



**COMUNE DI GENOVA**

**Direzione Manutenzione e Verde Pubblico**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 69**

**ADOTTATO IL 06/02/2024**

**ESECUTIVO DAL 10/02/2024**

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO RELATIVO AL SERVIZIO DI AUTOSPURGO DA ATTUARSI PER GLI INTERVENTI URGENTI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA’ O IN LOCAZIONE AL COMUNE DI GENOVA. BIENNIO 2024-2025 RINNOVABILE DI ALTRI DUE ANNI.

Lotto 2: Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera, Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente

CIG: A0150BC29D

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**PREMESSO:**

- che fra i compiti istituzionali della Direzione di Area Infrastrutture e OO. PP. - Manutenzione e Verde Pubblico è compreso anche quello di garantire, a supporto dei Municipi che ne seguono lo svolgimento, l’attivazione di un servizio di autospurgo che consiste nel pulire e disotturare le fosse biologiche, gli impianti fognari e qualsiasi altro contenitore presso le proprietà comunali o in uso al Comune di Genova;

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico n. 2023-189.0.0.-331, è stata indetta una gara europea aperta telematica e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 25, 71 e 108, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici per l’affidamento di un Accordo Quadro relativo al servizio di autospurgo da attuarsi per gli interventi urgenti negli edifici di proprietà o in locazione al comune di Genova, biennio 2024-2025

rinnovabile di altri due anni suddiviso in due lotti su base territoriale come segue:

- **Lotto 1** Municipio I Centro Est, Municipio III Bassa Val Bisagno, Municipio IV Media Val Bisagno, Municipio VIII Medio Levante, Municipio IX Levante CIG: A015056E6D CUI: 00856930102202300027
- **Lotto 2** Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera, Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente CIG: A0150BC29D CUI: 00856930102202300259

- che il Quadro Economico approvato con la sopra citata Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0.-331, è il seguente:

### **QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO BIENNALE**

<b>A</b>	<b>QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI</b>	<b>(senza opzioni)</b>
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 140.000,00
2	Importo I.V.A. 22% totale	Euro 30.800,00
	<b>TOTALE QUADRO A</b>	<b>Euro 170.800,00</b>
<b>B</b>	<b>ALTRE SPESE</b>	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 140.000 €)	Euro 2.800,00
4	Spese pubblicità gara	Euro 10.000,00
5	Contributo AVCP a carico del Comune	Euro 285,00
	<b>TOTALE QUADRO B</b>	<b>Euro 13.085,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE QUADRO C (A+B)</b>	<b>Euro 183.885,00</b>

### **QUADRO ECONOMICO 1^ ANNUALITÀ LOTTO 1:**

<b>A</b>	<b>QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI</b>	<b>(senza opzioni)</b>
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 38.888,89
2	Importo I.V.A. 22% totale Lotto 1	Euro 8.555,56
	<b>TOTALE QUADRO A</b>	<b>Euro 47.444,45</b>
<b>B</b>	<b>ALTRE SPESE</b>	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 38.888,90 €)	Euro 777,78
4	Spese pubblicità gara	Euro 5.000,00
5	Contributo AVCP a carico del Comune	Euro 250,00
	<b>TOTALE QUADRO B</b>	<b>Euro 6027,78</b>

<b>C</b>	<b>TOTALE QUADRO C (A+B)</b>	<b>Euro 53.472,23</b>
----------	------------------------------	-----------------------

**QUADRO ECONOMICO 2<sup>^</sup> ANNUALITÀ LOTTO 1:**

<b>A</b>	<b>QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI</b>	<b>(senza opzioni)</b>
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 38.888,89
2	Importo I.V.A. 22% totale del Lotto 1	Euro 8.555,56
	<b>TOTALE QUADRO A</b>	<b>Euro 47.444,45</b>
<b>B</b>	<b>ALTRE SPESE</b>	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 38.888,90 €)	Euro 777,78
	<b>TOTALE QUADRO B</b>	<b>Euro 777,78</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE QUADRO C (A+B)</b>	<b>Euro 48.222,23</b>

**QUADRO ECONOMICO 1<sup>^</sup> ANNUALITÀ LOTTO 2:**

<b>A</b>	<b>QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI</b>	<b>(senza opzioni)</b>
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 31.111,11
2	Importo I.V.A. 22% totale del Lotto 2	Euro 6.844,44
	<b>TOTALE QUADRO A</b>	<b>Euro 37.955,55</b>
<b>B</b>	<b>ALTRE SPESE</b>	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 31.111,11€)	Euro 622,22
4	Spese pubblicità gara	Euro 5.000,00
4	Contributo AVCP a carico del Comune	Euro 35,00
	<b>TOTALE QUADRO B</b>	<b>Euro 5.657,22</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE QUADRO C (A+B)</b>	<b>Euro 43.612,77</b>

**QUADRO ECONOMICO 2<sup>^</sup> ANNUALITÀ LOTTO 2:**

<b>A</b>	<b>QUADRO ECONOMICO APPALTO DI SERVIZI</b>	<b>(senza opzioni)</b>
1	Importo complessivo previsto al netto dell'IVA	Euro 31.111,11
2	Importo I.V.A. 22% totale del Lotto 2	Euro 6.844,44
	<b>TOTALE QUADRO A</b>	<b>Euro 37.955,55</b>
<b>B</b>	<b>ALTRE SPESE</b>	
3	Spese per incentivo tecnico (2% di 31.111,11€)	Euro 622,22
	<b>TOTALE QUADRO B</b>	<b>Euro 622,22</b>

<b>C</b>	<b>TOTALE QUADRO C (A+B)</b>	<b>Euro 38.577,77</b>
----------	------------------------------	-----------------------

- che si è provveduto alla pubblicazione del bando nel seguente modo: invio alla G.U.U.E. il 18/10/2023 e pubblicato con il n. 2023/S 204-642486 del 23/10/2023, Albo Pretorio ON LINE del Comune di Genova dal 20/10/2023, Gazzetta Ufficiale Serie V speciale n. 124 del 25/10/2023, pubblicato su 2 (due) quotidiani a diffusione nazionale e su 2 (due) quotidiani a diffusione locale, pubblicato sui siti internet del Comune di Genova (smart.comune.genova.it) e della Regione Liguria (appaltiliguria.regione.liguria.it).

- che il termine per la presentazione, per via telematica, delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del 17/11/2023;

#### **DATO ATTO:**

- che in data 20/11/2023, come da verbale cron. n. 511, allegato parte integrante al presente provvedimento, si è svolta la prima seduta pubblica della procedura aperta, durante la quale si è proceduto alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, al termine della quale si è dato atto che:

1. SONGOI ANDREA ha presentato offerta per i lotti 1 e 2;
2. EDILSERVICE SRL ha presentato offerta per il lotto 2;
3. DOCKS LANTERNA SPA ha presentato offerta per il lotto 2;
4. RTI RICUPOIL SRL – ECOLOGITAL MANECO SRL – GIUSEPPE SANTORO SRL,

ha presentato offerta per il lotto 1.

Sulla base delle dichiarazioni rese, viene disposta l'ammissione con riserva delle seguenti imprese concorrenti: SONGOI ANDREA, RTI RICUPOIL SRL – ECOLOGITAL MANECO SRL – GIUSEPPE SANTORO SRL alle quali viene richiesto di procedere alla relativa integrazione documentale in applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice, mentre le imprese concorrenti: EDILSERVICE SRL, DOCKS LANTERNA SPA, vengono ammesse al prosieguo della procedura sulla base della verifica della completezza e della conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara;

- che in data 30/11/2023, come da verbale cron. n. 529, allegato parte integrante al presente provvedimento, si è svolta la seconda seduta pubblica nel corso della quale si è dato preliminarmente atto che è stata sciolta positivamente la riserva nei confronti dell'impresa SONGOI ANDREA IMPRESA EDILE in quanto ha prodotto nei termini previsti quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e dunque è stata ammessa al prosieguo della gara, mentre la RTI RICUPOIL SRL/ECOLOGITAL MANECO SRL/GIUSEPPE SANTORO SRL non avendo prodotto nei termini previsti la documentazione richiesta è stata esclusa, con nota prot. n. 564036 del 29 Novembre 2023.

- che nella medesima seduta 30/11/2023, verbale cron. n. 529, constatata la regolarità di

caricamento telematico delle buste contenenti le offerte economiche si è proceduto all'apertura delle stesse a seguito della quale è risultato che: per il **lotto 1** l'unico partecipante (essendo stata esclusa la RTI RICUPOIL SRL/ECOLOGITAL MANECO SRL/GIUSEPPE SANTORO SRL) è **SANGOI ANDREA** che ha offerto la percentuale di ribasso dello 0,5% e pertanto viene proposta l'aggiudicazione del lotto 1 a SANGOI ANDREA IMPRESA EDILE, mentre a seguito dell'apertura della busta economica del lotto 2 viene stilata la seguente graduatoria:

1. DOCKS LANTERNA SPA che ha offerto un ribasso del 32,8%
2. SANGOI ANDREA IMPRESA EDILE che ha offerto un ribasso dello 10,01%
3. EDILSERVICE SRL che ha offerto un ribasso del 5,13%.

pertanto viene proposta l'aggiudicazione del **lotto 2 all'impresa DOCKS LANTERNA S.p.A.**, P.IVA, Codice fiscale e n. iscrizione al Registro Imprese 02315050100 prendendo atto che la stessa ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto per parte delle prestazioni oggetto dell'appalto nei limiti previsti dalla normativa vigente. Al termine della seduta si dispone che vengano attivati i controlli sul possesso da parte delle predette Imprese, dei requisiti di ordine generale e speciale propedeutici all'aggiudicazione del servizio, compresa la verifica dell'equivalenza delle tutele economiche e normative del CCNL applicato ove diverso da quello indicato nei documenti di gara;

- che durante lo svolgimento dei suddetti controlli sui documenti prodotti dall'IMPRESA SANGOI ANDREA aggiudicataria del lotto 1 è stato rilevato che a comprova dei requisiti corrispondenti al Decreto Ministeriale 28.04.1998 n. 406, l'iscrizione relativa alla Categoria 4 raccolta e trasporto rifiuti speciali non pericolosi da terzi, risulta riferita alla Classe E (quantità annua complessivamente trattata superiore o uguale a 3.000 t. e inferiore a 6.000 t), anziché alla Classe D (superiore o uguale a 6.000 tonnellate e inferiore a 15.000 tonnellate) richiesta dal disciplinare di gara e pertanto è stata disposta l'esclusione dell'IMPRESA SANGOI ANDREA aggiudicataria del lotto 1 per inammissibilità dell'offerta ai sensi dell'art.70 comma 4 lett. e) presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria del D.Lgs. 36/2023 (comunicazione Prot. 06/12/2023.0575283.U);

- che a seguito delle verifiche effettuate ai sensi di legge nei confronti di DOCKS LANTERNA S.P.A. nessuna irregolarità è stata evidenziata dagli uffici preposti a rilasciare le certificazioni;

#### **RITENUTO:**

- di poter procedere all'aggiudicazione definitiva all'Impresa DOCKS LANTERNA S.P.A con un ribasso del 32,80% , del servizio di autospurgo per gli interventi urgenti negli edifici di proprietà o in locazione al comune di Genova, da attuarsi mediante Accordo Quadro per il biennio 2024-2025 rinnovabile di altri due anni unicamente per il Lotto 2 : Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera, Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente CIG: A0150BC29D CUI: 00856930102202300259 per l'importo complessivo per la prima annualità di Euro 37.955,55 comprensivo di IVA al 22% .

- di procedere comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta cancellazione dell'Impresa aggiudicataria dalla White List e/o di informativa interdittiva antimafia e/o in caso di verifica del mancato possesso o di perdita dei requisiti generali o speciali;

- di rinviare ad altra procedura l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativo al servizio di autospurgo da attuarsi per gli interventi urgenti negli edifici di proprietà o in locazione al comune di Genova, biennio 2024-2025 rinnovabile di altri due anni per il Lotto 1;

#### **DATO ATTO INOLTRE CHE:**

- il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Dario Marchi, nominato dal Dirigente della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico con atto datoriale Prot. 10/10/2023.0469162.I del 10-10.2023;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Dario Marchi, Responsabile Unico di Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a

carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis. del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il

Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.

Visti:

- gli artt. 107, 153 e 192 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- l'art. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.vo 30/03/2001 n. 165;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 2011;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. 56 del 19/04/2017

Richiamato il provvedimento del Sindaco ORD.-2023-115 del 05/04/2023 con il quale è stato conferito all'Ing. Gianluigi Frongia l'incarico di Dirigente della Direzione "Manutenzione e Verde Pubblico";

#### **ASPETTI CONTABILI:**

Ritenuto pertanto di **impegnare** la somma complessiva di **€ 42.990,55** al **capitolo 63020**, PdC 1.3.2.13.**999**., CdC 1354.6.29. "Coordinamento Tecnico Municipi e Processi Manutentivi – Acquisizione di Servizi", del Bilancio 2024 nel seguente modo:

- Euro **37.955,55** come quota **Servizio 1° annualità Lotto 2** su **DOCKS LANTERNA S.P.A. (Cod. Benf. 588)** emettendo l'**IMPE 2024/3559**
- Euro **5.000,00** quota **Spese Tecniche** emettendo l'**IMPE 2024/3560**
- Euro **35,00** quota **ANAC (cod. Benf . 54181)** emettendo l'**IMPE 2024/3561**
  
- **di impegnare** la somma complessiva di **€ 622,22** quale quota incentivo tecnico ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 al **capitolo 63020** PdC 1.3.2.13.**999**., CdC 1354.6.29. "Coordinamento Tecnico Municipi e Processi Manutentivi – Acquisizione di Servizi", del Bilancio 2024 come segue:
  - Euro **497,78 (quota 80%)** emettendo l'**IMPE 2024/3562**
  - Euro **124,44 (quota 20%)** emettendo l'**IMPE 2024/3563**

- di accertare l'importo di **Euro 124,44** (quota 20% art.45 D.Lgs. 36/2023) sul **capitolo 50070** "Fondi innovazione", pdc 3.5.99.99.999 C.d.C. 20 del Bilancio 2024 (**ACC. 2024/1194**);

### IL DIRIGENTE DETERMINA

1) di approvare il complesso delle operazioni di valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della gara europea aperta telematica indetta con determinazione dirigenziale n. 2023-189.0.0-331 per l'affidamento di un Accordo Quadro relativo al servizio di autospurgo da attuarsi per gli interventi urgenti negli edifici di proprietà o in locazione al comune di Genova, biennio 2024-2025 rinnovabile di altri due anni e suddiviso in due lotti su base territoriale;

2) di procedere all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro servizio di autospurgo biennio 2024-2025, unicamente per il **Lotto 2**: Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera, Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente **CIG: A0150BC29D**, per un totale di **Euro 43.612,77** all'Impresa **DOCKS LANTERNA S.P.A.** C.F./ P.IVA 02315050100 (**Cod. Benf. 588**) con un ribasso offerto del 32,80%;

3) di dare atto che il ribasso offerto non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro che rimarrà fissa ed invariata, ma sarà applicato all'elenco prezzi unitari così come definito all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto;

4) di prendere atto che l'aggiudicatario si è impegnato ad eseguire il servizio secondo le modalità, oneri e condizioni indicate:

- nel capitolato speciale di appalto comprensivo di allegati

- nelle dichiarazioni rese in sede di offerta, nella relazione tecnica e nell'offerta economica;

5) di dare inoltre atto che si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta cancellazione delle citate Imprese dalla White List e/o di informativa interdittiva antimafia e/o in caso di verifica del mancato possesso o di perdita dei requisiti generali o speciali;

6) di approvare il Quadro Economico della prima annualità Lotto 2 del servizio di autospurgo biennio 2024-2025 citato in premessa;

7) di dare atto che, in relazione all'Accordo Quadro di che trattasi, si procederà all'affidamento del servizio relativo alle annualità successive solo subordinatamente al reperimento della relativa copertura finanziaria;

8) di rinviare ad altra procedura l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativo al servizio di autospurgo da attuarsi per gli interventi urgenti negli edifici di proprietà o in locazione al Comune di Genova, biennio 2024-2025 rinnovabile di altri due anni per il Lotto 1;



9) di assumere quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione Aspetti Contabili;

10) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui al punto degli Aspetti Contabili relativi all'accertamento quota 20%;

11) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

12) di demandare alla Direzione di Area Stazione Appaltante – Beni e Servizi gli adempimenti per la stipula dei relativi contratti di Accordo Quadro;

13) di procedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico agli adempimenti per la stipula dei singoli contratti applicativi a seguito della stipula dell'Accordo Quadro.

14) di procedere a cura della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento.

15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali come da normativa dettata dal Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali (G.D.P.R.)" e dal d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101, in particolare avendo posto i documenti con dati o elementi sensibili come allegati generici e/o oscurandone il contenuto a rischio, ed evitando di inserire nel corpo testo dati o elementi personali univoci non essenziali.

Il Dirigente

(Ing. Gianluigi Frongia)

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*