



COMUNE DI GENOVA

Direzione Manutenzione e Verde Pubblico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 576

ADOTTATO IL 27/02/2024

ESECUTIVO DAL 27/02/2024

OGGETTO: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DI UN IMPIANTO MECCANICO PIATTAFORMA ELEVATRICE A NORMA DISABILI, IN VIA A.P. CECHOV, DA ESEGUIRSI ALL'INTERNO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI MECCANICI SU IMMOBILI PATRIMONIALI AI FINI PEBA (1^ ANNUALITÀ - ANNO 2022).

MOGE 20887 - CUP B33D21018010004 – CIG AQ 9390881029 - CIG APPLICATIVO 9633819EEC.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 09/06/2022 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico per la *“Manutenzione straordinaria impianti meccanici su immobili patrimoniali ai fini PEBA”* da attuarsi mediante Accordo Quadro – piano annuale 2022 (MOGE 20887), per un importo complessivo per l'annualità di euro 300.000,00 di quadro economico;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-313 del 27/09/2022 sono stati approvati la documentazione progettuale ed i lavori ed è stata indetta la procedura di gara per l'Accordo Quadro in argomento;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-323 del 07/10/2022 e n. 325 del 13/10/2023 è stata rettificata la Determinazione Dirigenziale n. 313 per mero errore materiale;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-397 del 28/11/2022 è stato aggiudicato l'Accordo Quadro in argomento all'impresa F2 Ascensori SRL per l'importo di euro 265.000,00 comprensivo di euro 22.000,00 per oneri della sicurezza ed euro 18.000,00 per opere in economia oltre ad euro 10.600,00 per IVA al 4%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 33,23% non incidente sulla capienza dell'Accordo Quadro ma sull'elenco prezzi contrattuale;

- con l'Impresa è stato stipulato il contratto di Accordo Quadro cronologico n. 37 del 24/01/2023 e successivo contratto applicativo repertorio n. 553/2023 del 03/04/2023.

Premesso inoltre che:

- in ottemperanza alla sentenza n. 931/2022 REG.PROV.COLL. del Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria, la piattaforma elevatrice sita in Via A.P. Cechov, attualmente esistente ma non funzionante, dev'essere sostituita;

- ai fini dell'accessibilità sono previste anche alcune opere edili di sistemazione esterne sulla pavimentazione dell'area antistante la piattaforma ed altre riguardanti il vano corsa, atte al corretto funzionamento della piattaforma stessa.

Considerato che:

- i lavori di cui all'oggetto, a motivo dell'urgenza imposta dalla sentenza 931/2022, si configurano come interventi eseguibili nell'ambito dell'Accordo Quadro in corso di "*Manutenzione straordinaria impianti meccanici su immobili patrimoniali ai fini PEBA*" - 1^ contratto applicativo, aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-397 del 28 Novembre 2022 a F2 ASCENSORI SRL;

- per dare attuazione ai lavori sopra descritti, si rende necessaria la redazione, la validazione e l'approvazione della documentazione progettuale esecutiva;

- il progetto redatto dall'Ing. Leopoldo Annunziata su incarico del Comune di Genova è costituito dagli elaborati sottoelencati, allegati parte integrante al presente provvedimento;

- ARC-DOC-01 Relazione illustrativa;
- ARC-DOC-02 Relazione abbattimento barriere architettoniche;
- ARC-DOC-03 Dichiarazione relativa alla Relazione fotografica;
- ARC-DOC-04 Dichiarazione relativa alla parte strutturale;
- ARC-TAV-01 Stato attuale – progetto – confronto;
- ARC-TAV-02 Documentazione fotografica;
- AMM-DOC-01 Relazione tecnica piattaforma elevatrice e note fornitura;
- IMP-DOC-02 Relazione e schema elettrico quadro distribuzione piattaforma elevatrice
- IMP -TAV 01 Progetto piattaforma elevatrice
- SIC-DOC-01 Piano di Sicurezza e Coordinamento

- SIC-DOC-02 Cronoprogramma
- SIC-DOC-03 CME Costi sicurezza;

- per le specifiche caratteristiche dell'intervento, i suddetti documenti sono da ritenersi esaustivi e non modificano il quadro economico dell'accordo quadro approvato in quanto l'intervento viene eseguito con i fondi già finanziati per l'accordo quadro stesso;

- il costo dell'intervento, al netto del ribasso d'asta offerto dall'Impresa in sede di gara, risulta essere complessivamente pari ad euro 85.000,00 oltre Iva;

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016, con esito positivo, dal RUP, Arch. Valentina Bisacchi, in contraddittorio con il Progettista, come dato atto dal verbale di verifica, allegato quale parte integrante del presente provvedimento, in data 22/02/2024 (NP 410 del 23/02/2024);

- il RUP ha conseguentemente proceduto alla validazione del progetto in argomento, ai sensi dell'art. 26, comma 8, D. Lgs. 50/2016, come da verbale allegato quale parte integrante del presente provvedimento, in data 23/02/2024 (NP 412 del 23/02/2024).

Ritenuto pertanto:

- di procedere, per le motivazioni suddette, all'esecuzione dell'intervento di sostituzione della piattaforma elevatrice di cui sopra, nell'ambito della prima annualità dell'Accordo Quadro per la "*Manutenzione straordinaria impianti meccanici su immobili patrimoniali ai fini PEBA*" aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-397 del 28 Novembre 2022 all'Impresa F2 ASCENSORI SRL, mediante la sottoscrizione di apposito Ordine di Servizio così come previsto nel contratto generale di Accordo Quadro per lavori da quantificare a misura e fino alla concorrenza dell'importo lavori pari ad euro 85.000,00 con l'applicazione del ribasso del 33,23% offerto in sede di gara, oltre Iva;

- la spesa del suddetto intervento pari ad euro 85.000,00 trova copertura finanziaria mediante i fondi già impegnati per l'Accordo Quadro di cui sopra con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-397 del 28 Novembre 2022.

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Valentina Bisacchi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a

carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2024/2026;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Visti gli artt. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4 comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

DETERMINA

1) di approvare per i motivi esposti in premessa il progetto esecutivo costituito dagli elaborati sopra elencati e costituenti parte integrante del presente provvedimento per la sostituzione dell'impianto piattaforma sito nel Comune di Genova in Via A.P. Cechov a seguito di sentenza del TAR Liguria n. 931/2022;

2) di dare atto dell'avvenuta validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.lgs. 50/2016, come da verbale in data in data 23/02/2024 (NP 412 del 23/02/2024), allegato parte integrante al presente provvedimento;

3) di approvare la modalità di esecuzione dei lavori in esame, nell'ambito della prima e unica annualità dell'Accordo Quadro aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-397 del 28 Novembre 2022 all'Impresa F2 ASCENSORI SRL;

4) di dare atto che la spesa complessiva del suddetto intervento pari ad euro 85.000,00 oltre iva, trova copertura finanziaria mediante i fondi già impegnati per l'Accordo Quadro con Determinazione Dirigenziale n. 2022-189.0.0.-397;

5) di dare mandato alla Direzione Manutenzione e Verde Pubblico, secondo quanto previsto nell'Accordo Quadro cronologico n. 37 del 24/01/2023, stipulato con l'Impresa F2 ASCENSORI SRL, per la necessaria predisposizione degli atti necessari all'esecuzione dei lavori di cui al Progetto Esecutivo;

6) di notificare all'impresa F2 ASCENSORI il presente provvedimento.

Il Dirigente
(Ing. Gianluigi Frongia)

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.