara l'appaltatore ha individuato i seguenti operatori economici.



COMUNE DI GENOVA

Quale Impresa consorziata esecutrice:

- CONSORZIO STABILE CMCI Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede in Genova, in Largo San Giuseppe n.3/36 - C.A.P. 16121 Partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova n. 01246700999; il quale a sua volta ha individuato quali esecutrici:

- CEMIP S.r.l. - con sede in Genova Via di Creto,21 - C.A.P. 16165 Genova - Partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova n. 011956501014;

- DEMOLSCAVI DI COSOLA Stefano & Piero s.a.s. con sede in via Pontevecchio 42T Carasco (GE) - C.A.P. 16042 - Partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova n. 00170030993;

- MDR S.r.l. con sede in Ponte Nossa (BG) via Papa Giovanni Paolo II n. 1 - C.A.P. 24028 - Partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Bergamo 02665010167;

- TEREASFALTI S.R.L. con sede in Via C. Barabino 28/4 - Genova - C.A.P. 16129 - Partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova 02890560101;

- TECNOTATTI con sede in via Borzoli 22B a Genova - C.A.P. 16153 - Partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova n. 01179730997;



COMUNE DI GENOVA

- R.S. SERVICE con sede in Corso Ferdinando Maria Perrone n. 47 - Genova - C.A.P.

16152 - Partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso

la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova n. 03832010106;

In merito alla redazione della progettazione esecutiva sono stati indicati:

- BA+BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. S.r.l., con sede in Genova (GE) Piazza

San Matteo n.15/7, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle

Imprese di Genova 02732720996 rappresentato dall'Arch. Roberto Burlando, nato a Genova

il 19 gennaio 1970 e domiciliato presso la sede dell'Impresa, il quale dichiara di intervenire

al presente atto nella sua qualità di Legale Rappresentante della società;

- ITEC ENGINEERING S.r.l., con sede in Sarzana (SP), Via B. Partigiana Ugo

Muccini n.54, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese

di Riviere di Liguria -Imperia La Spezia Savona 01236860118;

- AMBIENTE S.P.A., con sede in Carrara, Via Frassina n. 21, codice fiscale, partita

I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese della Toscana Nord ovest

00262540453;

Tale società BA+BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. S.r.l. compare nel presente atto in

proprio e in qualità di Capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo tra

professionisti:

BA+BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. S.r.l., come sopra costituita, per una quota di

60%; ITEC ENGINEERING S.r.l. in qualità di mandante per una quota del 30%;

AMBIENTE Società per Azioni in qualità di mandante per una quota di 10%;

- tale R.T.P., costituito ai sensi della vigente normativa con contratto di mandato

collettivo speciale, gratuito, irrevocabile con rappresentanza autenticato nelle firme dal

Dottor Carlo D'Arco Notaio in Genova, nel ruolo dei distretti riuniti di Genova e Chiavari con ultima firma in data 14 marzo 2023 Rep. n. 8445, in corso di registrazione, che, in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera "B" perché ne formi parte integrante e sostanziale.

Il valore delle opere nel suo complesso è stato aggiudicato per euro 14.499.135,74 oltre ad I.V.A., ottenuto applicando uno ribasso di gara del 3,05%.

7. CONTRATTO

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 17/03/2023, Rep. n.68979 , per un importo - al netto del ribasso d'asta del 3,05% - pari a € 14.499.135,74, di cui € 333.612,25 per progettazione, € 13.130.952,90 per lavori, € 364.570,59 per oneri della sicurezza ed € 670.000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA., e un tempo, presunto di esecuzione dei lavori di 230 giorni solari e consecutivi.

7.1 IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo contrattuale, conseguente la procedura di appalto, è stabilito in 14.499.135,74 € I.V.A. esclusa come di seguito determinato

A1-Totale lavori a base di gara	13.542.480,08 €
A2- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	364.570,59 €
A3-Totale Economie a base di gara	670.000,00 €
A4-Totale Progettazione esecutiva a base di gara	374.894,25 €
B -Totale Appalto	14.588.153,86 €
C-Ribasso d'asta 3,05% applicato ad (A1+A3+A4)	-423.588,69 €
D-Importo Lavori + Economie + Progettazione ribassato	14.134.565,15 €



COMUNE DI GENOVA

E-Totale Contratto (Iva esclusa) A2+D 14.499.135,749 €

8. CAUZIONI DEFINITIVE- POLIZZE RESPONSABILITA' CIVILE

8.1 CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più dall'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, il Raggruppamento Temporaneo, ha prestato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs.50/2016, garanzia definitiva costituita mediante, polizza fideiussoria rilasciata da Euroins Insurance JSC, Società di diritto bulgaro con sede in Sofia (Bulgaria), iscritta al Registro delle Imprese presso l'Agenzia delle Registrazioni con il n. 121265113 licenza 8 del 15/08/1998, Codice Fiscale e Partita Iva Italiani 97825130582, codice impresa Ivass n. 10907, numero di iscrizione II00675 – numero EIBR2300144, emessa in data 19/01/2023, per l'importo di Euro 579.970,00 (cinquecentosettantanovemila novecento settantavirgolazero), pari al 4% (quattroper cento) dell'importo del presente contratto, in quanto ridotto nella misura del 50% e ulteriore 20%, ai sensi degli art. 103 e 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016). Tale garanzia verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta garanzia.

8.2 POLIZZA PER DANNI E RESPONSABILITA' CIVILE

L'Appaltatore ha stipulato apposita polizza assicurativa che tiene indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore e a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. Detta polizza risulta stipulata con la società "AXA



COMUNE DI GENOVA

Assicurazioni S.p.A.” Polizza numero 409439845 rilasciata da Agenzia 001369 “Area Broker – Agenzia di direzione” emessa in data 24/02/2023 a Milano, con decorrenza dal 26/02/2023 al 30/11/2024. Le somme assicurate alla stipula corrispondono ad € 14.499.135,74 per la Partita 1 (Opere), ad € 1.000.000,00 per la Partita 2 (Opere preesistenti) e ad € 250.000,00 per la Partita 3 (Demolizione e sgombero). I massimali alla stipula per sinistro ammontano ad € 700.000,00.

9. PROGETTO ESECUTIVO

Il Comune di Genova con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-146 adottata in data 14/12/2022 ed esecutiva dal 19/12/2022, ha affidato in appalto, al consorzio INTEGRA che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori inerenti il “WATERFRONT DI LEVANTE - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S, INTERVENTO A E INTERVENTO B; REACT EU - PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 - PROGETTO “REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE NELL’AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE”, CODICE PROGETTO GE 6.1.4.A.

La progettazione esecutiva dei suddetti lavori è stata eseguita dal RTP BA+BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. Srl/ ITEC ENGINEERING S.r.l./AMBIENTE SPA, come espressamente indicato dal consorzio INTEGRA in sede di offerta. Con il medesimo provvedimento’ sono state impegnate le somme inerenti alla copertura dei quadri economici approvati con D.D. n.2022-270.0.0.-112 relativi agli interventi A, per complessivi Euro 2.200.000,00, e B, per complessivi Euro 15.800.000,00. In base al suddetto provvedimento, la spesa per l’intervento B, pari ad Euro 15.800.000,00, ha trovato copertura

finanziaria nell'ambito dei fondi di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91 accertati ed impegnati con Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0.-134.

9.1 DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo è costituito dai seguenti documenti ed elaborati grafici:

- 15.21.03.c.ab -E-ELEEELE.000-12 Elenco elaborati
- 01 ELABORATI GENERALI**
- 15.21.03.c.ab -E-GEN-REL.001-04 Relazione generale
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-REL.002-01 Relazione CAM
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-REL.003-01 Relazione fotografica
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-REL.004-01 Relazione paesaggistica
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-REL.005-01 Relazione agronomica e vegetazionale
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-REL.006-01 Relazione illustrativa sulle modifiche introdotte nel corso della progettazione esecutiva
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-REL.007-00 Piano di Gestione della Commessa
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-REL.008-01 Piano di Gestione dei Rifiuti Elaborati grafici
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-TAV.001-00 Individuazione cartografica
- 02 RELAZIONI SPECIALISTICHE**
- 15.21.03.c.ab -E-SP-REL.001-00 Rapporto Indagini Geognostiche 15.21.03.c.ab
 - -E-SP-REL.002-02 Relazione Geologica
 - 15.21.03.c.ab -E-SP-REL.003-00 Relazione delle Interferenze
 - 15.21.03.c.ab -E-SP-REL.004-01 Relazione Geotecnica
 - 15.21.03.c.ab -E-SP-REL.006-02 Piano di Monitoraggio Ambientale



COMUNE DI GENOVA

- 15.21.03.c.ab -E-SP-REL.007-02 Valutazione impatto Clima-Acustico
- 03 ELABORATI ECONOMICI
- 15.21.03.c.ab -E-GEN-QTE.001-02 Quadro economico di progetto intervento
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-CM.002-01 Computo Metrico Civile Int. A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-CME.003-03 Computo Metrico Estimativo Civile Int. A+B -
opere di raffronto
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-EP.004-01 Elenco Prezzi Civile Intervento A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-AP.005-01 Analisi Prezzi Civile Intervento A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-IM.006-01 Calcolo Incidenza Manodopera Civile
Intervento A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-LT.007-01 Lista delle lavorazioni opere Civili Intervento
A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-CME.008-02 Computo Metrico Estimativo Impianti
Intervento A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-EP.009-01 Elenco Prezzi Impianti Intervento A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-AP.010-01 Analisi Prezzi Impianti Intervento A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-IM.011-01 Calcolo Incidenza Manodopera Impianti
Intervento A+B
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-CMES.012-00 Computo Metrico Estimativo Sicurezza
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-CMES.013-00 Computo Metrico Estimativo Covid
 - 15.21.03.c.ab -E-GEN-EPS.014-01 Elenco Prezzi Sicurezza 15.21.03.c.ab -E-GEN-
EPSC.015-01 Elenco Prezzi Covid
- 04 PROGETTO ARCHITETTONICO

Documenti

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.001-02 Relazione tecnica architettonica
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.002-02 Relazione superamento barriere architettoniche
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.003-00 Capitolato Tecnico - Opere architettoniche
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.004-01 Piano di Manutenzione - Opere Architettoniche
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.005-01 Manuale d'Uso - Opere Architettoniche
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.006-01 Piano di Manutenzione - Sottoprogr. prestazioni
- Op. Arch.
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.007-01 Piano di Manutenzione - Sottoprogr. dei
controlli - Op. Arch.
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.008-01 Piano di Manutenzione - Sottoprogr. degli
interventi - Op. Arch.
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-REL.009-00 Piano di fine vita

Elaborati grafici

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.001-02 Planimetria stato di fatto con assetto
proprietario - Quota +5.50 m
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.002-02 Planimetria stato attuale - Quota 1.20 m
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.003-02 Planimetria stato attuale - Quota +5.50 m
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.004-01 Sezioni stato attuale - AA-BB
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.005-01 Sezioni stato attuale - CC-DD
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.006-04 Planimetria generale di progetto Quota + 1.20 m
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.007-04 Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m
- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.008-04 Planimetria di progetto - Quota + 1.20 m Canale

principale sub-comparto 2.5

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.009-03 Planimetria di progetto - Quota + 1.20 m

Banchine canaletto

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.010-04 Planimetria di progetto - Quota + 1,20 m

Dettaglio locale tecnico a Nord canale e locale tecnico sottoponte

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.011-04 Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m

Canale principale sub-comparto 2.5

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.011bis-00 Planimetria generale di progetto quota + 5.50

m Canale principale sub-comparto 2.5

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.012-03 Sezioni stato di progetto AA-BB - CC-DD

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.013-03 Prospetto locali banchina sud sub-comparto 2.5

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.014-04 Sezioni di dettaglio

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.015-04 Sezioni di dettaglio

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.016-01 Dettaglio parapetto - Vasca

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.017-04 Dettaglio pluviali JN

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.018-03 Dettaglio pavimentazione

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.018bis-01 Dettaglio pavimentazione

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.019-02 Planimetria di raffronto Quota + 1.20 m

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.020-03 Planimetria di raffronto Quota + 5.50 m

- 15.21.03.c.ab -E-ARC-TAV.021-03 Sezioni di raffronto BB-CC-DD 15.21.03.c.ab -

E-ARC-TAV.022-01 Layout posti barca

05 PROGETTO STRUTTURALE

Documenti



COMUNE DI GENOVA

- | | |
|---|---|
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-REL.001-02 | Relazione tecnica strutturale delle opere di fondazione |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-REL.002-00 | Capitolato Tecnico - Opere strutturali |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-REL.003-00 | Piano di Manutenzione - Opere Strutturali |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-REL.004-01 | Relazione sui materiali |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-REL.005-01 | Relazione tecnica strutturale
Elaborati grafici |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.001-02 | Planimetria tracciamento fili fissi e pali |
| 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.002-03 | Carpenteria plinti |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.003-02 | Armature plinti |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.004-03 | Planimetria fondazioni e armature travi |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.005-02 | Carpenteria opere in elevazione e soletta quota +5.50 |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.006-02 | Carpenteria e armature opere in elevazione |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.007-02 | Armature opere in elevazione Carpenteria e armature vasca di rilancio |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.008-00 | Armature e dettagli opere in elevazione |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.009-01 | Carpenterie e particolari scala in acciaio |
| • 15.21.03.c.ab -E-STR-TAV.010-01 | Carpenterie e particolari telaio sostegno aperture nel muro d'intercapedine padiglione fieristico |
| 06 IMPIANTI MECCANICI e SOTTOSERVIZI | |
| Documenti | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-REL.001-03 | Relazione tecnica Impianti meccanici |



COMUNE DI GENOVA

- 15.21.03.c.ab -E-IM-REL.002-05 Relazione di calcolo impianti idrico sanitario, scarichi acque nere e bianche
- 15.21.03.c.ab -E-IM-REL.003-00 Relazione di calcolo impianti antincendio
- 15.21.03.c.ab -E-IM-REL.004-03 Capitolato parte tecnica - Impianti Meccanici
- 15.21.03.c.ab -E-IM-REL.005-01 Piano di Manutenzione - Impianti Meccanici
- 15.21.03.c.ab -E-IM-REL.006-01 Relazione tecnica scarichi acque bianche
Elaborati grafici
- 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.001-04 Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m
- IDRICO
- 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.002-02 Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m
- IDRICO
- 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.003-03 Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m
- Canale principale subcomparto 2.5 - IDRICO
- 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.004-04 Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m
- Banchine canaletto - IDRICO
- 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.005-02 Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m
- Canale principale subcomparto 2.5 - IDRICO
- 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.006-03 Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m
- BIANCHE
- 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.007-01 Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m
- BIANCHE
- 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.008-02 Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m
- Canale principale subcomparto 2.5 - BIANCHE

- | | |
|----------------------------------|--|
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.009-02 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| | - Banchine canaletto - BIANCHE |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.010-01 | Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m |
| | - Canale principale subcomparto 2.5 - NERE |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.011-04 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| | - NERE |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.012-05 | Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m |
| | - NERE |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.013-05 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| | - Canale principale subcomparto 2.5 - NERE |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.014-05 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| | - Banchine canaletto - NERE |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.015-05 | Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m |
| | - Canale principale subcomparto 2.5 - NERE |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.016-03 | Sezioni e assonometrie banchine MECCANICI |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.017-00 | Planimetria di progetto quota + 5,50 m -
Banchine canale principale e subcomparto 2.5 - Irrigazione |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.018-05 | Sezioni e dettagli rete MECCANICI |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.019-00 | Schema vasca di rilancio SS2 |
| • 15.21.03.c.ab -E-IM-TAV.020-00 | Schema allaccio idrico 07 IMPIANTI
<u>ELETTRICI e SOTTOSERVIZI</u> |
| | <u>Documenti</u> |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-REL.001-02 | Relazione tecnica Impianti elettrici |

- | | |
|---|---|
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-REL.002-03 | Relazione di calcolo Impianti elettrici |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-REL.003-02 | Capitolato parte tecnica - Impianti elettrici |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-REL.004-01 | Piano di Manutenzione - Impianti Elettrici |
| Elaborati grafici | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.001-04 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| - ELETTRICO | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.002-01 | Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m |
| - ELETTRICO | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.003-04 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| - Canale principale subcomparto 2.5 - ELETTRICO | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.004-04 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| - Banchine canaletto - ELETTRICO | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.005-01 | Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m |
| - Canale principale subcomparto 2.5 - ELETTRICO | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.006-04 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| - SPECIALI | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.007-01 | Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m |
| - SPECIALI | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.008-04 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| - Canale principale subcomparto 2.5 - SPECIALI | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.009-04 | Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m |
| - Banchine canaletto - SPECIALI | |
| • 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.010-01 | Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m |

- Canale principale subcomparto 2.5 - SPECIALI

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.011-03 Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m

- ILLUMINAZIONE

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.012-01 Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m

- ILLUMINAZIONE

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.013-01 Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m

- Canale principale subcomparto 2.5 - ILLUMINAZIONE

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.014-02 Planimetria generale di progetto quota + 1.20 m

- Banchine canaletto e locali associazioni sportive - ILLUMINAZIONE

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.015-01 Planimetria generale di progetto quota + 5.50 m

- Canale principale subcomparto 2.5 - ILLUMINAZIONE

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.016-01 Assonometrie e sezioni sottoservizi nodo ponte

- Impianti elettrici

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.017-02 Sezioni e dettagli rete Elettrici

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.018-01 Planimetria rete di terra ELETTRICI

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.019-01 Planimetria locali tecnici ILLUMINAZIONE

- 15.21.03.c.ab -E-IE-TAV.020-01 Planimetria locale AMIU

08 CANTIERIZZAZIONE

Relazione di cantiere

- 15.21.03.c.ab -E-CAN-REL.001-00 Relazione di cantiere 15.21.03.c.ab -E-CAN-REL.002-01 Relazione gestione materie

- 15.21.03.c.ab -E-CAN-REL.003-01 Cronoprogramma Elaborati grafici

- 15.21.03.c.ab -E-CAN-TAV.001-01 Layout di cantiere - fasi 2+3 e 4+5 15.21.03.c.ab



COMUNE DI GENOVA

-E-CAN-TAV.002-01 Layout di cantiere - fase 6

- 15.21.03.c.ab -E-CAN-TAV.003-00 Identificazioni lotti limitrofi e aree oggetto di scavo

09 SICUREZZA

Documenti

- 15.21.03.c.ab -E-SIC-REL.001-01 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 15.21.03.c.ab -E-SIC-REL.002-01 Fasciolo dell'opera
- 15.21.03.c.ab -E-SIC-REL.003-02 Analisi dei Rischi
- 15.21.03.c.ab -E-SIC-REL.004-00 Relazione specialistica sulla concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto

Elaborati grafici

- 15.21.03.c.ab -E-SIC-TAV.001-00 Layout di sicurezza

9.2 APPROVAZIONE

Il progetto esecutivo delle opere in esame è stato approvato come segue:

Fase 3 - Determinazione Dirigenziale N. 2023-270.0.0.-22 del 28/02/2023 , relativamente alle opere di fondazione e cantierizzazione.

Fase 2 - Determinazione Dirigenziale N. 2023-270.0.0.-50 del 27/04/2023 relativamente alle opere in elevazione dei lavori del Waterfront di Levante - opere di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi oo.pp. in connessione ai padiglioni B ed S.

Fase 1 - Determinazione Dirigenziale N. 2023-270.0.0.-114 del 27/07/2023 per l'approvazione integrale del progetto.

Quindi con la Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-114 del 27/07/2023 ed esecutiva in data 08/08/2023, si è infine provveduto ad approvare integralmente il progetto

esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal Consorzio Integra Soc. Coop., verificato ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. N. 50/2016 da "Progetto Costruzioni Qualità PCQ S.r.l. e Progen Engineering S.r.l." (Rapporto Finale di Verifica prot. n. 285629 del 23/06/2023), e validato dal RUP geom. Paolo Pistelli, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice (prot. n. 0317723 del 13/07/2023). Con lo stesso provvedimento di cui al punto precedente si è provveduto alla modifica degli importi relativi ai due interventi A e B, rideterminati in funzione delle risultanze dell'approvazione del progetto esecutivo, in complessivi Euro 4.599.728,95 con riguardo all'intervento A, a valere su risorse PON METRO - REACT EU, e in complessivi Euro 14.200.000,00, in relazione all'intervento B, a valere sulle risorse di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91. Conseguentemente, in base alla suddetta determinazione, l'importo delle opere in argomento, comprensive di modifiche per attività migliorative, ammonta a complessivi Euro 15.044.423,05 di cui Euro 4.093.194,97 per l'intervento A ed Euro 10.951.228,08 per l'intervento B, il tutto oltre Iva.

9.3 PROCESSO DI VALIDAZIONE

L'ATI PROGETTO COSTRUZIONI QUALITÀ PCQ S.r.l. (MANDATARIA) e PROGEN ENGINEERING s.r.l. (MANDANTE), incaricata della verifica del progetto esecutivo con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.- 155 del 28/12/2022, come parzialmente modificata dalla DD 2023-270.0.0.-13 del 20/02/2023, ha trasmesso, con documento prot. n. 285629 del 23/06/2023, il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo, con esito positivo.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-114 del 27/07/2023 ed esecutiva in data 08/08/2023, si è infine provveduto ad approvare integralmente il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal Consorzio Integra Soc. Coop., verificato ai sensi



COMUNE DI GENOVA

dell'art. 26 D. Lgs. N. 50/2016 da "Progetto Costruzioni Qualità PCQ S.r.l. e Progen Engineering S.r.l." (Rapporto Finale di Verifica prot. n. 285629 del 23/06/2023), e validato dal RUP geom. Paolo Pistelli, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice (prot. n. 0317723 del 13/07/2023). Con lo stesso provvedimento di cui al punto precedente si è provveduto alla modifica degli importi relativi ai due interventi A e B, rideterminati in funzione delle risultanze dell'approvazione del progetto esecutivo, in complessivi Euro 4.599.728,95 con riguardo all'intervento A, a valere su risorse PON METRO - REACT EU, e in complessivi Euro 14.200.000,00, in relazione all'intervento B, a valere sulle risorse di cui all'art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91. In base alla suddetta determinazione, quindi, l'importo delle opere in argomento, comprensive di modifiche per attività migliorative, ammonta a complessivi Euro 15.044.423,05 di cui Euro 4.093.194,97 per l'intervento A ed Euro 10.951.228,08 per l'intervento B, il tutto oltre Iva, così suddivisi:

- **INTERVENTO A**

per complessivi Euro 4.093.194,97 di cui Euro 3.362.655,65 per lavori a corpo, Euro 126.216,35 per oneri della sicurezza, Euro 270.710,72 per lavori in economia ed Euro 333.612,25 per progettazione, CNPAIA compresa;

- **INTERVENTO B**

per complessivi Euro 10.951.228,08 di cui Euro 10.256.591,84 per lavori a corpo, Euro 238.354,24 per oneri della sicurezza, Euro 415.000,00 per lavori in economia ed Euro 41.282,00 per progettazione, CNPAIA compresa.

10. DURATA DEI LAVORI

Il termine per l'esecuzione dei lavori di cui al contratto Cronologico n° 68979 stipulato in data 17.03.2023 non viene incrementato; pertanto, rimane invariato a 230 giorni.



COMUNE DI GENOVA

Con Determinazione Dirigenziale N. 2023-270.0.0.-162 del 26/10/2023 si è proceduto ad approvare la modifica tecnica del contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 160 comma 1 lett. E) relativa alle OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S, Intervento A: CUP B38D21000000004; MOGE 20717-1; CIG 9345668136.

Con Determinazione Dirigenziale N. 1506 della Direzione di Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche adottata il 04/04/2024 ed esecutiva dal 15/04/2024 è stata approvata la modifica del contratto durante il periodo di efficacia relativa alle OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S - CIG 9345668136:

- INTERVENTO B (CUI L00856930102202200193 - CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1):
per complessivi Euro 10.951.228,08 di cui Euro 10.170.791,47 per lavori a corpo, Euro 261.994,13 per oneri della sicurezza, Euro 471.620,42 per lavori in economia ed Euro 46.822,06 per progettazione esecutiva comprensivo 4% Inarcassa.

- INTERVENTO LOTTO 2.4 (CUI L00856930102202200193 - CUP B33B24000000004 - MOGE 21268):
per complessivi Euro 747.494,71 di cui Euro 735.771,77 per lavori a corpo e di Euro 11.722,94 per oneri della sicurezza da liquidarsi a misura.

Rep. contratti: 1246/2024

Il termine per l'esecuzione dei lavori di cui al contratto Cronologico n° 68979 stipulato in



COMUNE DI GENOVA

data 17.03.2023 viene modificato; pertanto, il termine di tutte le lavorazioni contrattuali devono essere terminate entro e non oltre 60 giorni naturali successivi e continui decorrenti dal verbale di consegna definitiva dei lavori.

11. CONSEGNA – ANDAMENTO CRONOLOGICO DEI LAVORI

11.1 CONSEGNE ANTICIPATE

Non vi è stata alcuna Consegna Anticipata.

11.2 CONSEGNE DEI LAVORI

Come da DDS 02/2023 del RUP, acquisita agli atti della C.A. con P.G. n. 090150 del 01/03/2023, i lavori sono stati consegnati parzialmente, ai sensi comma 1, dell'art. 5 del DM 49/2018 nonché gli artt. 90 e seguenti del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, nelle more della stipula del presente atto in data 1° marzo 2023 con verbale protocollo numero 92444 del 02/03/2023, le opere relative allo step Fondazioni e cantierizzazione facenti parte delle lavorazioni di cui al seguente termine essenziale 03)

sono stati offerti in sede di gara i seguenti termini essenziali:

- 02) Realizzazione Vasca acque nere e locali tecnici 80 giorni naturali, successivi e continui;
- 03) Realizzazione Volume canale principale - Involucro e Copertura 175 giorni naturali, successivi e continui;
- 04) Realizzazione Finiture banchine - Ponente (sponda sud) 210 giorni naturali, successivi e continui;
- 05) Realizzazione Finiture banchine - Levante (sponda sud) 150 giorni naturali, successivi e continui;
- 06) Realizzazione Finiture banchine - Ponente (sponda nord) 110 giorni naturali,

successivi e continui.

L'effettivo inizio dei lavori è stato in data 01/03/2023 come riscontrato dal Verbale di consegna parziale dei lavori acquisito agli atti della C.A. con P.G. n. 092444 del 02/03/2023.

Per sopravvenuta indisponibilità delle aree, non è stato possibile effettuare la consegna definitiva dei lavori e pertanto si è proceduto ad effettuare varie consegne parziali, così come segue:

- In data 01/03/2023 sono state consegnate le aree di cui al termine essenziale 03) con verbale assunto a PG 92444.U del 02/03/2023;

- In data 11/05/2023 sono state consegnate parzialmente le aree di cui al termine essenziale 02) con verbale assunto a PG 213585.U del 15/05/2023;

- In data 14/09/2023 sono state consegnate parzialmente ulteriori aree (locali tecnici by-pass viabilistico) di cui al termine essenziale 02) e parzialmente le aree (banchina levante lotto 2.1) di cui al termine essenziale 05) con verbale assunto a PG 419834.U in data 15/09/2023;

- In data 30/10/2023 sono state consegnate parzialmente le aree di cui al termine essenziale 05) con verbale assunto a PG 515291.I in data 02/11/2023.

A seguito delle sopracitate consegne in alcuni casi parziali, hanno fatto seguito i Verbali di ultimazione dei lavori di seguito elencati:

- In data 31/07/2023 è stato redatto verbale di ultimazione dei lavori opere strutturali assunto a protocollo della P.A. in data 20/09/2023 con PG 430834.U;

- In data 20/09/2023 è stato redatto certificato di ultimazione dei lavori di cui ai termini essenziali 02) con riferimento alle aree consegnate locali tecnici by-pass viabilistico e vasche acque nere sotto spalla sud ponte principale, 03) volumi canale principale lotto 2.5 e 05) con

riferimento alle aree consegnate riguardanti finiture banchine parziale lotto 2.3 e lotto 2.1.

Per il permanere dell'indisponibilità di alcune aree si è reso necessario stralciare le lavorazioni ricadenti sulle banchine nord di Ponente e Levante, rispettivamente sui lotti 2.2a e 2.2b.

Con la Variante B (DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2024-1506 adottata il 04/04/2024 ed esecutiva dal 15/04/2024) vengono consegnate nella loro totalità le aree oggetto di intervento rideterminate dei Termini Essenziali sopracitati. L'appaltatore si impegna ad eseguire e terminare le lavorazioni contrattuali, entro e non oltre 60 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dal verbale di consegna definitiva dei lavori, fermo restando il rispetto sei seguenti termini essenziali:

- Ultimazione di tutte le lavorazioni ricadenti nel lotto 2.5 quota banchina e quota 5.5, locali tecnici ponte principale spalla nord e sud, by-pass viabilistico, lotto 2.1, lotto 2.3 banchina nord ed est: entro e non oltre il 28 aprile 2024;

- Lotto 2.3, banchina sud, tratto levante: entro e non oltre il 28 aprile 2024 (consegna delle aree entro il 02/04/2024);

- Lotto 2.3, banchina sud, tratto ponente: entro e non oltre il 9 giugno 2024 (consegna delle aree entro il 02/05/2024);

- Lotto 2.4: entro e non oltre il 30 giugno 2024 (consegna delle aree entro il 02/04/2024).

Nell'atto di sottomissione firmato digitalmente il 25/03/2024 dall'impresa Consorzio Integra Società Cooperativa dal suo procuratore Dott. Marco Vita viene inoltre esplicitato che, qualora la consegna delle aree venga effettuata successivamente alle date suddette, il corrispondente termine essenziale si intende posticipato di un numero di giorni pari allo

scostamento del termine di consegna.

A seguito dei sopracitati termini di consegna delle aree hanno fatto seguito i Verbali di seguito elencati:

- In data 04/04/2024 è stato redatto verbale di consegna delle aree del Lotto 2.3 acquisito a protocollo della P.A. in data 05/04/2024 con PG 0176705;

- il termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori del comparto 2.5 risultava il 28/04/2024 e del comparto 2.3 "Banchina SUD tratto Levante" il 30/04/2024;

- in data 02/05/2024 mediante comunicazione di cui al P.G. n. 219244.U è stata concessa proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori di giorni 8, portando il termine ultimo al 06/05/2024;

- in data 07/05/2024 mediante comunicazione di cui al P.G. 226137.U, gli venivano concessi ulteriori 5 gg di proroga portando il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori del Lotto 2.5 all'11/05/2024;

12. NOTIFICHE PRELIMINARI

Sono state presentate le seguenti Notifiche Preliminari:

- Prot. 230105037500 del 14/02/2023

- Prot. 230105037501 del 11/03/2023

- Prot. 230105037502 del 04/04/2023

- Prot. 230105037503 del 08/06/2023

- Prot. 230105037504 del 09/06/2023

- Prot. 230105037506 del 06/07/2023

- Prot. 230105037507 del 19/07/2023

- Prot. 230105037508 del 27/07/2023



COMUNE DI GENOVA

- Prot. 230105037509 del 02/08/2023

- Prot. 230105037510 del 07/08/2023

- Prot. 230105037511 del 30/08/2023

- Prot. 230105037512 del 23/09/2023

- Prot. 230105037513 del 19/09/2023

- Prot. 230105037514 del 11/10/2023

- Prot. 230105037515 del 21/11/2023

- Prot. 230105037516 del 14/01/2024

- Prot. 230105037517 del 08/02/2024

- Prot. 230105037520 del 12/03/2024

- Prot. 230105037521 del 13/05/2024

- Prot. 230105037522 del 15/05/2024

13. DENUNCE OPERE STRUTTURALI

Prima dell'effettivo inizio delle opere strutturali sono state presentate le seguenti denunce:

- 1° DENUNCIA OPERE STRUTTURALI Protocollo Comune di Genova PG n. 89084 del 28/02/2023 depositata presso SUE/SUAP del Comune di Genova (GE) avente per oggetto: <<Realizzazione opere di completamento canali sistemazione banchine e realizzazione opere in connessione ai padiglioni B e S, via dei Pescatori>> registrata in data 1/3/2023 al n. 47129 del Registro Denunce delle Opere in Cemento Armato e Zona Sismica della Città Metropolitana di Genova; codice A&C VLLRRT71L12E463T-003655-3034631/1.

- 2° DENUNCIA OPERE STRUTTURALI Protocollo Comune di Genova PG n.186013 del 27/04/2023 depositata presso SUE/SUAP del Comune di Genova (GE); codice



COMUNE DI GENOVA

A&C VLLRRT71L12E463T-003657- 1641368/1.

- 3° DENUNCIA OPERE STRUTTURALI Protocollo Comune di Genova PG n.270141 del 31/05/2024 depositata presso SUE/SUAP del Comune di Genova (GE); codice

A&C BRCMTT78A30D969S- 003670-7643157/1.

14. PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE

Durante l'esecuzione del Contratto si è reso necessario redigere le seguenti Perizie di Variante.

14.1 PERIZIA DI VARIANTE INTERVENTO A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-162 adottata il 26/10/2023 ed esecutiva dal 15/11/2023 OGGETTO: REACT EU - PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 -

PROGETTO "REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE

NELL'AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE", CODICE

PROGETTO GE 6.1.4.A - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE

BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI

PADIGLIONI B E S - MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106,

COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS. N.50 DEL 2016.

Intervento A: CUI: L00856930102202200193; CUP B38D21000000004; MOGE 20717-1 a

valere su risorse PON METRO - REACT EU; CIG 9345668136.

A seguito di sopraggiunte esigenze da parte della C.A. si rende necessario uniformare

l'intervento A (CUP B38D21000000004; MOGE 20717-1), che oggi comprende unicamente

le opere strutturali dei volumi del Lotto 2.5 e la realizzazione della relativa banchina a quota

+1,20m, ricomprendendo all'interno dello stesso quanto necessario alla sistemazione

pedonale dell'intero Lotto; ad eccezione del percorso lato nord a quota +5,50 m, compreso



COMUNE DI GENOVA

l'impianto di illuminazione. .

14.2 PERIZIA DI VARIANTE INTERVENTO B E 2.4

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2024-1506 adottata il 04/04/2024 ed esecutiva

dal 15/04/2024 OGGETTO: REACT EU - PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 -

PROGETTO "REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE

NELL'AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE", -

OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E

REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B E S -

MODIFICA CONTRATTUALE DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA.

Intervento B: CUI L00856930102202100086 - CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1

a valere sulle risorse di cui all'art.42 del DL 17/05/2022 n.50 convertito in Legge 15/07/2022

n.91 ;

Intervento Lotto 2.4 - CUP B33B24000000004 - MOGE 21268; CIG 9345668136 a valere

sulle risorse stanziare con DD 2023-270.0.0.-208 del 29/12/2023.

Viene approvata la modifica del contratto durante il periodo di efficacia relativa alle opere

di completamento canali: sistemazione banchine e realizzazione volumi OO.PP. in

connessione ai Pad. B ed S.

14.3 IMPORTO CONTRATTUALE AGGIORNATO

A seguito delle Perizie approvate il l'importo contrattuale dell'intervento viene rimodulato

come segue:

A1-Totale lavori a base di gara 13 464 565,15 €

A2- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 364 570,59 €

A3-Totale Economie a base di gara 670 000,00 €



B -Totale Appalto	14 499 135,74 €
--------------------------	------------------------

C -Adeguamenti da Progetto Esecutivo	545 287,31 €
--------------------------------------	--------------

D - SOMMANO B+C	15 044 423,05 €
-----------------	------------------------

E - Atti aggiuntivi Interventi Ae B - 2.4	747 494,71 €
---	--------------

F - SOMMANO D+E	15 791 917,76 €
-----------------	------------------------

14.4 ATTI DI SOTTOMISSIONE/ IMPEGNO

A seguito della predisposizione delle perizie di variante n. 1 e n.2 con l'inserimento dei nuovi prezzi di cui ai punti precedenti, sono stati sottoscritti due atti di sottomissione:

-Contratto Atto di Impegno n.1 sottoscritto in data 16/10/2023;

-Contratto Atto di Impegno n.2 sottoscritto in data 25/03/2024;

ambidue per la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016.

15. NUOVI PREZZI E FORNITURE AGGIUNTIVE

Durante i lavori e contestualmente alla presentazione delle due perizie di variante, sono stati introdotti i seguenti nuovi prezzi le seguenti forniture, accettati e sottoscritti nell'ambito degli Atti di Impegno sopra riportati:

- NP.IE.48-SOSTITUISCE NP.IE.46/NP.IE.47: Fornitura e posa in opera di palo per illuminazione rampa stradale di altezza h=6 m con corpo illuminante. €/cad – 2.561,79;
- NP.IE.48 bis (SOSTITUISCE NP.IE.46/NP.IE.47): Fornitura e posa in opera di palo per illuminazione rampa stradale di altezza h=6 m con corpo illuminante. €/cad – 2.815,61
- NP.IE.49 (SOSTITUISCE NP.IE.44): Proiettore finalizzato all'impiego di sorgenti luminose a LED, Ottica Wide Flood. €/cad – 1016,38
- PR.21.3.30.PA.004- Masselli in arenaria granitica a finitura fiammata a bordi fresati (senza nastrino) con uno spessore di circa 6 cm. €/mq² 107,80;



- 95.A10.A10.015- Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione) .€/m 0,10
- 95.A10.A30.010- Recinzione di delimitazione realizzata in elementi di calcestruzzo precompresso, tipo "barriera New Jersey" posizionamento e smontaggio o eventuale riposizionamento. €/m 15,27;
- 95.A10.A15.005- Delimitazione area di lavoro con rete arancione Delimitazione di area di lavoro con rete in polietilene di colore arancione e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per un'altezza complessiva fuori terra di 1,2 m. €/m 8,09;
- 95.A10.A20.010- Delimitazione area di lavoro con nastro bianco rosso Delimitazione di area di lavoro con nastro bianco - rosso e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per un'altezza complessiva fuori terra di 1,2 m. €/m 7,38;
- 95.A10.A50.010- Protezione di aperture verso il vuoto, mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di 1 m, costituito da due correnti di tavole e una tavola fermapiede ancorata su montanti di legno o metallo. €/m 30,72;
- 95.G10.A20.010- Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legnami e puntelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal piano di appoggio Puntellatura di strutture in genere valutate a mc vuoto per pieno . €/m 3 vpp 8,57;
- AT.N06.C20.010- Piattaforma aerea per altezze fino a 20 m €/h 79,16;
- 1E.02.030.0030.c: CANALI E PASSERELLE Passerella portacavi in lamiera zincata, asolata con bordi ripiegati, completa di accessori di montaggio e fissaggio (altezza 80mm) Grado di protezione IP2X, con coperchio Passerella portacavi in lamiera zincata, asolata



COMUNE DI GENOVA

con bordi ripiegati, completa di accessori di montaggio e fissaggio (altezza 80mm) Grado di protezione IP2X, con coperchio - 200 mm. €/m 24,33;

- 20.A20.C06.010: Calcestruzzo XS2 S4 C35/45. RAPP. A/C 0,45: €/m 351,15;
- 25.A15.G10.016: : Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto terre e rocce da scavo codice CER 170504: €/t 28,21;
- 25.A15.G10.021: Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto miscele bituminose codice CER 170302 (fresato): €/t 52,12;
- 25.A37.PA.030 : Fornitura e posa di lamiera presso piegata utilizzata come fermapiede con ringhiera: €/m 79,23;
- 30.E35.A05.010: Cablaggio di quadro elettrico per utenze condominiali e/o residenziali, per apparecchiature con lcc sino IOKA. Compreso la posa in opera di tutte le apparecchiature; la fornitura e posa di: conduttori opportunamente numerati, canalizzazioni, morsettiere, supporti per apparecchiature, targhette, fino a 72 moduli, per ogni modulo: €/cad. 12,78;
- 30.E35.B10.015: Sola posa in opera di quadro elettrico per utenze condominiali e/o residenziali, da incasso, in apposita sede; compreso il fissaggio nella sede ed il collegamento dei relativi conduttori ad esso connessi. Tipo oltre 54 moduli e fino a 96 moduli: €/cad. 12,21;
- 30.E82.PA.001: Fornitura e posa di palo di illuminazione del tipo "Twilight" della "iGuzzini illuminazione" o similari. Sistema da palo – Ottica S'1 ` 1.5U - Warm White 17.3W 22601111 – 30001 (...)E ogni altro onere e magistero per rendere l'opera completa:



COMUNE DI GENOVA

€/cad. 2.125,95;

- 40.A10.B10.030: Fornitura e posa in opera di tubo di acciaio mannessman EN10255 serie media, pretrattato con resine epossidiche, comprese le curve e raccordi, l'eventuale staffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione, esclusa la fornitura delle valvole, compreso il trattamento protettivo delle giunte e delle saldature. Per linee di distribuzione. Del diametro di: 40 mm: €/m 45,28;
- 10) 40.E10.E10.010: Fornitura e posa in opera di elettropompe sommergibili, corpo in ghisa, con trituratore, attacco flangiato, complete di cavo di alimentazione e ogni accessorio per la posa, grado di protezione IP 68. 1,2 kw attacco 40 mm: €/cad 2.592,15;
- 40.E10.E10.015: Fornitura e posa in opera di elettropompe sommergibili, corpo in ghisa, con trituratore, attacco flangiato, complete di cavo di alimentazione e ogni accessorio per la posa, grado di protezione IP 68. 1,2 kw attacco 40 mm: €/cad 2.892,63;
- 40.F10.A10.030: Sola posa in opera di valvole a farfalla o a globo, a due vie, compreso filettature, bulloni e guarnizioni, escluse le flange, del diametro di: maggiore di DN 80 fino a DN 125; €/cad 119,95;
- 50.A10.D10.050: Sola posa di tubo in materiale plastico, in genere, per condotte idriche, compresa la posa dei raccordi e dei pezzi speciali. Posto, in opera staffato a vista, compresa la fornitura e la posa delle staffe. Del diametro di: oltre 75 mm fino a 90 mm: €/m 76,91;
- 60.C05.A05. 010: Sola posa di porta antincendio a un battente in apertura già predisposta comprese opere murarie di fissaggio escluse le finiture. €/m2 130,17
- 65.A10.A40 030; Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su



COMUNE DI GENOVA

qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondita' di scarificazione fino a 3 cm: per superfici oltre 250 fino a 2000 m2: €/m2 16,10;

- 65.A10.A40.030: Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondita' di scarificazione fino a 3 cm: sovrapprezzo per ogni cm di spessore in piu' oltre i primi 3 per lavorazioni nei centri urbani. €/m2 1.59;

- 65.B10.A15.010: Taglio di pavimentazione stradale con segatrice motorizzata. per una profondita' sino a cm 5: €/m 9,25;

- 65.A10.A50.015: Taglio di pavimentazione stradale con segatrice motorizzata. per ogni cm in più oltre i primi 5 cm: €/m 0,92;

- 65.B10.A15.010: Realizzazione di strato di collegamento eseguita con materiali rispondenti alle norme vigenti, in conglomerato bituminoso per binder con bitume tale quale, compresa la pulizia a fondo del piano di posa, mediante accurata scopatura meccanica, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg di emulsione bituminosa al 55% per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici e la cilindatura con idoneo rullo. Misurato in opera per strato di collegamento dello spessore, finito e compresso, di 7 cm. Esclusi gli interventi in orari notturni. per superfici oltre 700

- mq e sino a 2.000 mq - interventi da eseguirsi fuori dai centri abitati in Provincia di Genova: €/m2 32,97 ;



COMUNE DI GENOVA

- 65.B10.A15.020: Realizzazione di strato di collegamento eseguita con materiali rispondenti alle norme vigenti, in conglomerato bituminoso per binder con bitume tale quale, compresa la pulizia a fondo del piano di posa, mediante accurata scopatura meccanica, la spruzzatura preliminare di 1 0,600 kg di emulsione bituminosa al 55% per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici e la cilindratura con idoneo rullo. Misurato in opera per strato di collegamento dello spessore, finito e compresso, di 7 cm. Esclusi gli interventi in orari notturni. sovrapprezzo per ogni cm in più oltre i primi 7: €/m2 3,56;
- 65.C10.B40.020: Sola posa prolunghe pozzetti cls 50X50 e 60X60 cm; €/cad 29,48;
- 65.C10.B50.020: Sola posa di chiusini e caditoie in fusione di ghisa a grafite lamellare o sferoidale, compreso la sola posa del telaio, fissato alla muratura del pozzetto con malta cementizia, del peso di: oltre 25 fino a 50 kg; €/cad. 59,70;
- 65.C10.B50.050: Sola posa di chiusini e caditoie in fusione di ghisa a grafite lamellare o sferoidale, compreso la sola posa del telaio, fissato alla , muratura del pozzetto con malta cementizia, del peso die oltre 100 fino a 150 kg; €/cad. 150,17 ;
- 65.C10.B70.040: Abbassamento o alzamento, per altezze contenute entro i 20 cm circa, di chiusini e caditoie stradali in adeguamento al livello del piano viabile, compreso smontaggio e rimontaggio di chiusino o caditoia: della sezione oltre 2500 cmq; €/cad. 204,58;
- 65.C20.PA.001: Fornitura e posa nastro localizzatore reti interrato, in polipropilene a maglie rettangolari ad elevata resistenza agli urti, agli agenti chimici presenti nel terreno e alla trazione; accoppiata con nastro stampato con scritta nera indelebile specifica per facilitare l'identificazione del tipo di condotta interrata e con applicazione di fili metallici



COMUNE DI GENOVA

per la rilevazione di tubazioni in materiale plastico; €/m 7,25;

- 65.D10.A10.020: Sola posa in opera di canalette prefabbricate di calcestruzzo escluso lo scavo, comprese testate cieche e/o di scarico, massetto di sottofondo, il rinfiacco e la sigillatura per lavori: oltre 50 fino a 100 kg/m; €/m 52,10 ;
- IS 170-bis: SOSTITUISCE IS 170:Fornitura in opera e configurazione di telecamera multiottica da 4 X 5 M p e LR integrato (tipo AXis p3719), comprensiva della cavetteria e di accessori di fissaggio a palo 65-165, straps in acciaio inoX e kit sospensione, con Weathershield e adattatore montaggio: €/cad. 2.109,97;
- IS 173-bis: SOSTITUISCE IS 173:Fornitura in opera e configurazione di doppia telecamera a cupola fissa da 6 Mp (tipo axis P3268), comprensiva della cavetteria e gli accessori di fissaggio: kit di montaggio per doppia telecamera back to back e fissaggio a muro/soffitto: €/cad. 2.568,31;
- IS 178-bis: SOSTITUISCE IS 178:Fornitura in opera e configurazione di telecamera multiottica da 4 X 5 Mp e IR integrato(tipo AXIS P6135-PTZ 50Hz), comprensiva della cavetteria e gli accessori di fissaggio, corredata di staffa palo/muro: €/cad. 3.306,56;
- IS 24-bis: SOSTITUISCE IS 024: Fornitura, posa in opera - in apposito contenitore descritto e conteggiato in altra voce - e configurazione di OmniAccess 4240 (RW, EU power cord) Campus Gateway 4XSFP28 1 eXpansion slot. AP license eXcluded (conteggiate in altra voce), can support up to 512 APs Compreso alimentatore: €/cad. 27.927,49;
- IS 25-bis: SOSTITUISCE IS 025: Fornitura, posa in opera e collegamento di alimentatore di backup per controller Alcatel: OmniAccess WLAN 550-AC-PSU Spare Power Supply for OAW-4240: €/cad. 554,46;

- IS_34-bis: SOSTITUISCE IS_034: Fornitura e installazione di ALEOAW-AP-LAP OmniAccess capacity license to enable support for one AP on a Mobility Controller. Order multiple license SKUs based on desired AP capacity per controller. Multiple controller license order require line item for each controller. Requires min. AOS-W 6.0.X. €/cad. 4.923,09;
- IS 35-bis: SOSTITUISCE IS 035: Fornitura e installazione di ALEOAW-AP-PEFNG OmniAccess feature license to enable Policy Enforcement Firewall per AP. Order multiple license SKUs based on desired AP capacity per controller. Multiple controller license order require line item for each controller. Requires min. AOS-W 6.0.X. €/cad. 4.923,09;
- IS 719-A bis: SOSTITUISCE IS 719-A: Fornitura, posa in opera e collegamento di access point Alcatel Aruba 574 Outdoor Wireless Access Point, completo di accessori e staffe per montaggio palo/muro. €/cad. 3.070,49;
- IS 855bis: SOSTITUISCE IS 855: Fornitura, posa in opera e configurazione di Server Camera Station tipo Axis S1148 da 64TB, già comprensivo di n. 48 licenze: €/cad. 15.780,75;
- LOC. SOC. - NP.01: Fornitura e posa in opera di sifone Firenze tipo ValA sir De 110 con guarnizione utenze: €/cad. 66,95;
- LOC. SOC. - NP.02: Fornitura e posa in opera di sifone Firenze tipo Valsir De 125 conguarnizione utenza blocco s.i. pubblici. €/cad. 72,48;
- NP.IE.38-bis: Fornitura e posa in opera di erogatori di energia e acqua tipo Plus Marine serie S700L E-power o equivalente. Erogatore completo di: N. 2 prese E-power interbloccate 230 VAC 16A1P+N+PE IP67, N. 2 protezioni magnetotermiche



COMUNE DI GENOVA

differenziali 16A (Id=30mA - Icu 4,5kA), N. 2 prese E-power interbloccate 230 VAC
32A 1P+N+PE IP67, N. 2 protezioni magnetotermiche differenziali 25A (Id=30mA -
4,5kA), N. 1 interruttore generale, N. 1 illuminazione LED 420 lm - 4000°K, N. 1
morsettiera 3X4 linea luce, N. 1 collettore per rete idrica 34", N. 1 filtro acqua "Y" in
ingresso, N. 4 gruppi con elettrovalvola e turbina e N. 4 valvole a sfera W" in ottone
nichelato. €/cad 202,65;

- NP.IE.49: SOSTITUISCE NP.E.44: Proiettore finalizzato all'impiego di sorgenti
luminescenti a LED, Ottica Wide Flood. Costituito da vano ottico, staffa e box per
l'alimentatore in pressofusione di alluminio con vetro di sicurezza sodico-calcico
temprato trasparente. L'apparecchio è dotato di doppio pressacavo per consentire il
cablaggio passante. Il vano ottico è orientabile sul piano orizzontale con angolo da -50° /
+90°. Agorà è dotato di scala graduata con blocco meccanico del puntamento. Il sistema
ottico Opti Beam Lens è completo di circuito con led monocromatici Warm White.
L'alimentazione elettronica DALI è integrata nel prodotto ed è compatibile con i sistemi
di telegestione. Compatibile con i sistemi di programmazione via morsetti DALI o sistema
NFC. Possibilità di utilizzare accessori sia interni (vetro diffondente, frangiluce lamellare
e rifrattore per distribuzione ellittica) che esterni (schermo cilindrico, visiera e griglia di
protezione). Tutte le viti esterne utilizzate sono in acciaio inox A2. lm di sistema: 3256,
W di sistema: 30.5, lm di sorgente: 4400, W di sorgente: 27, Efficienza luminosa (lm/W,
dati di sistema): 106.8 lm in modalità emergenza: - Flusso totale emesso a 90° o superiore
[Lm]: 0 Light Output Ratio l (L.O.R.) [%]:74, Angolo di apertura [°]: 50°, CRI (minimo):
80, Temperatura colore [K]: 3000, MaeAda m Step: 3, Life Time LED 1: 100,000h - 1,90
B1o(ra25°c). €/cad. 1.016,38;



COMUNE DI GENOVA

- NP.IE.49 -bis: S OSTITUISCE NP.IE.44: Proiettore finalizzato all'impiego di sorgenti luminose a LED, Ottica Wide Flood. Costituito da vano ottico, staffa e boX per l'alimentatore in pressofusione di alluminio con vetro di sicurezza sodico-calcico temprato trasparente. L'apparecchio è dotato di doppio pressacavo per consentire il cablaggio passante. Il vano ottico è orientabile sul piano orizzontale con angolo da -50° / +90°. Agorà è dotato di scala graduata con blocco meccanico del puntamento. Il sistema ottico Opti Beam Lens è completo di circuito con led monocromatici Warm White. L'alimentazione elettronica DALI è integrata nel prodotto ed è compatibile con i sistemi di telegestione. Compatibile con i sistemi di programmazione via morsetti DALI o sistema NFC. Possibilità di utilizzare accessori sia interni (vetro diffondente, frangiluce lamellare e rifrattore per distribuzione ellittica) che esterni (schermo cilindrico, visiera e griglia di protezione). Tutte le viti esterne utilizzate sono in acciaio inox A2. Im di sistema: 3256, W di sistema: 30,5, Im di sorgente: 4400, W di sorgente: 27, Efficienza luminosa (lm/W, dati di sistema): 106,8 lm in modalità emergenza: - Flusso totale emesso a 90° o superiore [Lm]: 0 Light Output Ratio (L O R) [%] 74 Angolo di apertura [] 50 CRI (minimo) 80 Temperatura colore [K] 3000 IVIacAdam Step 3 Life Time LED 100 000h - L90 B10 (Ta 25 C). €/cad 913 37
- NP IM 100 DELTA COSTO tra Drarnetro esterno Ø 250 mm spessore 62 mm e Tub1P V C pesante tipo §N4 Ø 110 mm sp 3 2 mmm €/m 27,84 ;
- NP IM 101 Tub1 P V C pesante tipo SN4 Ø 315 mm sp 7 7 mm. €/m 56 51;
- NP IM 102 Solo posa in opera di tubazioni per fognature di PVC P011- polipilene e sm111, con giunto a bicchiere, per passaggi interrati, posti in opera su massetto di calcestruzzo e/o idoneo letto di posa, compresa la sigillatura e/o saldatura dei giunti,

escluso lo scavo, il rinfianco, il rinterro, i massetti e i letti di posa. Del diametro maggiore di 250mm e fino a 400 mm. €/m 18 63 ;

- NP05 Fornitura e posa bitte 10 T. €/cad 477 72 ;
- NPV01 Realizzazione corpi morti. €/cad 648 74 ;
- NPV02 Fornitura di catena madre collegamento trave e anelli, catena ormeggi vari diametri compreso grilli omega di collegamento. €/cad 94 565 30 ;
- NPV04 Sola fornitura corda poliestere per ormeggi: €/cad. 7.031,18
- NPV05: Assistenza e posa subacquea di n°64 corpi morti e ml 460 di catena madre. €/corpo 87.513,85;
- NPV06: fornitura e posa in opera di anelli d'ormeggio diam. 125 in inox in banchina: €/cad. 478,71;
- NPV07: Posa in opera catena diam. 18 collegamento anelli di banchina con grilli omega. €/cad. 12.698,46;
- NPV08: Posa in opera di ormeggi: catena, bozza, trappino: €/cad. 41.743,59;
- NPV100: Formazione di sottofondo stradale costituito da materiale di cava (tout-venant stabilizzato), steso a strati, moderatamente innaffiato, compatto e cilindrato con adeguato rullo, fino al completo assestamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato su autocarro in arrivo. €/cad. 42,77;
- NPV102: Fornitura e posa di telai per grigliati metallici (elettroforgiati, pressati e simili), incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, in acciaio zincato incluse anche di ancoraggio. Spostamento e riposizionamento del grigliato esistente. €/cad. 5.115,12;
- NPV103: Fornitura e posa di lamiera presso piegata: €/corpo 1.723,25



COMUNE DI GENOVA

- NPV104: Formazione di predisposizione per l'installazione di n.2 semafori, sono compresi demolizioni, scavi, cavidotti, pozzetti, chiusini, ripristino impermeabilizzazione, asfaltatura, carico detriti, discarica e trasporti a discarica. €/corpo 9.473,98;
- NPV105: Fornitura e posa di zoccolatura vasche palme (vedi 75.F 10.PA.100): pietra alberese spessore 2 cm lavorata per appositi aggancio maschio/femmina. Il prezzo si intende comprensivo di malta, boiaccia e tutto quanto occorre per dare l'opera finita. €/m2 315,04;
- NPV107: Staffa per ancoraggio corpi illuminanti saldata a strutture esistenti verniciata con ciclo 5M. €/cad. 210,87;
- NPV108: Ripristino e fornitura nuove lastre per copertura cunicoli tecnici nei due varchi di collegamento del padiglione Jean Nouvel - Rimozione ed accantonamento delle lastre sia provvisorie che definitive attualmente presenti (alcune non sono delle dimensioni corrette ma erano state posate provvisoriamente per SN 23). Sostituzione delle lastre di dimensione corretta ma ammalorate, fornitura e posa in opera delle lastre mancanti con lamiera al piano pavimento sp6+2 striate pedonali NON carrabili, eventuale raddrizzatura in officina e riconsegna in cantiere di alcune lastre piegate. Ove necessario ripristino degli appoggi laterali. Valutati circa 16 ml di cunicolo da ripristinare. Tutto il materiale sarà zincato a caldo e fornito in moduli amovibili. Disegno tecnico e minimi calcoli di progetto. €/cad. 5.467,59;
- NPV109: Fornitura e posa in opera di porta REI 120 in varco di collegamento padiglione Jean Nouvel. €/cad. 1.553,34
- NPV110: Fpo di Cannello di separazione cavidotti Enel in locale tecnico sotto spalla sud



COMUNE DI GENOVA

- Telaio tubolare e rete antidito, zincato a caldo. €/cad. 1.633,99;

- NPV111: Copertura cunicoli tecnici in locale quadri e trasformatori in by pass viabilistico e locale tecnico sotto spalla Sud ponte. Fornitura e posa in opera di lamiera mandorlata sp 5+2. Appoggio di mm 50 per lato, piatti inferiori di rinforzo. Piatti inferiori applicati con saldatura a tratti per rimanere in luce lateralmente mm 40X4. Moduli lunghezze massima 750 mm 25 kg massimo a pezzo. Tutti i particolari con pesi amovibili a mano. Tutti i particolari zincati a caldo compresi i bulloni a testa svasata per la movimentazione. Includere nel prezzo eventuali riseghe e sagomature compreso appoggi a pareti da costruire sono inclusi. Carico di esercizio pedonale, di segni e minimi calcoli di progetto. €/cad. 12.066,41;

- NPV112: Fornitura e posa in opera griglie di aerazione lungo i muri esterni della cabina utente. €/cad. 931,71;

- NPV113: Fornitura e posa in opera griglie aerazione lungo le murature esterne della cabina ENEL. €/cad. 478,58;

- NPV1 14: Fornitura e posa in opera di porta ad un'anta. Il prezzo si intende comprensivo del taglio muratura. €/cad. 1.641,65;

- NPV115: Fornitura e posa in opera di porta a due ante. Il prezzo si intende comprensivo del taglio muratura. €/cad. 1.187,83;

- NPY116: Copertura cunicoli locale tecnico Nord (sotto spalla nord ponte principale) - Fornitura e posa in opera di lamiere per cunicoli in locale tecnico Nord ancora in fase di costruzione. Stimati circa 12 ml di cunicolo larghezza 600 mm e 25 ml di cunicolo larghezza 1200 mm. Lamiera mandorlata sp 5+2 mm con piatti di rinforzo, appoggio laterale 50 mm per lato piatti inferiori per rimanere in luce lateralmente 40X4 mm. Moduli

tutti amovibili manualmente zincati a caldo compresi bulloni testa svasata per movimentazione. Carico di esercizio pedonale. Disegno tecnico e minimi

- calcoli di progetto. €/cad. 12.820,56;
- NPV117: Formazione di pavimento grigliato per copertura pozzo by pass impiantistico di levante. Prefabbricazione, fornitura e posa grigliato con portata carico dinamico 630kg/mq follacompatta. Travi inferiori di sostegno e ripartizione in TPE 200. Dimensioni luce netta 3360X3140: travi sul 3360 e portante grigliato sul3140 con luce libera 860mm tra appoggi. Pamielli maglia 25X76 piatto 30X3bprdati. Tutto zincato a caldo, tutto fissato e imbullonato, smontabile per eventuali accessi e operazioni all'interno del pozzo, Disegno tecnico e calcoli minimi di progetto. €/cad. 5.404,75;
- NPV118: Formazione di pavimento del locale idrico-FPO di carpenteria di sostegno e grigliato pedonale per copertura calpestabile al piano porta ingresso del locale idrico posto nella parte terminale del bXp as s viabilistico. Fornitura e fissaggio profilo a L perimetrale tassellato internamente ai muri 100X100X8mm. FPO di grigliato su luce 2040mm e lunghezza 11 m lineari, grigliato maglia 15X76m1n e piatto 40X3mm per portata pedonale Riseghe e sagomature in opera per tubi e strutture interferenti con i pannelli da posizionare. Tutto zincato a caldo e smontabile per l'accesso agli impianti. Disegno tecnico e minimi calcoli di progetto. €/cad. 11.060,87;
- NPV121: Maggiori costi per rinforzo del sistema parapetto costituito da struttura di bordo in profilati metallici e ringhiera a rispetto dei limiti previsti dalla UNI 10809:1999 par.4.2-4.3-4.4 come da ODS 19/223 (Prot. 06/10/2023.0463505.U). €/cad. 53.548,28;
- NPV123: Fornitura e posa in opera di quadro per l'illuminazione comprensivo di presenza tensione, scaricatore, circuiti ausiliari, orologio astronomico. Predisposto per la gestione



COMUNE DI GENOVA

di linee di illuminazione e un sottoquadro. La voce comprende la fornitura e la posa del Quadro. €/cad. 3.647,88;

- NPV125: Incremento peso struttura scala metallica per la realizzazione con adeguamento sovraccarico di servizio come richiesto dalla C.A. €/cad. 31.794,57;

- NPV126: Fornitura e posa in opera di condotti doppia parete in acciaio INOX (parete interna AISI316L e parete esterna A ISI304), con resistenza a E1120 aventi diametro interno di 1m 250, composto da elementi lineari e gomiti, compreso staffe, collari, fascette ed ogni altro onere per la resa dell'opera ad arte; €/corpo 35.118,10;

- NPV127 IMP M: Fornitura e posa in opera di tubazione antincendio del diametro 125 mm compreso di valvole, raccorderie, staffaggi, allacci agli impianti esistenti di diramazione e raccordo alle linee a levante e ponente dell'intercapedine, il tutto eseguito a regola d'arte, compreso assistenze edili e tecniche per l'esecuzione del collaudo. €/corpo 50.235,62;

ELENCO NUOVE PROVVISATE RIBASSATE AL 3,05%:

- PR.21.3.30.PA.004: Masselli in arenaria granitica a finitura fiammata a bordi fresati (senza nastrino) con uno spessore di circa 6 cm, aventi seguenti caratteristiche tecniche: Resistenza a compressione (UNI EN 1926): 207,6 N/mm², Assorbimento d'acqua (UNI EN 13755): 0,2%, Resistenza a compressione dopo 48 cicli di gelo e disgelo (UNI EN 12371, UNIEN 1926): 204,6 N/mm² Resistenza alla flessione (UNI EN 12372): 31,5 N/m² Resistenza alla flessione dopo 48 cicli di gelo e disgelo (UNI EN I 12371; UNIEN 12372): 29,8 N/m² Resistenza scivolamento/ slittamento (UNI EN 1341; UNI EN 1342): 56 Resistenza abrasione (UNI EN 1341): 14,0 mm coefficienti di scivolosità R10 e R11 stabiliti dalla normativa DIN A 51130 per ambienti esterni coperti e scoperti Il formato della pavimentazione potrà avere dimensioni variabili medie 80 X 30cm,

minimo 50X40 massimo 90 X 30, coste fresate arenaria, spessore 6 cm. €/m 107 80

- PR A13 G10 030 Tubo in polietilene ad alta densità, per condotte di scarico PN-3 2 UNI EN 12666-1 2011 diam 110 mm. €/m 7 70

- PR A13 G15 320 Pezzi speciali per tubazioni in polietilene ad alta densità per condotte di scarico PN-3 2 UNI 7613 Ispezioni lineari diam 110mm. €/cad 17 31

- PR A15 B10 020 Chiusino di ispezione in ghisa lamellare UNI ISO 185 classe C 250 (carico rottura 25 tonnellate), per parcheggi, costruito secondo norme UNI EN 124, marchiato a rilievo con norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbrica e sigla ente certificazione. €/Kg 2 76

- PR C02 B05 070 Raccordi zincati in ghisa malleabile a cuore bianco TEE a 90 diametro nominale 3/8. €/m 148

- PR C08 A05 015 Tubi in polietilene neri PE 100 alta densità, PN 16 conforme alla norma UNI 10910 del diametro nominale di Ø 25 mm spessore 2 30 mm. €/m 1 43

- PR C08 A05 020 Tubi in polietilene neri PE 100 alta densità, PN 16 conforme alla norma UNI 10910 del diametro nominale di Ø 32 mm spessore 2 30 mm. €/m 2 28

- PR C08 A05 025 Tubi in polietilene neri PE 100 alta densità, PN 16 conforme alla norma UNI 10910 del diametro nominale di Ø 40 mm spessore 3 70 €/m 3 57 ;

- PR C08 A05 030 Tubi in polietilene neri PE 100 alta densità, PN 16 conforme alla norma UNI 10910 del diametro nominale di Ø 50 min spessore 4 60. €/m 5 12

- PR C08 A05 035 Tubi in polietilene neri PE 100 alta densità, PN 16 conforme alla norma UNI 10910 del diametro nominale di Ø 63 mm spessore 5 80 mm. €/m 8 47

- PR C08 A05 040 Tubi in polietilene neri PE 100 alta densità, PN 16 conforme alla norma UNI 10910 del diametro nominale di Ø 75 mm spessore 6 80 mm. €/m 11 02



- PR C08 A05 055 Tubi in polietilene neri PE 100 alta densità, PN 16 conforme alla norma UNI 10910 del diametro nominale di Ø 125 mm spessore 40 mm. €/m 30,73
- PR C08 B05 120 Pezzi speciali polietilene nero ad alta densità manicotti Ø40 mm. €/m 6,45;
- PR.C08.B05.145: Tubi in polietilene neri PE 100, alta densità, PN 16, L I 1 spessore 11,40 mm. €/m 63,28 ;
- PR.C08.B05.155: Pezzi speciali polietilene nero ad alta densità TEE 90°, del diametro nominale di Ø 25 mm. €/cad. 4,60;
- PR.C08.B05.165: Pezzi speciali polietilene nero ad alta densità TEE 90°, Ø40 mm. €/cad. 9,89;
- PR.C08.B05.235: Tubi in polietilene neri PE 100, alta densità, PN 16, conforme alla norma UNI 10910, del diametro nominale di Ø 125 mm, spessore 11,40 mm. €/m 90,12;
- PR.C08.B05.280: Tubi in polietilene neri PE 100, alta densità, gomiti a ~ 90° Ø 110 mm. €/m 77,09;
- PR.C11.101.015: Collari di presa per tubi in P.E. per derivazioni da acquedotti collare di presa per tubo P.E oltre Ø 100 mm sino a Ø 200 mm . €/m 120,00;
- PR.C17.A05.085: Valvole a sfera, passaggio a norma UNICIG, per gas, asta non estraibile, corpo, asta e sfera in ottone OT 58, organi di tenuta in PTFE, PN 16, omologate, per tubi di Ø 125 mm flangiate. €/m 360,57;
- PR.C17.A07.015: Valvole a sfera a passaggio totale, per acqua, asta non estraibile, corpo, asta e sfera in ottone OT 58, organi di tenuta in PTFE, PN 16, temperatura massima di esercizio fino a 95° C, omologate, per tubi del diametro nominale di: 20 mm filettate. €/cad. 9,90;



COMUNE DI GENOVA

- PR.C17.A07.030: Valvole a sfera a passaggio totale, per acqua, asta non estraibile, corpo, asta e sfera in ottone OT 58, organi di tenuta in PTFE, PN 16, temperatura massima di esercizio fino a 95° C, omologate, per tubi del diametro nominale di: 40 mm filettate. €/cad. 31,96 ;
- PR.C17.A25.010: Valvole a due vie a globo con corpo in ghisa, attacchi a flangia complete di contro flangia, bulloni e guarnizioni, PN16 tipo: DN 32 . €/m 172,91;
- PR.C17.D15.050: Valvole di ritegno in ghisa flangiate per montaggio verticale PN 16 temperatura massima 100° del diametro DN 40 mm. €/cad. 102,32;
- PR.C17.D25.005: Valvole di ritegno in ghisa flangiate per montaggio verticale PN 16 temperatura massima 100° del diametro DN 40 mm. €/cad. 75,03;
- PR.C17.D25.020: Valvole di ritegno in ghisa flangiate per montaggio verticale PN 16 temperatura massima 100° del diametro: DN 100 mm . €/m 189,48;
- PR.C22.C05.035: Porte tagliafuoco in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polveri epossipoliestere e finitura antigraffio comprensive di telaio da fissare a muro con zanche o tasselli, serratura tagliafuoco con marcatura CE secondo norme vigenti con foro cilindro e inserto per chiave tipo patent compresa. Maniglia antinfortunistica colore nero con anima in acciaio, n. 2 cerniere di cui una per autochiusura e una portante regolabile. Rostri di tenuta in battuta lato cerniere. Rinforzi interni per maniglione antipánico e chiudiporta. Guarnizione termoespandente . €/m2 350,76;
- PR.C24.C05.020: Fornitura di rubinetto idrante UNI 45, manichetta e lancia con ugello e getto regolabile, completo di raccordi unificati: manichetta di nylon pesante 30 m. €/cad. 188,56;
- PR.C84.D05.050.bis: Differenza quantità a progetto del sistema fumario, modulare a

semplice parete di acciaio inox AISI 316L a sezione circolare non coibentato Elementi rettilinei Ø interno 250 mm. €/m 6.645,30;

- PR.E35.A10.020: Contenitore modulare per quadro elettrico condominiale e/o residenziale di PVC autoestinguento, completo di portella, tipo da parete, grado di protezione IP65 fino a 36 moduli. €/cad 131,64;

- PR.E40.A05.410: Interruttore sezionatore tetrapolare, da 32 A - 400 V. €/cad. 35,99;

- PR.E40.A05.415: Interruttore sezionatore tetrapolare, da 63A - 400V. €/cad. 51,37 ;

- PR E40 B15 410 Interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione 10 KA tetrapolare 32 A 230 V. €/cad 79 08 ;

- PR E40 C65 210 Interruttore automatico magnetotermico differenziale, con potere di interruzione di 10I_ΔA IDN=0 03 A bipolare fino a 20A- 230 V. €/cad 113 22

- PR E40 C65 410 Interruttore automatico magnetotermico differenziale con potere di interruzione 10KA IDN=0 03A tetrapolare fino a 20A- 400V. €/cad 161 89

- PR I40 A50 030 Canaletta prefabbricata compresa griglia in classe D400 larghezza mm 200. €/m 164 03

ELENCO NUOVE OPERE PREVISTE NEL COMPARTO 2.4 RIBASSATE AL 3,05%

- 25 A15 G10 016 Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto terre e rocce da scavo codice CER 170504. €/t 28 21

- 25 A15 G10 045 Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto CEMENTO codice CER 17 01 01. €/t 38 46

- 112) 25.A15.G10.PA.05: Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali

provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto di materiali da costruzione contenenti amianto codice CER 170605. €/t 3,00 879,84;

ELENCO NUOVI ONERI DELLA SICUREZZA PREVISTI NEL COMPARTO 2.4:

- PR.E23.A10.015: Tondo di rame di diametro: 10 mm. €/m 11,85;
- PR.E20.A05.025: Corda di rame nuda rigida sezione: 35 inm2. €/m 5,92;
- 95.G10.A10.010: Innaffiamento per l'abbattimento delle polveri Innaffiamento dei manufatti durante le opere di demolizione, valutata a m3 vuoto per pieno della struttura. €/m³vpp 0,50;
- 95.B10.S10.085: Ponteggiature Reti o teli per contenimento polveri/materiali, per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m2 di telo). €/m2 2,15;
- 95.A10.A35.010: Recinzione di delimitazione realizzata in elementi in PVC appesantiti da acqua o sabbia, tipo "barriera New Jersey" posizionamento e smontaggio. €/m 12,00;
- 95.A10.A35.020: Recinzione di delimitazione realizzata in elementi in PVC appesantiti da acqua o sabbia, tipo "barriera New Jersey" Nolo valutato a metro giorno. €/m 5 0,11;

16. SPESA COMPLESSIVA AUTORIZZATA

Le perizie occorse non hanno comportato variazione dell'importo contrattuale, che quindi ammonta a complessivi Euro 15.044.423,05 di cui Euro 4.093.194,97 per l'intervento A ed Euro 10.951.228,08 per l'intervento B, il tutto oltre Iva.

17. PROROGHE

Con la Determinazione Dirigenziale n. 2024-270.0.0.-1506 del 04/04/2024, è stato sottoscritto l'atto di impegno relativo alla Variante B Opere Connesse in data 25/03/2024 in cui vengono rideterminati i Termini Essenziali. L'Appaltatore ha regolarmente ricevuto la



COMUNE DI GENOVA

consegna finale dei lavori il giorno 04/04/2024 con verbale di consegna acquisito agli atti della C.A. con P.G. n. 176705 del 05/04/2024;

- L'Appaltatore in data 26/04/2024 (acquisita agli atti della C.A. in data 29/04/2024 prot. n. 213752) per il comparto 2.5 e in data 29/04/2024 (acquisita agli atti della Scrivente Direzione di Area in data 29/04/2024 prot. n. 213769) per il comparto 2.3, il Consorzio ha richiesto proroga di 20 giorni oltre il termine contrattualmente stabilito. Vista la relazione riservata del Direttore dei Lavori datata 30/4/2024 prot. n. 216325, atta a riscontrare la concessione di dilazioni temporali ai sensi dell'Art. 107 D.Lgs. 50/2016, prendere atto che la piovosità nell'arco temporale ricompreso tra il 25 marzo 2024 e il 28 aprile 2024 ha causato lievi ritardi nella posa in opera delle pavimentazioni in pietra e che la richiesta del Consorzio concernente l'incremento del tempo utile è oggettivamente accoglibile ma per giorni naturali successivi e continui n.8 e non n. 20 giorni al fine di dare finiti i lavori relativi al Lotto 2.5 ed al Lotto 2.3 - banchina SUD tratto Levante.

In data 02/05/2024 è stata concessa una proroga di 8gg da codesta C.A. con P.G. n. 219244.U del 02/05/2023 per l'ultimazione dei lavori.

- Il Consorzio ha ulteriormente evidenziato che si sono verificate alcune circostanze impreviste ed imprevedibili che hanno influito sull'esecuzione delle suddette lavorazioni, tra cui le avverse condizioni meteorologiche che non ritengono imputabili a loro negligenza. Con nota inviata alla Direzione di Area in data 06/05/2024 (acquisita agli atti della C.A. in data 07/05/2024 prot. n. 225293) il Consorzio ha richiesto proroga di 5 giorni oltre il termine contrattualmente dalla precedente proroga.

Vista la relazione riservata del Direttore dei Lavori datata 07/05/2024 prot. n. 225992, atta a riscontrare la concessione di dilazioni temporali ai sensi dell'Art. 107 D.Lgs. 50/2016,

prendere atto che la piovosità nell'arco temporale postero al 26 aprile ha causato lievi ritardi nella posa in opera delle pavimentazioni in pietra e che la richiesta del Consorzio concernente l'incremento del tempo utile è oggettivamente accoglibile per giorni naturali successivi e continui n.5 al fine di dare finiti i lavori relativi al Lotto 2.5 ed al Lotto 2.3 - banchina SUD tratto Levante acquisita agli atti con P.G. n. 0226137.U del 07/05/2023 per l'ultimazione dei lavori. Pertanto, i nuovi termini per l'ultimazione delle attività in argomento verranno a scadere il giorno 11/05/2024 per il lotto 2.5 e il giorno 13/05/2024 per il Lotto 2.3 - banchina SUD tratto Levante..

18. SOSPENSIONI DEI LAVORI

È stata effettuata una prima sospensione lavori della durata di 20 giorni dal 20/09/2023 al 09/10/2023 per consentire lo svolgimento della 63° edizione del Salone Nautico. Il verbale di sospensione lavori è acquisito agli atti della C.A. con P.G. n. 0431191 del 20/09/2023 mentre il verbale di ripresa lavori è acquisito agli atti della C.A. con P.G. n. 0469608 del 10/10/2023.

È stata effettuata una seconda sospensione lavori di 7 giorni dal 24/10/2023 al 30/10/2023 per consentire lo svolgimento della 40ª assemblea annuale ANCI. Il verbale di sospensione lavori è acquisito agli atti della C.A. con P.G. n. 0502391 del 26/10/2023 mentre il verbale di ripresa lavori è acquisito agli atti della C.A. con P.G. n. 0518740 del 06/11/2023.

19. SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

Conseguentemente, per effetto delle proroghe e delle sospensioni indicate, le nuove scadenze dei tempi contrattuali sono state aggiornate come segue:

- Ultimazione di tutte le lavorazioni ricadenti nel lotto 2.5 quota banchina e 5.5, locali tecnici ponte principale spalla nord e sud, by pass viabilistico, lotto 2.1 , lotto 2.3

banchina nord ed est: entro il 28/04/2024

- Lotto 2.3, banchina sud, tratto levante: entro il 28/04/2024
- Lotto 2.4: entro il 30/06/2024
- Fine Lavori contrattuale: entro il 02/07/2024

20. ULTIMAZIONE DEI LAVORI

In data 16/05/2024 è stato redatto mediante certificato di ultimazione lavori, acquisito agli atti della Civica Amministrazione con P.G. 0242884.U, nel quale si assegnano ulteriori 20 gg (venti) di tempo per consentire il completamento delle lavorazioni di piccola entità del Lotto 2.5 fissando come termine ultimo perentorio per il completamento delle stesse il 31/05/2024;

In data 13/06/2024 viene redatto mediante certificato di ultimazione delle lavorazioni di piccola entità relativi al Lotto 2.5 (ex. Art.12 comma 1, Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 07.03.2018 n.49), acquisito agli atti della Civica Amministrazione con P.G. 0297528.U del 13/06/2024.

L'Appaltatore ha comunicato l'avvenuta ultimazione delle lavorazioni a contratto ad esso affidati in data 27/06/2024 mediante PEC, acquisita agli atti di questa Civica Amministrazione con P.G. n.321937.E del 28/06/2024. In data 02/07/2024 viene redatto il Certificato di Ultimazione Lavori (ex. Art.12 comma 1, Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 07.03.2018 n.49), acquisito agli atti della Civica Amministrazione con P.G. 0332649.U del 03/07/2024.

21. PENALI

Non sono state applicate penali per il ritardo nell'esecuzione dei lavori che sono stati completati entro i termini contrattuali previsti così come integrati a seguito delle proroghe e

delle sospensioni concesse.

22. SUBAPPALTI

In base alla richiesta dell'esecutore e in conformità con quanto previsto nel bando e dalla normativa vigente in materia, sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

SUBAPPALTANTE E SUBAPPALTATORE	DATA RICHIESTA	DATA PROT RICHIES TA	PROT. RICHIEST A	OGGETTO	IMPORTO PRESUNTO RICHIESTO	DATA AUTORIZ.	PROT. AUTORIZ	SOA	IMPORTO AUTORIZZATO
Cemip S.r.l. Dardano Termoidraulica di Daniele Dardano	08/03/23		0102275.E	Scollegamento della fognatura, scavi fornitura e posa in opera di: linea PVC provvisoria tubazioni e collettori provvisori	145.000	14/03/23	0114151.U	OG3	145.000,00
MDR Srl NICO POSAFER	11/03/23		0107884.E	Posa in opera acciaio e rete per C.A.	115.000	14/03/23	0114140.U	OG3	115.000,00
MDR Srl ISPE SRL	03/04/23	04/04/23	0148657.E	Realizzazione impermeabilizzazioni	90.000	04/04/23	0149998.U	OG3	90.000,00
MDR Srl COSMET DI FANTONI S.R.L.	01/06/23	01/06/23	0246595.E	Lavori di fornitura inopera di carpenteria metallica	470.000	08/06/23	0256065.U	OS18 1	470.000,00
MDR Srl CBS S.R.L.S.	25/05/23	06/06/23	0251775.E	Lavori edili vari	83.000	12/06/23	0261005.U	OG3	83.000,00
MDR Srl Giupponi Alberto	04/07/24	04/07/23	0301838.E	Realizzazione impermeabilizzazioni	30.000	11/07/23	0312747.U	OG3	30.000,00
MDR Srl AL.CO. Srl	17/07/23	20/07/23	0326608.E	Posa pavimentazione	300.000	24/07/23	0331775.U	OG3	300.000,00
R.S. SERVICE SRL ELETTROSOA S.r.l.	25/07/23	02/08/23	0347598.E	Lavori di installazione colonnine, linee di collegamento, illuminazione quota banchina	145.000	18/08/23	0369365.U	OS30	145.000,00
MDR Srl ISPE SRL	08/08/23	08/08/23	0357720.E	Realizzazione impermeabilizzazioni	30.000	08/08/23	0366491.U	OG3	30.000,00
MDR Srl ZETAVI SRLS	28/08/23	29/08/23	0383388.E	Demolizioni, rimozionicassature, getti di calcestruzzo ed assistenza muraria	100.000	16/08/23	0416275.U	OG3	100.000,00
R.S. SERVICE SRL LTC TEHC S.r.l.	05/10/23	06/10/23	0463450.E	Lavori montaggio degliimpianti idraulici per l'alimentazione delle colonnine delle banchine e la rete idranti e scarichi	145.000	09/10/23	0466451.U	OG3	145.000,00
MDR Srl ISPE SRL	30/04/24	30/04/24	0217490.E	Realizzazione impermeabilizzazioni	15.000	02/05/24	0219822.U	OG3	15.000,00

23. SUBAFFIDAMENTI – NOLI A CALDO

In base alle comunicazioni dell'esecutore e in conformità con quanto previsto nel bando e dalla normativa vigente in materia, sono stati autorizzati i seguenti subaffidamenti e noli a



COMUNE DI GENOVA

caldo:

Subappaltante e Subappaltator e	Codice fiscale/Partita Iva	Data comunicazione	Data prot. comunicazione	Prot comunicazione	Oggetto	Subaffidamento / nolo a caldo
MDR Srl CISANA Srl	02408720163	01/03/2023	06/03/2023	0096484.E	Nolo a caldo dei macchinari per il taglio speciale	Subaffidamento (0,15%)
MDR Srl LOCAPAL Srl	01594520270	03/04/2023	03/04/2023	0147984.E	Fornitura e posa palancole	Subaffidamento (0,09%)
MDR Srl VERNAZZA AUTOGRU Srl	03521380109	09/06/2023	13/06/2023	0263581.E	Nolo a caldo di autogru	Subaffidamento (0,06%)
MDR Srl DEMCO Srl	02409300163	27/06/2023	04/07/2023	0301058.E	Formazione tagli	Subaffidamento (0,06%)
TECNOTATTI Srl SUB GENOVA Srl	02818770998	26/07/2023	26/07/2023	0336451.E	Nolo a caldo di imbarcazioni di appoggio, attrezzatura marina ed assistenza subacquea per preparazione, posizionamento ormezzi, catene e posa corpi morti	Subaffidamento (0,25%)
TECNOTATTI Srl VERNAZZA AUTOGRU Srl	03521380109	28/07/2023	01/08/2023	0344996.E	Nolo a caldo di autogru per assistenza alla posa corpi morti	Subaffidamento (0,02%)
MDR Srl FLAGSTONE Srl	03729040166	18/08/2023	18/08/2023	0369961.E	Fornitura e posa in opera pavimentazione	Subaffidamento (0,17%)
MDR Srl EDIL TER S.r.l.s.	02866950906	18/08/2023	18/08/2023	0369962.E	Fornitura e posa in opera pavimentazione	Subaffidamento (0,17%)
MDR Srl LEPORATI ROBERTO	02409300163	18/08/2023	18/08/2023	0369968.E	Fornitura e posa in opera pavimentazione	Subaffidamento (0,07%)
MDR Srl PEVERELLI Srl	00198190134	20/11/2023	21/11/2023	0548994.E	Fornitura e posa in opera di palme	Subaffidamento (0,73%)
CEMIP Srl Azienda Servizi Industriali Srl	02447290061	10/01/2024	10/01/2024	0013852.E	Fornitura in opera di manufatti metallici - grigliati di copertura locale bypass e lamiera di copertura cunicoli	Subaffidamento (0,00276%)
R.S SERVICE Srl BESCHIEDING Srl	10105760010	05/02/2024	06/02/2024	0065231.E	Fornitura, posa in opera e collaudo del sistema di Mitigazione del Campo Magnetico	Subaffidamento (0,00159%)
MDR Srl EUROTEST Srl	06380420965	11/03/2024	11/03/2024	0131027.E	Fornitura e posa carpenteria metallica	Subaffidamento (0,00069%)
MDR Srl F.lli FACCINI Srl	02757050162	15/05/2024	15/05/2024	0240973.E	Realizzazione intonaci	Subaffidamento (0,00034%)

24. OBBLIGHI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI

24.1 ASSICURAZIONE INFORTUNI

Durante il cantiere sono stati dichiarati e verificati dalla S.A. i seguenti estremi di iscrizione agli enti previdenziali:

- CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.

Codice fiscale e Partita I.V.A.: 03530851207;



COMUNE DI GENOVA

Iscrizione all'INAIL del 16/03/2016 sede di Bologna codice 19817513/36;

Iscrizione all'INPS del 21/03/2016 n. 1318103960 sede di Bologna;

Iscrizione Cassa Edile di Bologna codice ditta 00913;

- CMCI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE

Codice fiscale e Partita I.V.A.: 01246700999;

Iscrizione all'INAIL del 02/01/2004 sede di Genova codice 13766270 PAT 91272074;

Iscrizione all'INPS del 01/10/2004 n. 3417053571 sede di Genova;

ConSORZiate:

- CEMIP S.R.L.

Partita IVA 01195650104;

Iscrizione all'INAIL di Genova dal 31/05/1969 codice 3880125/11P.A.T. n. 46054625;

Iscrizione all'INPS n. 3406955176 di Genova del 31/05/1969;

Iscrizione Cassa Edile di Genova dal 31/05/1969 codice ditta 2907 - codice cassa edile

GE00;

- R.S.SERVICE S.R.L.

Partita IVA 03832010106;

Iscrizione all'INAIL n. 5041020/27 del 20/12/1999 Posizione Assicurativa n. 012059400;

Iscrizione all'INPS n. 3413607370/02 del 20/12/1999 - sede di Genova Sestri Ponente;

Iscrizione Cassa Edile di Genova n°. 11359/00 del 01/10/2004 - codice cassa edile GE00;

- NORD ASFALTI S.R.L.

Partita IVA 01817660069;

Iscrizione all'INAIL di Genova 01/01/2003 codice 4279405/38; Iscrizione all'INPS n.

3416532417 di Genova del 01/01/2003;



COMUNE DI GENOVA

Iscrizione Cassa Edile di Genova dal 26/09/2000 codice ditta 9636 - codice cassa edile

GE00;

- TECNOTATTI S.R.L.

Partita IVA 01179730997;

Iscrizione all'INAIL di Genova dal 07/10/1998 codice 2997204/50 P.A.T. n. 93130104;

Iscrizione all'INPS n. 3413564235/001 di Genova del 01/10/1998;

Iscrizione Cassa Edile di Genova dal 20/01/1999 codice ditta 8992/00;

- MDR S.R.L.

Partita IVA 02665010167;

Iscrizione all'INAIL di Bergamo codice 92738514; Iscrizione all'INPS n. 1207936668 di

Bergamo;

Iscrizione Cassa Edile di Bergamo codice ditta 1-0031110;

- DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.

Partita IVA 00170030993;

Iscrizione all'INAIL di Chiavari dal 01/03/1979 codice 3496430/58 P.A.T. n. 46105464;

Iscrizione all'INPS n. 3408168927 di Sestri Levante del 10/03/1975;

Iscrizione Cassa Edile di Genova dal 01/02/1977 codice ditta 4145 - codice cassa edile

GE00;

- COSMET di Fantoni S.R.L.

Partita IVA 03844330161;

Iscrizione all'INAIL di Bergamo n. 14865072;

Iscrizione all'INPS n. 1212247513 di Bergamo;

- EDIL TER S.R.L.S.



COMUNE DI GENOVA

Partita IVA 04585930169;

Iscrizione all'INAIL di Bergamo n. 20895211;

Iscrizione all'INPS n. 1214816067 di Bergamo;

Iscrizione Cassa Edile di Bergamo 085108;

- ISPE S.R.L.

Iscrizione all'INAIL di Bergamo n. 6147839/05;

Iscrizione all'INPS n. 1205529857-01 di Bergamo;

Iscrizione Cassa Edile di Bergamo 1-001398;

- ELETTRROSOA S.R.L.

Partita IVA 03811690985;

Iscrizione all'INAIL di Brescia n. 22755709;

Iscrizione all'INPS n. 1518724136 00 di Brescia;

- NICO POSA FER S.R.L.

Partita IVA 03971590983;

Iscrizione all'INAIL di Brescia n. 20175627;

Iscrizione all'INPS n. 1519294881 di Brescia;

Iscrizione Cassa Edile di Brescia 024086;

- AL.CO S.R.L.

Partita IVA 03971590983;

Iscrizione all'INAIL di Caserta n. 018909096/85;

Iscrizione all'INPS n. 2009403099 di Caserta;

Iscrizione Cassa Edile di Caserta 21921;

- PEVERELLI S.R.L.



COMUNE DI GENOVA

Partita IVA 00198190134;

Iscrizione all'INAIL di Como n. 3286420;

Iscrizione all'INPS n. 188704 di Como;

- DARDANO TERMOIDRAULICA DI DARDANO DANIELE

Partita IVA 02104710997;

Iscrizione all'INAIL di Genova n. 21417376;

Iscrizione all'INPS n. 16282485QK di Genova;

- CBS S.R.L.S.

Partita IVA 12803590962;

Iscrizione all'INAIL di Milano n. 21081158/25;

Iscrizione all'INPS n. 5709411300 di Milano;

- ZETAVI S.R.L.S.

Partita IVA 16852541008;

Iscrizione all'INAIL di Roma n. 21009191;

Iscrizione all'INPS n. 7075907409 di Roma;

Iscrizione Cassa Edile di Roma 27137;

- BESHIELDING S.R.L.

Partita IVA 10105760010;

Iscrizione all'INAIL di Torino n. 020664155/93;

Iscrizione all'INPS n. 8141115689 di Torino;

Iscrizione Cassa Edile di Torino 317210;

- SCS S.C.A.R.L.

Partita IVA 01248360222;



COMUNE DI GENOVA

Iscrizione all'INAIL di Rovereto n. 7130558.54;

Iscrizione all'INPS n. 8304445273 di Trento;

Iscrizione Cassa Edile di Trento 5310;

- LOCALPAL S.R.L.

Partita IVA 01594520270;

Iscrizione all'INAIL di Venezia n. 93157899;

Iscrizione all'INPS n. 8808928250 di Venezia;

Iscrizione Cassa Edile di Venezia 213/L;

- LCT TECH S.R.L.

Partita IVA 04299010241;

Iscrizione all'INAIL di Vicenza n. 95965989;

Iscrizione all'INPS n. 9112386596 di Vicenza.

24.2 *OBBLIGHI PREVIDENZIALI DELLE IMPRESE*

Durante il cantiere sono stati assunti i Documenti Unici di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) delle imprese operative. Al momento dell'ultimazione dei lavori erano in vigore

i seguenti D.U.R.C.:

Impresa	Scadenza	N. Prot.
CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa	08/10/2024	INPS_41293173
CONSORZIO CMCI	02/10/2024	INAIL_43985365
AZIENDA SERVIZI INDUSTRIALI - S.R.L.	25/06/2024	INPS_39895920
BESHIELDING S.R.L.	22/03/2024	INAIL_41456269
CBS S.R.L.S.	09/04/2024	INPS_38924118
CISANA S.R.L.	10/06/2024	INPS_39630946
CEMIP S.R.L.	11/10/2024	INAIL_44106240
COSMET DI FANTONI S.R.L.	25/06/2024	INAIL_42671490
DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.	29/09/2024	INPS_41183174
ELETTROSOA S.R.L.	13/03/2024	INPS_38537630
IMPERMEABILIZZAZIONI PER EDILIZIA ISPE S.R.L.	22/06/2024	INAIL_42647143
LTC TECH S.R.L.	09/07/2024	INAIL_42866390
MDR S.R.L.	01/10/2024	INAIL_43958081



COMUNE DI GENOVA

Impresa	Scadenza	N. Prot.
R.S. SERVICE S.R.L.	28/09/2024	INPS_41178229
AL.CO S.R.L.	28/06/2024	INAIL_42732098
DARDANO TERMOIDRAULICA DI DARDANO DANIELE	20/08/2024	INPS_40716506
FLAGSTONE S.R.L.	19/07/2024	INAIL_43053497
NORD ASFALTI S.R.L.	10/06/2024	INPS_39630292
LOCAPAL S.R.L.	23/06/2023	INAIL_37007397
VERNAZZA AUTOGRU S.R.L.	04/10/2023	INPS_36297497
DEMCO S.R.L.	05/10/2023	INPS_36313340
SUB GENOVA S.R.L.	22/11/2023	INPS_37080749
EDIL TER S.R.L.S.	21/11/2023	INAIL_39725404
LEPORATTI ROBERTO	01/09/2023	INAIL_38362536
PEVERELLI S.R.L.	27/02/2024	INPS_38273647
EUROTEST S.R.L.	12/05/2024	INPS_39227812
F.LLI FACCINI S.R.L.	18/05/2024	INAIL_42100519
NICO POSAFER S.R.L.	17/06/2023	INAIL_36880026
GIUPPONI ALBERTO	04/08/2023	INAIL_37893065
ZETAVI S.R.L.S.	15/11/2023	INPS_36975307
TECNOTATTI S.R.L.	12/10/2024	INAIL_44121506
TEREASFALTI S.R.L.	10/07/2024	INAIL_42880853

25. RISERVE DELL'ESECUTORE

La contabilità finale è stata firmata dall'Appaltatore senza trascrivere riserve.

26. DANNI CAUSATI DA FORZA MAGGIORE, SINISTRI O DANNI A TERZI

Durante l'esecuzione dei lavori non si verificarono danni alle opere per cause di forza maggiore.

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati sinistri o danni a terzi.

27. INFORTUNI IN CORSO D'OPERA

Durante l'esecuzione dei lavori non risulta si siano verificati infortuni alle maestranze impiegate

28. CESSIONI DI CREDITO

Dalla Direzione Ragioneria - Settore Contabilità del Comune di Genova sono pervenute le note P.G. n. 142794.I del 15/03/2024 e nota P.G. n. 307051.I del 19/06/2024 con le quali si comunica che non sono state effettuate cessioni dei crediti da parte dell'Impresa.



COMUNE DI GENOVA

29. AVVISO AI CREDITORI

In data 07/03/2024 è stata effettuata la pubblicazione n. 2690 del 07/03/2024 sull'Albo Pretorio on line del Comune dell'Avviso ai creditori prot. n. 118303 del 05/03/2024.

In data 07/06/2024 è stata effettuata la pubblicazione sull'Albo Pretorio on line del Comune di Genova dell'Avviso ai creditori prot. n. 253525 del 22/05/2024.

30. STATI DI AVANZAMENTO LAVORI E CERTIFICATI DI PAGAMENTO

Nel corso dell'esecuzione delle opere sono stati emessi i seguenti stati di avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidati all'Appaltatore con i relativi certificati di pagamento predisposti dal Responsabile del Procedimento:

MOGE	N. SAL	Data SALa tutto il	Importo SAL (IVA escl.)	Ritenuta 0,5% progressivo	Prot. certificato di pagamento	Data certificato di pagamento	Importo certificato di pagamento (IVA escl.)	Recupero 20% anticipazione contrattuale (progressivo)
20717-1 Int. A	1	01/08/2023	Lavori	3.327.098,61	16.635,49	349718	03/08/2023	3.644.075,37
			Progettazione	333.612,25	0,00			
20771-1 Int. B		01/08/2023	Lavori	4.990.162,70	24.950,81	349736	03/08/2023	5.006.493,89
			Progettazione	41.282,00	0,00			
20717-1 Int. A	2	16/11/2023	Lavori	432.432,51	2.162,16	552237	23/11/2023	430.270,35
			Progettazione	-	0,00			
20771-1 Int. B		16/11/2023	Lavori	3.066.479,02	15.332,40	552148	23/11/2023	3.051.146,62
			Progettazione	-	0,00			
20771-1 Int. B	3	24/04/2024	Lavori	10.038.384,43	9.702,30	211238	24/04/2024	1.930.758,40
			Progettazione	-	-			
20771-1 Int. B	4	27/06/2024	Lavori	725.045,54	4.162,92	348519	08/07/2024	833.960,95
			Progettazione	5.540,06	-			
21268 Lotto 2.4		27/06/2024	Lavori	729.624,98	3.705,03	348608	08/07/2024	737.300,55
			Progettazione	-	-			
TOTALE €			15.710.657,25	76.651,11			15.634.006,14	Non richiesta anticipazione

30.1 LISTE IN ECONOMIA

Durante il cantiere sono state contabilizzate opere in economia in n. 58 liste settimanali così suddivise:

- SAL 01 n. 20 Liste

- SAL 02 n. 08 Liste

- SAL 03 n. 20 Liste

- SAL 04 n. 10 Liste

31. ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità con gli obblighi contrattuali e gli atti emessi dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento durante l'esecuzione delle opere.

32. INDAGINI E VERBALI DI ENTI ISPETTIVI

Dagli atti non risulta siano avvenuti sopralluoghi da parte degli enti ispettivi.

33. DISPOSIZIONI ED ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori sono stati emessi rispettivamente n. 10 Disposizioni di Servizio da parte del RUP e n. 32 Ordini di Servizio da parte del Direttore dei Lavori, che si elencano qui di seguito:

- DDS-001 RUP: Disposizione di dare avvio alla progettazione esecutiva
- DDS-002 RUP: Consegna parziale dei lavori sotto riserva di legge
- DDS-003 RUP: Avvio all'esecuzione del contratto prove laboratorio
- DDS-004 RUP: Opere impiantistiche Jean Nouvel
- DDS-005 RUP: Inizio lavorazioni rampa Lotto 2.6
- DDS-006 RUP: Lavorazioni Salone Nautico 2023
- DDS-007 RUP: Lotto 2.5 corsie carrabili in conglomerato bituminoso
- DDS-008 RUP: Consegna parziale dei lavori n. 2
- DDS-009 RUP: Impianto semaforico
- DDS-010 RUP: Spostamento apprestamenti cantieri



COMUNE DI GENOVA

- ODS-001 DL: Fori paratie
- ODS-002 DL: Rampa
- ODS-003 DL: Acqua: rimozione acqua piovana nelle zone interessate dalle prove di carico
- ODS-004 DL: Prove di carico
- ODS-005 DL: Corpi morti: approvvigionamento materiali e inizio lavorazioni
- ODS-006 DL: Prova di collaudo parziale solaio
- ODS-007 DL: Sicurezza
- ODS-008 DL: Prove: risultati delle prove a 28gg plinti e travi di fondazione
- ODS-009 DL: Barre acciaio: risultati snervamento barre acciaio da c.a.
- ODS-010 DL: Acqua: divieto di effettuare aggiunte d'acqua nei getti senza previa autorizzazione
- ODS-011 DL: Bitte: avvio al montaggio bitte sulla banchina del Lotto 2.5
- ODS-012 DL: Barre acciaio: risultati snervamento barre acciaio da c.a. armature pilastri
- ODS-013 DL: Getti: tragarare le date prestabilite per il completamento strutturale
- ODS-014 DL: SN23: concludere le lavorazioni necessarie compresa la realizzazione corpi morti
- ODS-015 DL: Barre acciaio: risultati snervamento barre acciaio da c.a. soletta
- ODS-016 DL: Pubblica: fornire disegni esecutivi parapetto e scale Lotto 2.5 e posa illuminazione
- ODS-017 DL: Richiesta carotaggio calcestruzzo indurito rapporto h/d=1 strutture di fondazione
- ODS-018 DL: Prove di carico: portare a compimento le lavorazioni e allestire la prova di collaudo

- ODS-019 DL: Parapetto: sostituire il parapetto per non conformità architettonica
- ODS-020 DL: Giunto: lavorazioni giunto spalla sud e ponte nord
- ODS-021 DL: Scossalina: fornitura e posa scossalina metallica di protezione Padiglione JN
- ODS-022 DL: Semafori: fornitura e posa cavidotti e pozzetti per installazione semafori
- ODS-023 DL: Parapetto e scale: sollecito di procedere alla fornitura degli elaborati grafici d'officina
- ODS-024 DL: Antincendio: dare avvio alle lavorazioni condotte sul cavedio tecnico del Padiglione JN
- ODS-025 DL: Muro Bypass viabilistico: avvio demolizioni e ricostruzioni come da progetto
- ODS-026 DL: Spostamento apprestamenti di cantiere
- ODS-027 DL: Fornitura e posa di cavi guida dedicati all'illuminazione del ponte principale
- ODS-028 DL: Provini parapetto e scale per l'esecuzione delle prove di laboratorio
- ODS 029 DL: Ripristino dell'alimentazione idrica della linea principale esistente all'interno JN
- ODS 030 DL: Pavimentazione: sostituzione n.49 lastre lapidee poste in opera nel Lotto 2.3
- ODS 031 DL: Sgombero dei locali interni del Padiglione Jean Nouvel (centrale idrica)
- ODS 032 DL: Operazione passaggio cavi per consentire chiusura scassi presso le paline semaforiche.

34. CONTO FINALE

La Relazione sul Conto Finale è stata redatta dal Direttore dei Lavori in data 08 luglio 2024, con le seguenti risultanze:

AMMONTARE RAGGIUNTO STATO FINALE €	15.710.657,25
ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE CORRISPOSTA €	-
CERTIFICATI DI PAGAMENTO TOTALI €	15.634.006,14
PAGAMENTI CORRISPOSTI TOTALI €	15.634.006,14



COMUNE DI GENOVA

RESTA A CREDITO PER L'IMPRESA €

76.651,11

35. CERTIFICATI STRAORDINARI DI PAGAMENTO

Non sono stati emessi certificati straordinari di pagamento, conseguenti alla rivalutazione dei prezzi, ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e successive modifiche.

36. ELABORATI POST OPERA

Con Prot. 30/07/2024.0391611.E. in pari data è stata assunta dalla Stazione Appaltante la trasmissione degli elaborati post opera redatti dall'Appaltatore per quanto realizzato, previa verifica della Direzione Lavori sulla congruità e correttezza degli stessi.

37. RELAZIONE SUL CONTO FINALE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

La Relazione sul Conto finale da parte del Direttore dei Lavori è stata emessa in data 08 luglio 2024 che si da' per allegata alla presente.

38. FIDEIUSSIONE A GARANZIA DEL SALDO

In conformità con quanto previsto dall'articolo 103 del d.lgs. 50/2016, l'esecutore dovrà stipulare una fideiussione a garanzia dell'erogazione della rata di saldo.

B. VISITA DI COLLAUDO - CONTROLLI

L'Amministrazione comunale di Genova con Contratto Rep. 0000609/2023 affidava l'incarico delle prestazioni per collaudo tecnico-amministrativo, statico ed impiantistico dell'intervento in oggetto al R.T.P. composto da: arch. Andrea Martinuzzi mandatario, Studio Techné s.r.l. mandante.

Gli stessi professionisti provvedevano ad eseguire continuative visite e verifiche a campione durante l'esecuzione dei lavori per tutte le opere e forniture oggetto dell'appalto.



1. VERBALI DELLA VISITA DI COLLAUDO

Per lo svolgimento dei servizi di cui al Contratto Rep. 0000609/2023, durante il corso dei lavori sono state effettuate dall'Organo di Collaudo, per le specifiche funzioni ed attività, complessivamente n. 22 visite di sopralluogo in cantiere nelle seguenti date:

1. 28/02/2023
2. 09/03/2023
3. 14/03/2023
4. 04/05/2023
5. 24/04/2023 (Prove di Carico)
6. 18/05/2023
7. 06/06/2023
8. 09/06/2023
9. 29/06/2023
10. 25/07/2023
11. 11/08/2023
12. 07/09/2023
13. 14/09/2023
14. 20/09/2023
15. 12/10/2023
16. 07/12/2023
17. 25/01/2024
18. 22/02/2024
19. 27/03/2024



COMUNE DI GENOVA

20. 24/04/2024

21. 16/07/2024 (visita finale di collaudo – con prescrizioni)

22. 26/08/2024 (visita finale di collaudo)

Specifici verbali per le verifiche effettuate sono da intendersi allegati e costituiscono parte integrante del presente Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, Tecnico Funzionale e Statico Strutturale delle opere realizzate per la verifica della regolare esecuzione dei lavori.

2. VERIFICHE, CONTROLLI E PROVE STRUMENTALI

Le operazioni di collaudo e verifica in campo sulle opere ed impianti realizzati, si sono svolte nell'ambito delle visite di sopralluogo condotte come sopra in elenco.

In particolare, con la scorta del progetto e dei documenti contabili, lo scrivente Organo di Collaudo, con gli intervenuti alle visite, ha effettuato il controllo generale delle forniture e sono stati eseguiti i necessari accertamenti, verifiche, controlli.

Sono state eseguite ispezioni e verifiche di Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Tecnico Funzionale e Statico Strutturale in corso d'opera dell'intero appalto; sono state condotte verifiche ed analisi documentali di certificazioni, dichiarazioni di conformità, rapporti di prova nonché l'esecuzione di test e prove in campo con assistenza di personale e strumentazione dell'ODC o resa disponibile dall'esecutore.

I collaudi funzionali impiantistici sono stati redatti dall'Ing. Massimo Bottega, con proprio collaboratore.

I collaudi statico strutturali sono stati effettuati dall'Ing. Massimo Bottega, con proprio collaboratore.

Le verifiche di collaudo dato esito complessivamente positivo, garantendo il funzionamento in sicurezza dell'intero complesso oggetto di intervento.



COMUNE DI GENOVA

2.1. ACCETTAZIONE MATERIALI CERTIFICAZIONI

Il DL ha accettato le schede di approvazione dei materiali relative a :

1. opere strutturali-civili
2. impianti elettrici e speciali
3. impianti meccanici

2.2. OPERE CIVILI – CONTABILITÀ

Le operazioni di collaudo e verifica dei Lavori svolti si sono realizzate durante le visite dell'Organo di collaudo.

Sono state eseguite ispezioni e verifiche di Collaudo in Corso d'opera di tutte le Opere Civili e architettoniche e più precisamente: pavimentazioni esterne, scale e parapetti, attrezzature di banchina, finiture di arredi esterni, piantumazioni in aiuole.

Si sono inoltre verificati i dati dimensionali di aree interne ed esterne , tipologie materiali impiegati e loro rispondenza capitolare, porte, corridoi, altezza locali, materiali impiegati, unitamente controlli contabili amministrativi.

Durante il sopralluogo finale del 26/08/2024 si è accertato che alcune opere di finitura non integralmente contabilizzate nello Stato Finale dei Lavori redatto il 27/06/2024 sono state completate e possono essere accettate.

Esse riguardano le voci d'opera con le relative percentuali di completamento:

Codice	Descrizione Lavori	Um	Qta	Prezzo	Importo
201/MOD-int.B-Altro Impianti	Finitura banchine – Levante- ... derivata da DD 270.0.0/1506 del 04/04/2024	Corpo	0,01	1.268.558,98	12.685,59
204/MOD-int.B-FinBanchine Levante	04 - Finitura banchine – Levante- impianti elettrici derivata da DD 270.0.0/1506 del 04/04/2024	Corpo	0,01	581.402,03	5.814,02
212/MOD-int.B-Pav. Lotto 2.3	22 – Pavimentazione 2.3 – Banchina A Levante - voce derivata da DD 270.0.0/1506 del 04/04/2024	Corpo	0,05	308.876,94	15.443,85
214/MOD-int.B-Vol. Principale	02 – Volume canale principale – Involucro e copertura b) - voce derivata da DD 270.0.0/1506 del 04/04/2024	Corpo	0,01	1.743.174,79	17.431,75
SOMMANO					51.375,21

2.3. OPERE IMPIANTISTICHE

Oltre alle visite generali di collaudo, nel corso delle quali sono state sempre valutate anche le opere impiantistiche, sono state effettuate verifiche e prove strumentali in campo dedicate esclusivamente agli impianti. Durante le visite, in determinati casi, sono state riscontrate imperfezioni o necessità di completamento, che sono state tempestivamente comunicate all'Appaltatore e alla Direzione Lavori che sono state successivamente risolte. Tali mancanze sono state oggetto di sistemazione in corso d'opera e, per gli aspetti di dettaglio, durante le visite di collaudo finale. I risultati, dati e parametri delle verifiche e controlli in campo sono riportati appositi verbali sopra richiamati.

I risultati delle prove finali condotte hanno dato esito positivo e regolare, e consentono di accertare che le forniture risultano eseguite a regolarmente e rispondenti alle specifiche capitolari e normative UNI di settore vigenti.

2.4. CERTIFICAZIONI DEGLI IMPIANTI- DICHIARAZIONI DI CONFORMITA

Le dichiarazioni di conformità degli impianti ai sensi del D.M.37/08 e ss.mm.ii sono stati trasmesse alla Stazione Appaltante e/o Committente, ed alla Commissione di Collaudo durante le operazioni di collaudo funzionale degli impianti.

Vengono di seguito elencate le dichiarazioni di conformità relative a:

- Nuovo impianto impianto antincendio idranti
- Nuovo impianto impianto idrico sanitario e di scarico
- Nuovo impianto impianto elettrico MT e BT (Cabina di trasformazione, FM , illuminazione normale e di emergenza, messa a terra ed equipotenziale,) e Speciali-Security (BMS,Cablaggio strutturato fonia/dati e rete dati).

2.5. RELAZIONE A STRUTTURE ULTIME - COLLAUDO STATICO

La Relazione a Strutture Ultime inerente le opere in oggetto è stata predisposta e rilasciata con esito regolare e positivo a firma Ing. Mattia Bracco con Prot. 12/06/2023.0259537.U.

Il Certificato di Idoneità Statica per carichi di cantiere inerente le opere in oggetto è stato predisposto e rilasciato con esito regolare e positivo a firma Ing. Massimo Bottega in data 11/08/2023.

La Relazione di Collaudo Statico inerente le opere in oggetto è stato predisposto e rilasciato con esito regolare e positivo a firma Ing. Massimo Bottega in data 26/07/2024.

3. VALUTAZIONI DELL'ORGANO DI COLLAUDO

3.1. OSSERVANZA DELLE PRESCRIZIONI

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare nelle verifiche, nei controlli, nelle misurazioni, assaggi ed ispezioni puntuali, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, salvo quanto già osservato, alle prescrizioni contrattuali che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei alle prescrizioni del contratto principale e delle due perizie intervenute e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che le lavorazioni sono state condotte regolarmente ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

3.2. RAFFRONTO FRA DATI DI PROGETTO E DATI DI FATTO

Dal raffronto fra i dati di progetto / varianti intervenute e lo stato di fatto si accerta:

-Che le opere eseguite corrispondono a quelle progettate ed approvate con il progetto principale ed alle perizie di variante intervenute come meglio sopra identificate .

-Che di fatto le varianti sono organiche e funzionali al progetto originale stesso ed alle



COMUNE DI GENOVA

finalità prefigurate fatte salve le modeste ed ammissibili variazioni rientranti nei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori per la risoluzione di aspetti di dettaglio.

-Che tali variazioni per la specifica incidenza non alterano le condizioni del contratto né la sostanza del progetto appaltato. L'impresa ha operato secondo le prescrizioni progettuali e le prescrizioni impartite in modo compiuto e corretto.

In esito alle risultanze degli accertamenti eseguiti dal collegio di Collaudo, riportati nei verbali di visita sopra richiamati ed a fronte della documentazione di contratto, progettuale e contabile afferente i lavori in esame, preso atto dei pareri espressi dal Responsabile del Procedimento, il sottoscritto collegio di Collaudo dichiara che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate, in accordo con le prescrizioni contrattuali, senza eccedere gli stanziamenti.
- per le opere non ispezionabili o difficilmente ispezionabili, il Direttore dei Lavori e l'Impresa appaltatrice assicurano la piena rispondenza agli atti progettuali, contrattuali, contabili e l'esecuzione a perfetta regola d'arte;
- i prezzi applicati nella contabilizzazione delle opere sono quelli previsti in contratto, o successivamente approvati con appositi verbali;
- le risultanze dei conti corrispondono con i dati di fatto nei riguardi delle dimensioni, della classificazione e dei quantitativi degli articoli di lavoro.

3.3. CONTROLLO DELLA CONTABILITA'

Dal controllo della contabilità e dalle prescrizioni impartite durante le visite di collaudo finale non sono emerse le ulteriori lavorazioni, da includere nel Conto Finale .

3.4. DETRAZIONI DA APPORTARE AL CONTO FINALE

Lo scrivente Organo di Collaudo non ha riscontrato alcuna detrazione da apportare al Conto

Finale.

3.5. VARIANTI E LAVORI NON PREVISTI

Oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, per esigenze della Pubblica Amministrazione sono state redatte due perizie di variante come di seguito approvate:

- DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-162 adottata il 26/10/2023 ed esecutiva dal 15/11/2023
- DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2024-1506 adottata il 04/04/2024 ed esecutiva dal 15/04/2024

Non vi sono stati lavori imprevisti o extracontrattuali.

3.6. REVISIONE TECNICO CONTABILE

L'Organo di Collaudo ha accertato, in conformità a quanto previsto nelle Circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n. 1077/1941 e n. 7830/1955, la regolarità delle iscrizioni contabili, e contemporaneamente conferma il Conto Finale, accertando il credito residuo come segue :

A) LAVORI E PROGETTAZIONE DA CONTRATTO	13.464.565,15 €
B) ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	1.034.570,59 €
C) TOTALE APPALTO A+B	14.499.135,74 €
D1) INCREMENTI DA PROGETTO ESECUTIVO	545.287,32 €
D2) IMPORTO DI VARIANTE INTERVENTO A	0,00 €.
D3) IMPORTO DI VARIANTE INTERVENTO B	747.494,71 €
E) TOT IMPORTO LAVORI C+D1+D2+D3	15.791.917,76 €
F) TOT CONTABILIZZATO PROGRESSIVO	15.710.657,25 €



COMUNE DI GENOVA

G) COMPLETAMENTO FINITURE ACCERTATE IN FASE DI COLLAUDO

RICONOSCIBILI IN QUANTO OPERE A CORPO 51.375,21 €

H) TOT F)+G) CONTABILITA' POST COLLAUDO 15.762.032,46 €

(con una minore spesa di 29.885,30 €, dovuta principalmente a opere di modesta entità non realizzate e non influenti sulla funzionalità dell'opera)

D) A DEDURRE CERTIFICATI DI PAGAMENTO

Certificato di pagamento Prot. 349718 del 03/08/2023 3.644.075,37 €

Certificato di pagamento Prot. 349736 del 03/08/2023 5.006.493,89 €

Certificato di pagamento Prot. 552237 del 23/11/2023 430.270,35 €

Certificato di pagamento Prot. 552148 del 23/11/2023 3.051.146,62 €

Certificato di pagamento Prot. 211238 del 24/04/2024 1.930.758,40 €

Certificato di pagamento Prot. 348519 del 08/07/2024 833.960,95 €

Certificato di pagamento Prot. 348608 del 08/07/2024 737.300,55 €

(Per un totale di 15.634.006,14 €)

L) A DEDURRE ANTICIPAZIONI 0,00 €

M) TOT H)-I)-L) RESIDUO DA CORRISPONDERE 128.026,32 €

di cui

N) RITENUTA PER INFORTUNI 0,5% SU 15.381.598,15 € (OPERE

CONTABILIZZATE POST COLLAUDO PARI A 15.762.032,46 €

MENO PROGETTAZIONE PARI AD 380.434,31 €) 76.907,99 €

Pertanto, risulta un credito netto dell'impresa pari a 128.026,32 € (dicasi Euro centoventottomila ventisei/32) oltre IVA, che è stato accettato dall'Impresa senza riserve, da pagare dopo il collaudo secondo le modalità di legge e ad eventuali condizioni specifiche

previste nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Rispetto all'importo contrattuale dei lavori di 15.791.917,76 €, comprese le varianti autorizzate, vi è un risparmio di 29.885,30 €.

Il sottoscritto organo di Collaudo accertata la regolarità della contabilità mediante il riscontro tecnico contabile conferma l'importo suddetto.

3.7. OPERE COLLAUDABILI

In riferimento alle prove, verifiche, misurazioni e controlli di cui ai verbali richiamati i lavori, le opere e forniture di contratto, delle perizie di variante intervenute, lo scrivente Organo di Collaudo le ritiene meritevoli di Collaudo.

4. COLLAUDO

1) si prende atto dello svolgimento dei lavori come descritto alle lettere A) e B);

2) si prende atto che l'Appaltatore risulta essere **CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.** con sede in Bologna via Marco Emilio Lepido n. 182/2- CAP 40132 Codice fiscale 03530851207.

3) si liquida l'importo dovuto all'esecutore pari a 76.907,99 € (dicasi Euro settantaseimila novecentosette/99) oltre IVA in seguito ai riscontri contabili effettuati e alle risultanze delle visite di collaudo.

4) si certifica che in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative le opere realizzate rispettano le previsioni previste nel progetto e le pattuizioni contrattuali.

Premessa la sopraesposta Relazione di Collaudo le opere sono :

COLLAUDABILI SOTTO L'ASPETTO TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO

FUNZIONALE IMPIANTISTICO

Pertanto, si quantifica il credito alla pari a 128.026,32 € (dicasi Euro centoventottomila ventisei/32) oltre IVA.

C. CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premesso e considerato che :

i lavori eseguiti dall'Appaltatore suddetto corrispondono a quelli indicati nel Contratto stipulato in data 17/03/2023, Rep. n.68979 e negli atti contabili relativi e nel rispetto del progetto esecutivo, della variante approvata e delle prescrizioni contrattuali. Nello specifico:

1. le opere realizzate si trovano in ottimo stato di manutenzione e di conservazione considerato l'utilizzo;

2. i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte impiegando materiali idonei, certificati ed accettati dall'Ufficio di Direzione Lavori;

3. per le opere non ispezionabili, o difficilmente ispezionabili, ai fini del controllo il direttore dei lavori e l'impresa appaltatrice concordemente assicurano la loro perfetta rispondenza agli atti progettuali, contrattuali, contabili, e la loro esecuzione a regola d'arte;

4. sono stati autorizzati i subappalti precedentemente riportati;

5. non vi sono stati danni di forza maggiore accertati dal Direttore dei lavori;

6. le opere realizzate corrispondono a quelle previste nel progetto approvato e successiva variante, salvo modeste variazioni di dettaglio contenute nei limiti di discrezionalità del Direttore dei Lavori;

7. i prezzi applicati nella contabilizzazione delle opere sono quelli previsti in contratto o successivamente concordati con appositi verbali;

8. sono stati pubblicati n. 2 avvisi ai creditori secondo le forme di legge;

9. l'importo delle opere realizzate è contenuto entro il limite di spesa autorizzata;



COMUNE DI GENOVA

10. l'impresa appaltatrice ha adempiuto a tutte le disposizioni della Direzione dei Lavori;

11. che dalla Revisione Tecnico Contabile degli atti di contabilità finale acquisiti, è stata accertata dall'Organo di Collaudo la regolarità delle registrazioni contabili mediante il riscontro a campione degli allibramenti relativi alle partite di lavoro più significative rispetto all'eseguito, nonché mediante la verifica dei conti contabili.

12. il Conto Finale dei lavori viene confermato come segue in 15.762.032,46 € (quindicimilioni settecentosessantaduemila trentadue/25 Euro) oltre IVA in seguito ai riscontri contabili effettuati e alle risultanze delle visite di collaudo:

A) LAVORI E PROGETTAZIONE DA CONTRATTO	13.464.565,15 €
--	-----------------

B) ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	1.034.570,59 €
---------------------------------	----------------

C) TOTALE APPALTO A+B	14.499.135,74 €
-----------------------	-----------------

D1) INCREMENTI DA PROGETTO ESECUTIVO	545.287,32 €
--------------------------------------	--------------

D2) IMPORTO DI VARIANTE INTERVENTO A	0,00 €.
--------------------------------------	---------

D3) IMPORTO DI VARIANTE INTERVENTO B	747.494,71 €
--------------------------------------	--------------

E) TOT IMPORTO LAVORI C+D1+D2+D3	15.791.917,76 €
----------------------------------	-----------------

F) TOT CONTABILIZZATO PROGRESSIVO	15.710.657,25 €
-----------------------------------	-----------------

G) COMPLETAMENTO FINITURE ACCERTATE IN FASE DI COLLAUDO

RICONOSCIBILI IN QUANTO OPERE A CORPO	51.375,21 €
---------------------------------------	-------------

H) TOT F)+G) CONTABILITA' POST COLLAUDO	15.762.032,46 €
---	-----------------

(con una minore spesa di 29.885,30 €, dovuta principalmente a opere di modesta entità non realizzate e non influenti sulla funzionalità dell'opera)

I) A DEDURRE CERTIFICATI DI PAGAMENTO	15.634.006,14 €
---------------------------------------	-----------------

L) A DEDURRE ANTICIPAZIONI	0,00 €
----------------------------	--------



COMUNE DI GENOVA

M) TOT H)-I)-L) RESIDUO DA CORRISPONDERE 128.026,32 €

di cui

N) RITENUTA PER INFORTUNI 0,5% SU 15.381.598,15 € (OPERE

CONTABILIZZATE POST COLLAUDO PARI A 15.762.032,46 €

MENO PROGETTAZIONE PARI AD 380.434,31 €) 76.907,99 €

13. l'Appaltatore attualmente è in regola con gli adempimenti contributivi previdenziali, assicurativi e assistenziali nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile, a seguito delle verifiche e controlli condotti dalla Stazione Appaltante e fatto salvo ulteriori controlli e verifiche

14. nel corso dei lavori non sono avvenuti infortuni.

Tutto ciò premesso, considerato i risultati della Relazione di Collaudo sopra richiamata , in seguito alle risultanze delle visite sopra riferite e visto il Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 18.4.2016 n.50 e s.m.i., il Regolamento di attuazione del Codice di cui al D.P.R. 5.10.2010 n. 207 - l'Organo di Collaudo

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Appaltatore **CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.** con sede in Bologna via Marco Emilio Lepido n. 182/2- CAP 40132 Codice fiscale 03530851207

SONO COLLAUDABILI

E con il presente atto di collaudo e quindi ne liquida l'importo complessivo netto di :

A) LAVORI E PROGETTAZIONE DA CONTRATTO 13.464.565,15 €

B) ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO 1.034.570,59 €

C) TOTALE APPALTO A+B 14.499.135,74 €



COMUNE DI GENOVA

D1) INCREMENTI DA PROGETTO ESECUTIVO	545 287,32 €
D2) IMPORTO DI VARIANTE INTERVENTO A	0,00 €.
D3) IMPORTO DI VARIANTE INTERVENTO B	747 494,71 €
E) TOT IMPORTO LAVORI C+D1+D2+D3	15.791.917,76 €
F) TOT CONTABILIZZATO PROGRESSIVO	15.710.657,25 €
G) COMPLETAMENTO FINITURE ACCERTATE IN FASE DI COLLAUDO	
RICONOSCIBILI IN QUANTO OPERE A CORPO	51.375,21 €
H) TOT F)+G) CONTABILITA' POST COLLAUDO	15.762.032,46 €
(con una minore spesa di 29.885,30 €.)	
I) A DEDURRE CERTIFICATI DI PAGAMENTO	15.634.006,14 €
L) A DEDURRE ANTICIPAZIONI	0,00 €
M) TOT H)-I)-L) RESIDUO DA CORRISPONDERE	128.026,32 €

di cui

N) RITENUTA PER INFORTUNI 0,5% SU 15.381.598,15 76.907,99 €

Risultando il credito netto dell'Impresa di 128.026,32 € (dicasi Euro centoventottomila ventisei/32) che possono pagarsi all'appaltatore al netto di Iva nella vigente aliquota di legge, quindi potersi provvedere, dopo l'approvazione del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale di Genova, a qualsiasi titolo e per il contratto in oggetto riguardante la suddetta somma specificata al CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. con sede in Bologna via Marco Emilio Lepido n. 182/2- CAP 40132 Codice fiscale 03530851207, risultante nella liquidazione di cui sopra, per quanto in quota parte di cui alla lettera N) pari a 76.907,99 €, sottomesso alla costituzione di apposita fidejussione ovvero decorsi ventiquattro mesi dal Collaudo, importi che potranno essere corrisposti su



COMUNE DI GENOVA

certificazione del Responsabile del Procedimento alla suddetta impresa a saldo di ogni suo avere, in dipendenza dei lavori di cui trattasi.

Le risultanze del presente Certificato di Collaudo sono subordinate alle eventuali rettifiche dell'Ufficio di Revisione della Stazione Appaltante ai sensi art.229 D.P.207/2010 comma 2 lett.c

Il presente certificato di collaudo, ai sensi del D.P.207/2010 art.229 comma 3 ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di redazione del presente certificato.

Il Responsabile del Procedimento rappresentante dell'Amministrazione Appaltante qui presente dichiara di non avere osservazioni da fare, in ordine ai lavori ed alle operazioni di collaudo, per cui accetta con la firma del presente atto la consegna definitiva dell'opera senza eccezione alcuna.

Il presente verbale si compone di nr. 96 pagine dattiloscritte. Letto, confermato, sottoscritto.

Genova li 31 Agosto 2024

L'IMPRESA ESECUTRICE

CONSORZIO ANTEGRA SOC. COOP.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ing. Mattia Bracco

LA COMMISSIONE DI COLLAUDO

arch. Andrea Martinuzzi

ing. ¹Massimo Bottega



Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Paolo Pistelli



**SCHEDA PER IL CONTROLLO DELLE ENTRATE e NORMATIVA UE E NAZIONALE
RESPONSABILE DEL CONTROLLO:****Unità Autocontrollo e Rendicontazione**

ASSE	OPERAZIONE SOTTOPOSTA A VERIFICA	CUP
6	GE6.1.4.a	B38D2100000004
INTERVENTO	REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE	

RUP	DIREZIONE RESPONSABILE DELL'ATTUAZIONE
Geom. Paolo Pistelli (RUP di procedura) Dott. Giuseppe Cardona (RUP di scheda)	DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE OPERE PUBBLICHE

RIFERIMENTI DEL PROVVEDIMENTO	DATA DI RICEZIONE DEL PROVVEDIMENTO
REACT EU – PON METRO 2014-2020 - ASSE 6 - PROGETTO “REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE”, CODICE PROGETTO GE 6.1.4.A - PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEL “WATERFRONT DI LEVANTE - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S” – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO. Intervento B: CUP B31B21002470006 - MOGE 20771-1; Intervento A: CUP B38D2100000004 - MOGE 20717-1 a valere su risorse PON METRO - REACT EU; CIG 9345668136.	20/09/2024

METODOLOGIA ADOTTATA PER LA VERIFICA

La verifica è stata effettuata al fine di accertare la coerenza con:

- Il capitolo di entrata e i relativi codici
- La corrispondenza con le entrate
- X La normativa UE di riferimento del Programma.....

ESITO DELLA VERIFICA	DATA INVIO
POSITIVO	26/09/2024

OSSERVAZIONI

Limitatamente alla partite di competenza. Non si è svolto il controllo sulla parte contabile in quanto trattasi di fondi diversi da quelli a valere sulla presente operazione.

CONTROLLANTE Nome Cognome	Francesca Bartalucci
--------------------------------------	----------------------

Firma del Responsabile
Dott.ssa Francesca Bartalucci

Polizza Fideiussoria ai sensi dell'art.103, comma 6, del d.lgs. n. 50/2016

Schema tipo 1.4 Scheda tecnica 1.4	GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO (Lavori, Servizi e Forniture) (art. 103, comma 6, del Codice)
---------------------------------------	--

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. 16/09/2023 n. 193 e s.m.i.

Garanzia Fideiussoria n. EIBR2400801		Garante EUROINS INSURANCE JSC	
Città SOFIA - BULGARIA	Via 43 HRISTOFOR KOLUMB BLVD.	CAP 1592	Prov. EE
C.F. / P.IVA 97825130582		PEC EUROINS.AD@PEC.IT	
Contraente CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA			
Città BOLOGNA	Via VIA MARCO EMILIO LEPIDO 182/2	CAP 40132	Prov. BO
C.F. / P.IVA 03530851207		PEC CONSORZIO_INTEGRA@PEC.IT	
Stazione Appaltante STAZIONE UNICA APPALTANTE - COMUNE DI GENOVA			
Città GENOVA	Via VIA GARIBALDI 9	CAP 16124	Prov. GE
C.F. / P.IVA / 00856930102		PEC GARECONTRATTICOMGE@POSTECERT.IT	
Descrizione Opera/Servizio/Fornitura - Luogo di esecuzione "PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEL WATERFRONT DI LEVANTE - OPERE DI COMPLETAMENTO CANALI: SISTEMAZIONE BANCHINE E REALIZZAZIONE VOLUMI OO.PP. IN CONNESSIONE AI PADIGLIONI B ED S. INTERVENTO A CUP: B38D21000000004 - MOGE 20717-1 E INTERVENTO B CUP: B31B21002470006 - MOGE 20771-1. NUMERO GARA 8666034. CIG: 9345668136 - INTERVENTO A"			

Valore capitale della rata di saldo (Somma garantita in linea capitale) (€)	Tasso di interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo di tempo necessario per la definitività del certificato di collaudo/regolare esecuzione o della verifica di conformità
128.026,32	2,50 %

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Oltre che dal presente atto, i rapporti fra Garante e Contraente sono disciplinati dai separati patti fra gli stessi conclusi.

IL CONTRAENTE

Firmato digitalmente da:

SCIPIONE ROBERTO

Emessa ad Unico effetto in Sofia il 16/09/2024

Data: 17/09/2024 16:53:16



Verifica on-line il contratto emesso dal sito web
<https://newpicass.euroins.bg/IP/VerificaContratto>
digitando N. Pol. : EIBR2400801 e Codice Controllo :
PROA80715122192



Firmato Digitalmente da BETOVA RUMYANA il 16/09/2024 15:...

Firmato Digitalmente da TSONEVA YOANNA in data 16/09/2024...

GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO
Schema tipo 1.4 (D.M. 16/09/2022 n. 193 e s.m.i.)
(Lavori, Servizi e Forniture)

PREMESSA

La sottoscritta Compagnia Assicurativa EUROINS INSURANCE JSC (in seguito indicata per brevità "GARANTE") con sede legale in Sofia, Bulgaria (cap 1592) Blvd Hristofor Kolumb, 43, codice fiscale e partita iva italiani 97825130582, iscritta al Bulstat con N. 121265113, codice impresa IVASS 10907, numero di iscrizione II00675, a mezzo delle sottoscritte Sig.re RUMYANA GESHEVA BETOVA, nata a Sofia (Bulgaria) il 10.11.1966, e YOANNA TSVETANOVA TSONEVA, nata a Sofia (Bulgaria) il 26.05.1966, entrambe nella loro qualità di Direttore Esecutivo della Compagnia, dichiarano di costituirsi con il presente atto, fideiussori nell'interesse del Contraente ed a favore del Beneficiario, alle condizioni che seguono, per le somme a quest'ultimo eventualmente dovute.

Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante

Art. 1 - Oggetto della garanzia

1. Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione totale o parziale della rata di saldo e dei relativi interessi legali per il pagamento di quanto eventualmente dovuto dal Contraente per difformità e vizi dell'opera, dei servizi e delle forniture oggetto del contratto ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

1. L'efficacia della garanzia:
 - a) decorre dalla data di erogazione della rata di saldo;
 - b) cessa in ogni caso decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione o della verifica di conformità, allorché si estingue ad ogni effetto.
2. La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del primo comma può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.
3. Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Art. 3 - Somma garantita

1. La somma garantita dalla presente fideiussione è pari all'importo della rata di saldo erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo intercorrente tra la data di erogazione, ovvero la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture, e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi (artt. 103, comma 6, e 102, comma 3, del Codice).
2. L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica.

Art. 4 - Escussione della garanzia

1. Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, entro il termine di quindici giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente, - recante l'indicazione del titolo per cui si richiede l'escussione e degli importi dovuti dal Contraente, ai sensi dell'art. 1.
2. Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 7.
3. Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ..
4. Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa

1. Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.
2. Il Garante ha altresì diritto di regresso verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).
3. La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Sanzioni Internazionali

1. Nessun garante è tenuto a fornire la copertura e a prestare beneficio conseguente o a pagare alcuna pretesa, nella misura in cui la fornitura di tale copertura, la prestazione di tali benefici o il pagamento di tale pretesa possa esporre il garante stesso a qualsivoglia sanzione, divieto o restrizione ai sensi delle risoluzioni delle Nazioni Unite ovvero sanzioni economiche o commerciali, legislative o regolamentari dell'Unione europea, degli Stati Uniti d'America, dell'Area Economica Europea e/o di qualunque altra legge nazionale applicabile in materia di sanzioni economiche o commerciali e/o di embargo internazionale.

Art. 7 - Forma delle comunicazioni

1. Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

Art. 8 - Foro competente

1. In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

Art. 9 - Rinvio alle norme di legge

1. Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

IL CONTRAENTE
(per presa visione)

IL BENEFICIARIO

Firmato digitalmente da:
SCIPIONE ROBERTO
Data: 17/09/2024 16:53:17



Firmato Digitalmente da BETOVA RUMYANA il 16/09/2024 16:53:17
Firmato Digitalmente da TSONEVA YOANNA in data 16/09/2024 16:53:17

Condizioni che regolano il rapporto tra Garante e Contraente

Cod. Controllo PROA80715122192	Cod. W. Broker 6		Cod. Prodotto 15 - 115		
Valore rata di saldo (€) 128.026,32	Data concessione	Tasso di interesse 2,50 %	Somma garantita (€) 134.507,65		
Data inizio Garanzia fideiussoria: 31/08/2024		Data cessazione Garanzia fideiussoria: 31/08/2026			
vedi art. 2 Schema Tipo 1.4		vedi art. 2 Schema Tipo 1.4			
DURATA INIZIALE (ai soli fini del calcolo del premio di perfezionamento) - PREMIO ALLA FIRMA Anni 2 Mesì 0 Giorni 0 Dal 31/08/2024 Al 31/08/2026					Fraz. U
Premio netto € 2.010,10	Accessori € 201,01	Diritti € 100,00	Imponibile € 2.311,11	Imposte € 288,89	Totale € 2.600,00
PROROGHE EVENTUALI a partire dal fino al					
Premio netto € 0,00	Accessori € 0,00	Diritti € 0,00	Imponibile € 0,00	Imposte € 0,00	Totale € 0,00
Emessa in N.4 esemplari ad unico effetto in Sofia il: 16/09/2024					
CONDIZIONI PARTICOLARI					
<p>La Nota Informativa redatta ai sensi dell'Art 185 del DLGS n. 209 del 07.09.2005, Codice delle Assicurazioni Private, e del Regolamento ISVAP n. 24 del 19.05.06 può essere scaricata direttamente da http://euroins.bg/files/nota2018.pdf.</p>					
<p>Agli effetti degli Artt. 1341 e 1342 C.C. il sottoscritto dichiara di aver letto e di approvare specificamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni che regolano il rapporto tra Garante e Contraente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Art. 10 (Pagamento del premio) - Art. 13 (Regresso) - Art. 14 (Deposito cautelativo) - Art. 16 (Forma delle comunicazioni) - Art. 17 (Foro competente) 					
<p>IL CONTRAENTE</p> <p>Firmato digitalmente da: SCIPIONE ROBERTO Data: 17/09/2024 16:53:18</p>					
DICHIARAZIONE DI PAGAMENTO					
<p>Si dichiara che il premio di € è stato incassato il</p>					

PREMESSO CHE

- con l'emissione e sottoscrizione della Scheda Tecnica 1.4 "Garanzia fideiussoria per la rata di saldo", parte integrante dello Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. 16/09/2022 n. 193 pubblicato sulla G.U. n. 291 del 14/12/2022 e s.m.i., il Garante ha costituito la garanzia fideiussoria relativa alla rata di saldo prevista dall'art. 103 comma 6, del Codice (D. Lgs. 50/2016) e s.m.i.,
 - la sottoscrizione della Scheda Tecnica costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni disciplinate nello Schema Tipo ;
- ciò premesso, le parti Garante e Contraente integrano (per quanto attiene ai rapporti tra gli stessi) le condizioni di cui allo Schema Tipo con le disposizioni che seguono :

Articolo 10 - Pagamento del premio o Commissione

Il premio/commissione dovuto dal Contraente all'atto della stipulazione della presente garanzia è riportato nella Scheda "Condizioni che regolano il rapporto tra Garante e Contraente".

Fermo quanto previsto dall'art. 2 dello Schema Tipo, la durata iniziale della polizza, in relazione alla quale viene liquidato il premio di perfezionamento, è stata determinata sulla base delle dichiarazioni del Contraente.

Le somme pagate a titolo di premio/commissione rimangono comunque acquisite dal Garante, indipendentemente dal fatto che la garanzia cessi prima della data prevista all'art.2.

Articolo 11 - Obblighi del Contraente

Il Contraente, su richiesta del Garante, si obbliga a consentire i necessari controlli e a fornire idonea documentazione sullo svolgimento del rapporto principale e sull'adempimento delle obbligazioni garantite.

Articolo 12 - Imposte e tasse

Le imposte e le tasse, i contributi e tutti gli oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, agli accessori, alla polizza ed agli atti da essa dipendenti sono a carico del Contraente anche se il pagamento ne sia stato anticipato dal Garante.

Articolo 13 - Regresso

Il Contraente e i suoi successori ed aventi causa si obbligano a rimborsare al Garante immediatamente ed a semplice richiesta quanto dallo stesso pagato alla Stazione appaltante in forza della presente polizza per capitale, interessi e spese (comprese quelle necessarie per il recupero delle somme versate), rinunciando ad ogni e qualsiasi eccezione, in particolare quelle di cui all'art. 1952 del Codice Civile.

Il Contraente è tenuto a corrispondere al Garante gli interessi di cui al D.lgs. 231/2002 e s.m.i. che decorreranno automaticamente trascorsi 30 giorni dal ricevimento della richiesta.

Articolo 14 - Deposito cautelativo

Ad integrazione di quanto previsto dall'art. 1953 del Codice Civile, il Garante potrà pretendere dal Contraente e da eventuali coobbligati, anche con azione giudiziale, la liberazione della garanzia o, a scelta del Garante, il versamento di una somma pari al massimale di polizza nei seguenti casi:

- a) chiamata in garanzia da parte della Stazione appaltante o di altri Enti garantiti dal Garante;
 - b) sopravvenuta insolvenza del Contraente, protesti o esecuzioni a suo carico ed ogni ipotesi di peggioramento della sua situazione economica;
 - c) liquidazione, trasformazione o cessione del Contraente;
 - d) ogni ipotesi di rilevante ritardo nella esecuzione o di sospensione dei lavori non concordata con la Stazione appaltante anche se dipendente da fatto non imputabile al Contraente, escluse le cause di forza maggiore;
 - e) ogni ipotesi di mancata osservanza di ordini e/o intimazioni provenienti dalla Direzione Lavori;
 - f) ogni ipotesi di inadempimento del Contraente agli obblighi nascenti dal contratto di appalto;
 - g) mancato pagamento dei premi di proroga riferiti alla presente o ad altre polizze stipulate con il Garante;
 - h) inadempienza del Contraente in ordine al rimborso di somme pagate dal Garante o da altro fideiussore anche per obbligazioni principali diverse rispetto a quelle qui garantite.
- Le somme versate o giudizialmente realizzate resteranno acquisite dal Garante a garanzia dell'azione di regresso fintanto che il Garante stesso non venga liberato dagli obblighi tutti nascenti dalla polizza. Verificatasi la liberazione della garanzia, il Garante restituirà al Contraente dette somme maggiorate degli interessi legali. In caso di svincolo parziale, il Garante restituirà le somme proporzionate allo svincolo conseguito. Il Garante è irrevocabilmente autorizzato ad utilizzare le somme versate o giudizialmente realizzate sia per ottenere la liberazione della garanzia attraverso la costituzione di cauzione in numerario a favore della Stazione appaltante sia per effettuare il pagamento della somma garantita, senza che nessuna eccezione possa essere sollevata dal Contraente.

Articolo 15 - Pluralità di contraenti

Qualora la presente polizza venga stipulata da più soggetti, questi assumono in solido verso il Garante tutti gli obblighi derivanti dalla polizza stessa.

Articolo 16 - Forma delle comunicazioni

Fermo quanto previsto dall'art. 6 dello Schema Tipo, tutti gli avvisi, comunicazioni e notificazioni al Garante in dipendenza della presente polizza, per essere validi, devono essere fatti esclusivamente per mezzo di lettera raccomandata A.R., indirizzata alla Direzione del Garante tramite PEC agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica .

Articolo 17 - Foro competente

Fermo quanto previsto dall'art. 8 dello Schema Tipo, per tutte le eventuali controversie od azioni tra il Garante ed il Contraente derivanti dalla presente polizza è competente esclusivamente il Foro di Roma.

IL CONTRAENTE
(per presa visione)



Firmato Digitalmente da BETOVA RUMYANA il 16/09/2024 15:15:
Firmato Digitalmente da TSONEVA YOANNA in data 16/09/2024 1

— Firmato digitalmente da:
SCIPIONE ROBERTO
Data: 17/09/2024 16:53:19

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' DEL FIDEIUSSORE

Resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n° 445/2000

Oggetto Polizza n. EIBR2400801

CONTRAENTE :

CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA
VIA MARCO EMILIO LEPIDO,182/2 BOLOGNA 40132 BO

Le sottoscritte RUMYANA GESHEVA BETOVA, nata a Sofia (Bulgaria) il 10/11/1966, n. civile unico 6611107035 documento di identità N.645825135 rilasciato il 22/05/2015 dal Ministero dell'Interno - Sofia, residente a Sofia, via Graf Ignatievn. 72, piano 6 app. 14 e YOANNA TSVETANOVA TSONEVA nata a Sofia (Bulgaria) il 26/05/1966, n. civile unico 6605266399 documento di identità N. 646400450 rilasciato il 23/03/2016 dal Ministero dell'Interno - Sofia, residente a Sofia, via Geo Milevn. 34, piano 2 app. 5, entrambe nella loro qualità di Direttore Esecutivo della "Euroins Insurance Jsc", Società di diritto bulgaro con sede in Sofia (Bulgaria) (cap 1592), Blvd Hristofor Kolumb, 43 iscritta al Registro delle Imprese presso l'Agenzia delle Registrazioni con il n. 121265113 licenza 8 del 15/08/1998, Codice Fiscale e Partita Iva Italiani 97825130582 , codice impresa Ivass n. 10907, numero di iscrizione II00675 Tel. +359 2 9651525 Fax +359 2 9651526 E-mail office@euroins.bg, Pec : euroins.ad@pec.it autorizzata all'esercizio dell'attività assicurativa operante in Italia, in regime di L.P.S., consapevoli della responsabilità penale nella quale possono incorrere in caso di dichiarazione mendace:

DICHIARANO

che in forza dei poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione rispettivamente con delibere del 03/06/2014 (RUMYANA GESHEVA BETOVA) e del 15/07/2008 (YOANNA TSVETANOVA TSONEVA), sono autorizzate a "firmare a nome della Compagnia di Assicurazioni - Euroins Insurance Jsc, tutta la documentazione necessaria e legata allo svolgimento da parte della Compagnia di Assicurazioni - Euroins Insurance Jsc, dell'attività assicurativa in regime di libera prestazione di servizi assicurativi sul territorio della Repubblica Italiana".

In fede.

Sofia, 16/09/2024

