



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE
Progettazione Specialistica**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5968

ADOTTATO IL 21/10/2024

ESECUTIVO DAL 21/10/2024

OGGETTO: “NUOVO POLO PER L’INFANZIA IN VIALE BRACELLI”, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO VALIDATO, DELLE MODALITA’ DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI
CUP: B38E18000300005 - MOGE 20206 CUP: B32B24000680004 – MOGE 21295

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale DGC-2021-121 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la ricostruzione dell'ex asilo di Viale Bracelli che prevede la demolizione dei due immobili presenti e la realizzazione di un nuovo polo scolastico adibito a nido e scuola dell'infanzia (fascia di utenza 0-6 anni);
- il decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 ha definito i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR, nonché le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento e, in particolare, l'articolo 2, per l'attuazione della Missione 4, Componente 1 – Investimento 1.1 ha previsto una dotazione finanziaria complessiva pari a € 3.000.000.000,00, destinando almeno il 40% di dette risorse alle regioni del Mezzogiorno;
- in attuazione al Decreto del Ministro dell'Istruzione del 02/12/2021 è stato pubblicato dallo stesso Ministero l'Avviso pubblico prot. 48048 del 02/12/2021 afferente al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: *Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*;

- il Comune di Genova ha inoltrato al Ministero dell'Istruzione apposita istanza di accesso al finanziamento dell'intervento a valere sui fondi PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” di cui al sopra richiamato Avviso Pubblico;
- il Ministero dell'Istruzione, con nota a protocollo numero 216519_E del 06/06/2022, dava riscontro alla Civica Amministrazione circa l'impossibilità di ammettere al finanziamento l'intervento in oggetto;
- il Decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, con l'art. 42 comma 1 ha previsto l'istituzione di un fondo finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) da parte dei comuni con popolazione superiore a cinquecentomila abitanti;
- l'Allegato 2 del sopracitato Decreto ha previsto la ripartizione degli importi per ciascuna annualità a ciascun Comune, calcolati in proporzione alla popolazione residente al 1° gennaio 2021, ed in particolare assegna al Comune di Genova:
 - euro 26.000.000,00 per l'anno 2023;
 - euro 17.000.000,00 per l'anno 2024;
 - euro 6.000.000,00 per l'anno 2025;
 - euro 4.000.000,00 per l'anno 2026;
- il comma 2 dell'art 42 del Decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022 stabilisce che il Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, d'intesa con i Comuni destinatari dei finanziamenti, avrebbe individuato un Piano degli Interventi con le relative Schede Progettuali identificate per CUP;
- il Comune di Genova con nota Prot. n. 306477 del 08/08/2022 ha trasmesso al Ministero dell'Interno e al Ministero dell'Economia e delle Finanze l'elenco degli interventi proposti, corredati dalle relative Schede Progettuali, tra i quali la realizzazione del Nuovo Polo per l'infanzia in Viale Bracelli;
- con Decreto Interministeriale del 31/08/2022 sono stati approvati i finanziamenti per gli interventi proposti e meglio dettagliati nell'Allegato 1 del citato Decreto che ripartisce inoltre gli importi finanziati sulle annualità dal 2023 al 2026, ricomprendendo l'intervento in oggetto;
- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero per gli Affari regionali e le autonomie del 7 agosto 2023 si è approvato il “Piano degli Interventi” a valere sulle risorse DL 50/2022;
- con Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0.-134 adottata in data 23/11/2022 l'Area Servizi Tecnici Operativi ha provveduto ad accertare ed impegnare le risorse per l'intervento di realizzazione del Nuovo Polo per l'Infanzia in Viale Bracelli, per un totale di euro 5.000.000,00 così ripartiti:
 - euro 1.000.000,00 per l'anno 2023;
 - euro 3.000.000,00 per l'anno 2024;

- euro 500.000,00 per l'anno 2025;
- euro 500.000,00 per l'anno 2026;
- le opere finanziate dal sopracitato Decreto devono essere completate entro l'anno 2026, in analogia al termine ultimo previsto per la conclusione delle opere finanziate dal PNRR;

Rilevato che:

- l'Arch. Ferdinando De Fornari, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento all'interno della Programmazione Triennale dei Lavori per il Comune di Genova;
- in data 09/04/2024, con nota Prot. 09/04/2024.0183615.I, è stata formalizzata la sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento con la nomina dell'Arch. Laura Vignoli;

Premesso inoltre che:

- la progettazione dell'intervento "Nuovo Polo per l'Infanzia in Viale Bracelli: realizzazione" è stata sviluppata dall'operatore economico EUTECNE SRL incaricato con Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione n. 2023-188.0.0.-43, esecutiva dal 05/05/2023 nell'ambito dell'Accordo Quadro di Progettazione di cui al provvedimento dirigenziale n. 2022-188.0.0.-9, aggiudicato con n. 2022-188.0.0.-59;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 88/2024 del 18/07/2024 è stato approvato, secondo il combinato disposto dell'art. 225 comma 9 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e dell'art. 23 del D.lgs. n.

50 del 18 aprile 2016, il Progetto Definitivo dell'intervento "Nuovo Polo per l'infanzia in Viale Bracelli: realizzazione" CUP: B38E18000300005 – MOGE: 20206 – per l'importo complessivo di Euro 6.750.000,00.

- nel suddetto provvedimento di approvazione è dato atto che l'"Intervento Principale", previsto nel I adeguamento del Programma Triennale 2024-2026, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 14/05/2024, ammontante ad euro 5.000.000,00 di Quadro Economico, è finanziato con i fondi di cui al Decreto Legge n.50/2022;
- l'"Intervento Opzionale", previsto dal Progetto Definitivo, - il cui Quadro Economico ammonta ad euro 1.750.000,00 - potrà essere attuato subordinatamente all'individuazione e reperimento delle risorse economiche necessarie e all'inserimento nel IV adeguamento del Programma Triennale 2024-2026 nell'annualità 2025;

Evidenziato che:

- per la realizzazione dell'opera sono stati acquisiti i necessari pareri da parte degli enti

competenti esterni al Comune di Genova (Asl3 Dipartimento Prevenzione Struttura Complessa Igiene e Sanità Pubblica e Ufficio Prevenzione Incendi del Comando Vigili del Fuoco) nonché i contributi all'istruttoria pervenuti da parte degli uffici interni (conclusasi con Verbale di Tavolo Tecnico Prot. 0257956 del 24/05/2024), riportati in Allegato alla Relazione Generale di Progetto;

- in ordine agli aspetti di tutela archeologica risulta altresì acquisito il parere della Soprintendenza Archeologia Bella Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e la Provincia di La Spezia (prot. 11/10/2024.0527967.E);
- in data 04/06/2024, con nota Prot. 04/06/2024.0273745.E, l'operatore economico EUTECNE SRL ha trasmesso gli elaborati di progettazione a livello di definitivo per la componente architettonica, strutturale, impiantistica, energetica, antincendio, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, componente geologica, comprensiva delle indagini materiali e geologiche finalizzata alla procedura per la gara d'appalto per consentire l'avvio delle attività di Verifica;
- con comunicazione del 25/06/2024, Prot. 0315501.E, l'operatore economico ha integrato la consegna del progetto con la parte contabile aggiornata rispetto al Prezzario Regione Liguria Anno 2024 entrato in vigore nel frattempo;

Rilevato inoltre che:

- con Determinazione dirigenziale n. 3908 della Direzione Progettazione del 17/07/2024 è stato conferito ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, all'operatore economico RINA CHECK S.r.l. il servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;
- il progetto definitivo che si compone degli Elaborati di cui all'Elenco allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento al pari di tutti i documenti ivi riportati - che si intendono integralmente richiamati, ancorché non materialmente allegati - è stato verificato, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica preventiva della progettazione definitiva RC.03.C-01. Prot. 0535208.E del 16/10/2024 allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e i cui allegati vengono conservati agli atti della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche;
- nell'ambito della Verifica di cui sopra si è proceduto ad un aggiornamento dei Quadri Economici degli Interventi "Principale" e "Opzionale" e gli stessi sono allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dell'art. 42, comma 4 del DLgs. 36/2023, ha provveduto alla Validazione del progetto definitivo da porre a base di gara con Verbale di Validazione Prot. 0537577.I del 16/10/2024 allegato anch'esso parte integrante e sostanziale al presente atto;

- seppure non espressamente richiamati nel titolo, la verifica e la validazione come sopra definite hanno ad oggetto il progetto definitivo complessivo, comprendente intervento “principale” e intervento “opzionale”, identificati, rispettivamente, con i seguenti codici: CUP: B38E18000300005 - MOGE 20206; CUP: B32B24000680004 – MOGE 21295;

Considerato che:

- l'importo dell'Intervento “Principale” ammonta a complessivi Euro 4.043.048,97 di cui Euro 82.592,28 per oneri sicurezza, ed Euro 97.859,86 per la progettazione, oltre 4% per cassa previdenziale, il tutto oltre I.V.A.;
- l'importo dell'Intervento “Opzionale” ammonta a complessivi Euro 1.404.120,08 di cui Euro 15.441,37 per oneri sicurezza, ed Euro 42.599,59 per la progettazione, oltre 4% per cassa previdenziale, il tutto oltre I.V.A.;

Rilevato che:

- trattasi di nuova costruzione in relazione alla quale è possibile l'individuazione, da parte del progettista esecutivo e dell'impresa esecutrice, in accordo con la stazione appaltante, di metodologie e tecnologie disponibili sul mercato, sicché si ritiene opportuno il ricorso all'appalto integrato di cui all'articolo 44 del D.Lgs. 36/2023;
- in considerazione dell'art. 225 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 è possibile procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016;
- ancorché il progetto definitivo “Nuovo Polo per l'Infanzia in Viale Bracelli”, si articola in Intervento “Principale” ed in Intervento “Opzionale”, gli stessi attendono alla realizzazione, in un contesto urbanizzato con accessibilità ai mezzi limitata, di un volume unitario e delle relative sistemazioni esterne: al fine di mantenere l'unitarietà dello sviluppo progettuale anche a livello esecutivo e di agevolare l'esecuzione dei lavori in detto contesto, non si ritiene funzionale né conveniente l'articolazione per lotti dell'affidamento in oggetto;
- in ragione dell'importo e delle caratteristiche delle lavorazioni i lavori in argomento, è possibile procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di che trattasi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, ovvero mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 del D.Lgs. cit;

Considerato inoltre che:

- la procedura di gara suddetta sarà esperita alle condizioni ed oneri del *Capitolato Speciale d'Appalto* - contenente anche il dettaglio dei requisiti minimi richiesti per i professionisti che elaboreranno la relativa progettazione esecutiva e il calcolo dei corrispettivi per la stessa - dello *Schema di Contratto* e la *Lista delle Lavorazioni* allegati quali parte integrante del presente provvedimento e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 145/2000 e successive modificazioni e per quanto ancora vigente;
- a tal conto è possibile utilizzare l'apposito albo telematico E0013 aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, secondo il principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021;
- ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera e) del Dlgs. 36/2023 l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, recante, ai sensi dell'art. 44, comma 4 del DLgs. citato, l'indicazione distinta del corrispettivo per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori;
- a tal conto è stata redatta apposita "*Scheda dei criteri di valutazione delle offerte*" che si riporta in allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, recante sia il punteggio attribuibile al prezzo sia il punteggio attribuibile agli elementi qualitativi;
- ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2003 la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte;
- in virtù della natura delle opere, di demolizione e ricostruzione si ritiene di procedere con la stipula di contratto "a corpo";

Considerato inoltre che:

- la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di affidare l'Intervento "Opzionale" al verificarsi di entrambe le seguenti condizioni: inserimento dello stesso nei Documenti Previsionali e Programmatici dell'Ente e disponibilità del relativo finanziamento;
- qualora le condizioni di cui al punto precedente non si verificassero entro il termine massimo di 12 mesi dalla sottoscrizione del contratto relativo all' Intervento "Principale", o diverso termine convenuto tra le parti, la Stazione Appaltante potrà riservarsi di non procedere all'aggiudicazione e il concorrente primo classificato non avrà diritto ad alcuna forma di indennizzo o risarcimento danni per la mancata aggiudicazione dell'intervento opzionale;
- si demanda a successivo provvedimento gli eventuali accertamenti e gli eventuali impegni di spesa relativi all'Intervento "Opzionale";

Considerato ancora che:

- l'art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023 prevede che nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante individui nei documenti di gara i costi della mano d'opera secondo quanto previsto dal comma 13. Il costo degli oneri per la sicurezza non è assoggettato al ribasso. Il costo della manodopera non assoggettato a ribasso ammonta ad euro 1.027.250,85 (Intervento "Principale") ed euro 462.937,57 (Intervento "Opzionale");
- il valore dell'appalto, calcolato ai sensi dell'articolo 18 comma 4 D.Lgs. 36/2023, risulta prossimo alla soglia di rilevanza europea di cui al comma 1 lettera a) dell'articolo citato, tuttavia, essendo comprensivo dell'importo di cui all'Intervento "Opzionale" – subordinato all'inserimento dello stesso nei Documenti Previsionali e Programmatici dell'Ente, e al reperimento delle relative risorse - e avuto riguardo alle caratteristiche di ordinarità dell'intervento, e alle condizioni del contesto, come sopra descritto, urbanizzato e di non facile accessibilità, non si rileva per l'appalto di che trattasi un interesse trans-frontaliero certo;

Ritenuto necessario:

- procedere alla pubblicazione della procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione (Appalto Integrato ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023) delle opere afferenti il "Nuovo polo per l'infanzia Viale Bracelli" - Intervento "Principale", subordinando l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di cui all'Intervento "Opzionale" al verificarsi di entrambe le condizioni sopra richiamate;
- procedere all'aggiudicazione dei servizi di progettazione ed esecuzione dei lavori, a favore dell'operatore economico che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex artt. 44 e 108 del D. Lgs. 36/2023 anche nel caso di presentazione di una sola offerta, purché valida, e alla successiva stipula, ove siano soddisfatti tutti i requisiti di legge, del contratto relativo all'Intervento "Principale";

Dato atto che:

- sono già stati impegnati con precedenti provvedimenti i seguenti importi esposti nel quadro economico per complessivi **Euro 295.825,03** così suddivisi:
- con determinazione dirigenziale n. 2023-188.0.0.-43 adottata il 04/05/2023 ed esecutiva dal 05/05/2023:
- **Euro 198.629,47** di cui Euro 162.811,04 per imponibile, oltre iva al 22 % per Euro 35.818,43 per spese tecniche per progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione, indagini e relazione specialistiche (IMPE 2024/3852)

- **Euro 4.529,45** per quota 80% incentivo (IMPE 2024/3853)
- con determinazione dirigenziale n. 3908 adottata il 17/07/2024 esecutiva dal 19/07/2024:
- **Euro 92.631,11** di cui Euro 75.927,14 per imponibile, oltre iva al 22 % per Euro € 16.703,97 per spese tecniche verifica progettazione definitiva/esecutiva (IMPE 2024/11696)
- **Euro 35,00** per contributo ANAC (IMPE 2024/11698)

Dato atto infine che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal RUP dell'intervento, Arch. Laura Vignoli, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente e Responsabile del Procedimento, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016, in combinato disposto con l'art 226 c. 2 D.lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione Giunta comunale n. 55 del 02/05/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15 aprile 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026.

ASPETTI CONTABILI

si ritiene pertanto di:

1. impegnare mandando a prelevare al Capitolo 70128 Crono 2022/888 PdC 2.2.1.9.3 c.d.c. 1350.8.10 “Servizi generali a supporto del sistema educativo- D.L. 50/2022 – Lavori” del Bilancio 2024:

per l'anno **2024** complessivi **Euro 3.704.174,97** così suddivisi:

- **Euro 3.000.000,00** per lavori e oneri di sicurezza riducendo l'impegno IMPE 2024/336 generando nuovo impegno **IMPE 2024/13931**
- **Euro 399.867,35** per lavori e oneri di sicurezza riducendo l'impegno IMPE 2024/6283 generando nuovo impegno **IMPE 2024/13932**
- **Euro 111.951,69** per progettazione esecutiva riducendo l'impegno IMPE 2024/6283 per Euro 111.951,69 generando nuovo impegno **IMPE 2024/13933**
- **Euro 192.355,93** per somme a disposizione dell'Amministrazione riducendo l'impegno IMPE 2024/6283 per Euro 192.355,93 generando nuovo impegno **IMPE 2024/13934**

per l'anno **2025** complessivi **Euro 500.000,00** riducendo l'impegno IMPE 2025/43 per lavori e oneri di sicurezza generando nuovo impegno **IMPE 2025/891**

per l'anno **2026** complessivi **Euro 500.000,00** riducendo l'impegno IMPE 2026/21 così suddivisi:

- **Euro 439.840,67** per lavori e oneri di sicurezza generando nuovo impegno **IMPE 2026/235**
- **Euro 60.159,33** per accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo) quota 80% (lavori) su euro 4.043.048,97 generando nuovo impegno **IMPE 2026/236**

2. dare atto che la spesa complessiva di cui al presente provvedimento, pari a Euro 4.704.174,97, è finanziata con le risorse messe a disposizione dal D.L. 50/2022 (ACC 2023/421, 2024/142, 2025/9 e 2026/6);
3. di prendere atto che l'impegno di spesa di cui sopra è stato assunto ai sensi dell'art. 183 D.lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

1. di approvare il progetto definitivo quale base per l'appalto “**Nuovo Polo per l'Infanzia in viale Bracelli: realizzazione**” costituito dai documenti indicati nell'elenco elaborati allegato (che si intendono integralmente richiamati anche se materialmente non allegati) sottoposto a Verifica

Preventiva (art. 26 del D.Lgs.vo 50/2016) come da Rapporto Conclusivo di Verifica RC.03.C-01. Prot. 0535208.E del 16/10/2024 e a Validazione del Responsabile del Procedimento in data 16/10/2024 con Prot. n. 0537577.I, articolato, in relazione alla disponibilità finanziaria, in Intervento "Principale" - CUP B38E18000300005 - ed in Intervento "Opzionale" - CUP B32B24000680004 - per importi di quadro economico pari a Euro 5.000.000,00 per l'Intervento "Principale" ed Euro 1.750.000,00 per l'Intervento "Opzionale", sicché, essendo intervenuta l'approvazione con Delibera di Giunta Comunale in data 18/07/2024 con detta Validazione risulta conseguito in necessario titolo edilizio ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001;

2. di approvare i seguenti documenti, allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- Capitolato Speciale - contenete anche il dettaglio dei requisiti minimi richiesti per i professionisti che elaboreranno la relativa progettazione esecutiva e corredato dal calcolo dei corrispettivi per la stessa;
- Schema di contratto;
- Lista delle Lavorazioni;
- Scheda dei criteri di valutazione delle offerte;
- di approvare quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;

3. di approvare i lavori previsti dal sopra menzionato progetto, per i seguenti importi:

- Intervento "Principale" Euro 4.043.048,97 di cui Euro 3.862.596,83 per lavori, Euro 82.592,28 per oneri per la sicurezza ed Euro 97.859,86 per la progettazione (escluso 4% per cassa previdenziale pari a Euro 3.914,39), il tutto oltre I.V.A. al 10% pari a Euro 404.696,34, e pertanto per complessivi Euro 4.447.745,31;
- Intervento "Opzionale" Euro 1.404.120,08 di cui Euro 1.346.079,12 per lavori, Euro 15.441,37 per oneri per la sicurezza ed Euro 42.599,59 per la progettazione (escluso 4% per cassa previdenziale pari a Euro 1.703,98), il tutto oltre I.V.A. al 10% pari a Euro 140.582,41, e pertanto per complessivi Euro 1.544.702,49;

4. di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del Dlgs. 36/2023, ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto integrato relativo al "Nuovo Polo per l'Infanzia in viale Bracelli" - "Intervento Principale", secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

5. di stabilire che, in conformità al comma 10 dell'art. 108 del codice, la stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

6. di stabilire che la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di aggiudicare l'Intervento "Opzionale" al medesimo operatore che risultasse aggiudicatario dell'Intervento "Principale", al verificarsi delle condizioni di cui in premessa e demandando a successivo provvedimento l'accertamento e impegno delle relative risorse;

7. di stabilire che alla procedura di cui al punto precedente saranno invitati complessivamente fino a 20 operatori, se presenti con idonea classifica nella categoria prevalente, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, secondo il principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021;

8. di procedere ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 per la stipula del contratto "a corpo", sia per il servizio di progettazione esecutiva che per la realizzazione dei lavori di cui all'Intervento

“Principale”,

9. di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova;
10. di dare mandato alla suddetta Direzione Stazione Unica Appaltante per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara ed alla predisposizione delle lettere di invito, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto e agli adempimenti di competenza in ordine alle procedure di cui al presente provvedimento, compreso l'impegno delle spese di pubblicità di gara e la diretta liquidazione delle stesse;
11. di rinviare a successivi provvedimenti la costituzione della Commissione di gara, e l'aggiudicazione dell'appalto;
12. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
13. di provvedere, inoltre, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa tramite emissione di atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al provvedimento;
14. di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Liguria nel termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto ai sensi dell'art. 90 D.lgs. 36/2023, ovvero dal momento della pubblicazione ai sensi dell'art. 27 D.lgs. 36/2023.

Il Dirigente

Arch. Laura Vignoli

ALLEGATI:

1. 00_17.49.00_D_Ar_R00_07_ELENCO_ELAVORATI.pdf.pdf 
2. 38_17.49.00_D_Gn_R04_06__QUADRO_ECONOMICO.pdf.pdf 
3. 39_17.49.00_D_Gn_R05_07_CAPITOLATO_SPECIALE_DI_APPALTO_-
_NORME_AMMINISTRATIVE.pdf.pdf 

4. 41_17.49.00_D_Gn_R07_07_SCHEMA_DI_CONTRATTO.pdf.pdf 
- 2024_527967_da_Min._Cultura-MIC_SABAP-MET-
5. GE_Progetto_Definitivo_Autorizzazione_con_prescrizioni_viale_Bracelli_MOGE_20206.pdf 
6. 2024_537577_Allegato_N°_1_-_ASB_Verbale_validazione_16-10-2024_timbrato.pdf 
7. ASB_Scheda_Criteri_Valutazione.pdf 
8. Bracelli_-_Corrispettivi_Appalto_Principale_-_Progettazione_EXE_-_R1.pdf 
9. Bracelli_-_Corrispettivi_Opzione_-_Progettazione_EXE_-_R1.pdf 
10. D20_Lista_delle_Lavorazioni-_Appalto_Principale.pdf 
11. D20_Lista_delle_Lavorazioni-_Opere_Opzionali.pdf 
12. 2024_535208_da_RINA_CHECK_rapporto_conclusivo_RC03.C-01_Viale_Bracelli_MOGE_20206.pdf 