



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE
Rigenerazione Urbana _ Urban Center**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 7543

ADOTTATO IL 06/12/2024

ESECUTIVO DAL 12/12/2024

OGGETTO: MODIFICA AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 5, D.LGS. 36/2023 DEL CONTRATTO RELATIVO ALL'INCARICO PROFESSIONALE DI DIRETTORE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AFFIDATO ALL'ARCH. MARTA MERLO - LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI VIA OBERDAN (LOTTO 2).
LOTTO 2 CUP B37H23003870004 – MOGE 21193
CIG B148DF0B6A

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- La Civica Amministrazione sta attuando un progetto di riqualificazione di Via Oberdan (da Piazza Pittaluga a Via del Commercio), con l'obiettivo di ridefinire le percorrenze e l'alleggerimento dei flussi veicolari ai fini di migliorare la fruibilità pedonale del sito, creando nuovi spazi di aggregazione ed ampliando le zone pedonali, uniformando le pavimentazioni e gli elementi di arredo, attualmente disomogenee;

- Aster Genova S.p.A., nell'ambito del contratto di servizio con l'Ente, ha redatto il D.I.P., documento di indirizzo della progettazione ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici), relativo all'intero intervento di riqualificazione da Piazza Pittaluga a Via del Commercio, identificando nr. 3 lotti funzionali:

- Lotto 1 e 2 da piazza Pittaluga a viale Franchini;

- Lotto 3 da viale Franchini a via del Commercio.

- Aster Genova S.p.A., sempre nell'ambito del contratto di servizio con l'Ente, ha sviluppato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi degli artt. 6 dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 dei primi due lotti dell'intervento (da piazza Pittaluga a Viale Franchini), funzionalmente autonomi.

Premesso inoltre che:

- In data 07/11/2023 con atto prot. n. 521087 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'arch. Luca Dolmetta;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2023-66, l'intervento in argomento è stato inserito all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2024-2025, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, il Lotto 1 dell'intervento, è stato ricompreso all'interno dell'Elenco Annuale;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 185 del 2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dei lotti 1 e 2 dell'intervento in argomento, volto alla riqualificazione e alla valorizzazione di Via Oberdan (da piazza Pittaluga a viale Franchini) prevedendo la copertura economica del lotto 1 tramite contrazione di mutuo;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-180.0.0.-56, adottata in data 11/12/2023 ed esecutiva dal 13/12/2023, si è provveduto, a seguito di concessione di mutuo, ad accertare ed impegnare, tra gli altri, le risorse relative al lotto 1 dell'intervento in oggetto;

- con Determinazione Dirigenziale n. 39 del 29/01/2024, l'Amministrazione ha proceduto all'approvazione del Progetto Esecutivo del lotto 1 dell'intervento, verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023;

- con Deliberazione adottata dalla Giunta Comunale nella seduta del 21/03/2024 n. DGC 29/2024, l'Amministrazione ha approvato il finanziamento del lotto 2 dell'intervento di "Riqualificazione di Via Oberdan - Lotto 2 - da Via alla Chiesa Plebana a Viale Franchini" - CUP B37H23003870004 – MOGE 21193, mediante la contrazione di nuovo mutuo;

- con Determinazione Dirigenziale n.1278 adottata il 25/03/2024, esecutiva dal 27/03/2024, si è provveduto ad accertare ed impegnare, a seguito della concessione del relativo prestito, l'intero importo del mutuo pari a euro 600.000,00, relativo al Lotto 2;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1282 del 26/03/2024, esecutiva dal 03/04/2024, l'Amministrazione ha provveduto ad impegnare le somme previste dal Quadro Economico del Lotto 1 ed a formalizzare l'impegno di spesa relativo all'affidamento in favore di A.S.Ter della progettazione dei Lotti 1 e 2 e dell'esecuzione del Lotto 1.

Considerato che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 1793 adottata il 17/04/2024 ed esecutiva dal 23/04/2024, si è provveduto ad affidare all'Arch. Marta Merlo l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento in oggetto (Lotto 1 + Lotto 2), a fronte del ribasso percentuale offerto del 2,5 %.

Rilevato che:

- Relativamente ai lavori di cui al Lotto 2 dell'intervento in argomento, si sono rese necessarie piccole modifiche ed integrazioni alle lavorazioni previste, attestate puntualmente dal Direttore dei Lavori con apposita perizia di variante trasmessa con nota Prot. n. 526265 del 10/10/2024;

- in particolare, le variazioni di cui al paragrafo precedente hanno comportato un maggior costo delle lavorazioni che è stato calcolato complessivamente in Euro 29.029,53, di cui Euro 12.408,73 per lavori ed Euro 16.620,80 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A. ai sensi di legge.

Ritenuto che:

- In ragione dei maggiori lavori di cui ai punti precedenti, si rende altresì necessario adeguare gli importi relativi all'onorario per lo svolgimento dell'incarico professionale di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione affidato con determinazione dirigenziale n. 1793, adottata il 17/04/2024 ed esecutiva dal 23/04/2024, all'Arch. Marta Merlo;

- la modifica contrattuale che si rende necessaria si qualifica come non sostanziale, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.lgs. 36/2023, in quanto non altera considerevolmente la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa.

- la modifica inoltre:

- non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito di ammettere candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o di accettare un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, né condizioni che avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
- non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale, equilibrio economico assicurato dalla diretta proporzionalità tra le attività aggiuntive richieste all'operatore e il riconoscimento dei maggiori costi;
- non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto, in quanto derivante da una rimodulazione dell'attività, che mantiene invariata la propria natura.

Considerato infine che:

- l'importo necessario per provvedere all'integrazione dell'onorario professionale in argomento è stato stimato sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, per un importo di riferimento pari ad Euro 981,28, al quale applicare il ribasso percentuale del 2,5% proposto

nell'offerta, con il conseguente derivante importo di Euro 956,75, il tutto oltre contributi previdenziali al 4% (CNPAIA) ed escluso dall'ambito di applicazione dell'Iva in quanto professionista in regime forfettario;

- L'Arch. Marta Merlo, in aderenza alle modifiche sopra esposte, ha sottoscritto apposito Atto di impegno, acquisito agli atti dell'Amministrazione con nota Prot. n. 0601003E del 20/11/2024, allegato alla presente determinazione come sua parte integrante e sostanziale, accettando l'adeguamento dell'incarico professionale alle stesse condizioni e pattuizioni del contratto originario registrato a repertorio n. 2024/1189 del 22/05/2024.

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Luca Dolmetta, Responsabile del Procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione Giunta comunale n. 125 del 03/10/2024;

- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ss.mm.ii.

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15 aprile 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, contenente anche la Sezione relativa ai "Rischi corruttivi e Trasparenza" (già PTPCT).

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. impegnare a favore dell'Arch. Marta Merlo, (Benf. 62026) con sede legale in via Galata n. 33, 16122 Genova (GE) e P. IVA 01280740992, l'importo complessivo di **Euro 995,02**, di cui Euro 38,27 per oneri previdenziali al 4% (CNPAIA), per l'integrazione dell'onorario del professionista incaricato del servizio di Direzione dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (relativamente al servizio sul Lotto 2 dell'intervento in oggetto), al Capitolo 70350 C.d.C. 3400.8.05 "Manutenzione strade - Manutenzione straordinaria" - P.d.C. 2.2.1.9.12.- **Crono 2024/339** - del Bilancio 2024 mediante riduzione dell'IMPE 2024/9223 e contestuale emissione di nuovo IMPE 2024/17328;
2. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 995,02 con Mutuo Cassa D.D. P.P. S.p.A. (ACC 2024/1722);
3. dare atto che gli impegni sono assunti ai sensi dell'art. 183 del d. lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi espressi in premessa, la modifica, ai sensi dell'art. 120 comma 5 D.lgs. n. 36 del 2023, del contratto registrato a repertorio n. n. 2024/1189 del 22/05/2024, relativo all'incarico professionale di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DI VIA OBERDAN (Lotto 2), affidati dalla Scrivente Amministrazione con determinazione dirigenziale n. 1793 del 17/04/2024 all'Arch Marta Merlo;
2. di prendere atto che con apposito atto di impegno, acquisito agli atti dell'Amministrazione con nota Prot. n. 0601003E del 20/11/2024, e allegato alla presente determinazione come sua parte integrante e sostanziale, l'Arch. Marta Merlo ha accettato la modifica contrattuale alle stesse condizioni di cui al contratto in essere;
3. di assumere quanto riportato in narrativa nella sezione "ASPETTI CONTABILI";
4. di provvedere, inoltre, a cura della Direzione di Area Programmazione ed Attuazione Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa tramite emissione di atto di liquidazione digitale, previa presentazione di regolare fattura in formato elettronico, nei limiti di spesa di cui al presente

provvedimento;

5. che le fatture digitali relative alla liquidazione oggetto del presente provvedimento che perverranno dall'operatore economico individuato dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: **694HKE**, identificativo della Struttura Specialistica a Supporto – Rigenerazione Urbana;
- l'indicazione dell'oggetto, del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi – CIG B148DF0B6A – CUP: B37H23003870004 (nella sezione "dati del contratto/dati dell'ordine di acquisto");
- l'indicazione del numero e data di Repertorio dello stipulando Contratto;

6. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000;

7. di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

8. di ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento ai sensi della vigente normativa.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Liguria nel termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto ai sensi dell'art. 90 D.lgs. 36/2023, ovvero dal momento della pubblicazione ai sensi dell'art. 27 D.lgs. 36/2023.

Il Dirigente

Arch. Luca Dolmetta



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE

STRUTTURA SPECIALISTICA RIGENERAZIONE URBANA

URBAN CENTER

**INCARICO PROFESSIONALE DI DIRETTORE LAVORI E
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
RELATIVO ALL'INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE VIA
OBERDAN" LOTTI 1 e 2**

LOTTO 1 CUP B37H23003860004 – MOGE 21192

LOTTO 2 CUP B37H23003870004 – MOGE 21193

CIG B148DF0B6A

AGGIUDICAZIONE: DD 1793 del 17/04/2024, esecutiva dal 23/04/2024.

CONTRATTO PRINCIPALE: repertorio n. 2024/1189 del 22/05/2024.

ATTO DI IMPEGNO A SEGUITO DI MODIFICHE PER

MAGGIORI LAVORI

L'anno 2024, il giorno 20 del mese di novembre in Genova,

Premesso che:

- Relativamente ai lavori di "*RIQUALIFICAZIONE DI VIA OBERDAN (2° LOTTO DA VIA ALLA CHIESA PLEBANA A VIALE FRANCHINI)*", affidati dal Comune di Genova con D.D. 2783 del 30/05/2024- Esecutiva dal 11/06/2024, ad A.S.Ter. S.p.A., si sono rese necessarie piccole modifiche ed integrazioni alle lavorazioni previste, mediante lavori che, pur avendo attinenza con l'appalto in argomento, non erano definiti nel contratto originario; tali opere, che hanno altresì determinato alcune maggiorazioni agli oneri della sicurezza, ammontano a complessivi Euro 29.029,53, rispetto all'importo di aggiudicazione, di cui Euro 12.408,73 per lavori, Euro 16.620,80 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A.
- In ragione dei maggiori lavori di cui al paragrafo precedente, è necessario adeguare anche gli importi relativi all'onorario per l'incarico professionale di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione affidato



COMUNE DI GENOVA

con determinazione dirigenziale n. 1793, adottata il 17/04/2024 ed esecutiva dal 23/04/2024, all'Arch. Marta Merlo.

Con quanto sopra premesso, viene stabilito quanto segue.

L'Arch. Marta Merlo, C.F. MRLMRT69H42D969X, accetta l'adeguamento del compenso per lo svolgimento dell'incarico professionale di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione in oggetto.

L'incarico verrà espletato alle condizioni di seguito riportate.

Articolo 1 – Natura dell'incarico

L'incarico prevede lo svolgimento dell'attività di Direzione dei Lavori e di Coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione come previsto dalla vigente normativa in di appalti pubblici e dal D.Lgs. 81/2008, a valere quale estensione dell'incarico di cui al contratto repertorio n. 2024/1189 del 22/05/2024, affidato con DD 1793 del 17/04/2024, esecutiva dal 23/04/2024.

Articolo 2 – Onorario

L'onorario è da ritenersi fisso ed invariabile.

CALCOLO DELL'ONORARIO determinato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016.

- Valore opere di aggiudicazione: **Euro 412.030,00**
- Valore opere di aggiudicazione sommando algebricamente le opere in variante: **Euro 441,060.00**
- Differenza tra gli importo di parcella derivate dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13: **Euro 981,28**
- Importo ribassato del 2.5%: **Euro 956,75.**

Totale netto integrazione onorario comprensivo di spese e oneri accessori esclusi oneri previdenziali e IVA: Euro 956,75

Articolo 3 – Altre clausole

Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore Economico si impegna a eseguire e terminare tutte le attività con le condizioni ed entro i termini previ-



COMUNE DI GENOVA

sti nel provvedimento di Affidamento incarico e nelle condizioni particolari del contratto parte integrante della procedura di affidamento.

Art. 4 – Obbligatorietà dell'impegno

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'Operatore Economico; diverrà tale per la Civica Amministrazione al momento della esecutività del provvedimento di approvazione.

Genova, li 20/11/2024

Il Direttore dei Lavori

Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione

Arch. Marta Merlo

Il RUP

Dirigente Struttura Specialistica

Rigenerazione Urbana

Urban Center

Arch. Luca Dolmetta